

SMLOUVA O DÍLO

č. 1123300107

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Smluvní strany

1. **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno**
zastoupené městskou částí Brno-Kohoutovice,
se sídlem Bašného 36, 623 00 Brno
zast.: Bc. Jakubem Hruškou, starostou MČ Brno-Kohoutovice
IČO: 44992785 11, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 19-5134740277/0100
(dále jen „objednatel“)

a

2. **OSS Brno, s.r.o.**
se sídlem: Holandská 878/2, 639 00 Brno
zast.: Ladislavem Dvořákem, Ing. Robertem Liškou, jednatelem
IČO: 46901850 , DIČ: CZ46901850
společnost je zapsána u KS v Brně, oddíl C, vložka 5820
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 19-5117320297/0100
(dále jen „zhotovitel“)

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Na základě výsledků výběrového řízení a rozhodnutí Rady MČ Brno-Kohoutovice, byl zhotovitel vybrán na akci „**23-23 Opakující se práce na opravách bytových jader 2023 v Brně-Kohoutovicích**“. Předmětné bytové domy jsou svěřeny objednateli do správy Statutem města Brna a jejich správu, provoz a údržbu zajišťuje na základě příkazní smlouvy společnost MOP BRNO, spol. s r.o., IČO: 48910546, se sídlem Žebětínská 70, 623 00 Brno (dále jen „správa bytů“).
- 1.2. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán příkazy objednatele jen tehdy, kdy si to v konkrétním případě písemným sdělením vymínil objednatel.
- 1.3. Předmětem plnění jsou opakující se práce na opravách bytových jader, práce malého rozsahu v bytových domech, na základě vysoutěžených jednotkových cen pro jednotlivé typy bytových jader.
- 1.4. Předmět plnění díla je včetně všech souvisejících prací nutných ke zdárnému splnění díla, to znamená materiál, práce, doprava, odvoz, likvidace odstraněného materiálu, úklid místa plnění díla a podobně.
- 1.5. Projekt skutečného provedení.
- 1.6. Jedná se o 5 typů bytových jader specifikovaných v projektové dokumentaci, která byla součástí výzvy k podání nabídky. Projektovou dokumentaci na 4 bytová jádra zpracovala firma MENHIR projekt, s. r. o., Horní 729/32, 639 00 Brno, včetně profesí a výkazu výměr. Půdní vestavba, typ č. 5 je definován pouze 1 společným výkazem výměr kde jsou uvedeny i profese. Materiál elektro není rozepsán, je uveden jako komplet, proto je zde stanovena pevná částka.
- 1.7. Předmět díla je specifikován v této smlouvě o dílo, ve výkazu výměr a projektové dokumentaci.
- 1.8. Seznam bytových domů a jednotek je nedílnou součástí této smlouvy a je v příloze č. 1 této smlouvy.

- 1.9. Krycí list z nabídky zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy a je v příloze č. 2 této smlouvy.
- 1.10. Výkaz výměr jednotlivých typů bytových jader je v přílohou č. 3 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 1.11. Doklady o podnikání je v příloze č. 4 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 1.12. Doklad o beztrestnosti je v příloze č. 5. této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 1.13. Kopie pojistné smlouvy je v příloze č. 6. této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 1.14. Projektová dokumentace je samostatná příloha této smlouvy, byla součástí zadávací dokumentace.

2. Cena a platební podmínky

- 2.1. Cena díla, rámcová smlouva, je 2 000 000 Kč bez DPH za jednotlivá dílčí plnění za práce na opravách bytových jader.
- 2.2. Jednotkové ceny za komplexní renovaci 5 typů bytových jader (podle typu bytové jednotky). Vyplněný výkaz výměr je nedílnou součástí této smlouvy (viz příloha č. 4 této smlouvy).

p.č.	Názvev položky	Cena v Kč bez DPH
2.2.1.	Jednotková cena, byt 1+0, typ „1“	205 195,67
2.2.2.	Jednotková cena, byt 1+1, typ „2“	206 534,62
2.2.3.	Jednotková cena, byt 2+1, typ „3“	242 541,91
2.2.4.	Jednotková cena, byt 3+1, typ „4“	244 344,08
2.2.5.	Jednotková cena, půdní vestavba, typ „5“	125 238,00
2.2.6.	CELKEM	1 023 854,28

- 2.2.1. Jednotkové ceny jsou dohodnuty jako ceny nejvýše přípustné a platné po celou dobu účinnosti smlouvy, a to i v případě, pokud zhotovitel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s tímto dílem, včetně všech souvisejících nákladů nutných ke zdárnému splnění díla, jako je například montáž, doprava, likvidace a odvozu drobného odstraněného materiálu, úklidu místa plnění díla, případná rizika spojená s provozem objednatele, vlivy změn kurzů české měny vůči zahraničním měnám, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod. Ceny je možné překročit jen za těchto podmínek:
- 2.2.2. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
- 2.2.3. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny,
- 2.2.4. pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací, nebo dodávek než těch, které byly předmětem zadání výběrového řízení, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění. Nejedná se o jinou práci, pokud objednatel požaduje pouze dílčí plnění podle konkrétní položky z nabídkového rozpočtu.
- 2.2.5. Případná změna ceny díla podle odst. 2.2.3. až 2.2.4. musí být předem projednána mezi smluvními stranami a upravena formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 2.3. Způsob sjednání změny ceny.
 - 2.3.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
 - 2.3.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.
 - 2.3.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu

poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

- 2.3.4. Cenová kalkulace – nabídka případných víceprací podle čl. 2., odst. 2.3 bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna podle nabídkových cen uchazeče. U nových položek pak uchazeč použije datovou základnu RTS podle nejbližšího předcházejícího období sníženou o 5 %. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu.
- 2.3.5. Nejedná se o jinou práci ve smyslu čl. 2.2.4., pokud objednatel požaduje dílčí plnění na opravě bytového jádra, podle konkrétní položky/ek z nabídkového rozpočtu zhotovitele, viz př.č. 4 této smlouvy.
- 2.4. Fakturace je jedenkrát měsíčně. Zhotovitel může zažádat objednatele o dílčí fakturaci díla, objednatel má právo tuto dílčí fakturaci, schválit, nebo neschválit. Zálohy objednatel neposkytuje. Právo na fakturaci za dílo vzniká zhotoviteli řádným protokolárním převzetím díla objednatelem. Úhrada ceny díla bude provedena na základě faktury, která bude zhotovitelem vystavena na základě předávacího/předávacích protokolu/ů, potvrzeným/ch zástupcem objednatele, osobou ve věcech technických a doručena objednateli nejpozději do 5. dne následujícího měsíce na podatelnu objednatele. Objednatel má právo tuto dílčí fakturaci, schválit, nebo neschválit. Faktura se splatností 21 dnů od doručení objednateli a která bude vystavena na:

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČO 44992785, DIČ CZ44992785

Konečný příjemce a současně adresa pro doručování:

Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice
Bašného 36, 623 00 Brno
IČO: 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení Komerční banka a.s. Brno-město
číslo účtu 19-5134740277/0100

a zaslána na odsouhlasení na pracoviště správy bytů:

MOP BRNO, spol. s r.o.
Žebětínská 70, 623 00 Brno
IČO: 48910546

- 2.5. Faktura - daňový doklad, musí obsahovat veškeré náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména musí obsahovat tyto údaje:
 - 2.5.1. označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
 - 2.5.2. číslo faktury
 - 2.5.3. den vystavení a den splatnosti faktury,
 - 2.5.4. datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - 2.5.5. označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
 - 2.5.6. označení díla,
 - 2.5.7. číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - 2.5.8. fakturovanou částku, základ daně a sazbu DPH (podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění)
 - 2.5.9. razítko a podpis oprávněné osoby,
 - 2.5.10. na faktuře musí být uvedena věta „Daň odvede zákazník“, je-li osobou povinnou přiznat daň osoba, pro kterou je plnění uskutečněno,

2.5.11. nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ-CPA.

2.5.12. potvrzený soupis prací od zástupce objednatele ve věcech technických.

V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, nebude vystavovat objednateli daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, ale pouze fakturu podle platných právních předpisů. Faktura dále musí obsahovat přesné označení domu, popř. bytu, kde byla práce provedena, použitý materiál s výčtem položek a jejich ceny, druh práce, hodinovou sazbu a počet odpracovaných hodin. Přílohou faktury bude kopie objednávky a podpis nájemníka (neplatí v případě práce ve společných prostorách bytových domů, volných bytech a nebytových prostorách) na seznamu prací.

- 2.6. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet, než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinností zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- 2.7. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- 2.8. Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy objednatele.
- 2.9. V případě prodlení s platbou ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky.
- 2.10. Pokud zhotovitel po převzetí konkrétní objednávky (na dílčí plnění v souladu s nabídkovým rozpočtem) zjistí, že konečná práce bude vyžadovat náklady přesahující částku 35.000,- Kč bez DPH, musí o tom neprodleně písemně informovat objednatele s uvedením místa práce, důvodu a rozsahu práce, předpokládaných nákladů na práci, předpokládané doby práce a musí vyčkat na písemný souhlas objednatele k provedení práce.

3. Doba a místo plnění díla

- 3.1. Činnost zhotovitele ve smyslu této smlouvy bude prováděna:
- 3.1.1. Zahájení díla: do 14 dní po podpisu smlouvy o dílo, ale nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 3.1.2. Ukončení díla: do 2 let od zahájení díla viz čl. 3., odst. 3.1., odrážka 3.1.1., nebo do vyčerpání tohoto limitu.
- 3.2. Zhotovitel je povinen po písemně potvrzeném převzetí konkrétní objednávky od objednatele (správy bytů) zahájit provedení práce v co nejkratší lhůtě podle charakteru požadované práce nejpozději však do 5 pracovních dnů. Po marném uplynutí této lhůty má správa bytů právo objednávku zrušit a předat ji jinému zhotoviteli.
- 3.3. Pokud zhotovitel nebude schopen z jakéhokoliv důvodu provádět práce podle převzaté objednávky, je o tom povinen, bez ohledu na výše uvedenou 5 denní lhůtu, neprodleně informovat správu bytů.
- 3.4. Pokud zhotovitel po písemně potvrzeném převzetí konkrétní objednávky od správy bytů, popř. objednatele více jak 2x nezahájí provedení práce ve výše uvedené 5 denní lhůtě, smluvní strany ujednávají, že toto je důvodem k odstoupení objednatele od této smlouvy.
- 3.5. Doba realizace dílčího plnění díla, bytového jádra (platí pro všech 5 typů) je maximálně 7 pracovních dnů, pokud nebude v objednávce stanovena jiná lhůta realizace (např. z důvodu nepřístupnosti místa plnění a podobně).

- 3.6. V případě nedodržení dohodnutého termínu dokončení dílčího plnění díla, na základě objednávky, je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý den prodlení.
- 3.7. Místo plnění jsou objekty svěřené MČ Brno – Kohoutovice do správy Statutem města Brna. Viz příloha č. 1 této smlouvy.

4. Způsob provádění díla

- 4.1. Správa bytů, popř. objednatel je povinen na každou prováděnou práci vystavit objednávku s uvedením data vystavení, druhu, rozsahu a místa práce, kde má být práce prováděna a lhůty, do kdy má být práce provedena.
- 4.2. Objednatel je povinen prostřednictvím správy bytů zabezpečit informovanost nájemců bytů o zhotoviteli v rámci konkrétní práce při plnění předmětu díla v bytových domech ve správě objednatele. Objednatel vybaví zhotovitele pro jeho identifikaci průkazkou s označením objednatele, kterou si proti podpisu vyzvedne zhotovitel na pracovišti správy bytů. Po skončení plnění předmětu díla je zhotovitel povinen tuto průkazku vrátit zpět na pracovišti správy bytů.
- 4.3. Převzetí dokončené práce podle konkrétně vystavené objednávky bude potvrzeno v předávacím protokolu technikem správy bytů, v případě prací prováděných v bytě bude rovněž na předávacím protokolu nutný podpis nájemníka.

5. Odpovědnost za vady a závady

- 5.1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě, a dále tehdy, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Za vady díla se považují jakákoliv porušení povinností zhotovitele řádně dodat dílo tak, jak vyplývá ze smluvních podmínek, včetně nedostatků v dokladech, dodání jiného než smluveného díla, vady právní apod.
- 5.2. Zhotovitel dává záruku na práce při plnění předmětu díla od data jejich převzetí po dobu 60 měsíců.
- 5.3. Objednatel je oprávněn reklamovat případné vady provedené práce formou podle čl. 8., odst. 8.1. po celou dobu trvání záruční doby podle čl. V., odst. 2. této smlouvy.
- 5.4. Zhotovitel je povinen nastoupit na zahájení prací na právem reklamované vadě nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení reklamace. Pokud zhotovitel nesplní tuto povinnost je objednatel podle čl. 8., odst. 8.1, oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení. V reklamaci je objednatel oprávněn stanovit i jinou, delší lhůtu na zahájení prací.
- 5.5. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu provedené práce. Pokud zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady práce po nastoupení na zahájení prací podle čl. 5., odst. 5.4, v co nejkratší lhůtě dle charakteru požadované opravy nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení reklamace, podle čl. 8., odst. 8.1., je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení a současně má objednatel právo na odstranění vady vlastními pracovníky či třetími osobami na účet zhotovitele. V reklamaci je objednatel oprávněn stanovit i jinou, delší lhůtu na odstranění právem reklamované vady provedené práce.
- 5.6. Objednatel nemá právo na slevu z ceny nebo úhradu nákladů podle předchozího bodu, pokud neumožní zhotoviteli odstranit oprávněně reklamovanou vadu.
- 5.7. V případě, že na stejný druh práce budou uplatněny opakované oprávněné písemné reklamace více jak ve třech případech, smluvní strany ujednávají, že toto je důvodem k odstoupení objednatele od této smlouvy.
- 5.8. Veškeré náklady na dopravu a balné, vzniklé v důsledku uplatnění práva ze záruky za jakost či práva z náhrady škody, hradí zhotovitel.

6. Práva a povinnosti účastníků

- 6.1. Zhotovitel odpovídá objednateli:
 - 6.1.1. za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací, za dodržování platných technických norem a předpisů při používání technických a jiných prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací,
 - 6.1.2. za škody na majetku objednatele eventuálně škody na majetku a zdraví třetích osob, uživatelů a jejich návštěvníků předmětné nemovitosti, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele a porušením platných předpisů a technických norem, používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným technickým normám,
 - 6.1.3. za proškolení svých pracovníků a dodržování podmínek bezpečnosti práce a rovněž tak za dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele stanovících provozní technické a bezpečnostní podmínky pohybu pracovníků v prostorách a zařízeních objednatele,
 - 6.1.4. za poskytnutí informací pověřeným pracovníkům objednatele při zjištění závad v prostoru výkonu práce,
 - 6.1.5. za dodržování pořádku v bytové jednotce je pod sankcí, viz. čl. 6., odst. 6.1., bod 6.1.6.,
 - 6.1.6. že zaplatí sankce za nedodržení čl. 6. odst., odst. 6.1.5., která je 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ,
 - 6.1.7. za úklid místa práce a odvoz odstraněného původního materiálu z místa práce,
 - 6.1.8. za povinnost provádět práce v pracovní dny. Práce v sobotu je možná, pouze pokud není hlučná. Případné práce v neděli a o svátcích pouze po předběžném souhlasu objednatele (správy bytů),
 - 6.1.9. v případě nedodržení ustanovení podle čl. 6., odst. 6.1.8. je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý jednotlivý případ,
 - 6.1.10. že bude informovat uživatele místa plnění minimálně 5 kalendářních dní předem o zahájení a rozsahu prací, které budou mít dopad na omezení uživatelů bytů, a to formou písemné informace na nástěnce předmětné bytové budovy, nebo informovat osobu zodpovědnou za provoz budovy u nebytových objektů. Netýká se běžných prací, které se realizují neodkladně podle čl. 5., odst. 5.4.,
 - 6.1.11. v případě nedodržení ustanovení podle čl. 6., odst. 6.1.10. je objednatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 6.2. Objednatel se zavazuje:
 - 6.2.1. vytvořit pracovníkům zhotovitele veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon jejich práce, v konkrétních případech poskytnout za úplatu vodu a elektrickou energii a zajistit vstup na místo výkonu práce.

7. Odstoupení od smlouvy

- 7.1. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje:
 - 7.1.1. ze strany objednatele:
 - 7.1.1.1. prodlení s úhradou faktury za dílo,
 - 7.1.2. ze strany zhotovitele:
 - 7.1.2.1. opakované poskytování nekvalitních prací v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel bezvýsledně písemně upozorněn objednatelem,
 - 7.1.2.2. opakované nezahájení provedení práce v lhůtě po písemně potvrzeném převzetí konkrétní objednávky ve smyslu ust. čl. 3. odst. 3.2. této smlouvy,
 - 7.1.2.3. opakované oprávněné písemné reklamace na stejný druh práce více jak ve třech případech ve smyslu ust. čl. 5. odst. 5.7. této smlouvy,
 - 7.1.2.4. opakované neopodstatněné prodlužování doby realizace dílčího plnění díla.

- 7.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 7.3. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku jakýchkoliv škod na majetku objednatele nebo třetích osob a možným újmám na zdraví osob.

8. Ostatní ujednání

- 8.1. Vzájemná komunikace a doručování bude prováděno písemnou formou, poštou, e-mailem, datovými schránkami, nebo předáním proti podpisu.
- 8.2. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti. K jednání ve věcech této smlouvy jsou oprávněni

8.2.1. za objednatele:

- ve věcech smluvních
Bc. Jakub Hruška, starosta MB Brno-Kohoutovice
- ve věcech smluvních, realizace smlouvy a fakturačních
Ing. Markéta Gemova, vedoucí OSM ÚMČMB
tel.: +420 547 130 579
mobil: +420 777 367 116
e-mail: gemova@kohoutovice.brno.cz
- zástupce objednatele ve věcech technických a realizace smlouvy:
Jan Nevoral, referent OSM ÚMČMB
tel.: +420 547 130 572
mobil: +420 778 536 326
e-mail: nevorat@kohoutovice.brno.cz
- za objednatele je oprávněn jednat při plnění předmětu díla ve věcech technických příkazce objednatele správa bytů:
MOP BRNO, spol. s r. o., Žebětínská 70, 623 00 Brno
telefon: +420 547 220 046
+420 547 381 738
ID datové schránky: neinkac
e-mail: mopbrno@mopbrno.cz
- kontaktní adresa pro písemný styk a zasílání faktur:
Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice
Bašného 71/36, 623 00 Brno
ID datové schránky: x3gbyji
e-mail: el.podatelna@kohoutovice.brno.cz

8.2.2. za zhotovitele:

- ve věcech smluvních
Ladislav Dvořák, jednatel
tel.: 541 245 391, 603 437 265
e-mail: info@ossbrno.cz
- ve věcech technických, oprávněný pracovník zhotovitele
Ing. Robert Liška, jednatel
mobil: 720 947 399
e-mail: liska@ossbrno.cz
- kontaktní adresa pro písemný styk:
Rybškova 23, 602 00 Brno
e-mail: info@ossbrno.cz
ID datové schránky: 48qrq28

- 8.3. Práce budou prováděny za provozu. Zhotovitel musí při provádění díla dodržovat provozní řád a dodržovat předpisy BOZP a požární ochrany na pracovišti, zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a třetích osob a odpovídá za škody vzniklé porušením výše uvedených předpisů, objednateli, nebo třetím osobám. Zhotovitel je dále povinen při provádění díla udržovat pořádek a čistotu, neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Tyto požadavky objednatele nemají vliv na cenu díla.
- 8.4. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a předpisů souvisejících.
- 8.5. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 8.6. Objednatel za účelem schválení a plnění této smlouvy shromažďuje, zpracovává a uchovává osobní údaje zhotovitele obsažené v této smlouvě, a to pro účely evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Osobní údaje jsou zpracovávány maximálně po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy a archivovány v souladu s platným spisovým řádem objednatele, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
- 8.7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě obdrží zhotovitel.
- 8.8. Případné změny nebo doplnění této smlouvy lze provádět pouze po předchozím souhlasu obou smluvních stran formou číslovaných písemných dodatků.
- 8.9. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejněním v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 8.10. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 8.11. Krycí list z nabídky uchazeče je nedílnou součástí této smlouvy a je v příloze č. 2 této smlouvy.

9. Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

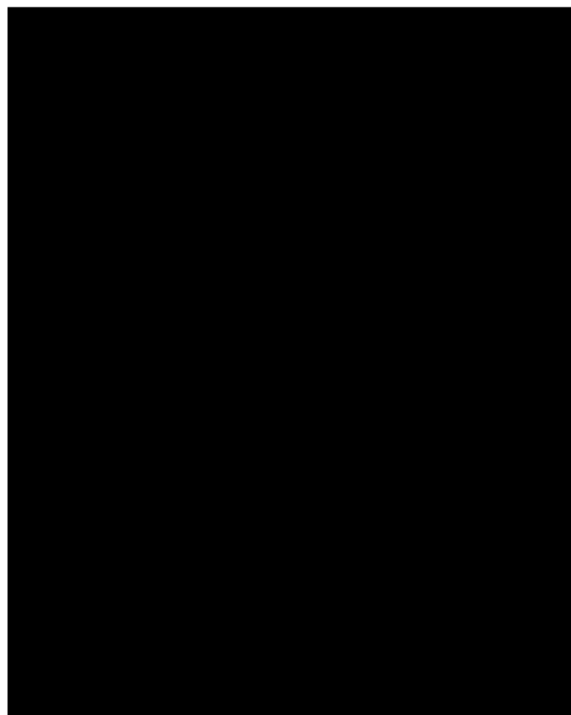
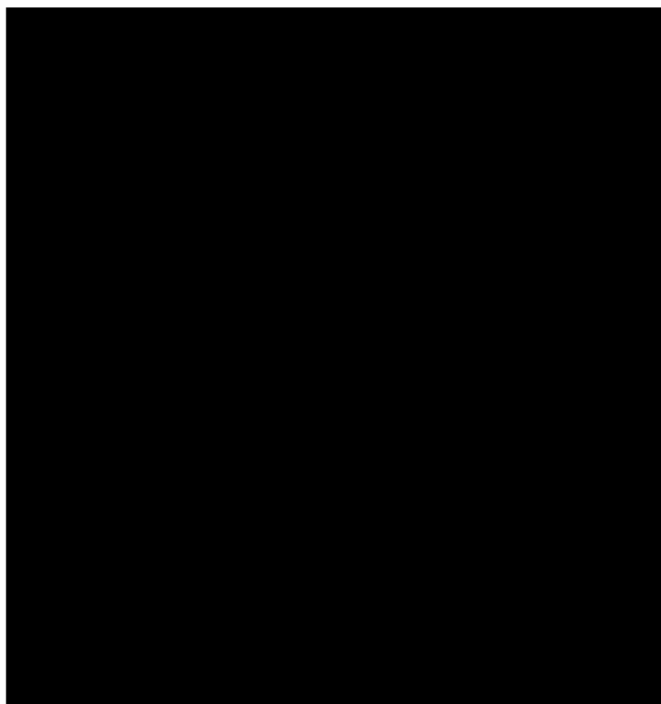
Smlouva o dílo č. 1123300107 uzavřená mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Kohoutovice, Bašného 36, Brno a firmou OSS Brno, s. r. o., Holandská 878/2, 639 00 Brno, IČO 46901850, na akci „23-23 Opakující se práce na opravách bytových jader 2023 v Brně-Kohoutovicích“, byla schválena Radou městské části Brno-Kohoutovice na její schůzi konané dne 31.07.2023, usnesením č. 625/18-23, písm. b).

10. Přílohy

1. Seznam bytových domů a jednotek (VHČ) MČ Brno-Kohoutovice
2. Krycí list nabídky
3. Doklady o podnikání
4. Vyplněný výkaz výměr
5. Doklad o beztrestnosti
6. Kopie pojistné smlouvy
7. Samostatná příloha – projektová dokumentace, byla součástí zadávací dokumentace

V Brně dne 15.8.2023
Za objednatele:

V Brně dne 14.8.2023
Za zhotovitele:



4



OSS Brno, s. r. o.
Holandská 878/2,
Střelice, 602 00 Brno
IČ: 45801850
DIČ: CZ46501850

Seznam obecních domů a bytů					
ulice	č.or.	pož.byťů po vchodech	byt v OV	byty celkem	poznámka
Axmanova	1,3,5,	11,11,8	0	30	
Axmanova	7,9,11	14,15,11	0	40	
Bellova	3,5,7	15,15,15	0	45	
Bellova	9,11,13	15,15,15	0	45	
Bellova	4,6,8	15,14,15	0	44	
Bellova	10,12,14	15,14,15	0	44	
Bellova	34,36,38	14,16,15	0	45	
Bellova	46,48,50	14,16,15	0	45	
Bellova	15,17,19	16,16,15	0	47	
Bellova	21,23,25	16,16,15	0	47	
Borodinova	7	18	0	18	
Libušino údolí	154	40	0	40	
Glinkova	2	18	0	18	
Glinkova	4	18	0	18	
Glinkova	6	18	0	18	
Glinkova	13,15,17	24,24,24	0	72	
Chopinova	7	25	1	26	b.č.15
Jírovcova	1,3,5	24,24,24	0	72	
Libušina Tř. (DPS)	8	94	0	94	
Pavlovská	1,3,5	15,16,15	0	46	
Pavlovská	4	27	0	27	
Pavlovská	6	27	0	27	
Pavlovská	25,27	24,23	1	48	P27 b.č. 10
Pavlovská	29,31	23,24	1	48	P29 b.č.12
Pavlovská	33,35	24,24	0	48	
Richtrova	1,3,5	24,24,24	0	72	
Vaňhalova	1,3,5	24,24,24	0	72	
Vaňhalova	7,9,11	24,24,24	0	72	
Voříškova	2	63	0	63	
Voříškova	4	65	0	65	
Voříškova	23,25	16,16	0	32	
Voříškova	27,29	16,16	0	32	
Voříškova	31,33	16,16,	0	32	
UVC	10,12,14	24,24,24	0	72	
Stamicova	1	65	0	65	
Stamicova	3	65	0	65	
Stamicova	5	65	0	65	
Stamicova (DPS,start)	11	90	0	90	

Obecní byty v SVJ	č.or.	č.obec.bytu	bytů v OV	byty celkem	poznámka
Axmanova	2	1,3,7	14	17	
Axmanova	4	2,1	15	17	
Axmanova	6	6	14	15	
Axmanova	8	1 až 12	4	16	
Axmanova	10	1 až 12	4	16	
Axmanova	12	1 až 12	5	17	
Chopinova	5	3,4,12,26	23	27	
Jírovcova	8	2,5,10	14	17	
Jírovcova	10	11	16	17	
Jírovcova	12	9,11	14	16	
Pavlovská	7	2,5,6,9,10	10	15	
Pavlovská	9	3,11	15	17	
Pavlovská	11	2,11	13	15	
Pavlovská	13	1,8,11	13	16	SVJ Pavlovská 13,15,17
Pavlovská	17	5	16	17	
Voříškova	21	10	15	16	SVJ Voříškova 19,21

V domech Pavlovská 15 (16 bytů) a Voříškova 19 (16 bytů) nemáme žádné OB.

Příloha č. 1 výzvy k podání nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY (vyplňovat pouze barevně vyznačená pole)

Název nabídky	„23-23 Opakující se práce na opravách bytových jader 2023 v Brně-Kohoutovicích“
Obchodní jméno uchazeče	OSS Brno, s.r.o.
Sídlo (místo podnikání)	Holandská 878/2, 639 00 Brno
Statutární orgán nebo oprávněný zástupce (pokud je ustanoven podle živnostenského zákona)	Ing. Robert Liška, Ladislav Dvořák, Bc. Aleš Příbyl, jednatelé
Bankovní spojení, č. ú.	Komerční banka, a.s., č.ú.: 19-5117320297/0100
Společnost je zapsána u	OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 5820
IČO	46901850
DIČ	CZ46901850
Kontaktní osoba	Ing. Robert Liška, jednatel
Telefon, mobil	541 245 391, 720 947 399
e-mail	info@ossbrno.cz
ID datové schránky	48qrq28

POŽADOVANÉ, HODNOCENÉ ÚDAJE

Popis dílčího jednotkového plnění	
Celková nabídková cena za dílo, složená z jednotkových cen dílčích plnění	
Vyplňte jednotkové ceny, ze svého nabídkového rozpočtu (vyplněný výkaz výměr)	Kč bez DPH
Jednotková cena, byt 1+0, typ „1“	205 195,67
Jednotková cena, byt 1+1, typ „2“	206 534,62
Jednotková cena, byt 2+1, typ „3“	242 541,91
Jednotková cena, byt 3+1, typ „4“	244 344,08
Jednotková cena, půdní vestavba, typ „5“	125 238,00
Nabídková cena (součet dílčích jednotkových plnění)	1 023 854,28

NEHODNOCENÉ, POVINNÉ ÚDAJE

Minimálně 3 referenční zakázky obdobného předmětu plnění za posledních 60 měsíců ve finančním objemu min. 0,4 mil.Kč. Reference předložte formou kopií potvrzených referenčních listů od jednotlivých zakázek, kde musí být minimálně uveden název zakázky, místo a termín plnění, kontakt na investora, výše plnění v Kč bez DPH a **hodnocení investora**.

Jsem plátcem DPH (nehodící škrtnout)	ANO - NE
--------------------------------------	-----------------

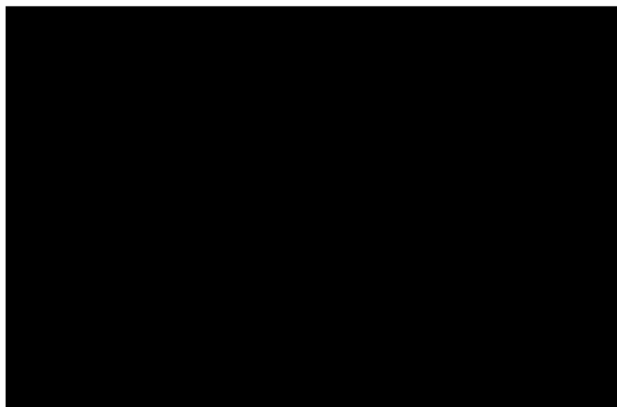
ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

- Čestně prohlašuji, že podpisem a řádným vyplněním všech náležitostí smlouvy stvrzuji, že respektuji pro případ, že budu vybrán jako vítěz, veškerá ustanovení tohoto návrhu smlouvy.
- Čestně prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.

PŘÍLOHY K NABÍDCE UCHAZEČE

1. Tento krycí list
2. Vyplněná a podepsaná smlouva o dílo
3. Vyplněný výkaz výměr.
4. Doklady o uchazeči o oprávnění k předmětu podnikání,
5. Referenční listy zakázek.
6. Doklad o beztrestnosti.
7. Kopie pojistné smlouvy
8. Případná smlouva o spolupráci na zakázce se subdodavatelem, včetně dokladů o prokázání profesní způsobilosti.

Datum: 26.6.2023



Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

vedeného podle § 226 a násled. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Údaje o dodavateli zapsané v seznamu k 17.04.2023

1. Identifikační údaje o dodavateli

1.1. Obchodní firma/Název

OSS Brno, s.r.o.

1.2. Sídlo

Holandská 878/2
63900 Brno Štýřice
Česká republika

1.3. IČO

46901850

1.4. Statutární orgán

Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů	Funkce ve statutárním orgánu
Ladislav Dvořák	jednatel
Ing. Robert Liška	jednatel
Bc. Aleš Příbyl	jednatel

Způsob jednání

Společnost zastupují vždy dva jednatele společně, v případě právních jednání přesahujících 2.000.000,-Kč bez DPH pro jednotlivý případ musí být jedním z jednatelů zastupujících společnost pan Ing. Robert Liška, dat. nar. 9.3.1975.

2. Základní způsobilost, jejíž splnění dodavatel prokázal

Dodavatel prokázal Ministerstvu pro místní rozvoj, že splňuje podmínku podle:

- § 74 odst. 1 písm. a)
nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží, (tento požadavek splnily i všechny fyzické a právnické osoby uvedené v bodech 1.1. – 1.4. tohoto výpisu),
- § 74 odst. 1 písm. b)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- § 74 odst. 1 písm. c)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- § 74 odst. 1 písm. d)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- § 74 odst. 1 písm. e)
není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

3. Profesní způsobilost, jejíž splnění dodavatel prokázal

Dodavatel prokázal, že splňuje podmínku podle:

3.1. § 77 odst. 1 – profesní způsobilost

Výpis z obchodního rejstříku

3.2. § 77 odst. 2 písm. a) – oprávnění k podnikání

Název dokladu	Vystavil	Předmět podnikání	Obory činnosti	Datum vystavení	Datum platnosti
Živnostenský list	Magistrát města Brna	Montáž a opravy vyhrazených plynových zařízení		08.03.2001	
Živnostenský list	Magistrát města Brna	Montáž, opravy a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení		08.03.2001	
Živnostenský list	Magistrát města Brna	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování		08.03.2001	
Živnostenský list	Magistrát města Brna	Vodoinstalatérství, topenářství		08.03.2001	

3.3. § 77 odst. 2 písm. c) – odborná způsobilost

Název dokladu	Obsah dokladu	Vystavil	Datum vystavení	Datum platnosti
Osvědčení o autorizaci 33255	Ing. Robert Liška je autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby	ČKAIT	10.03.2010	

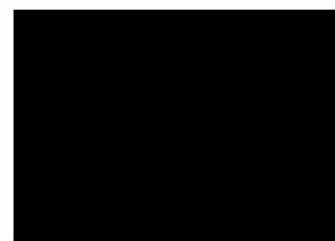
4. Datum podání žádosti o zápis do seznamu a jiné rozhodné informace

Rozhodnutí o zápisu dodavatele do seznamu nabylo právní moci dne 08.03.2016.
Poslední aktualizace zápisu v seznamu byla provedena dne 03.03.2023.

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje
Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj

Datum: 17.04.2023

Evidenční číslo: W23040002863



STAVEBNÍ ROZPOČET

Rozpočet:	Byt 1+0 STAVEBNÍ ČÁST		
Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
S001	Byt 1+0 Brno - Kohoutovice		
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
00001172	OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU		
Projektant :	MENHIR projekt, s. r. o.	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :		Náklady na MJ :	0
Počet listů :		Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	0	
R	HSV celkem	49 417,37	
N	PSV celkem	149 801,72	
	ZRN celkem	199 219,10	
	HZS	0,00	
	RN II.a III.hlavy	199 219,10	Ostatní VRN
	ZRN+VRN+HZS	205 195,67	VRN celkem
			5 976,57
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno :	Jméno :	
	Datum :	Datum :	
	Podpis:	Podpis :	
Základ pro DPH	15,0 % činí :	205 195,67 Kč	
DPH	15,0 % činí :	30 779,35 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0,00 Kč	
DPH	0,0 % činí :	0,00 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		235 975,02 Kč	

Poznámka :

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet :	Byt 1+0
Objekt :	SO01 Byt 1+0 Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	165,60	0,00	0	0	0
311 Sádkartonové konstrukce	17 545,19	0,00	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	11 030,74	0,00	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	2 550,64	0,00	0	0	0
64 Výplně otvorů	2 760,00	0,00	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	222,30	0,00	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	4 537,80	0,00	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	4 900,60	0,00	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0,00	37 850,00	0	0	0
M24 Vzduchotechnika	0,00	10 525,00	0	0	0
72 Zdravotechnické instalace	0,00	45 097,42	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 533,01	0,00	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0,00	8 185,15	0	0	0
713 Izolace tepelné	0,00	1 829,58	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	9 363,40	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	4 195,74	0	0	0
781 Obklady keramické	0,00	26 031,47	0	0	0
783 Nátěry	0,00	747,66	0	0	0
784 Malby	0,00	5 976,30	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	4 171,50	0,00	0	0	0
CELKEM OBJEKT	49 417,37	149 801,72	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		0,2	199 219,10 Kč	398,44
Průběžný úklid bytů		0,5	199 219,10 Kč	996,10
Kompletační činnost		0,3	199 219,10 Kč	597,66
Zařízení staveniště		1,5	199 219,10 Kč	2988,29
Rezerva rozpočtu		0,5	199 219,10 Kč	996,10
CELKEM VRN				5976,57

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 1+0
Objekt :	SO01 Byt 1+0_Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
1	346244351RT3	Obezdivka sprchových vaniček tl. 7,5 cm z porobetonových tvárníc (0,8*4)*0,15	m2	0,48 0,48	345,00	165,60
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				165,60
Díl:	311	Sádrokartonové konstrukce				
2	342948111R00	Ukotvení příček k stáv.žb kol vč. těsnění styku	m	18,55	135,00	2 522,80
3	R001	SDK příčka tl. 100mm, kompletní dodávka a montáž. Desky tl. 12,5mm, GW profil šířky 75mm, v dutině příčky minerální vata tl. 65mm, Příčka bude provedena dle technologického postupu výrobce včetně postupu montáže a použít materiál uvedeného výrobcem (stěrky, trnely, bandáže apod), včetně penetrace desek. 3,45*2,65+2,1*2,65+1,5*2,65+0,8*2,65 Odpočet dveří: 0,7*1,97*2	m2	18,04 20,80	643,00	11 602,61
4	311-PC	Příplatek - úprava a impregnace SDK desek	m2	18,04	57,00	1 028,54
5	342264051RT1	Podhled SDK zavěšený, tl. desky 12,5 mm Koupelna+wc: 3,42	m2	3,42	522,00	1 785,24
6	R0001	Statické vyztužení SDK příček pro zařizovací předměty a kuchyňskou linku, uvnitř SDK příčky	ks	6,00	101,00	606,00
	Celkem za	311 Sádrokartonové konstrukce				17 545,19
Díl:	61	Upřisy povrchů vnitřní				
7	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 s použitím suché maltové směsi	m2	11,13	322,00	3 583,86
8	612421331R00	Opravy omítek po vybourání byt.jader (2,1+2,1)*2,65 Oprava omítek ze suché směsi, štuková Koupelna+wc: (1,2+2,1+2,1+1,05+0,8+0,45+0,1+1,5)*0,60 Kuchyň: (3,45+4,9)*2+16,91 Předsín: (2,1+1,25)*2*2,65+2,63	m2	11,13 69,58 5,58 33,61 20,39	125,00	7 446,88
	Celkem za	Upřisy povrchů vnitřní				11 030,74
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
9	631312611R00	mazanina betonová tl. 50 mm, C16/20 Koupelna + wc: 3,42*0,05	m3	0,17 0,17	3 616,00	618,34
10	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 5 cm Koupelna+wc: 3,42	m2	3,42 3,42	35,00	119,70
11	632411904R00	Penetrace savých podkladů na bázi akrylátové disperze a modifik.přísad, rychle tuhnutí Koupelna +wc: 3,42*2	m2	6,84 6,84	35,00	239,40
12	632415106RT2	Potěr samonivelační na bázi cementu pro vnitřní zpracování, pevnost v tlaku 25MPa, ručně, tl. 5mm, vyrovnávací Koupelna+wc: 3,42*2	m2	6,84 6,84	230,00	1 573,20
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				2 550,64
Díl:	64	Výplně otvorů				
13	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně, pro dveřní křídlo 70 x 197 cm	kus	2,00	1 380,00	2 760,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				2 760,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
14	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	3,42	65,00	222,30
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				222,30
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
15	931961115R00	Vložky do dilatačních spár, dilatace Koupelna+wc: (1,2+2,1+2,1+1,05+0,8+0,45+0,1+1,5)	m	9,30 9,30	70,00	651,00
16	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m Koupelna+wc: 3,42	m2	3,42 3,42	40,00	136,80
17	950-001	Zpětná montáž a přesunutí pračky	kpl	1,00	25,00	25,00
18	950-002	Zpětná montáž a přesunutí sporáku	kpl	1,00	25,00	25,00
19	950-003	Zpětná montáž a přesunutí ledničky	kpl	1,00	25,00	25,00
20	950-011	Zednické výpomoci pro řemesla	hod	5,00	285,00	1 425,00
21	950-012	Materiál pro zednické výpomoci	kg	50,00	45,00	2 250,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 537,80
Díl:	96	Bourání konstrukci				
22	713100812R00	Demontáž byt.jadra komplet vč.zařizovacích předmětů a dveří	kompl.	1,00	4 070,00	4 070,00
23	963016111R00	DMTZ podhledu, kovová kce., 1xoplašt, komplet	m2	3,42	60,00	205,20

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 1+0
Objekt :	S001 Byt 1+0 Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
24	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání byt.jádra	m2	3,42	30,00	102,60
25	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,90	102,00	397,80
26	960-001	Demontáž a přesunutí pračky pro zpětnou montáž	ks	1,00	25,00	25,00
27	960-002	Demontáž a přesunutí sporáku pro zpětnou montáž	ks	1,00	25,00	25,00
28	960-003	Demontáž a přesunutí ledničky pro zpětnou montáž	ks	1,00	25,00	25,00
29	960-004	Demontáž vzduchotechniky	ks	1,00	25,00	25,00
30	960-005	Demontáž infrazářičů	kus	1,00	25,00	25,00
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				4 900,60
Díl:	M21	Elektroinstalace				
31	R0000R21	Elektroinstalace vč. koncových prvků a svítidel viz. Samostatný projekt	kompl.	1,00	37 850,00	37 850,00
Celkem za		M21 Elektroinstalace				37 850,00
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
32	R0000R24	VZT -dodávka a propojení koncových prvků, ventilátorů a digestoře	kompl.	1,00	10 525,00	10 525,00
Celkem za		M24 Vzduchotechnika				10 525,00
Díl:	72	Zdravotechnické instalace				
33	R0000R72	ZTI vč. zařizovacích předmětů a přípojek, viz. Samostatný projekt	kompl.	1,00	45 097,42	45 097,42
Celkem za		72 Zdravotechnické instalace				45 097,42
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
34	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	4,51	340,00	1 533,01
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				1 533,01
Díl:	711	Izolace proti vodě				
35	711210020RAA	Stěrka hydroizolační, vodotěsná, na disperzní bázi, určená pro betonové konstrukce	m2	17,15	441,00	7 563,15
		Koupelna+wc :				
		(1,2+2,1+2,1+1,05+0,8+0,45+0,1+1,5)*1,5		13,95		
		(0,8+0,8)*2,00		3,20		
36	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	2,00	311,00	622,00
Celkem za		711 Izolace proti vodě				8 185,15
Díl:	713	Izolace tepelné				
37	713121111RT1	Zvukově a tepelně izolační desky s požadavkem na kročejový útlum, pěnový polystyren, max.hodnota součinitele tepelné vodivosti $\lambda = 0,042/\text{mK}$	m2	3,42	215,00	735,30
		Koupelna+wc :				
		3,42		3,42		
38	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	3,42	20,00	68,40
		Koupelna+wc :				
		3,22		3,42		
39	28375603	Deska EPS II, 30 mm, max.hodnota součinitele tepelné vodivosti $\lambda = 0,042/\text{mK}$	m2	3,59	191,00	685,88
		Koupelna+wc :				
		3,42*1,05		3,59		
40	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	2,00	170,00	340,00
Celkem za		713 Izolace tepelné				1 829,58
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
41	766-001	Revizní dvířka pod obklad, 150x300mm, magnetická, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	413,00	413,00
42	766-RD	Revizní dvířka 600/800 vč.rámu a zámku, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	1 763,00	1 763,00
43	766-T	Dveře jednokřídlové, dřevěné, plné, levé, vnitřní, křídlo 700/1970mm. Kování klíka+rozeta se zabudovaným zámkem s možností otevíření z vnější strany dveří, na podlaže bezbariérová přechodová lišta, kompletní dodávka, montáž	kus	2,00	3 266,00	6 532,00
44	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1,45	452,00	655,40
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				9 363,40
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
45	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem, trvale pružný, barevně stálý, protiplísňový	m	9,30	60,00	558,00
		Koupelna +wc:				
		(1,2+2,1+2,1+1,05+0,8+0,45+0,1+1,5)		9,30		
46	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2	m2	3,42	8,00	27,36
		Koupelna +wc:				
		3,42		3,42		
47	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	3,42	22,00	75,24
		Koupelna +wc:				
		3,42		3,42		
48	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických do tmele, 200x200mm, protiskluzová se součinitelem smykového tření $\mu \geq 0,3$, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2	m2	3,42	626,00	2 140,92
		Koupelna +wc:				
		3,42		3,42		
49	771-001	Dodávka keramické dlažby do tmele, 200x200mm, protiskluzová se součinitelem smykového tření $\mu \geq 0,3$, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2	m2	3,93	340,00	1 337,22

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 1+0
Objekt :	SO01 Byt 1+0_Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
50	998771202R00	Koupelna +wc: 3,42*1,15 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	3,93 1,00		57,00
		Celkem za 771 Podlahy z dlaždic a obklady				4 195,74
Díl: 51	781 781470010RAI	Obklady keramické Obklad vnitřní keramický do tmele, 200x200mm, včetně elastického, výsoco přílnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2	m2	21,49	640,00	13 754,38
52	781-001	Koupelna +wc: (1,2+2,1+2,1+1,05+0,8+0,45+0,1+1,5)*2 Kuchyň: (0,6+0,6)*1,5+(1,82)*0,6 Dodávka keramického obkladu do tmele, 200x200mm, včetně elastického, výsoco přílnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2	m2	18,50 2,89		
53	781-002	21,49*1,15 Dodávka a montáž PVC lišt, provedení vnější (ukončovací) a vnitřní (rohová), barva bílá	m	24,71 24,71	340,00	8 402,59
54	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	25,00 3,80	120,00 230,00	3 000,00 874,00
		Celkem za 781 Obklady keramické				26 031,47
Díl: 55	783 783225100R00	Nátěry Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	3,64	165,00	600,60
56	783-001	Zánubné : 1,82*2 Protiplišňový vnitřní minerální nátěr na bázi vodního skla, ředitelný vodou, otěruvzdorný, určený na beton	m2	3,64 3,42		
		Koupelna + wc: strop 3,42		3,42	43,00	147,06
		Celkem za 783 Nátěry				747,66
Díl: 57	784 784191101R00	Malby Penetrace podkladu na bázi akrylátové disperze a modifik. přísad, rychle tuhnoucí	m2	90,55	16,00	1 448,80
		Stropy: Koupelna + WC: 3,42 předsíň: 2,63 Kuchyň: 16,91 stěny: koupelna+wc: (1,2+2,1+2,1+1,05+0,8+0,45+0,1+1,5)*0,6 Předsíň: (2,1+1,25)*2*2,65 Kuchyň: (3,45+4,90)*2*2,65		3,42 2,63 16,91 5,58 17,76 44,26		
58	784195222R00	Malba tekutá, barva bílá, 2 x	m2	90,55	50,00	4 527,50
		Stropy: Koupelna + WC: 3,42 předsíň: 2,63 Kuchyň: 16,91 stěny: koupelna+wc: (1,2+2,1+2,1+1,05+0,8+0,45+0,1+1,5)*0,6 Předsíň: (2,1+1,25)*2*2,65 Kuchyň: (3,45+4,90)*2*2,65		3,42 2,63 16,91 5,58 17,76 44,26		
		Celkem za 784 Malby				5 976,30
Díl: 59	D96 979011111R00	Přesuny suti a vybouraných hmot Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,50	203,00	304,50
60	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,50	108,00	162,00
61	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,50	237,00	355,50
62	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	30,00	16,00	480,00
63	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,50	215,00	322,50
64	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	12,00	25,00	300,00
65	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,50	115,00	172,50
66	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	1,50	63,00	94,50
67	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,50	415,00	622,50
68	979990002R00	Poplatek za skládku - ostatní materiály	t	1,50	905,00	1 357,50
		Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				4 171,50

BRNO - KOHOUTOVICE - Oprava bytových jader - elektroinstalace

účel: byt 1+0 - stavební elektroinstalace bytového jádra

č.: 26203/3689

Výkaz výměr č.1

Poř.	Č položky	Název položky	Množství	Mj	Cena položky	Celkem
1	0102005	Lišta elektroinstalační vkladací PVC, 60x40	7	m	50,00 Kč	350,00 Kč
2	0104116	Krabice přístrojová do dutých stěn, jednoduchá	8	ks	42,00 Kč	340,00 Kč
3	0104117	Krabice přístrojová do dutých stěn, dvojnásobná	1	ks	69,00 Kč	70,00 Kč
4	0104118	Krabice přístrojová do dutých stěn, trojnásobná	1	ks	104,00 Kč	105,00 Kč
5	0104003	Krabice odbočovací do dutých stěn, s vič.vč.zapojení a svorek	6	ks	103,00 Kč	620,00 Kč
6	0104023	Drobný montážní materiál	1	celek	339,00 Kč	340,00 Kč
7	0801005	KABEL ; CYKY-O 3x1,5 pod omítku	46	m	38,00 Kč	1 770,00 Kč
8	0801006	KABEL ; CYKY-J 3x1,5 pod omítku	78	m	38,00 Kč	3 000,00 Kč
9	0801011	KABEL ; CYKY-J 3x2,5 pod omítku	74	m	43,00 Kč	3 180,00 Kč
10	0806097	VODIČ ; H07V-K 1x4 žl.zel. (PU)	40	m	29,00 Kč	1 175,00 Kč
11	1001001	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2.5mm2	24	ks	16,00 Kč	380,00 Kč
12	1001002	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 6mm2	3	ks	17,00 Kč	51,00 Kč
13	1101025	Strojek spínače jednopólového - řazení 1	4	ks	181,00 Kč	724,00 Kč
14	1101028	Strojek spínače střídavého - řazení 6	4	ks	183,00 Kč	732,00 Kč
15	1101035	Strojek spínače tlačítkového - řazení 1/0	1	ks	186,00 Kč	186,00 Kč
16	1101039	Rámeček pro přístroj jednoduchý	11	ks	28,00 Kč	311,00 Kč
17	1101041	Rámeček pro přístroj dvojité svislý	1	ks	38,00 Kč	38,00 Kč
18	1101042	Rámeček pro přístroj trojitý vodorovný	1	ks	52,00 Kč	52,00 Kč
19	1101044	Kryt spínače jednoduchý (pro řaz. 1, 6, 7, 1/0)	10	ks	36,00 Kč	362,00 Kč
20	1103007	Zásuvka 230V/16A, 2P+T, pod omítku, bílá	14	ks	205,00 Kč	2 863,00 Kč
21	1103017	Zásuvka 230V/16A, 2P+T, na povrch, bílá	1	ks	205,00 Kč	205,00 Kč
22	1901001	Montáž nástěnné plastové rozvodnice do 20kg	1	ks	350,00 Kč	350,00 Kč
23	1921001	Dodávka - bytová rozvodnice RB (viz Specifikace č.1)	1	ks	5 085,00 Kč	5 085,00 Kč
24	2002004	Svítlidlo D - svítlidlo nástěnné, výklopné, barva stříbrná, 1x21W, IP20, vč.z	1	ks	802,00 Kč	802,00 Kč
25	2002012	Svítlidlo B - vestavné do podhl., kruhové, kryt, 2x20W, IP44	2	ks	825,00 Kč	1 650,00 Kč
26	2012032	Žárovka úsporná, E27, 13-21W	5	ks	80,00 Kč	400,00 Kč
27	2204031	Lišta "PA" pro potenciálové vyrovnání	1	ks	269,00 Kč	270,00 Kč
28	2204043	Svorka zemnicí	6	ks	88,00 Kč	529,00 Kč
29	2801001	Připojení ventilátoru EDM100T 230v	2	ks	260,00 Kč	520,00 Kč
30	2901001	Demontáž stávající elektroinstalace	2	hod	565,00 Kč	1 130,00 Kč
31	2902004	Vyhledání stávajících rozvodů	2	hod	249,00 Kč	497,00 Kč
32	2903001	Revize a vystavení výchozí revizní zprávy	1	celek	1 695,00 Kč	1 695,00 Kč
33	2903012	Spolupráce s revizním technikem	0,5	hod	249,00 Kč	124,00 Kč
34	2906001	Nespecifikované montážní práce	1	hod	994,00 Kč	994,00 Kč
35	2906006	Úprava stávajících rozvodů	2	hod	497,00 Kč	994,00 Kč
36	2906012	Koordinace s ostatními profesemi	1	hod	497,00 Kč	497,00 Kč
38	8701002	Napojení digestoře	1	ks	271,00 Kč	271,00 Kč
39	97403-1132	Vysekání rýh v beton. a cihelných zdí 5x7cm	28	m	93,00 Kč	2 595,00 Kč
40	97303-1324	Vrtání otvorů a vysekání kapes do hl.15cm	22	ks	85,00 Kč	1 865,00 Kč
41	el1	přívod pro infrazářič	6	m	38,00 Kč	231,00 Kč
42	1	Trafo 12V	1	ks	497,00 Kč	497,00 Kč
		CELKEM součet bez DPH				37 850,00 Kč

Vzduchotechnika

Pos.	WC + Koupelna	Popis výkonu	MJ	Množství	cena/MJ	cena celkem
1,01	AXIÁLNÍ VENTILÁTOR, PRŮTOK 95m3/h PŘI 0Pa, 60m3/h při 27 Pa. Skříň je z nárazuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určena k montáži na stěnu. Ventilátory obsahují zpětnou klapku. Motor je asynchronní s kotvou nakrátko a stíněným pólem. Motor je vybaven ochranou proti přetížení. Maximální provozní teplota okolí je 40°C. Motor má kuličková ložiska s tukovou náplní na dobu životnosti. Svorkovnice je přístupná po sejmutí čelní mřížky ventilátoru. Připojení je kabelem pod omítkou. Napětí 230V, potrubí kulaté d=100mm, akustický tlak 40 dB(A). Montáž v horizontální i vertikální poloze. Vč. nastavitelného doběhu 1-30minut.	ks	1		1706	1706
1,02	AXIÁLNÍ VENTILÁTOR, PRŮTOK 95m3/h PŘI 0Pa, 60m3/h při 27 Pa. Skříň je z nárazuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určena k montáži na stěnu. Ventilátory obsahují zpětnou klapku. Motor je asynchronní s kotvou nakrátko a stíněným pólem. Motor je vybaven ochranou proti přetížení. Maximální provozní teplota okolí je 40°C. Motor má kuličková ložiska s tukovou náplní na dobu životnosti. Krytí IPX4 (typ 12 V IP57). Svorkovnice je přístupná po sejmutí čelní mřížky ventilátoru. Připojení je kabelem pod omítkou. Napětí 12V. Potrubí kulaté d=100mm, akustický tlak 40dB(A). Montáž v horizontální i vertikální poloze.	ks	1		1706	1706
1,03	Polotuhá ohebná hadice z Al. fólie o síle 0,1mm, falcování mimořádně pevným vícenásobným zámkem. Pro mechan. Větrací a klimatická vedení, pro odtahy kouře a prachu, silné mechanicky odolná, barva přírodní Al, průměr 100mm. Provozní teplota -30 až +200°C, ma. rychlost vzduchu 25m/s, max. tlak 2 kPa. Hadice nejsou vhodné pro vložkování komínu a pro odtah spalin. Lepicí Al páska o rozměrech 50 mm x 20 m ke spojování ohebných hadic s ostatními montážními díly. Pro dotěsnění Al páskou stávajících spojů.	bm	3		283	849
1,04	Lepicí Al páska o rozměrech 50 mm x 20 m ke spojování ohebných hadic s ostatními montážními díly. Pro dotěsnění Al páskou stávajících spojů	ks	1		51	51
1,05	spiro potrubí do d=100 mm vč. 70% tvarovek	bm	3		166	498
1,06	demontáž stávající digestoře vč. ekolog. Likvidace	ks	1		57	57
1,07	demontáž stávající stěnové mřížky do rozměru 200x200 vč. ekolog. Likvidace	ks	1		17	17
1,08	demontáž stávajícího připojovacího potrubí, vč. ekolog. Likvidace	kompl.	1		362	362
1,09	úprava napojení připojovacího potrubí na svislé odvodní potrubí včetně zatěsnění	kompl.	1		316	316
	Kuchyně					0

2,01	ODSÁVACÍ DIGESTOŘ SE SVĚTLEM 40W. PRŮMĚR ODTAHU 100MM. HORNÍ A ZADNÍ VÝVOD ODTAHU, ÚROVEŇ HLUKU 59dB(A). MAX. VÝKON ODTAHU 550 m3/h. MOŽNOST ODTAHU NEBO RECIRKULACE. TEXTILNÍ TUKOVÝ FILTR, 3 RYCHLOSTI ODSÁVAÁNÍ, 2 MOTORY. MAX. PŘÍKON ODSAVAČE 300W. 230V. BAREVNÉ PROVEDENÍ DLE INVESTORA, FILTR PROTI MASTOTÁM KOVOVÝ, ZÁSLEPKA PRO NEPOUŽITÝ OTVOR. VČETNĚ ZPĚTNÉ KLAPKY. ROZMĚR Š.600 x 140 x hl. 485 mm.	ks	1	3164	3164
	VRN				0
3,01	doprava	kompl.	1	565	565
3,02	zednická výpomoc	hod	1	283	283
3,03	uvedení do provozu	hod	1	57	57
3,04	spolupráce a koordinace s dalšími profesemi	hod	1	226	226
3,05	kompletační a koordináční činnost	kompl.	1	23	23
3,06	revize všech zařízení	kompl.	1	565	565
3,07	zaškolení obsluhy	kompl.	1	23	23
3,08	předávací dokumentace, vč. zachycení všech změn skutečného provedení	kompl.	1	57	57
	CELKEM VZT				10525

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice	Objednatel:	Statutární město Brno	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Byt 1+0 - TZB	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Brno-Kohoutovice	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	73
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	191,75	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	1 892,50	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	29 648,63	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	12 695,89			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		86,00				
Přesun hmot a sutí		582,65				
ZRN celkem		45 097,42	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	45 097,42	DPH 15%	6 764,61
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
		Celkem bez DPH	45 097,42
		Celkem včetně DPH	51 862,03

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet - skupiny

Název stavby:		Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice		Objednatel:		Statutární město Brno	
Druh stavby:		Byt 1+0 - TZB		Projektant:			
Lokalita:		Brno-Kohoutovice		Zhotovitel:			
JKSO:				Zpracoval:			
		Doba výstavby:					
		Začátek výstavby:					
		Konec výstavby:					
		Zpracováno dne:					
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
			Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem	
3		Svislé a kompletní konstrukce	231,28	344,72	576,00		0,07
4		Vodorovné konstrukce	69,87	349,13	419,00		0,05
6		Úpravy povrchů a osazování výplní otvorů	57,61	204,64	262,25		0,04
71		Izolace	1 482,02	223,98	1 706,00		0,00
72		Zdravotně technické instalace	28 147,16	12 401,36	40 548,52		0,15
78		Dokončovací práce	19,45	70,55	90,00		0,00
9		Dokončovací práce, demolice	64,26	1 345,39	1 409,65		0,16
		Ostatní materiál	86,00	0,00	86,00		0,00

Stavební rozpočet - podskupiny

Název stavby:		Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice		Objednatel:		Statutární město Brno	
Druh stavby:		Byt 1+0 - TZB		Projektant:			
Lokalita:		Brno-Kohoutovice		Zhotovitel:			
JKSO:				Zpracoval:			
				Zpracováno dne:			
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
			Dodávka	Montáž	Celkem		Celkem
34		Stěny a příčky	231,28	344,72	576,00		0,07
41		Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	69,87	349,13	419,00		0,05
61		Úprava povrchů vnitřní	57,61	204,64	262,25		0,04
713		Izolace tepelné	1 482,02	223,98	1 706,00		0,00
721		Vnitřní kanalizace	2 584,46	3 170,58	5 755,04		0,04
722		Vnitřní vodovod	1 578,43	3 752,99	5 331,43		0,03
723		Vnitřní plynovod	3 136,04	1 310,01	4 446,05		0,02
725		Zařizovací předměty	20 848,23	4 167,77	25 016,00		0,05
783		Nátěry	19,45	70,55	90,00		0,00
97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	64,26	762,74	827,00		0,16
H713		Izolace tepelné	0,00	0,17	0,17		0,00
H721		Vnitřní kanalizace	0,00	68,00	68,00		0,00
H722		Vnitřní vodovod	0,00	51,00	51,00		0,00
H723		Vnitřní plynovod	0,00	34,00	34,00		0,00
H726		Instalační prefabrikáty	0,00	85,00	85,00		0,00
S		Přesuny sutí	0,00	344,48	344,48		0,00
		Ostatní materiál	86,00	0,00	86,00		0,00
Celkem:					45 097,42		0,00

Stavební rozpočet - výkaz výměr

Název stavby:		Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice			Doba výstavby:		Objednatel:		Statutární město Brno				
Druh stavby:		Byt 1+0 - TZB			Začátek výstavby:		Projektant:						
Lokalita:		Brno-Kohoutovice			Konec výstavby:		Zhotovitel:						
JKSO:		8033153			Zpracováno dne:		Zpracoval:						
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Montáž	Náklady (Kč)	Celkem	Jednot.	Hmotnost (t)	Celkem
34													
1	340236212RT2		Stěny a přčky Zazdívká otvorů pl.0,09m2,chlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	3,00	192,00	0,00	576,00	576,00	576,00	0,02	0,07	0,07
3,00													
RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocně pracovní lešení o výšce podlaží do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.													
41													
2	411387531R00		Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby) Zabetonování otvoru 0,25 m2 ve stropech a klenbách	kus	1,00	419,00	69,87	349,13	419,00	419,00	0,05	0,05	0,05
1,00													
RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány i náklady na bednění a odebudnění konstrukce a na dodávku a uložení potřebné výztuže													
61													
3	612100010RA0		Úprava povrchů vnitřní Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	0,25	1 049,00	57,61	204,64	262,25	262,25	0,15	0,04	0,04
1*0,15+1*0,1													
713													
4	713571115R00		Izolace tepelné Požární ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	1,00	1 706,00	1 482,02	223,98	1 706,00	1 706,00	0,00	0,00	0,00
1,00													
RTS komentář: Požární ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky.													
Katalogový list 501 30.													
721													
5	721170955VD		Vnitřní kanalizace Oprava-vsažení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110 vč. dodávky panelákové odbočky krátké DN110/110/75 67° nebo 87°	kus	1,00	960,00	2 584,45	3 170,59	5 755,04	960,00	0,01	0,01	0,01
1,00													
6	721170965R00		Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	2,00	362,00	158,03	565,97	724,00	724,00	0,01	0,02	0,02
2,00													
7	721170975R00		Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	2,00	9,00	0,00	18,00	18,00	18,00	0,00	0,00	0,00
2,00													
8	721171239R00		Tvarovka k připojení kombi WC, DN 80/100	kus	1,00	1 639,00	1 531,38	107,62	1 639,00	1 639,00	0,00	0,00	0,00
1,00													
9	721171803R00		Demonitáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	2,00	9,00	0,00	18,00	18,00	18,00	0,00	0,00	0,00
2,00													
10	721171808R00		Demonitáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	2,00	22,00	0,00	44,00	44,00	44,00	0,00	0,00	0,00
2,00													
11	721176103R00		Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	3,00	217,00	188,82	462,18	651,00	651,00	0,00	0,00	0,00
3,00													
12	721176104R00		Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	1,00	272,00	78,93	193,07	272,00	272,00	0,00	0,00	0,00
1,00													
13	721176105R00		Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00	680,00	172,25	507,75	680,00	680,00	0,00	0,00	0,00
1,00													
14	721194105R00		Vyvedení odpadních výpusťek D 50 x 1,8	kus	3,00	70,00	0,00	210,00	210,00	210,00	0,00	0,00	0,00
3,00													
15	721194109R00		Vyvedení odpadních výpusťek D 110 x 2,3	kus	1,00	108,00	0,00	108,00	108,00	108,00	0,00	0,00	0,00
1,00													
16	721290111R00		Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	5,00	18,00	3,17	86,83	90,00	90,00	0,00	0,00	0,00

17	721290823R00	5 Presun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m 0,0042+0,004	t	5,00 0,01 0,01	2 204,00	0,00	22,04	22,04	0,00	0,00
18	721300912R00	RTS komentář: vodovodné do 100 m Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1,00 1,00	319,00	0,00	319,00	319,00	0,00	0,00
722 Vnitřní vodovod										
19	722170801R00	4 Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	4,00 4,00	15,00	0,00	60,00	5 331,43	0,00	0,03
20	722172311R00	2 Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm	m	2,00 2,00	290,00	129,81	450,19	580,00	0,00	0,01
21	722172312R00	1 Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	1,00 1,00	351,00	91,92	259,08	351,00	0,01	0,01
22	722172331R00	1 Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	m	1,00 1,00	292,00	72,83	219,17	292,00	0,00	0,00
23	722172332R00	1 Potrubí z PPR, teplá, D 25x4,2 mm	m	1,00 1,00	362,00	100,52	261,48	362,00	0,01	0,01
24	722172914R00	2 Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm 2 napojení na st. rozvody za vodoměry	kus	2,00 2,00	96,00	0,00	192,00	192,00	0,00	0,00
25	722179191R00	1 Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00 1,00	340,00	0,00	340,00	340,00	0,00	0,00
26	722181211RT7	2 Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	2,00 1,00	65,00	38,23	91,77	130,00	0,00	0,00
27	722181211RT8	2 Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 25 mm	m	2,00 1,00	70,00	22,81	47,19	70,00	0,00	0,00
28	722181215RT7	1 Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 22 mm	m	1,00 1,00	130,00	83,75	46,25	130,00	0,00	0,00
29	722181215RT8	1 Izolace návleková PRO tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 25 mm	m	1,00 1,00	145,00	96,97	48,03	145,00	0,00	0,00
30	722190401R00	5 Vývedení a upevnění výpustek DN 15	kus	1,00 5,00 5,00	185,00	0,00	925,00	925,00	0,00	0,00
31	722191112R00	2 Hadice flexibilní k baterii, DN 15 x M10, délka 0,5m	soubor	2,00 2,00	165,00	237,49	92,51	330,00	0,00	0,00
32	722191133R00	1 Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	1,00 1,00	155,00	110,05	44,95	155,00	0,00	0,00
33	722220111R00	1 Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1,00 1,00	215,00	114,23	100,77	215,00	0,00	0,00
34	722220121R00	2 Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	2,00 2,00	436,00	470,15	401,85	872,00	0,00	0,00
35	722280106R00	5 Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	5,00 5,00	10,00	0,95	49,05	50,00	0,00	0,00
36	722290234R00	5 Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 80	m	5,00 5,00	26,00	8,73	121,27	130,00	0,00	0,00
37	722290823R00	0,0011 Presun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m	t	0,00 0,00	2 205,00	0,00	2,43	2,43	0,00	0,00
723 Vnitřní plynovod										
38	723150303R00	2 Potrubí ocelové hladké černé svařované D 25x2,6	m	2,00 2,00	393,00	393,51	392,49	786,00	0,01	0,01
39	723150366R00	0,5 Potrubí ocel. černé svařované-chráničky D 44,5/2,6	m	0,50 0,50	366,00	112,36	70,64	183,00	0,00	0,00

40	723150801R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného D 32	m	2,00	85,00	149,72	20,28	170,00	0,00	0,01
41	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpusťek DN 15	kus	1,00	330,00	126,69	203,31	330,00	0,00	0,00
42	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	30,00	0,00	60,00	60,00	0,00	0,00
43	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2,00	25,00	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00
44	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	237,00	0,00	237,00	237,00	0,00	0,00
45	723191111R00	Hadice pro spořřeb.DN 15,dl. 0,5 m	soubor	1,00	1 113,00	1 041,82	71,18	1 113,00	0,00	0,00
46	723235111R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 15	kus	1,00	400,00	317,26	82,74	400,00	0,00	0,00
47	723235512R00	Kohout kul.proti pož.přímý, DN 20	kus	1,00	1 095,00	994,68	100,32	1 095,00	0,00	0,00
48	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,01	2 205,00	0,00	22,05	22,05	0,00	0,00
		0,0056		0,01						
		RTS komentář								
49	725-01	Zařizovací předměty	soubor	1,00	3 661,00	20 848,23	4 167,77	25 016,00	0,06	0,02
50	725100001-2VD	wc kombi_standard vč. příslušenství	kus	1,00	4 070,00	2 792,12	1 277,88	4 070,00	0,02	0,02
		Umyvadlo 50x41cm		1						
51	725100004RA0	sprchová vanička plast 80x80,sprchová zásiěna výplň sklo, vaničkový sifon	kus	1,00	8 701,00	7 100,03	1 600,97	8 701,00	0,01	0,01
52	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj, trubičky TE 66 G 1/2	soubor	4,00	245,00	573,96	406,04	980,00	0,00	0,00
53	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvor odpadu	kus	1,00	2 200,00	2 023,31	176,69	2 200,00	0,00	0,00
		standardní								
54	725825111VD	Baterie pro umyvadlo a sprchový kout	kpl	1,00	2 034,00	1 826,88	207,12	2 034,00	0,00	0,00
55	725860184RT1	Sifon pračkový, D 40/50 mm	kus	1,00	3 370,00	3 272,36	97,64	3 370,00	0,00	0,00
		podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "								
		Nátěry		1,00		19,45	70,55	90,00	0,00	0,00
56	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	2,00	45,00	19,45	70,55	90,00	0,00	0,00
		žlutý		2,00						
57	971035331R00	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	kus	3,00	102,00	64,27	762,73	827,00	0,16	0,09
58	972054241R00	Vybourání otv. zed.cihel. (pórobetonové tvárnice) pl. 0,09m2, ll. 15 cm, MC	kus	3,00	266,00	0,00	266,00	266,00	0,03	0,03
59	974031153R00	Vybourání otv. stropy bet nebo ŽB pl. 0,09 m2, ll. 15 cm	m	1,00	115,00	15,24	99,76	115,00	0,02	0,02
60	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 10 cm	m	1,00	140,00	15,53	124,47	140,00	0,03	0,03
		1 kanalizace								
		1 vodorov								
		Isolace tepelné				0,00	0,17	0,17	0,00	0,00

61	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m 0,0001	t	0,00 0,00	1 700,00	0,00	0,17	0,00	0,00
	H721	Vnitřní kanalizace							
62	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m 0,0414+0,0003	t	0,04 0,04	1 700,00	0,00	68,00	0,00	0,00
	H722	Vnitřní vodovod							
63	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m 0,0274	t	0,03 0,03	1 700,00	0,00	51,00	0,00	0,00
	H723	Vnitřní plynovod							
64	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m 0,0211	t	0,02 0,02	1 700,00	0,00	34,00	0,00	0,00
	H725	Zařizovací předměty							
65	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m 0,0515	t	0,05 0,05	1 700,00	0,00	85,00	0,00	0,00
	S	Přesuny suti							
67	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem 0,163	t	0,16 0,16	545,00	0,00	344,48	0,00	0,00
68	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km 0,163	t	0,16 0,16	330,00	0,00	52,80	0,00	0,00
69	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 0,163*14	t	2,28 0,16	16,00	0,00	36,48	0,00	0,00
70	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 0,163	t	0,16 0,16	310,00	0,00	49,60	0,00	0,00
71	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti 0,163	t	0,16 0,16	740,00	0,00	118,40	0,00	0,00
		Ostatní materiál				86,00	0,00	86,00	0,00
72	28615453.A	Přesuvka HTU DN 100 mm PP 2	kus	2,00 2,00	43,00	86,00	0,00	0,00	0,00
Celkem:									45 057,4

Poznámka:

Výkaz výměr

Název stavby:		Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice		Objednatel:		Statutární město Brno	
Druh stavby:		Byt 1+0 - TZB		Projektant:			
Lokalita:		Brno-Kohoutovice		Zhotovitel:			
Zpracovat:		ing. Machovec		Zpracováno dne:			
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Rozměry	Množství	
1		340236212RT2	Zazdívká otvorů pl.0,09m ² ,chlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	3	3,00	
2		RTS komentář: 411387531R00	V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	1	1,00	
3		RTS komentář: 612100010RA0	Zabetonování otvorů 0,25 m ² ve stropěch a klenbách	m ²	1*0,15+1*0,1	0,25	
4		713571115R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách	kus	1	1,00	
5		RTS komentář: 721170955VD	Požární ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	1	1,00	
6		721170965R00	Požární ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky. Katalogový list 501.30.	kus	1	1,00	
7		721170975R00	Oprava-vysazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110	kus	2	2,00	
8		721171239R00	vč. dodávky panelákové odbočky krátké DN110/110/75 67° nebo 87°	kus	2	2,00	
9		721171803R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	1	1,00	
10		721171808R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	m	2	2,00	
11		721176103R00	Tvarovka k připojení kombi WC, DN 80/100	m	2	2,00	
12		721176104R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	2	2,00	
13		721176105R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	3	3,00	
14		721194105R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	1	1,00	
15		721194109R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1	1,00	
16		721290111R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	kus	3	3,00	
17		721290823R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1	1,00	
18		721300912R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	m	5	5,00	
19		722170801R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	t	0,0042+0,004	0,01	
20		722172311R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m	kus	1	1,00	
21		722172312R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	m	4	4,00	
22		722172331R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	2	2,00	
23		722172914R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm	m	1	1,00	
24		722172914R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	1	1,00	
25		722181211RT7	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	soubor	1	1,00	
26		722181211RT8	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	kus	2	2,00	
27		722181215RT7	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm	m	2	2,00	
28		722181215RT7	Izolace nálevkové tl. stěny 6 mm	m	1	1,00	
29		722181215RT7	vnitřní průměr 22 mm	m	1	1,00	
30		722181215RT7	V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	1	1,00	
31		722181215RT7	Izolace nálevkové tl. stěny 6 mm	m	1	1,00	
32		722181215RT7	vnitřní průměr 25 mm	m	1	1,00	
33		722181215RT7	V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	1	1,00	
34		722181215RT7	Izolace nálevkové tl. stěny 25 mm	m	1	1,00	
35		722181215RT7	vnitřní průměr 22 mm	m	1	1,00	

RTS komentář: V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.					
28	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	5	5,00
29	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii DN 15 x M10, délka 0,5 m	soubor	2	2,00
30	722191133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	1	1,00
31	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1	1,00
32	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	2	2,00
33	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	5	5,00
34	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 80	m	5	5,00
35	722290823R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m	t	0,0011	0,00
RTS komentář: vodorovné do 100 m					
36	722172332R00	Potrubí z PPR, teplota, D 25x4,2 mm	m	1	1,00
37	722181215RT8	Izolace nálevková PRO tl. stěny 25 mm	m	1	1,00
vnitřní průměr 25 mm					
RTS komentář: V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.					
38	723150303R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 25x2,6	m	2	2,00
39	723150366R00	Potrubí ocel. černé svařované-chráničky D 44,5/2,6	m	0,5	0,50
40	723150801R00	Demontáž potrubí ocel. hladkého svařovaného D 32	m	2	2,00
41	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1	1,00
42	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2	2,00
43	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2	2,00
44	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1	1,00
45	723191111R00	Hadice pro spotřeb. DN 15, dl. 0,5 m	soubor	1	1,00
46	723235111R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní z. DN 15	kus	1	1,00
47	723235512R00	Kohout kul. protipož. přímý, DN 20	kus	1	1,00
48	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,0056	0,01
RTS komentář: vodorovné do 100 m					
49	725860184RT1	Sifon pračkový, D 40/50 mm	kus	1	1,00
50	725810402R00	podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "			
51	725100001-2VD	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	3	3,00
		Umyvadlo, zápachová uzavěrka_standard	kus	1	1,00
		Umyvadlo 45x35cm			
52	725014161R00	Klozet závěsný včetně sedátka, hl. 530 mm_standard	soubor	1	1,00
RTS komentář: Klozet závěsný s hlubokým splachováním, v bílé barvě včetně sedátka. Montážní modul pro zavěšení klozetu se oceňuje samostatně.					
53	725825111VD	Baterie pro umyvadlo a sprchu rozteč 100(150) mm - Baterie pro umyvadlo a sprchu nástěnná s plochým ramínkem, sprchou a pevným držákem - praktické použití zároveň pro vanu i umyvadlo, ideální pro malé panelákové koupelny a prádelny, stačí nasměrovat ústí nad umyvadlo	kus	1	1,00
54	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvor. odpadu standardní	kus	1	1,00
55	725100004RAD	Sprchové stání 80x80, podlahová vpust	kus	1	1,00
56	726211121VD	kombi wc_standard	soubor	1	1,00
		vč. příslušenství			
57	783424140R00	Náter syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x žlutý	m	2	2,00
58	974031153R00	Výsekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 10 cm	m	1 kanalizace	1,00
RTS komentář: Položka platí pro zdvo na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně					
59	974031154R00	položkami souboru 979. Výsekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 15 cm	m	1 vodovod	1,00

[illegible]

STAVEBNÍ ROZPOČET

Rozpočet:	Byt 1+1	STAVEBNÍ ČÁST
Objekt :	Název objektu :	JKSO :
S001	Byt 1+1 Brno - Kohoutovice	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
00001172	OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	
Projektant :	MENHIR projekt, s. r. o.	Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :		Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			Vedlejší rozpočtové náklady		
	Dodávka celkem	0,00			
Z	Montáž celkem	0,00			
R	HSV celkem	51 030,98			
N	PSV celkem	149 488,06			
	ZRN celkem	200 519,04			
	HZS	0,00			
	RN II.a III.hlavy	200 519,04	Ostatní VRN		
	ZRN+VRN+HZS	206 534,62	VRN celkem		6 015,57
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele		
Datum :	Jméno :		Jméno :		
	Datum :		Datum :		
	Podpis:		Podpis :		
Základ pro DPH	15,0 % činí :		206 534,62 Kč		
DPH	15,0 % činí :		30 980,19 Kč		
Základ pro DPH	0,0 % činí :		0,00 Kč		
DPH	0,0 % činí :		0,00 Kč		
CENA ZA OBJEKT CELKEM			237 514,81 Kč		

Poznámka :

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet :	Byt 1+1
Objekt :	S001 Byt 1+1_Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	372,60				
311 Sádkartonové konstrukce	16 942,46	0,00	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	10 193,74	0,00	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	2 401,48	0,00	0	0	0
64 Výplně otvorů	2 760,00	0,00	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	209,30	0,00	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	4 508,80	0,00	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	4 882,60	0,00	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0,00	37 979,50	0	0	0
M24 Vzduchotechnika	0,00	10 525,00	0	0	0
72 Zdravotechnické instalace	0,00	45 097,42	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 533,01	0,00	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0,00	8 868,70	0	0	0
713 Izolace tepelné	0,00	1 742,47	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	9 363,40	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	4 476,34	0	0	0
781 Obklady keramické	0,00	25 876,72	0	0	0
783 Nátěry	0,00	739,06	0	0	0
784 Malby	0,00	4 819,45	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	7 227,00	0,00	0	0	0
CELKEM OBJEKT	51 030,98	149 488,06	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		0,2	200 519,04 Kč	401,04
Průběžný úklid bytů		0,5	200 519,04 Kč	1002,60
Kompletační činnost		0,3	200 519,04 Kč	601,56
Zařízení staveniště		1,5	200 519,04 Kč	3007,79
Rezerva rozpočtu		0,5	200 519,04 Kč	1002,60
CELKEM VRN				6015,57

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 1+1
Objekt :	SO01 Byt 1+1, Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:						
Díl: 1	346244351RT3	Svislé a kompletní konstrukce Obezdivka koupelových van tl. 7,5 cm z porobetonových tváří 1,20*0,90	m2	1,08 1,08	345,00	372,60
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				372,60
Díl: 2	342948111R00	Sádkartonové konstrukce Ukotvení příček k stáv. žb kci vč. lešení styku	m	18,55	138,00	2 522,80
3	R001	SDK příčka tl. 100mm, kompletní dodávka a montáž. Desky tl. 12,5mm, GW profil šířky 75mm, v dutině příčky minerální vata tl. 65mm. Příčka bude provedena dle technologického postupu výrobce včetně postupu montáže a použití materiálu uvedeného výrobcem (stěrky, tmely, bandáže apod), včetně penetrace desek. 2,2*2,65+2,55*2,65+1,3*2,65+1,25*2,65 odpočet dveří 0,7*1,97*2	m2	16,59 19,35 -2,76	643,00	10 665,44
4	311-PC	Příplatek - úprava a impregnace SDK desek	m2	16,59	57,00	945,46
5	342264051RT1	Podhled SDK zavěšený, tl. desky 12,5 mm Koupelna+wc: 3,22	m2	3,22	522,00	1 680,84
6	R0001	Statické vyztužení SDK příček pro zařizovací předměty a kuchyňskou linku, uvnitř SDK příčky	m2	16,59	68,00	1 127,92
	Celkem za	311 Sádkartonové konstrukce				16 942,46
Díl: 7	612401391RT2	Úpravy povrchů vnitřní Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 s použitím suché maltové směsi Opravy omítek po vybourání byt.jader (1,85+2,27)*2,65	m2	10,92 10,92	322,00	3 515,60
8	612421331R00	Oprava omítek ze suché směsi, štuková Koupelna+wc: (1,85+1,2+1,25+0,1+0,45+0,9+1,05+2,2)*0,60 Kuchyň: (3,45+0,65)*2,65+8,74 Předsíň: (2,55+1,17)*2*2,65+2,98	m2	47,70 5,40 19,61 22,70	140,00	6 678,14
	Celkem za	Úpravy povrchů vnitřní				10 193,74
Díl: 9	631312611R00	Podlahy a podlahové konstrukce mazanina betonová tl 50 mm, C16/20 Koupelna + wc: 3,22*0,05	m3	0,16 0,16	3 616,00	582,18
10	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 5 cm Koupelna+wc: 3,22	m2	3,22 3,22	35,00	112,70
11	632411904R00	Penetrace savých podkladů na bázi akrylátové disperze a modifik.přísad, rychle tuhnoucí Koupelna +wc: 3,22*2	m2	6,44 6,44	35,00	225,40
12	632415106RT2	Potěr samonivelační na bázi cementu pro vnitřní zpracování, pevnost v tlaku 25MPa, ručně, tl. 5mm, vyrovnávací Koupelna+wc: 3,22*2	m2	6,44 6,44	230,00	1 481,20
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				2 401,48
Díl: 13	642942111RT3	Výplně otvorů Osazení zárubní dřevěných ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně, pro výplň křídlo 70 x 197 cm	kus	2,00	1 380,00	2 760,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				2 760,00
Díl: 14	941955001R00	Lešení a stavební výtahy Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	3,22	65,00	209,30
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				209,30
Díl: 15	931961115R00	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách Vložky do dilatačních spár, dilatace Koupelna+wc: (1,85+1,2+1,25+0,1+0,45+0,9+1,05+2,2)	m	9,00 9,00	70,00	630,00
16	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m Koupelna+wc: 3,22	m2	3,22 3,22	40,00	128,80
17	950-001	Zpětná montáž a přesunutí pračky	kpl	1,00	25,00	25,00
18	950-002	Zpětná montáž a přesunutí sporáku	kpl	1,00	25,00	25,00
19	950-003	Zpětná montáž a přesunutí ledničky	kpl	1,00	25,00	25,00
20	950-011	Zednické výpomoci pro řemesla	hod	5,00	285,00	1 425,00
21	950-012	Materiál pro zednické výpomoci	kg	50,00	45,00	2 250,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 508,80
Díl: 22	713100812R00	Bourání konstrukcí Demontáž byt.jadra komplet vč.zařizovacích předmětů a dveří	kompl.	1,00	4 070,00	4 070,00
23	963016111R00	DMTZ podhledu, kovová kce., 1xoplašť, komplet	m2	3,22	60,00	193,20
24	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání byt.jadra	m2	3,22	30,00	96,60

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 1+1 STAVEBNÍ ČÁST
Objekt :	SO01 Byt 1+1_Brno - Kohoutovice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
25	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,90	102,00	397,80
26	960-001	Demontáž a přesunutí pračky pro zpětnou montáž	ks	1,00	25,00	25,00
27	960-002	Demontáž a přesunutí sporáku pro zpětnou montáž	ks	1,00	25,00	25,00
28	960-003	Demontáž a přesunutí ledničky pro zpětnou montáž	ks	1,00	25,00	25,00
29	960-004	Demontáž vzduchotechniky	ks	1,00	25,00	25,00
30	960-005	Demontáž infrazářičů	kus	1,00	25,00	25,00
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				4 882,60
Díl:	M21	Elektroinstalace				
31	R0000R21	Elektroinstalace vč. koncových prvků a svítidel viz. Samostatný projekt	kompl.	1,00	37 979,50	37 979,50
Celkem za		M21 Elektroinstalace				37 979,50
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
32	R0000R24	VZT -dodávka a propojení koncových prvků, ventilátorů a digestoře	kompl.	1,00	10 525,00	10 525,00
Celkem za		M24 Vzduchotechnika				10 525,00
Díl:	72	Zdravotechnické instalace				
33	R0000R72	ZTI vč. zařizovacích předmětů a přípojek, viz. Samostatný projekt	kompl.	1,00	45 097,42	45 097,42
Celkem za		72 Zdravotechnické instalace				45 097,42
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
34	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	4,51	340,00	1 533,01
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				1 533,01
Díl:	711	Izolace proti vodě				
35	711210020RAA	Stěrka hydroizolační, vodotěsná, na disperzní bázi, určená pro betonové konstrukce	m2	18,70	441,00	8 246,70
		Koupelna+wc : (1,85+1,2+1,25+0,1+0,45+0,9+1,05+2,2)*1,5 (0,70+1,2+0,70)*2,00		13,50 5,20		
36	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	2,00	311,00	622,00
Celkem za		711 Izolace proti vodě				8 868,70
Díl:	713	Izolace tepelné				
37	713121111RT1	Zvukové a tepelné izolační desky s požadavkem na kročejový útlum, pěnový polystyren, max.hodnota součinitele tepelné vodivosti λ = 0,042/mK	m2	3,22	215,00	692,30
		Koupelna+wc : 3,22		3,22		
38	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	3,22	20,00	64,40
		Koupelna+wc : 3,22		3,22		
39	28375603	Deska EPS tl. 30 mm, max.hodnota součinitele tepelné vodivosti λ = 0,042/mK	m2	3,38	191,00	645,77
		Koupelna+wc : 3,22*1,05		3,38		
40	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	2,00	170,00	340,00
Celkem za		713 Izolace tepelné				1 742,47
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
41	766-001	Revizní dvířka pod obklad, 150x300mm, magnetická, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	413,00	413,00
42	766-RD	Revizní dvířka 600/800 vč.rámu a zámku, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	1 763,00	1 763,00
43	766-T/01	Dveře jednokřídlové, dřevěné, plné, pravé, vnitřní, křídlo 700/1970mm. Kování klíka+rozeta se zabudovaným zámkem s možností otevření z vnější strany dveří, na podlaže bezbariérová přechodová lišta, kompletní dodávka, montáž	kus	2,00	3 266,00	6 532,00
44	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1,45	452,00	655,40
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				9 363,40
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
45	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem, trvale pružný, barevně stálý, protiplísňový	m	9,00	60,00	540,00
		Koupelna +wc: (1,85+1,2+1,25+0,1+0,45+0,9+1,05+2,2)		9,00		
46	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2	m2	3,22	8,00	25,76
		Koupelna +wc: 3,22		3,22		
47	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošné	m2	3,22	22,00	70,84
		Koupelna +wc: 3,22		3,22		
48	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických do tmele, 200x200mm, protiskluzová se součinitelem smykového tření μ≥0,3, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2	m2	3,22	626,00	2 015,72
		Koupelna +wc: 3,22		3,22		
49	771-001	Dodávka keramické dlažby do tmele, 200x200mm, protiskluzová se součinitelem smykového tření μ≥0,3, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2	m2	3,70	340,00	1 259,02
		Koupelna +wc: 3,22*1,15		3,70		

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :		00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU			Rozpočet: Byt 1+1	
Objekt :		SO01 Byt 1+1, Brno - Kohoutovice			STAVEBNÍ ČÁST	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
50	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1,00	565,00	565,00
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				4 476,34
Díl: 781		Obklady keramické				
51	781470010RAI	Obklad vnitřní keramický do tmele, 200x200mm, včetně elastického, výsoce přilnavého tmele, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2	m2	21,12	640,00	13 516,80
		Koupelna +wc: (1,85+1,2+1,25+0,1+0,45+0,9+1,05+2,2)*2		18,00		
		Kuchyň: (0,6+0,6)*1,5+(1,6+0,6)*0,6		3,12		
52	781-001	Dodávka keramického obkladu do tmele, 200x200mm, včetně elastického, výsoce přilnavého tmele, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2	m2	24,29	340,00	8 257,92
		21,12*1,15		24,29		
53	781-002	Dodávka a montáž PVC lást, provedení vnější (ukončovací) a vnitřní (rohová), barva bílá	m	25,00	120,00	3 000,00
54	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	3,80	290,00	1 102,00
	Celkem za	781 Obklady keramické				25 876,72
Díl: 783		Nátěry				
55	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	3,64	165,00	600,60
		Zárubně : 1,82*2		3,64		
56	783-001	Protiplišňový vnitřní minerální nátěr na bázi vodního skla, ředitelný vodou, ořezuvzdorný, určený na beton	m2	3,22	43,00	138,46
		Koupelna + wc: strop 3,22		3,22		
	Celkem za	783 Nátěry				739,06
Díl: 784		Malby				
57	784191101R00	Penetrace podkladu na bázi akrylátové disperze a modifik.přísad, rychle tuhnoucí	m2	73,02	16,00	1 168,35
		Stropy: Koupelna + WC: 3,22		3,22		
		předsíň: 2,98		2,98		
		Kuchyň: 8,74		8,74		
		stěny: koupelna+wc: (1,85+1,2+1,25+0,1+0,45+0,9+1,05+2,2)*0,6		5,40		
		Předsíň: (2,55+1,17)*2*2,65		19,72		
		Kuchyň: (3,44+2,78)*2*2,65		32,97		
58	784195222R00	Malba tekutá, barva bílá, 2 x	m2	73,02	50,00	3 651,10
		Stropy: Koupelna + WC: 3,22		3,22		
		předsíň: 2,98		2,98		
		Kuchyň: 8,74		8,74		
		stěny: koupelna+wc: (1,85+1,2+1,25+0,1+0,45+0,9+1,05+2,2)*0,6		5,40		
		Předsíň: (2,55+1,17)*2*2,65		19,72		
		Kuchyň: (3,44+2,78)*2*2,65		32,97		
	Celkem za	784 Malby				4 819,45
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
59	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,50	203,00	304,50
60	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,50	108,00	162,00
61	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,50	260,00	390,00
62	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	30,00	16,00	480,00
63	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,50	215,00	322,50
64	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	12,00	25,00	300,00
65	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,50	115,00	172,50
66	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	1,50	63,00	94,50
67	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,50	622,00	933,00
68	979990002R00	Poplatek za skládku - ostatní materiály	t	1,50	2 712,00	4 068,00
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				7 227,00

BRNO - KOHOUTOVICE - Oprava bytových jader - elektroinstalace

účel: byt 1+1 - stavební elektroinstalace bytového jádra

č.: 26203/3689

Výkaz výměr č.1

Poř.	Č položky	Název položky	Množství	Mj	Cena položky	Celkem
1	0102005	Lišta elektroinstalační vkladací PVC, 60x40	7	m	50,00 Kč	350,00 Kč
2	0104116	Krabice přístrojová do dutých stěn, jednoduchá	8	ks	42,00 Kč	336,00 Kč
3	0104117	Krabice přístrojová do dutých stěn, dvojnásobná	1	ks	70,00 Kč	70,00 Kč
4	0104118	Krabice přístrojová do dutých stěn, trojnásobná	1	ks	105,00 Kč	105,00 Kč
5	0104003	Krabice odbočovací do dutých stěn, s vič.vč.zapojení a svorek	6	ks	104,00 Kč	624,00 Kč
6	0104023	Drobný montážní materiál	1	celek	340,00 Kč	340,00 Kč
7	0801005	KABEL ; CYKY-O 3x1,5 pod omítku	46	m	38,00 Kč	1 748,00 Kč
8	0801006	KABEL ; CYKY-J 3x1,5 pod omítku	78	m	38,00 Kč	2 964,00 Kč
9	0801011	KABEL ; CYKY-J 3x2,5 pod omítku	74	m	45,00 Kč	3 330,00 Kč
10	0806097	VODIČ ; H07V-K 1x4 žl.zel. (PU)	40	m	30,00 Kč	1 200,00 Kč
11	1001001	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2.5mm2	24	ks	16,00 Kč	384,00 Kč
12	1001002	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 6mm2	3	ks	17,00 Kč	51,00 Kč
13	1101025	Strojek spínače jednopólového - řazení 1	4	ks	181,00 Kč	724,00 Kč
14	1101028	Strojek spínače střídavého - řazení 6	4	ks	183,00 Kč	732,00 Kč
15	1101035	Strojek spínače tlačítkového - řazení 1/0	1	ks	186,00 Kč	186,00 Kč
16	1101039	Rámeček pro přístroj jednoduchý	11	ks	28,00 Kč	308,00 Kč
17	1101041	Rámeček pro přístroj dvojitý svislý	1	ks	38,00 Kč	38,00 Kč
18	1101042	Rámeček pro přístroj trojitý vodorovný	1	ks	52,00 Kč	52,00 Kč
19	1101044	Kryt spínače jednoduchý (pro řaz. 1, 6, 7, 1/0)	10	ks	36,00 Kč	360,00 Kč
20	1103007	Zásuvka 230V/16A, 2P+T, pod omítku, bílá	14	ks	205,00 Kč	2 870,00 Kč
21	1103017	Zásuvka 230V/16A, 2P+T, na povrch, bílá	1	ks	205,00 Kč	205,00 Kč
22	1901001	Montáž nástěnné plastové rozvodnice do 20kg	1	ks	350,00 Kč	350,00 Kč
23	1921001	Dodávka - bytová rozvodnice RB (viz Specifikace č.1)	1	ks	5 085,00 Kč	5 085,00 Kč
24	2002004	Svítlidlo D - svítlidlo nástěnné, výklopné, barva stříbrná, 1x21W, IP20, vč.z	1	ks	802,00 Kč	802,00 Kč
25	2002012	Svítlidlo B - vestavné do podhl., kruhové, kryt, 2x20W, IP44	2	ks	825,00 Kč	1 650,00 Kč
26	2012032	Žárovka úsporná, E27, 13-21W	5	ks	80,00 Kč	400,00 Kč
27	2204031	Lišta "PA" pro potenciálové vyrovnání	1	ks	265,00 Kč	265,00 Kč
28	2204043	Svorka zemnicí	6	ks	88,00 Kč	528,00 Kč
29	2801001	Připojení ventilátoru	2	ks	260,00 Kč	520,00 Kč
30	2901001	Demontáž stávající elektroinstalace	2	hod	565,00 Kč	1 130,00 Kč
31	2902004	Vyhledání stávajících rozvodů	2	hod	249,00 Kč	498,00 Kč
32	2903001	Revize a vystavení výchozí revizní zprávy	1	celek	1 695,00 Kč	1 695,00 Kč
33	2903012	Spolupráce s revizním technikem	0,5	hod	249,00 Kč	124,50 Kč
34	2906001	Nespecifikované montážní práce	1	hod	994,00 Kč	994,00 Kč
35	2906006	Úprava stávajících rozvodů	2	hod	497,00 Kč	994,00 Kč
36	2906012	Koordinace s ostatními profesemi	1	hod	497,00 Kč	497,00 Kč
38	8701002	Napojení digestoře	1	ks	271,00 Kč	271,00 Kč
39	97403-1132	Vysekání rýh v beton. a cihelných zdi 5x7cm	28	m	93,00 Kč	2 604,00 Kč
40	97303-1324	Vrtání otvorů a vysekání kapes do hl.15cm	22	ks	85,00 Kč	1 870,00 Kč
41	el1	přívod pro infrazářič	6	m	38,00 Kč	228,00 Kč
42	1	Trafo 12V	1	ks	497,00 Kč	497,00 Kč
		CELKEM součet bez DPH				37 979,50 Kč

Vzduchotechnika

Pos.	WC + Koupelna	Popis výkonu	MJ	Množství	cena/MJ	cena celkem
1,01	AXIÁLNÍ VENTILÁTOR, PRŮTOK 95m3/h PŘI 0Pa, 60m3/h při 27 Pa. Skříň je z nárazuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určena k montáži na stěnu. Ventilátory obsahují zpětnou klapku. Motor je asynchronní s kotvou nakrátko a stíněným pólem. Motor je vybaven ochranou proti přetížení. Maximální provozní teplota okolí je 40°C. Motor má kuličková ložiska s tukovou náplní na dobu životnosti. Svorkovnice je přístupná po sejmutí čelní mřížky ventilátoru. Připojení je kabelem pod omítkou. Napětí 230V, potrubí kulaté d=100mm, akustický tlak 40 dB(A). Montáž v horizontální i vertikální poloze. Vč. nastavitelného doběhu 1-30minut.	ks	1		1706	1706
1,02	AXIÁLNÍ VENTILÁTOR, PRŮTOK 95m3/h PŘI 0Pa, 60m3/h při 27 Pa. Skříň je z nárazuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určena k montáži na stěnu. Ventilátory obsahují zpětnou klapku. Motor je asynchronní s kotvou nakrátko a stíněným pólem. Motor je vybaven ochranou proti přetížení. Maximální provozní teplota okolí je 40°C. Motor má kuličková ložiska s tukovou náplní na dobu životnosti. Krytí IPX4 (typ 12 V IP57). Svorkovnice je přístupná po sejmutí čelní mřížky ventilátoru. Připojení je kabelem pod omítkou. Napětí 12V. Potrubí kulaté d=100mm, akustický tlak 40dB(A). Montáž v horizontální i vertikální poloze.	ks	1		1706	1706
1,03	Polotuhá ohebná hadice z Al. fólie o síle 0,1mm, falcování mimořádně pevným vícenásobným zámkem. Pro mechan. Větrací a klimatická vedení, pro odtahy kouře a prachu, silné mechanicky odolná, barva přírodní Al, průměr 100mm. Provozní teplota -30 až +200°C, ma. rychlost vzduchu 25m/s, max. tlak 2 kPa. Hadice nejsou vhodné pro vložkování komínu a pro odtah spalin. Lepicí Al páska o rozměrech 50 mm x 20 m ke spojování ohebných hadic s ostatními montážními díly. Pro dotěsnění Al páskou stávajících spojů.	bm	3			
1,04	Lepicí Al páska o rozměrech 50 mm x 20 m ke spojování ohebných hadic s ostatními montážními díly. Pro dotěsnění Al páskou stávajících spojů	ks	1		283	849
1,05	spiro potrubí do d=100 mm vč. 70% tvarovek	bm		3	51	51
1,06	demontáž stávající digestoře vč. ekolog. Likvidace	ks		1	166	498
1,07	demontáž stávající stěnové mřížky do rozměru 200x200 vč. ekolog. Likvidace	ks		1	57	57
1,08	demontáž stávajícího připojovacího potrubí, vč. ekolog. Likvidace	kompl.		1	17	17
1,09	úprava napojení připojovacího potrubí na svislé odvodní potrubí včetně zatěsnění	kompl.		1	362	362
	Kuchyně			1	316	316
						0

2,01	ODSÁVACÍ DIGESTOŘ SE SVĚTLEM 40W. PRŮMĚR ODTAHU 100MM. HORNÍ A ZADNÍ VÝVOD ODTAHU, ÚROVEŇ HLUKU 59dB(A). MAX. VÝKON ODTAHU 550 m3/h. MOŽNOST ODTAHU NEBO RECIRKULACE. TEXTILNÍ TUKOVÝ FILTR, 3 RYCHLOSTI ODSÁVAÁNÍ, 2 MOTORY. MAX. PŘÍKON ODSAVAČE 300W. 230V. BAREVNÉ PROVEDENÍ DLE INVESTORA, FILTR PROTI MASTOTÁM KOVOVÝ, ZÁSLEPKA PRO NEPOUŽITÝ OTVOR. VČETNĚ ZPĚTNÉ Klapky. ROZMĚR Š.600 x 140 x hl. 485 mm.	ks	1	3164	3164
VRN					
3,01	doprava	kompl.	1	565	565
3,02	zednická výpomoc	hod	1	283	283
3,03	uvedení do provozu	hod	1	57	57
3,04	spolupráce a koordinace s dalšími profesemi	hod	1	226	226
3,05	kompletační a koordináční činnost	kompl.	1	23	23
3,06	revize všech zařízení	kompl.	1	565	565
3,07	zaškolení obsluhy	kompl.	1	23	23
3,08	předávací dokumentace, vč. zachycení všech změn skutečného provedení	kompl.	1	57	57
	CELKEM VZT				10525

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice		Objednatel:	Statutární město Brno		IČ/DIČ:
Druh stavby:	Byt 1+1 - TZB		Projektant:			IČ/DIČ:
Lokalita:	Brno-Kohoutovice		Zhotovitel:			IČ/DIČ:
Začátek výstavby:			Konec výstavby:			Položek: 73
JKSO:			Zpracoval:			Datum:

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplnkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	423,03	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	1 661,22	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	29 648,63	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	12 695,89				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		86,00						
Přesun hmot a sutí		582,65						
ZRN celkem			DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	45 097,42	DPH 15%	6 764,61	Celkem bez DPH	45 097,42
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	51 862,03

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet - skupiny

Název stavby:		Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice		Objednatel:		Statutární město Brno	
Druh stavby:		Byt 1+1 - TZB		Projektant:			
Lokalita:		Brno-Kohoutovice		Zhotovitel:			
JKSO:				Zpracoval:			
		Doba výstavby:					
		Začátek výstavby:					
		Konec výstavby:					
		Zpracováno dne:					
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		
			Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem	
3		Svislé a kompletní konstrukce	231,28	344,72	576,00	0,07	
4		Vodorovné konstrukce	69,87	349,13	419,00	0,05	
6		Úpravy povrchů a osazování výplní otvorů	57,61	204,64	262,25	0,04	
71		Izolace	1 482,02	223,98	1 706,00	0,00	
72		Zdravotně technické instalace	28 147,14	12 401,37	40 548,52	0,15	
78		Dokončovací práce	19,45	70,55	90,00	0,00	
9		Dokončovací práce, demolice	64,26	1 345,39	1 409,65	0,16	
		Ostatní materiál	86,00	0,00	86,00	0,00	
Celkem:					45 097,42		

Stavební rozpočet - podskupiny

Název stavby:		Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice		Objednatel:		Statutární město Brno	
Druh stavby:		Byt 1+1 - TZB		Projektant:			
Lokalita:		Brno-Kohoutovice		Zhotovitel:			
JKSO:				Zpracoval:			
Zpracováno dne:							
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		
			Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem	
34		Stěny a příčky	231,28	344,72	576,00	0,07	
41		Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	69,87	349,13	419,00	0,05	
61		Úprava povrchů vnitřní	57,61	204,64	262,25	0,04	
713		Izolace tepelné	1 482,02	223,98	1 706,00	0,00	
721		Vnitřní kanalizace	2 584,46	3 170,58	5 755,04	0,04	
722		Vnitřní vodovod	1 578,43	3 752,99	5 331,43	0,03	
723		Vnitřní plynovod	3 136,04	1 310,01	4 446,05	0,02	
725		Zařizovací předměty	20 848,23	4 167,77	25 016,00	0,05	
783		Nátěry	19,45	70,55	90,00	0,00	
97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	64,26	762,74	827,00	0,16	
H713		Izolace tepelné	0,00	0,17	0,17	0,00	
H721		Vnitřní kanalizace	0,00	68,00	68,00	0,00	
H722		Vnitřní vodovod	0,00	51,00	51,00	0,00	
H723		Vnitřní plynovod	0,00	34,00	34,00	0,00	
H725		Zařizovací předměty	0,00	85,00	85,00	0,00	
H726		Instalační prefabrikáty	0,00	0,00	0,00	0,00	
S		Přesuny sutí	0,00	344,48	344,48	0,00	
		Ostatní materiál	86,00	0,00	86,00	0,00	
Celkem:					45 097,42		0,00

Stavební rozpočet - výkaz výměr

Název stavby:	Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice				Doba výstavby:	Objednatel: Statutární město Brno				
Druh stavby:	Byt 1+1 - TZB				Začátek výstavby:	Projektant:				
Lokalita:	Brno-Kohoutovice				Konec výstavby:	Zhotovitel:				
JKSO:					Zpracováno dne:	Zpracoval:				
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)	Celkem	Hmotnost (t)
			Rozměry					Montáž		Jednot.
34										
Stěny a příčky										
1	340236212RT2		Zazdívkva otvorů pl 0,09m2, ohlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	3,00	192,00	231,28	344,72	576,00	0,07
			3		3,00					0,07
			RTS komentář:							
41										
Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)										
2	411387531R00		Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropích a klenbách	kus	1,00	419,00	69,87	349,13	419,00	0,05
			1		1,00					0,05
			RTS komentář:							
61										
Úprava povrchů vnitřní										
3	612100010RA0		Hrubá vyplň rýh ve stěnách	m2	0,25	1 049,00	57,61	204,64	262,25	0,15
			1*0,15+1*0,1		0,25					0,04
713										
Izolace tepelné										
4	713571115R00		Požární ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	1,00	1 706,00	1 482,02	223,98	1 706,00	0,00
			1		1,00					0,00
			RTS komentář:							
721										
Vnitřní kanalizace										
5	721170955VD		Oprava-vysazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110 vč. dodávky panelákové odbočky krátké DN110/110/75 67° nebo 87°	kus	1,00	960,00	451,87	508,13	960,00	0,01
			1		1,00					0,01
6	721170965R00		Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	2,00	362,00	158,03	565,97	724,00	0,02
			2		2,00					0,02
7	721170975R00		Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	2,00	9,00	0,00	18,00	18,00	0,00
			2		2,00					0,00
8	721171239R00		Tvarovka k připojení kombi WC, DN 80/100	kus	1,00	1 639,00	1 531,38	107,62	1 639,00	0,00
			1		1,00					0,00
9	721171803R00		Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	2,00	9,00	0,00	18,00	18,00	0,00
			2		2,00					0,00
10	721171808R00		Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	2,00	22,00	0,00	44,00	44,00	0,00
			2		2,00					0,00
11	721176103R00		Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	3,00	217,00	188,82	462,18	651,00	0,00
			3		3,00					0,00
12	721176104R00		Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1,00	272,00	78,93	193,07	272,00	0,00
			1		1,00					0,00
13	721176105R00		Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00	680,00	172,25	507,75	680,00	0,00
			1		1,00					0,00
14	721194105R00		Vyvedení odpadních vypustek D 50 x 1,8	kus	3,00	70,00	0,00	210,00	210,00	0,00
			3		3,00					0,00
15	721194109R00		Vyvedení odpadních vypustek D 110 x 2,3	kus	1,00	108,00	0,00	108,00	108,00	0,00
			1		1,00					0,00

16	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	5	m	5,00	18,00	3,17	86,83	90,00	0,00	0,00
17	721290823R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m	0,0042+0,004	t	5,00	2 204,00	0,00	22,04	22,04	0,00	0,00
18	721300912R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	1	kus	1,00	319,00	0,00	319,00	319,00	0,00	0,00
		<i>RTS komentář:</i>									
		vodorovně do 100 m									
		Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	1	kus	1,00	319,00	0,00	319,00	319,00	0,00	0,00
		Vnitřní vodovod									
19	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	4	m	4,00	15,00	0,00	60,00	5 331,43	0,00	0,03
20	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm	2	m	2,00	290,00	129,81	450,19	580,00	0,00	0,01
21	722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	1	m	1,00	351,00	91,92	259,08	351,00	0,01	0,01
22	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	1	m	1,00	292,00	72,83	219,17	292,00	0,00	0,00
23	722172332R00	Potrubí z PPR, teplá, D 25x4,2 mm	1	m	1,00	362,00	100,52	261,48	362,00	0,01	0,01
24	722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm	2	kus	2,00	96,00	0,00	192,00	192,00	0,00	0,00
25	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	1	soubor	1,00	340,00	0,00	340,00	340,00	0,00	0,00
26	722181211RT7	Izolace návleková tl. stěny 6 mm	2	m	2,00	65,00	38,23	91,77	130,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 22 mm									
27	722181211RT8	Izolace návleková tl. stěny 6 mm	2	m	2,00	70,00	22,81	47,19	70,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 25 mm									
28	722181215RT7	Izolace návleková tl. stěny 25 mm	1	m	1,00	130,00	83,75	46,25	130,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 22 mm									
29	722181215RT8	Izolace návleková PRO tl. stěny 25 mm	1	m	1,00	145,00	96,97	48,03	145,00	0,00	0,00
		vnitřní průměr 25 mm									
30	722190401R00	Vyvedení a upevnění vypustek DN 15	5	kus	5,00	185,00	0,00	925,00	925,00	0,00	0,00
31	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii, DN 15 x M10, délka 0,5m	2	soubor	2,00	165,00	237,49	92,51	330,00	0,00	0,00
32	7221911133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	1	soubor	1,00	155,00	110,05	44,95	155,00	0,00	0,00
33	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtakový ventil G 1/2	1	kus	1,00	215,00	114,23	100,77	215,00	0,00	0,00
34	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	2	pár	2,00	436,00	470,15	401,85	872,00	0,00	0,00
35	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	5	m	5,00	10,00	0,95	49,05	50,00	0,00	0,00
36	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 80	5	m	5,00	26,00	8,73	121,27	130,00	0,00	0,00
37	722290823R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m	0,0011	t	0,00	2 205,00	0,00	2,43	2,43	0,00	0,00
		Vnitřní plynovod									
38	723150303R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 25x2,6	2	m	2,00	393,00	393,51	392,49	786,00	0,01	0,02

39	723150366R00	Potrubi ocel. černé svařované-ochranný D 44,5/2,6	m	0,50	366,00	112,36	70,64	183,00	0,00	0,00
40	723150801R00	Demontáž potrubí ocel. hladkého svařovaného D 32	m	0,50	85,00	149,72	20,28	170,00	0,00	0,01
41	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpusků DN 15	kus	2,00	330,00	126,69	203,31	330,00	0,00	0,00
42	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	1,00	30,00	0,00	60,00	60,00	0,00	0,00
43	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2,00	25,00	0,00	50,00	50,00	0,00	0,00
44	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	2,00	237,00	0,00	237,00	237,00	0,00	0,00
45	723191111R00	Hadice pro spotřeb. DN 15, dl. 0,5 m	soubor	1,00	1 113,00	1 041,82	71,18	1 113,00	0,00	0,00
46	723235111R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní z DN 15	kus	1,00	400,00	317,26	82,74	400,00	0,00	0,00
47	723235512R00	Kohout kul. protipož. přímý, DN 20	kus	1,00	1 095,00	994,68	100,32	1 095,00	0,00	0,00
48	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,01	2 205,00	0,00	22,05	22,05	0,00	0,00
RTS komentář: vodorovné do 100 m										
49	725-01	Zařizovací předměty	soubor	1,00	3 661,00	20 848,23	4 167,77	25 016,00	0,33	0,02
50	725100001-2VD	wc kombi_standard	kus	1,00	4 070,00	2 792,12	1 277,88	4 070,00	0,02	0,02
51	725100004RA0	vč. příslušenství	kus	1,00	8 701,00	7 100,03	1 600,97	8 701,00	0,29	0,29
52	725810402R00	Umyvadlo, zápachová uzávěrka_standard	soubor	1,00	245,00	573,96	406,04	980,00	0,00	0,00
53	725823114RT1	Umyvadlo 50x41cm	kus	4,00	2 200,00	2 023,31	176,69	2 200,00	0,00	0,00
54	725825111VD	standardní	kpl	1,00	2 034,00	1 826,88	207,12	2 034,00	0,00	0,00
55	725860184RT1	Baterie pro umyvadlo a vanu	kus	1,00	3 370,00	3 272,36	97,64	3 370,00	0,00	0,00
56	783	Baterie pro umyvadlo stojánková a sprchu nástěnná včetně sprchového	m	1,00	45,00	19,45	70,55	90,00	0,00	0,00
57	971035331R00	Sifon pračkový, D 40/50 mm	kus	2,00	102,00	33,50	272,50	306,00	0,03	0,09
58	972054241R00	podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "	kus	3,00	266,00	0,00	266,00	266,00	0,03	0,03
59	974031153R00	1 obnažení kanalizačního odpadu	m	1,00	115,00	15,24	99,76	115,00	0,02	0,02
1 kanalizace										
97	971035331R00	Nátěry	kus	2,00	827,00	64,27	762,73	827,00	0,16	0,09
98	972054241R00	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	kus	3,00	306,00	33,50	272,50	306,00	0,03	0,09
99	974031153R00	Vybourání otv. zeď cihel. (pórobetonové tvárnice) pl. 0,09m2, tl. 15 cm, MC	kus	3,00	266,00	0,00	266,00	266,00	0,03	0,03
100	974031153R00	Vybourání otv. stropy bet nebo ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm	kus	1,00	115,00	15,24	99,76	115,00	0,02	0,02
101	974031153R00	1 obnažení kanalizačního odpadu	m	1,00	115,00	15,24	99,76	115,00	0,02	0,02
102	974031153R00	Vysěkání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 10 cm	m	1,00	115,00	15,24	99,76	115,00	0,02	0,02
103	974031153R00	1 kanalizace	m	1,00	115,00	15,24	99,76	115,00	0,02	0,02

60	974031154R00	Vysekaní rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 15 cm 1 vodovod	m	1,00 1,00	140,00	15,53	124,47	140,00	0,03	0,03
	H713	Izolace tepelné								
61	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m 0,0001	t	0,00 0,00	1 700,00	0,00 0,00	0,17 0,17	0,17 0,17	0,00 0,00	0,00 0,00
	H721	Vnitřní kanalizace								
62	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m 0,0414+0,0003	t	0,04 0,04	1 700,00	0,00 0,00	68,00 68,00	68,00 68,00	0,00 0,00	0,00 0,00
	H722	Vnitřní vodovod								
63	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m 0,0274	t	0,03 0,03	1 700,00	0,00 0,00	51,00 51,00	51,00 51,00	0,00 0,00	0,00 0,00
	H723	Vnitřní plynovod								
64	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m 0,0211	t	0,02 0,02	1 700,00	0,00 0,00	34,00 34,00	34,00 34,00	0,00 0,00	0,00 0,00
	H725	Zařizovací předměty								
65	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m 0,0515	t	0,05 0,05	1 700,00	0,00 0,00	85,00 85,00	85,00 85,00	0,00 0,00	0,00 0,00
	S	Přesuny suti								
67	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem 0,163	t	0,16 0,16	545,00	0,00 0,00	344,48 87,20	344,48 87,20	0,00 0,00	0,00 0,00
68	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km 0,163	t	0,16 0,16	330,00	0,00 0,00	52,80 52,80	52,80 52,80	0,00 0,00	0,00 0,00
69	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 0,163*14	t	2,28 2,28	16,00	0,00 0,00	36,48 36,48	36,48 36,48	0,00 0,00	0,00 0,00
70	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 0,163	t	0,16 0,16	310,00	0,00 0,00	49,60 49,60	49,60 49,60	0,00 0,00	0,00 0,00
71	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti 0,163	t	0,16 0,16	740,00	0,00 0,00	118,40 118,40	118,40 118,40	0,00 0,00	0,00 0,00
	Ostatní materiál									
72	28615453.A	Přesuvka HTU DN 100 mm PP 2	kus	2,00 2,00	43,00	86,00 86,00	0,00 0,00	86,00 86,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Celkem:									45 097,4	

Poznámka

Výkaz výměr

Název stavby:		Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice		Objednatel:		Statutární město Brno	
Druh stavby:		Byt 1+1 - TZB		Projektant:		ing. Machovec	
Lokalita:		Brno-Kohoutovice		Zhotovitel:			
Zpracoval:		ing. Machovec		Zpracováno dne:		září 15	
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Rozměry	Množství	
1		340236212RT2	Zazdivka otvorů pl.0,09m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm	kus	3	3,00	
2			RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa.				
		411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropěch a klenbách	kus	1	1,00	
3			RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány i náklady na bednění a odbednění konstrukce a na dodávku a uložení potřebné výtuže.				
		612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	1*0,15+1*0,1	0,25	
4		713571115R00	Požární ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	1	1,00	
			RTS komentář: Požární ochranná manžeta tvoří přeprážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky				
5		721170955VD	se šroubem. D = vnější průměr trubky. Katalogový list 501.30.				
			Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110	kus	1	1,00	
			vč. dodávky panelákové odbočky krátké DN110/110/75 67° nebo 87°				
6		721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	2	2,00	
7		721170975R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	2	2,00	
8		721171239R00	Tvarovka k připojení kombi WC, DN 80/100	kus	1	1,00	
9		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	2	2,00	
10		721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	2	2,00	
11		721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	3	3,00	
12		721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1	1,00	
13		721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1	1,00	
14		721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3	3,00	
15		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1	1,00	
16		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	5	5,00	
17		721290823R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m	t	0,0042+0,004	0,01	
			RTS komentář: vodorovné do 100 m				
18		721300912R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1	1,00	
19		722170801R00	Demontáž rozvodu vody z plastů do D 32	m	4	4,00	
20		722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm	m	2	2,00	
21		722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	1	1,00	
22		722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	m	1	1,00	
23		722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1	1,00	
24		722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm	kus	2	2,00	
25		722181211RT7	Izolace návleková tl. stěny 6 mm	m	2	2,00	
			vnitřní průměr 22 mm				
26			RTS komentář: V položce je kalkuloována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.				
		722181211RT8	Izolace návleková tl. stěny 6 mm	m	1	1,00	
			vnitřní průměr 25 mm				
			RTS komentář: V položce je kalkuloována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.				
27		722181215RT7	Izolace návleková tl. stěny 25 mm	m	1	1,00	
			vnitřní průměr 22 mm				

28	RTS komentář: V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.				
29	722190401R00 Vывedení a upevnění výpustek DN 15	kus	5		5,00
30	722191112R00 Hadice flexibilní k baterii, DN 15 x M10, délka 0,5m	soubor	2		2,00
31	722191133R00 Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	1		1,00
32	722220111R00 Násténka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1		1,00
33	722220121R00 Násténka K 247, pro baterii G 1/2	pár	2		2,00
34	722280106R00 Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	5		5,00
35	722290234R00 Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 80	m	5		5,00
36	722290823R00 Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m	t	0,0011		0,00
37	RTS komentář: vodorovně do 100 m				
38	722172332R00 Potrubí z PPR, teplá, D 25x4,2 mm	m	1		1,00
39	722181215RT8 Izolace navleková PRO tl. stěny 25 mm	m	1		1,00
40	vnitřní průměr 25 mm				
41	RTS komentář: V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.				
42	723150303R00 Potrubí ocelové hladké černé svařované D 25x2,6	m	2		2,00
43	723150366R00 Potrubí ocel. černé svařované-chráničky D 44,5/2,6	m	0,5		0,50
44	723150801R00 Demontáž potrubí ocel. hladkého svařovaného D 32	m	2		2,00
45	723190251R00 Vывedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1		1,00
46	723190901R00 Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2		2,00
47	723190907R00 Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2		2,00
48	723190909R00 Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1		1,00
49	723191111R00 Hadice pro spojení DN 15, dl. 0,5 m	soubor	1		1,00
50	723235111R00 Kohout kulový, vnitřní-vnitřní z. DN 15	kus	1		1,00
51	723235512R00 Kohout kul. protipož. přímý, DN 20	kus	1		1,00
52	723290823R00 Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	kus	1		1,00
53	RTS komentář: vodorovně do 100 m	t	0,0056		0,01
54	725860184RT1 Sifon pračkový, D 40/50 mm	kus	1		1,00
55	podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "				
56	725810402R00 Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	3		3,00
57	725100001-2VD Umyvadlo, zápachová uzávěrka_standard	kus	1		1,00
58	Umyvadlo 45x35cm				
59	725014161R00 Klozet závěsný včetně sedátka, hl. 530 mm_standard	soubor	1		1,00
60	RTS komentář: Klozet závěsný s hlubokým splachováním, v bílé barvě včetně sedátka. Montážní modul pro zavěšení klozetu se oceňuje samostatně.				
61	725825111VD Baterie pro umyvadlo a sprchu	kus	1		1,00
62	rozteč 100(150) mm - Baterie pro umyvadlo a sprchu nástěnná s plochým				
63	ramínkem, sprchou a pevným držákem - praktické použití zároveň pro vanu i				
64	umyvadlo, ideální pro malé panelákové koupelny a prádelny, stačí nasměrovat ústi				
65	nad umyvadlo				
66	725823114RT1 Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvor. odpadu	kus	1		1,00
67	standardní				
68	725100004RA0 Sprchové stání, podlahová vpust	kus	1		1,00
69	726211121VD kombi wc_standard	soubor	1		1,00
70	vč. příslušenství				
71	783424140R00 Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	2		2,00
72	žlutý				
73	974031153R00 Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórabetonové tvárnice) 10 x 10 cm	m	1		1,00
74	RTS komentář: Položka platí pro zdvo na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně				
75	položkami souboru 979.				

59	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 15 cm	m	1	vodovod	1,00
	RTS komentář:	Položka platí pro zdivo na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou. V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.				
60	9710353331R00	Výbournání otv. zeď cihel. (pórobetonové tvárnice) pl. 0,09m2, tl.15 cm, MC	kus	3		3,00
	RTS komentář:	V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.				
61	972054241R00	Výbournání otv. stropy bet nebo ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm	kus	1	obnažení kanalizačního od	1,00
	RTS komentář:	V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.				
62	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,0001		0,00
63	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,0414+0,0003		0,04
64	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,0274		0,03
65	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,0211		0,02
66	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,0515		0,05
67	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 24 m	t	0,009		0,01
68	979011311R00	Svislá doprava suti a vybournaných hmot shorem	t	0,163		0,16
	RTS komentář:	Položka je určena pro dopravu suti a vybournaných hmot za prvé podlaží nad základním podlažím. Vyprázdňení nádoby a kontrola rukávu. Svislá doprava suti ze základního podlaží se neoceňuje. Základním podlažím je zpravidla přízemí.				
69	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,163		0,16
70	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,163*14		2,28
71	979082111R00	Vnitrostavební doprava suti do 10 m	t	0,163		0,16
72	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,163		0,16
73	28615453.A	Přesuvka HTU DN 100 mm PP	kus	2		2,00

STAVEBNÍ ROZPOČET

Rozpočet:	Byt 2+1	STAVEBNÍ ČÁST
Objekt :	Název objektu :	JKSO :
SO02	Byt 2+1 Brno - Kohoutovice	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
00001172	OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	
Projektant :	MENHIR projekt, s. r. o.	Počet měrných jednotek :
Objednatel :		Náklady na MJ :
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	0	
R	HSV celkem	66 260,71	
N	PSV celkem	169 216,87	
	ZRN celkem	235 477,59	
	HZS	0,00	
	RN II.a III.hlavy	235 477,59	Ostatní VRN
	ZRN+VRN+HZS	242 541,91	VRN celkem
			7 064,33
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele
Datum :	Jméno :		Jméno :
	Datum :		Datum :
	Podpis:		Podpis :
Základ pro DPH	15,0 % činí :	242 541,91 Kč	
DPH	15,0 % činí :	36 381,29 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0,00 Kč	
DPH	0,0 % činí :	0,00 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			278 923,20 Kč

Poznámka :

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet :	Byt 2+1
Objekt :	SO02 Byt 2+1_Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	496,80	0,00	0	0	0
311 Sadrokartonové konstrukce	21 613,33	0,00	0	0	0
61 Úpravy povrchu vnitřní	16 495,07	0,00	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	2 992,21	0,00	0	0	0
64 Výplně otvorů	4 140,00	0,00	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	206,73	0,00	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	5 205,80	0,00	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	6 018,77	0,00	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0,00	46 897,50	0	0	0
M24 Vzduchotechnika	0,00	10 525,00	0	0	0
72 Zdravotechnické instalace	0,00	52 616,60	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	2 040,00	0,00	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0,00	5 371,90	0	0	0
713 Izolace tepelné	0,00	1 725,27	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	12 629,40	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	4 486,58	0	0	0
781 Obklady keramické	0,00	27 936,47	0	0	0
783 Nátěry	0,00	1 037,66	0	0	0
784 Malby	0,00	5 990,49	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	7 052,00	0,00	0	0	0
CELKEM OBJEKT	66 261	169 217	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		0,2	235 477,59 Kč	470,96
Průběžný úklid bytů		0,5	235 477,59 Kč	1 177,39
Kompletační činnost		0,3	235 477,59 Kč	706,43
Zařízení staveniště		1,5	235 477,59 Kč	3 532,16
Rezerva rozpočtu		0,5	235 477,59 Kč	1 177,39
CELKEM VRN				7 064,33

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba : Objekt :		00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU SO02 Byt 2+1 Brno - Kohoutovice			Rozpočet: Byt 2+1 STAVEBNÍ ČÁST	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3	346244351RT3	Svislé a kompletní konstrukce				
1		Obezdivka koupelnových van tl. 7,5 cm z porobetonových tvárnic 1,60*0,90	m2	1,44 1,44	345,00	496,80
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				496,80
Díl: 311		Sádrokartonové konstrukce				
2	342948111R00	Ukovení příček k stáv. žb kol vč. těsnění styku	m	17,30	160,00	2 768,00
3	R001	SDK příčka tl. 100mm, kompletní dodávka a montáž. Desky tl. 12,5mm, profil sířky 75mm, v dutině příčky minerální vata tl. 35mm. Příčka bude provedena dle technologického postupu výrobce včetně postupu montáže a použití materiálu uvedeného výrobcem (stěrky, tmely, bandáže apod.) včetně penetrace desek. 3,45*2,6+1,8*2,6+2,48*2,6+1,6*2,6+0,85*2,6 odpočet dveří: (0,7*1,97*2+0,6*1,97*1)	m2	22,53 26,47	650,00	14 643,20
4	311-PC	Příplatek - úprava a impregnace SDK desek	m2	-3,94 22,53	76,00	1 712,13
5	R0001	Statické vyztužení SDK příček pro zařizovací předměty a kuchyňskou linku, uvnitř SDK příčky	ks	6,00	105,00	630,00
6	342264051RT1	Podhled SDK zavěšený, tl. desky 12,5 mm Koupelna: 2,59 WC: 0,92	m2	3,51 2,59 0,92	530,00	1 860,00
	Celkem za	311 Sádrokartonové konstrukce				21 613,33
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
7	612401391RT2	Omlítka malých ploch vnitřních stěn a stropů do 1 m2 s použitím suché maltové směsi	m2	5,93 5,93	322,00	1 908,82
8	612421331R00	Opravy omítek po vybourání jádra: (1,43+0,85)*2,6 Oprava omítek ze suché směsi, štuková Koupelna: (1,43*2+1,6*2)*2,65+2,28 WC: (1,05*2+0,80*2)*2,65+0,9 Chodba: (3,45*2+1,17*2)*2,65+4,02 Kuchyň: (4,7*2+3,45*2)*2,65+4,28+7,66	m2	116,69 18,34 10,71 28,51 55,14	125,00	14 586,25
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				16 495,07
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
9	631312611R00	Mazanina betonová tl. 50mm, C 16/20 Koupelna: 1,43*1,60*0,05 WC: 1,05*0,85*0,05	m3	0,16 0,11 0,04	3 616,00	575,03
10	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 5cm	m2	6,36	35,00	222,64
11	632411904R00	Penetrace savých podkladů na bázi akrylátové disperze a modifik. přísad, rychle tuhnutí Koupelna: 1,43*1,60*2 WC: 1,05*0,85*2	m2	6,36 4,58 1,79	60,00	318,05
12	632415106RT2	Potěr samonivelační na bázi cementu pro vnitřní zpracování, pevnost v tlaku 25MPa, ručně, tl. 5mm, vyrovnávací Koupelna: 1,43*1,60*2 WC: 1,05*0,85*2	m2	6,36 4,58 1,79	295,00	1 876,50
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				2 992,21
Díl: 64		Výplně otvorů				
13	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně, pro dveřní křídlo 70-80 x 197 cm	kus	2,00	1 380,00	2 760,00
14	64-1	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně, pro dveřní křídlo 60 x 197 cm	kus	1,00	1 380,00	1 380,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				4 140,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
15	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 1,8*1,43+0,85*1,05	m2	3,18 3,18	65,00	206,73
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				206,73
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
16	931961115R00	Vložky do dilatačních spár, těsnění Koupelna: (1,43*2+1,60*2) WC: (1,05*2+0,85*2)	m	9,86 6,06 3,80	70,00	690,20
17	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m Koupelna: 2,28 WC	m2	19,14 2,28	40,00	765,60

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba : Objekt :		00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU SO02 Byt 2+1_Brno - Kohoutovice		Rozpočet: Byt 2+1 STAVEBNÍ ČÁST		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		0,9 Předsíň : 4,02 Kuchyň 4,28+7,66		0,90 4,02 11,94		
18	950-001	Zpětná montáž a přesunutí pračky	ks	1,00	25,00	25,00
19	950-002	Zpětná montáž a přesunutí sporáku	ks	1,00	25,00	25,00
20	950-003	Zpětná montáž a přesunutí ledničky	ks	1,00	25,00	25,00
21	950-011	Zednické výpomoci pro řemesla	hod	5,00	285,00	1 425,00
22	950-012	Materiál pro zednické výpomoci	kg	50,00	45,00	2 250,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 205,80
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
23	713100812R00	DMTZ byt.jádra vč. zařizovacích předmětů, odvozu a poplatku za suť	kompl.	1,00	4 070,00	4 070,00
24	962084121R00	Bourání příček deskových tl. 5 cm vč. dveří	m2	21,47	60,00	1 287,90
25	963016111R00	Očištění a srovnání stávajících ploch po demontáži PVC a byt.jádra Koupelna 1,43*1,60 WC 1,05*0,85	m2	3,18 2,29 0,89	27,00	85,87
26	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn a stropů	m2	10,00	45,00	450,00
27	960-001	Demontáž a přesunutí pračky pro zpětnou montáž	ks	1,00	25,00	25,00
28	960-002	Demontáž a přesunutí sporáku pro zpětnou montáž	ks	1,00	25,00	25,00
29	960-003	Demontáž a přesunutí ledničky pro zpětnou montáž	ks	1,00	25,00	25,00
30	960-004	Demontáž vzduchotechniky	ks	1,00	25,00	25,00
31	960-005	Demontáž infrazářičů	kus	1,00	25,00	25,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				6 018,77
Díl: M21		Elektroinstalace				
32	R0000R21	Elektroinstalace vč. koncových prvků a svítidel viz. Samostatný projekt	kompl.	1,00	46 897,50	46 897,50
	Celkem za	M21 Elektroinstalace				46 897,50
Díl: M24		Vzduchotechnika				
33	R0000R24	VZT - dodávka a napojení koncových prvků, ventilátorů a digestoře	kompl.	1,00	10 525,00	10 525,00
	Celkem za	M24 Vzduchotechnika				10 525,00
Díl: 72		Zdravotechnické instalace				
34	R0000R72	ZTI vč. zařizovacích předmětů a přípojek, viz. Samostatný projekt	kompl.	1,00	52 616,60	52 616,60
	Celkem za	72 Zdravotechnické instalace				52 616,60
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
35	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	6,00	340,00	2 040,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				2 040,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				
36	711210020RAA	Stěrka hydroizolační, vodotěsná, na disperzní bázi, včetně koutové bandáže a penetrace podkladu Koupelna 1,43*1,60*1,5 (0,70+1,60+0,70)*2,00 WC 1,05*0,85*1,5	m2	10,77 3,43 6,00 1,34	441,00	4 749,90
37	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	2,00	311,00	622,00
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				5 371,90
Díl: 713		Izolace tepelné				
38	713121111RT1	Zvukové a tepelné izolační desky s požadavkem na kročejový útlum, pěnový polystyren, max.hodnota součinitele tepelné vodivosti λ = 0,042/mK Koupelna 1,43*1,60 WC 1,05*0,85	m2	3,18 2,29 0,89	215,00	683,81
39	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky fólie PE Koupelna 1,43*1,60 WC 1,05*0,85	m2	3,18 2,29 0,89	20,00	63,61
40	28375603	Deska EPS tl. 30 mm, max.hodnota součinitele tepelné vodivosti λ = 0,042/mK Koupelna 1,43*1,60*1,05 WC 1,05*0,85*1,05	m2	3,34 2,40 0,94	191,00	637,85
41	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	2,00	170,00	340,00
	Celkem za	713 Izolace tepelné				1 725,27
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
42	766-001	Revizní dvířka pod obklad, 150x300mm, magnetická, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	413,00	413,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 2+1
Objekt :	S002 Byt 2+1_Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
43	766-RD	Revizní dvířka do inst.šachty, 600/800 vč.rámu a zámku, kompletní dodávka, montáž				
44	766-T/01	Dveře jednokřídlové, dřevěné, plné, pravé, vnitřní, křídlo 600/1970mm. Kování klika+rozeta se zabudovaným zámkem s možností otevíření z vnější strany dveří, na podlaže bezbariérová přechodová lišta, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	1 763,00	1 763,00
45	766-T/02	Dveře jednokřídlové, dřevěné, plné, levé, vnitřní, křídlo 700/1970mm. Kování klika+rozeta se zabudovaným zámkem s možností otevíření z vnější strany dveří, na podlaže bezbariérová přechodová lišta, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	3 266,00	3 266,00
46	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	kus	2,00	3 266,00	6 532,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské	%	1,43	452,00	655,40
						12 629,40
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
47	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem, trvale pružný, barevně stálý, protiplišňový	m	9,86	60,00	591,60
		Koupelna			6,06	
		1,43*2+1,60*2			3,80	
		WC			3,18	8,00
48	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2	m2	3,18	8,00	25,44
		Koupelna			2,29	
		1,43*1,60			0,89	
		WC			3,18	22,00
49	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošné	m2	3,18	22,00	69,97
		Koupelna			2,29	
		1,43*1,60			0,89	
		WC			3,18	626,00
50	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických do tmele, 200x200mm, protiskluzová se součinitele	m2	3,18	626,00	1 990,99
		Koupelna			2,29	
		1,43*1,60			0,89	
		WC			3,18	340,00
51	771-001	Dodávka keramické dlažby do tmele, 200x200mm, protiskluzová se součinitelem smykového tření $\mu \geq 0,3$, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2	m2	3,66	340,00	1 243,58
		Koupelna			2,63	
		1,43*1,60*1,15			1,03	
		WC			1,00	565,00
		1,05*0,85*1,15				565,00
52	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1,00	565,00	565,00
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				4 486,58
Díl:	781	Obklady keramické				
53	781470010RAI	Obklad vnitřní keramický do tmele, 200x200mm, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2	m2	22,65	640,00	14 494,72
		Koupelna			12,12	
		(1,43*2+1,60*2)*2,0			7,60	
		WC			2,93	
		(1,05*2+0,85*2)*2,0			26,05	340,00
54	781-001	Dodávka keramického obkladu do tmele, 200x200mm, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2	m2	26,05	340,00	8 856,15
		22,65*1,15			26,05	
55	781-002	Dodávka a montáž PVC lišt, provedení vnější (ukončovací) a vnitřní (rohová), barva bílá	m2	29,98	120,00	3 597,60
56	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	3,80	260,00	988,00
	Celkem za	781 Obklady keramické				27 936,47
Díl:	783	Nátěry				
57	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	5,46	165,00	900,90
		Zárubně 1,82*3			5,46	
58	783-001	Protiplišňový vnitřní minerální nátěr na bázi vodního skla, ředitelný vodou, otlěrův	m2	3,18	43,00	136,76
		Koupelna			2,29	
		1,43*1,60			0,89	
		WC			0,89	
		1,05*0,85				
	Celkem za	783 Nátěry				1 037,66
Díl:	784	Malby				
59	784191101R00	Penetrace podkladu na bázi akrylátové disperze a modifik.přísad, rychle tuhnouc	m2	90,77	16,00	1 452,24
		Stropy			2,28	
		Koupelna : 2,28			0,90	
		WC : 0,9			4,02	
		Předsíň : 4,02			11,94	
		Kuchyně : 4,28+7,66				
		Stěny				

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00001172 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 2+1
Objekt :	S002 Byt 2+1 Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
60	784195222R00	Předsíň : (3,45+1,17)*2*2,65 Kuchyň : (4,7+3,45)*2*2,65 Koupelna : (1,6+1,43)*2*0,4 WC : (0,85+1,05)*2*0,4 Malba tekutá, barva bílá, 2 x Stropy : Koupelna : 2,28 WC : 0,9 Předsíň : 4,02 Kuchyň : 4,28+7,66 Stěny : Předsíň : (3,45+1,17)*2*2,65 Kuchyň : (4,7+3,45)*2*2,65 Koupelna : (1,6+1,43)*2*0,4 WC : (0,85+1,05)*2*0,4	m2	24,49 43,20 2,42 1,52 90,77 2,28 0,90 4,02 11,94 24,49 43,20 2,42 1,52	50,00	4 538,25
	Celkem za	784 Malby				5 990,49
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
61	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,50	203,00	304,50
62	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,50	108,00	162,00
63	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,50	260,00	390,00
64	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	30,00	16,00	480,00
65	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,50	215,00	322,50
66	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	5,00	25,00	125,00
67	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,50	115,00	172,50
68	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	1,50	63,00	94,50
69	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,50	622,00	933,00
70	979990002R00	Poplatek za skládku - ostatní materiály	t	1,50	2 712,00	4 068,00
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				7 052,00

BRNO - KOHOUTOVICE - Oprava bytových jader - elektroinstalace

účel: byt 2+1 - stavební elektroinstalace bytového jádra

č.: 26202/3689

Výkaz výměr č.2

Poř.	Č položky	Název položky	Množství	Mj	Cena položky	Celkem
1	0102005	Lišta elektroinstalační vkladací PVC, 60x40	7	m	50,00 Kč	350,00 Kč
2	0104116	Krabice přístrojová do dutých stěn, jednoduchá	7	ks	42,00 Kč	294,00 Kč
3	0104117	Krabice přístrojová do dutých stěn, dvojnásobná	3	ks	69,00 Kč	207,00 Kč
4	0104118	Krabice přístrojová do dutých stěn, trojnásobná	1	ks	105,00 Kč	105,00 Kč
5	0104003	Krabice odbočovací do dutých stěn, s víc.vč.zapojení a svorek	6	ks	103,00 Kč	618,00 Kč
6	0104023	Drobný montážní materiál	1	celek	340,00 Kč	340,00 Kč
7	0801005	KABEL ; CYKY-O 3x1,5 pod omítku	48	m	39,00 Kč	1 872,00 Kč
8	0801006	KABEL ; CYKY-J 3x1,5 pod omítku	60	m	39,00 Kč	2 340,00 Kč
9	0801011	KABEL ; CYKY-J 3x2,5 pod omítku	70	m	43,00 Kč	3 010,00 Kč
10	0806097	VODIČ ; H07V-K 1x4 žl.zel. (PU)	40	m	30,00 Kč	1 200,00 Kč
11	1001001	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2.5mm2	27	ks	16,00 Kč	432,00 Kč
12	1001002	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 6mm2	3	ks	17,00 Kč	51,00 Kč
13	1101025	Strojek spínače jednopólového - řazení 1	2	ks	181,00 Kč	362,00 Kč
14	1101027	Strojek spínače sériového - řazení 5	5	ks	206,00 Kč	1 030,00 Kč
15	1101028	Strojek spínače střídavého - řazení 6	5	ks	1 832,00 Kč	9 160,00 Kč
16	1101029	Strojek spínače křížového - řazení 7	1	ks	230,00 Kč	230,00 Kč
17	1101035	Strojek spínače tlačítkového - řazení 1/0	1	ks	187,00 Kč	187,00 Kč
18	1101039	Rámeček pro přístroj jednoduchý	7	ks	28,00 Kč	196,00 Kč
19	1101041	Rámeček pro přístroj dvojitý vodorovný	3	ks	39,00 Kč	117,00 Kč
20	1101042	Rámeček pro přístroj trojitý vodorovný	1	ks	51,00 Kč	51,00 Kč
21	1101044	Kryt spínače jednoduchý (pro řaz. 1, 6, 7, 1/0)	5	ks	36,00 Kč	180,00 Kč
22	1101045	Kryt spínače svojitý (pro řaz. 5, 6+6)	1	ks	43,00 Kč	43,00 Kč
23	1103017	Zásuvka 230V/16A, 2P+T, pod omítku, bílá	14	ks	205,00 Kč	2 870,00 Kč
24	1901001	Montáž nástěnné plastové rozvodnice do 20kg	1	ks	350,00 Kč	350,00 Kč
25	1921001	Dodávka - bytová rozvodnice RB (viz Specifikace č.1)	1	ks	5 085,00 Kč	5 085,00 Kč
26	2002004	Svítilno D - svítidlo nástěnné, výklopné, barva stříbrná, 1x21W, IP20, vč.z	1	ks	802,00 Kč	802,00 Kč
27	2002004	Svítilno C - svítidlo nástěnné, výklopné, barva stříbrná, 1x13W, IP20, vč.z	1	ks	802,00 Kč	802,00 Kč
28	2002012	Svítilno B - vestavné do podhl., kruhové, kryt, 2x20W, IP44	2	ks	825,00 Kč	1 650,00 Kč
29	2002004	Svítilno E - svítidlo nástěnné, 1x21W, IP20,kuchyně, předsíň	2	ks	745,00 Kč	1 490,00 Kč
30	2012032	Žárovka úsporná, E27, 13-21W	5	ks	80,00 Kč	400,00 Kč
31	2204031	Lišta "PA" pro potenciálové vyrovnání	1	ks	265,00 Kč	265,00 Kč
32	2204043	Svorka zemnicí	7	ks	88,00 Kč	616,00 Kč
33	2901001	Demontáž stávající elektroinstalace	2	hod	250,00 Kč	500,00 Kč
34	2902004	Vyhledání stávajících rozvodů	2	hod	250,00 Kč	500,00 Kč
35	2903001	Revize a vystavení výchozí revizní zprávy	1	celek	1 695,00 Kč	1 695,00 Kč
36	2903012	Spolupráce s revizním technikem	0,5	hod	497,00 Kč	248,50 Kč
37	2906001	Nespecifikované montážní práce	2	hod	340,00 Kč	680,00 Kč
38	2906006	Úprava stávajících rozvodů	2	hod	340,00 Kč	680,00 Kč
39	2906012	Koordinace s ostatními profesemi	1	hod	340,00 Kč	340,00 Kč
40	8701001	Napojení malého axiálního ventilátoru	2	ks	260,00 Kč	520,00 Kč
41	8701002	Napojení digestoře	1	ks	271,00 Kč	271,00 Kč
42	97403-1132	Vysekání rýh v beton. a cihelných zdi 5x7cm	28	m	95,00 Kč	2 660,00 Kč
43	97303-1324	Vrtání otvorů a vysekání kapes do hl.15cm	22	ks	85,00 Kč	1 870,00 Kč
44	el1	přívod pro infrazářič	6	m	38,00 Kč	228,00 Kč
		SOUCET celkem bez DPH				46 897,50 Kč

Byt 2+1_Brno - Kohoutovice

Vzduchotechnika

Pos.	WC + Koupelna	Popis výkonu	MJ	Množství	cena/MJ	cena celkem
1,01	AXIÁLNÍ VENTILÁTOR, PRŮTOK 95m3/h PŘI 0Pa, 60m3/h při 27 Pa. Skříň je z nárazuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určena k montáži na stěnu. Ventilátory obsahují zpětnou klapku. Motor je asynchronní s kotvou nakrátko a stíněným pólem. Motor je vybaven ochranou proti přetížení. Maximální provozní teplota okolí je 40°C. Motor má kuličková ložiska s tukovou náplní na dobu životnosti. Napětí Svorkovnice je přístupná po sejmutí čelní mřížky ventilátoru. Připojení je kabelem pod omítkou. Napětí 230V, potrubí kulaté d=100mm, akustický tlak 40 dB(A). Montáž v horizontální i vertikální poloze. Vč. nastavitelného doběhu 1-30minut.	ks	1		1706	1706
1,02	AXIÁLNÍ VENTILÁTOR, PRŮTOK 95m3/h PŘI 0Pa, 60m3/h při 27 Pa. Skříň je z nárazuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určena k montáži na stěnu. Ventilátory obsahují zpětnou klapku. Motor je asynchronní s kotvou nakrátko a stíněným pólem. Motor je vybaven ochranou proti přetížení. Maximální provozní teplota okolí je 40°C. Motor má kuličková ložiska s tukovou náplní na dobu životnosti. Krytí IPX4 (typ 12 V IP57). Svorkovnice je přístupná po sejmutí čelní mřížky ventilátoru. Připojení je kabelem pod omítkou. Napětí 12V. Potrubí kulaté d=100mm, akustický tlak 40dB(A). Montáž v horizontální i vertikální poloze.	ks	1		1706	1706
1,03	Polotuhá ohebná hadice z Al. fólie o síle 0,1mm, falcování mimořádně pevným vícenásobným zámkem. Pro mechan. Větrací a klimatická vedení, pro odtahy kouře a prachu, silné mechanicky odolná, barva přírodní Al, průměr 100mm. Provozní teplota -30 až +200°C, ma. rychlost vzduchu 25m/s, max. tlak 2 kPa. Hadice nejsou vhodné pro vložkování komínu a pro odtah spalin. Lepicí Al páska o rozměrech 50 mm x 20 m ke spojování ohebných hadic s ostatními montážními díly. Pro dotěsnění Al páskou stávajících spojů.	bm	3			
1,04	Lepicí Al páska o rozměrech 50 mm x 20 m ke spojování ohebných hadic s ostatními montážními díly. Pro dotěsnění Al páskou stávajících spojů	ks	1		283	849
1,05	spiro potrubí do d=100 mm vč. 70% tvarovek	bm	3		51	51
1,06	demontáž stávající digestoře vč. ekolog. Likvidace	ks	1		166	498
1,07	demontáž stávající stěnové mřížky do rozměru 200x200 vč. ekolog. Likvidace	ks	1		57	57
1,08	demontáž stávajícího připojovacího potrubí, vč. ekolog. Likvidace	kompl.	1		17	17
1,09	úprava napojení připojovacího potrubí na svislé odvodní potrubí včetně zatěsnění	kompl.	1		362	362
	Kuchyně				316	316
						0

2,01	ODSÁVACÍ DIGESTOŘ SE SVĚTLEM 40W. PRŮMĚR ODTAHU 100MM. HORNÍ A ZADNÍ VÝVOD ODTAHU, ÚROVEŇ HLUKU 59dB(A). MAX. VÝKON ODTAHU 550 m3/h. MOŽNOST ODTAHU NEBO RECIRKULACE. TEXTILNÍ TUKOVÝ FILTR, 3 RYCHLOSTI ODSÁVAÁNÍ, 2 MOTORY. MAX. PŘÍKON ODSAVAČE 300W. 230V. BAREVNÉ PROVEDENÍ DLE INVESTORA, FILTR PROTI MASTOTÁM KOVOVÝ, ZÁSLEPKA PRO NEPOUŽITÝ OTVOR. VČETNĚ ZPĚTNÉ Klapky. ROZMĚR š.600 x 140 x hl. 485 mm.	ks	1	3164	3164
	VRN				0
3,01	doprava	kompl.	1	565	565
3,02	zednická výpomoc	hod	1	283	283
3,03	uvedení do provozu	hod	1	57	57
3,04	spolupráce a koordinace s dalšími profesemi	hod	1	226	226
3,05	kompletační a koordináční činnost	kompl.	1	23	23
3,06	revize všech zařízení	kompl.	1	565	565
3,07	zaškolení obsluhy	kompl.	1	23	23
3,08	předávací dokumentace, vč. zachycení všech změn skutečného provedení	kompl.	1	57	57
	CELKEM VZT				10525

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Opravae bytových jader Brno - Kohoutovice	Objednatel:	Statutární město Brno	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Byt 2+1 - TZB	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Brno - Kohoutovice	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	76
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	5 021,16	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	45 959,84			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky				Ostatní	0,00
	Montáž				NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		86,00				
Přesun hmot a sutí		1 549,60				
ZRN celkem		52 616,60	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	52 616,60	DPH 15%	7 892,49	Celkem bez DPH	52 616,60
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	60 509,09

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet - skupiny

Název stavby:		Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice		Objednatel:		Statutární město Brno	
Druh stavby:		Byt 2+1 - TZB		Projektant:			
Lokalita:		Brno - Kohoutovice		Zhotovitel:			
JKSO:				Zpracoval:			
		Doba výstavby:					
		Začátek výstavby:					
		Konec výstavby:					
		Zpracováno dne:					
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		
			Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem	
3		Svislé a kompletní konstrukce	0,00	576,00	576,00	0,07	
4		Vodorovné konstrukce	0,00	420,00	420,00	0,05	
6		Úpravy povrchů a osazování výplní otvorů	0,00	181,03	181,03	0,18	
71		Izolace	0,00	1 706,00	1 706,00	0,00	
72		Zdravotně technické instalace	0,00	45 959,84	45 959,84	0,46	
78		Dokončovací práce	0,00	132,00	132,00	0,00	
9		Dokončovací práce, demolice	0,00	2 006,00	2 006,00	0,36	
		Ostatní materiál	0,00	86,00	86,00	0,00	
Celkem:					51 066,87		

Stavební rozpočet - podskupiny

Název stavby:		Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice		Objednatel:		Statutární město Brno	
Druh stavby:		Byt 2+1 - TZB		Projektant:			
Lokalita:		Brno - Kohoutovice		Zhotovitel:			
JKSO:				Zpracoval:			
		Doba výstavby:		Začátek výstavby:			
		Konec výstavby:		Zpracováno dne:			
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		
			Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem	
34		Stěny a příčky	0,00	576,00	576,00	0,07	
41		Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	0,00	420,00	420,00	0,05	
61		Úprava povrchů vnitřní	0,00	181,03	181,03	0,18	
713		Izolace tepelné	0,00	1 706,00	1 706,00	0,00	
721		Vnitřní kanalizace	0,00	8 047,05	8 047,05	0,04	
722		Vnitřní vodovod	0,00	8 400,75	8 400,75	0,05	
723		Vnitřní plynovod	0,00	4 939,04	4 939,04	0,03	
725		Zařizovací předměty	0,00	24 573,00	24 573,00	0,33	
783		Nátěry	0,00	132,00	132,00	0,00	
97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	0,00	2 006,00	2 006,00	0,36	
H713		Izolace tepelné	0,00	0,17	0,17	0,00	
H721		Vnitřní kanalizace	0,00	85,00	85,00	0,00	
H722		Vnitřní vodovod	0,00	85,00	85,00	0,00	
H723		Vnitřní plynovod	0,00	51,00	51,00	0,00	
H725		Zařizovací předměty	0,00	561,00	561,00	0,00	
S		Přesuny sutí	0,00	767,60	767,60	0,00	
		Ostatní materiál	0,00	86,00	86,00	0,00	
Celkem:					52 616,6		

Stavební rozpočet - výkaz výměr

Název stavby:		Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice			Doba výstavby:		Objednatel:			Statutární město Brno	
Druh stavby:		Byt 2+1 - TZB			Začátek výstavby:		Projektant:				
Lokalita:		Brno - Kohoutovice			Konec výstavby:		Zhotovitel:				
JKSO:					Zpracováno dne:		Zpracoval:				
					září 15						
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Hmotnost (t)
34 Stěny a příčky											
1		340236212RT2	Zazdíčka otvorů pl.0,09m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	3,00	192,00	0,00	576,00	576,00	0,02	0,07
			3								0,07
RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.											
41 Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)											
2		411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropích a klenbách	kus	1,00	420,00	0,00	420,00	420,00	0,05	0,05
			1		1,00						
RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány i náklady na bednění a odbednění konstrukce a na dodávku a uložení potřebné výztuže.											
61 Úprava povrchů vnitřní											
3		612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách 2*0,15+9*0,1	m2	1,20	1 049,00	0,00	181,03	181,03	0,15	0,18
					1,20						
713 Izolace tepelné											
4		713571115R00	Požární ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	1,00	1 706,00	0,00	1 706,00	1 706,00	0,00	0,00
			1		1,00						
RTS komentář: Požární ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky.											
Katalogový list 501_30.											
721 Vnitřní kanalizace											
5		721170955VD	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110 vč. dodávky panelákové odbočky krátké DN110/110/75 67° nebo 87°	kus	1,00	961,00	0,00	961,00	961,00	0,01	0,01
			1		1,00						
6		721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	2,00	362,00	0,00	724,00	724,00	0,01	0,02
			2		2,00						
7		721170975R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	2,00	797,00	0,00	1 594,00	1 594,00	0,00	0,00
			2		2,00						
8		721171239R00	Tvarovka k připojení kombi WC, DN 80/100	kus	1,00	1 639,00	0,00	1 639,00	1 639,00	0,00	0,00
			1		1,00						
9		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	3,00	9,00	0,00	27,00	27,00	0,00	0,01
			3		3,00						
10		721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	2,00	22,00	0,00	44,00	44,00	0,00	0,00
			2		2,00						
11		721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	6,00	217,00	0,00	1 302,00	1 302,00	0,00	0,00
			6		6,00						
12		721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1,00	271,00	0,00	271,00	271,00	0,00	0,00
			1		1,00						
13		721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00	680,00	0,00	680,00	680,00	0,00	0,00
			1		1,00						
14		721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00	70,00	0,00	210,00	210,00	0,00	0,00
			3		3,00						
15		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00	109,00	0,00	109,00	109,00	0,00	0,00
			1		1,00						
16		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	8,00	18,00	0,00	144,00	144,00	0,00	0,00
			8		8,00						

17	721290823R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m 0,0063+0,004	t	0,01	2 205,00	0,00	22,05	22,05	0,00	0,00
18	721300912R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1,00	320,00	0,00	320,00	320,00	0,00	0,00
722 Vnitřní vodovod										
19	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	6,00	14,00	0,00	84,00	8 400,75	8 400,75	0,05
20	722172311R00	Potrubi z PPR, studená, D 20x2,8 mm	m	4,00	289,00	0,00	1 156,00	1 156,00	0,00	0,02
21	722172312R00	Potrubi z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	1,00	352,00	0,00	352,00	352,00	0,01	0,01
22	722172313R00	Potrubi z PPR, studená, D 32x4,4 mm	m	1,00	416,00	0,00	416,00	416,00	0,01	0,01
23	722172331R00	Potrubi z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	m	1,00	289,00	0,00	289,00	289,00	0,00	0,00
24	722172332R00	Potrubi z PPR teplá, D 25x4,2 mm	m	1,00	351,00	0,00	351,00	351,00	0,01	0,01
25	722172333R00	Potrubi z PPR, teplá, D 32x5,4 mm	m	1,00	416,00	0,00	416,00	416,00	0,01	0,01
26	722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm 2. napojení na st. rozvody za vodoměry	kus	2,00	96,00	0,00	192,00	192,00	0,00	0,00
27	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00	339,00	0,00	339,00	339,00	0,00	0,00
28	722181211RT7	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	4,00	65,00	0,00	260,00	260,00	0,00	0,00
29	722181211RT8	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 25 mm	m	1,00	70,00	0,00	70,00	70,00	0,00	0,00
30	722181211RU1	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 32 mm	m	1,00	80,00	0,00	80,00	80,00	0,00	0,00
31	722181215RT7	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 22 mm	m	1,00	130,00	0,00	130,00	130,00	0,00	0,00
32	722181215RT8	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 25 mm	m	1,00	145,00	0,00	145,00	145,00	0,00	0,00
33	722181215RU1	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 32 mm	m	1,00	160,00	0,00	160,00	160,00	0,00	0,00
34	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	1,00	185,00	0,00	1 295,00	1 295,00	0,00	0,00
35	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii, DN 15 x M10, délka 0,5 m	soubor	4,00	165,00	0,00	660,00	660,00	0,00	0,00
36	722191133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	1,00	155,00	0,00	155,00	155,00	0,00	0,00
37	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1,00	215,00	0,00	215,00	215,00	0,00	0,00
38	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	3,00	436,00	0,00	1 308,00	1 308,00	0,00	0,00
39	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	9,00	10,00	0,00	90,00	90,00	0,00	0,00
40	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 80	m	9,00	26,00	0,00	234,00	234,00	0,00	0,00

41	722290823R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m 0,0017	t	0,00 0,00	2 205,00	0,00	3,75	3,75	0,00	0,00
<i>RTS komentář: vodorovné do 100 m</i>										
42	723	Vnitřní plynovod				0,00	4 939,04	4 939,04	0,03	0,03
	723150303R00	Potrubi ocelové hladké černé svařované D 25x2,6 3	m	3,00 3,00	393,00	0,00	1 179,00	1 179,00	0,01	0,02
43	723150366R00	Potrubi ocel. černé svařované-chráničky D 44,5/2,6 0,5	m	0,50 0,50	366,00	0,00	183,00	183,00	0,00	0,00
44	723150801R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného D 32 3	m	3,00 3,00	85,00	0,00	255,00	255,00	0,00	0,01
45	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpusků DN 15 1	kus	1,00 1,00	330,00	0,00	330,00	330,00	0,00	0,00
46	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí 2	kus	2,00 2,00	27,00	0,00	54,00	54,00	0,00	0,00
47	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí 3	m	3,00 3,00	25,00	0,00	75,00	75,00	0,00	0,00
48	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí 1	kus	1,00 1,00	237,00	0,00	237,00	237,00	0,00	0,00
49	723191111R00	Hadice pro spořeb.DN 15,dl. 0,5 m 1	soubor	1,00 1,00	1 113,00	0,00	1 113,00	1 113,00	0,00	0,00
50	723235111R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 15 1	kus	1,00 1,00	399,00	0,00	399,00	399,00	0,00	0,00
51	723235512R00	Kohout kul.protipoz.přímý, DN 20 1	kus	1,00 1,00	1 092,00	0,00	1 092,00	1 092,00	0,00	0,00
52	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m 0,0084	t	0,01 0,01	2 204,00	0,00	22,04	22,04	0,00	0,00
<i>RTS komentář: vodorovné do 100 m</i>										
53	725	Zařizovací předměty				0,00	24 573,00	24 573,00	0,33	0,33
	725-01	Kombi WC - standard	soubor	1,00	3 661,00	0,00	3 661,00	3 661,00	0,02	0,02
54	725100001-03	vč. příslušenství Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka - standard baterie stojánková páková umyvadlo 60x47cm	kus	1,00	4 068,00	0,00	4 068,00	4 068,00	0,02	0,02
55	725100003RA0	Vana 160 plast, baterie, zápachová uzávěrka, obezdění - standard	kus	1,00	7 910,00	0,00	7 910,00	7 910,00	0,29	0,29
56	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	4,00	245,00	0,00	0,00	980,00	0,00	0,00
57	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvor.odpadu 1	kus	1,00 1,00	2 200,00	0,00	2 200,00	2 200,00	0,00	0,00
58	725860184RT1	Sífon pračkový, D 40/50 mm podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "	kus	2,00	3 367,00	0,00	6 734,00	6 734,00	0,00	0,00
59	783	Nátěry				0,00	132,00	132,00	0,00	0,00
	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x žlutý 3	m	3,00 3,00	44,00	0,00	132,00	132,00	0,00	0,00
<i>RTS komentář: vodorovné do 100 m</i>										
60	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				0,00	2 006,00	2 006,00	0,36	0,36
	971035331R00	Vybourání otv. zeď cihel. (pórobetonové tvárnice) pl. 0,09m2, tl.15 cm, MC 3	kus	3,00 3,00	102,00	0,00	306,00	306,00	0,03	0,09
61	972054241R00	Vybourání otv. stropy bet nebo ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm 1 obnažení kanalizačního odpadu	kus	1,00 1,00	270,00	0,00	270,00	270,00	0,03	0,03
62	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 10 cm 10 kanalizace, voda, plyn	m	10,00 10,00	115,00	0,00	1 150,00	1 150,00	0,02	0,18
63	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 15 cm 2 vodovod	m	2,00 2,00	140,00	0,00	280,00	280,00	0,03	0,05
<i>RTS komentář: vodorovné do 100 m</i>										
64	H713	Izolace tepelné				0,00	0,17	0,17	0,00	0,00
	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m 0,0001	t	0,00 0,00	1 700,00	0,00	0,17	0,17	0,00	0,00

Výkaz výměr

Název stavby:		Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice		Objednatel:	Statutární město Brno	
Druh stavby:		Byt 2+1 - TZB		Projektant:		
Lokalita:		Brno - Kohoutovice		Zhotovitel:		
Zpracoval:				Zpracováno dne:		
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Rozměry	Množství
1		340236212RT2	Zasádkva otvorů pl.0,09m2,chlami tl.zdi nad 110 cm s použitím suché maltové směsi	kus	3	3,00
2		411387531R00	RTS komentář: V poloze jsou zaskalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	1	1,00
3		612100010RA0	RTS komentář: Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropěch a klenbách	m2	2*0,15+9*0,1	1,20
4		713571115R00	RTS komentář: V poloze jsou zaskalkulovány i náklady na bednění a odbednění konstrukce a na dodávku a uložení potřebné výztuže.	kus	1	1,00
5		721170955VD	RTS komentář: Hrubá výpiň rýh ve stěnách	kus	1	1,00
6		721170965R00	Požární ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	1	1,00
7		721170975R00	RTS komentář: Požární ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky. Katalogový list 501.30.	kus	1	1,00
8		721171239R00	Oprava-vsažení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110	kus	1	1,00
9		721171803R00	vt. dodávky panelákové odbočky krátké DN110/110/75 67° nebo 87°	kus	2	2,00
10		721171808R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	2	2,00
11		721176103R00	Tvarovka k připojení kombi WC, DN 80/100	kus	1	1,00
12		721176104R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	3	3,00
13		721176105R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	2	2,00
14		721194105R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	6	6,00
15		721194109R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1	1,00
16		721290111R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	kus	3	3,00
17		721290823R00	Vyvedení odpadních výustek D 50 x 1,8	kus	1	1,00
18		721300912R00	Vyvedení odpadních výustek D 110 x 2,3	m	8	8,00
19		722170801R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	t	0,0063+0,004	0,01
20		722172311R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m	kus	1	1,00
21		722172312R00	RTS komentář: vodorovně do 100 m	m	6	6,00
22		722172313R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	m	4	4,00
23		722172331R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	1	1,00
24		722172333R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm	m	1	1,00
25		722179191R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	1	1,00
26		722172914R00	Potrubí z PPR, studená, D 32x4,4 mm	m	1	1,00
27		722181211RT7	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	m	1	1,00
28		722181211RT8	Potrubí z PPR, teplá, D 32x5,4 mm	soubor	1	1,00
29		722181211RU1	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	kus	2	2,00
			Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm	m	4	4,00
			Isolace nálevková tl. stěny 6 mm	m		
			vnitřní průměr 22 mm	m		
			RTS komentář: V poloze je kalkuloována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	1	1,00
			Isolace nálevková tl. stěny 6 mm	m		
			vnitřní průměr 25 mm	m		
			RTS komentář: V poloze je kalkuloována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	1	1,00
			Isolace nálevková tl. stěny 6 mm	m		
			vnitřní průměr 32 mm	m		
			RTS komentář: V poloze je kalkuloována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m		

30	722181215RT7	Isolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 22 mm	m	1	1,00
	RTS komentář: V poloze je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.				
31	722181215RU1	Isolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 32 mm	m	1	1,00
	RTS komentář: V poloze je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.				
32	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	7	7,00
33	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii DN 15 x M10, délka 0,5 m	soubor	4	4,00
34	722191133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	1	1,00
35	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1	1,00
36	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	3	3,00
37	7222280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	9	9,00
38	7222290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod potrubí DN 80	m	9	9,00
39	722290823R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m RTS komentář: vodorovně do 100 m	t	0,0017	0,00
40	722172332R00	Potrubí z PPR tepla, D 25x4,2 mm	m	1	1,00
41	722181215RT8	Isolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 25 mm	m	1	1,00
	RTS komentář: V poloze je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.				
42	723150303R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 25x2,6	m	3	3,00
43	723150366R00	Potrubí ocel. černé svařované-ochranné D 44,5/2,6	m	0,5	0,50
44	723150801R00	Demontáž potrubí oceli hladkého svařovaného D 32	m	3	3,00
45	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1	1,00
46	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2	2,00
47	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	3	3,00
48	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1	1,00
49	723191111R00	Hadice pro spojení DN 15, dl. 0,5 m	soubor	1	1,00
50	723235111R00	Kohout kulový vnitřní-vnitřní z DN 15	kus	1	1,00
51	723235512R00	Kohout kul. protipož. přímý, DN 20	kus	1	1,00
52	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m RTS komentář: vodorovně do 100 m	t	0,0084	0,01
53	725860184RT1	Sifon pračkový, D 40/50 mm podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "	kus	2	2,00
54	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubicky TE 66 G 1/2	soubor	5	5,00
55	725014161R00	Klozet závěsný včetně sedátka, hl. 530 mm	soubor	1	1,00
	RTS komentář: Klozet závěsný s hlubokým splachováním, v bílé barvě včetně sedátka. Montážní modul pro zavěšení klozetu se oceňuje samostatně.				
56	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvoru odpadů standardní	kus	1	1,00
57	725100001-03	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka baterie stojánková páková umyvadlo 60x47cm	kus	1	1,00
58	725100003RA0	Vana, baterie, zápachová uzávěrka, obezdění	kus	1	1,00
59	726211121VD	Kombi WC vč. příslušenství	soubor	1	1,00
60	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x žlutý	m	3	3,00
61	974031153R00	Vysekaní rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 10 cm RTS komentář: Položka platí pro zdvo na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, V poloze není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.	m	10	10,00
62	974031154R00	Vysekaní rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 15 cm RTS komentář: Položka platí pro zdvo na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, V poloze není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.	m	2	2,00
63	971035331R00	Vybourání otv. zeď cihel. (pórobetonové tvárnice) pl. 0,09m2, tl. 15 cm, MC	kus	3	3,00

64	RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.	972054241R00	Vybourání obt. stropy bet nebo ŽB pl. 0,09 m ² , tl. 15 cm	kus	1	obnažení kanalizačního odpadu	1,00
65	RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,0001		0,00
66		998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,0449+0,0003		0,05
67		998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,0483		0,05
68		998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,0297		0,03
69		998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,3309		0,33
70		998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 24 m	t	0,009		0,01
71	RTS komentář: Položka je určena pro dopravu suti a vybouraných hmot za první podlaží nad základním podlažím. Vyprázdnění nádob a kontrola rukávu. Svislá doprava suti ze základního podlaží se neoceňuje. Základním podlažím je zpravidla přízemí.	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shorem	t	0,3569		0,36
72		979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,3569		0,36
73		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,3569*14		5,00
74		979082111R00	Vnitrostavební doprava suti do 10 m	t	0,3569		0,36
75		979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,3569		0,36
76		28615453.A	Přesuvka HTU DN 100 mm PP	kus	2		2,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet:	Byt 3+1 STAVEBNÍ ČÁST		
Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
SO03	Byt 3+1 _ Brno - Kohoutovice		
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
00082014	OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU		
Projektant :	MENHIR projekt, s. r. o.	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :		Náklady na MJ :	0
Počet listů :		Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	0		
Z Dodávka celkem	0		
R Montáž celkem	0		
N HSV celkem	65 158,74		
Z PSV celkem	172 068,53		
RN celkem	237 227,26		
HZS	0,00		
RN II.a III.hlavy	237 227,26	Ostatní VRN	
ZRN+VRN+HZS	244 344,08	VRN celkem	7 117

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :

Základ pro DPH	15,0 % činí :	244 344,08 Kč
DPH	15,0 % činí :	36 651,61 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0,00 Kč
DPH	0,0 % činí :	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		280 995,69 Kč

Poznámka :

Stavba :	00082014 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet :	Byt 3+1
Objekt :	SO03 Byt 3+1_ Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	567,53	0,00	0	0	0
311 Sádkartonové konstrukce	18 460,35	0,00	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	17 904,24	0,00	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	2 732,72	0,00	0	0	0
64 Výplně otvorů	4 140,00	0,00	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	229,26	0,00	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	5 475,20	0,00	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	6 483,43	0,00	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0,00	49 973,00	0	0	0
M24 Vzduchotechnika	0,00	10 525,00	0	0	0
72 Zdravotechnické instalace	0,00	54 048,41	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	2 071,52	0,00	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0,00	5 334,21	0	0	0
713 Izolace tepelné	0,00	1 876,18	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	9 680,40	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	4 879,37	0	0	0
781 Obklady keramické	0,00	28 008,84	0	0	0
783 Nátěry	0,00	1 052,56	0	0	0
784 Malby	0,00	6 690,55	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	7 094,50	0,00	0	0	0
CELKEM OBJEKT	65 158,74	172 068,53	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		0,2	237 227,26 Kč	474,45
Průběžný úklid bytů		0,5	237 227,26 Kč	1 186,14
Kompletační činnost		0,3	237 227,26 Kč	711,68
Zařízení staveniště		1,5	237 227,26 Kč	3 558,41
Rezerva rozpočtu		0,5	237 227,26 Kč	1 186,14
CELKEM VRN				7 117

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00082014 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 3+1
Objekt :	S003 Byt 3+1 Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	346244351RT3	Obezdivka koupelnových van tl. 6,5 cm z porobetonových tvárnic (1,65+0,7)*0,70	m2	1,65 1,65	345,00	567,53
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				567,53
Díl: 311		Sádkartonové konstrukce				
2	342948111R00	Ukotvení příček k stáv. žb kci vč. těsnění styku	m	17,00	158,00	2 686,00
3	R001	SDK příčka tl. 100mm, kompletní dodávka a montáž impregnované desky tl. 12,5mm, ocel. profil šířky 75mm, v dutině příčky minerální vata tl. 65mm. Příčka bude provedena dle technologického postupu výrobce včetně postupu montáže a použití materiálu uvedeného výrobcem (stěrky, tmely, bandáže apod), včetně penetrace desek. (3,45+2,58+1,80+1,65+0,8)*2,65-0,70*1,97*2-0,80*1,97*1 Odpočet dveří: 0,7*1,97*2 0,8*1,97*1	m2	18,57 22,91 -2,76 -1,58	643,00	11 943,08
4	311-PC	Příplatek - úprava a impregnace SDK desek	m2	18,57	75,00	1 393,05
5	R0001	Statické vyztužení SDK příček pro zařizovací předměty a kuchyňskou linku, uvnitř SDK příčky	ks	6,00	101,00	606,00
6	342264051RT1	Podhled SDK zavěšený, tl. desky 12,5 mm Koupelna: 2,59 WC: 0,92	m2	3,51 2,59 0,92	522,00	1 832,22
	Celkem za	311 Sádkartonové konstrukce				18 460,35
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
7	612401391RT2	Omlítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 s použitím suché maltové směsi	m2	6,32 6,32	322,00	2 034,40
8	612421331R00	Oprava omítek po demontáži byt. jadra (0,85+1,58)*2,6 Oprava omítek ze suché směsi, štuková Koupelna: (1,65*2+1,58*2)*2,65 + 1,65*1,58 WC: (1,15*2+0,80*2)*2,65+1,15*0,8 Předsíň: (3,45*2+2,4*2)*2,65+3,45*2,4 Kuchyně: (4,66*2+3,45*2)*2,6+(4,26+7,19)	m2	116,69 19,73 11,26 39,29 53,62	136,00	15 869,84
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				17 904,24
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
9	631312611R00	mazanina betonová tl. 50 mm, C16/20 Koupelna: 1,65*1,58*0,05 WC: 1,15*0,80*0,05	m3	0,18 0,13 0,05	3 616,00	637,68
10	631319151R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky Koupelna: 1,65*1,58 WC: 1,15*0,80	m2	3,53 2,61 0,92	35,00	123,45
11	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny Koupelna: 1,65*1,58 WC: 1,15*0,80	m2	3,53 2,61 0,92	35,00	123,45
12	632411904R00	Penetrace savých podkladů na bázi akrylátové disperze a modifik. přísad, rychle tuhnoucí Koupelna: 1,65*1,58*2 WC: 1,15*0,80*2	m2	7,05 5,21 1,84	36,00	253,94
13	632415106RT2	Potěr samonivelační na bázi cementu pro vnitřní zpracování, pevnost v tlaku 25MPa, ručně, tl. 5mm, vyrovnávací Koupelna: 1,65*1,58*2 WC: 1,15*0,80*2	m2	7,05 5,21 1,84	226,00	1 594,20
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				2 732,72
Díl: 64		Výplně otvorů				

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00082014 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 3+1
Objekt :	SO03 Byt 3+1_Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
14	642942111RT3	Osazení zárubní do SDK, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně a dveří 70 x 197 cm	kus	2,00	1 380,00	2 760,00
15	642942111RT3	Osazení zárubní do SDK, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně a dveří 80 x 197 cm	kus	1,00	1 380,00	1 380,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				4 140,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
16	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	3,53	65,00	229,26
		Koupelna		2,61		
		1,65*1,58				
		WC		0,92		
		1,15*0,80				
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				229,26
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
17	931961115R00	Vložky do dilatačních spár - těsnící pás, dilatace	m	10,36	70,00	725,20
		Koupelna		6,46		
		(1,65*2+1,58*2)				
		WC		3,90		
		(1,15*2+0,80*2)				
18	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	25,00	40,00	1 000,00
		Koupelna		2,61		
		1,65*1,58				
		WC		0,92		
		1,15*0,80				
19	950-001	Zpětná montáž a přesunutí pračky	ks	1,00	25,00	25,00
20	950-002	Zpětná montáž a přesunutí sporáku	ks	1,00	25,00	25,00
21	950-003	Zpětná montáž a přesunutí ledničky	ks	1,00	25,00	25,00
22	950-011	Zednické výpomoci pro řemesla	hod	5,00	285,00	1 425,00
23	950-012	Materiál pro zednické výpomoci	kg	50,00	45,00	2 250,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 475,20
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
24	713100812R00	Demontáž byt.jádra komplet vč.zařizovacích předmětů, odvoz a klikvidace, poplatky	kompl.	1,00	4 068,00	4 068,00
25	963016111R00	DMTZ podhledu, kovová kce., 1xoplašt	m2	3,69	200,00	737,40
		Koupelna		2,61		
		1,65*1,58				
		WC		1,08		
		1,20*0,90				
26	965042131R00	Bourání mazanin betonových do tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,35	2 938,00	1 036,23
		Koupelna		0,26		
		1,65*1,58*0,10				
		WC		0,09		
		1,15*0,80*0,10				
27	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	3,80	136,00	516,80
		Koupelna		2,61		
		1,65*1,58				
		WC		0,92		
		1,15*0,80				
28	960-001	Demontáž a přesunutí pračky pro zpětnou montáž	ks	1,00	25,00	25,00
29	960-002	Demontáž a přesunutí sporáku pro zpětnou montáž	ks	1,00	25,00	25,00
30	960-003	Demontáž a přesunutí ledničky pro zpětnou montáž	ks	1,00	25,00	25,00
31	960-004	Demontáž vzduchotechniky	ks	1,00	25,00	25,00
32	960-005	Demontáž infrazářičů	kus	1,00	25,00	25,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				6 483,43
Díl: M21		Elektroinstalace				
33	R0000R21	Elektroinstalace vč. koncových prvků a svítidel viz. Samostatný projekt	kompl.	1,00	49 973,00	49 973,00
	Celkem za	M21 Elektroinstalace				49 973,00
Díl: M24		Vzduchotechnika				
34	R0000R24	VZT - dodávka a napojení koncových prvků, ventilátorů a digestoře	kompl.	1,00	10 525,00	10 525,00
	Celkem za	M24 Vzduchotechnika				10 525,00
Díl: 72		Zdravotechnické instalace				
35	R0000R72	ZTI vč. zařizovacích předmětů a přípojek, viz. Samostatný projekt	kompl.	1,00	54 048,41	54 048,41
	Celkem za	72 Zdravotechnické instalace				54 048,41
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
36	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	6,09	340,00	2 071,52
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				2 071,52
Díl: 711		Izolace proti vodě				
37	711210020RAA	Stěrka hydroizolační, vodotěsná, na disperzní bázi, včetně koutové bandáže	m2	11,39	441,00	5 023,21
		Koupelna		3,91		
		1,65*1,58*1,5		6,10		
		(0,70+1,65+0,70)*2,00				
		WC		1,38		
		1,15*0,80*1,5				
38	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	1,00	311,00	311,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	00082014 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU	Rozpočet: Byt 3+1
Objekt :	SO03 Byt 3+1_ Brno - Kohoutovice	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				5 334,21
Díl: 39	713 713121111RT1	Izolace tepelné Zvukové a tepelné izolační desky s požadavkem na kročejový útlum, pěnový polystyren, max hodnota součinitele tepelné vodivosti $\lambda = 0,042/\text{mK}$	m2	3,53	215,00	758,31
		Koupelna : 1,65*1,58 WC : 1,15*0,80		2,61 0,92		
40	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky folie PE	m2	3,53	20,00	70,54
		Koupelna : 1,65*1,58 WC : 1,15*0,80		2,61 0,92		
41	28375603	Deska EPS tl. 30 mm, max hodnota součinitele tepelné vodivosti $\lambda = 0,042/\text{mK}$	m2	3,70	191,00	707,34
		Koupelna : 1,65*1,58*1,05 WC : 1,15*0,80*1,05		2,74 0,97		
42	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	2,00	170,00	340,00
	Celkem za	713 Izolace tepelné				1 876,18
Díl: 43	766 766-001	Konstrukce truhlářské Revizní dvířka pod obklad, 150x300mm, magnetická, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	413,00	413,00
44	766-RD	Revizní dvířka do inst. šachty, 600/800 vč. rámu a zámku, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	1 763,00	1 763,00
45	766-T/01	Dveře jednokřídlové, dřevěné, plné, pravé a levé, vnitřní, křídlo 700/1970mm. Kování klika+rozeta se zabudovaným zámkem s možností otevření z vnější strany dveří, na podlaže bezbariérová přechodová lišta, kompletní dodávka, montáž	kus	2,00	3 266,00	6 532,00
46	766-T/02	Dveře jednokřídlové, dřevěné, plné, levé, vnitřní, křídlo 800/1970mm. Kování klika+rozeta se zabudovaným zámkem s možností otevření z vnější strany dveří, na podlaže bezbariérová přechodová lišta, kompletní dodávka, montáž	kus	1,00	317,00	317,00
47	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1,45	452,00	655,40
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				9 680,40
Díl: 48	771 771578011R00	Podlahy z dlaždic a obklady Spára podlaha - stěna, silikonem, trvale pružný, barevně stálý, protiplišňový	m	10,36	60,00	621,60
		Koupelna : 1,65*2+1,58*2 WC : 1,15*2+0,80*2		6,46 3,90		
49	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2	m2	3,53	8,00	28,22
		Koupelna : 1,65*1,58 WC : 1,15*0,80		2,61 0,92		
50	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošné	m2	3,53	22,00	77,59
		Koupelna : 1,65*1,58 WC : 1,15*0,80		2,61 0,92		
51	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických do tmele, 200x200mm, protiskluzová se součinitelem smykového tření $\mu \geq 0,3$, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2	m2	3,53	626,00	2 207,90
		Koupelna : 1,65*1,58 WC : 1,15*0,80		2,61 0,92		
52	771-001	Dodávka keramické dlažby do tmele, 200x200mm, protiskluzová se součinitelem smykového tření $\mu \geq 0,3$, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2	m2	4,06	340,00	1 379,06
		Koupelna : 1,65*1,58*1,15 WC : 1,15*0,80*1,15		3,00 1,06		
53	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1,00	565,00	565,00
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				4 879,37
Díl: 54	781 781470010RAI	Obklady keramické Obklad vnitřní keramický do tmele, 200x200mm, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2	m2	23,84	640,00	15 257,60
		Koupelna : (1,65*2+1,58*2)*2,0 WC : (1,15*2+0,80*2)*2,0 Kuchyň:		12,92 7,80		

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :		00082014 OPRAVA BYTOVÝCH JADER PANELOVÉHO DOMU			Rozpočet: Byt 3+1	
Objekt :		S003 Byt 3+1 Brno - Kohoutovice			STAVEBNÍ ČÁST	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
55	781-001	(0,60+0,60)*1,50+2,20*0,60 Dodávka keramického obkladu do tmelé, 200x200mm, včetně elastického, vysoce přilnavého tmelu, jednosložkového, na bázi cementu určeného do vlhkých provozů, lepicí tmel třídy CT2 23,84*1,15	m2	3,12 27,42	340,00	9 321,44
56	781-002	Dodávka a montáž PVC lišt, provedení vnější (ukončovací) a vnitřní (rohová), barva bílá	m	20,00	120,00	2 400,00
57	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	3,80	271,00	1 029,80
Celkem za		781 Obklady keramické				28 008,84
Díl:	783	Nátěry				
58	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email Zárubně 1,82*3	m2	5,46 5,46	165,00	900,90
59	783-001	Protiplísňový vnitřní minerální nátěr na bázi vodního skla, ředitelný vodou, otěruvzdorný, určený na beton Koupelna 1,65*1,58 WC 1,15*0,80	m2	3,53 2,61 0,92	43,00	151,66
Celkem za		783 Nátěry				1 052,56
Díl:	784	Malby				
60	784191101R00	Penetrace podkladu na bázi akrylátové disperze a modifik přísad, rychle tuhnoucí Stropy Koupelna 2,59 WC 0,92 předsíň 8,28 Kuchyň 4,26+7,19 Stěny Koupelna : (1,58+1,65)*2*0,4 WC : (1,15+0,8)*2*0,4 předsíň (3,45+2,4)*2*2,65 Kuchyň (4,66+3,45)*2*2,65	m2	101,37 2,59 0,92 8,28 11,45 2,58 1,56 31,01 42,98	16,00	1 621,95
61	784195222R00	Malba tekutá, barva bílá, 2 x Stropy + stěny Koupelna, WC, předsíň, kuchyň	m2	101,37	50,00	5 068,60
Celkem za		784 Malby				6 690,55
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
62	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,50	203,00	304,50
63	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,50	108,00	162,00
64	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,50	260,00	390,00
65	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	25,00	16,00	400,00
66	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,50	215,00	322,50
67	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,00	25,00	75,00
68	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	3,00	115,00	345,00
69	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	1,50	63,00	94,50
70	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,50	622,00	933,00
71	979990002R00	Poplatek za skládku - ostatní materiály	t	1,50	2 712,00	4 068,00
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				7 094,50

BRNO - KOHOUTOVICE - Oprava bytových jader - elektroinstalace

účel: byt 3+1 - stavební elektroinstalace bytového jádra

č.: 26201/3689

Výkaz výměr č.3

Poř.	Č položky	Název položky	Množství	Mj	Cena položky	Celkem
1	0102005	Lišta elektroinstalační vkladací PVC, 60x40	7	m	50,00 Kč	350,00 Kč
2	0104116	Krabice přístrojová do dutých stěn, jednoduchá	7	ks	45,00 Kč	315,00 Kč
3	0104117	Krabice přístrojová do dutých stěn, dvojnásobná	3	ks	70,00 Kč	210,00 Kč
4	0104118	Krabice přístrojová do dutých stěn, trojnásobná	1	ks	105,00 Kč	105,00 Kč
5	0104003	Krabice odbočovací do dutých stěn, s víc.vč.zapojení a svorek	6	ks	103,00 Kč	618,00 Kč
6	0104023	Drobný montážní materiál	1	celek	339,00 Kč	339,00 Kč
7	0801005	KABEL ; CYKY-O 3x1,5 pod omítku	68	m	39,00 Kč	2 652,00 Kč
8	0801006	KABEL ; CYKY-J 3x1,5 pod omítku	60	m	39,00 Kč	2 340,00 Kč
9	0801011	KABEL ; CYKY-J 3x2,5 pod omítku	90	m	45,00 Kč	4 050,00 Kč
10	0806097	VODIČ ; H07V-K 1x4 žl.zel. (PU)	40	m	30,00 Kč	1 200,00 Kč
11	1001001	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2.5mm2	27	ks	16,00 Kč	432,00 Kč
12	1001002	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 6mm2	3	ks	17,00 Kč	51,00 Kč
13	1101025	Strojek spínače jednopólového - řazení 1	2	ks	181,00 Kč	362,00 Kč
14	1101027	Strojek spínače sériového - řazení 5	1	ks	206,00 Kč	206,00 Kč
15	1101028	Strojek spínače střídavého - řazení 6	5	ks	1 832,00 Kč	9 160,00 Kč
16	1101029	Strojek spínače křížového - řazení 7	1	ks	230,00 Kč	230,00 Kč
17	1101035	Strojek spínače tlačítkového - řazení 1/0	1	ks	187,00 Kč	187,00 Kč
18	1101039	Rámeček pro přístroj jednoduchý	11	ks	28,00 Kč	308,00 Kč
19	1101041	Rámeček pro přístroj dvojité vodovodný	3	ks	39,00 Kč	117,00 Kč
20	1101042	Rámeček pro přístroj trojitý vodovodný	1	ks	51,00 Kč	51,00 Kč
21	1101044	Kryt spínače jednoduchý (pro řaz. 1, 6, 7, 1/0)	9	ks	36,00 Kč	324,00 Kč
22	1101045	Kryt spínače svojitý (pro řaz. 5, 6+6)	1	ks	45,00 Kč	45,00 Kč
23	1103017	Zásuvka 230V/16A, 2P+T, pod omítku, bílá	10	ks	205,00 Kč	2 050,00 Kč
24	1901001	Montáž nástěnné plastové rozvodnice do 20kg	1	ks	350,00 Kč	350,00 Kč
25	1921001	Dodávka - bytová rozvodnice RB (viz Specifikace č.1)	1	ks	5 085,00 Kč	5 085,00 Kč
26	2002004	Svítilno D - svítidlo nástěnné, výklopné, barva stříbrná, 1x21W, IP20, vč.z	1	ks	802,00 Kč	802,00 Kč
27	2002004	Svítilno C - svítidlo nástěnné, výklopné, barva stříbrná, 1x13W, IP20, vč.z	1	ks	802,00 Kč	802,00 Kč
28	2002012	Svítilno B - vestavné do podhl., kruhové, kryt, 2x20W, IP44	2	ks	825,00 Kč	1 650,00 Kč
26	2002004	Svítilno E - svítidlo stropní, 1x21W, IP20, kuchyně, předstíh	2	ks	745,00 Kč	1 490,00 Kč
29	2012032	Žárovka úsporná, E27, 13-21W	5	ks	80,00 Kč	400,00 Kč
30	2204031	Lišta "PA" pro potenciálové vyrovnání	1	ks	265,00 Kč	265,00 Kč
31	2204043	Svorka zemnicí	7	ks	90,00 Kč	630,00 Kč
33	2901001	Demontáž stávající elektroinstalace	2	hod	1 243,00 Kč	2 486,00 Kč
34	2902004	Vyhledání stávajících rozvodů	2	hod	250,00 Kč	500,00 Kč
35	2903001	Revize a vystavení výchozí revizní zprávy	1	celek	1 695,00 Kč	1 695,00 Kč
36	2903012	Spolupráce s revizním technikem	0,5	hod	250,00 Kč	125,00 Kč
37	2906001	Nespecifikované montážní práce	1	hod	995,00 Kč	995,00 Kč
38	2906006	Úprava stávajících rozvodů	4	hod	250,00 Kč	1 000,00 Kč
39	2906012	Koordinace s ostatními profesemi	1	hod	497,00 Kč	497,00 Kč
40	8701001	Napojení malého axiálního ventilátoru	2	ks	260,00 Kč	520,00 Kč
41	8701002	Napojení digestoře	1	ks	271,00 Kč	271,00 Kč
42	97403-1132	Vysekání rýh v beton. a cihelných zdí 5x7cm	28	m	93,00 Kč	2 604,00 Kč
43	97303-1324	Vrtání otvorů a vysekání kapes do hl.15cm	22	ks	85,00 Kč	1 870,00 Kč
44	el1	přívod pro infrazářič	6	m	39,00 Kč	234,00 Kč
		CELKEM bez DPH				49 973,00 Kč

Vzduchotechnika

Pos.	WC + Koupelna	Popis výkonu	MJ	Množství	cena/MJ	cena celkem
1,01	AXIÁLNÍ VENTILÁTOR, PRŮTOK 95m3/h PŘI 0Pa, 60m3/h při 27 Pa. Skříň je z nárazuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určena k montáži na stěnu. Ventilátory obsahují zpětnou klapku. Motor je asynchronní s kotvou nakrátko a stíněným pólem. Motor je vybaven ochranou proti přetížení. Maximální provozní teplota okolí je 40°C. Motor má kuličková ložiska s tukovou náplní na dobu životnosti. Svorkovnice je přístupná po sejmutí čelní mřížky ventilátoru. Připojení je kabelem pod omítkou. Napětí 230V, potrubí kulaté d=100mm, akustický tlak 40 dB(A). Montáž v horizontální i vertikální poloze. VČ. nastavitelného doběhu 1-30minut.	ks	1		1706	1706
1,02	AXIÁLNÍ VENTILÁTOR, PRŮTOK 95m3/h PŘI 0Pa, 60m3/h při 27 Pa. Skříň je z nárazuvzdorného plastu, barva je bílá. Skříň je určena k montáži na stěnu. Ventilátory obsahují zpětnou klapku. Motor je asynchronní s kotvou nakrátko a stíněným pólem. Motor je vybaven ochranou proti přetížení. Maximální provozní teplota okolí je 40°C. Motor má kuličková ložiska s tukovou náplní na dobu životnosti. Krytí IPX4 (typ 12 V IP57). Svorkovnice je přístupná po sejmutí čelní mřížky ventilátoru. Připojení je kabelem pod omítkou. Napětí 12V. Potrubí kulaté d=100mm, akustický tlak 40dB(A). Montáž v horizontální i vertikální poloze.	ks	1			
1,03	Polotuhá ohebná hadice z Al. fólie o síle 0,1mm, falcování mimořádně pevným vícenásobným zámkem. Pro mechan. Větrací a klimatická vedení, pro odtahy kouře a prachu, silné mechanicky odolná, barva přírodní Al, průměr 100mm. Provozní teplota -30 až +200°C, ma. rychlost vzduchu 25m/s, max. tlak 2 kPa. Hadice nejsou vhodné pro vložkování komínu a pro odtah spalin. Lepicí Al páska o rozměrech 50 mm x 20 m ke spojování ohebných hadic s ostatními montážními díly. Pro dotěsnění Al páskou stávajících spojů.	bm	3		1706	1706
1,04	Lepicí Al páska o rozměrech 50 mm x 20 m ke spojování ohebných hadic s ostatními montážními díly. Pro dotěsnění Al páskou stávajících spojů	ks	1		283	849
1,05	spiro potrubí do d=100 mm vč. 70% tvarovek	bm	3		51	51
1,06	demontáž stávající digestoře vč. ekolog. Likvidace	ks	1		166	498
1,07	demontáž stávající stěnové mřížky do rozměru 200x200 vč. ekolog. Likvidace	ks	1		57	57
1,08	demontáž stávajícího připojovacího potrubí, vč. ekolog. Likvidace	komp.	1		17	17
1,09	úprava napojení připojovacího potrubí na svislé odvodní potrubí včetně zatěsnění	komp.	1		362	362
	Kuchyně				316	316
						0

2,01	ODSÁVACÍ DIGESTOŘ SE SVĚTLEM 40W. PRŮMĚR ODTAHU 100MM. HORNÍ A ZADNÍ VÝVOD ODTAHU, ÚROVEŇ HLUKU 59dB(A). MAX. VÝKON ODTAHU 550 m ³ /h. MOŽNOST ODTAHU NEBO RECIRKULACE. TEXTILNÍ TUKOVÝ FILTR, 3 RYCHLOSTI ODSÁVAÁNÍ, 2 MOTORY. MAX. PŘÍKON ODSAVAČE 300W. 230V. BAREVNÉ PROVEDENÍ DLE INVESTORA, FILTR PROTI MASTOTÁM KOVOVÝ, ZÁSLEPKA PRO NEPOUŽITÝ OTVOR. VČETNĚ ZPĚTNÉ Klapky. ROZMĚR š.600 x 140 x hl. 485 mm.	ks	1	3164	3164
	VRN				0
3,01	doprava	kompl.	1	565	565
3,02	zednická výpomoc	hod	1	283	283
3,03	uvedení do provozu	hod	1	57	57
3,04	spolupráce a koordinace s dalšími profesemi	hod	1	226	226
3,05	kompletační a koordináční činnost	kompl.	1	23	23
3,06	revize všech zařízení	kompl.	1	565	565
3,07	zaškolení obsluhy	kompl.	1	23	23
3,08	předávací dokumentace, vč. zachycení všech změn skutečného provedení	kompl.	1	57	57
	CELKEM VZT				10525

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice		Objednatel:	Statutární město Brno	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Byt 3+1 - TZB		Projektant:		IČ/DIČ:
Lokalita:	Brno - Kohoutovice		Zhotovitel:		IČ/DIČ:
Začátek výstavby:			Konec výstavby:		Položek: 76
JKSO:			Zpracoval:		Datum:

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	5 565,40	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	46 841,84			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		86,00				
Přesun hmot a sutí		1 555,17				
ZRN celkem		54 048,41	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00			
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH 54 048,41
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH 54 048,41

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet - skupiny

Název stavby:		Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice		Objednatel:		Statutární město Brno	
Druh stavby:		Byt 3+1 - TZB		Projektant:			
Lokalita:		Brno - Kohoutovice		Zhotovitel:			
JKSO:				Zpracoval:			
				Zpracováno dne:			
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		
			Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem	
3		Svislé a kompletní konstrukce	0,00	576,00	576,00	0,07	
4		Vodorovné konstrukce	0,00	419,00	419,00	0,05	
6		Úpravy povrchů a osazování výplní otvorů	0,00	962,40	962,40	0,18	
71		Izolace	0,00	1 471,00	1 471,00	0,00	
72		Zdravotně technické instalace	0,00	46 841,84	46 841,84	0,45	
78		Dokončovací práce	0,00	135,00	135,00	0,00	
9		Dokončovací práce, demolice	0,00	2 002,00	2 002,00	0,36	
		Ostatní materiál	0,00	86,00	86,00	0,00	
Celkem:					52 493,24		

Stavební rozpočet - podskupiny

Název stavby:		Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice		Objednatel:		Statutární město Brno	
Druh stavby:		Byt 3+1 - TZB		Doba výstavby:		Projektant:	
Lokalita:		Brno - Kohoutovice		Začátek výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:				Konec výstavby:		Zpracoval:	
Zpracováno dne:							
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		
			Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem	
34		Stěny a příčky	0,00	576,00	576,00	0,07	
41		Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	0,00	419,00	419,00	0,05	
61		Úprava povrchů vnitřní	0,00	962,40	962,40	0,18	
713		Izolace tepelné	0,00	1 471,00	1 471,00	0,00	
721		Vnitřní kanalizace	0,00	8 051,04	8 051,04	0,04	
722		Vnitřní vodovod	0,00	8 285,75	8 285,75	0,05	
723		Vnitřní plynovod	0,00	4 944,05	4 944,05	0,03	
725		Zařizovací předměty	0,00	25 561,00	25 561,00	0,33	
783		Nátěry	0,00	135,00	135,00	0,00	
97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	0,00	2 002,00	2 002,00	0,36	
H713		Izolace tepelné	0,00	0,17	0,17	0,00	
H721		Vnitřní kanalizace	0,00	85,00	85,00	0,00	
H722		Vnitřní vodovod	0,00	85,00	85,00	0,00	
H723		Vnitřní plynovod	0,00	51,00	51,00	0,00	
H725		Zařizovací předměty	0,00	561,00	561,00	0,00	
S		Přesuny sutí	0,00	773,00	773,00	0,00	
		Ostatní materiál	0,00	86,00	86,00	0,00	
Celkem:					54 048,41		

Stavební rozpočet - výkaz výměr

Název stavby:	Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice										Doba výstavby:	Objednatel: Statutární město Brno		
Druh stavby:	Byt 3+1 - TZB										Začátek výstavby:	Projektant:		
Lokalita:	Brno - Kohoutovice										Konec výstavby:	Zhotovitel:		
JKSO:											Zpracováno dne:	Zpracoval:		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)	Celkem	Jednot.	Celkem	Hmotnost (t)		
34 Stěny a příčky														
1	340236212RT2		Zazdívká otvorů pl.0,09m2,chlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	3,00	192,00	0,00	576,00	576,00	0,02	0,07	0,07		
RTS komentář: V polože jsou zakaalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1,5 kPa.														
2	411387531R00	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	kus	1,00	419,00	0,00	419,00	419,00	0,05	0,05	0,05		
Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropech a klenbách														
3	612100010RA0	61	Úprava povrchů vnitřní	m2	1,20	802,00	0,00	962,40	962,40	0,15	0,18	0,18		
Hrubá výplň rýh ve stěnách														
4	713571115R00	713	Izolace tepelné	kus	1,00	1 471,00	0,00	1 471,00	1 471,00	0,00	0,00	0,00		
Pozární ochranná manžeta tl. 60mm, EI 90, D 110 mm														
RTS komentář: Pozární ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozporné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky. Katalogový list 501_30.														
5	721170955VD	721	Vnitřní kanalizace	kus	1,00	961,00	0,00	961,00	961,00	0,01	0,01	0,01		
Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110 vč. dodávky panelákové odbočky krátké DN110/110/75 67° nebo 87°														
6	721170965R00		Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	1,00	362,00	0,00	724,00	724,00	0,01	0,02	0,02		
7	721170975R00		Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	2,00	800,00	0,00	1 600,00	1 600,00	0,00	0,00	0,00		
8	721171239R00		Tvarovka k připojení kombi WC, DN 80/100	kus	1,00	1 640,00	0,00	1 640,00	1 640,00	0,00	0,00	0,00		
9	721171803R00		Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	3,00	9,00	0,00	27,00	27,00	0,00	0,01	0,01		
10	721171808R00		Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	2,00	21,00	0,00	42,00	42,00	0,00	0,00	0,00		
11	721176103R00		Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	6,00	217,00	0,00	1 302,00	1 302,00	0,00	0,00	0,00		
12	721176104R00		Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1,00	271,00	0,00	271,00	271,00	0,00	0,00	0,00		
13	721176105R00		Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00	680,00	0,00	680,00	680,00	0,00	0,00	0,00		
14	721194105R00		Vývedení odpadních výpusťek D 50 x 1,8	kus	3,00	70,00	0,00	210,00	210,00	0,00	0,00	0,00		
15	721194109R00		Vývedení odpadních výpusťek D 110 x 2,3	kus	1,00	108,00	0,00	108,00	108,00	0,00	0,00	0,00		
16	721290111R00		Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	8,00	18,00	0,00	144,00	144,00	0,00	0,00	0,00		

17	721290823R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m 0,0063+0,004	t	0,01	2 204,00	0,00	22,04	22,04	0,00	0,00
18	721300912R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1,00	320,00	0,00	320,00	320,00	0,00	0,00
19	722	Vnitřní vodovod				0,00	8 265,75	8 265,75	0,00	0,05
19	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	6,00	15,00	0,00	90,00	90,00	0,00	0,00
20	722172311R00	Potrubi z PPR, studená, D 20x2,8 mm	m	4,00	290,00	0,00	1 160,00	1 160,00	0,00	0,02
21	722172312R00	Potrubi z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	1,00	351,00	0,00	351,00	351,00	0,01	0,01
22	722172313R00	Potrubi z PPR, studená, D 32x4,4 mm	m	1,00	362,00	0,00	362,00	362,00	0,01	0,01
23	722172331R00	Potrubi z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	m	1,00	289,00	0,00	289,00	289,00	0,00	0,00
24	722172332R00	Potrubi z PPR teplá, D 25x4,2 mm	m	1,00	351,00	0,00	351,00	351,00	0,01	0,01
25	722172333R00	Potrubi z PPR, teplá, D 32x5,4 mm	m	1,00	416,00	0,00	416,00	416,00	0,01	0,01
26	722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm	kus	2,00	96,00	0,00	192,00	192,00	0,00	0,00
27	722179191R00	Příplatek na st. rozvody za vodoměry	soubor	1,00	339,00	0,00	339,00	339,00	0,00	0,00
28	722181211RT7	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	4,00	65,00	0,00	260,00	260,00	0,00	0,00
29	722181211RT8	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 25 mm	m	1,00	70,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	722181211RU1	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 32 mm	m	1,00	80,00	0,00	80,00	80,00	0,00	0,00
31	722181215RT7	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 22 mm	m	1,00	130,00	0,00	130,00	130,00	0,00	0,00
32	722181215RT8	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 25 mm	m	1,00	145,00	0,00	145,00	145,00	0,00	0,00
33	722181215RU1	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 32 mm	m	1,00	160,00	0,00	160,00	160,00	0,00	0,00
34	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	1,00	185,00	0,00	1 295,00	1 295,00	0,00	0,00
35	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii, DN 15 x M10, délka 0,5 m	soubor	4,00	165,00	0,00	660,00	660,00	0,00	0,00
36	722191133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	1,00	155,00	0,00	155,00	155,00	0,00	0,00
37	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1,00	215,00	0,00	215,00	215,00	0,00	0,00
38	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	3,00	436,00	0,00	1 308,00	1 308,00	0,00	0,00
39	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	9,00	10,00	0,00	90,00	90,00	0,00	0,00
40	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 80	m	9,00	26,00	0,00	234,00	234,00	0,00	0,00

41	722290823R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m 0,0017	t	0,00 0,00	2 205,00	0,00	3,75	3,75	0,00	0,00
	RTS komentář vodorovně do 100 m									
	723	Vnitřní plynovod				0,00	4 944,05	4 944,05	0,03	0,03
42	723150303R00	Potrubi ocelové hladké černé svařované D 25x2,6 3	m	3,00	393,00	0,00	1 179,00	1 179,00	0,01	0,02
43	723150366R00	Potrubi ocel. černé svařované-chráničky D 44,5/2,6 0,5	m	3,00	366,00	0,00	183,00	183,00	0,00	0,00
44	723150801R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného D 32 3	m	0,50 3,00	85,00	0,00	255,00	255,00	0,00	0,01
45	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpusků DN 15 1	kus	3,00 1,00	330,00	0,00	330,00	330,00	0,00	0,00
46	723190901R00	Uzavření nebo otevíření plynového potrubí 2	kus	2,00 2,00	27,00	0,00	54,00	54,00	0,00	0,00
47	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí 3	m	3,00	25,00	0,00	75,00	75,00	0,00	0,00
48	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí 1	kus	1,00	237,00	0,00	237,00	237,00	0,00	0,00
49	723191111R00	Hadice pro spotřeb. DN 15,dl. 0,5 m 1	soubor	1,00 1,00	1 113,00	0,00	1 113,00	1 113,00	0,00	0,00
50	723235111R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 15 1	kus	1,00	400,00	0,00	400,00	400,00	0,00	0,00
51	723235512R00	Kohout kul.proti pož.přímý, DN 20 1	kus	1,00	1 096,00	0,00	1 096,00	1 096,00	0,00	0,00
52	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m 0,0084	t	0,01 0,01	2 205,00	0,00	22,05	22,05	0,00	0,00
	RTS komentář vodorovně do 100 m									
	725	Zařizovací předměty				0,00	25 561,00	25 561,00	0,33	0,33
53	726211121VD	Kombi WC - standard vč. příslušenství	soubor	1,00	3 661,00	0,00	3 661,00	3 661,00	0,02	0,02
54	725100001-03	Umyvadlo, batene, zápachová uzávěrka - standard batene stojánková páková umyvadlo 60x47cm	kus	1,00	4 070,00	0,00	4 070,00	4 070,00	0,02	0,02
55	725100003RA0	Vana 160 plast, batene, zápachová uzávěrka, obezdění - standard 1	kus	1,00 1,00	7 910,00	0,00	7 910,00	7 910,00	0,29	0,29
56	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2 4	soubor	4,00 4,00	245,00	0,00	980,00	980,00	0,00	0,00
57	725823114RT1	Batene dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu standardní 1	kus	1,00	2 200,00	0,00	2 200,00	2 200,00	0,00	0,00
58	725860184RT1	Sifon pračkový, D 40/50 mm - standard podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 " 2	kus	1,00 2,00	3 370,00	0,00	6 740,00	6 740,00	0,00	0,00
	783	Nátěry				0,00	135,00	135,00		
59	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x žlutý 3	m	3,00 3,00	45,00	0,00	135,00	135,00	0,00	0,00
	97	Protřežení otvorů a ostatní bourací práce				0,00	2 002,00	2 002,00	0,36	0,36
60	971035331R00	Vybourání otv. zed cihel. (pórobetonové tvárnice) pl. 0,09m2, tl.15 cm, MC 3	kus	3,00 3,00	102,00	0,00	306,00	306,00	0,03	0,09
61	972054241R00	Vybourání otv. stropy bet nebo ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm 1 obnažení kanalizačního odpadu	kus	1,00 1,00	266,00	0,00	266,00	266,00	0,03	0,03
62	974031153R00	Vysékání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 10 cm 10 kanalizace, voda, plyn	m	10,00 10,00	115,00	0,00	1 150,00	1 150,00	0,02	0,18

63	974031154R00	Výsekání rýh ve zdi cihelné (pórobetonové tvárnice) 10 x 15 cm	m	2,00	140,00	0,00	280,00	0,03	0,05
	H713	Izolace tepelné		2,00					
64	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,00	1 700,00	0,00	0,17	0,00	0,00
		0,0001		0,00			0,17	0,00	0,00
	H721	Vnitřní kanalizace							
65	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,05	1 700,00	0,00	85,00	0,00	0,00
		0,0449+0,0003		0,05			85,00	0,00	0,00
	H722	Vnitřní vodovod							
66	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,05	1 700,00	0,00	85,00	0,00	0,00
		0,0483		0,05			85,00	0,00	0,00
	H723	Vnitřní plynovod							
67	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,03	1 700,00	0,00	51,00	0,00	0,00
		0,0297		0,03			51,00	0,00	0,00
	H725	Zařizovací předměty							
68	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,33	1 700,00	0,00	561,00	0,00	0,00
		0,3309		0,33			561,00	0,00	0,00
	S	Přesuny sutí							
70	979011311R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot shozem	t	0,36	545,00	0,00	773,00	0,00	0,00
		0,3569		0,36			196,20	0,00	0,00
71	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,36	330,00	0,00	118,80	0,00	0,00
		0,3569		0,36					
72	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,00	16,00	0,00	80,00	0,00	0,00
		0,3569*14		5,00					
73	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,36	310,00	0,00	111,60	0,00	0,00
		0,3569		0,36					
74	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	0,36	740,00	0,00	266,40	0,00	0,00
		0,3569		0,36					
	Ostatní materiál								
75	28815453 A	Přesuvka HTU DN 100 mm PP	kus	2,00	43,00	0,00	86,00	0,00	0,00
		2		2,00			86,00	0,00	0,00
								Celkem:	
								54 048,41	

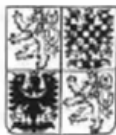
Poznámka

Výkaz výměr

Název stavby:		Oprava bytových jader Brno - Kohoutovice		Objednatel:	Statutární město Brno	
Druh stavby:		Byt 3+1 - TZB		Projektant:		
Lokalita:		Brno - Kohoutovice		Zhotovitel:		
Zpracoval:				Zpracováno dne:		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Rozměry	Množství
1		340236212RT2	Zazdívká otvorů pl.0,09m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	3	3,00
2		RTS komentář:	V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1,5 kPa.			
		411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropěch a klenbách	kus	1	1,00
3		RTS komentář:	V položce jsou zakalkulovány i náklady na bednění a odbednění konstrukce a na dodávku a uložení potřebné výztuže.			
		612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	2*0,15+9*0,1	1,20
4		713571115R00	Požární ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	1	1,00
		RTS komentář:	Požární ochranná manžeta tvoří přepážku pro hořlavé potrubí, hodnota požární odolnosti EI 90. Ke stěně nebo stropu se připojuje pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. D = vnější průměr trubky. Katalogový list 501.30.			
5		721170955VD	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110	kus	1	1,00
		RTS komentář:	vč. dodávky panelákové odbočky krátké DN110/110/75 67° nebo 87°			
6		721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	2	2,00
7		721170975R00	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	2	2,00
8		721171239R00	Tvarovka k připojení kombi WC, DN 80/100	kus	1	1,00
9		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	3	3,00
10		721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	2	2,00
11		721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	6	6,00
12		721176104R00	Potrubí HT připojovací D 75 x 1,9 mm	m	1	1,00
13		721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1	1,00
14		721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3	3,00
15		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1	1,00
16		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	8	8,00
17		721290823R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 12 - 24 m	t	0,0063+0,004	0,01
		RTS komentář:	vodorovně do 100 m			
18		721300912R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1	1,00
19		722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	6	6,00
20		722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm	m	4	4,00
21		722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	1	1,00
22		722172313R00	Potrubí z PPR, studená, D 32x4,4 mm	m	1	1,00
23		722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	m	1	1,00
24		722172333R00	Potrubí z PPR, teplá, D 32x5,4 mm	m	1	1,00
25		722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1	1,00
26		722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm	kus	2 napojení na st. rozvody za	2,00
27		722181211RT7	Izolace nálevková tl. stěny 6 mm	m	4	4,00
		RTS komentář:	vnitřní průměr 22 mm			
		RTS komentář:	V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.			
28		722181211RT8	Izolace nálevková tl. stěny 6 mm	m	1	1,00
		RTS komentář:	vnitřní průměr 25 mm			
		RTS komentář:	V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.			

29	722181211RU1	Izolace návleková tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 32 mm <i>RTS komentář:</i> V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	1	1,00
30	722181215RT7	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 22 mm <i>RTS komentář:</i> V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	1	1,00
31	722181215RU1	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 32 mm <i>RTS komentář:</i> V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	1	1,00
32	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	7	7,00
33	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii DN 15 x M10, délka 0,5 m	soubor	4	4,00
34	722191133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 0,5 m	soubor	1	1,00
35	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1	1,00
36	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	3	3,00
37	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	9	9,00
38	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 80	m	9	9,00
39	722290823R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m <i>RTS komentář:</i> vodorovné do 100 m	t	0,0017	0,00
40	722172332R00	Potrubí z PPR tepla, D 25x4,2 mm	m	1	1,00
41	722181215RT8	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 25 mm <i>RTS komentář:</i> V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	1	1,00
42	723150303R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 25x2,6	m	3	3,00
43	723150366R00	Potrubí ocel. černé svařované-chráničky D 44,5/2,6	m	0,5	0,50
44	723150801R00	Demontáž potrubí ocel. hladkého svařovaného D 32	m	3	3,00
45	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1	1,00
46	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2	2,00
47	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	3	3,00
48	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1	1,00
49	723191111R00	Hadice pro spotřeb. DN 15, dl. 0,5 m	soubor	1	1,00
50	723235111R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní z. DN 15	kus	1	1,00
51	723235512R00	Kohout kul. protipož. přímý, DN 20	kus	1	1,00
52	723290823R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m <i>RTS komentář:</i> vodorovné do 100 m	t	0,0084	0,01
53	725860184RT1	Sifon pračkový, D 40/50 mm podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "	kus	2	2,00
54	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	5	5,00
55	725014161R00	Klozet závěsný včetně sedátka, hl. 530 mm <i>RTS komentář:</i> Klozet závěsný s hlubokým splachováním, v bílé barvě včetně sedátka. Montážní modul pro zavěšení klozetu se oceňuje samostatně.	soubor	1	1,00
56	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otv. odpadu standardní	kus	1	1,00
57	725100001-03	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka baterie stojánková páková umyvadlo 60x47cm	kus	1	1,00
58	725100003RA0	Vana, baterie, zápachová uzávěrka, obezdění	kus	1	1,00
59	726211121VD	Kombi WC vč. příslušenství	soubor	1	1,00
60	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x žlutý	m	3	3,00

61	974031153R00	RTS komentář:	Položka platí pro zdivo na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.	10 x 10 cm	m	10	kanalizace, voda, plyn	10,00
62	974031154R00	RTS komentář:	Položka platí pro zdivo na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.	10 x 15 cm	m	2	vodovod	2,00
63	971035331R00		Vybourání otvorů zeď cihel. (pórobetonové tvárnice) pl. 0,09m2, tl. 15 cm, MC		kus	3		3,00
64	972054241R00	RTS komentář:	Vybourání otvorů stropy bet nebo ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm		kus	1	obnažení kanalizačního od	1,00
65	998713103R00	RTS komentář:	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m		t	0,0001		0,00
66	998721103R00		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m		t	0,0449+0,0003		0,05
67	998722103R00		Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m		t	0,0483		0,05
68	998723103R00		Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m		t	0,0297		0,03
69	998725103R00		Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m		t	0,3309		0,33
70	998726123R00		Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 24 m		t	0,009		0,01
71	979011311R00	RTS komentář:	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem		t	0,3569		0,36
72	979081111R00		Položka je určena pro dopravu suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad základním podlažím. Vyprázdnění nádoby a kontrola rukávu. Svislá doprava suti ze základního podlaží se neoceňuje. Základním podlažím je zpravidla přizemí.		t	0,3569		0,36
73	979081121R00		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km		t	0,3569*14		5,00
74	979082111R00		Příplatek k odvozu za každý další 1 km		t	0,3569		0,36
75	979990001R00		Vnitrostavěbní doprava suti do 10 m		t	0,3569		0,36
76	28615453.A		Poplatek za skládku stavební suti		t	0,3569		0,36
			Přesuvka HTU DN 100 mm PP		kus	2		2,00



Číslo žádosti: P84099992

Žádost doručena: 26.06.2023 08:01:31

Zpracováno: 26.06.2023 08:01:31

Počet záznamů: 0



P84099992

Na žádost se vydává:

VÝPIS Z EVIDENCE REJSTŘÍKU TRESTŮ PRÁVNICKÝCH OSOB

Identifikace subjektu:

Identifikační číslo osoby:	46901850
Obchodní firma nebo název:	OSS Brno, s.r.o.
Sídlo:	Holandská 878/2, Brno-střed, Štýřice, 639 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

Obsah evidence Rejstříku trestů České republiky:

Nejsou žádné informace o odsouzení dotyčné osoby

Konec obsahu evidence Rejstříku trestů České republiky.

Konec sestavy

Potvrzení o pojištění odpovědnosti za újmu *

Potvrzujeme, že jsme s pojistníkem:

- Název: **OSS Brno, s.r.o.**
- IČO: **46901850**
- adresa sídla: **Holandská 872/2, 639 00 Brno 39**

uzavřeli pojistnou smlouvu č. **8603594298**

Pojistník je totožný s pojištěným.

Tato pojistná smlouva je uzavřena s účinností **od 07.06.2023 do 06.06.2026.**

Základní pojištění

Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou specifikovány v pojistné smlouvě.

Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání, a to v souvislosti s výkonem činnosti zahrnuté do pojištění výše uvedenou pojistnou smlouvou.

Základní pojištění je sjednáno s limitem pojistného plnění ve výši: **45 000 000 Kč.**

Výše uvedený limit pojistného plnění je horní hranicí plnění pojistitele z jedné a v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během doby trvání pojištění pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě.

Územní rozsah

Pojištění se sjednává s územním rozsahem: území **České republiky.**

* Toto potvrzení o pojištění je vystaveno na žádost pojistníka. Rozsah pojištění uvedený v tomto potvrzení je pouze informativní, přesný rozsah pojištění vyplývá z výše uvedené pojistné smlouvy, včetně pojistných podmínek a dalších smluvních dokumentů, které jsou její nedílnou součástí.

Ve Zlíně dne 14. 6. 2023