

SMLOUVA O DÍLO




(dále jen „Smlouva“)

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva o dílo tohoto znění:

1. SMLUVNÍ STRANY



a) Objednatel:

Název: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje**
Sídlo: **Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary**
IČO: **70883611**
DIČ: **CZ70883611 - není plátcem DPH**
Jejíž jménem jedná: **plk. Ing. Oldřich Volf, Ph.D., MBA,
ředitel Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje**
Bankovní spojení: **ČNB Plzeň**
Číslo účtu: **1247881/0710**
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 

(dále jen „Objednatel“)

a

b) Zhotovitel:

Název: **STABIA s.r.o.**
Sídlo: **Sládkova 159/1, 350 02 Cheb**
IČO: **29111021**
DIČ: **CZ26111021**
Jejíž jménem jedná: **Ing. Martin Huml, jednatel společnosti**
Bankovní spojení: **MONETA Money Bank, a.s.**
Číslo účtu: **201110898/0600**
Kontaktní osoba: **Ing. Martin Huml**
E-mail: 
Telefon: 

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C,
vložka 25505.

(dále jen „Zhotovitel“)

(„Objednatel“ a „Zhotovitel“ společně dále také jen jako „Smluvní strany“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a náklad provést a předat, řádně a včas ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. 2.2 této Smlouvy. Předmětem Smlouvy je rovněž závazek Objednatele řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu sjednanou v čl. 5 této Smlouvy.
- 2.2. Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí **provedení stavebních a montážních prací s dodávkou materiálu souvisejících s provedením opravy kanalizace a potřebných stavebních oprav ve 3. NP budovy stanice, č.p. 686, v areálu stanice HZS Karlovarského kraje v Chebu, ul. 17. listopadu 686/30**. Tyto práce budou provedeny v rozsahu stanoveném přílohou č. 1 – **HZS Cheb – oprava ucpané kanalizace v budově HZS 3. NP** (dále jen „**dílo**“), která je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 2.3. Pokud v průběhu realizace smluvního závazku vznikne potřeba provést změny a vícepráce v rozsahu a obsahu díla, zavazuje se Zhotovitel provést tyto změny případně vícepráce po jejich odsouhlasení Objednatelem na základě písemného dodatku uzavřeného k této Smlouvě.
- 2.4. Podkladem pro uzavření této Smlouvy je cenová nabídka zhotovitele „**HZS Cheb – oprava ucpané kanalizace v budově HZS 3. NP**“, ev. č. 589 ze dne **10. 07. 2023**.

3. ZPŮSOB A TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo nejpozději do **30. 09. 2023**.
- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho zhotovením v souladu s podmínkami Smlouvy, předvedením způsobilosti sloužit svému účelu a jeho předáním Objednateli.
- 3.3. Místem předání, provedení a převzetí díla jsou **HZS Karlovarského kraje – stanice Cheb, 17. listopadu 686/30, 360 02 Cheb**.
- 3.4. O předání a převzetí díla bude Zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí (dále jen „**Protokol**“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma Smluvními stranami a každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení Protokolu.
- 3.5. Osobou oprávněnou za Objednatele podepsat Protokol je jeho kontaktní osoba uvedená v úvodu této Smlouvy.
- 3.6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto Smlouvou, ve sjednané kvalitě, pokud bude neúplné nebo nebude způsobilé sloužit svému účelu. V takovém případě Objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně Zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku 3.

4. VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 4.1. Vlastnické právo k jednotlivým částem díla a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na Objednatele dnem jejich převzetí Objednatelem.
- 4.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části nebo které bylo potřeba Zhotoviteli za účelem provedení díla předat, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této Smlouvy.

5. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY


- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této Smlouvy Objednatel zaplatí Zhotoviteli cenu díla ve výši **125.927,83 Kč** (slovy: **sto dvacet pět tisíc devět set dvacet sedm korun českých a osmdesát tři haléřů**) jako cenu nejvýše přípustnou, tj. **152.372,67 Kč** (slovy: **sto padesát dva tisíc tři sta sedmdesát dva korun českých a šedesát sedm haléřů**), při sazbě DPH ve výši 21%, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.2. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé Zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
- 5.3. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.4. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
- 5.5. Cena díla bude zaplacená na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Zhotovitelem po řádném provedení díla a jeho odsouhlasení Objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená Zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a Smlouvou.
- 5.6. Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu (daňový doklad) za účelem provedení platby za dílo a zaslat ji Objednateli do 15 kalendářních dnů ode dne odsouhlasení provedených prací Objednatelem.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury (daňového dokladu) v délce **dvaceti jedna (21) kalendářních dnů** ode dne doručení faktury (daňového dokladu) Objednateli na jeho kontaktní adresu.
- 5.8. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. V případě, že faktura bude hrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není Objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury (daňového dokladu).
- 5.9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury (daňového dokladu) vrátit bez zaplacení fakturu (daňový doklad), která neobsahuje náležitosti stanovené touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu (daňový doklad) opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není Objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury (daňového dokladu) začne běžet nová lhůta splatnosti faktury (daňového dokladu) v délce dvaceti jedna (21) kalendářních dnů.
- 5.10. Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, která brání užívání díla, ve lhůtě splatnosti faktury (daňového dokladu), není Objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Po odstranění vady díla kontinuálně pokračuje započatá lhůta splatnosti vydané faktury (daňového dokladu) v délce dvaceti jedna (21) kalendářních dnů.

6. ZÁSADY A KONTROLA ZHOTOVOVÁNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je osobou odbornou pro zhotovení díla.
- 6.2. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. Pokud mají pokyny Objednatele za následek úpravu ceny díla, je jimi Zhotovitel vázán až na základě vzájemného odsouhlasení úpravy ceny díla reflektující předmětný pokyn. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli a/nebo Zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.

- 6.3. Při realizaci díla se Smluvní strany zavazují řídit požadavky na výstavbu stanovenými ve stavebním zákoně, obecně technickými požadavky na výstavbu a dalšími závaznými právními předpisy a platnými normami v oblasti výstavby.
- 6.4. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost potřebnou ke zhotovení díla.
- 6.5. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb Objednatele.

7. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA

- 7.1. Podepsáním Protokolu dle čl. 3.4. nejsou dotčena práva Objednatele vyplývající z vadného plnění. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání Objednateli nebo v záruční době.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za výše uvedené vady, jež má dílo nebo jeho část po celou dobu životnosti stavby.
- 7.3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla (záruku za vady) v délce **24 (dvacet čtyři) měsíců** ode dne protokolárního předání díla (článek 3.4).
- 7.4. Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se Zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů, pokud se Smluvní strany nedohodnou na jiném termínu.
- 7.5. Zhotovitel je povinen předat dílo Objednateli po odstranění vad postupem dle čl. 3.
- 7.6. Reklamace jsou ze strany Objednatele řešeny pověřeným pracovníkem, kterým je 

8. SMLUVNÍ POKUTA, ÚROK Z PRODLENÍ A Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že při nesplnění sjednaného termínu předání díla uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý byt i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Objednatele s úhradou faktury bude účtován Zhotovitelem úrok z prodlení ve výši 0,05% z nesplacené částky za každý, byt i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.3. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace a odstraněním vady dle čl. 7.4. této Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 250,00 Kč, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení.
- 8.4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich písemného uplatnění, tj. od doručení písemné výzvy povinné straně.
- 8.5. Pokud strana povinná nesplní povinnost uvedenou v článku 8.4. má strana oprávněná právo po ní žádat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z nesplacené částky za každý, byt i započatý kalendářní den prodlení. Tento úrok z prodlení je splatný ve lhůtě a za podmínek uvedených v článku 8.4.
- 8.6. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení Smlouvy není dotčen nárok Smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu, ani povinnost Zhotovitele řádně dokončit dílo. Objednatel má možnost smluvní pokutu nebo úrok z prodlení jednostranně započíst vůči pohledávce Zhotovitele.
- 8.7. Za podstatné porušení této Smlouvy Zhotovitelem, které zakládá právo Objednatele na odstoupení od této Smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení Zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. 7.4.;
 - c) nepravdivé nebo zavádějící prohlášení Zhotovitele podle čl. 6.1.;

- d) porušení jakékoli povinnosti Zhotovitele podle čl. 8 a 9;
- e) nezpracování připomínek Objednatele do díla podle čl. 6.2.;
- f) postup Zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny Objednatele.

- 8.8. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že
- a) v insolvenčním řízení proti Zhotoviteli bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh proti Zhotoviteli byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel pozbyde živnostenské oprávnění k realizaci předmětu díla, popř. mu bude v rámci trestního řízení pravomocně uložena trest zákazu podnikatelské činnosti.
- 8.9. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než **šedesát (60) kalendářních dní**.
- 8.10. Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od Smlouvy druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 8.11. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně. V takovém případě je Zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy Objednatele vážně ohroženy.

9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé Smluvní straně změnu údajů v záhlaví Smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- 9.3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s dílem dle Smlouvy (tj. originální vyhotovení Smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů) uchovávat v originálním vyhotovení nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny díla, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle Smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 9.4. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s dílem dle Smlouvy ze strany Objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, územních finančních orgánů a Nejvyššího kontrolního úřadu, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 9.5. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve Smlouvě včetně ceny díla.

10. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 10.1. Kontaktní osoby Smluvních stran uvedené v článku 1. jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle Smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednání změn nebo rozsahu Smlouvy.

- 10.2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva bude do registru smluv uveřejněna HZS Karlovarského kraje, a to nejdéle do 30 dnů od uzavření této Smlouvy.
- 10.3. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato Smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v registru smluv i na oficiálních webových stránkách HZS Karlovarského kraje, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 10.4. Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 10.5. Smlouva se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.6. Smluvní strany mohou měnit Smlouvu pouze na základě vzájemné dohody ve formě písemných dodatků číslovaných vzestupnou řadou, odsouhlasených a schválených oběma Smluvními stranami.
- 10.7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací Smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spora řešeny před příslušnými obecnými soudy ČR.
- 10.8. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tuto Smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsanou Smlouvu druhé Smluvní straně.
- 10.9. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření Smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují Smluvní strany ke Smlouvě své podpisy.
- 10.10. Nedílnou součástí Smlouvy je:
- Příloha č. 1: „HZS Cheb – oprava ucpané kanalizace v budově HZS 3. NP“.

V Karlových Varech dne:

V Chebu dne:

Ing. Oldřich
Volf, Ph.D., MBA

Digitálně podepsal Ing.
Oldřich Volf, Ph.D., MBA
Datum: 2023.08.30
15:03:30 +02'00'

.....
Za Objednatele:

plk. Ing. Oldřich Volf, Ph.D., MBA
ředitel Hasičského záchranného sboru
Karlovarského kraje

Ing. Martin
Huml

Digitálně podepsal Ing.
Martin Huml
Datum: 2023.08.29
14:11:29 +02'00'

.....
Za Zhotovitele:

Ing. Martin Huml
jednatel společnosti
STABIA s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 589
Stavba: HZS Cheb

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 10. 7. 2023

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			125 927,83
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	125 927,83	26 444,84
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			152 372,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 589

Stavba: HZS Cheb

Místo: Datum: 10. 7. 2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		125 927,83	152 372,67
001	Oprava ucpané kanalizace v budově HZS 3.np	125 927,83	152 372,67

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

HZS Cheb

Objekt:

001 - Oprava ucpané kanalizace v budově HZS 3.np

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 7. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

125 927,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	125 927,83	21,00%	26 444,84
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

152 372,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

HZS Cheb

Objekt:

001 - Oprava ucpané kanalizace v budově HZS 3.np

Místo:

Datum: 10. 7. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	125 927,83
HSV - Práce a dodávky HSV	35 894,49
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 704,00
4 - Vodorovné konstrukce	6 480,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	464,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 407,00
997 - Přesun sutě	16 944,44
998 - Přesun hmot	895,05
PSV - Práce a dodávky PSV	71 736,24
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 870,38
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 468,80
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	16 389,60
763 - Konstrukce suché výstavby	13 027,65
771 - Podlahy z dlaždic	11 762,32
781 - Dokončovací práce - obklady	19 217,49
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	18 297,10
VRN4 - Inženýrská činnost	7 534,10
VRN9 - Ostatní náklady	10 763,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

HZS Cheb

Objekt:

001 - Oprava ucpané kanalizace v budově HZS 3.np

Místo:

Datum: 10. 7. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

125 927,83

D	HSV		Práce a dodávky HSV				35 894,49
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 704,00
1	K	346272236	Přizdívka z pórabetonových tvárníc tl 100 mm - pod sprchový kout	m2	2,000	852,00	1 704,00
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/346272236
D	4		Vodorovné konstrukce				6 480,00
2	K	411386621	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve stropech	kus	1,000	1 020,00	1 020,00
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/411386621
3	K	434141213	Schodišťový stupeň pórabetonový základní v 150 mm š 300 mm světlost schodiště přes 900 do 1200 mm	kus	3,000	1 820,00	5 460,00
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/434141213
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				464,00
4	K	632451441	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl přes 30 do 40 mm	m2	1,000	464,00	464,00
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/632451441
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 407,00
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	7,000	146,00	1 022,00
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/952901111
6	K	962051115	Bourání příček ze ŽB tl do 100 mm - podezdívka SK	m2	2,000	275,00	550,00
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/962051115
7	K	963023712	Vybourání schodišťových stupňů	m	3,000	771,00	2 313,00
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/963023712
8	K	972054341	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 0,25 m2 tl do 150 mm	kus	1,000	534,00	534,00
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/972054341
9	K	972054411	Vybourání otvorů nebo rýh v ŽB stropech nebo klenbách pl do 1 m2	m3	0,050	13 100,00	655,00
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_02/972054411
10	K	977311111	Řezání stávajících SDK	m	15,000	129,00	1 935,00
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/977311111
11	K	977312113	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených	m	2,000	434,00	868,00
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_02/977312113
12	K	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček	m2	7,500	204,00	1 530,00
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_02/978059511
D	997		Přesun sutě				16 944,44
13	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m ručně	t	2,753	2 560,00	7 047,68
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_02/997013214
14	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m 5x	t	13,765	99,70	1 372,37
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_02/997013219
15	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 7x	t	19,271	14,20	273,65
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_02/997013509
16	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	2,753	457,00	1 258,12
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_02/997013511
17	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,753	2 540,00	6 992,62
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_02/997013631

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	998	Přesun hmot				895,05
18	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,459	1 950,00	895,05
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018002				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				71 736,24
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 870,38
19	K	711193121.SKA. R	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše těsnící kaší	m2	3,000	1 250,00	3 750,00
20	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	37,500	3,21	120,38
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998711202				
	D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				7 468,80
21	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC D přes 50 do 114	m	9,000	38,50	346,50
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171808				
22	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	4,500	561,00	2 524,50
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174043				
23	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	4,500	832,00	3 744,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174045				
24	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000	103,00	309,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721194105				
25	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	153,00	153,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721194109				
26	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	9,000	29,10	261,90
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721290111				
27	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	73,389	1,77	129,90
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721202				
	D	725	Zdravotnicka - zařízení předměty				16 389,60
28	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	1,000	216,00	216,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725110814				
29	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi - stávající klozet	kus	1,000	1 050,00	1 050,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725119122				
30	K	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem	soubor	1,000	105,00	105,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725122817				
31	K	725129101	Montáž pisoáru keramického - stávající pisoár	kus	1,000	729,00	729,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725129101				
32	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	168,00	168,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725210821				
33	K	725219101	Montáž umyvadla - stávající umyvadlo	soubor	1,000	2 040,00	2 040,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725219101				
34	K	725240811	Demontáž sprchových zástěn	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725240811				
35	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	178,00	178,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725240812				
36	K	725241313	Vanička sprchová plechová smaltovaná čtvercová 900x900 mm	soubor	1,000	6 150,00	6 150,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725241313				
37	K	725244906	Montáž zástěny sprchové do niky	soubor	1,000	2 150,00	2 150,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725244906				
38	K	725810811	Demontáž ventilů rohových	kus	4,000	52,90	211,60
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725810811				
39	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	4,000	288,00	1 152,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725813111				
40	K	725860812	Demontáž uzávěrů zápachu	kus	3,000	85,00	255,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725860812				
41	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	735,00	735,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725980123				
	D	763	Konstrukce suché výstavby				13 027,65
42	K	763112986R	Vyspravení SDK příčky, předsazené stěny pl přes 1 do 1,5 m2 deska	m2	7,500	1 483,50	11 126,25
43	K	763121822	Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny - do výšky 1m	m2	7,500	125,00	937,50
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763121822				
44	K	998763201	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	%	120,638	7,99	963,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998763201				
D 771			Podlahy z dlaždic				11 762,32
45	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,000	15,30	45,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771111011				
46	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	85,00	255,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771121011				
47	K	771151021	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 3 mm	m2	3,000	265,00	795,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771151021				
48	K	771274113	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem š přes 250 do 300 mm	m	2,000	397,00	794,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771274113				
49	K	771274233	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 200 do 250 mm	m	2,000	264,00	528,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771274233				
50	K	771559192	Příplatek k montáži podlah z dlaždic teracových za omezený prostor	m2	3,000	89,40	268,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771559192				
51	K	771573912	Výměna dlaždice keramické lepené velikosti přes 6 do 9 ks/m2	kus	12,000	122,00	1 464,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771573912				
52	M	59761415	dlažba keramická	m2	3,968	1 030,00	4 087,04
53	K	781494511	Profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	2,000	132,00	264,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781494511				
54	M	59040372R	lišta Al protiskuzová do schodiště	m	2,400	650,00	1 560,00
55	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	15,000	65,00	975,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771591115				
56	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	110,361	6,58	726,18
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998771202				
D 781			Dokončovací práce - obklady				19 217,49
57	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	7,500	85,00	637,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781121011				
58	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních keramických lepených flexibilním lepidlem	m2	7,500	1 140,00	8 550,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781474153				
59	M	59761002	obklad keramický hladký	m2	8,625	950,00	8 193,75
60	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	10,000	65,00	650,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781495115				
61	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	4,000	90,00	360,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/781495141				
62	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	2,000	84,60	169,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495142				
63	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	%	185,605	3,54	657,04
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998781203				
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				18 297,10
D VRN4			Inženýrská činnost				7 534,10
64	K	040001000	Inženýrská činnost	%	7,000	1 076,30	7 534,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/040001000				
D VRN9			Ostatní náklady				10 763,00
65	K	090001000	Ostatní náklady (drobné opravy trhlin vzniklých bouracími pracemi, další nepředvídatelné práce při rekonstrukci)	%	10,000	1 076,30	10 763,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/090001000				