

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Číslo smlouvy objednatele: PVL-1424/2023/SML

Číslo smlouvy zhotovitele:

(dále jen „**smlouva**“)

Smluvní strany:

Objednatel: **Povodí Vltavy, státní podnik**
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
oprávněn k podpisu smlouvy a k jednání o podmínkách smlouvy:
xxxxxxxxxxx, ředitel sekce provozní
oprávněn jednat o věcech technických:
xxxxxxxxxxx, technicko-provozní oddělení
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: xxxxxxxxxxxx
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
tel.: xxxxxxxxxxxx
(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel: **Středisko pro úspory energie s.r.o.**
sídlo: Tř. Budovatelů 1353/108a, 434 01 Most
oprávněn k podpisu smlouvy a k jednání o podmínkách smlouvy:
Ing. Tomáš Novák, jednatel
oprávněn jednat o věcech technických:
Ing. Tomáš Novák
IČO: 25015516
DIČ: CZ25015516
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 11909
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „**smluvní strany**“, jednotlivě též „**smluvní strana**“)

I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel za dále uvedených podmínek provést na svůj náklad a nebezpečí a svým jménem pro objednatele dílo:

Zpracování auditu ucelených částí energetických hospodářství státního podniku Povodí Vltavy (dále jen „dílo**“).**

2. Předmětem díla je zpracování auditu ucelených částí energetických hospodářství (dále jen „**UČEH**“) státního podniku Povodí Vltavy, v rozsahu dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., zákon o hospodaření energií (dále jen „**zákon o hospodaření energií**“), vyhlášky č. 140/2021 Sb., o energetickém auditu (dále jen „**vyhláška č. 140/2021 Sb.**“), a Plánu energetického auditu, jehož výstupem bude popis výchozího stavu objektů s vyhodnocením, návrhy opatření ke snížení spotřeby energie, ekonomické hodnocení možných variant a hodnocení dopadu realizovaných změn na životní prostředí. Vybrané UČEH objednatele, které budou předmětem energetického auditu, jsou spolu s informacemi o dostupných podkladech ke zpracování díla uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. Plán energetického auditu je přílohou č. 2 této smlouvy.
3. Zhotovitel předá Objednateli dílo zpracované písemně a v digitální podobě, výstupem bude: Zpráva o provedeném energetickém auditu v rozsahu dle vyhlášky č. 140/2021 Sb. spolu s přílohami.
Objednatel předá zhotoviteli veškerou technickou a výkresovou dokumentaci, kterou má k dispozici k vybraným UČEH, uvedeným v Příloze č. 1 této smlouvy.
4. Výměna dat mezi zhotovitelem a objednatelem bude probíhat přes společné datové prostředí (dále jen „**DP**“) formou cloudové služby. Správu DP zajistí a bude spravovat po dobu plnění této smlouvy zhotovitel. Technickou a výkresovou dokumentaci k jednotlivým UČEH, kterou má objednatel k dispozici pouze fyzicky, předá zhotoviteli na základě předávacího protokolu, na dobu nezbytně nutnou ke zpracování díla.
5. Místa provádění díla jsou areály vybraných UČEH uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Po dobu zpracování díla zajistí objednatel zhotoviteli k jednotlivým UČEH přístup.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem předmětu díla, které bude poskytovat na základě této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky pro zhotovení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění dle této smlouvy nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že je energetickým specialistou podle § 10 odst. 1 písm. a) zákona o hospodaření energií, na základě oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty, uděleného Ministerstvem průmyslu a obchodu.
7. Zhotovitel se zavazuje, že dílo předá pouze objednateli a nebude jej jakýmkoliv způsobem dále poskytovat, šířit či zveřejňovat, ani pořizovat kopie nebo odvozeniny, a že zamezí neoprávněnému užití díla třetími osobami.

II. Lhůty provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat objednateli dílo ve sjednané době, a to v termínu do **31. 12. 2023**.
2. Termín dokončení díla může být po dohodě smluvních stran přiměřeně prodloužen v důsledku mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran smlouvy dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Termín dokončení díla může být též prodloužen po dohodě smluvních stran zejména z důvodu požadavku objednatele na dodatečné práce, jejichž rozsah má vliv na termín dokončení. Dohoda smluvních stran o prodloužení termínu dokončení díla musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.

III. Cenové a platební podmínky

1. Celková cena díla v rozsahu čl. I., která zahrnuje veškeré práce nezbytné k včasnému provedení díla při splnění všech technických a kvalitativních podmínek, včetně zajištění všech souvisejících služeb a dodávek, je stanovena částkou ve výši **810 000 Kč bez DPH, (slovy: osm set deset tisíc korun českých)**. K ceně díla bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena díla se sjednává jako cena pevná, platná po celou dobu plnění předmětu díla a obsahuje veškeré náklady zhotovitele dle této smlouvy, spojené s provedením díla v rozsahu zřejmém z této smlouvy v dohodnutém termínu a kvalitě.
3. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě jedné faktury – daňového dokladu (dále jen „**faktura**“). Faktura bude vystavena do 15 kalendářních dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí díla. Podkladem pro fakturaci a přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla podepsaný oprávněnou osobou objednatele i zhotovitele ve věcech technických.
4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového – účetního dokladu podle účinných právních předpisů, přesný název díla a číslo smlouvy objednatele a její přílohou musí být protokol o předání a převzetí díla podepsaný oprávněnou osobou objednatele a zhotovitele jednat o věcech technických.
5. Splatnost faktury je do 21 kalendářních dní ode dne jejího doručení objednateli ve formátu *pdf na emailovou adresu xxxxxxxxxxxxxx
6. Faktura bude uhrazena na účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude zhotovitel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátce, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že dílo není prováděno v souladu s touto smlouvou nebo faktura neodpovídá schválenému soupisu skutečně provedených prací či protokolu o předání a převzetí díla, nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti. Zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace fakturu nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury na e-mailovou adresu objednatele uvedenou v odst. 5 tohoto článku.

IV. Podmínky provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a na vlastní odpovědnost. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a sdělit zhotoviteli své případné připomínky k provádění díla a k předávaným dokumentům. Zhotovitel je povinen tyto připomínky s objednatelem neprodleně projednat. Při provádění díla je zhotovitel povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy a zadávací podmínky vztahující se k předmětu díla tak, aby jakost díla odpovídala běžnému standardu a požadavkům sjednaným touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu. V případě, že zhotovitel neupozorní objednatele na nevhodnost jeho pokynů vztahujících se k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který

by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu, jednal nedbale a zavazuje se nahradit škodu, která tímto vznikla.

3. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v Čestném prohlášení k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky, které je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci Veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Jeli k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
4. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby minimalizoval vznik odpadů. Dále je zhotovitel povinen při výkonu administrativních činností souvisejících s prováděním díla používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly. Za účelem naplnění povinnosti dle předchozí věty je zhotovitel povinen při tisku dokumentů (s výjimkou dokumentů, jež mají být předány objednateli nejpozději při předávacím řízení, nebyl-li mu dán objednatelem odlišný pokyn) používat papíry s certifikací FSC®, EU Ecolabel nebo Nordic Ecolabel a tonery, inkoustové cartridge anebo optické válce:
 - a) vyrobené přímo výrobcem konkrétního zařízení, jež splňují požadavky na recyklovatelnost a šetrnost k životnímu prostředí, nebo
 - b) s certifikací Schadstoffgeprüft, BLUE ANGEL nebo Nordic Ecolabel.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění povinností dle poslední věty předchozího odstavce zhotovitelem. Za tím účelem je oprávněn zhotovitele vyzvat k doložení, že jím používané papíry a tonery, inkoustové cartridge nebo optické válce disponují požadovanou certifikací.
6. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době předání žádné vady, bylo předáno objednateli, o čemž byl sepsán protokol o předání a převzetí díla, podepsaný oprávněnými osobami objednatele a zhotovitele, a je schopné plnit požadovanou funkci.
7. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí díla.
8. Objednatel je povinen do 3 dnů od písemné výzvy zhotovitele k akceptaci podepsat protokol o předání a převzetí díla nebo v této době sdělit písemně zhotoviteli důvody bránící převzetí díla. Neučiní-li tak objednatel v uvedené lhůtě, považuje se dílo za objednatelem převzaté; uvedené se neuplatní, nedojde-li k podpisu protokolu o předání a převzetí díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, kdy v takovém případě se dílo bude považovat za převzaté až podpisem protokolu o předání a převzetí díla.

V. Záruka a odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a zároveň informaci o reklamaci zaslat i na e-mail osoby zhotovitele oprávněné k podpisu smlouvy. V reklamaci musí být vady popsány.
5. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od doručení reklamace písemně odpovědět objednateli s tím, že odsouhlasí způsob navržený objednatelem nebo navrhne jiný způsob a lhůty jejich odstranění a bez prodlení, současně po odsouhlasení návrhu objednatelem, zahájí práce k odstranění vad. Nebude-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, a to bez ohledu na to, zda se jedná o záruční vadu či nikoliv. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedených termínech, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. VI. odst. 1. písm. b) této smlouvy.
6. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
7. Smluvní strany si dohodly, že se pozastaví běh záruční doby od uplatnění reklamace u zhotovitele do odstranění reklamovaných záručních vad.
8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tedy že vada není kryta zárukou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé oprávněné náklady.

VI. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

1. Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené v této smlouvě povinen objednateli uhradit a objednatel je oprávněn po zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:
 - a) Za nesplnění termínu předání a převzetí díla sjednaného v čl. II. odst. 1. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
 - b) Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnutém termínu činí 1 000 Kč za každý započatý kalendářní den a vadu až do doby jejího odstranění.
2. Smluvní pokuty mohou být kombinovány a to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
3. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hradí v plné výši vedle smluvní pokuty.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Smlouvu lze zrušit dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
2. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran je oprávněna rovněž odstoupit od smlouvy bylo-li zahájeno insolvenční řízení druhé smluvní strany, podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon ve znění pozdějších předpisů.
3. Za podstatné porušení smlouvy se v tomto případě sjednává a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména, nikoliv však výlučně:
 - a) zjistí-li, že zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě, přičemž závadný stav nebyl odstraněn v přiměřené době následující po výzvě objednatele,
 - b) zpozdí-li se zhotovitel při provádění díla o více než 30 dní oproti ujednanému termínu pro předání a převzetí díla.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn převzít nedokončené dílo do 15 kalendářních dní ode dne ukončení této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho výzvu nedokončené dílo ve stejné lhůtě předat. O předání a převzetí nedokončeného díla sepíše smluvní strany zápis. Odpovědnost za vady dohodnutá v této smlouvě i záruka se vztahuje v plném rozsahu i na vady nedokončeného díla. Výše ceny za dosud provedená plnění (dodávky, práce a činnosti) se řídí výší ujednanou pro ně v této smlouvě, se zohledněním ekonomického významu díla pro objednatele.
5. Ukončení této smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, záruk, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Splnění díla ze strany zhotovitele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. V takovém případě zhotovitel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.
2. Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.
3. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že naplnění povinnosti uveřejnění smlouvy v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.
5. Obě strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a změnách a návrzích změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na splnění této smlouvy, a to do 15 kalendářních dní po tom, co tato změna nastala.

6. Znění této smlouvy je konečné a neměnné. Případné změny nebo doplnění této smlouvy mohou být realizovány po dohodě smluvních stran, a to pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami s ohledem na § 564 občanského zákoníku.
7. Tato smlouva spolu se všemi přílohami a případnými dodatky představuje kompletní a úplné ujednání mezi smluvními stranami.
8. V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy včetně přílohy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti v souladu se zákonem o registru smluv dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
11. Nedílnou součástí smlouvy je příloha:
 - příloha č. 1 – Vybrané UČEH Povodí Vltavy, státní podnik
 - příloha č. 2 – Plán energetického auditu

objednatel:

zhotovitel:

V Praze dne

V dne

.....
xxxxxxxxxxxxxx
ředitel sekce provozní
Povodí Vltavy, státní podnik

.....
Ing. Tomáš Novák
jednatel
Středisko pro úspory energie, s.r.o.