



„Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“

SMLOUVA O DÍLO

200300-1289-23

na dodávku stavby: „Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“

podle § 2586 až 2651 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku s účinností od 1.1. 2014 a ve znění pozdějších změn a doplňků.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Sídlo:

Statutární zástupce:

IČ:

DIČ:

Telefon:

E-mail:

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

(dále jen objednatel)

Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.

Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod

RNDr. Pavel Polícar, M. Sc., předseda představenstva

48173002

CZ48173002

+420 569 430 211; +420 724 354 411

vakhb@vakhb.cz

Fio banka, a.s.

2700179311/2010

a

1.2. Zhotovitel:

Sídlo:

Ve věcech smluvních

Telefon:

E-mail:

Datová schránka

Společnost Golčův Jeníkov ČOV-VHST + VHZ-DIS

Kouřimského 2532, 393 01 Pelhřimov

Martin Pavlíček, Ing. Libor Šebesta

+420 565 323 133

info@vhst.cz

aueagat

Společník 1 správce:

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Telefon:

E-mail:

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

Statutární orgán:

VHST s.r.o.

Kouřimského 2532, 393 01 Pelhřimov

Ing. David Štursa, jednatel

Martin Pavlíček, ředitel dle plné moci

024 64 471

CZ02464471

+420 565 323 133

info@vhst.cz

ČSOB a.s.

288158818/0300

Ing. David Štursa, jednatel

Společník 2:

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

VHZ-DIS spol. s.r.o.

Mírová 25, 618 00 Brno

Ing. Libor Šebesta, jednatel

469 61 445

CZ46961445

„Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“

Telefon: +420 548 129 011
E-mail: vhz-dis@vhz-dis.cz
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 43-8706260257/0100
Statutární orgán: Ing. Libor Šebesta, jednatel
(dále jen zhotovitel)

se dohodly podle § 2586 až 2651 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku s účinností od 1.1. 2014 a ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „občanský zákoník“) a ve smyslu § 2586/1, § 2587 a § 2586/2 a následně uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen "smlouva").

Zástupci obou stran uvedeni v čl. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

Objednatel: RNDr. Pavel Polícar, předseda představenstva
Zhotovitel: Martin Pavlíček, Ing. Libor Šebesta

Ve věcech odborných:

Objednatel: Ing. Jan Kadlec, ředitel
TDS: Luboš Jůzl
Zhotovitel: Martin Pavlíček, Ing. Libor Šebesta

Po dobu dodávky stavebních prací bude objednatel na stavbě zastupovat Ing. Vladimír Matějka.

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Název díla: „Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“

2.2. Předmětem díla je intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov. Intenzifikace a modernizace se týká stavebních úprav a technologicko-technického vybavení stávajících objektů ČOV, odpovídajících inženýrských sítí a technologických propojení – hrubého předčištění, dmychárny, stávajících aktivačních nádrží, uskladňovacích nádrží kalu a nových dosazovacích nádrží. V rámci stavby budou provedeny i nezbytné úpravy provozní budovy a jejího okolí. Realizace předmětu díla bude prováděna za provozu.

Objem stavby je definován příloženou projektovou dokumentací vyhotovenou společností *VODÁRENSKÁ SPOLEČNOST CHRUDIM, a.s., Novoměstská 626, 537 01 Chrudim, zodpovědný projektant: Ing. Pavel Čuba*. Kompletní dodávka bude finalizována veškerými stavebními konstrukcemi a včetně finálních úprav povrchů. Součástí díla je návrh, provedení a funkčnost všech technologických celků pro potřebné užívání stavby.

Místo plnění: Katastrální území Golčův Jeníkov, čísla pozemků 2334/12, 2334/9 a staveb 980, 981, 982, 983, 985, okres Havlíčkův Brod, kraj Vysočina.

2.3. Sjednaný rozsah prací bude proveden v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, obecně závaznými předpisy, podmínkami stavebního povolení a stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své náklady a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději 2 pracovní dny před dnem odevzdání a převzetí dokončené stavby.

„Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“

2.4. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy.

2.5. Dojde-li při realizaci díla ke změnám oproti zadávací dokumentaci, či budou objednatelem požadovány práce, které nejsou v předmětu díla nebo bude objednatel požadovat vypustit některé práce předmětu díla, popřípadě se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil a ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě". Ceny položek provedených prací (vícepráce), které nebyly součástí nabídkového rozpočtu se stanoví takto: $X = \text{CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA} / \text{CELKOVÁ ROZPOČTOVÁ CENA v úrovni ÚRS 2023}$; $\text{cena nové položky} = x * \text{CENA POLOŽKY v úrovni ÚRS 2023}$.

Dodatek bude zpracován v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek. Teprve po uvedení soupisu ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne stavby, odsouhlasení zástupcem objednatele má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.6. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení realizace této akce má potřebné oprávnění k podnikání a že vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými.

2.7. Zhotovitel prohlašuje, že provedl s vynaložením své odbornosti v rozsahu běžné obezřetnosti řádnou a odbornou kontrolu veškerých předaných podkladů a neshledal žádné jejich vady a omyly.

2.8. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v zadávacích podmínkách zakázky (dále též „výchozí dokumenty“). Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.

III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

Termín podpisu smlouvy o dílo:	7-8/2023
Zahájení prací:	po nabytí účinnosti Smlouvy o dílo
Dokončení prací:	do 24 měsíců od zahájení prací

Nabytí účinnosti Smlouvy o dílo je s odvoláním na odst. XII. této smlouvy až po vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

3.2. Objednatel dále stanovuje lhůty pro:

- předání a převzetí staveniště: *po emailové či telefonické výzvě objednatele, jež bude učiněna maximálně do 1 měsíce od nabytí účinnosti této Smlouvy o dílo*
- zahájení stavebních prací: *ihned po předání staveniště*
- dokončení stavebních prací, předání a převzetí stavby: *do 24. měsíců od zahájení prací*
- počátek běhu záruční lhůty: *následující den po bezvadném předání stavby*

3.3. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho měsíce po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

3.4. Nezbytně realizované vícepráce do 10 % z ceny zakázky nemají vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu víceprací nutných realizovat za účelem řádného dokončení díla větších než 10 % zakázky se smluvní doba dokončení díla prodlouží o odpovídající dobu, a to na základě písemného dodatku mezi objednatelem a zhotovitelem.

„Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v termínu dle SOD. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

	Dle rozpočtu - výkazu výměr (bude účtováno dle platných předpisů v době plnění)
Cena Kč bez DPH	42 738 000 Kč
DPH v %	8 974 980 Kč
Cena Kč včetně DPH	51 712 980 Kč

4.3. Cena uvedená v čl. IV, odst.4.2 může být změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran jen za předpokladu splnění podmínek uvedených v odst. 2.5. čl. II.

4.4. Objednatel nepřipustí zvýšení smluvní ceny díla vyjma změny DPH, nezbytného rozšíření předmětu plnění, případně jiných mimořádných událostí mající dopad do rozsahu předmětu plnění.

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány v souladu s odstavcem 5.5. a 5.6.

5.2. Faktura bude pořízena ve čtyřech výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu v souladu se **zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty**, ve znění pozdějších předpisů a náležitostí uvedených (vyjmenovaných) níže.

Faktura musí zejména obsahovat:

pořadové číslo dokladu, číslo SOD

název projektu, číslo projektu – „Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“

logo uvedené v záhlaví SOD

název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČ, DIČ

DIČ plátce

předmět dodávky a den jejího plnění

den odeslání faktury a datum její splatnosti

označení banky a číslo účtu, na který má být splacena

celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH

objednatelem určenou ev. zn. akce a číslo projektu

Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná!

5.3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací (položkově), v členění a cenách dle nabídkového rozkladu ceny. Soupisy provedených prací musí být odsouhlaseny a potvrzeny stavebním dozorem objednatele.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn takovouto fakturu zhotoviteli vrátit. Zhotovitel je povinen vadnou fakturu

„Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“

opravit a znovu doručit objednateli. Od doručení opravené faktury běží i nová splatnost.

5.5. Objednatel uhradí zhotoviteli fakturu průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem zpravidla jedenkrát měsíčně, nebo dle etap realizace, po dohodě smluvních stran a v souladu s finančním harmonogramem. Splátlost faktury bude 30 kalendářních dnů od data jejich doručení objednateli. Platby budou probíhat výhradně v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. V případě, že faktura nebude obsahovat tyto náležitosti, je objednatel oprávněn tuto fakturu vrátit zhotoviteli k opravě nebo doplnění. Zhotovitel fakturu opraví nebo doplní a zašle ji obratem objednateli. V případě oprávněného vrácení faktury objednatel, běží lhůta splatnosti opravené nebo doplněné faktury znovu od počátku, tj. ode dne jejího opětovného doručení.

5.6. Objednatel vzhledem k nastavenému cash flow společnosti stanovuje finanční harmonogram vztahující se k realizaci díla takto: 30 % z ceny díla v roce 2024 a 70 % z ceny díla v roce 2025.

5.7. V případě nedodržení termínů splatnosti faktur vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle čl. X. odst. 10.3. této smlouvy.

5.8. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své vůli odchýlně od článku č. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel takové práce dodatečně za nutné nebo žádoucí uzná. Pak se k soupisu prací přidá i písemné vyjádření objednatele.

5.9. Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady na provedení stavebních prací včetně příslušných projekčních prací, veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele, ale o kterých zhotovitel věděl nebo mohl a měl. Součástí ceny díla jsou rovněž ceny výpomocí, dopravy, svislé přepravy, zařízení staveniště, energií atd. vše, co je potřebné pro úplné a bezvadné plnění předmětu díla. Nabídková cena obsahuje i veškeré náklady spojené s požadavky uvedenými v článku XIII. této smlouvy.

Veškeré budoucí náklady vzniklé z důvodu omylu zhotovitele při oceňování zadávací dokumentace jdou k jeho tíži.

5.10. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči objednateli, které vzniknou z této smlouvy, postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.

5.11. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí, v požadovaném termínu a kvalitě, za dohodnutou nejvýše přípustnou cenu.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo dle nabídky ze dne 4.7.2023, kterou prokázal splnění způsobilosti a kvalifikace stanovené v zadávací dokumentaci pro zadání zakázky a v souladu s vyhotoveným odborným posudkem zveřejněným na profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/48173002>. Dále pak se zpracovanou projektovou dokumentací, touto smlouvou a veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel garantuje, že realizace díla bude vyhovovat ČSN a souvisejícím normám a provozním předpisům v ní uvedených.

6.2. Zhotovitel bere na vědomí, že investorem stavby je objednatel a ten má právo kontrolovat provádění díla prostřednictvím technického dozoru stavby, popřípadě jiné pověřené odpovědné osoby. Jména těchto odpovědných zástupců budou objednatelem zapsány při podpisu této smlouvy nebo nejpozději při zahájení díla.

6.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje podmínky smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel díla neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

„Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“

6.4. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.5. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.6. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.7. Objednatel kontroluje provádění prací podle PD stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.

6.8. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi.

6.9. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.

6.10. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že v případě změny poddodavatele, pomocí kterého prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokazována v zadávacím řízení.

6.11. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

6.12. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích).

6.13. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí, jak ukládá § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy včetně víceprací.

6.14. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.

6.15. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze objednatel, zpracovatel PD a příslušné orgány státní správy.

6.16. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 5 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

6.17. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno:

název, sídlo, IČO, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD

přehled všech provedených zkoušek jakosti

seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků

seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby

seznam případných poddodavatelů

6.18. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím. V případě, že se objednatel, ač řádně vyzván nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dní předem

„Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“

ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad odkrýt.

6.19. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.20. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 15 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit a následně upravit tak, jak mu to ukládá PD.

6.21. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.22. Objednatel je oprávněn po dohodě se zhotovitelem i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených a prokazatelných nákladů, pokud již původní materiál objednal a na své náklady složil zálohu.

6.23. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

6.24. Zhotovitel je povinen zajistit místo pro uložení přebytečné zeminy, stavební sutí apod. a její dopravu včetně příslušných poplatků. Uložení zmíněných materiálů musí být v souladu se stanoviskem dotčených orgánů státní správy. Odvoz a uložení zeminy a vybouraných sutí a materiálů včetně poplatku za uložení na skládku – tyto práce a výkony jsou započteny ve smluvní ceně díla.

6.25. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost.

6.26. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady staveništní přípojku el. energie, vodovodu a kanalizace včetně přípojovacích míst určených objednatelem.

6.27. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, příp. rozkopávkám či překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Povolení k odstranění křovin a stromů zajišťuje zhotovitel ve vlastní režii.

6.28. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístění, přemístění a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla.

6.29. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod. Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo nezahájit přejímací řízení do doby nápravy.

6.30. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.

6.31. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

„Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“

- 6.32. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu si zabezpečit příslušná povolení k omezení provozu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.
- 6.33. Zhotovitel je povinen zajistit přechody přes výkopy pro zabezpečení provozu a přístupu do existujících objektů (pro pěší i techniku).
- 6.34. V případě potřeby si zhotovitel zajistí vyjádření o existenci sítí u jednotlivých správců sítí a následně vytýčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození opraví zhotovitel inž. sítě na vlastní náklady. Pokud to bude potřebné, zhotovitel si zajistí ve vlastní režii návrh DIO včetně odsouhlasení DI POLICIE ČR a příslušného dotčeného orgánu státní správy a následné osazení dopravních značek. Z naší praxe víme, že potencionální zhotovitelé vědí, co se tímto odstavem myslí.
- 6.35. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem, znečišťováním nebo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů.
- 6.36. Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které mu byly poskytnuty, a má zcela jasno o způsobu a objemu prací.
- 6.37. V nabízených stavebních pracích jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému provoznímu zajištění stavby, i když tyto nejsou zvlášť uvedeny nebo blíže popsány.
- 6.38. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací, aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.
- 6.39. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
- 6.40. Objednatel se stává vlastníkem každé části předmětu díla uvedeného v soupisech prací a dodávek předmětu díla, v zjišťovacích protokolech zpracovaných podle jednotlivých stavebních objektů, které uhradil na základě faktur dle oddílu V. této smlouvy.
- 6.41. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla až do okamžiku předání a převzetí díla objednatelem.
- 6.42. Zhotovitel má v ceně díla započteno zimní opatření v takovém rozsahu, aby klimatické podmínky neohrožily plynulý průběh díla. Pouze mimořádně extrémní klimatické podmínky, při kterých již nelze aplikovat žádné způsoby zimních opatření, opravňují zhotovitele vyzvat k jednání objednatele za účelem uzavření dohody o změně termínu dokončení díla.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce zařízení.
- 7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.
- 7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 pracovních dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 pracovních dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení převjímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem kratší o více než 30 dnů než sjednaný termín předání díla.

„Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“

7.4. O předání a převzetí díla, respektive každé fáze předmětu plnění, bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující zjevné vady a nedodělky. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělky. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN a příslušným stavebně-technickým předpisům a není způsobilé ke smluvnímu účelu či nemá smluvní vlastnosti.

IX. ZÁRUKA

9.1. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 60 měsíců od data předání díla. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil zhotoviteli a zhotovitel je odstraní bezplatně na vlastní náklady. Pokud dílo bude odevzdáno a převzato se zjištěnými vadami či nedodělkami nebránícími užívání, začíná záruční lhůta dnem písemného potvrzení objednatelem o odstranění vad a nedodělků.

9.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

9.3. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady nejpozději do 10 dnů od doručení reklamace a případné drobné vady a nedodělky zjištěné při přijímacím řízení v dohodnutém termínu uvedeném v předávacím protokolu. Havarijní vady je zhotovitel povinen odstranit do 48 hodin od jejich uplatnění. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

9.4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.5. Nenastoupí - li zhotovitel k odstranění reklamované vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

9.6. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které nemohl zjistit v průběhu zkoušek, předání a převzetí díla.

9.7. Zhotovitel se zavazuje odstranit i vady a provést požadavky, které budou zjištěny při kolaudačním řízení a uvedení do trvalého provozu.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

10.2. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení.

10.3. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

„Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“

10.4. Objednatel stanovuje smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), stanovuje smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.

10.5. Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem za nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli pokutu 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den po který bude zhotovitel užívat staveniště neoprávněně, a to až do úplného vyklizení staveniště, nejvýše však 50.000,- Kč za den.

10.6. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP a PO dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 2.000 Kč.

10.7. Při opakovaném porušení stejného požadavku BOZP a PO dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 5.000 Kč za každý případ.

XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou:

Provedení díla v rozsahu dle PD a SOD.

Provedení díla v kvalitě odpovídající normám příslušných prací a podmínkám stanovených v PD.

Provedení díla v dohodnutém termínu.

Provedení díla za cenu dle dohody.

Placení faktur objednatelem v dohodnutých lhůtách.

Plnění zadávacích podmínek.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí Občanským zákoníkem. Důvodem k odstoupení od smlouvy objednatelem je závažné porušení technologické kázně, ČSN, příslušných obecně platných právních předpisů. Toto porušení musí být dokladováno zápisem z jednání za účasti zhotovitele a objednatele. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy.

11.3. Nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak, může objednatel od již uzavřené smlouvy odstoupit kdykoliv před předáním staveniště. Jedním z důvodů odstoupení od smlouvy může být nedostatek finančních prostředků na účtu Objednatele, či neposkytnutí dotace. Důvodem odstoupení od již uzavřené smlouvy ze strany Objednatele po předání staveniště mohou být důvody vyplývající ze zákona a zastavení, přerušení, pozdržení či neposkytnutí finančních prostředků Objednateli související s financováním z prostředků rozpočtu MZE nebo rozpočtu Objednatele. Tímto odstoupením nevzniká dodavateli žádný nárok na jakoukoliv náhradu škody, ušlý zisk či obdobné finanční nároky.

11.4. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla plnění smlouvy v případě okolností, které nemohl předvídat. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 548 OZ dohodly, že Smlouva nabude účinnosti až k datu splnění odkládací podmínky, tedy k datu, kdy bude ze strany poskytovatele dotace vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Objednatel se zavazuje zhotoviteli bezodkladně písemně oznámit naplnění odkládací podmínky této smlouvy.

V případě, nepřidělení dotace se stavba realizovat nebude.

12.2. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

„Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“

12.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná strana toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.4. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.5. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, tj. zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů a pozvaní účastníci jednání. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatele.

12.6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů.

12.7. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.8. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.9. Zhotovitel bere na vědomí a provede veškeré činnosti dle této smlouvy za provozu objednatele.

12.10. Zástupci obou stran uvedení v čl. I, odst. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

12.11. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

12.12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.13. Objednatel i zhotovitel jsou povinni umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, IROP, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.

12.14. Dle požadavků poskytovatele podpory je příjemce podpory povinen uchovávat originální dokumenty související s realizací zakázky /veřejné zakázky nejméně do roku 2028.

12.15. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci součinnosti, tedy před podpisem této smlouvy, předloží objednateli originál, či ověřenou kopii uzavřené pojistné smlouvy, či certifikát o uzavřeném pojištění, jejímž předmětem je pojištění za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě. Pojistná smlouva musí být uzavřena min. do výše nabídkové ceny díla bez DPH. Zhotovitel se zavazuje, že platnost pojistné smlouvy bude po celou dobu realizace díla.

XIII. POŽADAVKY OBJEDNATELE NA PRAVIDLA REALIZACE PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

13.1. POVINNÁ IDENTIFIKACE PRACOVNÍKŮ

Objednatel požaduje jednotnou, jednoznačnou a viditelnou identifikaci všech pracovníků na stavbě. Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky poddodavatelů. Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky pracující v extrémnějších podmínkách (např. výkopu). Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky, kteří vstupují na staveniště za účelem plnění krátkodobého úkolu (např. pracovníci zajišťující dovoz a odvoz materiálu na staveniště). Zhotovitel musí zohlednit skutečnosti uvedené výše a zvolit vhodný způsob identifikace. Zhotovitel seznámí všechny zúčastněné strany

„Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“

se způsobem jednoznačné identifikace na společném koordinacním jednání. Koordinátor BOZP je oprávněn navrhnout Objednateli sankci vůči Zhotoviteli za nesplnění tohoto opatření.

13.2. MIMOŘÁDNÁ BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ

Zhotovitel má povinnost zajistit zamezení přístupu nepovolaným osobám na staveniště. Dále zajištění všech potřebných úklidových prací a všechny přístupy vně staveniště ve frekventovaných místech ohradit neprůhledně.

13.3. JEDNOLITOST VZHLEDU REALIZOVANÉHO DÍLA

Zhotovitel je povinen respektovat požadavek jednotitého vzhledu celého realizovaného díla. Objednatel požaduje jednotlost vzhledu celého díla.

13.4 FOTODOKUMENTACE

Způsob zpracování fotodokumentace

- Členění fotodokumentace po jednotlivých objektech a dotčených plochách opatřené samostatnými seznamy pořízené fotodokumentace.
- Ke každé fotodokumentaci jednotlivého objektu Zhotovitel doloží náčrt předmětného objektu se zákresem fotografovaných míst, místa budou označena číslem shodným s číslem uvedeným na snímku a směrem pořízení (šipkou).
- Ke každé fotodokumentaci jednotlivé plochy Zhotovitel doloží orientační situaci se zákresem fotografovaných míst, místa budou označena číslem shodným s číslem uvedeným na snímku a směrem pořízení (šipkou).
- Každý snímek bude opatřen pořadovým číslem a aktuálním datem pořízení.

Užití fotodokumentace

- Jedno aktuální rozpracované vyhotovení fotodokumentace bude po celou dobu stavby na staveništi k okamžité dispozici Objednateli a ostatním zástupcům zúčastněných stran.

Fotodokumentace stávajícího stavu před zahájením stavebních prací

- Bude sloužit jako součást pasportizace.
- Bude po celou dobu k dispozici Objednateli a zástupcům TDS na staveništi.
- Fotodokumentace v rozsahu celého zájmového území stavby bude rozčleněna na jednotlivé objekty, komunikace, zpevněné plochy, oplocení, travnaté plochy, zeleně, stálé dopravní značení apod.

Fotodokumentace průběhu stavby

- K zakrývaným konstrukcím,
- K sítím a přípojkám před záhozem,
- K dodržení předepsaných technologií,
- K dodržení bezpečnostních opatření,
- K prokázání zařízení staveniště,
- K prokázání užitých materiálů, výrobků a technologií,
- K prokázání všech činností, které jsou specifikovány jako vedlejší a ostatní náklady,
- K prokázání ostatních činností dopravy, odvozu sutí apod.

Fotodokumentace po ukončení realizace

- Zhotovitel pořídí a předá Objednateli fotodokumentaci dokončeného díla.

Způsob odevzdání fotodokumentace Objednateli

- Po dokončení stavby Zhotovitel předá kompletní fotodokumentaci opatřenou seznamem (2x CD a 1x tisk) Objednateli jako součást jednoho vyhotovení Dokumentace skutečného provedení stavby. Neodevzdání kompletní fotodokumentace bude důvodem k nepřevzetí dokončené stavby.

13.5. DOPRAVNÍ OMEZENÍ A INFORMACE

Zhotovitel navrhne s ohledem na ZOV přechodné dopravní značení a staveništní dopravu. Zhotovitel dále zakreslí řádně do přehledné situace a projedná s dotčenými orgány před společným koordinacním jednáním.

„Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“

13.6. SOUČINNOST S OBJEDNATELEM

PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ - PASPORTIZACE MAJETKU

- Společná pasportizace stavu staveniště provedená zástupci Zhotovitele a zástupci Objednatele.
- Podrobná fotodokumentace a podrobný zápis o stavu staveniště bude potvrzený podpisy zástupců obou stran.
- Zhotovitel plně zodpovídá za úplnost, podrobnost, rozsah a správnost pasportizace.

ZAŠKOLENÍ OBJEDNATELE

- Objednatel klade důraz na součinnost Zhotovitele v rámci zaškolení personálu Objednatele ve věci technologie v rámci díla instalované nebo dotčené.
- Termíny jednotlivých proškolení smluvní strany dohodnou v dostatečném předstihu a za účasti všech stran se termíny uvedou do zápisu z kontrolních dní.
- Všechny návody a manuály je povinen Zhotovitel předložit obsluze výhradně v českém jazyce, a to již ve fázi proškolení.
- Souhrn těchto návodů a manuálů, opatřený seznamem, bude předán Objednateli v rámci převzatého řízení, a to výhradně v českém jazyce v 4 vyhotoveních.
- Protokol o zaškolení personálu Objednatele předá Zhotovitel Objednateli nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla. Bez tohoto dokladu se nepovažuje dílo za dokončené.

SOUČINNOST A POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ PRO POSKYTOVATELE DOTACE PROSTŘEDNICTVÍM ADMINISTRÁTORA

- Zhotovitel nebo TDS je povinen administrátorovi dotace oznamovat zahájení a ukončení díla, termíny kontrolních dní a poskytovat zápisy z těchto kontrolních dní a to průběžně.
- Veškeré změny je nutné hlásit Objednateli dopředu před jejich samotnou realizací, protože se musí schvalovat poskytovatelem dotace.
- Změny, které nebudou schváleny poskytovatelem dotace, nebudou realizovány ani smluvně řešeny (např. dodatkem ke smlouvě).
- Změnové listy je nutné vytvořit i v případě, že budou „nulové“ (nebudou zahrnovat vícepráce a méněpráce).
- Všechny doklady budou označeny názvem a číslem projektu „Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“.
- Zhotovitel se zavazuje poskytnout součinnost při zpracování finančního plánu projektu, který zohledňuje aktuální harmonogram prací a fakturovaných nákladů.
- V případě, že během realizace projektu nebo při závěrečném vyhodnocení bude poskytovatel dotace požadovat podklady nad rámec standardně vystavovaných dokladů, je zhotovitel povinen poskytnout součinnost jinak bude ohrožena výplata dotace.
- Objednatel je povinen upozornit administrátora dotace o obdržení dotace na účet ČNB. V případě, že budou v rámci žádosti o platbu předkládány neuhrazené faktury, budou uhrazeny zhotoviteli do 5 pracovních dní od přijetí dotace a zároveň potvrzení o úhradě faktur budou neprodleně odeslány na administrátora akce k předložení poskytovateli dotace (jinak hrozí sankce).

ŠKODY A ZTRÁTY (ODCIZENÍ MAJETKU)

- Za prokazatelně vzniklé škody na majetku a zjištěné ztráty zjištěné v období ode dne předání staveniště do podpisu Zápisu o odevzdání a převzetí staveniště ručí výhradně Zhotovitel.
- V případě vzniklých škod na cizím majetku Zhotovitel zajistí jejich odstranění na své náklady po předchozím projednání na kontrolním dni se zástupcem Objednatele.
- V případě ztráty (odcizení) majetku je Zhotovitel povinen ztrátu uhradit v plné výši.

DALŠÍ POŽADAVKY OBJEDNATELE:

- Objednatel si vyhrazuje právo na pořizování vlastní fotodokumentace v průběhu realizace.

XIV. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

14.1. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek.

„Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov“

14.2. Zhotovitel prohlašuje, že ve vztahu k zaměstnancům bude důsledně dodržovat pracovněprávní práva a povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a smluv, zejména vytvářet slušné a důstojné pracovní podmínky, dbát na bezpečnost a o ochranu zdraví zaměstnanců při práci, dodržovat pravidla pro stanovování pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy.

14.3. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod. či jiným obdobným orgánem v zahraničí) zahájeno řízení pro porušení pracovněprávních předpisů a/nebo antidiskriminačního zákona, a k němuž došlo během trvání tohoto smluvního vztahu, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

14.4. Porušení povinností uvedené odst. 3 tohoto článku je podstatným porušením smlouvy se všemi z toho plynoucími důsledky.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

15.1. Smlouva se uzavírá v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

15.2. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.

V případě, že v průběhu realizace předmětu této smlouvy dojde k odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran nebo k omezení rozsahu plnění, nahradí si smluvní strany vzájemně vzniklou škodu. Toto ustanovení neplatí v případě, že objednatel nebude úspěšný při získání dotačních prostředků.

15.3. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností.

15.4. Objednatel si vyhrazuje právo i v průběhu výstavby provádět změny v technickém řešení stavby, které by vedly ke snížení investičních nebo provozních nákladů.

V Pelhřimově dne:

Havlíčkův Brod, dne:

za zhotovitele:

za objednatele:

.....
Martin Pavlíček

.....
RNDr. Pavel Polícar
předseda představenstva

.....
Ing. Libor Šebesta

Přílohy: položkový rozpočet

PLNÁ MOC

obchodní korporace

VHST s.r.o.

se sídlem v Pelhřimově, Kouřimského 2532, PSČ: 393 01

zapsaná v OR u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, č.vl. 22294,

IČ: 024 64 471

jednající Ing. Davidem Štursou, jednatelem

(dále též jen „zmocnitel“)

tímto zmocňuje pana

Martina Pavlíčka

nar. 20.4.1970, bytem Heřmanec 25, 394 64 Počátky

ředitele zmocnitele

(dále též jen „zmocněnec“)

ke všem faktickým a právním úkonům níže uvedeným:

- k podávání nabídek obchodní činnosti zmocnitele;
- k uzavírání a podepisování jednorázových či rámcových obchodních smluv za zmocnitele, jakožto kupujícího či objednatele, v souhrnné finanční hodnotě do 80.000.000,- Kč bez zákonné DPH a smluv o dílo za zmocnitele jakožto zhotovitele v souhrnné finanční hodnotě do 80.000.000,- Kč bez zákonné DPH;
- k zastupování zmocnitele v jednání s bankami, pojišťovnami a dalšími finančními institucemi vč. podepisování dokumentů s těmito institucemi, vyjma smluvních dokumentů na stanovení úvěrových rámců a dokumentů ve vztahu k bankovním zárukám;
- k zastupování zmocnitele v jednání s orgány státní správy;
- k zastupování zmocnitele jakožto zaměstnavatele v pracovněprávních záležitostech, včetně uzavírání i ukončování pracovních smluv a dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr;
- k jednání s investory staveb prováděných zmocnitelem vč. jednání vedoucích k uzavření či změně smluvní dokumentace a
- k nákupu hmotného či nehmotného majetku v souhrnné finanční hodnotě do 1.000.000,- Kč bez zákonné DPH, vyjma nákupu nemovitostí.

Tato plná moc neopravňuje zmocněnce k podpisu jakékoli smlouvy, na základě které by zmocnitel pozbýval (úplatně či bezúplatně) jakýkoli hmotný či nehmotný, movitý či nemovitý majetek.

Zmocněnec je povinen zastupovat zmocnitele a jednat ve shora uvedených věcech pouze osobně a není oprávněn k tomuto jednání zmocnit další osobu.

Tato plná moc nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.1.2023 a platí do 31.12.2023.

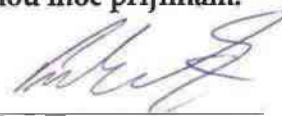
V Pelhřimově, dne 1.1.2023.

za VHST s.r.o.:



Ing. David Štursa
zmocnitel

tuto plnou moc přijímám:



Martin Pavlíček
zmocněnec

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACIPodle ověřovací knihy **Úřadu městyse Štoky**poř. č. legalizace **8/I/2023**~~vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za vlastní* - elektronický podpis na elektronickém dokumentu byl uznán za vlastní*~~**David Štursa, 03.06.1977**

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Okružní 2105, 393 01 Pelhřimov~~adresa místa trvalého pobytu* - adresa místa pobytu na území České republiky* - adresa bydliště mimo území České republiky*~~**Občanský průkaz č. 207517975**

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

V Štokách dne 02.01.2023

Jméno, příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla (nebo otisk jmenovky):

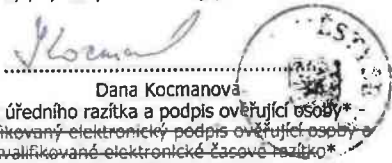
*Nehodící se škrtněte

Kocmanová

.....

Dana Kocmanová

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby* - kvalifikovaný elektronický podpis ověřující osoby a kvalifikované elektronické časové razítko*


OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACIPodle ověřovací knihy **Úřadu městyse Štoky**poř. č. legalizace **2/I/2023**~~vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za vlastní* - elektronický podpis na elektronickém dokumentu byl uznán za vlastní*~~**Martin Pavlíček, 20.04.1970**

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Heřmanec čp. 25, 394 64 Počátky - Heřmanec~~adresa místa trvalého pobytu* - adresa místa pobytu na území České republiky* - adresa bydliště mimo území České republiky*~~**Občanský průkaz č. 213381941**

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

V Štokách dne 02.01.2023

Jméno, příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla (nebo otisk jmenovky):

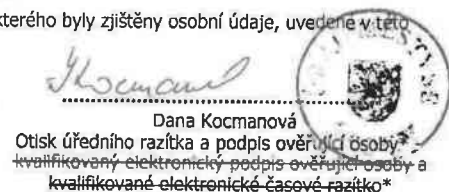
*Nehodící se škrtněte

Kocmanová

.....

Dana Kocmanová

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby* - kvalifikovaný elektronický podpis ověřující osoby a kvalifikované elektronické časové razítko*



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 04
Stavba: Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov

KSO:
Místo: ČOV Golčův Jeníkov

CC-CZ:
Datum: 27.03.2023

Zadavatel:
Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.

IČ: 48173002
DIČ: CZ48173002

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				42 738 000,00
---------------------	--	--	--	----------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	42 738 000,00		8 974 980,00
snížená	15,00%	0,00		0,00

Cena s DPH	v	CZK	51 712 980,00
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 04

Stavba: Intenzifikace ČOV Golčův Jeníkov

Místo: ČOV Golčův Jeníkov

Datum: 27.03.2023

Zadavatel: Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		42 738 000,00	42 738 000,00
01	SO 01 Provozní budova	3 942 992,52	4 771 020,95
01.1	SO 01.1 Stavební část	2 524 047,68	3 054 097,69
01.2	SO 01.2 ZTI	120 523,84	145 833,85
01.3	SO 01.3 Elektroinstalace	1 298 421,00	1 571 089,41
03	SO 03 Nové dosazovací nádrže	13 306 233,13	16 100 542,09
04	SO 04 Kalové nádrže	17 699,11	21 415,92
05	SO 05 Spojovací potrubí	2 716 316,59	3 286 743,07
06	SO 06 Areálová komunikace	2 114 497,65	2 558 542,16
07	SO 07 Oplocení	265 050,00	320 710,50
08	SO 08 Terénní a sadové úpravy	241 008,00	291 619,68
51	PS 01 Strojně technologická část ČOV	18 689 203,00	18 689 203,00
51.1	PS 01.1 Technologická část ČOV	16 383 564,00	16 383 564,00
51.2	PS 01.2 Elektroinstalace technologie ČOV	1 399 359,00	1 688 625,39
51.3	PS 01.3 SRTP	906 280,00	1 096 598,80
901	VON	1 445 000,00	1 748 450,00