

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ust. 1746 odst. 1 a ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

### Čl. I. - Smluvní strany

Objednatel: Fakultní Thomayerova nemocnice  
Vídeňská 800  
140 59 Praha 4 – Krč,  
IČ: 00064190  
DIČ: CZ00064190  
Bankovní spojení: XXX  
číslo účtu: XXX

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vl. 1043  
Zastoupená: doc. MUDr. Zdeněk Beneš, CSc. – ředitel nemocnice

Ve věcech technických, předání a převzetí díla je za Objednatele oprávněn jednat a podepisovat: Ing. Jan Halíř, náměstek pro ekonomiku, techniku a provoz

(dále také jen „Objednatel“)  
na straně jedné

Zhotovitel: Zeppelin CZ s.r.o.  
Lipová 72  
25101 Modletice  
IČ 18627226  
DIČ: CZ18627226  
Bankovní spojení: XXX  
Číslo účtu: XXX  
Zapsán v obchodním rejstříku Spisová značka C 2346 vedená u Městského soudu v Praze  
Zastoupený: Ing. Jan Grünwald, finanční ředitel  
Telefon Ing. Dalibor Zamykal, ředitel divize ES  
e-mail [dalibor.zamykal@zeppelin.com](mailto:dalibor.zamykal@zeppelin.com)  
[jan.gruenwald@zeppelin.com](mailto:jan.gruenwald@zeppelin.com)

(dále také jen „Zhotovitel“)  
na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „smluvní strany“, jednotlivě též jako „smluvní strana“)

Podkladem pro uzavření této smlouvy (dále jen „SOD“) je nabídka zhotovitele ze dne 25.8.2023 (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce s názvem: „Fakultní Thomayerova nemocnice – generální oprava kogenerační jednotky Caterpillar G 3512 SN“ (dále jen „Veřejná zakázka“).

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněnou osobou k provedení předmětu plnění SOD (tj.

autorizovanou osobou výrobce KGJ k provedení generální opravy KGJ), což doložil v nabídce Veřejné zakázky a splňuje všechny technické a právní požadavky k této činnosti.

Místo plnění je Fakultní Thomayerova nemocnice, Pav. N kotelna.

## **Článek II. - Předmět smlouvy**

1. Předmětem SOD je provedení opravy motoru CAT G3512 z kogenerační jednotky včetně příslušenství v souladu s nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí SOD jako příloha č. 1.
2. Základní specifikace rozsahu dodávek a prací:
  - Provedení opravy motoru CAT G3512.
  - Demontáž a zpětná montáž motoru v areálu objednatele.
  - Přeprava motoru do místa provedení opravy zhotovitele a následně zpět do areálu objednatele (bude zajištěna vlastními kapacitami zhotovitele).
  - Oprava bude provedena v souladu s návodem na obsluhu a údržbu výrobce uvedeného typu motoru KGJ a dle předpisů pro provádění generálních oprav.
  - Po provedené opravě a zpětné montáži provedení nastavení a celkových zkoušek kogenerační jednotky.

*Poznámka: Veškeré demontované náhradní díly z motoru zůstávají majetkem objednatele a budou po provedené opravě protokolárně předávány (vráceny) pověřenému zástupci objednatele, pokud si to objednatel vyžádá. Pokud se použijí díly označené jako Reman (tovární program opravy dílů), původní díly se odesílají výrobcí.*

3. Přesný rozsah dodávek a realizace plnění předmětu smlouvy zhotovitelem je uveden v příloze č. 1 této smlouvy (Cenová nabídka zhotovitele).
4. Veškeré případné vícepráce budou konzultovány se zástupci objednatele a budou prováděny až na základě jeho písemného odsouhlasení. Cena případných víceprací nepřekročí 10% z celkové ceny díla bez DPH (§ 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek). Na případné vícepráce bude uzavřen samostatný dodatek k SOD.

## **Článek III. - Podmínky plnění díla**

1. Požadavky na objednatele:
  - Připravenost zařízení k provádění díla v termínech předem odsouhlasených zástupci obou smluvních stran
  - Spolupráce a účast při kontrolních dnech v průběhu opravy
  - Spolupráce při předávání kogenerační jednotky do provozu po ukončení opravy
2. Požadavky na zhotovitele:
  - Provádění díla v předem stanovených termínech a odpovídající kvalitě.
  - Spolupráce a účast při kontrolních dnech v průběhu opravy
  - Spolupráce při předávání kogenerační jednotky do provozu po ukončení opravy
  - Dodržování bezpečnostních předpisů při realizaci díla v areálu objednatele dle obecně platných předpisů.
3. Pojištění:

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel uzavře veškeré potřebné pojistné smlouvy k plnění předmětu díla a tyto smlouvy bude udržovat v platnosti tak, aby pokryl v odpovídající výši svou odpovědnost za možná nebezpečí a škody, které by mohly objednateli a třetím osobám vzniknout v průběhu plnění SOD.

Zhotovitel se zavazuje nejpozději k datu podpisu SOD předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, kryjící jeho odpovědnost za škody způsobené jeho činnostmi během

realizace díla.

Zhotovitel bude mít po celou dobu realizace díla sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu/škodu (včetně odpovědnosti za výrobek) s limitem plnění minimálně ve výši 20.000.000,- Kč, který bude horním limitem plnění pro jednu pojistnou událost.

#### Článek IV. – Doba, místo a způsob plnění, záruka

1. Doba plnění:

- Zahájení realizace díla: 5. září 2023
- Dokončení díla a jeho předání do provozu do: 1. dubna 2024

2. Místo plnění a dodací podmínky:

Místo provedení demontáže a montáže KGJ a příslušenství: areál Fakultní Thomayerovy nemocnice Praha 4

Místo provedení opravy motorgenerátoru: servisní středisko dodavatele

Provedené práce budou předány na základě předávacího protokolu písemně potvrzeného pověřenými zástupci obou smluvních stran. Přeprava do místa provedení opravy zhotovitele a následně zpět do areálu objednatele bude zajištěna vlastními kapacitami a na náklad zhotovitele.

3. Záruka:

- Zhotovitel zodpovídá za bezpečné a technicky správné provádění prací dle výrobní dokumentace zařízení KGJ.
- Zhotovitel poskytuje na jím provedené práce, činnosti, a dodaný materiál záruku na jakost dle provedeného rozsahu (od data předání KGJ do provozu) v délce **24 měsíců** (od předání opravené KGJ do provozu) na veškeré práce a materiál dosazený v rámci provedené opravy.
- Záruční doba se prodlužuje o odstavnou dobu, po kterou byl určený díl nebo celek mimo provoz z důvodu poruchy, na níž se vztahuje záruka.
- Odpovědnost za opravu se v celém rozsahu SOD řídí ustanovením občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků
- Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek smlouvy, podle předepsané dokumentace a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a bude mít obvyklé vlastnosti.
- Zhotovitel poskytuje záruku na celý rozsah díla provedený podle této SOD. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době počínaje dnem předání a převzetí díla.
- Zhotovitel prohlašuje, že na reklamovanou závadu nahlášenou písemně na e-mailovou adresu: [es-servis-cz@zeppelin.com](mailto:es-servis-cz@zeppelin.com) odpoví bez zbytečného odkladu. Dále se zavazuje, že do 2 pracovních dní nastoupí k odstranění vady, nebo k projednání o způsobu a termínu jejího odstranění.
- Uznané reklamace díla v záruční době budou odstraněny bezplatně.
- V případě, že zhotovitel nezačne odstraňování reklamované vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele, které mu budou přeúčtovány a které zhotovitel uhradí do 14 dnů.

Záruka se nevztahuje:

- a) na případy násilného poškození KGJ a závady zaviněné objednatelem,
- b) na provozování KGJ v rozporu s příslušnými technickými podmínkami a nesprávnou obsluhou,
- c) na vady, kterým bylo možno předejít důsledným dodržováním povinností objednatele,
- d) na běžné provozní opotřebení KGJ,

- e) objednatel neprováděl předepsanou údržbu a kontroly podle provozní dokumentace,
- f) vady, které mají původ na zařízení, jehož oprava nebyla předmětem smlouvy,
- h) vady či poškození z důvodu vyšší moci.

#### **Článek V. – Cena**

1. Za provedení předmětu SOD (zhotovení díla, byla mezi smluvními stranami sjednána cena ve výši 9 980 050,- Kč bez DPH (viz příloha č. 1 SOD).  
  
Tato cena je ve smyslu zákona č.526/1990 Sb. o cenách cenou smluvní (dohodnutou). K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) dle platných předpisů.
2. V případě provedení písemně odsouhlasených víceprací (po rozebrání KGJ) může být celková cena navýšena dle čl. II, bodu 4 SOD.
3. Právo zhotovitele fakturovat vzniká dnem řádného splnění předmětu díla a jeho protokolárním převzetím objednatelem.

#### **Článek VI. - Platební podmínky**

1. Úhrada ceny bude provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem ( bezhotovostním stykem).
2. Splatnost faktury činí **60 dnů** ode dne doručení faktury objednateli na adresu: faktury@ftn.cz.
3. V případě, že faktura – daňový doklad nebude obsahovat zákonné náležitosti, je objednatel oprávněn v době splatnosti ji vrátit zpět k přepracování s tím, že lhůta splatnosti v tomto případě neběží.
4. Za datum uhrazení faktury se považuje datum odepsání částky z účtu objednatele na účet zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu – daňový doklad nejpozději do 14 dnů od data předání díla pověřenému zástupci objednatele. Součástí faktury (daňového dokladu) bude kopie předávacího protokolu potvrzeného pověřenými zástupci obou smluvních stran.
6. Vyúčtování případných písemně odsouhlasených víceprací bude vyčísleno a specifikováno na daňovém dokladu zvlášť.

#### **Článek VII. - Sankce**

1. V případě nesplnění termínu k provedení díla je objednatel oprávněn zhotoviteli fakturovat smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč**, za každý započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení podle platného Nařízení vlády.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy, se kterým je splněna povinnost platit smluvní pokuty. Smluvní pokuty se tedy nezapočítávají na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů na účet objednatele.

### **Článek VIII. – Odstoupení od smlouvy**

1. V případě podstatného porušení SOD může strana, která byla tímto porušením dotčena od smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné okamžikem doručení druhé straně.
2. Za podstatné porušení SOD se (vyjma důvodů uvedených v zákoně) považuje provádění díla v rozporu s touto SOD nebo příslušnými právními a technickými normami na které objednatel zhotovitele písemně upozornil. Dále nedokončení díla ani do 10 dnů po termínu dle SOD.

### **Článek IX. – Ostatní ujednání**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli technické a jiné podklady, nezbytné pro řádné provedení sjednaného díla.
2. Objednatel považuje informace poskytnuté v souvislosti s předmětem plnění za důvěrné. Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost respektovat.
3. Předáním díla bude provedeno na základě písemného protokolu podepsaného zástupci obou smluvních stran, který bude nedílnou součástí fakturace.
4. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště v souladu s interními předpisy objednatele.
5. Zhotovitel bude provádět činnost tak, aby neohrozil provoz na pracovištích objednatele.
6. Ustanovení smlouvy jsou nadřazeny VoP Zeppelin CZ s.r.o.

### **Článek X. - Závěrečná ustanovení**

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vzniklé právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Jakákoliv ústní ujednání, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Veškerá textová dokumentace, která při plnění smlouvy předává, musí být předána či předložena v českém jazyce nebo slovenském jazyce.
5. Veškeré spory z této smlouvy se zavazují smluvní strany řešit smírnou cestou. Nedohodnou-li se strany na řešení sporu, je příslušný k jeho rozhodnutí soud. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

7. Smluvní strany se shodly na tom, že objednatel zveřejní tuto smlouvu a související přílohy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, ve lhůtě a za podmínek stanovených dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a to včetně osobních údajů.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli. Smluvní strany dále prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele na Provedení opravy motoru CAT G3512 z kogenerační jednotky

Příloha č. 2 – Plná moc

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Modleticích dne: 1.9.2023

V Praze dne: 4.9.2023