

## RÁMCOVÁ DOHODA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB DUE DILIGENCE

Smluvní strany:

### **DLA Piper Prague LLP, organizační složka**

se sídlem Panská 854/2, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 28518659

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 64465,

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: x

zastoupená Mgr. Miroslavem Dubovským, na základě plné moc

kontakt pro smluvní účely: e-mail: x

tel.: x

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

### **MERO ČR, a.s.**

se sídlem Kralupy nad Vltavou, Veltruská 748, PSČ 278 01

IČO: 60193468

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2334

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: x

zastoupená Ing. Jaroslavem Pantůčkem, předsedou představenstva a Ing. Branislavem Posuchem, členem představenstva

kontakt pro smluvní účely: x, tel.: x

(dále jen „**objednatel**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto rámcovou dohodu o poskytování služeb (dále jen „**smlouva**“):

### **PREAMBULE**

Objednatel má zájem na uskutečnění transakce s názvem „Projekt RIVER“ spočívající zejména v nabytí obchodního podílu objednatel na společnosti X (dále jen „**Společnost**“). Tato smlouva je uzavřena za účelem zjištění právních rizik spojených s uvedenou transakcí a za účelem poskytnutí dalších právních služeb souvisejících s projektem RIVER.

### **Čl. I**

#### **Předmět smlouvy**

- 1.1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem vymezení základních a obecných podmínek jejich obchodního styku včetně vymezení jejich základních práv a povinností vyplývajících z tohoto závazkového vztahu.
- 1.2. Poskytovatel se zavazuje na základě dílčích smluv (objednávek) poskytnout na svůj náklad a nebezpečí objednateli služby spočívající v poskytnutí právní due diligence a související právní služby týkající se projektu RIVER (dále jen „**služba**“ nebo „**služby**“).
- 1.3. Předpokládaný rozsah služeb je uveden v příloze č. 1.
- 1.4. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedenou službu zaplatit poskytovateli sjednanou cenu (jak je definována v čl. IV této smlouvy).
- 1.5. Poskytovatel prohlašuje, že byl před podpisem této smlouvy seznámen s tím, co znamená projekt „RIVER“ a je si tedy vědom toho, k jaké konkrétní obchodní záležitosti se služby dle této smlouvy vztahují.

## Čl. II Dílčí smlouvy

- 2.1 Plnění dle této smlouvy bude uskutečňováno jen a pouze na základě dílčích smluv. Dílčí smlouvy budou uzavírány na základě objednávek objednatele (dále jen „**objednávka**“) potvrzených poskytovatelem.
- 2.2 Jestliže přijetí objednávky učiněné poskytovatelem obsahuje dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny, považuje se takové jednání za odmítnutí objednávky a nový návrh na uzavření dílčí smlouvy (dále jen „**návrh na uzavření dílčí smlouvy**“).
- 2.3 Dílčí smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poskytovatelem objednateli potvrzena objednávka za podmínek stanovených v této smlouvě, nebo kdy je objednatelem přijat návrh na uzavření dílčí smlouvy učiněný podle čl. 2.2. této smlouvy.
- 2.4 Objednávka objednatele či návrh na uzavření dílčí smlouvy zhotovitele stejně jako jejich potvrzení či odmítnutí bude realizováno prostřednictvím e-mailové pošty, když každé takové jednání bude opatřeno podpisem osoby oprávněné danou smluvní stranu zastupovat nebo osobou k takovému jednání danou smluvní stranou písemně pověřenou. Objednávka, potvrzení či případně odmítnutí návrhu na uzavření dílčí smlouvy bude objednatelem zasíláno na adresu poskytovatele (poskytovatel [x](#)). Potvrzení/odmítnutí objednávky či návrh na uzavření dílčí smlouvy bude zhotovitelem zasíláno na adresu [x](#). Není-li objednávka potvrzena poskytovatelem či návrh na uzavření dílčí smlouvy potvrzen objednatelem potvrzen ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejich doručení, platí, že dílčí smlouva uzavřena nebyla.
- 2.5 Objednávka/návrh na uzavření dílčí smlouvy musí obsahovat:
- identifikaci smluvních stran,
  - specifikaci služeb,
  - termín zahájení poskytování služeb,
  - termín dokončení a předání služeb,
  - číslo této smlouvy.
- Součástí objednávky může být maximální ceny služeb poskytovaných dle dílčí smlouvy, pokud ji objednatel navrhne.
- 2.6 Obsah dílčích smluv se řídí ustanoveními této smlouvy.

## Čl. III Místo plnění, termíny poskytování služby

- 3.1 Místem poskytování služby je sídlo či jiné prostory poskytovatele. Veškeré výstupy z poskytnutých služeb budou předány objednateli, a to dle odst. 5.4 této smlouvy.
- 3.2 Předpokládaný termín zahájení poskytování služby je druhá polovina srpna 2023. Dílčí termíny plnění budou stanoveny v dílčích smlouvách.
- 3.3 Předpokládaný termín dokončení poskytování služeb je únor 2024.

## Čl. IV Cena za poskytnutí služby a platební podmínky

- 4.1 Cena za službu bude stanovena dle hodinových sazen uvedených v příloze č. 2 této smlouvy; k těmto cenám bude připočtena případná DPH v zákonné výši (dále jen „**cena za službu**“). Poskytovatel bude účtovat každých započatých 15 minut.
- 4.2 Všechny hodinové sazby uvedené v příloze č. 2 této smlouvy jsou pevné a zahrnují veškeré vedlejší výdaje související s poskytováním služeb. Cena za službu nebude žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s poskytnutím služby ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je poskytovatel na základě této smlouvy/dílčí smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

- 4.3 Faktura – daňový doklad bude objednateli předložena po poskytnutí služby dle dílčí smlouvy. Poskytovatel je povinen zaslat objednateli ke schválení výkaz hodin poskytovaných služeb, a to před vystavením faktury. K faktuře bude připojena kopie oboustranně schváleného dokladu potvrzujícího poskytnutí služby.
- 4.4 Cenu za službu uhradí objednatel poskytovateli na základě řádně doručené faktury – daňového dokladu. Faktura – daňový doklad musí vždy splňovat náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a náležitosti dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „**zákon o DPH**“). Na každé faktuře – daňovém dokladu musí být uvedeno číslo smlouvy, číslo objednávky a kontaktní osoba.
- 4.5 Fakturu – daňový doklad doručí poskytovatel na adresu sídla objednatele nebo elektronicky na adresu fakturace@mero.cz, nejpozději pátý (5.) kalendářní den měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém bylo poskytnuto plnění dle této smlouvy. Nebude-li poskytovatelem předložená faktura – daňový doklad obsahovat náležitosti a údaje v souladu s touto smlouvou, bude poskytovateli objednatelem vrácena do 10 kalendářních dnů po jejím obdržení jako doklad nesplňující předepsané náležitosti k doplnění či opravě. V tomto případě nemá poskytovatel nárok na zaplacení fakturované částky, úrok z prodlení ani jakoukoliv jinou sankci. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu až ode dne doručení jíím opravené nebo doplněné faktury – daňového dokladu.
- 4.6 Splatnost faktury – daňového dokladu činí 30 dnů od doručení objednateli. Objednatel uhradí cenu za službu a DPH poskytovateli – plátcí DPH pouze na účet, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.
- 4.7 Objednatel má právo proti ceně za službu v souladu s ustanovením § 1982 a násl. občanského zákoníku započíst veškeré své pohledávky vůči poskytovateli, zejména pohledávky z titulu smluvních pokut, které bude poskytovatel povinen objednateli podle této smlouvy uhradit
- 4.8 Pokud bude DPH ze strany poskytovatele aplikovatelná, vyúčtuje poskytovatel tuto DPH při fakturaci ceny za službu a zahrne ji do této faktury. DPH vyúčtovaná v souladu s tímto ustanovením smlouvy se stane součástí ceny za službu. Pokud DPH nebude v souladu s předpisy upravujícími uplatnění DPH v České republice ze strany poskytovatele aplikovatelná, k ceně za službu stanovené podle bodu 4.1 této smlouvy nebude připočtena žádná DPH.
- 4.9 Pro účely správného uplatnění DPH poskytovatel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy je registrovaným plátcem DPH v České republice. V případě, že poskytovatel je registrovaným plátcem DPH v České republice, zavazuje se objednateli písemně oznámit skutečnost, že jeho registrace k DPH v České republice byla zrušena, a to do 15 dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala.
- 4.10 Pro účely správného uplatnění DPH objednatel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy je registrovaným plátcem DPH v České republice. Objednatel se zavazuje poskytovateli písemně oznámit skutečnost, že jeho registrace k DPH v České republice byla zrušena, a to do 15 dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala.
- 4.11 V případě, že je poskytovatel plátcem DPH usazeným v České republice, zavazuje se kupujícímu písemně oznámit skutečnost, že v souladu s předpisy upravujícími uplatnění DPH v České republice přestal být považován za osobu usazenou v České republice, a to nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala.
- 4.12 Poskytovatel se zavazuje vrátit bez zbytečného odkladu veškerou neoprávněně vyúčtovanou DPH, kterou objednatel poskytovateli uhradil. Dále se poskytovatel zavazuje uhradit objednateli škodu, která by objednateli v důsledku nesprávně vyúčtované DPH poskytovatelem vznikla.
- 4.13 Objednatel není povinen hradit jakékoliv finanční částky podle této smlouvy na jiný bankovní účet, než je ten, který je zřízen bankou ve prospěch poskytovatele, a současně, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, a současně, který není veden poskytovatelem platebních služeb mimo Českou republiku.
- 4.14 V případě, že se poskytovatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, popř. obecně závazného právního předpisu nahrazujícího zákon o DPH, uhradí objednatel DPH z přijatého zdanitelného plnění přímo příslušnému správci daně.

## Čl. V

### Podmínky poskytování služeb, střet zájmů

- 5.1 Poskytovatel se zavazuje poskytnout službu s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě a v době plnění podle této smlouvy/dílčí smlouvy. Poskytovatel je povinen vykonávat veškeré činnosti a služby v rámci této rámcové smlouvy nebo dílčí smlouvy podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy. Od pokynů objednatele se poskytovatel může odchýlit, pokud je to nezbytné v zájmu objednatele a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Ani v těchto případech se nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno právním předpisem, touto smlouvou nebo dílčí smlouvou.
- 5.2 Poskytovatel se zavazuje poskytnout službu pouze s využitím poddodavatelů uvedených v nabídce poskytovatele předložené v rámci zadávacího řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva nebo předem písemně schválených objednatelem.
- 5.3 Poskytovatel je dále povinen zajistit, aby služby byly poskytovány kvalifikovanými osobami majícími potřebné odborné znalosti a dostatečné zkušenosti, minimálně v rozsahu uvedeném v čl. V písm. b) přílohy č. 3 zadávací dokumentace na část A veřejné zakázky s názvem „Due diligence-Projekt RIVER“ a přijmout taková opatření, aby služba byla poskytnuta řádně a včas.
- 5.4 Veškeré výstupy z poskytovaných služeb budou v českém nebo anglickém jazyce a budou zasílány elektronicky na všechny tyto adresy [x](#); [x](#). Závěrečná zpráva musí být přeložena do českého jazyka.
- 5.5 Objednatel je povinen poskytovat poskytovateli součinnost nutnou pro řádné a včasné plnění služeb. Objednatel je povinen zajistit, aby poskytovatel měl k dispozici všechny jím vyžádané podklady nutné k řádnému poskytnutí služby. Objednatel zajistí poskytovateli přístup do data roomu Společnosti, a to po předpokládanou dobu 8 týdnů.
- 5.6 Poskytovatel je povinen na vyžádání objednatele před uzavřením dílčí smlouvy prohlásit objednateli, že si není vědom jakéhokoli i potenciálně hrozícího střetu zájmů spojeného s poskytováním služeb dle této/dílčí smlouvy.
- 5.7 Poskytovatel se dále zavazuje, že bude objednatele neprodleně informovat, pokud zjistí v průběhu poskytování služeb, že tento střet zájmů nastal nebo že hrozí i možnost vzniku takového střetu zájmů s tím, že se objednatel s poskytovatelem v tomto případě dohodnou na dalším postupu. I hrozící možnost vzniku střetu zájmů, která nebude odstraněna v rámci dohodnutého postupu mezi objednatelem a poskytovatelem, zakládá právo objednatele na odstoupení od příslušné dílčí smlouvy.
- 5.8 Pokud poskytovatel bude služby podle příslušné dílčí smlouvy poskytovat prostřednictvím poddodavatele, vztahuje se výše uvedená ustanovení i na tohoto poddodavatele a poskytovatel je povinen zajistit dodržení této povinnosti.

## Čl. VI

### Mlčenlivost

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel není oprávněn uveřejnit, či jakýmkoliv způsobem sdělit či zpřístupnit třetí osobě jakékoliv informace či skutečnosti, a to bez ohledu na formu, v jaké byly poskytovateli předány či zpřístupněny, s nimiž přišel do styku v rámci poskytování služeb objednateli (dále jen „**Důvěrné informace**“) s výjimkou případů, kdy k takovému jednání či úkonu obdrží předchozí písemný souhlas objednatele. Důvěrné informace se mohou týkat zejména skutečností výrobní, obchodní, technické, ekonomické, organizační či jiné povahy a mohou zahrnovat obchodní tajemství.
- 6.2 Důvěrné informace je poskytovatel oprávněn použít pouze pro účely plnění této smlouvy/dílčích smluv.

- 6.3 Poskytovatel omezí počet zaměstnanců pro styk s Důvěrnými informacemi a se zaměstnanci, kteří přijdou s Důvěrnými informacemi do styku, uzavře obdobnou smlouvu o mlčenlivosti nebo tito zaměstnanci podepíší jednostranný závazek mlčenlivosti ve vztahu k Důvěrným informacím.
- 6.4 Poskytovatel je oprávněn Důvěrné informace sdělit či zpřístupnit poddodavateli, jehož prostřednictvím bude poskytovat část služeb, pokud je zcela nezbytné, aby poddodavatel měl Důvěrné informace pro řádné a včasné poskytování služeb k dispozici. Poskytovatel je pak oprávněn Důvěrné informace sdělit či zpřístupnit takovému poddodavateli, pokud s ním uzavře obdobnou smlouvu o mlčenlivosti. Na vyžádání objednatele je dodavatel povinen prokázat uzavření smlouvy o mlčenlivosti s poddodavatelem. Důvěrné informace budou poddodavateli poskytnuty pouze v nezbytném rozsahu.
- 6.5 Poskytovatel se zavazuje, že veškeré nosiče obsahující Důvěrné informace budou vráceny objednateli, a to do 7 dnů od výzvy objednatele. Pokud jsou nosiče ve vlastnictví poskytovatele, budou tyto na výzvu objednatele zničeny, resp. budou z nich nenávratně odstraněny veškeré Důvěrné informace a poskytovatel podepíše čestné prohlášení o zničení veškerých nosičů obsahujících Důvěrné informace/o nenávratném odstranění veškerých Důvěrných informací, a to vše do 7 dnů od výzvy objednatele.
- 6.6 Povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy se nevztahuje na informace:
- a) které poskytovateli byly již dříve známy, aniž by přijal závazek důvěrnosti ke druhé smluvní straně
  - b) které poskytovatel řádně získal od třetí osoby, která podle jeho vědomostí není vázána důvěrností ve vztahu k této informaci, nebo
  - c) které jsou, nebo se stanou veřejně dostupnými nikoli v důsledku porušení této smlouvy nebo právního předpisu
  - d) pokud povinnost poskytnout Důvěrné informace vyplývá z právního předpisu a smluvní strana byla k jejich poskytnutí příslušným orgánem vyzvána
- 6.7 Povinnost uchovat v tajnosti Důvěrné informace trvá také po zániku/ukončení této Smlouvy.

## Čl. VII

### Náhrada škody

- 7.1 Poskytovatel bude objednateli odpovídat za řádné poskytnutí služeb dle této smlouvy/dílní smlouvy s tím, že právní služby a výsledky těchto právních služeb musí odpovídat požadavkům sjednaným v této smlouvě/dílních smlouvách, právním normám a obvyklým požadavkům na poskytovaný druh poradenských služeb.
- 7.2 Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli a poskytovatel je povinen poskytnout objednateli náhradu újmy, kterou poskytovatel nebo jím pověřené osoby způsobili objednateli porušením povinností daných touto smlouvou/dílní smlouvou. Pro náhradu újmy/škody platí ustanovení § 2894 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají i povinnost náhrady nemajetkové újmy (např. poškození dobrého jména).
- 7.3 Poskytovatel nebude odpovědný za škody vzniklé v souvislosti s poskytnutými službami v té míře, v jaké bylo poskytnutí služeb ovlivněno faktory nebo jevy, které nemohly být při uplatnění odborné péče při poskytování služeb poskytovatelem zohledněny nebo pokud budou poskytnuté poradenské služby ovlivněny nepřesnými, neúplnými nebo nesprávnými informacemi či podklady dodanými objednatel, třetí stranou určenou objednatel nebo budou pocházet z veřejných zdrojů, jejichž ověření nelze po poskytovateli při uplatnění odborné péče požadovat.

- 7.4 Bez ohledu na výše uvedené se smluvní strany dohodly, že maximální a celková povinnost poskytovatele nahradit škodu způsobenou v souvislosti s poskytováním poradenských služeb dle této rámcové dohody, příp. dílčí smlouvy, nepřesáhne částku rovnající dvojnásobku ceny sjednané za poskytované poradenské služby v příslušné dílčí smlouvě.

## VIII.

### Sankce

- 8.1 Pro případ porušení povinností stanovených touto rámcovou dohodou nebo dílčí smlouvou, sjednávají smluvní strany smluvní pokuty v následující výši:
- 0,1 % z celkové ceny poradenských služeb dle příslušné dílčí smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení poskytovatele s plněním sjednaných termínů,
  - v případě porušení některé z povinností uvedených v čl. VI. této rámcové dohody poskytovatelem je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč (slovy jeden milion korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.2 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody ve výši přesahující tuto smluvní pokutu.
- 8.3 V případě prodlení objednatele s uhrazením oprávněně vystavené faktury, má poskytovatel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 8.4 Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě třiceti (30) dnů od doručení jejich vyúčtování povinné smluvní straně.
- 8.5 Limit smluvních pokut, které je objednatel oprávněn ve vztahu k dílčí smlouvě požadovat dle odst. 8.1 písm. a) činí 10% ceny dle dílčí smlouvy.

## ČI. IX

### Ostatní ujednání

- 9.1 Poskytovatel se zavazuje dodržovat pravidla závazná pro dodavatele obsažená v etickém kodexu objednatele, který je k dispozici na [www.mero.cz](http://www.mero.cz). Poskytovatel podpisem této smlouvy stvrzuje, že se s etickým kodexem objednatele, zejména s ustanoveními zavazujícími dodavatele a možnostmi dodavatele, jak oznámit případné neetické či protiprávní jednání zástupců objednatele, řádně seznámil.
- 9.2 Smluvní strany jako správci osobních údajů ve smyslu Obecného nařízení o zpracování osobních údajů (EU) 2016/679 („**GDPR**“) budou zpracovávat osobní údaje získané od druhé smluvní strany a jejich zástupců v rámci jednání o uzavření a plnění této smlouvy v souladu s pravidly stanovenými v GDPR. Předmětem zpracování osobních údajů jsou osobní údaje druhé smluvní strany, jejich zástupců, zaměstnanců, spolupracovníků nebo členů statutárních orgánů („**Subjekty údajů**“), a to zejména: (i) identifikační údaje (zejména jméno a příjmení, pozice) a (ii) kontaktní údaje (zejména e-mailová adresa a tel. spojení). Osobní údaje Subjektů údajů budou smluvní strany zpracovávat v rozsahu nezbytném pro plnění svých povinností dle této smlouvy, výkon svých práv, plnění zákonných povinností a související obchodní komunikace. V souvislosti se zpracováním osobních údajů Subjektů údajů smluvní strany prohlašují, že (i) budou zpracovávat osobní údaje v souladu s požadavky GDPR; (ii) umožní Subjektům údajů výkon jejich práv dle GDPR; a (iii) zajistí mlčenlivost osob zpracovávajících osobní údaje. Bližší informace o zpracování osobních údajů ze strany objednatele jsou uvedeny na stránkách <https://mero.cz/o-spolecnosti/ochrana-osobnich-udaju/>.
- 9.3 Poskytovatel prohlašuje, že je ke dni uzavření této smlouvy pojištěn za obvyklých tržních podmínek pro případ odpovědnosti za veškeré vzniklé v souvislosti s jeho činností, a činností jeho subdodavatelů a pracovníků, při plnění předmětu této smlouvy, a to na pojistné plnění pro každou jednotlivou pojistnou událost ve výši nejméně 40 000 000,- Kč. Poskytovatel je povinen kdykoliv na žádost objednatele předložit potvrzení od pojišťovny o aktuální výši pojistného limitu.

## ČI. X

## Ukončení smlouvy

- 10.1 Smlouvu je možné ukončit:
- a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) písemným odstoupením od smlouvy jedné ze smluvních stran,
- 10.2 Poskytovatel může od této smlouvy/dílní smlouvy odstoupit s okamžitou účinností při podstatném porušení smlouvy objednatelem. Za podstatné porušení smlouvy objednatelem považují smluvní strany:
- a) prodlení objednatele se splněním oprávněného peněžitého závazku, jež mu vyplývá ze smlouvy, o více než 30 dnů. Poskytovatel je v takovém případě povinen písemně upozornit objednatele na možnost odstoupení a poskytnout mu dodatečnou přiměřenou lhůtu ke splnění peněžitého závazku, která nesmí být kratší než 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení poskytovatele objednateli. V případě, že objednatel nesplní svoji povinnost zaplatit poskytovateli splatný peněžitý závazek ani v této dodatečné lhůtě, je poskytovatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 10.3 Objednatel může od smlouvy/dílní smlouvy odstoupit s okamžitou účinností zejména v těchto případech (které jsou zároveň považovány smluvními stranami za podstatné porušení smlouvy ze strany poskytovatele):
- a) poskytovatel neposkytuje službu řádně;
  - b) nezahájení činností vedoucích k realizaci služby ani v dodatečně přiměřené lhůtě;
  - c) poskytovatel nepřestane poskytovat službu nevhodným způsobem nebo v rozporu s podmínkami smlouvy, ačkoli byl na toto objednatelem upozorněn;
  - d) bude-li vůči poskytovateli podán návrh na zahájení insolvenčního řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (**insolvenční zákon**), v platném znění, a to bez ohledu na to, zda bude rozhodnuto o úpadku či nikoli;
  - e) dojde ke vstupu poskytovatele do likvidace;
  - f) pravomocné odsouzení poskytovatele pro trestný čin podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění.

Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy, budou-li se na poskytovatele vztahovat mezinárodní sankce podle právního předpisu účinného po uzavření této smlouvy.

- 10.4 Odstoupení musí být provedeno písemnou formou doporučeným dopisem adresovaným na sídlo druhé smluvní strany nebo dopisem osobně doručeným do sídla druhé smluvní strany. Odstoupení vstupuje v účinnost dnem doručení druhé smluvní straně.
- 10.5 Ustanovením tohoto článku o zániku smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku a právo na náhradu škody vč. případného ušlého zisku, a to v plném rozsahu.

## Čl. XI

### Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva byla uzavřena v souladu s českým právem a řídí se platnými právními předpisy České republiky.
- 11.2 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.5.2024.
- 11.3 V případě, že se jakékoli ustanovení stane zcela či z části neplatným, zdánlivým, neúčinným nebo nevymahatelným, ale bylo by platné, účinné a vymahatelné, kdyby byla jeho část vymazána, bude toto ustanovení nebo jeho část, považováno za vymazané v rozsahu, který je potřebný pro platnost, účinnost a vymahatelnost této smlouvy jako celku, při zachování co možná největšího původního ekonomického významu daného ustanovení. V takovém případě smluvní strany nahradí do patnácti dnů od výzvy kterékoliv ze smluvních stran takovéto neplatné, zdánlivé, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením, které bude nejlépe splňovat smysl takového neplatného, zdánlivého, neúčinného nebo nevymahatelného ustanovení.

- 11.4 Smluvní strany tímto v souladu s ustanovením § 1895 odst. 1 občanského zákoníku vylučují možnost postoupení práv a povinností poskytovatele z této smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 11.5 Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit pohledávky vzniklé z této smlouvy anebo v souvislosti s ní na třetí osobu.
- 11.6 Smluvní strany tímto v nejvýše povoleném rozsahu ustanovení § 1801 občanského zákoníku vylučují použití ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku na tuto smlouvu a jejich vzájemné právní vztahy z této smlouvy vyplývající.
- 11.7 Objednatel tímto upozorňuje poskytovatele, že je ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, osobou povinnou k uveřejnění smlouvy v registru smluv, resp. že je ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jakožto veřejný zadavatel povinen ke zveřejnění uzavřené smlouvy včetně jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a seznamu subdodavatelů dodavatele veřejné zakázky.
- 11.8 Objednatel upozorňuje poskytovatele, že je subjektem podléhajícím režimu zákona č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů (zákon o kybernetické bezpečnosti), v platném znění, a prováděcím právním předpisům. V této souvislosti bere poskytovatel na vědomí, že je objednatel povinen dostát povinnostem vyplývajícím z uvedených právních předpisů.
- 11.9 Poskytovatel je povinen informovat objednatele o bezpečnostních incidentech nebo jiných mimořádných událostech, které se staly v jeho informačních systémech a přímo souvisí se službami pro objednatele, a které by mohly ve svém důsledku vést k narušení bezpečnosti informací objednatele a/nebo k jejich ohrožení ochrany.
- 11.10 Objednatel má oprávnění k provedení kontroly opatření bezpečnosti informací, které jsou realizovány ze strany poskytovatele.
- 11.11 Jakékoli spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou s konečnou platností rozhodovány příslušnými českými soudy.
- 11.12 Smluvní strany se dohodly, že při výkladu ustanovení této smlouvy nebudou přihlížet k praxi mezi nimi zavedené, k obchodním zvyklostem, ani k jednání, která předcházela uzavření této smlouvy. Smluvní strany jsou vázány ve svých právech a povinnostech pouze obsahem této smlouvy.
- 11.13 Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 11.14 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Dílčí smlouvy nabývají účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 11.15 Tato smlouva je vyhotovena v listinné podobě s vlastnoručními podpisy anebo v elektronické podobě s platnými zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaných certifikátech, kdy každá ze smluvních stran obdrží vyhotovení smlouvy s elektronickými podpisy. Je-li smlouva vyhotovena v listinné podobě, je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Předpokládaný rozsah služeb

Příloha č. 2 – Hodinové sazby členů právního týmu

V případě rozporu mezi ustanoveními vlastní smlouvy (tj. smlouvy bez příloh) a ustanoveními obsaženými v příloze, mají přednost smluvní ustanovení.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne

V Kralupech nad Vltavou dne

---

**DLA Piper Prague LLP, organizační složka**  
Mgr. Miroslav Dubovský  
Country Managing Partner, na základě plné  
moci

---

**MERO ČR, a.s.**  
Ing. Jaroslav Pantůček  
předseda představenstva

---

**MERO ČR, a.s.**  
Ing. Branislav Posuch  
člen představenstva

## A. Předmět poradenství

Žádáme o zajištění následujících služeb při zamýšlené akvizici Společnosti:

1. Provedení právní prověrky (due diligence) Společnosti;
2. Vyhotovení průběžné zprávy due diligence
3. Vyhotovení a prezentace závěrečné zprávy;
4. Příprava komentářů a podpora při vyjednávání o transakční smluvní dokumentaci.

## B. Rozsah prací a očekávané výstupy

### - *Provedení právní due diligence*

- o sestavení seznamu požadovaných dokumentů
- o analýza předložených dokumentů a zpracování dotazů k předloženým dokumentům týkajících se zejména těchto oblastí:
  - a) Korporátní otázky a vlastnictví podílu
    - vnitřní korporátní struktura cílové společnosti týkající se např. vzniku a existence cílové společnosti, posouzení existence a platnosti významných korporátních jednání, podílů spojených s majetkovou účastí v cílové společnosti, složení a právního postavení volených orgánů či společníků apod.,
    - účast třetích osob v cílové společnosti týkající se např. udělených pověření, plných mocí, prokury, obchodního zastoupení či osob vykonávajících v cílové společnosti vliv
    - smluvní omezení převodu
    - zákonná omezení převodu
    - jiná omezení převodu, jakékoli zatížení obchodního podílu
  - b) Nemovitosti
    - Identifikace a popis nemovitého majetku společnosti; aktuální výpis z katastru nemovitostí nebo obdobné evidence pro všechny nemovitosti a snímky z katastrální mapy
    - Listiny dokládající právní tituly nabytí nemovitostí současným vlastníkem
    - Listiny dokládající právní tituly nabytí nemovitostí předchozími vlastníky (10 let zpět)
    - Všechny smlouvy zakládající práva třetích osob k nemovitostem společnosti (včetně veškerých změn a doplnění), včetně případných geometrických plánů
    - Seznam a doklady o všech veřejnoprávních a zákonných zatíženích nemovitostí
    - Všechny smlouvy zakládající právo společnosti (ať již jako osoby nebo vlastníka nemovitostí) k nemovitostem ve vlastnictví třetí osoby (včetně veškerých změn a doplnění), včetně případných geometrických plánů
    - Seznam a údaje o nemovitostech, příp. nebytových prostorách třetích osob, které společnost užívá (zejména na základě nájemních smluv)

- Seznam a údaje o nemovitostech, které společnost přenechala k užívání třetím osobám; (zejména na základě nájemních smluv); předávací protokoly

c) Veřejnoprávní povolení licence

- Prověření platnosti licencí a dalších povolení/oprávnění nutných k výkonu podnikatelské činnosti Společnosti (nikoliv však posouzení splnění podmínek pro udělení licencí pro výkon podnikatelské činnosti Společnosti);
- Prověření, že licence a další povolení nutných k výkonu podnikatelské činnosti Společnosti svým rozsahem pokrývají veškerou podnikatelskou činnost Společnosti, ke které jsou nutné;
- Prověření dodržování právních předpisů upravujících podnikatelskou činnost Společnosti

d) Smluvní vztahy

- Prověření aktuálně platných smluv/objednávek s hodnou plnění přesahující 500 000,- Kč a/nebo s deseti největšími dodavateli a s deseti největšími odběrateli
- seznam pojistných smluv, které byly uzavřeny Společností nebo ve prospěch Společnosti; výpovědi pojistitele v posledních třech letech; seznam pojistných událostí za poslední tři roky

e) Duševní vlastnictví

- duševní vlastnictví Společnosti týkající se jak práv Společnosti k jejímu duševnímu vlastnictví (autorské právo, licence, užité vzory apod.), tak i činností Společnosti ve vztahu k právům duševního vlastnictví třetích osob (např. licence, sublicence apod.),
- seznam užívaného software a smlouvy opravňující jeho užívání Společností

f) Spory

- soudní řízení vedená před obecnými soudy v ČR / soudy v zahraničí
- rozhodčí řízení
- správní řízení
- trestní řízení
- insolvenční řízení
- exekuční řízení

Jaké je postavení Společnosti ve sporu (žalobce či žalovaný), jaké jsou strany sporu, jaký je odhad výsledku sporu a možné dopady výsledku sporu na Společnost

g) Pracovněprávní

- počet zaměstnanců, typy pracovních pozic, věková struktura,
- pracovní smlouvy vedoucích zaměstnanců, nestandardní ujednání ve smlouvách s vedoucími zaměstnanci
- Odměňování
- Další benefity
- Odbory, kolektivní smlouva vč. jejího přezkumu a shrnutí možných dopadů v souvislosti s akvizicí Společnosti
- Kontroly orgánů státní správy
- Penzijní plány Společnosti

h) Majetkoprávní (správa majetku a hospodaření Společnosti)

- Přehled smluv s dodavateli materiálu, energií a služeb

- Přehled majetku Společnosti vč. cizího majetku (zápůjčky, pronájem, leasing apod.)
  - Vlastnictví, omezení práva převoditelnosti
  - Přehled a posouzení efektivnosti nedokončených investic; případné nevyhnutelné investice do nového majetku; nepoužívaný majetek a jeho možné vyřazení
  - Analýza pohledávek a závazků zahrnující jejich veškerý soupis vč. uvedení všech údajů potřebných pro jejich identifikaci a následné strukturování
    - o kontrola doby splatnosti a její dodržování, příp. důvody opožděných úhrad
    - o vyhodnocení opravných položek k pohledávkám
    - o analýza věkové struktury pohledávek (rozdělení pohledávek do splatnosti a po splatnosti – zde dále rozčlenění do intervalů podle počtu dní po splatnosti)
    - o analýza úvěrů a půjček, posouzení smluvních podmínek, možná rizika z jejich odstoupení či předčasného splacení
- i) Životní prostředí
- Posouzení právních předpisů v oblasti životního prostředí a stanovení jejich dopadu na činnost Společnosti
- o analýza právních rizik transakce
  - o vypracování průběžné zprávy due diligence
  - o vypracování závěrečné zprávy o provedené due diligence a její případná prezentace objednateli
  - o ověření nutnosti získání souhlasu regulačních a státních úřadů pro realizaci transakce, komunikace s příslušnými úřady (pokud bude souhlas nutný)
  - o zpracování odpovědí na dotazy objednateli
  - o zapracování závěrečných odůvodněných připomínek objednatele do závěrečné zprávy
  - o identifikace a analýza ostatních právních rizik s potenciálně významným dopadem na hodnotu nebo rizika transakce, případně zahrnutí dalších částí standardní právní due diligence, a to v rozsahu, který je nezbytný pro zvažovanou transakci a její velikost
- **Příprava komentářů k transakční dokumentaci a vyjednávání transakční dokumentace**
- o zpracování připomínek a komentářů k návrhům transakční dokumentace a veškeré související smluvní dokumentace (zejména smlouvy/smluv o prodeji hmotného majetku)
  - o komunikace s transakčním týmem a v případě potřeby i s protistranou
  - o promítnutí klíčových výstupů z due diligence do transakční dokumentace (včetně komentářů od ostatních členů due diligence týmu objednatele)
  - o spolupráce s ostatními členy transakčního týmu a poradci objednatele
  - o podpora při vyjednávání transakční dokumentace (a to i v případných několika kolech vyjednávání s prodávajícím) včetně osobní účasti právních poradců při těchto vyjednáváních