

Smlouva o dílo



uzavřená podle ustanovení § 2586 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb. – občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy zhotovitele: 0015-08-23

Číslo smlouvy objednatele: SN2300161



Smluvní strany:

1. Objednatel:

název: Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem
sídlo: Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem
jednatel: Ing. Eduard Ježo, ředitel
IČ: 71009361
DIČ: CZ7109361
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

(dále jen jako „objednatel“ na straně jedné)

2. Zhotovitel:

název: **AQUAL s.r.o.**
sídlo: Česká 384, 664 31 Česká
statutární zástupce: Miroslav Šustr – jednatel společnosti
IČ: 255 38 365
DIČ: CZ25538365
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

(dále jen jako „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají prostřednictvím svých zástupců, kteří jsou dle svého prohlášení způsobilí k právním úkonům tuto smlouvu o dílo (dále též jen smlouva):

Preamble

Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce zadávané veřejným zadavatelem (Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem, příspěvková organizace zřízená podle ustanovení § 86 odst. 1 zákona 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů) formou otevřeného řízení a výzvy k podání nabídek na služby s názvem: „ZUUL – servis zařízení na úpravy vody 2023“.

I. Úvodní ustanovení

Tato smlouva vychází z nabídky zhotovitele (vybraného dodavatele) ze dne 14. 8. 2023 a obsahuje ujednání vycházející ze zadávacích podmínek uvedené veřejné zakázky.

ZUUL – servis zařízení na úpravu vody 2023

II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí, za podmínek ve smlouvě sjednaných, dílo spočívající v poskytování služeb servisu zařízení na úpravu vody a souvisejících služeb v rozsahu uvedeném v příloze A této smlouvy (dále též technická specifikace). Součástí plnění jsou i související služby (např. ale nikoli pouze doprava dodavatele na pracoviště zadavatele, administrativní služby spojené s plněním apod.)
Po provedení každého servisu bude dodavatelem vypracována servisní zpráva a bude předána kontaktní osobě zadavatele, uvedené v příloze B této smlouvy.
2. Plnění smlouvy bude postupné podle frekvencí servisu na jednotlivých pracovištích objednatele uvedených v příloze A této smlouvy. Termíny posledních servisních zásahů jsou součástí přílohy A této smlouvy.
3. Zadavatel je oprávněn kontrolovat dodržení podmínek v poskytování služby u každého dílčího plnění. Nedodržení stanovených podmínek povede k odmítnutí dílčího plnění.
4. Objednatel se zavazuje dílo, nebo jeho části podle článku II. této smlouvy převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo (jeho část) cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

III. Dodací podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že místem plnění jsou pracoviště Objednatele uvedené v příloze A této smlouvy.
2. Předmět díla podle této smlouvy se smluvní strany zavazují předat a převzít na základě servisní zprávy.
3. Datem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění z této smlouvy podle článku II této smlouvy (dále jen DUZP) je dohodnut, v souladu s ustanovením § 21 odst. 7 zákona o dani z přidané hodnoty číslo 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoDPH) den dílčího předání a převzetí dokladu podle článku III.2 prostého vad a nedodělků.
4. Dílčí plnění bude na základě dohodnutých parametrů uvedených v příloze A této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout dílčí plnění dle článku II této smlouvy. Termín dílčího plnění bude předem dohodnut s kontaktní osobou na pracovišti uvedeno v příloze B smlouvy.
5. Pokud ve výjimečných případech nebude dílčí plnění odpovídat požadavkům objednatele (plnění bude vadné), objednatel dílčí plnění odmítne a zhotovitel se zavazuje zjednat nápravu a provést dílčí plnění (poskytnutí služby) bez vad ve lhůtě uvedené v článku V této smlouvy

IV. Kupní cena a platební podmínky

1. Celková cena za předmět plnění dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem 526/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vychází z ceny nabídnuté k VZ dle článku I. této smlouvy pro celou dobu její platnosti:

Cena celkem bez DPH 433 622 Kč

(slovy: Čtyřistatřicettřítisícšestsetdvacet dva korun českých)

DPH 91 060,62 Kč

Cena celkem včetně DPH 524 682,62 Kč

Rozpis ceny servisu v příloze A této smlouvy odpovídá nabídkové ceně a jednotkovým cenám uvedeným v nabídce zhotovitele (vybraného dodavatele) k veřejné zakázce podle článku I. této smlouvy. Cena je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění včetně veškerých souvisejících nákladů. Součástí plnění jsou i související služby (např. ale nikoli pouze doprava dodavatele na pracoviště zadavatele, administrativní služby spojené s plněním apod.)

ZUUL – servis zařízení na úpravu vody 2023

2. Smluvní strany sjednávají, že berou na vědomí možnost změny jednotkových cen uvedených v příloze „A“ této smlouvy k 1. lednu každého kalendářního roku na návrh zhotovitele v souvislosti s vývojem jeho vstupních nákladů. Návrh změny jednotkových cen nesmí překročit „Průměrnou roční míru inflace“ vyhlášenou ČSÚ. Právo navrhnout tuto změnu jednotkových cen má zhotovitel do 1. dubna roku, pro nějž změnu navrhuje; po této době právo zaniká. K návrhu zhotovitele, pokud jej objednatel odsouhlasí, bude uzavřen nejpozději do 15 dnů dodatek smlouvy. Případné vyrovnání ceny za plnění v období od 1. ledna do doby uzavření dodatku bude vypořádáno samostatnou fakturou.
3. Objednatel si vyhrazuje v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ právo:
 - a. právo změnit závazek ze smlouvy spočívající v rozšíření předmětu plnění veřejné zakázky za současného splnění následujících podmínek:
 - objednateli vyvstanou nové potřeby související s předmětem veřejné zakázky pro něž budou nezbytná jiná než v zadávací dokumentaci uvedená řešení (služby),
 - jednotková cena službu nebude vyšší než cena v místě a čase obvyklá,
 - nabídnutá služba (položka) nemění celkovou povahu veřejné zakázky,
 - b. právo změnit závazek ze smlouvy spočívající ve změně plnění jednotlivých položek veřejné zakázky za současného splnění následujících podmínek:
 - právo nebude uplatněno dříve než 3 měsíce po zahájení plnění k VZ,
 - zhotovitel doloží a prokáže, že nabídnutá služba (položka) není dostupná, bez jeho zavinění a nelze jej zajistit ani s vynaložením veškerého úsilí,
 - zhotovitel doloží a prokáže, že náhradní služba bude mít stejnou nebo lepší kvalitu než služba původně nabídnutá, a svými parametry splňuje minimální požadavky objednatele stanovené ve smlouvě a zadávací dokumentaci
 - jednotková cena službu nebude vyšší než cena v místě a čase obvyklá,
 - nabídnuté služba (položka) nemění celkovou povahu veřejné zakázky, zejména záměnou služby nedochází ke snížení nabízené kvality v rámci hodnotících kritérií a změně parametrů hodnocení, včetně výsledku hodnocení veřejné zakázky.
4. K uplatnění vyhrazených změn závazku uvedených v předchozím odstavci tohoto článku se vyžaduje sepsání písemného dodatku.
5. V případě, že dojde na trhu (během trvání smlouvy) ke snížení jednotkové ceny za službu uvedeného v příloze „A“ této smlouvy, je zhotovitel povinen provést snížení jednotkové ceny služby na srovnatelnou úroveň. Zhotovitel změny oznámí objednateli písemně.
6. Ke kupní ceně zhotovitel účtuje daň z přidané hodnoty podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Cena za dílčí plnění bude zhotoviteli uhrazena objednateli na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu (§ 29 ZoDPH).
8. Zhotovitel je oprávněn vystavit v souladu s ustanovením článku III/4 této smlouvy dílčí faktury za dílčí plnění. Faktura musí být vystavena nejpozději do 10 dnů po DUZP, v němž bylo poskytnuto dílčí plnění a doručena objednateli nejpozději do třetího dne od vystavení. Přílohou faktury musí být servisní listy navázané k jednotlivým dílčím plněním s označením místa plnění. **Nezbytnou náležitostí faktury** je i její doplnění textem: „**plnění ke smlouvě SN2300161**“
9. Faktura musí být doručena v elektronické podobě na adresu zakazky@zuz.cz. S použitím faktur v elektronické podobě zhotovitel souhlasí ve smyslu ustanovení § 26 odst. 3 ZoDPH.
10. Splatnost faktury je dohodnuta **ve lhůtě 30 dní** ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli, a to bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Splatností je rozuměno datum odepsání dlužné částky z účtu objednatele.
11. V případě, že faktura (daňový doklad) nebude obsahovat všechny nezbytné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění či přepracování. V takovém případě se přerušuje

ZUUL – servis zařízení na úpravu vody 2023

plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

12. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele. Bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem nebo číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na faktuře nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část kupní ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto částku bude ponížena celková kupní cena a zhotovitel obdrží kupní cenu bez DPH. Zhotovitel souhlasí a bere na vědomí, že shora uvedeným postupem je zcela splněn závazek objednatele uhradit vyfakturovanou kupní cenu. V případě, že z důvodu porušení povinností vyplývajících ze zákona o DPH zhotovitelem bude objednatel jako ručitel vyzván příslušným správcem daně k zaplacení dlužné částky DPH za zhotovitele, a to z jakéhokoliv důvodu, a tuto dlužnou částku DPH za něj uhradí, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli tuto dlužnou částku do 30 dní ode dne, kdy k tomu bude ze strany objednatele písemně vyzván. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má objednatel současně právo od této smlouvy odstoupit s účinky do budoucna.
13. Objednatel neposkytuje zálohy.

V. Záruka a zajištění závazku

1. Zhotovitel poskytuje záruku na dle této smlouvy provedené dílo v trvání 12 měsíců. Tato lhůta počíná běžet ode dne úspěšného předání a převzetí předmětu dílčího plnění prostého všech vad a nedodělků. Záruka běží zvláště pro každé dílčí plnění.
2. Zhotovitel je odpovědný za věcné a právní vady díla. Zjištěné vady díla v průběhu záruční doby se zavazuje objednatel oznámit zhotoviteli písemně, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl. Nároky z vad díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje odstranit případnou vadu plnění ve lhůtě ne delší než 14 dní od přijetí reklamace. Při zahájení odstraňování zjištěné vady v záruční době určí zhotovitel termín pro úplné odstranění vady.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s plněním termínů dle této smlouvy bez zavinění druhé strany, nebo vyšší moci, smluvní strany dohodly povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu podle § 2048 a následujících zákona 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve výši 0,2 % z ceny díla uvedené v článku IV/1 této smlouvy (bez DPH), a to za každý i jen započatý den prodlení. V souladu s ustanovením § 3 nařízení vlády ČR č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je dohodnuta částka nákladů spojených s vymáháním každé splatné pohledávky ve výši 1 250 Kč.
4. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny za dílčí plnění v dohodnutém čase vzniká zhotoviteli právo vyúčtovat úrok z prodlení v zákonem stanovené výši (§ 2 nařízení vlády ČR číslo 351/2013 Sb.).
5. Smluvní pokuty či úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 15 dnů ode dne podání výzvy k jejich zaplacení k poštovní přepravě ve formě doporučeného dopisu adresovaného na adresu závazané strany uvedenou v záhlaví této smlouvy. V této výzvě, nechť je určen způsob platby. Písemnou výzvu k zaplacení výše uvedené smluvní pokuty může oprávněná strana zaslat straně závazané ihned poté, co se oprávněná strana o porušení povinnosti závazané strany vyplývajících z této smlouvy dozví. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

VI. Ukončení smluvního vztahu

1. Smlouva je uzavírána na **dobu určitou – 48 měsíců**, ode dne účinnosti této smlouvy.

ZUUL – servis zařízení na úpravu vody 2023

Účinnost kupní smlouvy vznikne dnem 1. 9. 2023, nebo dnem uveřejnění smlouvy v informačním systému registru smluv zřízeném podle zákona číslo 340/2015 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a to tím dnem, který bude pozdější. Uveřejnění smlouvy provede zadavatel bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy druhou ze smluvních stran.

2. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
4. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s prováděním díla o více než 15 dní oproti stanoveným lhůtám, nebude-li dohodnuto jinak;
 - b) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelům vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - c) nemožnost odstranění vady díla;
 - d) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé;
 - e) v případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury po dobu delší nežli 15 dnů po splatnosti;
5. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, podpis odstoupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstoupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
6. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinností, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

VII. Ustanovení společná a závěrečná

1. Tato smlouva, jakož i právní vztahy z této smlouvy vzniklé nebo v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími zákony a jinými právními předpisy, jejichž ustanovení se vztahují k této smlouvě.
2. Pokud by se některé z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoli ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení této smlouvy. Jakákoli vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které bude respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
3. Veškeré změny této smlouvy je možné činit pouze v písemné formě, a to na základě oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.
4. Všechny záležitosti a spory vyplývající z této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit především smírnou cestou a dohodou ve snaze odstranit nedostatky, které brání plnění smlouvy.
5. Smluvní strany jako místně příslušný soud sjednávají pro případ, že by se nepodařilo odstranit spor dohodou, soud příslušný podle sídla objednatele.
6. Smluvní strany se zavazují vzájemně poskytovat součinnosti při plnění této smlouvy.

ZUUL – servis zařízení na úpravu vody 2023

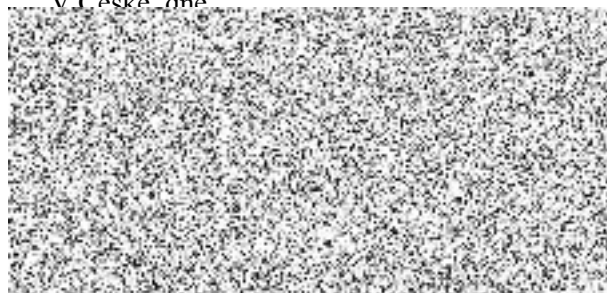
7. Odmítne-li některá ze smluvních stran převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, má se za to, že písemnost doručena byla.
8. Obě smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona číslo 340/2015 Sb.; zveřejnění provede objednatel po nabytí platnosti této smlouvy bez zbytečného odkladu.
9. Smluvní strany prohlašují, že vhodnými technickými a organizačními opatřeními zajistí ochranu osobních údajů, které by zpracovávaly (ve smyslu „Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES - obecné nařízení o ochraně osobních údajů“ - GDPR) v souvislosti s plněním této smlouvy.
10. Platnost smlouvy vznikne dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnost smlouvy vznikne dnem uveřejnění v informačním systému registru smluv zřízeném podle zákona číslo 340/2015 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění provede zadavatel bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy druhou ze smluvních stran.
11. Smlouva je sepsána v elektronické formě, k níž zástupci smluvních stran připojují své elektronické podpisy založené na kvalifikovaném certifikátu v souladu s ustanovením zákona číslo 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
12. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy, které tvoří její nedílnou součást:
 - Příloha A – Jednotné zpracování nabídkové ceny (technická specifikace)
 - Příloha B – Místa plnění a kontaktní osoby
13. Účastníci shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy, že si tuto smlouvu přečetli, jejímu obsahu porozuměli a tato byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem, dne



Ing. Eduard Ježo
ředitel

V České dne



Miroslav Sustr
Jednatel společnosti AQUAL s.r.o.

ZUUL – servis zařízení na úpravu vody 2023

příloha 4 ZD
příloha A smlouvy

Servis přístrojů na úpravu vody - technická specifikace					
Typ zařízení	Požadavky na servis	Umístění přístrojů - pracoviště	Termín posledních servisních zásahů	Frekvence servisních zásahů	Předpokládaný počet servisních zásahů za 4 roky
1. Aquul 129-2, K.MW.064, 2x DK 618 07, v.č. 0471-0027	Výměna svíčky 9 CAPA 15x, svíčky PX 01-9 7/8" 5x, výměna ionexu MIX v DK 618-7 lit. v případě vyčerpání náplně, pravidelný servis zahrnuje kompletní přeměření před a po servisu, výměna provozních náplní, sanitace zásobní nádrže 1x ročně				
2. Aquul 150 MB profil, JUMBO 20-PA-5, ZZ-AC-K-30, Č-FDT-1000 nerez, ZN-PP 300ppr, TS-C-205, pol. filtrace PX 01-20", K.MW.064, 2x sonda tlaková, RO modul-CLOW3-4021,UV lampa HA-508-2700/hod., mikrobální filtr 20", DK-1035-3x, čtyřř. filtr FI 20-CTO/2-10, digitální konduktometr, zásobní nádrž s opalchovou sponžou a snímačem hladiny, čerpadloCalperda MXHM 205, v.č.1059-16150	Výměna svíčky JUMBO 20-PA-5, svíčky 20-CTO/2-10, svíčky PX 01-20, výměna ionexu MIX v DK 1035-35 lit. v případě vyčerpání náplně, výměna UV lampy 1x ročně, výměna mikrobálního filtru 1x ročně, pravidelný servis-kompletní přeměření před a po servisu, výměna provozních náplní, sanitace zásobní nádrže 1x ročně, doplnění regenerační tabletované soli dle potřeby není součástí ceny servisu				
3. Aquul Filtrací jednotka 2x 10" , v.č. 0833-1735	Výměna svíčky PX 01-9 7/8" 1um, výměna ionexu MIX v DK 0,75 lit. v případě vyčerpání náplně, pravidelný servis-kompletní přeměření před a po servisu, výměna provozních náplní				
4. Ultrafiltrace Bamstead	Bamstead - Filtrační kartáče 0,22 um, Bamstead - Ultra Fil Cartridge 5PC, Bamstead - Organic removal cartridge 5PC				
5. Aquul 40 MB profil, ZN 200 PP, Jumbo 20-PA-5, ZZ-AQ-K 80, 20-CTO/2-10, PX 01-20", TS-C205+PPC22, EN nerez, v.č. 0554-0440	Výměna svíčky JUMBO 20-PA-5, svíčky 20-KX-10 CTO/2, PX 01-20", pravidelný servis-kompletní přeměření před a po servisu, výměna provozních náplní, sanitace zásobní nádrže 1x ročně, doplnění regenerační tabletované soli dle potřeby, není součástí ceny servisu				
6. Aquul 125 XL, K.MW.064, DK 618-07, v.č. 0492-0025	Výměna svíčky 9 CAPA 1, svíčky PX 01-9 7/8", výměna ionexu MIX v DK 618-7 lit. v případě vyčerpání náplně, pravidelný servis-kompletní přeměření před a po servisu, výměna provozních náplní, sanitace zásobní nádrže 1x ročně, doplnění regenerační tabletované soli dle potřeby, není součástí ceny servisu				

Cena celkem (bez DPH)

ZUUL – servis zařízení na úpravu vody 2023

Místem plnění uvedené veřejné zakázky jsou pracoviště:

ulice, číslo	město	kontaktní osoba	Emailová adresa, telefon
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

[redacted]

[redacted]