

## Smlouva o poskytování služeb

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“)  
mezi smluvními stranami

**Obchodní firma:** **Teplárna České Budějovice, a.s.**  
se sídlem: Novohradská 398/32, 370 01 České Budějovice  
zapsána v: B 637, vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích  
zastoupena: Ing. Václavem Králem, předsedou představenstva  
Ing. Tomášem Kollarczykem, MBA, místopředsedou představenstva  
IČ: 60826835  
DIČ: CZ60826835  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 91605231/0100

### Kontaktní údaje

e-mail: kollarczyk@teplarna-cb.cz  
tel. č.: xxx

na straně první jako objednatel  
(dále jen „**Objednatel**“)

**a**

**Obchodní firma:** **Frank Bold Advisory, s.r.o.**  
se sídlem: Údolní 567/33, 602 00 Brno  
zapsána v: C 58183, vedená u Krajského soudu v Brně  
zastoupena: Ing. Stanislavem Kutáčkem, jednatelem  
IČ: 282 79 026  
DIČ: CZ28279026  
bankovní spojení: Fio Banka, a.s.  
číslo účtu: 2001454273/2010

### Kontakt pro záležitostí týkající se bodů i) až v) článku 2.1 smlouvy:

e-mail: xxx  
tel. č.: xxx

### Kontakt pro záležitostí týkající se bodů vi) a vii) článku 2.1 smlouvy:

e-mail: xxx  
tel.č.: xxx

na straně druhé jako poskytovatel  
(dále jen „**Poskytovatel**“)

Smluvní strany společně a každá samostatně prohlašují, že jsou samy, či jejich zástupci, plně svéprávné k právním jednáním, že se samy přesvědčily o identitě druhé Smluvní strany, i že její označení uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídá aktuálnímu stavu a takto níže uvedeného dne, měsíce a roku, sjednávají tuto

## **smlouvu o poskytování služeb** v následujícím znění:

### **1. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ, SMYSL A ÚČEL SMLOUVY**

- 1.1 Poskytovatel je společností, která je součástí expertní skupiny Frank Bold poskytující právní služby a poradenské služby v oblasti ESG. Je garantem zpracování a kvality výstupů.
- 1.2 Poskytovatel a Objednatel uzavírají tuto smlouvu, jejímž účelem je poskytování služeb uvedených v této smlouvě, když tyto služby odpovídají předmětu podnikání Poskytovatele. Za poskytování těchto služeb je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli dohodnutou odměnu.

### **2. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 2.1 Poskytovatel se zavazuje vykonat pro Objednatele služby spočívající v:
  - i) **ESG školení** - školení pro management a implementační tým ohledně požadavků ESRS standardů a dalších implementačních kroků;
  - ii) **Materialita & Strategie** - úvodním posouzením materiálních témat a priorit; návrhu širších strategických cílů a směřování společnosti; vypracování plánu (ESRS Roadmap) pro implementaci klíčových politik, procesů a zveřejňování informací;
  - iii) **Politiky a procesy** - pomoci s přípravou klíčových politik pro ESG reporting; poradenství ohledně klíčových procesů, které je nutné implementovat dle ESRS; tvorbě template manuálu pro ESG reporting; uspořádání školení o procesech, které je třeba ve společnosti nastavit (posouzení materiality, due diligence v oblasti udržitelnosti, správa a řízení, strategie a obchodní model);
  - iv) **Informace ke zveřejnění** - identifikaci povinných & materiálních informací pro sběr dat;
  - v) **Příprava návrhu reportu** - vysvětlení požadavků na přípravu reportu; konzultací dle potřeby Objednatele v rozsahu do 5 hodin;
  - vi) **Analýza změn EU ETS 2024–25** - manažerském shrnutí; uvedení přehledu další relevantní legislativy týkající se EU ETS; základních mechanismů postupného snižování množství bezplatně přidělovaných emisních povolenek, a to se zaměřením na oblast teplárenství; popisu a implikaci procesu zavedení mechanismu uhlíkového vyrovnávání na hranicích (CBAM); informací o zvýšení množství prostředků dostupných v rámci modernizačního a inovačního fondu na podporu využívání nízkouhlíkových technologií a paliv; přehledu povinnosti provozovatelů vyplývajících z revize směrnice o

průmyslových emisích: zavést systém environmentálního řízení v souladu s příslušnými závěry o nejlepších dostupných technikách (BAT);

- vii) **Analýza: příprava na změny v dalším období EU ETS 2026–2030** - podrobném průvodci procesem určení množství povolenek pro nadcházející období a objasnění základních kritérií, na základě kterých lze odhadnout množství povolenek přidělených pro 2. období 4. fáze EU ETS (2026–2030).

(dále jen společně jako „**Služby**“).

2.2 Konečným výstupem realizace Služeb, který bude současně také dokladem o provedení Služeb Poskytovatelem, a tedy splněním závazku dle této smlouvy Poskytovatelem, bude:

- i) Uspořádání úvodního ESG školení;
- ii) Předání výstupu s předběžným vyhodnocením materiálních témat, návrhem priorit, směřování a širších strategických cílů Objednatele a předání ESRS Roadmap;
- iii) Předání seznamu klíčových politik pro ESG reporting a poskytnutí podpory při jejich nastavení a zavádění v rozsahu do 10 hodin, předání template manuálu pro ESG reporting, uspořádání školení o procesech k nastavení (posouzení materiality, due diligence v oblasti udržitelnosti, správa a řízení, strategie a obchodní model);
- iv) Předání výstupu s identifikovanými materiálními informacemi ke sběru dat pro ESG report Objednatele;
- v) Uspořádání workshopu k požadavkům na ESG report a vyčerpání 5 hodin konzultací k návrhu ESG reportu zpracovaného Objednatelem;
- vi) Předání analýzy změn EU ETS 2024 – 25;
- vii) Předání analýzy k přípravě na změny v dalším období EU ETS 2026 – 2030.

dále společně jako „**Finální výstup**“.

Předáním Finálního výstupu Objednateli nebo jeho zasláním na e-mailovou adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy, je závazek Poskytovatele na poskytnutí Služby dle této smlouvy považován za splněný (dále jen „**Předání Finálního výstupu**“).

2.3 Služby budou poskytovány tak, že nejpozději do 14 dnů po uzavření této smlouvy předá Objednatel Poskytovateli veškeré podklady potřebné pro řádné provedení Služeb. Poskytovatel po předání úplných podkladů začne s realizací Služeb. V případě, že zjistí, že podklady nejsou úplné a/nebo, že na základě předaných podkladů není schopen Služby provést, zavazuje se Objednatel předat Poskytovateli podklady v požadované formě. O dobu prodlení s předáním podkladů Objednatelem se automaticky prodlužuje termín pro Předání Finálního výstupu uvedený v odst. 4.2 této smlouvy.

2.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že výčet Služeb je taxativní. Nevylučuje však možnost Smluvních stran sjednat si další služby nad rámec zmíněných Služeb, a to na základě jejich vzájemné dohody, která může být učiněna ústně, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem.

- 2.5 Poskytovatel může v rámci realizace Služeb využít třetích osob, a to i bez výslovného souhlasu Objednatele.
- 2.6 Poskytovatel bude vykonávat Služby pro Objednatele ve svém vlastním sídle. To nevyklučuje ujednání stran ohledně výkonu Služeb na jiném místě.
- 2.7 Objednatel není oprávněn udělovat Poskytovateli příkazy ke způsobu poskytování Služeb. V případě, že Objednatel nebude s přístupem a postoji Poskytovatele souhlasit, nemá právo požadovat po Poskytovateli provedení Služeb určitým způsobem či jej k takovému způsobu výkonu Služeb nutit.
- 2.8 Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s řádnou péčí, chránit práva a oprávněné zájmy Objednatele, jakož i zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl při poskytování Služeb dle této smlouvy.

### **3. ODMĚNA POSKYTOVATELE**

- 3.1 Objednatel se zavazuje hradit Poskytovateli za poskytované Služby odměnu, jejíž výše, způsob úhrady a splatnost se bude řídit touto smlouvou.
- 3.2 Celková odměna za Služby při dohodnutém rozsahu **xxx,- Kč** (dále jen „**Odměna**“). K uvedené Odměně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši dle účinných právních předpisů, s čímž Objednatel souhlasí. Pro případ nutnosti výpočtu hodnoty služeb je stanovena hodinová sazba **xxx,- Kč**.
- 3.3 Odměna zahrnuje hotové výdaje a jiné nezbytné náklady vynaložené v souvislosti s poskytnutím Služeb, ledaže se Smluvní strany dohodnou jinak. Taková dohoda může být učiněna rovněž prostřednictvím e-mailové komunikace mezi Smluvními stranami.
- 3.4 Objednatel se zavazuje Poskytovateli zaplatit Odměnu po částech odpovídajících rozsahu vykonané práce v jednotlivých kalendářních měsících. Rozsah odvedené práce v daném kalendářním měsíci a odpovídající část Odměny budou uvedeny v daňových dokladech – fakturách za daný kalendářní měsíc vydaných Poskytovatelem, které pošle či předá Objednateli, avšak doručení daňového dokladu Objednateli nemá vliv na jeho povinnost zaplatit Odměnu. Veškerý neuhrazený rozsah vykonané práce v době Předání Finálního výstupu bude předmětem samostatné faktury zasláné Poskytovatelem **nejpozději do 14 dnů** po Předání Finálního výstupu. Objednatel souhlasí se zasíláním faktur v elektronické podobě na e-mailovou adresu **podatelna@teplarna-cb.cz**. V případě změny e-mailové adresy je Objednatel povinen neprodleně tuto změnu Poskytovateli oznámit včetně uvedení nové e-mailové adresy pro zasílání faktur. V případě, že svou povinnost nesplní, nemá tato skutečnost vliv na doručení faktury a její splatnost.
- 3.5 Odměna bude hrazena na bankovní účet Poskytovatele uvedený na faktuře. Zaplacením Odměny na účet uvedený na faktuře je splněna povinnost Objednatele zaplatit za poskytnutí Služeb dohodnutou Odměnu dle této smlouvy.
- 3.6 Smluvní strany si tímto sjednávají **smluvní pokutu**, za porušení povinnosti Objednatele uhradit Poskytovateli řádně a včas Odměnu účtovanou dle této

smlouvy či její část. Smluvní pokuta činí 0,2% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s úhradou Odměny. Nárok na náhradu škody tímto ujednáním není dotčen.

#### **4. POSKYTNUTÍ SLUŽEB A TERMÍN PRO PŘEDÁNÍ FINÁLNÍHO VÝSTUPU**

4.1 Služby dle této smlouvy se považují za poskytnuté okamžikem Předání Finálního výstupu Objednateli.

4.2 Smluvní strany se dohodly, že k Předání Finálního výstupu dojde:

- i) v části bodu i) článku 2.1 do 6. 10. 2023 včetně;
- ii) v části bodu ii) článku 2.1 do 31. 10. 2023 včetně;
- iii) v části bodu iii) článku 2.1 do 22. 12. 2023 včetně;
- iv) v části bodu iv) článku 2.1 do 22. 12. 2023 včetně;
- v) v části bodu v) článku 2.1 do 22. 12. 2023 včetně (výjimka platí pro konzultace k ESG reportu, které lze Objednatelem využít až do konce února roku 2024);
- vi) v části bodu vi) článku 2.1 do 2. 10. 2023 včetně;
- vii) v části bodu vi) článku 2.1 do 2. 10. 2023 včetně.

4.3 Smluvní strany se dohodly, že rozsah a termín poskytnutí Služeb (či Předání Finálního výstupu) může být Smluvními stranami měněn na základě vzájemné dohody. Taková dohoda může být učiněna i elektronicky e-mailovou komunikací. Nebude-li dohodnuto něco jiného, bude se odměna Poskytovatele řídit hodinovou sazbou uvedenou v odst. 3.2 této smlouvy.

#### **5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

5.1 Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli **veškerou součinnost** nutnou k zajištění řádného výkonu Služeb, a to po celou dobu trvání této smlouvy. V souladu s touto povinností se Objednatel dále zavazuje:

- i) vytvořit řádné podmínky pro provádění dohodnuté činnosti poskytnutím všech dostupných podkladů, technických a provozních informací;
- ii) nezatajovat Poskytovateli žádné skutečnosti, které by mohly mít vliv na poskytování Služeb.

5.2 Objednatel doplní Poskytovateli veškeré požadované podklady či informace, které si od něj Poskytovatel vyžádá.

5.3 V případě že Objednatel nebude poskytovat řádnou součinnost, je Poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

5.4 Poskytovatel neodpovídá za správnost nebo úplnost podkladů či informací předaných Objednatelem ani není povinen prověřovat jejich správnost a úplnost či je jinak kontrolovat. Poskytovatel ani neodpovídá za jakoukoliv újmu, která by Objednateli vznikla v důsledku nesprávnosti nebo neúplnosti podkladů či informací, které Objednatel předal Poskytovateli.

5.5 Objednatel nemá právo namítat nesplnění povinností z této smlouvy vůči Poskytovateli, jestliže je Objednatel sám v prodlení se splněním povinností stanovených v této smlouvě.

## **6. ODPOVĚDNOST POSKYTOVATELE A VYŠŠÍ MOC**

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že pokud z této smlouvy nevyplývá něco jiného a Poskytovatel odpovídá Objednateli, tak se Smluvní strany dohodly, že mimo případné pojištěné plnění poskytnuté ze strany příslušné pojišťovny, nenese Poskytovatel žádnou další odpovědnost vůči Objednateli, pokud by v důsledku jeho činnosti související s touto smlouvou vznikla jakákoliv újma, za kterou by takový Poskytovatel odpovídal. Nad rámec uvedeného ujednání se smluvní strany dohodly, že v souladu s ustanovením § 2898 OZ vylučují právo Objednatele k úhradě případné újmy, v důsledku čehož tak Objednatel nemůže po Poskytovateli požadovat náhradu škody či jakékoliv jiné újmy způsobené mu Poskytovatelem, která by přesahovala výši dohodnuté Odměny.
- 6.2 V případě okolností vyšší moci, za které se považuje zejména válka, stávka, živelné katastrofy (povodeň, požár apod.), epidemie nebo pandemie, se jedná o překážky na straně Poskytovatele a v takovém případě není Poskytovatel v prodlení s plněním dle této smlouvy. Pokud by tento stav trval déle než 15 dnů, má Poskytovatel právo od této smlouvy odstoupit.

## **7. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 7.1 Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel je právnickou osobou, v níž má většinovou majetkovou účast územní samosprávný celek, a proto se na tuto smlouvu (dále také jen „smlouva“), v souladu s ust. § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZRS“), vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále také jen „Registr“). Smluvní strany ve shodě potvrzují, že informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím a které se neuveřejňují v Registru v souladu s ustanovením § 3 odst. 1 ZRS, budou v elektronickém obrazu textového obsahu smlouvy zaslaného k uveřejnění do Registru (tj. verze této smlouvy pro uveřejnění) znečitelněny. Konkrétně se jedná o údaje o smluvní odměně. Zároveň budou v souladu s ust. § 5 odst. 6 ZRS z uveřejnění vyloučena metadata uvedená v § 5 odst. 5 písm. c) ZRS. Konkrétně se jedná o smluvní odměnu. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
- 7.2 Teplárna České Budějovice, a.s. může v některých případech a na základě svého oprávněného zájmu pro účely přípravy, uzavření a plnění smlouvy, vnitřní evidence a kontroly, ochrany právních nároků a provozních potřeb zpracovávat osobní údaje poskytnuté jí druhou smluvní stranou. Pokud ke zpracování osobních údajů druhé smluvní strany, příp. jejich zástupců/zaměstnanců dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy, kdy podrobné informace, konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností Teplárna České Budějovice, a.s. jsou dostupné na adrese <http://www.teplarna-cb.cz/o-spolecnosti/ochrana-osobnich-udaju/>. Podpisem této smlouvy zástupce druhé smluvní strany potvrzuje, že se seznámil s informacemi o

zpracování osobních údajů, a to včetně práv, které druhé smluvní straně a jejím zástupců náleží.

- 7.3 Veškeré informace, které jedna Smluvní strana druhé Smluvní straně sdělí, či jinak zpřístupní v souvislosti s jednáním nebo realizací plnění dle této smlouvy, nesmí druhá Smluvní strana zpřístupnit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby, nebo pro jiné osoby.
- 7.4 Pokud by se kterékoliv ujednání této smlouvy ukázalo být neplatným, zdánlivým nebo nevynutitelným, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost, zdánlivost ani nevynutitelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, zdánlivé či nevynutitelné ujednání nahradit platným a vynutitelným ujednáním, které je svým obsahem nejbližší účelu nahrazovaného ujednání.
- 7.5 Smluvní strany shodně prohlašují a svými podpisy potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, přičemž autentičnost této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 7.6 Je-li tato smlouva uzavřena v listinné podobě, je vyhotovena **ve dvou originálech**, kdy každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Brně dne 1. 9. 2023

V Č. Budějovicích dne 1. 9. 2023

---

**Frank Bold Advisory, s.r.o.**  
Ing. Stanislav Kutáček

---

**Teplárna České Budějovice, a.s.**  
Ing. Václav Král  
předseda představenstva

---

**Teplárna České Budějovice, a.s.**  
Ing. Tomáš Kollarczyk, MBA  
místopředseda představenstva