



## SMLOUVA O DÍLO Č. 2023\_0713

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

### Smluvní strany

**Název / jméno:** ORDOS s.r.o,  
**Fakturační adresa:** Na pískové cestě 314/10, 625 00 Brno  
**IČ:** 277 15 345  
**DIČ:** CZ 27715345  
**Tel.:** 777 024 143  
**E-mail:** ordosdesign@gmail.com  
**Číslo účtu:** 212604914/0300

### jako dodavatel na straně jedné

a

**Název / jméno:** DOMOV PRO SENIORY VYCHODILOVA, příspěvková organizace  
**Fakturační adresa:** Vychodilova 3077/20, 616 00 Brno  
**IČO:** 70887276  
**Kontaktní osoba:** Mgr. et Bc. Marie Lemanová, ředitelka  
**Email:** [info@vyc.brno](mailto:info@vyc.brno)  
**Tel.:** 541219208, **mob.:** 601 568 058

### jako objednatel na straně druhé,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení a obě smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy:

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem díla je veřejná zakázka malého rozsahu „**Vybavení nábytkem místnost pro centrum denních aktivit, včetně elektro a vodo instalace v budově DS Vychodilova**“ jak je podrobně specifikována v objednávce č.13-7-2023, odsouhlasené objednatelem (příloha č. 1 této smlouvy).



2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 30. 9. 2023.
3. Místem plnění je místo objednatele na adrese Vychodilova 3077/20, 616 00 Brno.

## II. CENA DÍLA

Smluvní strany se dohodly, že cena díla **Kč bez DPH 296.506,00** - .Viz rozpis v příloze.

Platba bude provedena ve dvou dílčích částech. První dílčí faktura, ve výši 208.695,-Kč bez DPH splatná nejpozději do 5 pracovních dnů po vystavení.

Závěrečný daňový doklad na částku Kč bez DPH 87.821.- bude vystaven zhotovitelem bez zbytečného odkladu po předání díla.

2. Výše uvedená smluvní cena za dílo zahrnuje všechny náklady potřebné ke zhotovení, montáži a předání díla zhotovitelem.
3. Cena byla stanovena na rozsah díla dle nabídky. Objednatel tímto zároveň potvrzuje, že si tuto nabídku co nejpřesněji dle dostupných informací prověřil. Následně pak nemůže z důvodu chybějících údajů uplatňovat finanční nároky ani jiná práva.
4. Případné objednatelem požadované méně práce a vícepráce budou účtovány za ceny obvyklé, objednatelem odsouhlasené.

## III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení, dokončení a převzetí s tím, že objednatel se zavazuje zaplatit v uvedené výši a v termínech: **Faktura splatná nejpozději do 14 dní po vystavení.**
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením smluvené ceny sjednávají smluvní strany sazbu úroků ve výši 0,2 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Pro případ prodlení dodavatele s ukončením a předáním díla sjednávají smluvní strany sazbu úroků ve výši 0,2 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.



3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nabude vlastnického práva k předmětu teprve úplným zaplacením jeho ceny.

#### **IV. PŘEDÁNÍ DÍLA**

1. Zhotovitel oznámí objednateli termín předání díla nejméně 2 dny předem.
2. O předání díla sepíše smluvní strany Protokol o předání a převzetí díla. Protokol o předání a převzetí díla bude obsahovat identifikaci předmětu díla, prohlášení objednatele, že dílo přejímá, a soupis příloh. Protokol může obsahovat i zhodnocení jakosti, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, a nedošlo-li k dohodě, stanovisko zhotovitele a objednatele ke sporným záležitostem.
3. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše smluvní strany o této skutečnosti zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. Po odstranění důvodů, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se koná přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu.

#### **V. Odstoupení od smlouvy**

1. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, neumožní-li objednatel montáž díla na místě plnění ve stavu připravenosti k montáži díla v dohodnutém termínu.

#### **VI. Závěrečná ujednání**

1. Nestanoví-li tato Smlouva jinak, doručují se veškerá písemná sdělení osobně nebo doporučeným dopisem na adresu smluvní strany, uvedenou v záhlaví této smlouvy. Uvedená adresa může být měněna pouze písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
2. Za doklad o doručení se považuje podpis osoby, jednající za druhou smluvní stranu na kopii průvodního dopisu při osobním doručení nebo potvrzení pošty o doručení zásilky, případně o jejím uložení na poště.
3. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními NOZ.



4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat formou písemného dodatku k této smlouvě. K návrhu dodatku se smluvní strany zavazují vyjádřit do 15 dnů od jeho doručení.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv do 30 dnů od jejího uzavření.
6. Smlouva je psána ve dvou originálech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
7. Na dílo se vztahuje záruka ve výši 2 let.

Příloha: objednávka č.13-7-2023

**Dodavatel:** Ordos s.r.o.:

V Brně dne: 14.8.2023

.....

Martin Kudrnáček, jednatel firmy

**Objednatel:** DOMOV PRO SENIORY VYCHODILOVA, příspěvková organizace

V Brně dne: 14.8.2023

.....

Mgr. et Bc. Marie Lemanová, ředitelka