Registrační číslo smlouvy: 28/14451077/2023

Smlouva

O propůjčení tělocvičny TJ Sokol Benešov, Tyršova 438 na přechodné užívání k tělesné výchově a rekreačnímu sportu.

Tělocvičná jednota Sokol Benešov, Tyršova 438, 256 01 Benešov, IČO 70892032
zastoupená tajemníkem Jaroslavem Rollem /dále jen pronajímatelem/ na straně jedné

a

Střední odborné učiliště stavební, Benešov, **Jana Nohy 1302**
Jana Nohy 1302, 256 01 Benešov, IČO 14451077
zastoupené ředitelkou PaedDr. Zlatou Budayovou, MBA /dále jen nájemce/ na straně druhé

uzavírají tuto smlouvu:

I.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od **4. 9. 2023 do 30. 6. 2024**
Smlouvu lze vypovědět písemnou formou ve lhůtě kratší jednoho měsíce. Pronajímatel může okamžitě od této smlouvy odstoupit, jestliže nájemce přes prokazatelnou písemnou výstrahu opakovaně hrubě porušuje smluvní závazky, zejména jestliže na zařízení tělocvičny způsobuje škodu. Pronajímatel neodpovídá za škody nebo ztráty v případě vloupání do pronajatých prostorů.

II.

Nájemné se účtuje za využité nasmlouvané hodiny v ceně 300,- Kč/hodina a bude hrazeno dvakrát ročně,k 31.12.2023 a k 30.6.2024, na účet u České spořitelny a.s. č.ú. [redacted]

Další ujednání: předány klíče

III.

Nájemce se zavazuje, že zajistí, aby cvičenci používali obuv bez černé podešve a aby do tělocvičny chodili přezutí. Do budovy cvičenci přicházejí a odcházejí organizovaně za dozoru vedoucího cvičení.

IV.

Předmětem smlouvy je využívání tělocvičny, šaten, WC a chodeb. Nájemce odpovídá za škody vzniklé na zařízení s výjimkou nahodilých škod, jimž nedal podnět. Případné vzniklé škody uvede do původního stavu. Pronajímatel neodpovídá za škody na věcech do budovy přinesených, protože šatny je možno uzamknout vlastním zámkem. V budově je zakázáno kouření.

V.

Vyhrazené hodiny:

	Lichý týden	Sudý týden
Pondělí	7:30 – 9:00	7:30 – 9:00
Úterý	7:30 – 9:30	7:30 – 9:30
Středa	7:30 – 9:00	7:30 – 9:00
Čtvrtek	7:30 – 9:00	7:30 – 9:00
Pátek	7:30 – 9:00	7:30 – 9:00

V Benešově 4. 9. 2023

…… ……
pronajímatel nájemce