Dodatek č.2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 10.9.2002 mezi účastníky:

K.E.S., spol. s r.o. Pardubice, Staré město, Pernštýnská čp. 6, PSČ: 53002 , IČO 42197201 jako pronajímatelem zast. Ing.Vladimírem Engelmajerem, jednatelem společnosti

a

Statutárním městem Pardubice , Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice, IČO 00274046, jako nájemcem ,zast. Ing. Jiřím Stříteským, primátorem města

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změnách dle

Bodu IV, odst.9 :

Pronajímatel zvětšil podle potřeb nájemce pronajaté prostory celkem o 16,8 m2 Jedná se o rozšíření skladových a kancelářských ploch v II.NP sloužících provozu dopravního úřadu Magistrátu města Pardubic. Na základě dohody bylo promítnuto i zvýšení cen energií ve smyslu ustanovení článku III., odst.5 smlouvy.

III.

Nájemné a jeho splatnost

3. Pronajímatel a nájemce se dohodli na ročním nájemném ve výši jako součet
následujících složek:

* nájem 298,2 m2 x 100,- Kč/m2/rok 29 820,- Kč
* zajištění el. energie, tepla, TUV , vody, úklidu, výtahu, EZS,klimatizace, parkoviště

298,2 m2 x 1225,- Kč7m2/rok 365.296,- Kč

Celkem 395.116,-Kč

4. Nájemné je splatné dopředu vždy k 5. dni běžného čtvrtletí na základě pronajímatelem
vystaveného daňového dokladu tak, že nájemce poukáže nájemné za běžné čtvrtletí ve
výši 98.779,- Kč na účet nájemce 1201176349/0800, var. symbol 1.

Účastníci smlouvy se dohodli účinnost tohoto dodatku a tím zvýšení nájemného od 1.4.2006.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

V Pardubicích 10.2.2006

Za nájemce za pronajímatele