

# Kupní smlouva

Smluvní strany

**město Sokolov,**

se sídlem Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov,

IČO: 00259586,

zastoupené starostou Mgr. Petrem Kubisem,

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,

číslo účtu: 521391/0100,

(dále jen „kupující“)

a

**Integoo s.r.o.,**

se sídlem Truhlářská 1520/23, 110 00 Praha 1 – Nové Město,

IČO: 26912571,

zastoupený Ing. Ondřejem Tupým, jednatelem,

bankovní spojení: Fio banka, a.s.,

číslo účtu: 7269340237/2010,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 121522,

(dále jen „prodávající“)

(kupující a prodávající se dále společně označují také jen „strany“ nebo „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu:

## Čl. 1

### Úvodní ustanovení

- 1.1 Tato smlouva se uzavírá na základě výsledů řízení o zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Nákup serveru pro Městskou policii Sokolov“ v souladu s výzvou kupujícího ze dne 14.07.2023 (dále jen „Zadávací dokumentace“) a nabídkou prodávajícího na plnění uvedené veřejné zakázky (dále jen „Nabídka“).
- 1.2 Proávající prohlašuje, že se seznámil se všemi podklady které určují předmět této smlouvy a že splňuje veškeré podmínky a požadavky podle této smlouvy, je dostatečně odborně způsobilý k plnění jejího předmětu, tj. je odborníkem ve smyslu § 2950 občanského zákoníku, pokud jde o předmět smlouvy, a je oprávněn ji uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené a k okamžiku uzavření této smlouvy nebyl na jeho majetek prohlášen konkurs, nedošlo k jeho zamítnutí pro nedostatek majetku ani k zamítnutí insolvenčního návrhu proto, že jeho majetek nepostačoval k úhradě nákladů insolvenčního řízení, není v likvidaci a nemá daňové nedoplatky na území České republiky ani v zemi sídla nebo místa podnikání či bydliště. Proávající dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění podle této smlouvy a že má řádné vybavení, disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, schopnostmi a zkušenostmi, které jsou k řádnému a včasnému plnění této smlouvy nezbytné.

## Čl. 2

### Předmět smlouvy

- 2.1 Proávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá nový, nepoužitý, nerepasovaný a plně funkční server včetně všech jeho součástí a příslušenství, jehož podrobná specifikace je uvedena v příloze č. 1 k této smlouvě dále jen „Předmět koupě“, a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu a kupující se zavazuje, že Předmět koupě od prodávajícího převezme a zaplatí mu kupní cenu.

2.2 Spolu s Předmětem koupě předá prodávající kupujícímu zejména:

- a) veškeré listiny, jichž je třeba k nakládání s Předmětem koupě a k jeho řádnému užívání a údržbě v českém jazyce (zejména návod k obsluze),
- b) veškerou technickou či jinou dokumentaci vztahující se k Předmětu koupě, z níž bude vyplývat zejména, že Předmět koupě splňuje požadavky na jeho použití kupujícím k požadovanému účelu podle právních předpisů a technických norem platných a účinných ke dni odevzdání Předmětu koupě kupujícímu (zejména prohlášení o shodě apod.).

2.3 Součástí předmětu smlouvy (plnění) je rovněž:

- a) doprava Předmětu koupě do místa plnění,
- b) kompletní řádná instalace a zprovoznění Předmětu koupě v místě plnění, jeho připojení k lokální síti kupujícího a konfigurace pro vzdálenou správu,
- c) řádná instalace systému (softwaru) Genetec security center, jímž disponuje kupující, na Předmět koupě,
- d) nastavení zálohování,
- e) poskytnutí nezbytné součinnosti kupujícímu za účelem seznámení se s vlastnostmi, fungováním a užíváním Předmětu koupě,
- f) provedení nezbytných zkoušek instalovaného Předmětu koupě za účelem ověření splnění podmínek sjednaných v této smlouvě, zejména řádného fungování Předmětu koupě v místě plnění

2.4 Prodávající je povinen bezodkladně po provedení prací podle odst. 2.3 vlastním nákladem uvést místo plnění do původního stavu, uklidit jej a odstranit odpad vzniklý při provádění prací v souladu s příslušnými právními předpisy.

2.5 Prodávající prohlašuje, že

- a) je výlučným vlastníkem Předmětu koupě, že na něm neváznou žádná práva třetích osob a že neexistuje žádná právní ani faktická překážka, která by mu bránila s Předmětem koupě podle této smlouvy nakládat;
- b) Předmět koupě nemá žádné vady, které by bránily jejich použití k obvyklým účelům;
- c) Předmět koupě vyhovuje veškerým požadavkům příslušných právních předpisů a technických norem platných a účinných na území České republiky ke dni odevzdání Předmětu koupě kupujícímu.

2.6 Plnění této smlouvy bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- a) touto smlouvou,
- b) Zadávací dokumentací,
- c) Nabídkou,
- d) obecně závaznými právními předpisy, normami ČSN a EN, metodikami výrobců, pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN, a veškerými pokyny a podklady předanými kupujícím prodávajícímu podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu plnění smlouvy, jeho kontroly či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že kupující je oprávněn upravit způsob provádění plnění smlouvy,

přičemž platí, že v případě rozporů mezi výše uvedenými podklady platí, že předmět plnění smlouvy je definován tak, aby vyhověl všem požadavkům na obdobné předměty plnění a mohl být užíván ke svému účelu s tím, že pokud takový rozpor nebude zasahovat do možnosti řádného užívání Předmětu koupě, má v případě rozporů větší váhu definice obsažená podkladu podle výše

uvedeného pořadí sestupně [nejvyšší váhu má písm. a)], to však neplatí, pokud Nabídka nabízí kupujícímu kvalitativně či kvantitativně jednoznačně výhodnější řešení.

### Čl. 3

#### Cena

- 3.1 Cena za dodání Předmětu koupě včetně všech souvisejících dodávek a prací podle čl. 2 odst. 2.2 až 2.4 byla stanovena dohodou stran a činí 135 000,- Kč (slovy: stotřicetpět tisíc korun českých) bez DPH. K ceně se připočte DPH ve výši stanovené příslušným právním předpisem.
- 3.2 Cena podle odst. 3.1 je konečná, nejvýše přípustná a pevná a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího související s dodáním Předmětu koupě kupujícímu vč. nákladů na dodávky a práce podle čl. 2 odst. 2.2 až 2.4. Jediným důvodem změny výše ceny je změna zákonné sazby DPH. Kupující neposkytuje jakékoli zálohy.
- 3.3 Cena podle odst. 3.1 je splatná jednorázově na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného prodávajícím. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu a doručit ji kupujícímu až po odevzdání úplného Předmětu koupě a odevzdání všech souvisejících dodávek a provedení všech souvisejících prací podle čl. 2 odst. 2.2 až 2.4, potvrzených oboustranně podepsaným zápisem podle čl. 4 odst. 4.3.
- 3.4 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu nebo bude-li mít jiné závady v obsahu, je kupující oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti prodávajícímu vrátit a ten je povinen vystavit fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury prodávajícímu se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku dnem následujícím po dni, kdy byla opravená či doplněná faktura splňující všechny náležitosti doručena kupujícímu.
- 3.5 Cena je splatná do 30 dnů od ode dne doručení faktury kupujícímu, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 3.6 Za den úhrady ceny se považuje den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

### Čl. 4

#### Doba a místo plnění a podmínky odevzdání a převzetí

- 4.1 Prodávající je povinen odevzdat Předmět koupě a dodávky (movité věci) a provést veškeré práce podle čl. 2 odst. 2.2 až 2.4 do 14 dnů od účinnosti této smlouvy, a to v pracovní den a v pracovní době kupujícího, přičemž je povinen oznámit kupujícímu e-mailem na adresu [REDACTED] [sokolov.cz](mailto:sokolov.cz) nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy dojde k odevzdání, resp. předání.
- 4.2 Místem plnění je sídlo kupujícího, tj. Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov.
- 4.3 O odevzdání a převzetí Předmětu koupě a dodávek a prací podle čl. 2 odst. 2.2 až 2.4 sepsí smluvní strany zápis, který bude obsahovat specifikaci Předmětu koupě a dodávek a prací podle čl. 2 odst. 2.2 až 2.4, místo, datum a čas jejich odevzdání kupujícímu, resp. specifikaci provedených prací a místo, datum a čas jejich provedení.
- 4.4 Kupující je oprávněn před samotným převzetím Předmětu koupě, dodávek a práce podle čl. 2 odst. 2.2 až 2.4 zkontrolovat, zda splňují má veškeré požadované podmínky podle této smlouvy.
- 4.5 Kupující je oprávněn odmítnout převzít Předmět koupě a dodávky a práce (dílo) podle čl. 2 odst. 2.2 až 2.4, některé z nich či jejich část, bude-li se na nich či jejich části vyskytovat v době odevzdání či předání vada (vč. nedodělku); v takovém případě to kupující uvede v zápisu podle odst. 4.3 spolu

s důvodem odmítnutí. Předmět koupě a dodávky a práce (dílo) podle čl. 2 odst. 2.2 až 2.4 se považují za odevzdané (popř. provedené) a povinnost prodávajícího odevzdat (popř. předat) je kupujícímu je splněna až okamžikem jejich převzetí kupujícím bez vad a nedodělků.

- 4.6 V případě, že se na Předmětu koupě a dodávkách a prací podle čl. 2 odst. 2.2 až 2.4, některé z nich či jejich části bude vyskytovat vada či vady anebo nedodělky, je kupující oprávněn, nikoli však povinen, je převzít, přičemž v zápisu podle odst. 4.3 uvede, že Předmět koupě a dodávky a práce (dílo) podle čl. 2 odst. 2.2 až 2.4 přebírá s vadami, které v zápisu konkretizuje, a stanoví prodávajícímu lhůtu k jejich odstranění v trvání nejméně 3 pracovních dnů, ve které je prodávající povinen vady vlastním nákladem odstranit. Strany výslovně sjednávají, že se v takovém případě nejedná o převzetí věcí, které jsou předmětem koupě, bez vad ve smyslu jiných ustanovení této smlouvy. O odevzdání a převzetí věcí po uplynutí lhůty k odstranění vad platí ustanovení odst. 4.3 až 4.6 obdobně.

## Čl. 5

### Odpovědnost za vady, záruka

- 5.1 Vadou se rozumí odchylka od množství, jakosti, provedení, druhu, vlastností či právního režimu Předmětu koupě nebo jeho části, jakož i dodávek (movitých věcí) a prací podle čl. 2 odst. 2.2 až 2.4, stanovených touto smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými právními předpisy. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které mají Předmět koupě nebo jeho části, jakož i dodávek (movitých věcí) a prací podle čl. 2 odst. 2.2 až 2.4 v době jejich odevzdání kupujícímu, byť se projeví později, a dále za ty, které se vyskytnou v záruční době uvedené v odst. 5.2.
- 5.2 Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost Předmětu koupě nebo jeho části, jakož i dodávek (movitých věcí) a prací podle čl. 2 odst. 2.2 až 2.4. Záruční doba trvá 2 roky Stanoví-li prodávající v Nabídce, prohlášení o záruce či jinde delší záruční dobu anebo je delší záruční stanovena jinde (např. technické či výrobní dokumentaci), platí tato delší záruční doba.
- 5.3 V případě, že kupující nesdělí při vytknutí vady či vad v rámci záruční doby prodávajícímu jiný požadavek, je prodávající povinen vytkanou vadu či vady nejpozději následující pracovní den poté, co mu budou oznámeny, vlastním nákladem odstranit, přičemž pokud tak prodávající v plném rozsahu neučiní, má kupující právo požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny či od této smlouvy odstoupit. Další práva kupujícího plynoucí mu z titulu vad z obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčena.
- 5.4 Prodávající odpovídá rovněž za veškeré vady Předmětu koupě nebo jeho části, jakož i dodávek (movitých věcí) a prací podle čl. 2 odst. 2.2 až 2.4, vzniklé po době uvedené v odst. 5.1, či po uplynutí záruční doby, které byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 5.5 Pokud prodávající neodstraní vadu či vady ve lhůtě uvedené v odst. 5.3, je kupující oprávněn odstranit vadu či vady na náklady prodávajícího sám nebo prostřednictvím třetí osoby, čímž není dotčena povinnost prodávajícího zaplatit smluvní pokutu ani právo kupujícího odstoupit od smlouvy.

## Čl. 6

### Smluvní pokuty

- 6.1 V případě prodlení s dodáním či provedením Předmětu koupě nebo souvisejících dodávek a prací podle čl. 2 odst. 2.2 až 2.4 či kterékoliv jejich části jakož i v případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady podle čl. 5 odst. 5.3 je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

- 6.2 Poruší-li nebo nesplní-li prodávající jakoukoliv jinou povinnost uvedenou v této smlouvě než povinnost podle odst. 6.1 a nezjedná-li nápravu v přiměřené lhůtě stanovené kupujícím, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den porušování či neplnění povinnosti.
- 6.3 Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčeny povinnost prodávajícího splnit dluh zajištěný smluvní pokutou ani právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou.
- 6.4 Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy kupujícího do 15 dnů od doručení výzvy prodávajícímu převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 6.5 Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně a její celková výše není omezena.
- 6.6 Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po skončení této smlouvy či odstoupení od ní.
- 6.7 Prodávající považuje smluvní pokuty sjednané v tomto článku za přiměřené a vzdává se práva domáhat se u soudu jejich snížení.
- 6.8 Kupující je oprávněn jakoukoliv smluvní pokutu podle této smlouvy jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce prodávajícího za kupujícím, včetně pohledávky prodávajícího představující cenu podle čl. 3.

## Čl. 7

### Ukončení smlouvy

- 7.1 Kupující je kromě důvodů pro odstoupení od smlouvy stanovených občanským zákoníkem oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že:
- prodávající je v prodlení s dodáním či provedením Předmětu koupě nebo souvisejících dodávek a prací podle čl. 2 odst. 2.2 až 2.4 či kterékoliv jejich části déle než 15 dnů,
  - proti prodávajícímu bude zahájeno insolvenční řízení, prodávající vstoupí do likvidace nebo proti němu bude zahájeno exekuční řízení, které bude ohrožovat nebo narušovat řádné plnění této smlouvy,
  - prodávající poruší jinou povinnost podle této smlouvy a toto porušení neodstraní ani do 15 dnů od doručení výzvy k odstranění,
  - ukáže-li se jakékoliv prohlášení prodávajícího v této smlouvě, zejména prohlášení podle čl. 2 odst. 2.5, jako nepravdivé.
- 7.2 Prodávající je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení kupujícího s úhradou ceny podle čl. 3 delšího než 30 dnů.
- 7.3 Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 7.4 Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na smluvní pokutu ani na náhradu škody.

## Čl. 8

### Kontaktní osoby

8.1 Kontaktními osobami pro potřeby plnění smlouvy jsou

- za kupujícího:
  - Michal Trefil, [REDACTED]
  - Petr Procházka, [REDACTED]
- za prodávajícího:
  - Ing. Ondřej Tupý, [REDACTED]
  - Jan Kačer, [REDACTED]

8.2 Kontaktní osoba na straně kupujícího podle předchozího odstavce za něj jednájí ve věcech plnění

této smlouvy, zejména přebírají Předmět koupě, kontrolují ho, vytýkají vady či nedodělky.

8.3 Změna kontaktních osob uvedených v odstavci 8.1, jakož i jejich kontaktních údajů nevyžadují změnu této smlouvy, smluvní strana je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně, která je povinna ji ode dne oznámení zohledňovat.

## Čl. 9

### Závěrečná ustanovení

9.1 Smluvní strany se dohodly, že prodávající na sebe podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.

9.2 V případě neplatnosti některého ustanovení této smlouvy nebo v případě, že se některé ustanovení této smlouvy stane neplatným později, nemá tato skutečnost vliv na platnost této smlouvy jako celku.

9.3 Tato smlouva může být změněna pouze písemnou dohodou obou smluvních stran formou vzestupně číslovaných dodatků.

9.4 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

9.5 Veškeré písemnosti si budou strany této smlouvy předávat osobně, zasílat na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy nebo do datové schránky, nestanoví-li se v této smlouvě jinak. Pro vztahy této smlouvy se písemnost zaslaná doporučeně prostřednictvím České pošty, s. p., bude považovat za doručnou i v případě, že se z jakéhokoliv důvodu vrátí taková zásilka zaslaná na adresu v záhlaví této smlouvy jako nedoručená, a to i v případě, že se na této adrese nebude smluvní strana zdržovat nebo se o uložení zásilky nedozví.

9.6 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě a je podepsaná elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran. Každá smluvní strana obdrží smlouvu v elektronické formě podepsanou podle předchozí věty.

9.7 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně a pokládají ji za určitou a srozumitelnou. Po jejím přečtení prohlašují, že s jejím zněním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.


9.8 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty kupující.

9.9 Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.

9.10 Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu koupě.

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

 Digitálně podepsal  
Mgr. Petr Kubis  
21.08.2023 15:13

Mgr. Petr Kubis

 Digitálně podepsal  
Ing Ondřej Tupý  
Datum: 2023.08.21  
11:55:20 +02'00'

Ing. Ondřej Tupý

## Příloha č. 1 ke smlouvě - Technická specifikace předmětu koupě

<b>Specifikace dodávaného serveru</b>	
<b>Procesor</b>	Intel Xeon Silver 4314 2.4G
<b>Ram</b>	32GB
<b>Podpora</b>	RAID1
<b>Disk</b>	960GB SSD 2x
<b>Záruka</b>	36M NBD
<b>Operační systém</b>	Win Server 2022
<b>Ostatní (volitelné)</b>	Power Edge R450