



DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. S2022/03929/00 ze dne 10. 5. 2022

Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu

nezapíše se do obchodního rejstříku

se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

zastoupený:

IČO 45245053, DIČ CZ45245053

bankovní spojení:

zástupce pro technická a věcná jednání:

(dále jen jako „objednatel“ nebo „Český rozhlas“)

a

Gabriel s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 17100

se sídlem Terežín, České Kopisty 208, 412 01

zastoupená:

IČO 25419455, DIČ CZ25419455

bankovní spojení:

zástupce pro technická a věcná jednání:

(dále jen jako „zhotovitel“)

(dále společně jen jako „smluvní strana“ anebo jednotlivě také jako „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením článku VII. smlouvy o dílo č. S2022/03929/00 uzavřené dne 10. 5. 2022 smluvními stranami, jejímž předmětem je **revitalizace zahrady u objektu Českého rozhlasu na adrese Hybešova 10, Praha 8 včetně souvisejících stavebních prací** (dále jen „smlouva“) tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“).

I. Účel dodatku

1. Dodatek je uzavírán s ohledem na potřebu úprav rozsahu předmětu díla, které vznikly v průběhu provádění díla, přičemž dosud mezi smluvními stranami nebylo dosaženo shody o ceně víceprací a méněprací. Potřeba úpravy rozsahu předmětu díla vyplývá z následujícího:
 - a) ze skutečností, které nebylo možné předvídat ve fázi zpracování projektové dokumentace, ani při přípravě zadávacích podmínek veřejné zakázky v rámci které byla smlouva uzavřena s tím, že tyto změny jsou popsány a zdůvodněny ve změnovém listě s označením ZL_02 a který je přílohou tohoto dodatku, a který se na ceně díla v souhrnu projevují **ponížením** ceny díla o **476.034,24 Kč bez DPH**, tzn. ponížením, jenž je v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“);
 - b) z důvodu změn rozsahu díla, které jsou vyvolány potřebami objednatele s tím, že tyto změny jsou popsány a zdůvodněny ve změnových listech s označením ZL_01 a ZL_03, které jsou přílohami tohoto dodatku, a které se na ceně díla v souhrnu projevují nárůstem ceny díla o **157.802,07 Kč bez DPH**, tzn. nárůstem, jenž je v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZVZ.
2. Na základě výše uvedeného je nezbytné upravit rozsah prací tak, aby byly naplněny potřeby objednatele a požadavky platné legislativy vztahující se na provádění díla a aby dílo bylo řádně dokončeno. S ohledem na uvedené okolnosti se smluvní strany dohodly na provedení změn smlouvy v následujícím znění.

II. Změny ve smlouvě

1. Rozsah díla dle smlouvy se tímto dodatkem mění o práce a dodávky uvedené ve změnových listech č. 1, 2 a 3, jež jsou nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho přílohy č. 2 až 4.
2. Článek III., odstavec 1 smlouvy se mění následujícím způsobem:

*„Cena díla je dána nabídkou zhotovitele ve veřejné zakázce a činí **6.666.351,34 Kč** (slovy: šest milionů šest set šedesát šest tisíc tři sta padesát jedna korun českých třicet čtyři haléřů) **bez DPH**. Režim DPH bude uplatněn v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“). Rozpis ceny díla je uveden v příloze této smlouvy“*

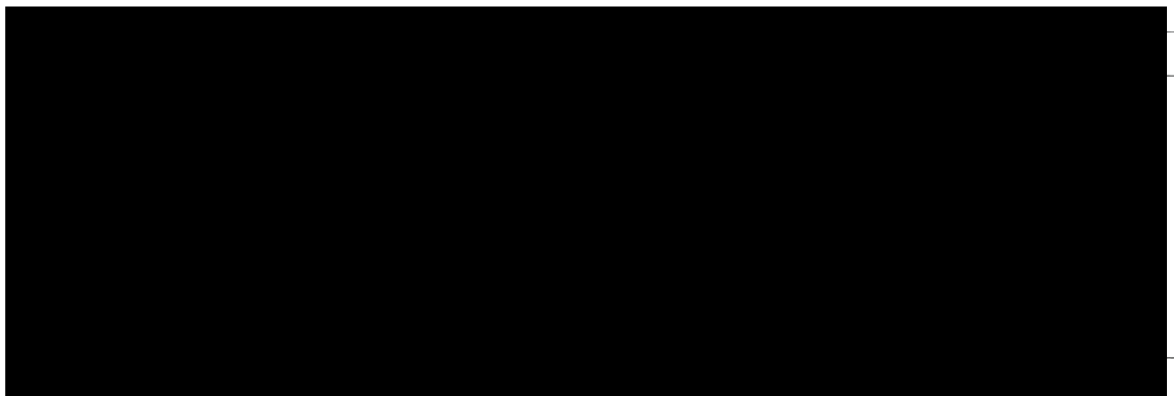
3. Článek III., odstavec 2, písmeno a) smlouvy se mění následujícím způsobem:

a) „*fáze I.:* 3 646 938,86 Kč bez DPH;“

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je uzavírán a nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel.

2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.
3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jeho přílohy:
Příloha č. 1 – Rekapitulace změnových listů pro Dodatek č. 1
Příloha č. 2 – Změnový list č. 1
Příloha č. 3 – Změnový list č. 2
Příloha č. 4 – Změnový list č. 3



Příloha č. 1 .

Objednatel:	Český rozhlas
Zhotovite:	Gabriel s.r.o.

Zakázka	ČRo Hybešova-revitalizace zahrady - fáze I. a II.
SoD č. :	S2022/03929/00

Rekapitulace Změnových listů pro Dodatek č.1

Smluvní cena	
---------------------	--

Číslo ZL	Název změnového listu	Schváleno	Změna ceny
ZL_01	úpravy po zrušené promítací kabině		
ZL_02	úprava řešení kanalizace		
ZL_03	změna technologie mlatových cest		
Součet ZL			

Cena celkem po Dodatku č.1	6 666 351 Kč
-----------------------------------	---------------------

ZMĚNOVÝ LIST - úpravy po zrušení promítací kabině**ZL_01**Akce: **ČRo Hybešova - revitalizace zahrady - fáze I. a II.**Smlouva o dílo č.: **S2022/03929/00**Objednatel: **Český rozhlas**
Vinohradská 12, 120 99 Praha 2Zhotovitel: **Gabriel s.r.o.**
České Kopisty 208, 412 01 Terezín

Důvod změny: Během realizace zakázky bylo v Českém rozhlase rozhodnuto o zrušení promítací kabiny, umístěné v maringotce v zahradě. Maringotka byla odvezena, ale zůstaly po ní betonové pasy, které je nutno vybourat a zlikvidovat vzniklý stavební odpad. Současně vznikla potřeba doplnit sadové úpravy uvolněné plochy.

Navrhovatel změny: **objednatel**

Technické řešení: Betonové pasy budou odbourány a vzniklý odpad bude odvezen na skládku včetně vrstvy kačírku, která byla pod maringotkou. Uvolněný prostor bude zbaven nevhodných křovin a doplněn novou výsadbou. Ve výsadbě bude ponecháno místo jako rezerva pro umístění zahradního domku cca. 2x3 m pro případ, že by se v budoucnu obnovil provoz letního kina.

Podklady pro ocenění změny:

Změna smluvní ceny díla:

Změna smluvní ceny díla:	cena bez DPH	DPH	cena vč. DPH
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:			
Změnou vyvolaný připočet smluvní ceny díla:			
Rozdíl:			
Ocenění změny je provedeno samostatným položkovým rozpočtem, který je přílohou tohoto změnového listu.			

Změna smluvních termínů:

Termíny milníků:	zůstávají nezměněny X	budou opožděny	budou splněny dříve
Konečný termín:	zůstává nezměněn X	bude opožděn	bude splněn dříve
Prodloužení (+) / zkrácení (-) konečného termínu dle SoD v kalendářních dnech:			0

Změnu ve věcném, cenovém i časovém

Za zhotovitele - Gabriel s.r.o.:

Dne:

Za projektanta - YYYY s.r.o.:

Dne:

Za objednatele - Český rozhlas:

ZMĚNOVÝ LIST - úprava řešení kanalizace**ZL_02**Akce: **ČRo Hybešova - revitalizace zahrady - fáze I. a II.**

Smlouva o dílo č.: S2022/03929/00

Objednatel: **Český rozhlas**
Vinohradská 12, 120 99 Praha 2Zhotovitel: **Gabriel s.r.o.**
České Kopisty 208, 412 01 Terezín

Důvod změny: Během realizace bylo zjištěno, že stávající potrubí kanalizačních přípojek je ve větší hloubce, než předpokládal projekt, a provádění hlubších výkopů pro napojení nového potrubí by nebylo možno realizovat vzhledem ke kořenovému systému blízkých stromů bez ohrožení jejich stability a životaschopnosti. Byla tedy provedena podrobná kamerová prohlídka potrubí, která prokázala možnost použití stávajících kanalizačních přípojek po provedení jejich vyčištění.

Navrhovatel změny: zhotovitel, objednatel

Technické řešení: Stávající kanalizační přípojky budou zachovány, bude provedeno jejich vyčištění a zajištění plné průchodnosti.
Stávající dvě zděné šachty budou zrekonstruovány, budou na ně osazeny nové poklopy do úrovně upraveného terénu.
Odtok z odvodňovacího žlabu před vydlážděnou plochou bude vyveden potrubím a zaústěn do jedné ze šachet.

Podklady pro ocenění změny:

Změna smluvní ceny díla:

	cena bez DPH	DPH	cena vč. DPH
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:			
Změnou vyvolaný přípočet smluvní ceny díla:			
Rozdíl:			
Ocenění změny je provedeno samostatným položkovým rozpočtem, který je přílohou tohoto změnového listu.			

Změna smluvních termínů:

Termíny milníků:	zůstávají nezměněny X	budou opožděny	budou splněny dříve
Konečný termín:	zůstává nezměněn X	bude opožděn	bude splněn dříve
Prodloužení (+) / zkrácení (-) konečného termínu dle SoD v kalendářních dnech:			0

Změnu ve věcném, cenovém i časovém

Za zhotovitele - Gabriel s.r.o.:

Dne:

Za projektanta - YYYY s.r.o.:

Dne:

Za objednatele - Český rozhlas:

ZMĚNOVÝ LIST - Změna technologie mlatových cest**ZL_03**Akce: **ČRo Hybešova - revitalizace zahrady - fáze I. a II.**

Smlouva o dílo č.: S2022/03929/00

Objednatel: **Český rozhlas**
Vinohradská 12, 120 99 Praha 2Zhotovitel: **Gabriel s.r.o.**
České Kopisty 208, 412 01 Terezín

Důvod změny: Po provedení vzorků povrchu pochozích cest byla z podnětu objednatele a autorského dozoru projektanta dohodnuta změna technologie kladení vrstev a použitého materiálu tak, aby barevně lépe ladila s fasádou objektu a současně byly splněny požadavky na propustnost vrstev pro dešťovou srážku a pevnost výsledného povrchu.

Navrhovatel změny: objednatel

Technické řešení: Místo čisté štěrkodrtě v šedé barvě bude použit materiál z jiného zdroje v odpovídající struktuře a barvě, vhodný pro použití technologie mlatových cest.

Podklady pro ocenění změny:

Změna smluvní ceny díla:

	cena bez DPH	DPH	cena vč. DPH
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:			
Změnou vyvolaný přípočet smluvní ceny díla:			
Rozdíl:			
Ocenění změny je provedeno samostatným položkovým rozpočtem, který je přílohou tohoto změnového listu.			

Změna smluvních termínů:

Termíny milníků:	zůstávají nezměněny X	budou opožděny	budou splněny dříve
Konečný termín:	zůstává nezměněn X	bude opožděn	bude splněn dříve
Prodloužení (+) / zkrácení (-) konečného termínu dle SoD v kalendářních dnech:			

Změnu ve věcném, cenovém i časovém rozsahu:

Za zhotovitele - Gabriel s.r.o.:

Dne:

Za projektanta - YYYY s.r.o.:

Dne:

Za objednatele - Český rozhlas:

Dne:

