

SMLOUVA O DÍLO

(50 Spr 1300/2022 – investiční akce „OS Praha 3 – rozšíření systému elektronických zámků“)
uzavřená na základě § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
(dále jen „**občanský zákoník**“)

Česká republika – Obvodní soud pro Prahu 3

se sídlem: Jagellonská 1734/5, 130 05 Praha 3

IČO: 00024406

zastoupena: Mgr. Radkem Maříkem, předsedou soudu

bankovní spojení: ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1

číslo účtu: 524031/0710

datová schránka: 5thab2j

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

LENIA spol. s r.o.

se sídlem: Záhořanského 5/2008, 120 00 Praha 2

IČO: 41186176

DIČ: CZ41186176

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 2889

zastoupen: Jakubem Martěákem, jednatelem

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č. účtu: 

datová schránka: itq5sfy

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé,

dále též společně označeny jako „**smluvní strany**“ nebo každá z nich samostatně jako „**smluvní strana**“.

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na rozšíření systému elektronických zámků (dále jen „**Smlouva**“):

Článek 1 Účel Smlouvy

Tato Smlouva je sjednána na základě zakázky č. N006/23/V00008374. Účelem této Smlouvy je sjednání vzájemných práv a povinností Objednatele a Zhotovitele při realizaci rozšíření systému elektronických zámků v budovách Objednatele v souladu s touto Smlouvou.

Článek 2

Předmět plnění

1. Předmětem plnění této Smlouvy je rozšíření stávajícího systému elektronických zámků (technologie SALTO) na interiérových dveřích v objektech Objednatele formou dodání a montáže elektronických zámků, dodání a osazení všech souvisejícího komponent včetně provedení potřebných stavebních prací, zajištění jednotné uživatelské správy a ovládání takto rozšířeného systému (dále jen „Předmět plnění“).
2. Rozsah díla, jež je Předmětem plnění této Smlouvy, představuje tyto činnosti a dodávky:
 - a) vypracování prováděcí projektové dokumentace před zahájením samotné realizace se zohledněním, aby použitá technologie navazovala na stávající systém používaný Objednatelem (SALTO) a aby byl zachován způsob uživatelského ovládání zámků používanými čipy (přívěsky). Počty zámků a identifikace dveří objektu Objednatele jsou obsaženy v příloze č. 1 Smlouvy (dále jen „Příloha č. 1“),
 - b) dodání veškerého fyzického zařízení a materiálu, tj. kování (zámků), komunikačních zařízení pro propojení koncových zařízení s řídicím centrem a uživatelskými PC, instalačních prvků, kabeláže a dalšího materiálu a technologie potřebné pro napojení nových zámků na stávající systém v objektech Objednatele, dále potřebné rozšíření nebo případné aktualizace softwaru již Objednatelem používaného pro jednotnou funkčnost a správu systému po jeho rozšíření,
 - c) dodání 1 (jednoho) ks zařízení k nouzovému otevírání elektronických zámků ve formě mobilního zdroje pro situace, kdy zámek nereaguje z důvodu vybití vyměnitelných baterií
 - d) demontáž stávajícího kování a nezbytná úprava nebo oprava dveří pro instalaci nového kování včetně seřízení dveří k zajištění řádné funkčnosti zámků
 - e) instalace (montáž) a zprovoznění nového kování - zámků s integrovanou čtecí jednotkou na vnější straně dveří, s oboustrannou klikou a bezdrátovou komunikací Wi-Fi a případnou další funkčností na dveřích označených Objednatelem (tlačítko k uzamčení dveří z vnitřní strany - viz Příloha č. 1),
 - f) instalace všech dalších zařízení souvisejících s provozuschopností systému zámků včetně nastavení řídicího a uživatelského rozhraní za současného zachování možnosti využívání stávajících uživatelských přístupových bezkontaktních čipů
 - g) veškeré související stavební a začistiřovací práce, úklid po stavbě a ekologická likvidace souvisejícího odpadu,
 - h) případné další dodávky zařízení a technologií či činnosti související s realizací díla, které budou nezbytné k následnému plnohodnotnému užívání Předmětu plnění Objednatelem
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit odbornou a účinnou ochranu majetku Objednatele tak, aby při realizaci díla nedošlo k poškození majetku a vybavení Objednatele či předmětů souvisejících s činností Objednatele v prostorách, kde bude dílo realizováno, nebo v prostorách, které budou Zhotoviteli případně za účelem realizace díla poskytnuty k dočasnému užívání.
4. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci Předmětu plnění bude využívat v co nejvyšší míře ekologicky šetrná řešení a materiály, zejména pak při stavební činnosti.

5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou a rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb Objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu
- s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
 - s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
 - s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
 - s obecně závaznými právními předpisy,
 - se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla Objednatelem v podmínkách obsažených ve vyhlášení zadávacího řízení v Národním elektronickém nástroji (NEN).
7. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli Předmět plnění prostý vad a nedodělků a převést na Objednatele vlastnické právo k němu, předat Objednateli veškerou dokumentaci související s Předmětem plnění, včetně návodu k obsluze, součástí předávky bude i proškolení obsluhy. Objednatel se zavazuje Předmět plnění převzít a uhradit jeho cenu.
8. Práce nad rámec rozsahu díla vymezeného v tomto článku Smlouvy (článek 2.), které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, se Zhotovitel zavazuje provést pouze na základě uzavřeného dodatku k této Smlouvě.
9. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerá oprávnění potřebná k efektivnímu využití Předmětu plnění. Tato skutečnost je zohledněna v ceně dle čl. 4 této Smlouvy.

Článek 3

Doba a místo plnění

- Místem provádění Předmětu plnění je sídlo Objednatele uvedené v záhlaví této Smlouvy.
- Zhotovitel je povinen dodat Předmět plnění dle čl. 2 této Smlouvy v souladu s touto Smlouvou nejpozději do 30 kalendářních dnů od zahájení prací, přičemž práce budou zahájeny nejpozději do 30 kalendářních dnů od data podpisu smlouvy.
- Při plnění dle této Smlouvy prostřednictvím poddodavatele má Zhotovitel odpovědnost, jako by plnil sám.

Článek 4

Cena

- Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za Předmět plnění dle této Smlouvy celkovou cenu ve výši:

| | |
|--------------|---|
| cena bez DPH | 588 136,50,- Kč (slovy pět set osmdesát osm tisíc sto třicet šest korun a padesát haléřů) |
| sazba DPH | 21 % |

výše DPH
a šedesát sedm haléřů)

123 508,67,- Kč (slovy sto dvacet tři tisíc pět set osm korun

cena celkem včetně DPH 711 645,17,- Kč (slovy sedm set jedenáct tisíc šest set čtyřicet pět korun a sedmnáct haléřů)

2. Zhotovitel prohlašuje, že tato celková cena je nepřekročitelná a nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady a rizika Zhotovitele spojená s plněním dle této Smlouvy, včetně veškerého materiálu, práce, balení, poplatků, dopravy (doručení do míst dodání) a plněním povinností plynoucích ze zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu). Tato cena je platná po celou dobu realizace Předmětu plnění, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace Předmětu plnění z důvodu ležících na straně Objednatele.
3. Postup ocenění případných víceprací, resp. méněprací, nezbytných k řádnému dokončení Předmětu plnění, bude upraven písemným dodatkem ke Smlouvě.
4. Změna ceny včetně DPH je přípustná pouze v případě změny zákonné sazby DPH na základě písemného dodatku podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ke sjednané ceně bez DPH se připočte daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Drobná změna a upřesnění díla, jež nemají vliv na cenu, termín plnění či výsledné užitné vlastnosti díla, mohou být písemně potvrzeny pověřeným pracovníkem Objednatele na dokladu předloženém Zhotovitelem, přičemž Objednatel obdrží stejnopis či kopii takového dokladu.

Článek 5

Platební podmínky

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků ze státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání v opodstatněných důvodech upravovat.
2. Objednatel neposkytuje zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytla ani neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
3. Objednatel je povinen uhradit cenu za dodaný Předmět plnění v české měně na základě daňového dokladu - faktury vystavené Zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat cenu za dodaný Předmět plnění na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu, v němž Objednatel nemá k dodanému Předmětu plnění výhrady. Před proplacením musí být faktura ze strany Objednatele odsouhlasena oprávněnou osobou uvedenou v čl. 8.
4. Splatnost faktur je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení Objednateli. Dnem úhrady se rozumí den podání bankovního příkazu k úhradě fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, Objednatel je oprávněn ji vrátit Zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury Objednateli.
5. Daňový doklad bude obsahovat:
náležitosti stanovené § 435 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

číslo Smlouvy Objednatele,

předávací protokol, potvrzený Objednavatelem, v němž Objednatel nemá k předanému Předmětu plnění výhrady.

6. Zhotovitelem vystavená faktura bude doručena v listinné podobě včetně všech příloh na adresu sídla Objednatele nebo elektronicky do e-mailové schránky Objednatele: podatelna@osoud.pha3.justice.cz nebo do datové schránky Objednatele: 5thab2j

Článek 6 **Převzetí Předmětu plnění**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Předmět plnění nebo jeho část jeho řádným ukončením a předáním Objednateli, včetně odstranění vad, tedy dnem podepsání předávacího protokolu bez výhrad Objednatele.
2. O předání a převzetí Předmětu plnění bude sepsán předávací protokol podepsaný k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude zejména potvrzeno předání a převzetí Předmětu plnění, dále zde bude uveden seznam všech dokladů, které budou Objednateli předávány, přičemž součástí předávané dokumentace bude zejména návod k použití v českém jazyce a potřebné licence a oprávnění k řádnému používání Předmětu plnění.
3. Objednatel předá Zhotoviteli do 5 pracovních dnů od předání Předmětu plnění nebo jeho části k akceptaci své připomínky formou zápisu nebo v této době podepíše předávací protokol bez výhrad Objednatele. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů od sepsání zápisu vadu odstranit, pokud vzhledem k povaze vady nesjednal s Objednatelem lhůtu jinou.
4. Jestliže Objednatel odmítne Předmět plnění převzít, sepíše účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž Objednatel uvede důvod nepřevzetí. Objednatel není povinen převzít nedokončené dílo nebo jeho část, dále není povinen dílo převzít, jestliže toto vykazuje nedodělky bránící jeho užívání nebo dílo bude mít větší množství vad či nedodělků nebránících však užívání.
5. Vlastnické právo k realizovanému Předmětu plnění nebo jeho část přechází ze Zhotovitele na Objednatele předáním Předmětu plnění Zhotovitelem. Odpovědnost za újmu přechází na Objednatele převzetím Předmětu plnění Objednatelem na základě předávacího protokolu bez výhrad Objednatele.
6. Bude-li v souvislosti s Předmětem plnění poskytnuta licence, je Objednatel oprávněn po převzetí Předmětu plnění nebo části jej užívat jakýmkoli zákonem povoleným způsobem, v neomezeném množství i teritoriálním rozsahu a po neomezenou dobu. Objednatel je zejména oprávněn upravovat či jinak měnit obsah Předmětu plnění nebo jeho části a spojovat jej s jinými dokumenty, a to i prostřednictvím třetích osob. Cena za udělení této výhradní licence je již zahrnuta v ceně plnění dle této Smlouvy. Objednatel je dále oprávněn zasahovat do Předmětu plnění nebo jeho části a dalších předaných materiálů, je oprávněn rozmnožovat je neomezeným způsobem, předávat třetím osobám

a umožnit jejich použití třetími osobami. Objednatel je oprávněn poskytnutou licenci nevyužít.

Článek 7

Součinnost Objednatele a Zhotovitele

1. Zhotovitel zajistí při provádění díla dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech svých pracovníků, kteří se na realizaci Předmětu plnění podílejí. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu Předmětu plnění Objednatelem, respektovat jeho podněty, odstraňovat jím zjištěné závady a nedostatky ve stanovených termínech.
2. Zhotovitel je povinen udržovat v určeném místě Předmětu plnění pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla dle platných předpisů a učinit veškerá preventivní opatření, aby nedošlo ke škodám na technickém vybavení a dalším majetku Objednatele, přičemž Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nakládat s majetkem, který má Objednatel ve svém držení, úschově nebo pod svou kontrolou, případně umožnit nakládání s takovým majetkem třetím osobám.
3. Zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které k provedení díla využil.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že hlučné práce nebude možné provádět v pracovní době soudu, tj. v pondělí od 7,30 hod. do 16,30 hod. v úterý od 7,30 hod. do 16,00 hod. ve středu od 7,30 hod. do 17,00 hod., ve čtvrtek od 7,30 hod. do 16,00 hod. a v pátek od 7,30 hod. do 14,30 hod. Objednatel umožní zhotoviteli provádět hlučné a mimořádně prašné práce mimo pracovní dobu soudu, a to ve všedních dnech od 6,30 hod. do 7,30 hod. a od 17,00 hod. do 21,30 hod., o sobotách a nedělích v době od 8,30 hod. do 18,00 hod.
5. Objednatel umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci Zhotovitele dozvědí.
6. Zhotovitel je povinen před předáním Předmětu plnění zaškolit osoby určené Objednatelem v obsluze a údržbě technických nebo jiných zařízení či přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly provozovat.
7. Zhotovitel není oprávněn poskytnout Předmět plnění ani jeho část jiné osobě než Objednateli.
8. Případné vícepráce či méněpráce provede Zhotovitel až po písemném souhlasu Objednatele. Případné vícepráce budou provedeny na základě písemného dodatku ke Smlouvě.

Článek 8

Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I je oprávněnou osobou za Objednatele:
 - a) ve věcech organizačních (zpřístupnění místa plnění apod.):
 - Stanislav Zbyněk, tel. 221 477 202, e-mail: szbynek@osoud.pha3.justice.cz
 - b) k převzetí díla:

z hlediska ekonomického (převzetí veškerých dokladů a dokumentace, odsouhlasení faktury):

- Dana Valehrachová, tel. 221 477 413, 773 785 732, e-mail: dvalehrachova@osoud.pha3.justice.cz

z hlediska technického (fyzické převzetí Předmětu plnění, včetně proškolení):

- Ing. Zuzana Dlouhá, tel. 221 477 827, 773 785 733, e-mail: zdlouha@osoud.pha3.justice.cz
- Ing. Pavel Šťastný, tel. 221 477 205, 773 785 731, e-mail: pstastny@osoud.pha3.justice.cz

2. Mimo osoby uvedené v čl. I oprávněnou osobou za Zhotovitele je Jakub Marx, projektový manažer, tel. 737 270 020, mail jakub.marx@lenia.cz
3. Změnu oprávněné osoby sdělí strana druhé smluvní straně písemně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

Článek 9

Odovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje dodat Předmět plnění v nejvyšší kvalitě, v požadovaném množství a v dohodnuté lhůtě.
2. Rozsah a kvalita plnění dle této Smlouvy musí odpovídat vymezení uvedenému v této Smlouvě. Předmět plnění musí být dodán v ujednaném množství, jakosti a provedení. Nemá-li Předmět plnění vlastnosti stanovené touto Smlouvou nebo platnými právními předpisy, má vady. Jakékoliv odchylky od požadavků a pokynů Objednatele budou chápány jako vadné plnění. Vadami se rozumí i nedodělky a vady v dokladech, nutných k užívání Předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zaručuje, že Předmět plnění bude v záruční době plně způsobilý pro použití k účelu stanovenému v této Smlouvě, a není-li účel v této Smlouvě stanoven, k účelu obvyklému a dále, že si Předmět plnění zachová vlastnosti stanovené touto Smlouvou a ustanoveními občanského zákoníku (záruka za jakost). Záruční doba za jakost i vady je stanovena v délce 24 měsíců. Záruční doba běží ode dne dodání Předmětu plnění, tedy podpisu předávacího protokolu bez výhrad Objednatele.
4. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.
5. V případě, že Objednatel v záruční době včas uplatní zjištěné vady Předmětu plnění, je Zhotovitel povinen, dle volby Objednatele, vady Předmětu plnění odstranit dodáním nového plnění bez vady nebo dodáním chybějícího plnění anebo odstranit vady opravou vadného plnění, a to ve lhůtě 1 (jednoho) dne po oznámení vady Objednatelem.
6. Zhotovitel nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad, a to včetně nákladů spojených s dopravou. Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad.
7. O dobu reklamace od jejího uplatnění do dne odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje.

8. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv Objednatele na náhradu majetkové a nemajetkové újmy (dále jen „újma“) vzniklé Objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

Článek 10 **Odpovědnost za újmu**

1. Zhotovitel odpovídá za újmu a vady z činnosti a provozu spojené s plněním předmětu této Smlouvy způsobené jeho zaměstnanci nebo v důsledku jejich jednání nebo opominutí jednání, a to i třetím osobám.
2. V případě, že vůči Objednateli bude uplatňován soudní, správní, či jakoukoliv jinou cestou jakýkoliv nárok třetí strany, mající původ v nesplnění závazku Zhotovitele dle ustanovení předchozího odstavce, zavazuje se Zhotovitel nahradit veškeré náklady a újmu tímto jednáním Zhotovitele Objednateli vzniklé, a to zejména náklady za případné soudní či správní řízení, náklady právního zastoupení a náhradu újmy zaplacené třetím osobám.

Článek 11 **Sankce**

1. V případě prodlení Objednatele s platbou faktury má Zhotovitel právo požadovat úhradu úroku z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši dle zvláštního právního předpisu v platném znění (nařízení vlády č. 351/2013 Sb.).
2. V případě prodlení Zhotovitele s předáním Předmětu plnění dle této Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny díla uvedené v čl. 4 za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad Předmětu plnění nebo jeho části dle této Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,5 % z celkové ceny díla uvedené v čl. 4 za každý započatý den prodlení.
4. Nedoloží-li Zhotovitel na výzvu Objednatele doklad o trvání pojištění dle čl. 14 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý den a případ.
5. V případě porušení jiné povinnosti ze Smlouvy, než je uvedena výše, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý jednotlivý případ a započatý den.
6. Ujednáním o smluvních pokutách dle této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány, ani právo odstoupit od Smlouvy. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Zhotovitele povinnosti řádně dodat Předmět plnění dle této Smlouvy.
7. Objednatel je oprávněn započíst pohledávku na úhradu smluvní pokuty vůči pohledávce Zhotovitele na úhradu ceny Předmětu plnění nebo jeho části, s čímž Zhotovitel výslovně souhlasí.
8. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. 4 této Smlouvy.
9. Odstoupením od této Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

Článek 12

Mlčenlivost

1. Všechny informace, které se Zhotovitel dozví v souvislosti s plněním dle této Smlouvy, jsou důvěrné povahy. Zhotovitel se zavazuje zachovávat o důvěrných informacích mlčenlivost a důvěrné informace používat pouze k plnění této Smlouvy. Zhotovitel zodpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění Předmětu plnění nebo jeho části podílejí.
2. Povinnost zachovávat mlčenlivost znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoliv jednání, kterým by důvěrné informace byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby, případně by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto důvěrných informací. Zhotovitel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací a zajistit utajení těchto skutečností a důvěrných informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i u jiných spolupracujících třetích stran.
3. Povinností mlčenlivosti dle tohoto článku Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele sdělit nebo zpřístupnit důvěrné informace třetí osobě, která vyplývá z platných právních předpisů nebo z rozhodnutí orgánů veřejné moci, jakož i zpřístupnění důvěrných informací svému právnímu, účetnímu nebo daňovému poradci, kteří jsou vázáni povinností mlčenlivosti.
4. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení smluvního vztahu.

Článek 13

Ochrana osobních údajů

1. Zhotovitel při plnění této Smlouvy si je vědom povinností vyplývajících z platných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů, zejména ze zákona č. 110/2019Sb. o zpracování osobních údajů a z Obecného nařízení Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR). Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro plnění předmětu této Smlouvy, za tímto účelem je oprávněn osobní údaje zejména ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy, předávat zpracované osobní údaje Objednateli, osobní údaje likvidovat, vše v souladu s platnými právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů, zejména se zákonem č. 110/2019Sb. o zpracování osobních údajů a s Obecným nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR).
2. Zhotovitel učiní v souladu s platnými právními předpisy dostatečná organizační a technická opatření zabraňující přístupu neoprávněných osob k osobním údajům.
3. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o každém případě ztráty či úniku osobních údajů, neoprávněné manipulace s osobními údaji nebo jiného porušení zabezpečení osobních údajů („Porušení zabezpečení osobních údajů“), a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 24 hodin od vzniku Porušení zabezpečení osobních údajů nebo i pouhé hrozby, jestliže Zhotovitel mohl o tomto Porušení zabezpečení osobních údajů či i o hrozbě vzniku Porušení zabezpečení osobních údajů vědět při vynaložení veškeré odborné péče. Nemohl-li Zhotovitel zjistit případ skutečného či hrozícího Porušení

zabezpečení osobních údajů před uplynutím lhůty dle předchozí věty tohoto článku, informuje Zhotovitel Objednatele nejpozději do 24 hodin od okamžiku, kdy se o vzniku Porušení zabezpečení osobních údajů nebo jeho hrozbě Zhotovitel dozví. Zhotovitel je i po poskytnutí informace Objednateli povinen být maximálně nápomocen při řešení Porušení zabezpečení osobních údajů, resp. při přijímání opatření ke zmírnění možných nepříznivých dopadů a zabránění vzniku obdobných situací v budoucnu.

Článek 14 **Pojištění**

1. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za újmu z činnosti a provozu způsobenou třetí osobě v minimální výši 1 000 000 Kč. Spoluúčast může být nejvýše ve výši 10 000 Kč. Náklady na pojištění jsou zahrnuty v ceně plnění. Uvedená částka pojistného plnění se vztahuje jak na újmu při ublížení na zdraví a při usmrcení, tak na škodu na věci, a újmu na jmění vyplývající z újmy na zdraví, při usmrcení a ze škody na věci, a to včetně nákladů řízení s tím spojených.
2. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání Smlouvy bude pojištění v minimální částce pojistného krytí udržovat v platnosti a účinnosti a bude za tímto účelem plnit povinnosti vyplývající pro něj z předmětné pojistné smlouvy, zejména platit pojistné a plnit oznamovací povinnosti.
3. Zhotovitel je povinen kdykoli během trvání této Smlouvy doložit Objednateli na výzvu, že je pojištění platné.

Článek 15 **Ukončení Smlouvy**

1. Tuto Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od Smlouvy nebo písemnou výpovědí. Odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele nesmí být spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.
2. Objednatel je oprávněn vypovědět Smlouvu bez udání důvodu písemnou výpovědí doručenou Zhotoviteli.
3. Výpovědní doba činí 2 (dva) měsíce a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi Zhotoviteli.
4. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy v případě, že Zhotovitel poruší podstatným způsobem své povinnosti stanovené zákonem či touto Smlouvou.
5. Za porušení Smlouvy podstatným způsobem se považuje zejména, poruší-li Zhotovitel povinnost mlčenlivosti dle této Smlouvy, naruší-li nebo ohrozí svým jednáním bezpečnost objektu a zaměstnanců Objednatele, poruší-li povinnosti stanovené v čl. 14 této Smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek Zhotovitele (v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů). Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Zhotovitel vstoupí do likvidace.
7. Dojde-li

k přeměně společnosti Zhotovitele nebo

ke změně vlastnické struktury společnosti Zhotovitele nebo ke změně podílu na hlasovacích právech ve společnosti Zhotovitele, v jejichž důsledku se změní ovládající osoba oproti dni uzavření Smlouvy,

je Zhotovitel povinen písemně oznámit tuto skutečnost Objednateli ve lhůtě 10 (deseti) kalendářních dnů od účinnosti této změny. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět Smlouvu. Výpovědní doba činí 10 (deset) kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po jejím doručení Zhotoviteli.

8. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
9. Odstoupení od Smlouvy ani výpověď Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty ani práva na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvní povinnosti.

Článek 16

Závěrečná ustanovení

1. Komunikace mezi Objednatelem a Zhotovitelem bude v českém jazyce.
2. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně. Výše uvedené platí rovněž pro případ zastavení jakékoli pohledávky Zhotovitele z této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat [Instrukci č. 5/2022 Ministerstva spravedlnosti ze dne 30. června 2022, č. j. 115/2022-OI-SP/1](#), o zajištění bezpečnosti informací v prostředí informačních a komunikačních technologií resortu spravedlnosti, která bude Zhotoviteli předána po podpisu Smlouvy.
4. Smluvní strany vylučují použití Všeobecných obchodních podmínek nebo jiného obdobného dokumentu Zhotovitele.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že Smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků může být uveřejněna na internetových stránkách Objednatele a na jeho profilu a že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.
6. Zhotovitel bere na vědomí skutečnost, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam následné komunikace stran.

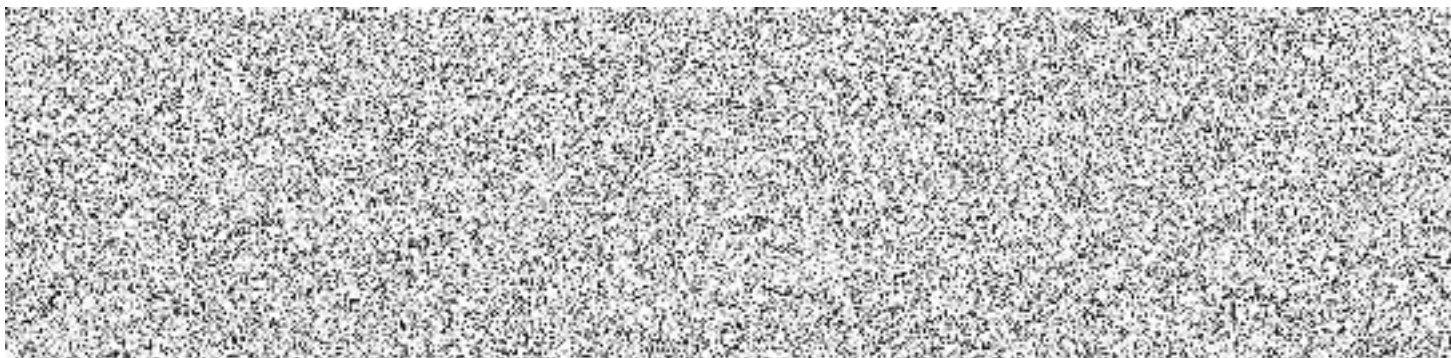
8. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou smluvní strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu vzniklé újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
9. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
10. Pokud jsou v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
11. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě změny oprávněných osob dle čl. 8 této Smlouvy.
12. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu, a vynaložit úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců.
13. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
14. Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto Smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.
15. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
16. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není Smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. občanského zákoníku.
17. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
18. Tato Smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních, bude-li smlouva podepsána elektronickými podpisy, obdrží obě strany po jednom originále.
19. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnost Smlouvy nastává okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv Objednatelem.
20. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, že si její obsah přečetly, bezvýhradně s ním souhlasí, považují jej za zcela určitý a srozumitelný, což níže stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
21. Přílohy smlouvy: Příloha č. 1 „Počty elektronických zámků a identifikace dveří“ (dvě strany)

V Praze dne

V Praze dne

Za Zhotovitele **Jakub Mart'ák, jednatel**

Za Objednatele



OBVODNÍ SOUD PRO PRAHU 3

Jagellonská 1734/5, 130 05 Praha 3,

tel.: 221 477 311(803), fax: 221 477 243, e-mail: podatelna@osoud.pha3.justice.cz, IDDS: 5thab2j

Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo (50 Spr 1300/2022 – investiční akce „OS Praha 3 – rozšíření systému elektronických zámků“):

Počty elektronických zámků a identifikace dveří (správnost identifikace dveří si potvrdí Objednatel a Zhotovitel prostřednictvím jimi pověřených osob vždy ještě před započítáním práce).

| BUDOVA HLAVNÍ | | | |
|----------------------------|-----------------------------------|--------------------|---|
| patro | označení místnosti | počet zámků | poznámka |
| suterén hlavní schodiště | vstup spisovna | 1 | |
| | kotelna vstup | 1 | |
| suterén vedlejší schodiště | vstup spisovna | 1 | |
| přízemí | infocentrum | 1 | |
| | vrátnice | 1 | |
| | WC *) | 3 | možnost uzamčení v místnosti - tlačítko |
| | chodba u IT | 1 | |
| I. patro | WC **) | 3 | možnost uzamčení v místnosti - tlačítko |
| II. patro | WC **) | 3 | možnost uzamčení v místnosti - tlačítko |
| III. patro | WC | 2 | možnost uzamčení v místnosti - tlačítko |
| | serverovna | 1 | |
| | kuchyňka | 1 | |
| IV. patro | WC | 2 | možnost uzamčení v místnosti - tlačítko |
| VI. patro | půda (vstup od výtahu) | 1 | |
| | vstup ze zadní kanceláře na půdu | 1 | |
| | půda (vstup ze zadního schodiště) | 1 | |
| CELKEM zámků | | 24 | |

*) elektronický zámek **nebude** u WC, které je v chodbě u IT - konkrétní dveře upřesní Objednatel

***) elektronický zámek **nebude** u WC pro veřejnost - konkrétní dveře upřesní Objednatel

| BUDOVA VE DVOŘE | | | |
|------------------------|---------------------------|------------------------|---|
| patro | označení místnosti | počet zámků | poznámka |
| přízemí | 1 | 1 | bezpečnostní dveře (plech) |
| | 2 | 1 | |
| | 7 | 1 | |
| | 8 | 1 | |
| | 9 | 1 | |
| | 10 | 1 | |
| | 11 | 1 | |
| | 12 | 1 | |
| | 13 | 1 | |
| | 14 | 1 | |
| | 15 | 1 | |
| | 16 | 1 | |
| | 17 | 1 | |
| | 18 | 1 | |
| | 19 | 1 | |
| | kuchyňka | 1 | |
| | WC | 2 | možnost uzamčení v místnosti - tlačítko |
| | spisovna vstup | 1 | |
| | sklad vymáhající | 1 | |
| | serverovna | 1 | |
| CELKEM zámků | | 21 | |