



Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo ze dne 04.04.2022 č. SML 2022/046

uzavřená dle ustanovení [§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník](#),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

(dále jen „smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

městská část Praha 12

Sídlo: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany
Zastoupena: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Vojtěch Hrčka, technik oddělení investic,
odboru investic a správy majetku

Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: Vojtěch Hrčka, technik
oddělení investic, odboru investic a správy majetku, nebo Mgr. Pavel Ledvina, vedoucí
oddělení investic, odboru investic a správy majetku

IČ 00231151
Telefon: +420 244 028 111
E-mail: podatelna@praha12.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 80039-2000762389/0800
Webové stránky: <https://www.praha12.cz/>
Datová schránka: ktcbbx

(dále jen „objednatel“)

a

„Společnost GEOSAN - NEPRO Mydlinky“

Zastoupena: Luděk Kostkou, předsedou představenstva a Ivanem Havlem, členem
představenstva

Vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s.

Sídlo: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III
V zastoupení: Luděk Kostka, předseda představenstva, Ivan Havel, člen
představenstva

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ivan Havel, člen představenstva a obchodní
ředitel a Ing. Kamil Vykydal, výkonný ředitel, na základě plné moci

Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: Ivan Havel, člen
představenstva a obchodní ředitel a Ing. Kamil Vykydal, výkonný
ředitel, na základě plné moci

IČ 281 69 522

Telefon: +420 246 006 111
E-mail: obchod@ggcz.eu
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.; ČSOB a.s.
Číslo účtu: 6446732/0800; 117830833/0300
Webové stránky: www.geosan-group.cz
Datová schránka: i7vcy29

Druhý společník: NEPRO stavební a.s.

Sídlo: Ve Žlíbku 1621/104, 193 00 Praha – Horní Počernice
V zastoupení: Ing. Martin Šroubek, místopředseda představenstva
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Michal Baranijak, člen představenstva
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: Ing. Michal Baranijak, člen představenstva
IČ: 273 42 093
Telefon: +420 474 331 613
E-mail: info@nprostavebni.cz
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 43-1032330287/0100
Webové stránky: www.nprostavebni.cz
Datová schránka: waipw59

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „**smluvní strany**“ či každý jednotlivě „**smluvní strana**“)

smluvní strany se dohodly na této změně smlouvy o dílo č. SML 2022/046 ze dne 04.04.2022
ve znění dodatku č. 1. SML 2022/046/1 ze dne 17.08.2022
ve znění dodatku č. 2. SML 2022/046/2 ze dne 26.06.2023

(dále jen „**Smlouva**“):

ZMĚNA SMLOUVY

1. Předmětem tohoto dodatku č. 3 (dále jen „**Dodatek**“) je dohoda smluvních stran, kterou se mění Smlouva následujícím způsobem:
 - a) Smluvní strany se dohodly na provedení dodatečných prací, které vznikly v průběhu realizace díla a neprovedení prací, které nejsou nutné k dokončení díla a dále rozšíření o práce které nebyly zahrnuty v původním závazku smlouvy.

Dodatečné práce se týkají změny technologií prováděných prací, doplnění, úpravy či změny na základě zpřesnění v průběhu realizace. Všechny provedené více práce jsou nezbytné pro řádné dokončení díla. Dodatečné práce jsou specifikované změnovými listy, které tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku. **Hodnota dodatečných prací činí částku 1 888 461, 88 Kč bez DPH.**

Méně práce se týkají změny technologií prováděných prací, doplnění, úpravy či změny na základě zpřesnění v průběhu realizace. Méně práce jsou specifikované změnovými listy, které tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku. **Hodnota méně prací činí částku 402 106, 74 Kč bez DPH.**

Dodatečné práce specifikované dle tohoto bodu jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 6., zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Celkový rozsah a specifikace víceprací a méně prací jsou uvedeny ve změnových listech č. 015., 016., 019., 020., 021., 022., 023., 026., 028., 029., 030., 035., 036.

Celková cena dodatečných prací po odečtení méně prací dle tohoto bodu činí 1 486 355, 14 Kč bez DPH.

- b) Smluvní strany se dohodly na provedení dodatečných prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku smlouvy a jsou nezbytné pro celkový účel fungování díla a navrženého konceptu ekologické mateřské školy a změna dodavatele by představovala složité organizační a technické činnosti, zejména předání staveniště, problematika spojená s vlastnictvím stavebních materiálů a dodržení stavebních a technologických lhůt a BOZP. **Hodnota dodatečných prací činí částku 2 665 092, 85 Kč bez DPH. Hodnota méně prací činí částku 1 243 137, 16 Kč bez DPH.**

Dodatečné práce specifikované dle tohoto bodu jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 5., zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Celkový rozsah a specifikace víceprací a méně prací jsou uvedeny ve změnových listech č. 014., 017., 018., 024., 025., 027., 031., 032., 033., 034.,

Celková cena dodatečných prací po odečtení méně prací dle tohoto bodu činí 1 421 955, 69 Kč bez DPH.

- c) **Celková cena díla dle bodu a), b), tohoto článku navyšuje o celkovou částku 2 908 310,83 Kč bez DPH**

Vzhledem k tomu, že změna dle tohoto Dodatku má vliv na cenu díla, smluvní strany mění bod 3.2. Smlouvy týkající se ceny díla, který zní nově takto:

Cena díla bez DPH	124 345 541,83Kč
DPH	26 112 563,78Kč
Cena díla včetně DPH	150 458 105,61 Kč

- d) Změna dle tohoto Dodatku má dále vliv v návaznosti na změny dle tohoto dodatku na termín dokončení díla uvedený v bodě 4.1.3. smlouvy. **Termín dokončení díla a hřiště pod hlavní budovou školy (specifikováno ZL č. 12) se tímto Dodatkem prodlužuje do 31.08.2023.**

2. Ostatní ustanovení smlouvy výslovně neměněna tímto Dodatkem zůstávají beze změn.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1:	Změnové listy č. 014 až č. 036
Příloha č. 2:	Komentáře ke změnovým listům

- c) Tento Dodatek je podepisován elektronicky.

Objednatel

Zhotovitel

V Praze dne ____

V Praze dne ____

.....
městská část Praha 12

Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta

.....
**„Společnost GEOSAN – NEPRO
Mydlinky“**
Luděk Kostka
předseda představenstva

.....
Ivan Havel
člen představenstva