

2023/0812

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

**ORDINACE ČINNOSTÍ A MANAGEMENTU V OBLASTI ČISTOTY, TECHNICKÉHO STAVU
POVRCHŮ, MOBILÁŘE, ZELENĚ, MAPOVÁNÍ, MONITORINGU
V LOKALITĚ VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ, 28. ŘÍJNA, NA PŘÍKOPĚ**

(dále jen "Smlouva")
se uzavírá níže uvedeného dne mezi:

Městskou část Praha 1

IČ: 000 63 410, DIČ: CZ00063410

se sídlem Praha 1, Vodičkova 18

zastoupena Mgr. Terezií Radoměřskou, starostkou Městské části Praha 1

a

Sdružením Nového Města pražského, z.s.

IČ: 269 86 647

se sídlem Praha 1, Václavské náměstí 802/56, 110 00

Zapsané L 15357, vedená u Městského soudu v Praze

(společně dále jen "**Strany**" a jednotlivě "**Strana**")

VZHLEDEM K TOMU, že:

- (A) území Václavského náměstí a jeho bezprostředního okolí je klíčovým veřejným prostorem jak z hlediska místního, tak i celopražského a celorepublikového. Je to místo, které lze bez nadsázky považovat za srdce celé země. Na druhou stranu je to prostor trpící enormní provozní zátěží, která se podepisuje na jeho vzhledu, čistotě a sociálním fungování; a
- (B) SMNP stejně jako MČP1, dlouhodobě registrují množství stížností nejen na dílčí problémy a nešvary, ale i na celkový neutěšený stav tohoto prostoru; a
- (C) obě strany tak mají nepochybný společný zájem reagovat na tuto situaci ještě dříve, než proběhnou větší akce spojené s celkovou rekonstrukcí prostoru náměstí; a
- (D) SNMP ve spolupráci a z pověření MČP1 zahájil v červenci 2019 **pilotní projekt Koordinace správy veřejného prostoru** v oblasti čistoty, technického stavu povrchů a mobiliáře a zeleně v lokalitě Václavské náměstí a ulic 28.října a Na Příkopě. V činnostech týkajících se koordinace správy v oblastech pořádku, čistoty a drobného zvelebování pak spolek v těchto aktivitách pokračuje doposud; a
- (E) SNMP dále pak řeší koordinaci v oblasti podnětů směřujících k zajištění a prevenci v oblasti veřejného pořádku a kriminality, spolupráce při jednání se subjekty při umístování technologií městského kamerového systému (dále jen MKS) a dalších bezpečnostních opatření; a

- (F) tato činnost SNMP bez pochyby přináší cenné synergické efekty a významným způsobem přispívá ke zlepšování situace v lokalitě a zvýšení spokojenosti občanů i návštěvníků a podnikatelů v oblasti

DOHODLY SE STRANY na následujícím znění Smlouvy:

**Článek I.
PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY**

- 1.1 Účelem této Smlouvy je upravit práva a povinnosti Stran spojené s koordinací činností a managementu v oblasti čistoty, technického stavu povrchů, mobiliáře, zeleně, mapování a monitoringu oblasti v lokalitě Praha 1, ulice Václavské náměstí, 28.října a Na Příkopě (dále jen „Oblast“) ze strany SNMP (dále jen „Správa“).
- 1.2 SNMP má povinnost průběžně monitorovat a na měsíční bázi předkládat písemné reporty MČP1 ohledně činnosti, která je podrobně popsána v Příloze č. 1 této smlouvy.
- 1.3 SNMP je dále povinna spolupracovat s MČP1 na rozvoji městského kamerového systému v lokalitě a svou činností maximálně podpořit jeho rozvoj a tím i prevenci kriminality.

**Článek II.
ODMĚNA**

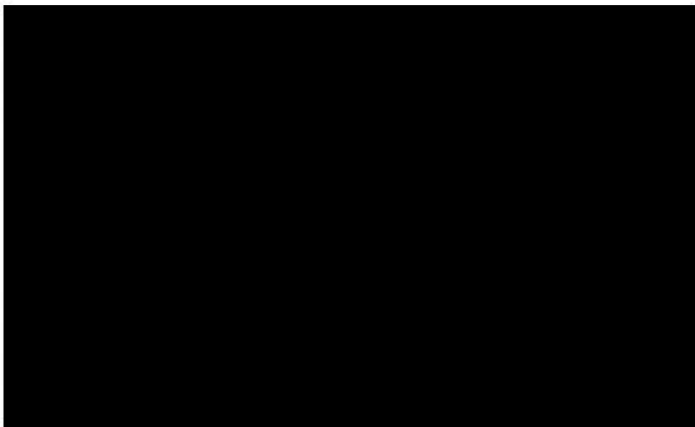
- 2.1 MČP1 se zavazuje poskytnout SNMP za plnění stanovené v článku I. Smlouvy vzájemně dohodnutou měsíční odměnu ve výši 40.000,- Kč.. Strany prohlašují, že nejsou plátcí DPH a proto je tato částka konečná. Odměna je splatná vždy k 15. dni měsíce následujícího na účet SNMP, který je uvedený v hlavičce Smlouvy. Součástí vystavené faktury bude měsíční report.

**Článek III.
TRVÁNÍ SMLOUVY**

- 3.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv Ministerstva vnitra ČR, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), včetně důsledků porušení této povinnosti. Povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv MV ČR náleží MČP1.
- 3.2 Tato smlouva se uzavírá na dobu dvou let.
- 3.3 Tato smlouva končí:
 - a) uplynutím doby, dle článku 3.2.
 - b) písemnou výpovědí dle ustanovení článku 3.4 Smlouvy,
 - c) písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 3.4 Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí, adresovanou druhé smluvní straně, a to ve výpovědní době 1 (jednoho) měsíce, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
- 3.5 Obě smluvní strany se zavazují ke dni ukončení účinnosti této smlouvy vrátit druhé smluvní straně veškeré písemnosti a věci, které obdržela v souvislosti s plněním ustanovení této smlouvy nebo které jí náleží.
- 3.6 Smluvní strany před uplynutím doby vyhodnotí koordinační činnost a budou jednat o možnosti prodloužení smlouvy na další období.

Článek IV. DORUČOVÁNÍ

- 4.1 Jakékoliv oznámení nebo dokument, který má být doručen podle této Smlouvy může být doručen osobně, do datové schránky nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou na adresu uvedenou v čl. 4.2, pokud si strany písemně prokazatelným způsobem neoznámí změnu adresy sídla..
- 4.2 Následují adresy Stran pro účely výše uvedeného odstavce 4.1:



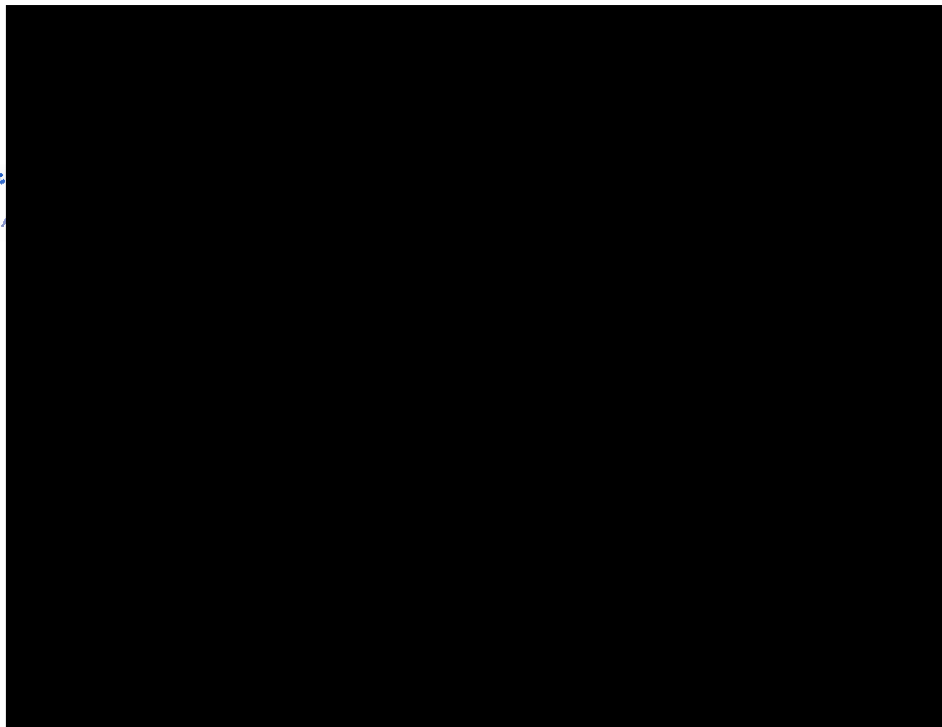
Článek V. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 5.1 Postoupení. Strany nejsou oprávněny postoupit jakákoli svá práva z této Smlouvy (vzniklá v její souvislosti nebo v důsledku jejího porušení či ukončení) na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany, a to ani částečně.
- 5.2 Oddělitelnost. Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.
- 5.3 Úplnost. Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Stran ve věci předmětu této Smlouvy, a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy.
- 5.4 Vzdání se práva. Jestliže kterákoli ze Stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvajících nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
- 5.5 Stejnopisy. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze Stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 5.6 Rozhodné právo. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7 Změny a doplňky. Veškeré změny této Smlouvy musí být vyhotoveny písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma Stranami.
- 5.8 Městská část Praha 1 tímto osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 1. 8. 2023, usnesením č. UR23_0947

Příloha č. 1: Povinnosti a činnosti SNMP

Příloha č. 2: Výpis rejstříku Spolku

Strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.



1. Činnosti Operativního charakteru

- **Organizační a koordinační činnost v oblasti čistoty, pořádku, zeleně, technického stavu povrchů a mobiliáře a zařízení ve veřejném prostoru**
 - komunikace se správcovskými a spolupracujícími subjekty (TSK, Pražské služby, DPP, CDV, PČR, MP atd.)
 - vyjednání způsobů spolupráce a její vyhodnocování vč. nastavení činností a četnosti
 - kontrola nastavené četnosti a kvality prováděných prací
 - návrhy na zlepšení koordinace a fungování aktérů, návrhy funkčních změn ke zlepšování veřejného prostoru
 - koordinace pracovníků úklidu MČ

- **Komunikace s vlastníky nemovitostí a stakeholdery**
 - úzká spolupráce s vlastníky a správci nemovitostí v lokalitě vedoucí k nastavení lepšího vztahu mezi městským a soukromým vlastnictvím za účelem vytváření sousedského prostředí
 - spolupráce se subjekty při umistování MKS (městského kamerového systému)
 - aktivní podpora zlepšování spolupráce a vztahů
 - lepší sdílení podnětů
 - koordinace aktivit, drobné vylepšování a zvelebování prostoru

- **Kontrolní, monitorovací a plánovací činnost**
 - kontrolní a monitorovací činnost v rámci schválených akcí pořádaných v lokalitě, na vyžádání reporting komisím, které akce na MHMP i MČ schvalují včetně:
 - kontroly náplně akce v realitě a dle žádosti
 - kontroly velikosti záboru
 - kontroly úklidu po záboru
 - nastavení správy lokality z pohledu dění v lokalitě, probíhajících akcí a kontroly jejich charakteru a kvality
 - kontrola čistoty stavebních záborů a prací v lokalitě probíhajících
 - sociální monitoring – osoby bez přístřeší, závislé atd. včetně spolupráce se sociálními kurátory a programy
 - monitoring problematických míst – výskyt odpadů, poškozování majetku atp.
 - dopravní monitoring – četnost provozu, parkování a kontrola oprávněnosti žádostí o výjimky k vjezdu do lokality
 - podněty směřujících k zajištění a prevenci v oblasti veřejného pořádku a kriminality

- **Revitalizace Václavského náměstí**
 - spolupráce s Koordinátorem stavby revitalizace
 - hlídání termínů, záborů, čistoty a pořádku
 - komunikace s vlastníky ohledně záborů a podpora jejich informovanosti o prováděných stavebních činnostech

2. Činnosti Systémového a strategického charakteru

- přitahování místních vs. udržitelný turismus
- nastavení způsobu financování činností a četností úklidu, údržby, péče o zeleň
- nastavení správy lokality z pohledu dění v lokalitě, probíhajících akcí, kontroly jejich charakteru a kvality, pořádku a úklidu po ukončení akcí, kontroly čistoty stavebních záborů a prací v lokalitě probíhajících
- Nastavení optimálních časů úklidu a odvozu odpadu směrem k brzkému ránu tak, aby vždy nejpozději v 8.00 byly všechny centrální lokality již dokonale uklizené

3. Reporting vůči MČ Praha 1 a formy vzájemné komunikace

- Pravidelná konzultace s odpovědnými osobami MČ Praha 1
- Měsíční report pro MČ Praha 1 zahrnující výčet aktivit a činností v četnosti 1x/měsíc
- Účast na schůzích a akcích SNMP
- Účast na koordinačních, participačních a bezpečnostních poradách MČ a MHMP
- Mobilní aplikace – (např. Čistá 1, Zlepšeme Česko, Lepší místo) – bude-li MČ v budoucnu provozovat či využívat nějakou vhodnou mobilní aplikaci (nebo jinou formu online sběru dat / komunikace), může být činnost koordinátora rozšířena o spolupráci při sběru dat z lokality a vyřizování reakcí na jednotlivé podněty