

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

ČHéme1k1
SumEunvinif stoanny

Objednatel: **Fakultní nemocnice Hradec Králové**
se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové - Nový Hradec Králové
zastoupená: MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem
IČ: 00179906
DIČ: CZ00 179906
bank, spoj.: Česká národní banka
číslo účtu: 24639511/0710
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **KASTT s.r.o.**
se sídlem: Jižní 870, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Roman Švorc, jednatel společnosti
IČ: 13583948
DIČ: CZ13583948
bankovní spojení: Komerční Banka a.s. Hradec Králové
číslo účtu: 286648511/0100
registrace v OR: 8. ledna 1991, vedená u Krajského soudu v Hradci Králové, spisová
značka C154
(dále jen „zhotovitel“)

Článek 2 Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele servisní a montážní práce na akci s názvem „Oprava technologie chlazení VZT - oční klinika“ v souladu s nabídkou zhotovitele CNS 117/23 z 27.6.2023. Při předání díla je zhotovitel povinen dodat objednateli rovněž veškerou dokumentaci v českém jazyce nutnou k převzetí a řádnému užívání díla, kterou vyžadují příslušné obecně závazné právní předpisy a normy ČSN a EN (zejména pak dodací listy a prohlášení o shodě materiálů, příslušné revize el. zařízení, dokumentaci a zakreslení nového stavu v tištěné i digitální podobě).

Článek 3 Doba plnění

1. Zahájení provádění díla bude po podpisu této smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel je povinen realizovat dílo v termínu **od 1. 10. 2023 do 30. 10. 2023.**
3. Dílo bude realizováno dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu prací a dodávek.
4. V případě, že z provozních důvodů na straně objednatele nebude realizace díla v daném termínu možná, zavazuje se zhotovitel realizovat dílo dle podmínek stanovených smlouvou o dílo na základě dohody s objednatelem v podobě písemného dodatku k této smlouvě.

Článek 4

Místo plnění

1. Místem plnění je budova č. 3, Oční Klinika, střecha, strojovna vzduchotechniky v sídle objednatele.

Článek 5

Cena díla a platební podmínky

1. **Cena díla činí: 334.900,- Kč bez DPH**

Cena za provedené dílo je stanovena jako cena bez DPH, k níž bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. V případě, že se na dodávku díla nebo jeho část vztahuje ustanovení režimu přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude cena za toto dílo nebo jeho část uvedena na daňovém dokladu samostatnou položkou.

Tato cena díla je sjednána jako konečná a maximálně přípustná.

V ceně díla jsou započítány veškeré náklady zhotovitele spjaté s realizací díla (zejména náklady dopravy materiálu, instalaci, rozmístění, cla, kursové rozdíly, pojištění, likvidaci obalů a odpadů, ceny obalů či jiných materiálů a případné další poplatky), a to včetně nákladů spjatých s pracemi souvisejících s realizací díla, které zhotovitel měl nebo mohl předpokládat.

Změna ceny díla je přípustná pouze se zákonnou změnou výše sazby DPH, a to pouze ve výši jí určené.

2. Úhrada ceny díla bude uskutečněna po komplexním písemném předání všech prací zhotovitelem a jejich písemném převzetí objednatelem (dále jen „protokolární předání díla“). Zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu nejpozději do 14 dnů po protokolárním předání díla.
3. Podkladem pro fakturaci je vzájemně odsouhlasený předávací protokol.
4. Částečná či zálohová fakturace nebude zhotovitelem realizována.
5. Splatnost faktury je 30 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění. Platební povinnost objednatele se považuje za splněnou dnem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
6. Daňový doklad - faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na faktuře musí být mimo jiné uveden odkaz na tuto smlouvu o dílo, prohlášení zhotovitele, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty; soupis příloh; razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu.
7. Nebude-li faktura obsahovat veškeré předepsané náležitosti či bude-li trpět jinými vadami, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž v tomto případě se objednatel nedostane do prodlení s úhradou ceny díla. Nová lhůta splatnosti, co do počtu dnů nikoli kratší než lhůta původní, počne běžet prokazatelným doručením opravené či nově vystavené faktury objednateli.
8. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu realizace díla k nutnosti provést jeho část odchýlně od zadání a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení ceny díla, mohou být tyto práce zhotovitelem provedeny jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, na jehož základě bude uzavřen dodatek ke smlouvě v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a souvisejícími právními předpisy. Jestliže zhotovitel provede práce

a jiná plnění nad rámec smlouvy bez splnění předchozího ujednání, nemá nárok na jejich zaplacení. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody při realizaci díla, a to po předchozím odsouhlasení objednatelem. V tomto případě však musí zhotovitel prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění předmětu smlouvy, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.

9. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.
10. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
11. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněn, v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

Článek 6

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu v prostoru realizace díla a je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé touto činností.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit:
 - provedení realizace díla tak, aby odpovídalo platným požárním předpisům,
 - projednávání časového harmonogramu o průběhu prací s objednatelem,
 - respektování požadavků objednatele tak, aby činnost v objektech objednatele byla co nejméně omezena,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí do původního stavu,
 - označení všech zaměstnanců a pracovníků zhotovitele, pracujících na realizaci díla platnou identifikační vizitkou.
3. Vyskytnou-li se v průběhu realizace díla překážky, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany o tom bez zbytečného prodlení vzájemně informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění.
4. Za případnou škodu vzniklou při realizaci díla odpovídá zhotovitel, pokud neprokáže, že škodu nezavinil.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele písemně o předpokládaném termínu dokončení díla nejpozději 3 pracovní dny před tímto datem.

K prohlídce dokončeného díla a k podpisu předávacího protokoluje:

- za objednatele oprávněným zaměstnancem: [REDAKCE]
- za zhotovitele je k podpisu předávacího protokolu oprávněným zaměstnancem: [REDAKCE]

Jeden stejnopis předávacího protokolu bude ponechán objednateli a druhý zhotoviteli.

6. V případě výskytu vad a nedodělků budou tyto v předávacím protokolu zaznamenány a bude určen termín pro jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků díla bude oprávněnými zaměstnanci smluvních stran dle předchozího odstavce sepsán nový

předávací protokol. V tomto případě se dílo považuje za řádně dokončené podpisem předávacího protokolu po odstranění vad a nedodělků.

7. Osoba zodpovědná za realizaci díla za zhotovitele je: [REDAKCE]

Článek 7

Sankce

1. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s realizací díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,025% z ceny nedodaného díla za každý den prodlení.
2. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamovaných vad díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Dostane-li se objednatel do prodlení se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat mu úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek 8

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku **24 měsíců** od protokolárního předání díla bez vad a nedodělků.
Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční lhůty vlastnosti a kvalitu v souladu se zadávací dokumentací, obsahem nabídky zhotovitele, touto smlouvou a příslušnými technickými normami.
2. Zhotovitel se po dobu záruční lhůty zavazuje bezplatně odstranit reklamované vady díla.
3. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady díla:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad do 2 pracovních dnů od doručení reklamace vad díla zhotoviteli,
 - b) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby, to vše po předcházející dohodě se zhotovitelem,
 - c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - d) právo na odstoupení od smlouvy.

Objednatel je povinen uplatnit reklamaci ve lhůtě 3 pracovních dnů od protokolárního předání díla v případě zjevných vad a kdykoli v průběhu záruční doby v případě vad skrytých, a to písemně, prostřednictvím elektronické pošty na kontaktní email zhotovitele.

Článek 9

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění podle platných právních předpisů.
2. Za objednatele jsou oprávněni jednat:
ve věcech technických a smluvních: [REDAKCE] vedoucí oddělení řídicí a
přístrojové techniky
[REDAKCE]

3. Za zhotovitele je oprávněn jednat: [redacted] vedoucí servisu
[redacted]
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků, akceptovaných oběma smluvními stranami.
5. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že zhotovitel je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 3 týdny, dále provádí-li realizaci díla v rozporu se zadáním nebo v kvalitě nesplňující obecné technické požadavky, a to i přes písemné upozornění objednatele. V případě odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu ukončení platnosti smlouvy. Závěrem této inventarizace odsouhlasí smluvní strany finanční hodnotu doposud provedených prací.
6. Právní vztahy, vzešlé z této smlouvy a v této smlouvě výslovně neupravené, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. V případě, že mezi smluvními stranami dojde v souvislosti s touto smlouvou ke sporu, zavazují se smluvní strany k jeho vyřešení smírnou cestou. Pokud tím nedojde k vyřešení sporu, bude spor řešen u věcně a místně příslušného soudu v České republice.
7. Tato smlouvaje vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu textu rozumí a souhlasí s ním. Smluvní strany rovněž prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou a úplnou vůli, prostou omylu, a že tato smlouva není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v platném znění.

Přílohy: - cenová nabídka zhotovitele
- výpis z obchodního rejstříku
[redacted]

Za objednatele: 28.08.2023
V Hradci Králové dne

Za zhotovitele: 28.08.2023
V Hradci Králové dne.....

.....
Fakultní nemocnice Hradec Králové
MUDr. Aleš Herman, Ph.D.,
ředitel

.....
KASTT, spol. s r.o.
Ing, Roman Švorc
jednatel společnosti



KASTT® spol. s r.o.
 projekce.výroba, montáž a servis vzduchotechniky
 klimatizace, MaR,technologických celků
 Jižní 870, 500 03 Hradec Králové



FN - Hradec Králové

Akce : výměna 2 ks chladících jednotek -
 oční klinika

Poz.	Popis	mj	Počet	dodávka celkem	montáž celkem
1	kondenzační jednotka DAIKIN ERQ200AW1	ks	2	210 666	
2	řídící jednotka 0-10V EKEQFCBA	ks	2	31 210	
3	sada s expanzním ventilem EKEXV140	ks	2	7 917	
4	kabelový ovladač BRC1D52	ks	1	2 166	
5	Cu potrubí	m	15	6 000	6 750
6	pražce na podložení	ks	2	2 800	
7	konstrukce, oplechování venkovního potrubí, doplňkový materiál	sada	1	4 000	
8	jeřábové práce				7 000
9	montážní práce				57 600
součet				264 759	64 600
mimostaveništní doprava				900	
čas na cestě					2 250
ubytování					
komplexní zkoušky					2 400

cena celkem bez DPH

334 909 Kč

K ceně bude připočtena daň dle daňových předpisů, platných v době fakturace.

Platnost cenové nabídky je 2 měsíce. Splatnost faktury činí 30 dní.

Termín realizace:

Další vzájemná práva a povinnosti smluvních stran jsou vymezeny Všeobecnými obchodními a dodacími podmínkami (VODP_201602), které jsou k dispozici na webových stránkách dodávatele(www.kastt.cz) v části realizace / ke stažení.

Akceptací této cenové nabídky (smlouva o dílo , objednávka apod.) objednatel potvrzuje , že se s těmito podmínkami řádně seznámil, přijímá je a zavazuje se jimi řídit.

Oprava zařízení je provedena na základě smlouvy o dílo dle ustanovení Občanského zákoníku č.89/2012 Sb.

v platném znění. Záruční doba na práci a dodaný materiál je tři měsíce a začíná běžet předáním díla. Rozhodnutí o

reklamaci vyžaduje odborné posouzení dle §19 odst.3 zákona 634/92 Sb.

V Hradci Králové 27.6. 2023

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 154

Datum vzniku a zápisu:	8. ledna 199
Spisová značka:	C 154 veder
Obchodní firma:	KASTT, spo
Sídlo:	Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Identifikační číslo:	135 83 948
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Vodoinstalatérství, topenářství Projektová činnost ve výstavbě Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
jednatel:	Ing. LADISLAV URBAN, dat. nar. 22. dubna 1976 Radičova 2479/3, Břevnov, 169 00 Praha 6 Den vzniku funkce: 22. června 2006
jednatel:	Ing. ROMAN ŠVORC, dat. nar. 16. května 1972 Ve Skalickách 111, Honíče, 273 03 Stochov Den vzniku funkce: 1. října 2016
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Každý jednatel je oprávněn jednat za společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	VINCI ENERGIES CZ, s.r.o., IČ: 271 93 101 Kačírkova 932/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
Podíl:	Vklad: 10 000 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100 % Druh podílu: Podíl je základním podílem, se kterým jsou spojena práva a povinnosti uvedené v zakladatelské listině společnosti uložené ve sbírce listin a v zákoně č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních společnostech a družstvech, Kmenový list: nebyl vydán
Základní kapitál:	10 000 000,- Kč Splaceno: 100%
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech. Údaje o zřízení: Společnost s ručením omezeným byla založena společenskou smlouvou dne 27.12.1990 podle ust. § 106 n/ zák.č.103/90 Sb. Dodatek č.3 ke spol. smlouvě ze dne 31.10.1994

Veřejný zprávní

Ověřuji pořadovým číslem 501035 044834/2, že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 lístu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Hradec Králové 3.

dne 13.07.2023 v 11:04

Podpis

Razítko



