

Smlouva o dílo č. 02/2017/LF

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, Žamberk

IČ: 00279846

DIČ: CZ00279846

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: **Jiřím Dyrtem**, starostou města

zastoupené ve věcech technických: Ing. Lenkou Fránkovou, vedoucí REUP,

e-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

MADOS MT s.r.o.

se sídlem Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí

IČ: 25297899

DIČ: CZ25297899

číslo účtu: 19-8575810297/0100

zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 13982

zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Ivo Muthsamem, jednatelem společnosti,

zastoupená ve věcech technických: Liborem Janečkem, výrobním ředitelem,

stavbyvedoucí: Miloš Kaplan,

(dále jen „zhotovitel“)

společně („*smluvní strany*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo,

kterou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „**Rekonstrukce opěrné zdi a chodníku před č.p.655, ulice Smetanova**“ specifikované v článku II. této smlouvy a v projektové dokumentaci Projekční kanceláře Adamec, Horní Konec 257, Kunčice, 561 51 Letohrad, IČO 02395291.

II.

Předmět díla

2.1 Předmětem této smlouvy je realizace zakázky „Rekonstrukce opěrné zdi a chodníku před č.p.655, ulice Smetanova“. K zakázce je zpracována projektová dokumentace Projekční kancelář Adamec, Horní Konec 257, Kunčice, 561 51 Letohrad, IČO 02395291.

Jedná se o rekonstrukci části chodníku ve svažitém území včetně rekonstrukce opěrné zdi v ulici Smetanova na pozemcích parc.číslo 713, 714, 743/20 a 3695. Podélný sklon komunikace (a chodníku) je přibližně 8,5%. Stávající chodník je proveden z betonových desek, které jsou místy propadlé. Související kamenná zeď výšky cca 1,0-1,8 m je vlivem stárání a působení změn zeminy zásypu pod chodníkem v rámci umístění inženýrských sítí narušená a hrozí její zborcení. Tato zeď slouží k zajištění nivelety chodníku a výškovému uspořádání terénu mezi chodníkem a zahradou domu č.p. 655 – je tedy součástí stavby chodníku. Opěrná zeď je navržena v obdobném tvaru. Veřejný chodník je navržen v návaznosti na zrekonstruovaný chodník v šířce 1,65 m.

Rekonstrukce zdi je navržena v celkové délce 22,5m. Zeď je navržena ze dvou částí v průřezu ve tvaru „L“, kdy je přibližně v 1/3 délky od její horní části zeď přerušena přístupem k bytovému domu č.p. 655. Přístup k č.p.655 tvoří stávající chodník (1,0-1,8 m nad terénem) na násypu, který je z obou stran ohraničen

opěrnými zdmi v délce ~6,0 m. Na opěrné zdi je oplocení z ocelových nebo betonových sloupků a ocelových rámu s výplní pletiva.

Rekonstrukce veřejného chodníku bude provedena od napojení na již opravený chodník před RD č.p. 725, podél opěrné zdi a bude ukončen před křižovatkou ulic Smetanova x Nad Poliklinikou. U nového chodníku je nutná změna nivelety oproti původnímu stavu (příčný sklon) z důvodu zajištění odvodnění do zatravněných ploch vedoucích podél tohoto chodníku. Dále bude upraveno výškové navázání přístupového chodníku k BD č.p. 655.

Podrobné údaje o rozsahu díla jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

Objednatel požaduje realizovat zakázku včetně závěrečného zaměření skutečného stavu díla a geometrického plánu.

Objednatel upozorňuje zhotovitele, že si před započítáním veškerých zemních prací musí nechat vytyčit všechny stávající inženýrské sítě.

- 2.2 Přesná specifikace veškerého materiálu a montážních prací je uvedena ve výkazu výměr zpracovaném v rámci projektové dokumentace vyhotovené Projekční kanceláří Adamec, Horní Konec 257, Kunčice, 561 51 Letohrad, IČO 02395291 a oceněném v cenové nabídce zhotovitele ze dne 19.4.2017.
- 2.3 Součástí dodávky díla je dále provedení následujících činností, a to jak jednotlivě, tak v souhrnu jednotlivých položek podle upřesnění objednatele:
- vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou (o vytyčení bude sepsán protokol),
 - odborná likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním díla,
 - provedení předepsaných zkoušek, revizí a atestů včetně pořízení příslušných dokladů dle závazných předpisů, norem a podmínek projektové dokumentace,
 - zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při provádění díla a zajištění nutné péče o nepředané objekty, včetně zabezpečení jejich ochrany a pojištění,
 - vedení a předání průběžné fotodokumentace díla,
 - před započítáním veškerých zemních prací vytyčení všech stávajících inženýrských sítí,
 - závěrečné zaměření skutečného stavu díla a geometrický plán.

III.

Termíny a místo plnění

- 3.1 Termín **zahájení díla: dne 1.8.2017**. Zahájením díla se rozumí i vyzvání objednatele k předání staveniště.
- 3.2 Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla den následující po dni předání staveniště.
- 3.3 Termín **dokončení a zprovoznění díla: nejpozději dne 15.10.2017**.
- 3.4 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
- 3.5 Místem stavby jsou pozemky parc. číslo 713, 714, 743/20 a 3695 ve Smetanově ulici v k.ú. Žamberku.

IV.

Cena díla

- 4.1 Cena za dílo dle této smlouvy je cenou úplnou, nejvýše přípustnou, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a v souladu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací a činí:

Cena bez DPH	562.726,71	Kč
DPH 21 % činí	118.172,61	Kč
Cena celkem včetně DPH	680.899,32	Kč

- 4.2 Tato cena je stanovena oceněním jednotlivých položek uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy, a je pevná po celou dobu provádění díla.
- 4.3 Cena zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, výkony, přepravy a ostatní nutné náklady, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a řádnému předání a převzetí díla, zejména:
- zhotovení díla v rozsahu této smlouvy,
 - odborná likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním díla,
 - zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při provádění díla.
- 4.4 DPH bude účtována ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.5 Změna dohodnuté ceny je možná pouze na základě dodatku k této smlouvě v případě, že objednatel bude požadovat jinou kvalitu či změnu rozsahu dodávek.
- 4.6 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny (zejm. vícepráce, dodávka dalšího zařízení, méněpráce) je zhotovitel povinen tuto skutečnost písemně oznámit objednateli, provést výpočet

nové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Pro výpočet cenových změn se použijí jednotkové ceny. Pokud se jedná o položky, které rozpočet neobsahuje, použijí se jeho ceny přiměřeně jako základ pro stanovení ceny dohodu. Písemnou dohodu o ceně oprávnění zástupci obou smluvních stran projednají a potvrdí svým podpisem.

- 4.7 Na změnu odsouhlasenou objednatelem bude zpracován změnový list, který popisuje změnu díla a případný dopad změny na časový harmonogram zhotovitele. Změnový list bude očíslován a vydán ve dvou vyhotoveních. Po potvrzení změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran se změnový list stane podkladem pro vytvoření dodatku ke smlouvě. Bez podpisu písemného dodatku ke smlouvě oběma smluvními stranami není zhotovitel povinen ani oprávněn změny provádět.

V.

Platební podmínky a fakturace

- 5.1 Platby za vykonanou práci budou probíhat bezhotovostně na základě měsíčních faktur (daňových dokladů) odsouhlasených objednatelem. Každá faktura bude označena názvem akce a bude obsahovat soupis provedených prací dle smlouvy a výkazu výměr. Za den zdanitelného plnění je sjednán den předání, převzetí díla nebo jeho dílčích částí (potvrzený soupis skutečně provedených prací technickým dozorem objednatele). Cenu díla do výše 90 % z celkové sjednané ceny se objednatel zavazuje hradit zhotoviteli na základě odsouhlasených daňových dokladů, zbývajících 10% z celkové sjednané ceny díla bude uhrazeno samostatnou závěrečnou vyúčtovací fakturou po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla (po dodání všech dokladů nezbytných pro předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem). Pokud se při předání díla vyskytnou vady a nedodělky, úhrada pozastávky proběhne až po jejich úplném odstranění.
- 5.2 Faktura je současně daňovým dokladem a musí obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě a v zákoně o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. v platném znění, a její přílohou bude potvrzený soupis provedených prací.
- 5.3 Splatnost faktury činí **20 kalendářních dní** ode dne jejího doručení objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla částka odepsána z účtu objednatele.
- 5.4 Pokud se v díle vyskytnou vícepráce, budou fakturovány samostatně na základě schváleného dodatku ke smlouvě o dílo

VI.

Staveniště

- 6.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 dnů po vyzvání zhotovitelem díla k zahájení prací, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nesplnění termínu předání staveniště je podstatným porušením smlouvy. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 6.2 Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost a ostrahu staveniště, je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracovní nebo jinou činností.
- 6.3 Provozní, sociální a případně výrobní zařízení zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací.
- 6.4 Objednatel nebo jím pověřený zástupci jsou oprávněni kontrolovat provádění díla, vykonávat na stavbě dozor, zejména sledovat, zda jsou práce prováděny podle projektové dokumentace, smluvních podmínek, platných českých technických norem, obecně závazných právních předpisů; za tímto účelem je zhotovitel povinen kdykoliv umožnit objednateli nebo jím pověřeným osobám přístup na staveniště.
- 6.5 Jméno osoby provádějící technický dozor investora sdělí objednatel zhotoviteli při předání staveniště. Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení práce, pokud oprávněný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby.
- 6.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 6.7 Nejpozději do 1 dne od protokolárního převzetí díla objednatelem je zhotovitel povinen staveniště vyklidit.

VII.

Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o prováděných pracích v souladu s platnými právními předpisy, stavební deník (dále jen „deník“). Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Během

pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Vedení deníku končí dnem, kdy zhotovitel odstraní stavební vady a nedodělky podle kolaudačního rozhodnutí.

- 7.2 Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele a k tomu zmocněním zástupci objednatele a zhotovitele. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen dát k záznamu do pěti pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že stavební dozor nesouhlasí se záznamem stavbyvedoucího.
- 7.3 Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů z deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

VIII. Provádění díla

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami, zvláště pak v souladu s projektovou dokumentací a nabídkou zhotovitele, která je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy, s platnými právními předpisy a dle příslušných ČSN a dle platného rozhodnutí stavebního úřadu.
- Zhotovitel provede předmět stavebního díla na svůj náklad a na své nebezpečí, v době sjednané ve smlouvě, v souladu s touto smlouvou o dílo, a při respektování všech obecně závazných právních předpisů ČR, v platném znění. Pokud si charakter prací vyžádá vydání povolení orgánů místní nebo státní správy, je zhotovitel povinen je zajistit. Zhotovitel není oprávněn provádět žádné materiálové ani jiné změny oproti cenové nabídce pro provedení díla bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo jím pověřeného zástupce.
- 8.2 Řádným splněním dodávky díla se rozumí úplné dokončení díla bez vad a nedodělků, vyklizení a úklid staveniště, podepsání protokolu o předání a převzetí díla, předání dokladů a atestů o předepsaných zkouškách a revizích.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.4 Zhotovitel zajistí péči o nepředané objekty včetně zabezpečení jejich ostrahy a pojištění.
- 8.5 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zhotovitelem sdělena objednateli a jeho technickému dozoru telefonem, e-mailem a bude současně zapsána ve stavebním deníku nejméně tři pracovní dny předem. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Objednatel je povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Pokud se objednatel, ač řádně vyzván, prověrky nezučastní, je zhotovitel oprávněn v realizaci díla pokračovat.

IX. Bezpečnost práce

- 9.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem platnými předpisy upravujícími BOZP a PO.
- 9.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých subdodavatelů. O provedeném školení vyhotoví záznam.
- 9.3 Zhotovitel při provádění díla zajistí veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 9.4 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Po dokončení díla je povinen předat objednateli doklady o uložení stavebního odpadu.

X. Předání díla

- 10.1 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla či jeho částí nejméně 2 pracovní dny předem prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor. Zhotovitel je oprávněn vyzvat Objednatele k přijímacímu řízení pouze v případě, že dílo je dokončeno, je způsobilé k řádnému užívání a veškerá dokumentace díla je kompletní. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, předmět díla či jeho předávanou část převzít včetně drobných

vad a nedodělků, které nebrání provozu a užívání, zhotovitel je však povinen tyto vady a nedodělků odstranit v dohodnuté lhůtě.

10.2 Zhotovitel při převzetí díla předloží všechny potřebné doklady vztahující se ke každé předávané části. Jedná se zejména o následující doklady:

- ⇒ dokumentace skutečného provedení díla,
- ⇒ zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měření,
- ⇒ fotodokumentaci na CD,
- ⇒ revizní zpráva elektroinstalací,
- ⇒ dokumentace k dodávce zařízení (jednotlivé atesty použitých materiálů a hmot),
- ⇒ prohlášení o shodě,
- ⇒ stavební deník,
- ⇒ protokoly o likvidaci odpadů vzniklých stavební činností,
- ⇒ ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla.

10.3 O předání a převzetí díla i jeho části sepíše strany protokol, který obě podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V protokolu strany uvedou případné vady či nedodělků zjištěné při převzetí díla a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění. Pro stanovení lhůty smluvní strany stanoví tento postup: odstraňování vad (či nedodělků) zhotovitel zahájí nejpozději do 3 dnů ode dne podpisu protokolu. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 dnů s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší. Ve dnech pracovního klidu či volna nastoupí k odstranění vad první následující pracovní den, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud objednatel odmítne dílo či jeho část převzít, je povinen písemně sdělit zhotoviteli důvod odmítnutí, a to bez zbytečného odkladu po jeho zjištění.

XI.

Vlastnictví a nebezpečí škod na stavebním díle

- 11.1 Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci díla trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
- 11.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese zhotovitel, a to až do doby řádného dokončení celého díla a jeho převzetí objednatelem.

XII.

Smluvní pokuty

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je v prodlení, jestliže neplní své smluvní závazky řádně a včas, a to až do doby řádného splnění. Zhotovitel však není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele v plnění jeho smluvních závazků.
- 12.2 Zhotovitel v případě porušení smluvních povinností zaplatí objednateli dále uvedené smluvní pokuty:
- a) za prodlení s dokončením a předáním předmětu díla dle čl. III. bodu 3.1 a 3.3 této smlouvy, případně jejich dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení,
 - b) za prodlení s odstraněním vad specifikovaných v zápisech o předání a převzetí díla nebo prodlení s odstraněním vad vytknutých v průběhu díla zápisem ve stavebním deníku smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu,
 - c) za prodlení s odstraněním vad dle čl. XIII. bodu 13.6 této smlouvy ve sjednaném termínu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a každou vadu,
 - d) za porušení povinností v oblasti BOZP 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení,
 - e) za porušení povinností stanovených v odst. 15. 1 (pojištění) 1.000,- Kč za každý den prodlení,
 - f) za porušení dalších povinností stanovených touto smlouvou, včetně povinností uložených zhotoviteli prostřednictvím zápisu ve stavebním deníku, 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 12.3 Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou odsouhlasené faktury po lhůtě splatnosti. Splněním peněžitého závazku je odepsání fakturované částky z účtu objednatele nejpozději v den splatnosti, který je uvedený na faktuře.
- 12.4 Jestliže byly stranami sjednány v dodatku k této smlouvě nové lhůty, jsou pro posuzování prodlení závazné tyto sjednané nové lhůty, pokud není v dodatku ke smlouvě uvedeno jinak.
- 12.5 Uplatněním nároků ze smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody.

XIII.

Záruka za jakost, vady díla

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel po dobu a v rozsahu této záruky. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při přejímání stavebního díla, musí objednatel uplatnit v zápise o předání a převzetí. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtách dohodnutých v zápise o převzetí díla.
- 13.2 Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že předmět stavebního díla bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací pro provedení stavby, obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami.
- 13.3 Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou.
- 13.4 V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení o vadě podle tohoto odstavce (dále „reklamací“) musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje a případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
- 13.5 Práva z vad lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 13.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamacie písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Bezplatné odstraňování uznané reklamacie zhotovitel zahájí nejpozději do 3 dnů od oznámení. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 dnů s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší. Ve dnech pracovního klidu či volna nastoupí k odstranění vad první následující pracovní den, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- V případě, že má porucha charakter havárie, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady do 24 hodin od okamžiku nahlášení.
- 13.7 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

XIV.

Odstoupení od smlouvy

- 14.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- 14.2 Oprávnění odstoupit od smlouvy vzniká v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení těchto smluvních závazků:
- ⇒ prodlení zhotovitele, z důvodů ležících na jeho straně, se zahájením provádění díla, s odstraněním vad vytknutých v průběhu provádění díla nebo dokončením díla delším než 10 dnů,
 - ⇒ neoprávněné zastavení či přerušování prací ze strany zhotovitele po dobu více než 5 dnů,
 - ⇒ pokud zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě; jeho postup při provádění díla je v rozporu s projektovou dokumentací, jsou použity materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě,
 - ⇒ nedostatečným nasazením pracovníků nebo techniky; nedostatečným nasazením pracovníků nebo techniky se rozumí takové personální nebo technické podhodnocení díla, které neumožňuje provádění prací dle časového a objemového harmonogramu a je vytknuto ve stavebním deníku
 - ⇒ prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli delším než 15 dnů,
 - ⇒ prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem oprávněně vystavených faktur delším než dva měsíce.
- 14.3 Úmysl odstoupit od smlouvy musí strana oprávněná oznámit písemně straně, která je v prodlení, bez zbytečného odkladu poté, kdy se strana povinná ocitla v prodlení. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím marném uplynutí. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
- 14.4 Odstoupení od smlouvy je účinné dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně.
- 14.5 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak zhotovitel provede soupis a finanční vyčíslení všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a vystaví dílčí konečnou fakturu.

Zhotovitel vyzve objednatele k dílčímu předání díla a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení. V případě, že se smluvní strany neshodnou na hodnotě provedených prací, určí hodnotu dosud provedeného díla soudní znalec, kterého jmenuje objednatel.

- 14.6 Strana, která podstatným způsobem porušila své povinnosti dle odst. 14.3 této smlouvy, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů tohoto porušení povinností od smlouvy.
- 14.7 V případě porušení povinností, které zakládají právo odstoupit od smlouvy, je smluvní strana, která toto svým jednáním zapříčinila, povinna uhradit druhé smluvní straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny díla bez DPH. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

XV.

Ostatní podmínky

- 15.1 Zhotovitel se zavazuje mít v průběhu celé doby plnění veřejné zakázky sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v minimální výši pojistné částky 400 000 Kč.
- 15.2 Originál nebo ověřenou kopii pojistné smlouvy je zhotovitel povinen objednateli předložit nejpozději do 5 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

XVI.

Změna, zánik smlouvy

- 16.1 Veškeré změny, doplňky této smlouvy o dílo je možno provádět pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Písemná forma platí rovněž pro odstoupení od smlouvy.
- 16.2 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po dni prokazatelného doručení návrhu dodatku.

XVII.

Závěrečná ustanovení

- 17.1 Případné spory ze smlouvy budou smluvními stranami řešeny smírnou cestou. Pokud se nebudou moci strany dohodnout, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.
- 17.2 Objednatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu uzavřenou na základě veřejné zakázky včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele podle § 219 zákona 134/2016 Sb. a na www.zamberk.cz.
- 17.3 Zhotovitel prohlašuje, že od Objednatele převzal projektovou dokumentaci,
- 17.4 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 17.5 Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv, které zajistí objednatel.
- 17.6 Zhotovitel si je vědom, že je objednatel povinným subjektem dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.7 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.8 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny, a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.
- 17.9 Uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením RM č. 72/2017-RADA/3677 ze dne 4.5.2017

Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele (nedílná příloha smlouvy) vč. výkazu výměr

V Lupenici, dne: 15.5.2017
za: MADOS MT s.r.o.

V Žamberku, dne: 30.5.2017
za: Město Žamberk

.....
Ing. Ivo Muthsam, jednatel společnosti
MADOS MT s.r.o.
Lupenice 31
517 41 Kostelec nad Orlicí
DIČ: CZ25297899

.....
Jiří Dytrt, starosta města





Město Žamberk

Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk, IČO: 00279 846,
tel. 465 670 300, fax. 465 670 309, e-mail: e-podatelna@zamberk.eu

Naše značka:
VZ/005/2017/REUP
MUZBK-10672/2017/REUP

V Žamberku dne
9.5.2017

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Žamberk

„Rekonstrukce opěrné zdi a chodníku před č.p.655, ulice Smetanova“

ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Tímto Vám sdělujeme, že na základě uskutečněné veřejné zakázky, která byla zadána formou výzvy dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Žamberk, **rozhodl zadavatel usnesením RM č. 72/2017-RADA/3677 ze dne 4.5.2017 o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení shora uvedené veřejné zakázky uchazeči:**

Vybraný uchazeč:	MADOS MT s.r.o.
Sídlo:	Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí
IČ:	25297899

Veřejná zakázka byla tomuto uchazeči **přidělena** na základě nejnižší nabídkové ceny a byla vyhodnocena jako

nabídka ekonomicky nejvýhodnější

Pořadí nabídek všech hodnocených uchazečů:

1.

Uchazeč:	MADOS MT s.r.o.	cena vč. DPH 680.899,32 Kč
Sídlo:	Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí	
IČ:	25297899	

2.

Uchazeč:	STAVITELSTVÍ EU s.r.o.	cena vč. DPH 793.938,38 Kč
Sídlo:	Husovo náměstí 99, 517 54 Vamberk	
IČ:	27521711	

Dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Žamberk nepřipouští zadavatel proti tomuto rozhodnutí námitky.

Vítěze vyzýváme ke spolupráci na dokončení smlouvy o dílo. Všem uchazečům děkujeme za účast.

Za zadavatele:

.....
Jiří Dytrt
starosta města



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 14-4004
Stavba: Rekonstrukce opěrné zdi a chodníku před č.p. 655 ulice Smetanova Žamberk

KSO: 822 29
Místo: Žamberk

CC-CZ: 21121
Datum: 19.4.2017

Zadavatel:
Město Žamberk, Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

IČ: 00279846
DIČ:

Uchazeč:
MADOS MT s.r.o., Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí

IČ: 25297899
DIČ: CZ25297899

Projektant:
projektční kancelář Adamec, Kunčice 257, 561 51 Let

IČ: 02395291
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 562 726,71

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	562 726,71	118 172,61
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 680 899,32

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 14-4004

Stavba: Rekonstrukce opěrné zdi a chodníku před č.p. 655 ulice Smetanova Žamberk

Místo: Žamberk

Datum:

19.04.2017

Zadavatel: Město Žamberk, Masarykovo nám 166, 564 01 Žamberk

Projektant:

projektční kancelář Adamec, Kunčice 2!

Uchazeč: MADOS MT s.r.o., Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		562 726,71	680 899,32	
A	Reko opěrné zdi (součást chodníku) v ul. Smetanova před č.p. 665	393 065,37	475 609,10	STA
B	Reko chodníku v ul. Smetanova	169 661,34	205 290,22	STA