

Město Tišnov,
nám. Míru 111, 666 01 Tišnov,
IČ: 00282707,
DIČ: CZ00282707,
zastoupené starostou města Bc. Jiřím Dospíšilem,

dále jako „*vlastník nemovitosti*“

a

Gastro sklep, s.r.o.,
se sídlem Jungmannova 86, 666 01 Tišnov,
IČ: 29205930,
DIČ: CZ29205930,
zastoupené jednatelem společnosti Štěpánem Pilným,

dále jako „*nájemce nemovitosti*“

společně jako „*strany dohody*“,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Dohodu o poskytnutí prostor pro setkávání skupiny (dále jako „Dohoda“)

I. Úvod

Vlastník nemovitosti a nájemce nemovitosti tímto prohlašují, že jsou ze své pozice oprávněni uzavřít tuto Dohodu, jejíž předmětem je níže specifikované využití části nemovitosti - objektu č.p. 1698, který je součástí pozemku parc.č.st. 2033 v k.ú. Tišnov.

II. Předmět Dohody

Předmětem této Dohody je poskytnutí, ze strany nájemce nemovitosti, prostor nemovitosti části objektu specifikovaného v čl. I. (Příloha č. 1 – Situační plán) za účelem setkávání skupiny důchodců z místní lokality (dále jako „*skupina*“). Setkávání skupiny bude probíhat ve čtrnáctidenních intervalech v předem dohodnutých termínech. Délka setkání bude cca 3 hodiny.

III. Práva a povinnosti stran Dohody

Vlastník nemovitosti a nájemce nemovitosti se dohodli, že nájemce nemovitosti zajistí otevření objektu pro skupinu před dohodnutým začátkem setkání, vstup skupiny do objektu, poskytne skupině k užívání místnost včetně stolů a židlí a umožní skupině přístup a užívání toalet a zajistí uzavření objektu po ukončení setkání.

Vlastník nemovitosti je zodpovědný, že skupina se bude zdržovat v hlavní místnosti a zároveň vlastník nemovitosti zajistí dodržování zákazu vstupu do prostoru výčepu v hlavní místnosti a přilehlého salóнку (vše vyznačeno v Příloze č. 1 – Situační plán).

Vlastník nemovitosti je zodpovědný za případné škody na majetku nájemce.

Vlastník nemovitosti se zavazuje uhradit částku **500 Kč bez DPH za jedno setkání**. V částce je zahrnuto nájemné za pronájem poskytnuté části nemovitosti, náklady na spotřebovanou elektrickou energii a teplo při setkání, náklady spojené s přípravou a úklidem poskytnuté části nemovitosti a odměnu pro osobu, která skupině umožní přístup do objektu před začátkem jednání, a která objekt zajistí po ukončení setkání.

Vlastník nemovitosti uhradí částku na základě faktury vystavené nájemcem nemovitosti. Součástí faktury bude příloha – odsouhlasení termínů setkání a doby poskytnutí prostor zástupcem skupiny (Příloha č. 2 – Příloha faktury).

Faktury budou vystavovány nejméně jedenkrát za tři měsíce.

Splatnost faktury je 14 dnů ode dne vystavení faktury.

IV. Doba trvání Dohody

Tato Dohoda je uzavřena na dobu neurčitou s možností výpovědi bez udání důvodu jakoukoliv stranou Dohody s tříměsíční výpovědní dobou.

Tato Dohoda rovněž zaniká v případě ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 30. 12. 2015 na pronájem části nebytového prostoru na ulici Hornická č.p. 1698 mezi městem Tišnov a společností Gastro sklep, s.r.o. a to ve stejném termínu, kdy zanikne výše uvedená Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 30. 12. 2015.

V. Závěr

Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu stranami dohody a je vytvořena ve 2 vyhotoveních, kdy každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

Uzavření této Dohody bylo schváleno na schůzi Rady města Tišnova č. 20 konané dne 30. 8. 2023, usnesením č. RM/35/20/2023.

Součástí dohody jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Situační plán

Příloha č. 2 - Příloha faktury

30. 08. 2023

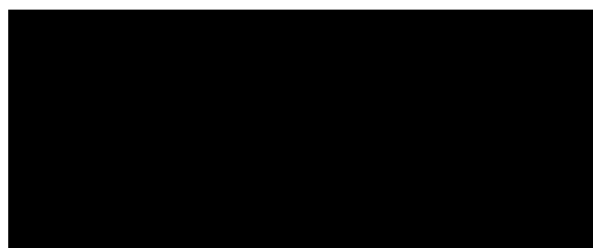
V Tišnově dne



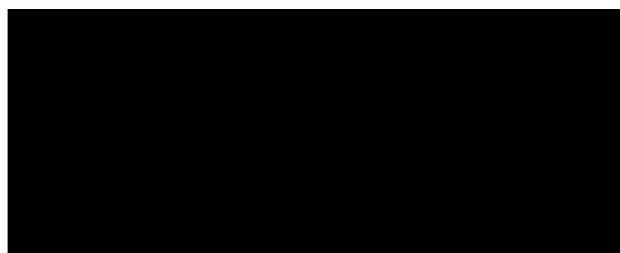
za vlastníka nemovitosti
Bc. Jiří Dospíšil
starosta města

30. 08. 2023

V Tišnově dne



za nájemce nemovitosti
Štěpán Pilný
jednatel společnosti

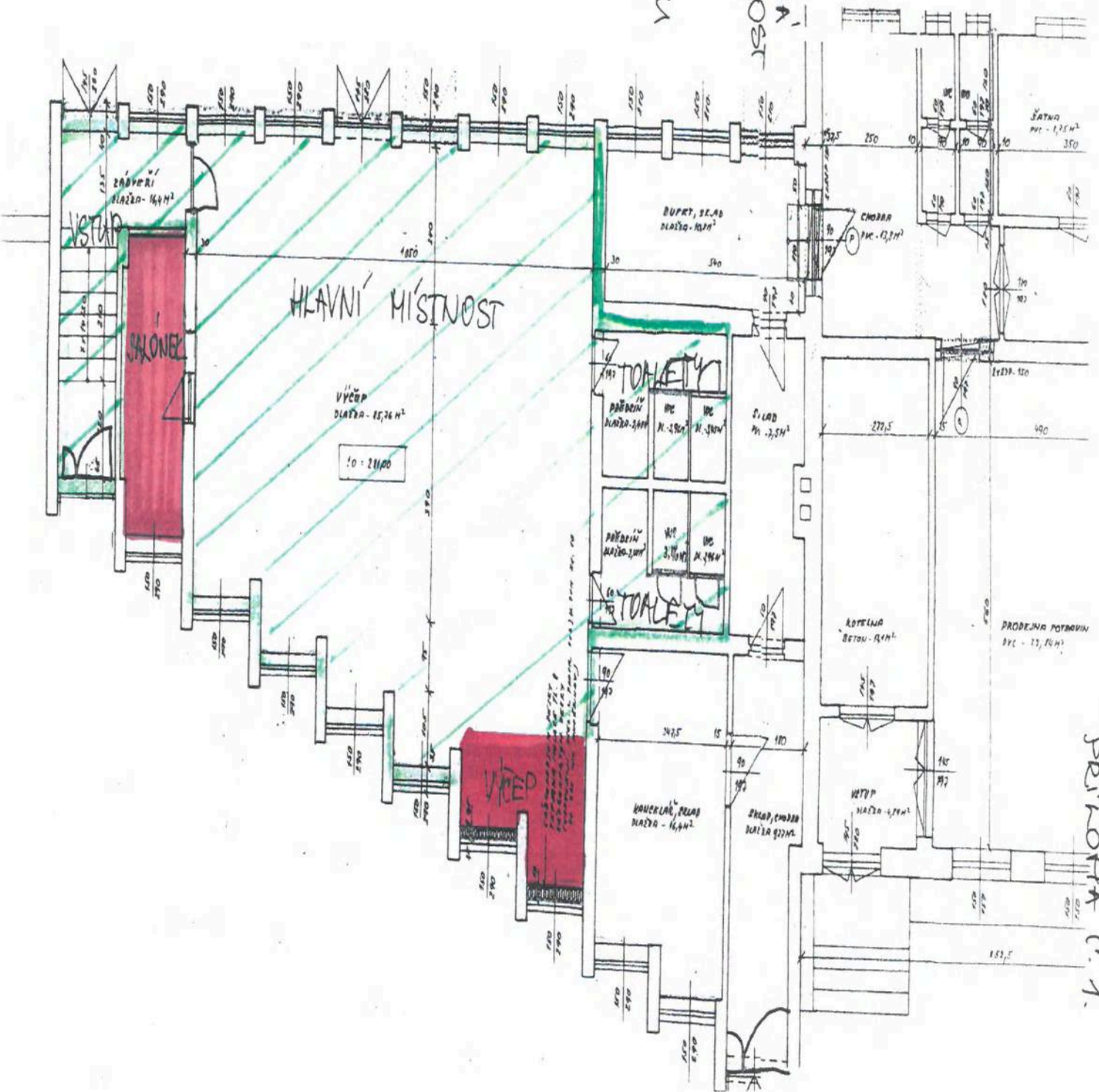


za nájemce nemovitosti
Karel Pohanka
jednatel společnosti



BARVA
VSTUPU

UŽÍVANÁ
MÍSTNOST



HLAVNÍ MÍSTNOST

VÝČEP
DLAŽBA - 15,76 m²

1:0 - 2/1/00

SKLONĚNÍ

TOILETY

STOLEN

VÝČEP

KUCHYŇ, PĚLAD
DLAŽBA - 16,4 m²

KOPELNÁ
BETON - 1,4 m²

PROJEKČNÍ POTROBIN
BET - 1,7, 1,4 m²

VÝČEP
DLAŽBA - 4,1 m²

PRÍLOHA č. 1.

PŘÍLOHA Č. 2

Datum	Začátek v (hodin)	Konec v (hodin)	Počet osob	Jméno a příjmení zástupce skupiny	Podpis zástupce skupiny

V Tišnově dne

Podpis nájemce nemovitosti: