

Identifikátor veřejné zakázky: **3/CN/2023**

Kupní smlouva

(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Městský ateliér prostorového plánování a architektury, příspěvková organizace
Nádražní 942/17; Moravská Ostrava, 702 00
zastoupena ředitelem
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

4DiPrototype s.r.o.

Kaštanová 121, Brno, 620 00
Zastoupena jednatelem
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IČO: 08230404
DIČ: CZ08230404
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IČO: 05442001
DIČ: -
Peněžní ústav: Fio banka a.s.
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 95366

dále jen **kupující**dále jen **prodávající**

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Účelem uzavření této smlouvy je **Zpracování modelu pro Územní studii Černá louka** pro potřeby kupujícího.
5. Proávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Proávající prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí kupujícímu.
7. Proávající prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávacích podmínek a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.

čl. II.

Předmět koupě

1. Předmětem koupě je nový **Model pro Územní studii Černá louka** pro potřeby kupujícího (dále také „zboží“ nebo „předmět koupě“).

Jednoznačná a podrobná specifikace modelu je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu pouze nové, originální, nepoužité zboží s veškerými doklady, které se k předmětu koupě vztahují, jsou potřebné k nabytí vlastnického práva a k jeho řádnému užívání.

2. Prodávající se zavazuje odevzdat zboží, jež je předmětem koupě, kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu a nakládat s ním.
3. Předmět koupě bude prodávajícím odevzdán v souladu s příslušnými právními předpisy, ustanoveními této smlouvy, podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce.
4. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu.
5. Kupující nabyde vlastnické právo k předmětu koupě jeho převzetím.
6. Součástí předmětu plnění je i doprava zboží do místa plnění.

čl. III.

Kupní cena

1. Kupní cena předmětu koupě dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí
 - **Cena bez DPH** _____ **150 000 Kč**
 - **DPH** _____ **0 Kč**
 - **Cena celkem** _____ **150 000 Kč**
2. Cena bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré náklady spojené s odevzdáním zboží v místě plnění a s úplným splněním této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

čl. IV.

Doba, místo a způsob plnění

1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu předmět koupě dle článku II. této smlouvy **nejpozději do 30. 10. 2023.**
2. Místem odevzdání a převzetí předmětu koupě je Městský ateliér prostorového plánování a architektury, příspěvková organizace, Nádražní 942/17, Moravská Ostrava.
3. Za kupujícího je oprávněna předmět koupě převzít xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx případně osoba jím k tomuto jednání pověřená.
4. Prodávající je povinen odevzdat předmět koupě v ujednaném provedení, množství a jakosti vhodné pro účel patrný z této smlouvy.
5. Předmět koupě musí splňovat technické požadavky zadané v příloze č. 1 této smlouvy.
6. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí kupujícím.
7. Převzetí předmětu koupě kupující potvrdí na příslušném dokladu – předávacím protokolu, který bude obsahovat soupis prodávajícím odevzdaných a kupujícím převzatých věcí, včetně dokladů, které se k předmětu koupě vztahují, jsou potřebné k nabytí vlastnického práva a k jeho řádnému užívání.
8. Kupující při převzetí, předmět koupě prohlédne a s vynaložením obvyklé pozornosti provede kontrolu:
 - dodaného provedení a množství,
 - zjevných jakostních vlastností,
 - dodaných dokladů.
9. V případě vad zjištěných při předání předmětu koupě může kupující odmítnout převzetí jeho vadné části nebo celého předmětu koupě, což s důvody uvede v předávacím protokolu.

čl. V.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva kupujícího z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zboží má vady, pokud nemá vlastnosti, které stanoví tato smlouva, nebo existují vady v dokladech a dokumentech nebo zboží má právní vady. Zárukou za jakost zboží se prodávající zavazuje, že zboží bude po dobu záruční doby způsobilé k použití pro účel dle této smlouvy, jinak pro obvyklý účel, a zachová si vlastnosti a parametry vymezené touto smlouvou.
3. Proávající poskytuje na předmět koupě dle čl. II. odst. 1 této smlouvy záruku za jakost v délce 36 měsíců;
4. Záruční doba běží od odevzdání předmětu koupě kupujícímu. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující předmět koupě řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
5. V případě zjištění vady na předmětu koupě v záruční době, oznámí kupující prodávajícímu její výskyt, popíše, jak se projevuje a sdělí, že požaduje zahájení bezplatného odstranění vady v místě plnění uvedeném v odst. 2 článku IV. této smlouvy, a to nejpozději do konce následujícího pracovního dne po nahlášení vady kupujícím. V případě, že se smluvní strany nedohodnou jinak a prodávající nebude schopen zajistit výměnu nebo opravu v místě plnění, zajistí prodávající na své náklady dopravu vadné části předmětu koupě nezbytnou k zajištění odstranění vady od kupujícího a dopravu opraveného nebo vyměněného zboží zpět kupujícímu.
6. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to na telefonní číslo xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx; e-mail xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx popřípadě formou písemného oznámení s uvedením co nejpodrobnější specifikace zjištěné vady.
7. Proávající započne s odstraněním vady neprodleně v místě plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, nejpozději však následující pracovní den od doby, kdy se o vadě dozvěděl. Vada bude odstraněna neprodleně, nejpozději však do 48 hodin od započetí prací souvisejících s odstraněním vady, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Na věc opravenou nebo vyměněnou v záruční době, která je součástí předmětu koupě, běží záruční doba ve stejné délce jako je sjednána v odst. 3. tohoto článku této smlouvy.
9. Proávající prohlašuje, že na předmětu koupě neváznou žádné dluhy, zástavní práva, jiné právní povinnosti vůči třetím osobám ani jiné závady.
10. Neodstraní-li prodávající vady ve stanovené lhůtě, je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a prodávající je povinen náklady takto vynaložené kupujícímu v plné výši uhradit.

čl. VI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. Faktura bude vystavena do 10 dnů po podpisu předávacího protokolu kupujícím.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky,
 - b) předmět smlouvy a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) dobu splatnosti faktury,
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) označení útvaru kupujícího, který akci likviduje (tj. oddělení administrativní, ekonomické a provozní),
 - f) jméno osoby, která fakturu vystavila, vč. kontaktního telefonu.

5. Doba splatnosti faktury činí 15 kalendářních dnů po jejím doručení kupujícímu. Pro placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti od doručení výzvy k úhradě.
6. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve faktuře uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání chybné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícímu.
8. Faktura bude doručena do datové schránky kupujícího.
9. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené prodávajícím ve faktuře a toto číslo bude shodné s číslem účtu uvedeným v záhlaví této smlouvy. Musí se jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Musí se jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Pokud se stane prodávající nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je kupující oprávněn uhradit prodávajícímu za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně prodávajícího a zaplacením ceny bez DPH prodávajícímu je splněn závazek kupujícího uhradit sjednanou cenu.
11. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu kupujícího.

čl. VII.

Sankční ujednání

1. Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny předmětu koupě bez DPH, ujednané v čl. III odst. 1 této smlouvy za každý i započatý den prodlení s odevzdáním zboží v termínu sjednaném v čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. Nebude-li faktura uhrazena v době splatnosti, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínů dle čl. V., odst. 5. této smlouvy, k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího.

čl. VIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2. a 3. občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
3. Dle § 1765 občanského zákoníku smluvní strany na sebe převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy smluvní strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí kupující.
5. Vady zboží, které jej činí neupotřebitelnými nebo pokud nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil, se považují za podstatné porušení smlouvy a kupující může z tohoto důvodu od smlouvy okamžitě odstoupit.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
7. Smlouvu lze rovněž ukončit jednostranným odstoupením od smlouvy v případě, kdy jedna ze smluvních stran poruší smlouvu podstatným způsobem. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména
 - porušení ustanovení čl. II., odst. 3. a čl. IV. odst. 1 této smlouvy,
 - zjištění nedodržení vlastností či parametrů prodávajícím dodaného předmětu koupě od těch, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy,příčemž smluvní strana, která smlouvu porušila, neprovedla nápravu ani po písemném upozornění ve lhůtě třiceti (30) dnů.
8. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
10. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, a že s jejím obsahem souhlasí.
13. Smlouva bude uzavřena v elektronické podobě.
14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění

Za kupujícího, dne: 11.08.2023

Za prodávajícího, dne: 21.08.2023

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
ředitel

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
jednatel

Specifikace předmětu koupě

Měřítko modelu:

Měřítko: 1:500
Rozměry: 85x80cm

Provedení modelu

Provedení v základních hmotách se znázorněnou podlažností, členěním fasád, povrchů, materiálovým zvýrazněním ploch zeleně, stromy. Výškově oddělená řeka a její bezprostřední okolí. Členění hmot bude odpovídat návrhu. Stromy a vzrostlá zeleň bude tištěná 3D SLA technologií.

Barevnost modelu

Stylizovaná: celkový dojem z prezentace bude vyvážený. Zejména však klademe důraz na vhodné zpracování barevně definovaných ploch (komunikace, zelené plochy, vzrostlá zeleň) tak, aby užití těchto barev korelovalo s navrhovanými objekty a celková barevná kompozice modelu byla sladěna. Funkčnost ploch bude znázorněna, nebo odlišena strukturou.

Zpracování terénu

Zpracování terénu lineální s modelací komunikací s modelací nábřeží a řeky. Řeka bude vyrobena z transparentního, nebo polotransparentního, či tónovaného materiálu.

Technologie

Samořejmostí je použití současných technologií – zpracování na CNC strojích, tisk na 3D tiskárnách technologií FDM a SLA.

Detailnost modelu:

Je požadováno, aby bylo čitelné členění fasád, členění povrchů, materiálové zvýraznění zelených ploch a odlišení jednotlivých typů ploch zeleně. Detail stromů má adekvátně odpovídat měřítku modelu.