

SMLOUVA O DÍLO

„Oprava místní komunikace“

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 111/2022

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel:

Obec Benetice

se sídlem: Benetice 46, 675 06 Benetice

zastoupený: Janou Vostalovou – starostkou

osoba pověřená jednat ve věcech smluvních a technických:

technický dozor:

bankovní spojení: Komerční Banka, a.s.

číslo účtu: 14421711/0100

IČO: 00375381

DIČ:

telefon: 725 101 306

e-mail: ou.benetice@seznam.cz

(dále jen **objednatel**)

a

Zhotovitel:

obchodní název: **Stavba a údržba silnic Třebíč – obchodní činnost s.r.o.**

se sídlem: Velkomeziříčská 640/45, 674 01 Třebíč

zastoupený: Martinem Procházkou – jednatelem společnosti

zapsán: u Krajského obchodního soudu Brno, oddíl C, vložka 45912

osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech smluvních:

Martin Procházka

osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických:

Martin Procházka

bankovní spojení: Komerční banka Třebíč

číslo účtu: 19-7760460247/0100

IČO: 26927501

DIČ: CZ26927501

telefon: +420 660 084 440

e-mail: stavbatrebic@seznam.cz

(dále jen **zhotovitel**)

uzavírají na základě ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

Podklady pro uzavření smlouvy jsou zejména:

- Nabídka zhotovitele předložená na stavební práce s názvem „Oprava místní komunikace“, včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Nabídka Zhotovitele“).

Článek 3 Předmět a rozsah díla

- 3.1 Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo „**Oprava místní komunikace**“
- 3.2 , v souladu s nabídkou zhotovitele a za dodržení dále sjednaných podmínek dle této smlouvy. Předmětem díla je provedení všech **prací, dodávek a služeb** uvedených v **zadávacích podmínkách**, tj. obsažených v **nabídce zhotovitele**, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy bez ohledu na to, zda jsou v těchto výchozích dokumentech přímo uvedeny, či z nich vyplývají jiným způsobem.
- 3.3 Součástí předmětu plnění této Smlouvy je rovněž závazek zhotovitele:
- a) pokud jde o jakost dodávaných materiálů a konstrukcí, jež bude postupně dokládána při kontrolních prohlídkách, při předání a převzetí dokončeného díla předat objednateli veškeré doklady, atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a dalších předpisů, a doklady o průkazních a kontrolních zkouškách,
 - b) zhotovit práce podle technologických předpisů a platných ČSN, které jsou tímto realizaci stavby závazné, především se jedná o ČSN 736129 – TP 03 postřiky, nátěry.
- 3.4 Předmětem této smlouvy je též závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za bezvadné provedení díla dohodnutou smluvní cenu dle této Smlouvy.
- 3.5 Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce v souladu s touto Smlouvou.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím termínu:
- a) Zahájení plnění: srpen 2022
 - b) Dokončení plnění: září 2022
- 4.2 Pokud zhotovitel nezačne realizaci díla do 5 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště, ani v přiměřené lhůtě dodatečně stanovené objednatelem, je objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.
- 4.3 Místo plnění: **Benetice**
- 4.4 Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění a na úhradu zvýšených nákladů, zejména v těchto případech:
- a) dojde-li během realizace díla ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele,
 - b) nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele,
 - c) dojde-li k opožděnému předání staveniště.
- 4.5. Dřívější plnění je možné.

Článek 5 Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla podle článku 3 této Smlouvy ve výši:

Cena bez DPH	Kč 478 297,-
DPH (21%)	Kč 100 442,37
Cena celkem s DPH	Kč 578 739,37

Podrobná kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) je uvedena v **příloze č. 1**, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

V ceně jsou obsaženy všechny práce, dodávky a služby nutné k řádnému splnění díla, případné další náklady vzniklé v průběhu realizace díla budou vyčísleny a následně odsouhlaseny objednatelem.

Vzhledem k tomu, že bohužel nejsme schopni ovlivnit případné výpadky materiálů, stejně jako jejich možné dramatické zdražení, způsobené momentální turbulentní situací, vyhrazujeme si právo na úpravu ceny.

- 5.2 Cena zahrnuje použití materiálů ve standardním provedení od dodavatelů vybraných zhotovitelem. Tyto materiály musí odpovídat technickým normám dohodnutým pro toto dílo.
- 5.3 Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této Smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této Smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat objednateli platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě.

Objednatel není plátcem DPH ve smyslu zákona o DPH, §92e – režim přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví.

Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a podléhají schválení obou smluvních stran. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

- 5.5 Pokud v průběhu realizace díla dojde z nepředvídatelných důvodů ke změně rozsahu díla a nabídkové ceny, bude přesný rozsah těchto prací předem projednán s objednatelem a uveden ve stavebním deníku. Každá změna musí být odsouhlasena objednatelem jak po stránce technické, tak i po stránce finanční. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku nebo provedena samostatným zápisem, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku k této Smlouvě.

Článek 6 Provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto Smlouvou a Nabídkou zhotovitele.

Článek 8 Kvalita díla

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného díla budou ve shodě s požadavky:
 - a) platných právních předpisů,
 - b) této Smlouvy (včetně souvisejících dokumentů a příloh),
 - c) platných českých nebo převzatých evropských technických norem relevantních pro předmět díla.

Článek 9 Předání a převzetí díla

- 9.1 Dílo bude provedeno s veškerou péčí a odborností, bude předáno kompletní a bez závad v rozsahu a v termínech stanovených touto smlouvou, a to osobně odpovědnému pracovníkovi objednatele na základě předávacího protokolu.

Článek 10 Platební a fakturační podmínky

- 10.1. Zhotovitel po předání díla v souladu s touto smlouvou o dílo je povinen vystavit fakturu a do 15 (patnácti) pracovních dnů doporučeně objednateli odeslat za dílo ve dvojitě vyhotovení. Tato faktura je splatná **do 14 dnů** ode dne jejího doručení a povinně, v souladu s NOZ a zákonem o dani z přidané hodnoty, obsahuje označení faktura a její číslo, název a sídlo zhotovitele a objednatele s jejich dalšími identifikačními údaji, označení smlouvy a částku k fakturaci a další údaje povinné podle uvedených právních předpisů.
- 10.2. Zhotovitel je povinen, fakturu a doklady „Dodací list“ apod., označit číslem smlouvy objednatele. Objednatel může fakturu vrátit v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Toto vrácení se musí stát do konce lhůty splatnosti faktury. V takovém případě vystaví zhotovitel novou fakturu s novou lhůtou splatnosti, kterou je povinen doručit objednateli do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury.
- 10.3. Fakturovány budou skutečně provedené práce (výměry) dle **přílohy č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr za dodržení jednotkových cen.**

Článek 11 Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

- 11.1. Zhotovitel poskytne na dílo, které je předmětem této smlouvy, **záruku v délce 24 měsíců** ode dne podepsání písemného protokolu o předání a převzetí díla bez vad.
- 11.2. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

Článek 12 Smluvní pokuty

- 12.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z oprávněně fakturované částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením faktury.
- 12.2 Strana povinná k uhrazení smluvní pokuty je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

Článek 13 Pojištění zhotovitele

- 13.1 Zhotovitel prohlašuje, že po dobu plnění díla má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou třetí osobě ve výši minimální 1,000.000,- Kč a možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí. Pojištění kryje škody na věcech a na zdraví:
- a) způsobené provozní činností,

- b) způsobené vadným výrobkem,
- c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami

13.2 Zhotovitel prohlašuje, že po dobu plnění díla má sjednáno pojištění pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemocí z povolání svých pracovníků.

Článek 14 **Další ujednání**

- 14.1 Přerušeni postupu prací z pokynu objednatele, případně vinou objednatele, bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušeni.
- 14.2 Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2, odst. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.3 Veškerá rozhodnutí, která mají vliv na změnu ceny díla a na jeho základní parametry, budou předem projednány s objednatelem, nebo s jeho zástupcem.
- 14.4 Obě smluvní strany se dohodly, že v případě podstatné změny rozsahu plnění současně dojde k nové dohodě o termínu plnění a platebních podmínkách formou písemného dodatku k této Smlouvě. V případě, že k dohodě nedojde, zůstává v platnosti rozsah a termín plnění sjednané v této Smlouvě.
- 14.5 Objednatel má nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že zhotovitel dílo řádně nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že objednatel provede výběr nového zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely budou předmětem veřejné zakázky ty části díla, které nebyly zhotovitelem doposud realizovány.
- 14.6 Součástí zadávací dokumentace budou soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr v těch částech, které nebyly doposud realizovány.
- 14.7 Objednatel porovná (případně může porovnání provést třetí osoba zmocněná objednatelem) cenovou nabídku zhotovitele a cenovou nabídku nového zhotovitele (uchazeče, jehož nabídka bude v novém zadávacím řízení vybrána jako nejvýhodnější) a částka, o kterou případně přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku zhotovitele, bude společně s náklady spojenými s realizací nového zadávacího řízení vyčíslením škody, která byla objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení vyčíslení způsobené škody zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst proti splatným pohledávkám zhotovitele u objednatele, s čímž zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započtení splatných pohledávek.

Článek 15 **Zvláštní ujednání**

- 15.1 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 15.2 Zhotovitel prohlašuje, že i při plnění svého závazku bude respektovat obecně závazné předpisy a dodržovat zákaz jakékoli diskriminace zaměstnanců, zajistí rovné zacházení se zaměstnanci a neumožní výkon nelegální práce.

- 15.3 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu nebo porušení prohlášení předchozích dvou odstavců. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.

Článek 16 Závěrečná ujednání

- 16.1 Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou přednostně řešit smírnou cestou.
- 16.2 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 16.3 Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze vzestupně číslovanými, písemnými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 16.4 V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními NOZ.
- 16.5 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.
- 16.6 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 16.7 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující smluvními stranami parafované přílohy:
Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- 16.8 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Beneticích dne 15. 7. 2022

Objednatel:

OBEC BENETICE
675 06 Benetice 46
IČ: 00375381
tel.: 725 101 306

Obec Benetice

Jana Vostalová, starostka

V Třebíči dne

Zhotovitel:

Martin
Procházka

Digitálně podepsal Martin Procházka
Datum: 2022.07.18 08:02:33 +02'00'

Stavba a údržba silnic Třebíč – obchodní činnost s.r.o.

Martin Procházka, jednatel

Dodatek č. 1
ke SMLouvĚ O DíLO
„Oprava místní komunikace“

Číslo smlouvy objednatele: /2022

Číslo smlouvy zhotovitele: 111/2022

Článek 1
Smluvní strany

Objednatel:

Obec Benetice

se sídlem: Benetice 46, 675 06 Benetice
zastoupený: Janou Vostalovou – starostkou
osoba pověřená jednat ve věcech smluvních a technických:
technický dozor:

bankovní spojení: KB – Třebíč 14421711/0100

číslo účtu:

IČO: 00375381

DIČ:

telefon: 725 101 306

e-mail: ou.benetice@seznam.cz

(dále jen **objednatel**)

a

Zhotovitel:

obchodní název: **Stavba a údržba silnic Třebíč – obchodní činnost s.r.o.**

se sídlem: Velkomeziříčská 640/45, 674 01 Třebíč

zastoupený: Martin Procházka – jednatel společnosti

zapsán: u Krajského obchodního soudu Brno, oddíl C, vložka 45912

osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech smluvních:

Martin Procházka

osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických:

Martin Procházka

bankovní spojení: Komerční banka Třebíč

číslo účtu: 19-7760460247/0100

IČO: 26927501

DIČ: CZ26927501

telefon: +420 660 084 440

e-mail: stavbatrebic@seznam.cz

(dále jen **zhotovitel**)

uzavírají na základě ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“), tento dodatek ke smlouvě o dílo (dále jen „Dodatek“), kterým se upravuje:

Článek 4
Čas a místo plnění

4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím termínu:

- a) Zahájení plnění: srpen 2022
b) Dokončení plnění: listopad 2022

**Článek 5
Cena díla**

5.1 Smluvní cena víceprací:

Cena bez DPH	123 052,- Kč
DPH (21%)	25 840,92 Kč
Cena celkem s DPH	148 892,92 Kč .

**Článek 16
Závěrečná ujednání**

- 16.1 Dodatek č. 1 je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jeden a zhotovitel jeden.
16.2 Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

V Beneticích dne 9.11.2022

V Třebíči dne

Objednatel:

Zhotovitel:

OPEC BENETICE

675 06 Benetice 46
IČ: 00375381
tel.: 725 101 306



Obec Benetice

Jana Vostalová



**Stavba a údržba silnic Třebíč -
chodní činnost s.r.o.**
Velkomeziříčská 640/45, 67401 Třebíč
IČO: 26927501, DIČ: CZ26927501
mobil: 606 084 440

Stavba a údržba silnic Třebíč – obchodní činnost s.r.o.

Martin Procházka



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Zhotovitel: Stavba a údržba silnic Třebíč - obchodní činnost s.r.o.
Velkomeziříčská 640/45, 674 01 Třebíč
IČO: 26927501, DIČ: CZ 26927501
KB Třebíč, č.ú. 19-7760460247/0100
tel: +420 606 084 440
e-mail: stavbatrebic@seznam.cz
www.stavbatrebic.cz

Objednavatel: **Obec Benetice**
Benetice 46
675 06 Benetice

Stavba: Benetice
Objekt: oprava MK k bytovkám - vícepráce
Datum: 07.11.2022
Jana Vostalová +420 725 101 306
ou.benetice@seznam.cz

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
3	4	5	6	7	8

Práce a dodávky HSV

Zemní práce

Úprava pláně s urovnáním a zhutněním	m2	119,00	28,00	3332,00
--------------------------------------	----	--------	-------	---------

Ostatní práce

Přesun hmot, materiálu a strojů na stavbu	celk	1,00	15000,00	15000,00
---	------	------	----------	----------

Komunikace

Infiltrační postřik z asfaltové emulze do 1,0 kg/m2	m2	119,00	25,00	2975,00
Asfaltový beton ACO 11 do tl. 5 cm (A 50/70) šířka nad 3 m	m2	119,00	420,00	49980,00
Spojovací emulzní postřik do 0,5 kg/m2	m2	119,00	15,00	1785,00
Asfaltový beton ACO 11 do tl. 5 cm (A 50/70) šířka nad 3 m	m2	119,00	420,00	49980,00
CENA BEZ DPH	KČ			123052,00
DPH 21%	KČ			25840,92
CENA CELKEM	KČ			148892,92

Tato nabídka je pouze informativní. Budeme se snažit tuto cenu dodržet.

Vzhledem k tomu, že bohužel nejsme schopni ovlivnit případné výpadky materiálů, stejně jako jejich možné dramatické zdražení, způsobené momentální turbuletní situací, vyhrazuje si právo na úpravu ceny.

Zhotovitel: Martin Procházka - jednatel společnosti
Datum: 07.11.2022

Objednavatel:
Datum:

Stavba a údržba silnic Třebíč -
obchodní činnost s.r.o.
Velkomeziříčská 640/45, 67401 Třebíč
IČO: 26927501, DIČ: CZ26927501
mobil. 606 084 440

OBEC BENETICE
675 06 Benetice 46
IČ: 00375381
tel.: 725 101 306

