

Dohoda o narovnání

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.,
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A,
vložka 13565
Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupený: **RNDr. Janem Hodovským**, generálním ředitelem, [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „**pronajímatel**“) na straně jedné

a

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B
vložka 675
Sídlo: Přerov I – Město, Šířava 482/21, PSČ: 750 02 Přerov
IČO: 476 74 521
DIČ: CZ47674521
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Přerov
Číslo účtu: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „**uživatel**“) na straně druhé

I.

Předmět a zdůvodnění

Předmětem této dohody je narovnání vzájemného vztahu mezi Povodím Moravy, s.p., který má právo hospodařit s majetkem státu dle § 2 zákona o povodích č. 305/2000 Sb., v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb. v platném znění, a to s pozemky:

- parc. č. 868/3 ostatní plocha o výměře 32168 m²
 - parc. č. 873/7 ostatní plocha o výměře 40127 m²
 - parc. č. 874/2 ostatní plocha o výměře 3422 m²
 - parc. č. 1089/2 ostatní plocha o výměře 2157 m²
 - parc. č. 1108 vodní plocha o výměře 106778 m²
- zapsanými na LV č. 55 pro k. ú. Dluhonice, obec Přerov u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, KP Přerov,
- parc. č. 6321/2 ostatní plocha o výměře 24773 m²
 - parc. č. 6321/1 ostatní plocha o výměře 36213 m²
 - parc. č. 6321/3 ostatní plocha o výměře 754 m²

- parc. č. 6854/1 vodní plocha o výměře 83216 m²
 - parc. č. 6167/1 ostatní plocha o výměře 33676 m²
 - parc. č. 6167/6 ostatní plocha o výměře 19 m²
 - parc. č. 6985/4 zast. plocha a nádvoří o výměře 3890 m²
 - parc. č. 6985/7 ostatní plocha o výměře 230 m²
- zapsanými na LV č. 702 pro k. ú. Přerov, obec Přerov u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, KP Přerov.

a

Vodovody a kanalizace, a.s., která užívala bez právního důvodu části těchto pozemků o výměře [REDACTED] m² k provedení stavby „Přerov, Dluhonice – napojení kanalizace na ČOV Přerov“ a o výměře [REDACTED] m² k provedení stavby „Přerov – levobřežní a pravobřežní sběrače“. Celková výměra pozemků činí [REDACTED] m².

II.

Způsob narovnání

1. Výše náhrady za užívání částí pozemků, které měl uživatel pronajímateli platit, je stanovena ve výši odpovídající nájemnému v místě a čase obvyklém [REDACTED]
[REDACTED]
2. Celková náhrada za užívanou část pozemků za období od [REDACTED] činí **116.485,- Kč**, (slovy: jednošestnáctitisícčtyřistaosmdesát pět korun českých).
3. Nájemné ode dne 1. 1. 2016 do dokončení majetkoprávního vypořádání, tj. den podání návrhu na vklad smlouvy o zřízení služebnosti, bude vyúčtováno po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti a podání návrhu na vklad k výše uvedené akci a bude uhrazeno na základě faktury vystavené Povodím Moravy, s.p. do 15 dnů ode dne vystavení. Splatnost faktury je 21 dní a splátka je uhrazena dnem připsání finanční částky v plné výši, na účet Povodí Moravy, s.p.
4. Náhrada bude uživatelem uhrazena na základě faktury vystavené pronajímatelem do 15 dnů od podpisu této dohody oběma smluvními stranami. Splatnost faktury je 14 denní a splátka je uhrazena dnem připsání finanční částky v plné výši na účet pronajímatele.
5. V případě prodlení se zaplacením úhrady částky uvedené v čl. II. odst. 2 této dohody je uživatel povinen uhradit pronajímateli úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
6. Pronajímatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). V případě, že dle zákona o registru smluv podléhá smlouva uveřejnění ve smyslu tohoto zákona, jsou smluvní strany srozuměny s tím, že pronajímatel tuto smlouvu uveřejní, a to požadovaným způsobem v zákonem stanovené lhůtě.

III.
Závěrečná ustanovení

1. Právní otázky, které nejsou v této dohodě o narovnání výslovně upraveny, řídí se příslušnou obecně platnou právní úpravou obsaženou v občanském zákoníku v platném znění.
2. Tato dohoda je projevem svobodné a vážné vůle obou smluvních stran, které ji na důkaz toho stvrzují svými podpisy
3. Dohoda se vyhotovuje **v pěti** vyhotoveních, z nichž tři obdrží pronajímatel a dvě uživatel.
4. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Za pronajímatele

Za uživatele

