



## SMLOUVA O PRONÁJMU

Č. 16/2023/08 ZE DNE 4. 9. 2023 uzavřená v souladu s ustanovením občanského zákoníku  
Č. 89/2012 Sb.

### 1. Smluvní strany

#### Pronajímatel

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvková organizace  
A. Kučery 1276/20, 700 30 Ostrava - Hrabůvka  
IČO: 70944652  
DIČ: neplátce  
Zastoupený: Mgr. Rostislavem Pytlíkem, ředitelem školy  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,  
č.ú. 50330761/0100  
Tel.: 724 928 801  
E-mail: mheliova@zsakucery.cz  
Zapsaný v OR u KS Ostrava oddíl Pr., vložka 57.  
Dále jen **pronajímatel**

#### Nájemce

Organizace: Blue Volley Ostrava, z.s.  
Adresa: Ludovita Štúra 1085/8, 708 00 Ostrava - Poruba  
IČ: 22728732  
DIČ: CZ22728732  
Zastoupený: Michalem Provazníkem, předseda  
Tel.: 736 503 708  
Zapsaný v OR u KS Ostrava oddíl L, vložka 8135  
Dále jen **nájemce**

### 2. Předmět smlouvy

Statutární město Ostrava je vlastníkem nemovitosti v katastru nemovitostí v k.ú. Hrabůvka na LV 1364 vedeném u Katastrálního pracoviště v Ostravě, na ulici Vítkovické 2 v OSTRAVĚ, tento majetek byl svěřen Městskému obvodu Ostrava-Jih.

Pronajímatel je oprávněn užívat budovu čp. 1276 v Ostravě-Hrabůvce, a to na základě Zřizovací listiny, kterou schválilo Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 0781/17 ze dne 25.6.2009.

Předmětem smlouvy je pronájem nebytových prostor – tělocvičny, která se nachází v pavilonu D v přízemí základní školy. Rozsah, termíny a platební podmínky jsou stanoveny touto smlouvou a dodatkem č. 1.



### 3. Účel nájmu

Nájemce je oprávněn provozovat v pronajatém nebytovém prostoru tréninky starších a mladších žáků. Nebytové prostory lze využívat pouze pro zákonné a smluvně přípustné účely.

### 4. Doba trvání smlouvy a způsob jejího ukončení

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 4. 9. 2023 do 31. 5. 2024.

Den	Hodina
Pondělí	15:30 - 17:30 h
Středa	15:30 - 17:30 h
Pátek	15:00 – 17:00 h

Nájemce odpovídá za případné vzniklé škody na zařízení či pronajatých prostor, hradí nebo opraví je v plném rozsahu. Nájemce nesmí dále přenechat pronajatou místnost jinému nájemci.

**Je zakázáno kouření a pití alkoholických nápojů. Při vstupu do budovy je nutno se přezouvat – boty se světlou podrážkou, uvést prostory do původního stavu, ukončit akci v naplánovanou hodinu.** V případě porušení těchto zákazů si pronajímatel vyhrazuje právo odstoupit s okamžitou platností od smlouvy.

### 5. Výše nájemného

Nájemné je dohodou smluvních stran stanoveno na 360,- Kč/hodinu.

### 6. Platební podmínky

Platba pronájmu bude provedena na základě vystavené faktury za období září - prosinec 2023 a období leden-květen 2024.

V případě zpoždění platby nájemného se smluvní strany dohodly na penále za každý den prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky.

### 7. Závěrečná ujednání

Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků právoplatně podepsaných pronajímatelem a nájemcem.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu smlouvy oprávněnými osobami.

Smlouva může být vypovězena kteroukoliv ze smluvních stran. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet den následující po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Podepsané osoby prohlašují, že jsou oprávněny k podpisu této smlouvy za smluvní stranu.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nich obdrží každá smluvní strana po jednom.

Organizační záležitosti touto smlouvou neupravené budou obě strany řešit vzájemnou dohodou.

„Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.“

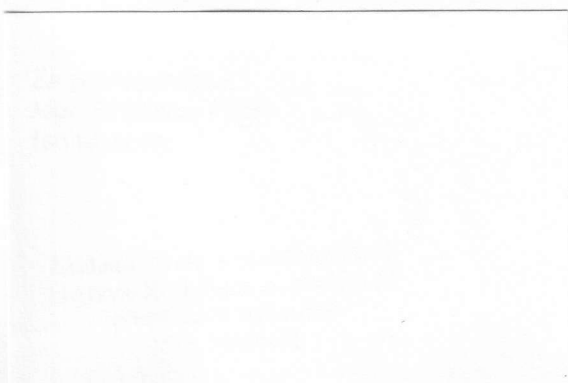


Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvková organizace  
A. Kučery 1276/20, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

---

„Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.“

V Ostravě dne: 4. 9. 2023





## Výpočtový list

Nájemce: Blue Volley Ostrava, z.s.  
Období pronájmu: 4. 9. 2023 – 31. 5. 2024  
Objekt pronájmu: tělocvična v ZŠ  
Termín pronájmu: Pondělí od 15,30 do 17,30 hod.  
Středa od 15,30 do 17,30 hod.  
Pátek od 15,00 do 17,00 hod.  
Účel pronájmu: tréninky mladších žáků

Pronájem nebude poskytnut ve dnech prázdnin a státních svátků nebo v době, kdy bude přerušen provoz z technických či organizačních důvodů.

	Počet dnů v období	Počet hodin v daném dni	Kč/hod	Částka
Pondělí 4.9.-11.12.2023	15	2	360,-	10.800,- Kč
Středa 6.9.-13.12.2023	15	2	360,-	10.800,- Kč
Pátek 8.9.-15.12.2023	13	2	360,-	9.360,- Kč
<b>Celkem 2023</b>				<b>30.960,- Kč</b>
Pondělí 8.1.-27.5.2024	19	2	360,-	13.680,- Kč
Středa 3.1.-29.5.2024	19	2	360,-	13.680,- Kč
Pátek 5.1.-31.5.2024	19	2	360,-	13.680,- Kč
<b>Celkem 2024</b>				<b>41.040,- Kč</b>

V Ostravě dne: 4. 9. 2023

