

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O PODNÁJMU REKREAČNÍHO PROSTORU „DŽBÁN PARK“

Městská část Praha 6

se sídlem: Československé armády 601/23, 160 52, Praha 6 - Bubeneč
IČ: 00063703
DIČ: CZ00063703
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 9021-2000866399/0800
zastoupená: Mgr. Jakubem Stárkem, starostou MČ Praha 6

zapsaná v RES vedeném Českým statistickým úřadem

(dále jen „**Městská část**“)

a

Baden Baden, s.r.o.

se sídlem: Za podjezdem 501/3, 103 00 Praha 10 - Kolovraty
IČ: 09269568
DIČ: CZ09269568
zastoupená: Davidem Boháčem, jednatelem

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, vložka C 333373

(dále jen „**Podnájemce**“)

(Městská část a Podnájemce dále společně jen jako „**smluvní strany**“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se smluvní strany dohodly na uzavření této

Dohody o ukončení smlouvy o podnájmu rekreačního prostoru „Džbán Park“
(dále jen „**dohoda**“).

I.

Smluvní strany uzavřely dne 31. 05. 2023 smlouvu o podnájmu rekreačního prostoru „Džbán Park“ č. S 364/2023/OSM (dále jen „**podnájemní smlouva**“). Podnájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 30. 09. 2023.

II.

1. Smluvní strany se na základě žádosti Podnájemce o ukončení podnájemní smlouvy dohodly na jejím ukončení, a to ke dni 05. 09. 2023, resp. ke dni uveřejnění této dohody v registru smluv, a to podle toho, který z těchto dnů nastane později.
2. Podnájemce po uzavření této dohody nadále zavazují povinnosti obsažené v podnájemní smlouvě související s ukončením podnájemní smlouvy a povinnosti, kterými má být vázán i po ukončení podnájemní smlouvy. Podnájemce se zavazuje uhradit poměrnou část podnájemného za odpovídající dny měsíce září 2023,

a to na základě faktury vystavené Městskou částí zaslané do datové schránky podnájemce. Podnájemce je povinen provést či zajistit úklid na Předmětu podnájmu ve smyslu čl. VI. odst. 3. podnájemní smlouvy během měsíce září 2023.

III.

1. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Městská část a jeden Podnájemce.
2. Veškeré otázky touto dohodou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly, dohoda je v celém rozsahu projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sepsána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto prohlášení připojují smluvní strany níže své podpisy.
4. Podnájemce bere na vědomí, že Městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této dohodě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této dohody nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato dohoda nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li dohoda uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato dohoda bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření. Uveřejní ji Městská část.
6. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření této dohody bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. 833/23 ze dne 05. 09. 2023 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

V Praze dne.....

V Praze dne.....

Městská část:

Podnájemce:

.....
Mgr. Jakub Stárek
starosta MČ Praha 6

.....
David Boháč
jednatel