



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR



Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo 0523/2021/OI/1050

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění

Komunitní centrum Jahodnice – novostavba – I. etapa

mezi:

Název:	Městská část Praha 14
Sídlo:	Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO:	00231312
DIČ:	CZ00231312
Právní forma:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Jiří Zajac, starosta
Bankovní spojení:	PPF banka
Číslo účtu:	27-9800050998/6000
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Mgr. Mária Ševčíková, 1. místostarostka
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	

(„objednatel“)

a

Název:	„KC JAHODNICE – NOVOSTAVBA – I. ETAPA“ Sdružení společností KVS stavební, s.r.o. a CETUS PLUS, a.s. Správce: KVS stavební, s.r.o., Společník: CETUS PLUS, a.s.
Sídlo:	Správce: Kolbenova 616/34, Vysočany, 190 00 Praha 9, Společník: Praha 5, Plzeňská 183/181, PSČ 15000
IČO:	Správce: 28982703 Společník: 26419823
DIČ:	Správce: CZ28982703 Společník: CZ26419823
Právní forma:	Správce: společnost s ručením omezeným Společník: akciová společnost
Zápis ve veřejném rejstříku:	Správce: OR vedený u Městského soudu v Praze, sp. zn. C157709 Společník: OR vedený u Městského soudu v Praze, sp. zn. B6931
Zastoupení:	Jiří Mittelbach, jednatel KVS stavební, s.r.o. Marek Košarištan, jednatel KVS stavební, s.r.o. za „Správce“ sdružení Karel Muzika, na základě plné moci za „Společník 2“ sdružení
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	277856872/0300

Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Jiří Mittelbach, jednatel KVS stavební, s.r.o. Marek Košarišťan, jednatel KVS stavební, s.r.o.
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	

(„zhotovitel“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

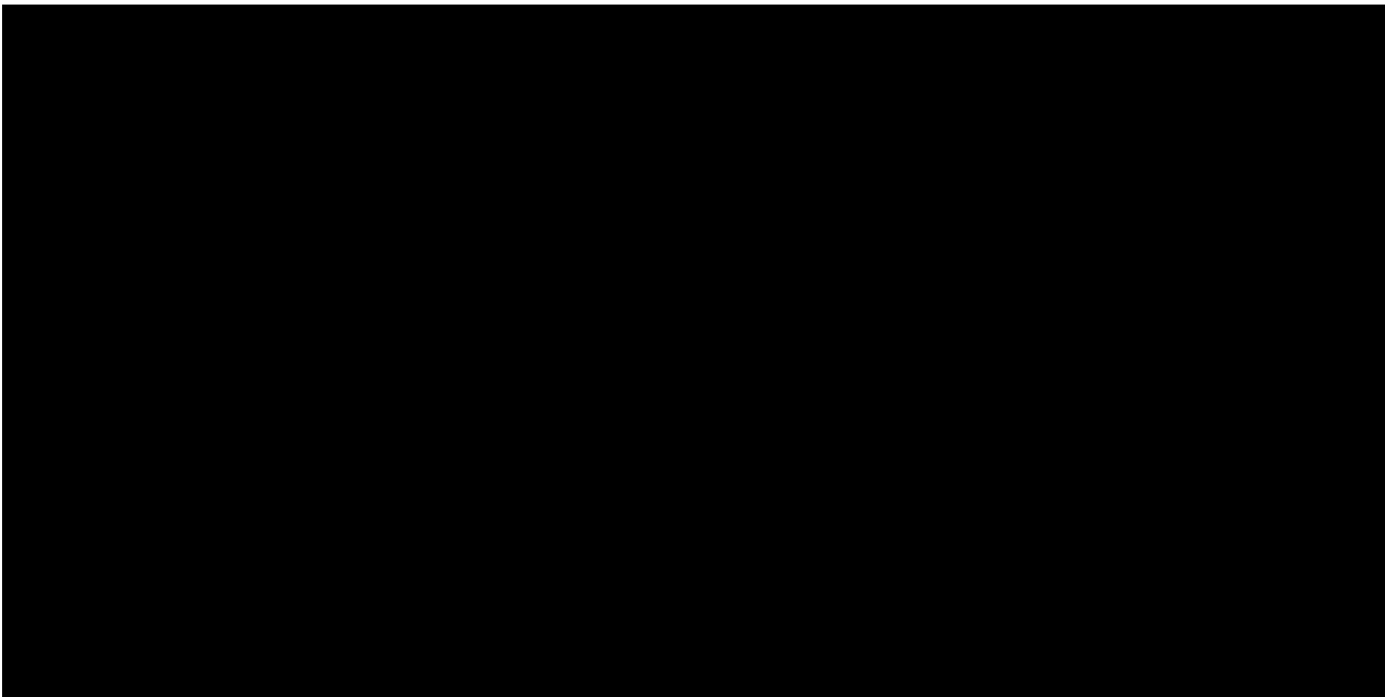
- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 17. 1. 2022 Smlouvu o dílo, číslo smlouvy objednatele: 0523/2021/OI/1010 (dále také jen „SoD“).
- 1.2. Dle čl. 16.2. SoD ji lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. V souladu s tímto ustanovením tedy smluvní strany uzavírají tento dodatek (dále také jen „Dodatek č. 4 k SoD“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Smluvní strany konstatují, že se předmět Smlouvy podle čl. 2, specifikovaný v příloze SoD rozšiřuje o neprovedení prací (méněpráce). Přesný rozsah prací je stanoven v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 4 k SoD, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 k SoD.
- 2.2. V čl. 5 – Cena, se doplňuje o odstavce:
 - 5.7. Cena díla za provedení méněprací byla stanovena dohodou smluvních stran na základě podkladů zhotovitele a činí:

Cena bez DPH	-1 454 293,01 Kč
DPH 21 %	-305 401,53 Kč
Cena vč. DPH	-1 759 694,54 Kč

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Dodatek č. 4 ke Smlouvě je vyhotoven v elektronickém originále.
 - 3.2. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 4 ke Smlouvě přečetly, že rozumí jejich obsahu a smyslu, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
 - 3.3. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 518/RMČ/2023 ze dne 28. 8. 2023.
- 

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 222/2021/KCakt

Stavba: Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

KSO:
Místo: Baštyřská 67/2, 198 00 Praha 14

CC-CZ:
Datum: 31.07.2023

Zadavatel:
Městská část Praha 14, Br. Venclíků 1073, Praha 14

IČ: 00231312
DIČ:

Zhotovitel:
KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 19000 Praha 9

IČ: 28982703
DIČ: CZ28982703

Projektant:
a3atelier s.r.o., Praha 1

IČ: 24164500
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Myšík Petr

IČ: 46061410
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-1 454 293,01
---------------------	--	--	--	----------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
snížená	21,00%	-1 454 293,01		-305 401,53
	15,00%	0,00		0,00

Cena s DPH	v	CZK		-1 759 694,54
-------------------	----------	------------	--	----------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 222/2021/KCakt

Stavba: Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Místo: **Baštýřská 67/2,198 00 Praha 14**

Datum: 31.07.2023

Zadavatel: Městská část Praha 14, Br. Venclíků 1073, Praha 14

Projektant: a3atelier s.r.o., Praha 1

Zhotovitel: KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 19000 Praha 9

Zpracovatel: Ing. Myšík Petr

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-1 454 293,01	-1 759 694,54
2222/2021/ KCaktu	Prostory komunitního centra - uznatelné náklady	-16 800,00	-20 328,00
222-2021- KCvrn	VRN	-120 000,00	-145 200,00
222-2021- KCst	Stavební ...	-695 023,65	-840 978,62
222-2021- Kcep	Profese	-144 090,70	-174 349,75
222-2021- KCvod	Domovní ...	-16 017,75	-19 381,48
222-2021- KCvod	Domovní ... elektroinstalace	-165 116,65	-199 791,15
222-2021- KCvzd	Vzduchot...	-22 050,00	-26 680,50
222-2021- KCv	Vnitřní v...	-88 180,00	-106 697,80
222-2021- KCga	Vybavení ...	-111 826,00	-135 309,46
222-2021- KCga	ZL č.11	-75 188,26	-90 977,79

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

2222/2021/KCaktu - Prostory komunitního centra - uznatelné náklady

KSO:

Místo: Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

CC-CZ:

Datum: 31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14

IČ:

00231312

DIČ:

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

IČ:

28982703

DIČ:

CZ28982703

Projektant:

a3atelier s.r.o.,Praha1

IČ:

24164500

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.Myšík Petr

IČ:

46061410

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-16 800,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-16 800,00	21,00%	-3 528,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-20 328,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

2222/2021/KCaktu - Prostory komunitního centra - uзнatelné náklady

Místo: Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

Datum: 31.07.2023

Zadavatel: Městská část Praha 14, Br.Venclíků 1073, Praha 14

Projektant: a3atelier s.r.o., Praha1

Zhotovitel: KVSstavební,s.r.o., Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Zpracovatel: Ing.Myšík Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-16 800,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-16 800,00

712 - Povlakové krytiny

-16 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

2222/2021/KCaktu - Prostory komunitního centra - uznatelné náklady

Místo: Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

Datum: 31.07.2023

Zadavatel: Městská část Praha 14, Br.Venclíků 1073, Praha 14

Projektant: a3atelier s.r.o., Praha1

Zhotovitel: KVSstavební,s.r.o., Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Zpracovatel: Ing.Myšík Petr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	p						

Náklady soupisu celkem -16 800,00

D PSV Práce a dodávky PSV -16 800,00

D 712 Povlakové krytiny -16 800,00

24	K	712771255	Odvodnění vegetační střechy osazením kontrolní šachty	kus	-4,000	500,00	-2 000,00
25	M	693343300	šachta kontrolní odvodnění vegetačních střech, 370x370 mm, v. 110 mm, recyklovaný plast	kus	-4,000	2 500,00	-10 000,00
26	K	712771259	Odvodnění vegetační střechy osazením výškového nástavce kontrolní šachty	kus	-4,000	200,00	-800,00
27	M	693343310	nástavec šachty odvodňovacího systému vegetačních střech 370x370 mm, v. 100 mm, recyklovaný plast	kus	-4,000	1 000,00	-4 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-KCvrn - VRN

KSO:

Místo: Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

CC-CZ:

Datum: 31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14

IČ:

00231312

DIČ:

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

IČ:

28982703

DIČ:

CZ28982703

Projektant:

a3atelier s.r.o.,Praha1

IČ:

24164500

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.Myšík Petr

IČ:

46061410

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-120 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-120 000,00	21,00%	-25 200,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-145 200,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-KCvrn - VRN

Místo:

Baštýřská 67/2,198 00 Praha 14

Datum:

31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14

Projektant:

a3atelier
s.r.o.,Praha1

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Zpracovatel:

Ing.Myšík Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-120 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-120 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

-100 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-KCvrn - VRN

Místo: Baštýřská 67/2,198 00 Praha 14
Zadavatel: Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14
Zhotovitel: KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Datum: 31.07.2023
Projektant: atelier
s.r.o. Praha 1
Zpracovatel: Ing.Myšík Petr

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-120 000,00
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-120 000,00
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				-100 000,00
1	K	011434000	Měření (monitoring) hlukové hladiny	kpl	-1,000	40 000,00	-40 000,00
2	K	011464000	Měření (monitoring) úrovně osvětlení	kpl	-1,000	35 000,00	-35 000,00
3	K	013194000	Ostatní záměry a studie - měření doby dozvuku	kpl	-1,000	25 000,00	-25 000,00
9	K	042103000	Průkaz energetické náročnosti budovy	kpl	-1,000	20 000,00	-20 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-KCst - Stavební ...

KSO:

Místo: Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

CC-CZ:

Datum: 31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14

IČ:

00231312

DIČ:

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

IČ:

28982703

DIČ:

CZ28982703

Projektant:

a3atelier s.r.o.,Praha1

IČ:

24164500

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.Myšík Petr

IČ:

46061410

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-695 023,65

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-695 023,65	21,00%	-145 954,97
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-840 978,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-KCst - Stavební ...

Místo:

Baštýřská 67/2,198 00 Praha 14

Datum:

31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14, Br.Venclíků 1073, Praha 14

Projektant:

asatelier

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Zpracovatel:

Ing.Myšík Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-695 023,65

PSV - Práce a dodávky PSV

-695 023,65

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

-24 793,65

742 - Elektroinstalace - slaboproud

-28 200,00

762 - Konstrukce tesařské

-642 030,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-KCst - Stavební ...

Místo: Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14
 Zadavatel: Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14
 Zhotovitel: KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Datum: 31.07.2023
 Projektant: atelier
 s.r.o. Praha 1
 Zpracovatel: Ing.Myšík Petr

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-695 023,65

D	PSV		Práce a dodávky PSV				-695 023,65
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				-24 793,65
120	K	711161361	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopolými střechy zatravněné desky perforované 2,5 x 1,2 m	m2	-118,065	210,00	-24 793,65
	VV		střecha sál,přístavek				
	VV		(12-0,2)*(8,9-0,4)+1,615*11		118,065		
	VV		Součet		118,065		
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				-28 200,00
174	K	742190004	Požárně těsnící materiál do prostupu	kus	-20,000	1 410,00	-28 200,00
	VV		dodávka a montáž				
	VV		přesný počet prostupů bude určen v rámci realizace stavby				
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
D	762		Konstrukce tesařské				-642 030,00
246	K	767995116	Dodávka a montáž v.č. D1.2.2.13 - terasa	kg	-293,000	210,00	-61 530,00
	VV		v.č. D1.2.2.13 - terasa				
	VV		montáž včetně povrchové úpravy				
	VV		1509-1216		293,000		
	VV		Součet		293,000		
251	K	0,07	Montáž a dodávka atypických dřevěných předokenních žaluzií z exotických dřev	m2	-129,000	4 500,00	-580 500,00
	VV		Z-7-1				
	VV		Z-7-2				
	VV		Z-7-3				
	VV		Z-7-4				
	VV		Exteriérová skládací konstrukce před LOP - nosný rošt z L profilů + dřevěné svislé hranoly + kolejnice,panty a kotvení,spodní kolejnice kotvena do				
	VV		horní kolejnice kotvena do zdiva,vložená samostatně				
	VV		otevřená část před deřmi LOP-viz.Detail 3-5,3-4,3-3,3-2,				
	VV		(33+30+33+33)		129,000		
	VV		Součet		129,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-Kcep - Profese

KSO:

Místo: Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

CC-CZ:

Datum: 31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14

IČ:

00231312

DIČ:

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

IČ:

28982703

DIČ:

CZ28982703

Projektant:

a3atelier s.r.o.,Praha1

IČ:

24164500

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.Myšík Petr

IČ:

46061410

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-144 090,70

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-144 090,70	21,00%	-30 259,05
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-174 349,75

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-Kcep - Profese

Místo:

Baštýřská 67/2,198 00 Praha 14

Datum:

31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14, Br.Venclíků 1073, Praha 14

Projektant:

asatelier

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Zpracovatel:

s.r.o. Praha 1
Ing.Myšík Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-144 090,70

PSV - Práce a dodávky PSV

-144 090,70

764 - Konstrukce klempířské

-19 690,00

767 - Konstrukce zámečnické

-8 690,00

776 - Podlahy povlakové

-115 710,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-Kcep - Profese

Místo:

Baštýřská 67/2,198 00 Praha 14

Datum:

31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14, Br.Venclíků 1073, Praha 14

Projektant:

asatelier

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Zpracovatel:

Ing.Myšík Petr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-144 090,70
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-144 090,70
D	764		Konstrukce klempířské				-19 690,00
16	K	764000001	Odvětrávací komínek pro větrání střešního souvrství zelené střechy	ks	-5,000	2 500,00	-12 500,00
	VV		plast DN 80				
	VV		5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
31	K	764326441	Ventilační turbína z Al plechu na skládané nebo plechové krytině průměru do 300 mm	kus	-1,000	7 190,00	-7 190,00
D	767		Konstrukce zámečnické				-8 690,00
80	K	7640009	Konstrukce pro umístění antén na střeše - ocelová tyč + ramena + kotvení na sřechu - bude upřesněno dle požadavku slaboproudu	kpl	-1,000	6 800,00	-6 800,00
	VV		Z-9-1				
	VV		Žár. Zink + nátěr + lak				
	VV		Ocel				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
91	K	767810113	Montáž mřížek větracích čtyřhranných průřezu do 0,09 m2	kus	-3,000	130,00	-390,00
	VV		Z-8-1;Z-8-2				
	VV		400x400				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
92	M	767810113VI	Mřížky k VZT	ks	-3,000	500,00	-1 500,00
D	776		Podlahy povlakové				-115 710,70
101	K	776211131	Lepení textilních pásů tkaných	m2	-33,300	250,00	-8 325,00
	VV		I,PP				
	VV		33,3		33,300		
	VV		Součet		33,300		
102	M	697510840	Koberec tkaná smyčka, role 4m, vlákno PA 1100g/m2, zátěž 33, Cfl-S1, útlum 26 dB	m2	-36,872	600,00	-22 123,20
	VV		33,52*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		36,872		
	VV		Součet		36,872		
103	K	776251111	Lepení pásů z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem	m2	-341,050	250,00	-85 262,50
	VV		668,75-327,7		341,050		
	VV		Součet		341,050		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-KCVod - Domovní ...

KSO:

Místo: Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

CC-CZ:

Datum: 31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14

IČ:

00231312

DIČ:

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

IČ:

28982703

DIČ:

CZ28982703

Projektant:

a3atelier s.r.o.,Praha1

IČ:

24164500

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.Myšík Petr

IČ:

46061410

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-16 017,75

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-16 017,75	21,00%	-3 363,73
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-19 381,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-KCVod - Domovní ...

Místo:

Baštýřská 67/2,198 00 Praha 14

Datum:

31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14

Projektant:

asatelier

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Zpracovatel:

Ing.Myšík Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-16 017,75

423 - Zařizovací předměty

-16 017,75

4226 - Dřezy

-16 017,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-KCVod - Domovní ...

Místo:

Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

Datum:

31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14

Projektant:

asatelier

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Zpracovatel:

Ing.Myšík Petr

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-16 017,75
D		423	Zařizovací předměty				-16 017,75
D		4226	Dřezy				-16 017,75
57	M	4220034	závěsy, kotvení, upevnění, objímky	ks	-3,000	840,00	-2 520,00
	VV		6-3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
58	M	4220034.1	Dřez nerezový vestavný	ks	-3,000	2 100,00	-6 300,00
59	M	4220035	Dřezový sifon	ks	-3,000	456,75	-1 370,25
60	M	4220036	Dřezová stojánková jednopáková baterie otočná	ks	-3,000	1 942,50	-5 827,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-Kce - Elektroins...

KSO:

Místo: Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

CC-CZ:

Datum: 31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14

IČ:

00231312

DIČ:

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

IČ:

28982703

DIČ:

CZ28982703

Projektant:

a3atelier s.r.o.,Praha1

IČ:

24164500

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.Myšík Petr

IČ:

46061410

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-165 116,65

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-165 116,65	21,00%	-34 674,50
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-199 791,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-Kce - Elektroins...

Místo:

Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

Datum:

31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14

Projektant:

asatelier

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Zpracovatel:

Ing.Myšík Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-165 116,65

1.1. - Elektroinstalace

-165 116,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-Kce - Elektroins...

Místo: Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

Datum: 31.07.2023

Zadavatel: Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14

Projektant: atelier

Zhotovitel: KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Zpracovatel: s.r.o. Praha1
Ing.Myšík Petr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
p							

Náklady soupisu celkem

-165 116,65

D	1.1.	Elektroinstalace					-165 116,65
7	M	7	Zásuvková podlahová krabice vč. 8x zás.230V, 1x DATA	kus	-9,000	4 492,00	-40 428,00
	VV		24.06.2009		9,000		
	VV		Součet		9,000		
83	M	S11	zapuštěné svítidlo do podhledu , 60/60cm	ks	-47,000	2 652,95	-124 688,65
	VV		41+6		47,000		
	VV		Součet		47,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-KCvzd - Vzduchot...

KSO:

Místo: Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

CC-CZ:

Datum: 31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14

IČ:

00231312

DIČ:

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

IČ:

28982703

DIČ:

CZ28982703

Projektant:

a3atelier s.r.o.,Praha1

IČ:

24164500

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.Myšík Petr

IČ:

46061410

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-22 050,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-22 050,00	21,00%	-4 630,50
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-26 680,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-KCvzd - Vzduchot...

Místo:

Baštýřská 67/2,198 00 Praha 14

Datum:

31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14, Br.Venclíků 1073, Praha 14

Projektant:

asatelier

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Zpracovatel:

Ing.Myšík Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-22 050,00

751 - Vzduchotechnika

-22 050,00

D1 - Materiál

-22 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-KCvzd - Vzduchot...

Místo: Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

Datum: 31.07.2023

Zadavatel: Městská část Praha 14, Br.Venclíků 1073, Praha 14

Projektant: atelier

Zhotovitel: KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Zpracovatel: s.r.o. Praha 1
Ing.Myšík Petr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	p						

Náklady soupisu celkem

-22 050,00

D 751 Vzduchotechnika

-22 050,00

D D1 Materiál

-22 050,00

17	M	75100018	Regulátor (nástěnný)	kus	-5,000	2 625,00	-13 125,00
23	M	75100024	Sací komínek DN 300 - nerez	kus	-1,000	4 462,50	-4 462,50
24	M	75100025	Výfukový komínek DN 300 - nerez	kus	-1,000	4 462,50	-4 462,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021–KCv - Vnitřní v...

KSO:

Místo: Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

CC-CZ:

Datum: 31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14

IČ:

00231312

DIČ:

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

IČ:

28982703

DIČ:

CZ28982703

Projektant:

a3atelier s.r.o.,Praha1

IČ:

24164500

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.Myšík Petr

IČ:

46061410

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-88 180,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-88 180,00	21,00%	-18 517,80
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-106 697,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021–KCv - Vnitřní v...

Místo:

Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

Datum:

31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14, Br.Venclíků 1073, Praha 14

Projektant:

asatelier

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Zpracovatel:

Ing.Myšík Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-88 180,00

1,10c - Místnost 1,10c I.NP

-68 000,00

1.14 - WC invalidé

-6 430,00

HSV - HSV

-13 750,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-13 750,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-KCv - Vnitřní v...

Místo: Baštýřská 67/2,198 00 Praha 14

Datum: 31.07.2023

Zadavatel: Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14

Projektant: asateller

Zhotovitel: KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Zpracovatel: s.r.o. Praha1
Ing.Myšík Petr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	p						

Náklady soupisu celkem

-88 180,00

D	1,10c	Místnost 1,10c I.NP					-68 000,00
7	K	7660001	Montáž vybavení místností - recepční pult předsálí	kpl	-1,000	8 000,00	-8 000,00
	VV		40*0,025 "Přepočtené koeficientem množství		1,000		
	VV		Součet		1,000		
1	M	1,103c	Recepční pult atyp v předsálí včetně vybavení	kpl	-1,000	60 000,00	-60 000,00
	VV		Recepční pult				
	VV		TI-1-1				
	VV		Botníky a věšáky v recepci				
	VV		TI-10-1,2,3				
	VV		Věšák v recepci a nízkoprahovém klubu				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D	1.14	WC invalidé					-6 430,00
2	K	1.141	Sklopný přebalovací pult - dodávka a montáž	kus	-1,000	6 430,00	-6 430,00
D	HSV	HSV					-13 750,00
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					-13 750,00
6	M	44983131	skříňka na RHP	kus	-11,000	1 250,00	-13 750,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-KCga - Vybavení ...

KSO:

Místo: Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

CC-CZ:

Datum: 31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14,Br.Venclíků 1073,Praha 14

IČ:

00231312

DIČ:

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

IČ:

28982703

DIČ:

CZ28982703

Projektant:

a3atelier s.r.o.,Praha1

IČ:

24164500

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.Myšík Petr

IČ:

46061410

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-111 826,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-111 826,00	21,00%	-23 483,46
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-135 309,46

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-KCga - Vybavení ...

Místo:

Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

Datum:

31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14, Br.Venclíků 1073, Praha 14

Projektant:

asatelier

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Zpracovatel:

s.r.o. Praha 1
Ing.Myšík Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-111 826,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-111 826,00

1.1. - Elektroinstalace

-27 678,00

1.4.6. - Rozvaděč R_gastro

-84 148,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - rozdělení do etap I.etapa

Objekt:

222/2021/KCaktKc - Komunitní centrum - neuznatelné náklady

Soupis:

222-2021-KCga - Vybavení ...

Místo:

Baštyřská 67/2,198 00 Praha 14

Datum:

31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14, Br.Venclíků 1073, Praha 14

Projektant:

asatelier

Zhotovitel:

KVSstavební,s.r.o.,Kolbenova 616/34,19000 Praha 9

Zpracovatel:

s.r.o. Praha 1
Ing.Myšík Petr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
p							

Náklady soupisu celkem

-111 826,00

D PSV

Práce a dodávky PSV

-111 826,00

D 1.1.

Elektroinstalace

-27 678,00

1	M	1	Svítilno přisazené, stropní, senzor pohybu	kus	-2,000	914,00	-1 828,00
2	M	3	Svítilno zářivkové stropní 2x36W krytí IP54	kus	-6,000	930,00	-5 580,00
3	M	7	Svítilno nouzové, aku 60 minut s piktogramem	kus	-2,000	810,00	-1 620,00
4	M	10	Vypínač řízení 1	kus	-6,000	288,00	-1 728,00
5	M	15	Zásuvka 230V, 16A	kus	-15,000	286,00	-4 290,00
6	M	17	Zásuvka datová	kus	-4,000	533,00	-2 132,00
14	K	3	Revize	kpl	-1,000	10 000,00	-10 000,00
15	K	5	Dokumentace skutečného provedení	kpl	-1,000	500,00	-500,00

D 1.4.6.

Rozvaděč R_gastro

-84 148,00

18	M	Pol15	Skříň rozvaděče 806x917x100 mm, 198 modulů, IP40/20	kus	-1,000	30 000,00	-30 000,00
19	M	Pol13	hlavní vypínač 3x63A	kus	-1,000	900,00	-900,00
20	M	Pol6	kombinovaný svodič přepětí typ 1+2	kus	-1,000	15 000,00	-15 000,00
21	M	Pol16	proudový chránič Iv=0,03A, 40/4	kus	-8,000	2 276,00	-18 208,00
22	M	Pol11	jistič třípólový do 32A char. B	kus	-16,000	890,00	-14 240,00
23	M	Pol9	jistič jednopólový do 16A char. B	kus	-40,000	145,00	-5 800,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

11. Ostatní nespecifikované práce

KSO:

Místo: Baštyřská 67/2, 19800 Praha 14

CC-CZ:

Datum: 31.07.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 14, Br. Venclíků 1073, Praha 14

IČ:

00231312

DIČ:

Zhotovitel:

KVSstavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 19000 Praha 9

IČ:

28982703

DIČ:

CZ28982703

Projektant:

a3atelier s.r.o., Praha 1

IČ:

24164500

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Myšík Petr

IČ:

46061410

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-75 188,26

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-75 188,26	21,00%	-15 789,53
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-90 977,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

11. Ostatní nespecifikované práce

Místo: Baštyřská 67/2, 19800 Praha 14

Datum: 31.07.2023

Zadavatel: Městská část Praha 14, Br. Venclíků 1073, Praha 14

Projektant: ~~stavební~~
s.r.o. Praha 14

Zhotovitel: KVSstavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 19000 Praha 9

Zpracovatel: Ing. Myšík Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-75 188,26

776 - Podlahy povlakové

-75 188,26

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

11. Ostatní nespecifikované práce

Místo: Baštyřská 67/2, 19800 Praha 14

Datum: 31.07.2023

Zadavatel: Městská část Praha 14, Br. Venclíků 1073, Praha 14

Projektant: ~~architekt~~
s.r.o. Praha 1

Zhotovitel: KVSstavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, 19000 Praha 9

Zpracovatel: Ing. Myšík Petr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-75 188,26

D		776	Podlahy povlakové					-75 188,26
32	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	-374,350	109,00	-40 804,15	
VV			kob1+přilin1		374,350			
33	K	284110100	Podlahová lišta Döllken D 60 Life Top	m	-281,837	122,000	-34 384,110	
VV			kob1+přilin1		374,350			
VV			374,35*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		381,837			