

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO- „VŠTE – SDRUŽENÉ VíCEÚČELOVÉ LABORATOŘE II. ETAPA“

SMLUVNÍ STRANY

(1) **Vysoká škola technická a ekonomická v Českých Budějovicích**

se sídlem Okružní 517/10, 370 01 České Budějovice, IČO: 75081431, zastoupená Ing. Vojtěchem Stehelem, MBA, PhD, rektorem,

(dále jen "Objednatel")

a

(2) **EDIKT a.s.**

se sídlem Rudolfovska 461/95, České Budějovice 4, PSČ 370 01, IČO: 251 72 328, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. B 904,

zastoupená Mgr. Radimem Suchopárem, členem představenstva
a Radimem Bláhou, členem představenstva

číslo smlouvy: 106/22 017/220

("Zhotovitel")

(Objednatel a Zhotovitel dále společně "Strany", a každý z nich samostatně "Strana")

Strany dnešního dne uzavřely ve smyslu čl. 25.11 Smlouvy o dílo „VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa“, ze dne 10. 8. 2022 (dále jen „**Smlouva**“) v souladu s ustanovením § 1746 a § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) tento dodatek č. 2 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 2**“)

Strany, vědomy si svých závazků v tomto Dodatku č. 2 obsažených a s úmyslem být tímto Dodatkem č. 2 vázány, dohodly se na následujícím znění Dodatku č. 2:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 10. 8. 2020 Smlouvu, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele ke řádnému a včasnému zhotovení díla spočívajícího v provedení stavebních prací – výstavbě Sdružených víceúčelových laboratoří (II. etapa) Vysoké školy technické a ekonomické v Českých Budějovicích (dále jen „**Dílo**“) a splnění dalších souvisejících závazků Zhotovitele vyplývajících ze Smlouvy a závazek Objednatel Dílo, které bude provedené řádně a včas, převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou Cenu díla.
- 1.2. Smlouva byla uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „**VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa**“. Veřejná zakázka je spolufinancována z veřejných dotačních zdrojů, zejména pak ze zdrojů v rámci projektu: VŠTE – Sdružené víceúčelové laboratoře II. etapa", identifikační číslo v EDS 133D22X000001, Program: 133 220 Rozvoj a obnova materiálně technické základny veřejných vysokých škol, Subtitul: 133D 22X Rozvoj a obnova materiálně technické základny.
- 1.3. Na základě skutečné situace na staveništi a stavu a detailu zpracování jednotlivých technických parametrů Díla v Projektové dokumentaci (Příloha č. 1 Smlouvy), jež byly postupně zjišťovány při realizaci Stavby, Strany shodně konstatují nezbytnost změny závazku ze Smlouvy pro řádné a úplné

dokončení Díla a za tímto účelem v souladu s čl. 29.19 Smlouvy sjednává o Dodatek č. 2, jehož předmětem je úprava předmětu a rozsahu Díla o vícepráce a méněpráce a změna Ceny díla, a to v rozsahu dle změnových listů Rozpočtu Zhotovitele.

- 1.4. Strany prohlašují, že uzavřením tohoto Dodatku č. 2 nedochází k podstatné změně závazku ve smyslu § 222 odst. 1 a 3 ZZVZ zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“). Změna závazku ze Smlouvy nemění celkovou povahu Veřejné zakázky, když tyto změny spočívají ve změnách stanovených v rozsahu:
- a) Ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ, tj. změna předmětu Smlouvy, která nemění celkovou povahu Veřejné zakázky a její hodnota je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.
- 1.5. Strany prohlašují, že pojmy uvedené v tomto Dodatku č. 2 s velkým počátečním písmenem (avšak nedefinované tímto Dodatkem č. 2) mají stejný význam jako pojmy definované Stranami ve Smlouvě.

2. PŘEDMĚT DODATKU Č. 2

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy, a to úprava předmětu Smlouvy o méněpráce a vícepráce a s tím související změna Ceny díla.
- 2.2. Strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 4 ZZVZ na úpravě předmětu Smlouvy o vícepráce a méněpráce podrobně specifikované v přílohách tohoto Dodatku č. 2.
- 2.3. Zdůvodnění změn

Číslo změnového listu	00	
Popis změny	Odpočty a přípočty, narovnání zejména zemních prací a základů dle skutečnosti	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Odpočty a přípočty, narovnání zejména zemních prací a základů dle skutečnosti, jež byly zjištěny na základě skutečného stavu místa stavby na staveništi při provádění Díla. Stav místa provádění Stavby nebylo přitom možné do takovýchto podrobností na základě Projektové dokumentace při uzavření Smlouvy objektivně předvídat a zároveň je provedení těchto prací nezbytné pro provedení Díla a změna zhotovitele by způsobila Objednateli značné obtíže spočívající zejména v nutnosti přerušení stávajících prací a tím prodloužení termínu realizace Díla a současně jsou prováděné práce svou povahou a předmětem závislé na provádění souvisejících, duhově obdobných prací Zhotovitelem.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 1 427 355,31	330 490,83

Číslo změnového listu	01	
Popis změny	Úprava elektroinstalace z důvodu absence jištění ve stávající trafostanici	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Předmětem změny je úprava elektroinstalace z důvodu absence potřebného a dostatečného jištění v trafostanici. Způsob jištění v trafostanici nebyl v projektové dokumentaci dostatečně popsán, a tedy nebyla předpokládána potřeba úpravy elektroinstalace, která se následně při provádění Díla ukázala jako nezbytná. Zadavatel jednající s náležitou péčí pověřil zpracováním projektové dokumentace osobu odborně způsobilou a potřeba dodatečných stavebních prací vznikla v důsledku okolností, které tudíž nemohl předvídat. Současně je provedení těchto prací nezbytné pro provedení Díla a změna zhotovitele by způsobila Objednateli značné obtíže spočívající zejména v nutnosti přerušení stávajících prací a tím prodloužení termínu realizace Díla	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 0	126 613,88

Číslo změnového listu	02	
Popis změny	Odpočet neprováděných zemních prací, přípočet protlaků	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Předmětem změny jsou méněpráce spočívající v neprovedení části původně předpokládaných zemních prací a rozšíření prací na protlacích, jež byly vyvolány v návaznosti na zjištění skutečného stavu místa stavby na staveništi a podloží až při provádění Díla. Stav místa provádění Stavby nebylo přitom možné do takovýchto podrobností na základě Projektové dokumentace při uzavření Smlouvy objektivně předvídat a zároveň je provedení těchto prací nezbytné pro provedení Díla a změna zhotovitele by způsobila Objednateli značné obtíže spočívající zejména v nutnosti přerušování stávajících prací a tím prodloužení termínu realizace Díla a současně jsou prováděné práce svou povahou a předmětem závislé na provádění souvisejících, duhově obdobných prací Zhotovitelem.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 48 509,22	529 887,84

Číslo změnového listu	03	
Popis změny	Požadované úpravy ZTI v místnosti 3.16 dle požadavků investora	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Změna dle požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 48 108,35	66 100,56

Číslo změnového listu	04	
Popis změny	Věnce pod mezipodestami – elastomerová ložiska	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Projektová dokumentace neuvažovala s roznášecími konstrukcemi pod mezipodestami schodišť. Doplnění těchto konstrukcí je nezbytné pro řádní provedení Díla, resp. jeho bezproblémové stavebně-technické funkčnosti. Zadavatel jednající s náležitou péčí pověřil zpracováním projektové dokumentace osobu odborně způsobilou a potřeba dodatečných stavebních prací vznikla v důsledku okolností, které tudíž nemohl předvídat.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 4 595,25	28 611,43

Číslo změnového listu	05	
Popis změny	Záměna kamenných parapetů	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Materiálová záměna provedení parapetů na základě požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 143 515,05	21 786,54

Číslo změnového listu	06	
Popis změny	Výtah	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Doplnění bateriového dojezdu pro sjezd výtahu do nejbližší stanice v případě výpadku elektrického proudu na základě požadavku aktuálně platných požárních norem. Projektová dokumentace s takovým požadavkem právních norem nepracovala. Doplnění této položky je nezbytné s ohledem na platné právní předpisy. Zadavatel jednající s	

	náležitou péčí pověřil zpracováním projektové dokumentace osobu odborně způsobilou a potřeba dodatečných stavebních prací vznikla v důsledku okolností, které tudíž nemohl předvídat.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 0	35 294,10

Číslo změnového listu	07	
Popis změny	Hydroizolace	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Provedení izolací proti vodě, vlhkosti v jedné vrstvě. Uvedené řešení provedeno na základě dohody s dozorem stavby.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 383 191,87	106 807,15

Číslo změnového listu	08	
Popis změny	ÚT – termostatické hlavice	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Odpočet dodávky termostatických hlavic, přípočet elektrokabeláže pro nově dodávané dálkově ovládané termostatické hlavice investorem. Změna dle požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 54 332,0	77 918,38

Číslo změnového listu	09	
Popis změny	Požadované úpravy ZTI dle požadavků investora	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Změna dle požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 926 246,-	311 400,-

Číslo změnového listu	10	
Popis změny	Zemní práce – propojení s trafostanicí dle požadavků investora	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Změna dle požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 0,-	11 238,58

Číslo změnového listu	11	
Popis změny	VZT – montáž podlahových krabic dle požadavků investora	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Změna dle požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 0,-	14 744,-

Číslo změnového listu	12	
Popis změny	Optimalizace projektu (vnější rozvody TZB, hydranty), požadavek investora	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Změna dle požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 739 951,85	55 391,47

Číslo změnového listu	13	
Popis změny	Záměna podlahové krytiny v místnosti č. 3.15 dle požadavků investora	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Změna dle požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 27 758,23	41 442,42

Číslo změnového listu	14	
Popis změny	VZT – vícepráce dle požadavků investora	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Změna dle požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 4 000,-	259 446,70

Číslo změnového listu	15	
Popis změny	Zámečnické konstrukce – záměna zábradlí za dvojtrubkové dle požadavků investora	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Změna dle požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 1 504 222,68	258 672,-

Číslo změnového listu	16	
Popis změny	Žaluzie – záměna žaluzií za elektrické dle požadavku investora	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Změna dle požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 92 095,22	948 021,25

Číslo změnového listu	17	
Popis změny	KZS – montáž kontaktního zateplení dle požadavků investora	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Změna dle požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 1 162 659,93	741 573,74

Číslo změnového listu	18	
Popis změny	Klimatizace – změna kazetových jednotek dle požadavků investora	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Změna dle požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 984 700,-	392 300,-

Číslo změnového listu	19	
Popis změny	Změna dle požadavků investora - Keyston Cat 6a, Kontektor Cat 6a	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Změna dle požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 14 139,00	33 768,89

Číslo změnového listu	20	
Popis změny	Střešní konstrukce – úprava výměry povlakových krytin a souvisejících prací a materiálů na střeše dle skutečnosti	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Změna dle požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 160 514,34	50 301,29

Číslo změnového listu	21	
Popis změny	Omítky vnitřní – úprava výměr dle skutečnosti	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Změna dle požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 1 024 878,55	491 215,57

Číslo změnového listu	22	
Popis změny	SKD akustika, záměna prosklené stěny za SDK místnost 3.03, SKD VZT	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Změna dle požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 661 207,79	650 439,34

Číslo změnového listu	23	
Popis změny	Geotextilie (skelná vlákna) – úprava výměr dle skutečnosti	
Zatřídění změny	§ 222 odst. 4 ZZVZ	
Odůvodnění změny	Změna dle požadavku investora.	
Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222 odst. 4 ZZVZ	- 0	59 549,24

2.4. Změna Ceny díla:

V souvislosti s úpravou předmětu Smlouvy se Strany dohodly na úpravě Ceny díla v rozsahu prací podrobně specifikovaných v přílohách tohoto Dodatku č. 2.

	Cena v Kč bez DPH
Cena Díla dle Smlouvy	114 737 777,-
Cena Dodatku č. 2	- 3 768 965,44
<i>z toho:</i>	
Změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ (méněpráce)	- 9 411 980,64
Změna § 222 odst. 4 ZZVZ (vícepráce)	5 643 015,20
Cena Důležitě změny dle Dodatku č. 2	110 968 811,56

2.5. Strany se dohodly na změně čl. 14.1 Smlouvy. Čl. 14.1 Smlouvy nově zní následovně:

„Cena díla

*Objednatel zaplatí Zhotoviteli Cenu díla, stanovenou dle nabídky Zhotovitele podané v Zadávacím řízení, a to za provedení veškerých plnění Zhotovitele podle této Smlouvy a za řádné a úplné dokončení Díla včetně odstranění veškerých vad a splnění dalších povinností Zhotovitele dle této Smlouvy. Cena díla činí částku ve výši **110 968 811,56 Kč bez DPH ("Cena díla")**, k tomu **DPH ve výši 23 303 450,4276 Kč**. Cena díla včetně DPH pak celkem činí **134 272 261,9876 Kč**.”*

2.6. Rozpočet [Příloha č. 2 Smlouvy] se mění v rozsahu stanoveném změnovými listy č. 00 až 23, které tvoří přílohy tohoto Dodatku č. 2.

2.7. Veškerá ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.

- 2.8. Změna Ceny díla dle tohoto Dodatku č. 2 (tj. cenový nárůst nebo snížení Ceny díla) bude fakturována způsobem dle čl. 14.5 Smlouvy.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Tento Dodatek č. 2 představuje úplnou dohodu Stran o předmětu tohoto Dodatku č. 2. Tento Dodatek č. 2 je platný dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do tohoto Dodatku č. 2 oběma Stranami.
- 3.2. Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.
- 3.3. Tento Dodatek č. 2 je nedílnou součástí Smlouvy. Veškerá ostatní práva a povinnosti nedotčená tímto Dodatkem č. 2 zůstávají v platnosti a účinnosti ve smyslu znění Smlouvy.
- 3.4. Strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují níže své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb.

4. PŘÍLOHY DODATKU

Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 se stávají následující přílohy:

Příloha č. 1a: – Změnový list č. 00
Příloha č. 1b: – Příloha změnového listu č. 00
Příloha č. 2a: – Změnový list č. 01
Příloha č. 2b: – Příloha změnového listu č. 01
Příloha č. 3a: – Změnový list č. 02
Příloha č. 3b: – Příloha změnového listu č. 02
Příloha č. 4a: – Změnový list č. 03
Příloha č. 4b: – Příloha změnového listu č. 03
Příloha č. 5a: – Změnový list č. 04
Příloha č. 5b: – Příloha změnového listu č. 04
Příloha č. 6a: – Změnový list č. 05
Příloha č. 6b: – Příloha změnového listu č. 05
Příloha č. 7a: – Změnový list č. 06
Příloha č. 7b: – Příloha změnového listu č. 06
Příloha č. 8a: – Změnový list č. 07
Příloha č. 8b: – Příloha změnového listu č. 07
Příloha č. 9a: – Změnový list č. 08
Příloha č. 9b: – Příloha změnového listu č. 08
Příloha č. 10a: – Změnový list č. 09
Příloha č. 10b: – Příloha změnového listu č. 09
Příloha č. 11a: – Změnový list č. 10
Příloha č. 11b: – Příloha změnového listu č. 10
Příloha č. 12a: – Změnový list č. 11
Příloha č. 12b: – Příloha změnového listu č. 11
Příloha č. 13a: – Změnový list č. 12
Příloha č. 13b: – Příloha změnového listu č. 12
Příloha č. 14a: – Změnový list č. 13
Příloha č. 14b: – Příloha změnového listu č. 13
Příloha č. 15a: – Změnový list č. 14
Příloha č. 15b: – Příloha změnového listu č. 14
Příloha č. 16a: – Změnový list č. 15
Příloha č. 16b: – Příloha změnového listu č. 15
Příloha č. 17a: – Změnový list č. 16
Příloha č. 17b: – Příloha změnového listu č. 16
Příloha č. 18a: – Změnový list č. 17
Příloha č. 18b: – Příloha změnového listu č. 17



Příloha č. 19a: – Změnový list č. 18
Příloha č. 19b: – Příloha změnového listu č. 18
Příloha č. 20a: – Změnový list č. 19
Příloha č. 20b: – Příloha změnového listu č. 19
Příloha č. 21a: – Změnový list č. 20
Příloha č. 21b: – Příloha změnového listu č. 20
Příloha č. 22a: – Změnový list č. 21
Příloha č. 22b: – Příloha změnového listu č. 21
Příloha č. 23a: – Změnový list č. 22
Příloha č. 23b: – Příloha změnového listu č. 22
Příloha č. 24a: – Změnový list č. 23
Příloha č. 24b: – Příloha změnového listu č. 23

**Vysoká škola technická a ekonomická
v Českých Budějovicích**

EDIKT a.s.

Jméno: Ing. Vojtěch Stehel, MBA, PhD.
Funkce: rektor

Jméno: Mgr. Radim Suchopár
Funkce: člen představenstva

