



GENERÁLNÍ PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný Jan Halouzka, r. č. 651229/0433, Nížkovice, okres Vyškov, zmocňuji tímto

advokáta zapsaného v seznamu advokátů České advokátní komory pod ev. č. [redacted]
se sídlem [redacted] r.č. [redacted]

aby mne zastupoval přede všemi soudními a státními orgány, v rámci i mimo rámec správního řízení, ve všech právních věcech a při všech jednáních a řízeních, jak s právníky, tak i fyzickými osobami. Jmenovaný je k tomuto účelu oprávněn mne zastupovat s právními účinky pro mne z toho vyplývajícími a mým jménem vykonávat všechny úkony potřebné k uvedené činnosti a s touto činností související.

Je zejména oprávněn přijímat písemnosti, podepisovat a podávat veškeré návrhy, žádosti a přihlášky, jakož i brát je zpět, vymáhat a vzdávat se nároků, podat návrh na nařízení exekuce, odpovídat na uplatňované nároky a uznávat je, přijímat, uznávat a potvrzovat plnění nároků, činit prohlášení, uzavírat smíry a narovnání, podávat a brát zpět opravné prostředky vč. odvolání nebo námitek, jmenovat rozhodce a uzavírat rozhodčí smlouvy, přijímat peníze a cennosti, platit poplatky, jakož i ustanovit za sebe zástupce pro část či celý obsah této plné moci.

Je oprávněn mne zastupovat na základě této plné moci i v případě, že bude na základě právního předpisu vyžadována zvláštní plná moc.

Vztahy s advokátem se řídí zákonem o advokacii a všeobecnými obchodními podmínkami verze ze dne 16. 01. 2016, jejichž jedno vyhotovení jsem převzal při podpisu této plné moci.

Jmenovaný je mimo jiné oprávněn prodat, převést, postoupit, vzdát se či jakkoli jinak disponovat, a to vždy za cenu jím sjednanou s mými restitučními nároky, resp. restitučními nároky, které jsem nabyl po své právní předchůdkyni, paní [redacted] vedenými před Státním pozemkovým úřadem (Krajským pozemkovým úřadem pro Jihomoravský kraj), jakož i před jinými státními orgány. Je rovněž oprávněn prodat, darovat, pronajmout, zatížit věcným břemenem či jinak disponovat s nemovitostmi v mém vlastnictví, a to vždy za cenu jím sjednanou.

Jmenovaný je rovněž oprávněn darovat či směniti nemovitosti v mém vlastnictví, a to za podmínek jím sjednaných, když se jedná zejména, nikoli však pouze, o tyto nemovitosti, či o jejich ideální části: pozemky p. č. 845/162, 845/163, 845/165, 832/128, 832/129, 834/44, 834/39, 856/5, 858/3, 859/2, 1085/56, 1085/57, 834/28, 834/42, 845/161, 1075/11 a 1075/14, 845/56, 845/57, 845/58, 845/83, 845/84, 845/135, vše v katastrálním území Ponava, obec Brno; dále pozemky p.č. 1193/34, 1561/4, 1562/4, 1564/2, 1565/3, 1566/2, 1568/2, 1570/2, 1572/4, 1579/1, 1581/1, 1599/3, 2028/33, 2138/6, 2346/1, 2399/1, 2457/1, 2459/1, 1260/32, 1260/161, 1260/243, 1260/252, 1260/253, 1383/62, 1383/63, 1383/64, 1383/65, 1450/9, 1260/242, 1260/1, 1260/31, 1260/95, 1450/8, 1451/4, 1450/17, 1260/96, 1260/202, 1260/189, 1260/206, 1260/194, 1260/190, 1260/215, 1260/182, 1260/216, 1260/184, 1260/165, 1260/186, 1260/196, 1260/248, 1260/175, 1260/191, 1260/241, 1260/185, 1260/193, 1260/246, 1260/244, 1260/239, 1260/240, 1260/205, 1260/180, 1260/249, 1260/176, 1260/192, 1260/247, 1260/245, 1260/250, 1260/214, 1321/158, 1321/159, 1600/3 vše v katastrálním území Bohunice, obec Brno; dále pozemky p.č. 1863/11, 1860/2, 1555/2, 1851/8, 1860/7, 1863/13, 1836/136, 1836/164, 1836/165, 1837/253, 1837/257, 1836/167, 1836/192, 1836/175, 1836/170, 1836/178, 1836/194, 1836/195, 1836/199, 1836/197, 1836/201, 1836/188, 1836/179, 1836/182, 1836/189, 1837/271, 1837/272, 1836/202, 1836/203, 1836/193, 1836/198, 1836/196, 1836/200, 1836/187, 1836/204, 1837/93, 1837/263, 1837/264, 1837/268, 1837/269, 1837/262, 1837/265, 1837/267, 1837/279, 1837/288, 1837/289, 1837/286, 1860/2, 1837/291, 1837/290, 1837/292, 1874/3, 1874/4, vše v katastrálním území Štýřice, obec Brno, dále pozemek p.č. 3583 v katastrálním území Bosonohy, obec Brno, dále pozemky p.č. 4602/79, 4711/15, 4712/11, 4717/1, 4717/2, 4717/3, 4717/6, 4767/538, vše v katastrálním území Královo Pole, obec Brno; dále pozemek p.č. 3618/1 v katastrálním území Řečkovice, obec Brno.

Jmenovaný je rovněž oprávněn prodat, převést, postoupit, vzdát se, jakkoli jinak disponovat, či jakkoli jinak právně zobchodovat, a to vždy za cenu jím sjednanou, nemovitosti, které mi byly vydány rozhodnutími Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, a k nimž dosud nebylo zapsáno mé vlastnické právo v katastru nemovitostí. Ohledně těchto nemovitostí je jmenovaný oprávněn jednat v plném rozsahu této generální plné moci, zejména, nikoli však pouze, podávat žaloby či návrhy na zahájení řízení u soudů a správních orgánů, včetně správních žalob, či podávat opravné prostředky včetně dovolání a kasační stížnosti, včetně návrhu na zahájení řízení u Evropského soudu pro lidská práva, s cílem dosáhnout vkladu mého vlastnického práva k těmto nemovitostem do katastru nemovitostí. Jmenovaný je rovněž oprávněn mým jménem podávat ústavní stížnosti a zastupovat mne v řízeních před Ústavním soudem.

Mám zájem o co nejrychlejší prodej předmětných nemovitostí a při vědomí si poučení jmenovaného, že tržní cena nemovitostí může být při delším výběru kupujícího vyšší, souhlasím, aby prodej byl učiněn za cenu výrazně

nižší, než je tržní cena nemovitosti. Výslovně zmocňuji jmenovaného k převzetí kupní ceny či jakéhokoli jiného peněžitého plnění v hotovosti či na účet úschov jmenovaného advokáta.

Jmenovaný je rovněž oprávněn mým jménem a na můj účet koupit či přijmout darem věci movité i nemovité, sjednat a podepsat kupní, darovací či směnnou smlouvu a uhradit mým jménem kupní cenu, jakož i veškeré související poplatky, daně a jiné platby.

Jmenovaný je dále zmocněn zastupovat mne v souvislosti se všemi věcmi, vyplývajícími z univerzálního právního nástupnictví po mé matce, paní [REDAKCE] nar. [REDAKCE] zemř. [REDAKCE] posledně bytem [REDAKCE]

Jmenovaný je rovněž zmocněn, aby mne zastupoval jako jediného akcionáře společnosti [REDAKCE] se sídlem [REDAKCE] (dále jen „Společnost“), a to při všech jednáních v souvislosti s výkonem práv společníka Společnosti, mimo jiné v souvislosti s následujícími záležitostmi týkajícími se Společnosti:

- změna obsahu korporátních dokumentů, zejména stanov a zakladatelské listiny Společnosti, jmenování a odvolání jejího statutárního orgánu, dozorčí rady nebo prokuristů,
- změna údajů týkajících se Společnosti zapsaných v obchodním, živnostenském nebo jiném rejstříku, evidenci či seznamu,
- rozhodnutí o převodu mých akcií a veškerých práv s nimi souvisejících na advokátem zvolenou osobu, za advokátem sjednanou cenu či bezúplatně a za advokátem sjednaných podmínek.

Výslovně zmocňuji advokáta mimo jiné k tomu, aby mne zastupoval na valné hromadě a mým jménem hlasoval a svolal jako můj zástupce příslušné osoby, mají-li být rozhodnutí přítomny. Zmocňuji advokáta také k udělení veškerých souhlasů, je-li jich třeba k užití údajů týkajících se mé osoby.

Zmocňuji advokáta rovněž k tomu, aby mým jménem a na můj účet jakkoli disponoval všemi akciemi společnosti [REDAKCE] se sídlem [REDAKCE] jakož i se všemi právy, které s těmito akciemi souvisí. Jmenovaný je zejména oprávněn sjednat převod a převést úplatně či bezúplatně akcie či jejich část na jím zvolenou třetí osobu za jím sjednanou cenu a za jím sjednaných podmínek. Jmenovaný je oprávněn inkasovat cenu za převod akcií. Jmenovaný je rovněž učinit vůči společnosti veškerá jednání vyžadovaná k účinnosti převodu právními předpisy.

Jmenovaný je oprávněn činit právní jednání dle této plné moci i veškeré úkony, opatření a prohlášení s nimi související, mimo jiné veškeré úkony a jednání potřebná pro zápis údajů týkajících se Společnosti či mé osoby a jejich změn do obchodního, živnostenského nebo jiného rejstříku, evidence či seznamu, a to se všemi právními důsledky z tohoto pro mne vyplývajícími. Zmocňuji advokáta také k tomu, aby mne zastupoval při řízení před rejstříkovým soudem, finančním úřadem či jiným státním orgánem.

Veškerá oprávnění, zmocnění a delegace, jež jsou udělována advokátovi touto plnou mocí, je advokát povinen vykonávat v první řadě sám, dle svého uvážení však kdykoliv může ustanovit substituta (svého zástupce), kterého substituční písemnou plnou mocí pověří k vykonání jediného oprávnění, či části udělených oprávnění, anebo může přenést výkon veškerých oprávnění udělených touto plnou mocí.

V [REDAKCE] dne 1.2.27

[REDAKCE]

Jan Halouzka

[REDAKCE]

Přijímám zmocnění

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Obecního úřadu v Nížkovicích

Podle ověřovací knihy I
(název úřadu)

17

poř.č. legalizace
vlastnoručně podepsal* - ~~uznal podpis na listině za vlastní*~~

Jan Halouzka, 1965, Brno

.....
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Nížkovice
.....

adresa místa trvalého pobytu* - ~~adresa místa pobytu na území České republiky*~~ - adresa
bydliště mimo území České republiky*

OP
.....

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací
doložce

Nížkovicích 1.2.2021
V dne

.....
.....

.....
Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla
(nebo otisk jmenovky)



.....
.....

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

*Nehodící se škrtněte