



6369/OOP/2023-OOPM

Čj.: UZSVM/OOP/5439/2023-OOPM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

Územního pracoviště Ostrava

IČ: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

**Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

Oblastního ředitelství severní Morava

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) tuto

## SMLOUVU

### O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

A

### VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. j. UZSVM/OOP/5439/2023-OOPM

#### ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě části sto sedmácté, Čl. CXVII, bodu 14. zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů a na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/OOP/11545/2019 ze dne 11. 12. 2019, příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následujícími nemovitými věcmi:

#### Pozemky

parcela	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
851	2688	ostatní plocha	jiná plocha		94.224,00
852/2	291	ostatní plocha	jiná plocha		8.148,00
852/4	213	ostatní plocha	jiná plocha		5.964,00
852/5	1468	ostatní plocha	ostatní komunikace		41.104,00
1040	5758	ostatní plocha	ostatní komunikace		161.224,00
1130	1135	ostatní plocha	ostatní komunikace		31.780,00

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Velké Heraltice, obec Velké Heraltice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava.

2. Přejímající je státní podnik, který byl založen zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11.12.1991, č.j. 6677/91-100.

#### Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto ředitelem odboru Odloučené pracoviště Opava dne 24. 2. 2023 rozhodnutím č. j. UZSVM/OOP/2326/2023-OOPM a dne 1. 6. 2023 rozhodnutím č.j. UZSVM/OOP/5656/2023-OOPM.

#### Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí (trvalé porosty), předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí (trvalé porosty) od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitými věcmi uvedenými v čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v Čl. I. této smlouvy je skutečnost, že přejímající je ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, osobou pověřenou k nakládání s lesy a s pozemky určenými k plnění funkcí lesa ve vlastnictví státu, a nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy navazují na lesní komplex v právu hospodařit přejímajícího, jsou s ním ve funkčním celku a přejímající je potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti. Přejímající nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy včetně jejich součástí (trvalé porosty) přebírá v návaznosti na projevovaný zájem vůči předávajícímu.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

#### Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit s majetkem státu a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

#### Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

#### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Účetní hodnota předávaného majetku činí 342.444,- Kč.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, a že není omezen disponováním s nimi.

V Ostravě dne - 3 -07- 2023

V Ostravě dne 31.7. 2023

Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových

Lesy České republiky, s. p.

(předávající)

Oblastního ředitelství severní Morava  
(přejímající)