



Smlouva o pronájmu plochy za účelem umístění reklamy

uzavřená dle § 1746, odstavec 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

SMLUVNÍ STRANY

- Nájemce:** **SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.**
Havlíčková 218/64, 586 01 Jihlava
jednatel: Ing. Josefem Ederem, jednatelem
zapsán Krajským obchodním soudem v Brně, oddíl C, vložka 17143
IČ: 607 277 72
EU DIČ: CZ 607 277 72
Bankovní spojení: KB Jihlava
č.ú.: 19-4649590277/0100
- Pronajímatel:** **FKM VYSOČINA JIHLAVA, z.s.**
Jiráskova 2603/69, 586 01 Jihlava
jednatel: Josefem Morkusem, členem Rady spolku
zapsán u Krajského soudu v Brně, spisová značka L 15338
IČ: 229 089 51
EU DIČ: CZ 229 089 51
Bankovní spojení: ČS Jihlava, a.s.
č.ú.: 2816055329/0800

I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou pronajímatel pronajímá 1 plochu o rozměru 3 x 1 m a celkové výměře 3 m² na záchytné síti umělo-travnatého hřiště v areálu Na Stoupách v Jihlavě za účelem instalace reklamního panelu nájemce propagující činnost jeho firmy. Pronajímatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn pronajmout výše uvedenou plochu nájemci.
2. Nájemce se zavazuje za výše uvedený předmět smlouvy zaplatit pronajímateli nájemné dle čl. III. této smlouvy



II. Čas plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 9. 2023 do 31. 12. 2023 a nabývá platnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran.
2. V případě podstatného porušení smlouvy, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě je pronajímatel povinen nájemci vrátit poměrnou část nájemného dle odstavce 1 článku III. této smlouvy za období od okamžiku od odstoupení od smlouvy do sjednaného data trvání smlouvy dle předchozího odstavce.
3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany nájemce se dle dohody smluvních stran považuje zejména neuhrazení nájemného řádně a včas dle článku III. této smlouvy.
4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany pronajímatele se dle dohody smluvních stran považuje zejména neumístění reklamního/ch panelu/ů ani po písemné výzvě ze strany nájemce, odstranění reklamního panelu před skončením účinnosti smlouvy a porušení povinnosti prezentovat logo nájemce v souladu s odstavcem 3 článku I. této smlouvy.

III. Výše nájemného

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za předmět smlouvy dle čl. I. ve výši
50.000,- + 21 % DPH.
2. Částka bude uhrazena na základě vystavených daňových dokladů.
3. Plocha, vymezená v článku I, bod 1 se nájemci předává k prvnímu dni trvání smlouvy dle článku II, bod 1. Umístění reklamního panelu provedou pověřeni pracovníci pronajímatele dle instrukcí nájemce.
4. Součástí nájemného není realizace reklamního panelu nájemce.

IV. Společná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze zrušit nebo změnit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním smluvních stran.
2. Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právními předpisy z ní vyplývající a vznikající příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
3. Smlouva nabývá platnost a účinnost dnem podpisu obou zúčastněných stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích. Každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Jihlavě dne 1.9.2023



.....
nájemce

Ing. Josef Eder
jednatel společnosti

Fotbalový klub mládeže
VYSOČINA JIHLAVA, z.s.
IČO: 22908951
Jiráskova 2603/69, 586 01 Jihlava

.....
pronajímatel

Josef Morkus
člen Rady spolku

