



## Dodatek č. 3

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 10. 7. 2017,  
ve znění dodatku č. 1 ze dne 22. 7. 2019 a dodatku č. 2 ze dne 3. 12. 2019  
(dále jen „smlouva“) mezi smluvními stranami:

### 1. Pronajímatel:

**Statutární město Mladá Boleslav**

IČO: 00 238 295, DIČ CZ 00 238 295

se sídlem: Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, PSČ 293 01

zastoupené [REDACTED]

kontaktní e-mail: [REDACTED]

DS: 82 sbpfi

(dále jen „pronajímatel“)

### 2. Nájemce:

**David Cigler,** [REDACTED]

IČO: 66060672

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona  
[REDACTED]

kontaktní e-mail: [REDACTED]

DS:.....

(dále jen „nájemce“)

### Preambule

Pronajímatel na základě Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání přenechal nájemci k pronájmu stavební parcelu č. 1306 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Mladá Boleslav, jejíž součástí je budova bez čp. (objekt občanské vybavenosti - budova tzv. altánku); prostory sloužící podnikání v budově přenechal pronajímatel nájemci k dočasnému užívání - k provozování kavárny a snack baru s veřejným WC.

### I.

Smluvní strany se dohodly na změně dosavadních ujednání obsažených ve smlouvě takto :

**Čl. III. odst. 1 se od účinnosti tohoto Dodatku č. 3 doplňuje o následující text: Výše nájemného se v zimním období od 1. 10. do 30. 11. a od 1. 1. do 31. 3. vždy příslušného roku snižuje z měsíční částky 14.345,- Kč na částku 2.000,- Kč, a to dočasně do 31. 3. 2026. První snížené nájemné bude za měsíc říjen 2023 a poslední za měsíc březen 2026.**

### II.

#### Zveřejnění v registru smluv

1. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických

osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoliv omezení uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona o registru smluv v tomto registru smluv.

2. Smluvní strany se dohodly, že dodatek zveřejní v registru smluv Pronajímatel.

3. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění ve stanovení dalších podmínek.

4. Pro případ doručování veškerých listin a korespondence dle tohoto dodatku, si smluvní strany sjednávají možnost doručování e-mailem na mailové adresy uvedené v záhlaví tohoto dodatku. Pokud jde o listiny týkající se vzniku, změny nebo zániku nájmu dle tohoto dodatku jsou smluvní strany povinny je zaslat jak na e-mail druhé straně, tak do datové schránky druhé strany. Pro případ doručení si strany sjednávají fikci doručení dnem odeslání e-mailové zprávy z e-mailu odesílatele na e-mail druhé strany (příjemce), kromě případů listin týkajících se vzniku, změny nebo zrušení (zániku) nájmu dle tohoto dodatku, kdy tyto listiny jsou doručeny dle pravidel doručování do datových schránek smluvních stran.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že zbývající ujednání obsažená ve Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

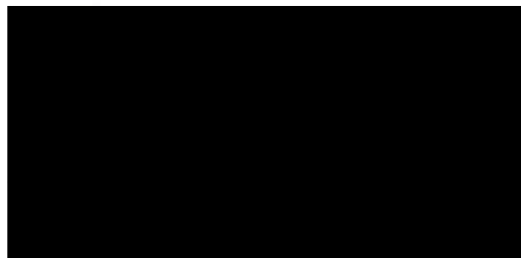
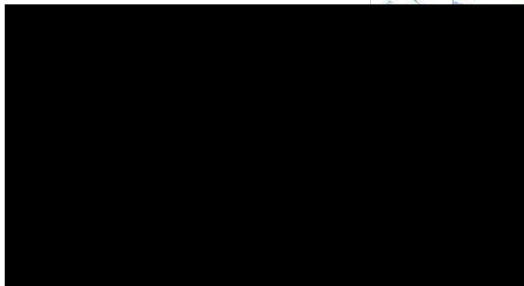
V Mladé Boleslavi dne

7. 08. 2023

V Mladé Boleslavi dne

Za pronajímatele:

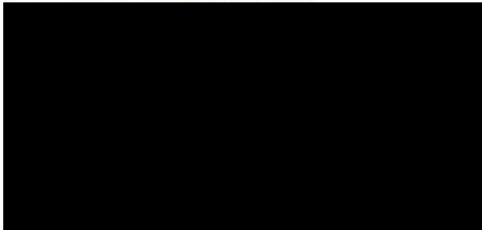
Nájemce:



## DOLOŽKA

Tento právní úkon statutárního města Mladá Boleslav byl v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona o obcích schválen Radou města Mladá Boleslav usnesením č. 903 ze dne 19. června 2023. Záměr tohoto právního úkonu byl zveřejněn od 11. 5. 2023 do 27. 5. 2023 na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav.

V Mladé Boleslavi dne 7. 08. 2023



vedoucí odboru  
Odbor správy majetku města  
Magistrát města Mladá Boleslav