



01014/2023

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“)

č. smlouvy objednatele: **01014/2023**
(dále jen jako „smlouva“)

I. Smluvní strany

Objednatel **město Kolín**
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený Mgr. Michaellem Kašparem, starostou
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Michael Kašpar, starosta
ve věcech technických [redacted]
IČO 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon [redacted]
Fax [redacted]
e-mail [redacted]
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
(dále jen jako „objednatel“)



MKOLP0036A7U

a

Zhotovitel **AVE Kolín s.r.o.**
Zapsaný v OR u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 53627
Sídlo Třídvorská 1501, 280 02, Kolín 5
Zastoupený [redacted]
Za zhotovitele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních [redacted]
ve věcech technických [redacted]
IČO 251 48 117
DIČ CZ25148117
Telefon [redacted]
e-mail [redacted]
ID datové schránky 4ybng6b
Bankovní spojení Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu 117551383/0300
(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“)

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v dodání stavebních prací na akci „Oprava SSZ na křižovatce Ovčárecká x Čelakovského, Kolín“ podle cenové nabídky, která tvoří přílohu č. 1, jako nedílná součást této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedené dílo smluvnou cenu podle čl. III této smlouvy.

Q.

III. Cena díla

Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

Cena bez DPH	1 048 300 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	220 143 Kč
cena celkem včetně DPH	1 268 443 Kč

DPH bude účtována v základní sazbě v souladu s právními předpisy platnými v době jejího účtování.

Smluvní strany si sjednaly cenu díla jako maximální a nepřekročitelnou, zahrnující všechny předjímatelné náklady a výdaje zhotovitele.

Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho souhlasem práce nad rámec uvedený v čl. II této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací a jejich ocenění dle dohody účastníků ve formě písemného dodatku k této smlouvě.

IV. Termín zhotovení díla

Zhotovitel provede stavební dílo podle článku II této smlouvy v těchto termínech;

Termín zahájení díla: od převzetí staveniště

Termín dokončení díla: do 2. 9. 2023

V případě nepříznivých klimatických podmínek objektivně neumožňujících dodržení technologického postupu prací nebo překážek bránících v provádění díla bude termín dokončení stavby posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín dokončení díla.

V. Fakturace a platba

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování pro celý rozsah dodávky sjednaný touto smlouvou. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po řádném dokončení a předání díla bez zjevných vad a nedodělků objednateli. Po dokončení stavebního díla bude vystavena zhotovitelem faktura vykazující všechny náležitosti řádného daňového dokladu se splatností 30 dnů od doručení objednateli.

Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu a musí být doložena protokolem o předání a převzetí díla, který bude podepsán oprávněnou osobou objednatele. Nebude-li mít faktura předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění a po doručení opravené faktury objednateli poběží nová lhůta splatnosti.

VI. Záruka za dílo

Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou při provádění díla, při převzetí díla objednatelem a po převzetí díla v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit.

Záruční doba začíná plynout dnem následujícím po převzetí řádně zhotoveného díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci nebo třetími osobami. Záruční doba je stanovena na 24 měsíců na technologii zařízení a 60 měsíců na povrchy dotčených komunikací stavbou.

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít podobu záruky kvalitu stanovenou právními předpisy, platnými technickými normami, touto smlouvou, případně kvalitu obvyklou a důvodně očekávanou objednatelem dle charakteru předmětu této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje odstranitelné vady díla odstranit bezplatně, a to bez zbytečného odkladu po obdržení písemné reklamace od objednatele. Pokud nebude sjednána mezi účastníky lhůta jiná, je touto lhůtou k odstranění vad díla pět pracovních dnů ode dne oznámení vady díla zhotoviteli. V případě, že zhotovitel vadu díla neodstraní v přiměřené ani dodatečné lhůtě nebo oznámí objednateli před uplynutím této lhůty, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy nebo požadovat některé z dalších způsobů vypořádání nároků z vad díla.

VII. Smluvní pokuty

Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení objednatele.

V případě, že zhotovitel nezhotoví řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku IV této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení až do předání díla.

Bude-li zhotovitel v prodlení s termínem odstranění vad dle článku VI., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Smluvní strany si sjednaly, že objednatel je oprávněn požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody způsobené prodlením zhotovitele. Objednatel je oprávněn domáhat se i náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

VIII. Ostatní ujednání

Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od cenové nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je oprávněn sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí stavebních prací objednatelem. Na konci dokončené stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku, který bude součástí předávaných dokladů.

O převzetí díla sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který bude obsahovat zhodnocení kvality provedených prací, soupis zjištěných případných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakožto i prohlášení objednatele, že objednanou dodávku přijímá.

V záležitostech dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:

za zhotovitele:

za objednatele:



Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti objednatele.

IX. Změna a ukončení smlouvy

Veškeré změny a doplňky smlouvy lze učinit pouze po vzájemné dohodě, a to ve formě písemných číslovaných dodatků.

Před splněním smlouvy je možné smlouvu ukončit na základě písemné dohody smluvních stran, případně odstoupením od smlouvy.

Objednatel je oprávněn od smlouvy či od její části odstoupit v případě, že zhotovitel závažným způsobem poruší některou svou smluvní povinnost a neodstraní takto vzniklý stav ani poté, co mu byla doručena výzva objednatele, aby jej v přiměřené lhůtě odstranil, s upozorněním, že objednatel jinak od smlouvy či od její části odstoupí, stejně tak v případě, že zhotovitel bude v prodlení se zhotovením díla delším než 15 kalendářních dnů.

X. Závěrečná ustanovení

Smlouva se řídí právním řádem České republiky a vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran.

Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska a komentáře pro sdělovací prostředky nebo jiné distributory a zpracovatele informací.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží po dvou vyhotovení a zhotovitel také po dvou vyhotovení.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu.pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele

Doložka:

Město Kolín potvrzuje ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 21.8.2023, usnesení č. 1894/32/RM/2023/Veřejný.

V Kolíně dne 22.8.2023

V Kolíně dne 23.8.2023

za objednatele
Mgr. Michael Kašpar
starosta

Město KOLÍN
1.01

h.