

Stavebně montážní pojištění se dále řídí níže uvedenými doložkami:

D 004 Rozšířené krytí záruční doby

Pod podmínkou, že pojištěný zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se platnost tohoto pojištění prodlužuje rovněž na záruční dobu uvedenou níže v tomto připojištění tak, že pojistitel kryje škodu vzniklou na díle dohodnutém smlouvou,

- kterou způsobili pojištění dodavatelé v průběhu operací prováděných za účelem splnění závazků podle ustanovení smlouvy o záruční době,
- která vznikne během záruční doby, pod podmínkou, že tato škoda byla způsobena na staveništi během doby stavby dřívě, než byla ztracená nebo poškozená část předána protokolárně investorovi.

Krytí odpovědnosti z úkonů prováděných v záruční době: 24 měsíců

D 100 Pojištění zkušebního provozu strojů a zařízení

Ujednává se, že se doba pojištění prodlužuje rovněž o období zkušebního provozu nebo zkušebního zatížení, avšak **na dobu nejdéle čtyř týdnů ode dne začátku zkoušek.**

Bude-li však část zařízení nebo jeden nebo několik strojů vyzkoušeno nebo uvedeno do provozu nebo převzato, tak pojistné krytí pro tyto konkrétní části zařízení nebo stroje a jakékoli ručení z toho vyplývající skončí; pojistné krytí zbývajících pojištěných částí však trvá i nadále.

Dále se sjednává, že pro stroje a zařízení, které jsou ve zkušebním provozu, se pojišťují s touto výlukou:

"škody způsobené vadou konstrukce, materiálu, lití nebo řemeslné práce s výjimkou chyb při montáži."

Pro zařízení nebo stroje, resp. jejich součásti, které byly již v provozu, však pojištění podle tohoto připojištění končí ihned na začátku zkušebního provozu.

D 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení

Pojistitel nahradí pojištěnému škodu na stávajících podzemních kabelech nebo potrubí nebo jiných podzemních zařízeních jedině tehdy, jestliže se pojištěný před začátkem prací informoval u příslušných úřadů na přesnou polohu těchto kabelů, potrubí nebo jiných podzemních zařízení, a jestliže podnikl veškeré nezbytné kroky, aby se vyhnul jejich poškození.

Náhrada škody způsobené v důsledku vzniku škody na těchto podzemních zařízeních, jejichž poloha odpovídá dokumentaci (nákresy znázorňující polohu podzemních zařízení), bude vyplacena po odečtení spoluúčasti uvedené níže pod bodem a).

Pojistné plnění za škody na podzemních zařízeních, která jsou na podzemních mapách zachycena nesprávně, bude vyplaceno po odečtení spoluúčasti uvedené níže pod bodem b).

Plnění bude v každém případě omezeno pouze na náhradu nákladů na opravu těchto kabelů, potrubí nebo jiných podzemních zařízení, při čemž jakékoli následné škody a pokuty jsou z pojistného krytí vyloučeny.

Spoluúčast: a) 20.000,-Kč při každé pojistné události

D 106 Zvláštní podmínky pro provádění stavebních prací po úsecích

Pojistitel poskytne plnění za škodu nebo případně nahradí poškozenému újmu, vznikla-li pojištěnému povinnost k její náhradě, které přímo nebo nepřímo vznikly na násypch, výkopech, příkopech, kanálech, strouhách, dopravních stavbách, tunelech a štolách nebo v souvislosti s jejich stavbou pouze tehdy, jsou-li budovány po úsecích, jejichž délka úhrnem nepřesáhne níže uvedenou maximální hodnotu a to bez ohledu na stav rozpracovanosti pojištěných prací s tím, že pojistné plnění za jakoukoliv škodu bude omezeno výší nákladů na opravu těchto úseků.

Maximální délka úseku: 300 metrů
Maximální počet úseků: 1

D 108 Podmínka pro zařízení staveniště, náradí a stroje

Pojistitel poskytne plnění za škodu nebo případně nahradí poškozenému újmu, vznikla-li pojištěnému povinnost k její náhradě, přímo nebo nepřímo způsobené na stavebním zařízení, náradí a strojích povodní a záplavou jedině tehdy, jsou-li po provedení prací nebo v případě jakéhokoli přerušení tato stavební zařízení, náradí a stroje uchováány v oblasti, která není ohrožena 20-letou vodou.

D 109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu

Pojistitel poskytne plnění za škodu nebo případně nahradí poškozenému újmu, vznikla-li pojištěnému povinnost k její náhradě, přímo nebo nepřímo způsobené na stavebním materiálu povodní a záplavou jedině tehdy, nepřesahuje-li tento stavební materiál potřebu na tři dny, a jsou-li v množství, která tuto potřebu přesahují, uložena v místech, která nejsou ohrožena 20-letou vodou.

D 111 Zvláštní podmínky, ohledně odstranění suti ze sesuvů půdy

Pojistitel nenahradí

- náklady na odstranění suti ze sesuvů půdy, které přesáhnou náklady na kopání původního materiálu, z oblasti postižené těmito sesuvy půdy,
- náklady na opravu erozí rozrušených svahů nebo jiných zplanýrovaných oblastí, nepodnikl-li pojištěný nutná opatření, nebo nepodnikl-li je včas.

D 112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu nebo případně nahradí poškozenému újmu, vznikla-li pojištěnému povinnost k její náhradě, přímo nebo nepřímo způsobené požárem jedině tehdy, byla-li učiněna přiměřená bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti **odpovídající požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti**.

Klient bude realizovat případná opatření k zajištění požární bezpečnosti staveniště v rozsahu, který stanoví expert pojistitele na základě prohlídky. Tato opatření budou odpovídat požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti.

Na staveništi budou provedena bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti odpovídající požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti:

1. Funkční rozvody vody.
2. Požární skříně v červené barvě, trvale přístupné obsahující 2 ks přenosných hasicích přístrojů (PHP) 6 kg prášek, lopatu, krumpáč, vědro na vodu. Kontrola kompletnosti skříní 1x týdně. Počet skříní volit v závislosti na velikosti stavby.
3. Pro všechny dodavatele bude zaveden systém povolení k práci s otevřeným ohněm. Povolení musí obsahovat opatření k zajištění požární bezpečnosti v souladu s platnými předpisy, zejména stanovení požární asistence a zajištění následného dozoru v místě, kde se tyto práce provádějí. Musí být vždy k dispozici PHP.
4. Veškeré požárně nebezpečné látky a materiály jako hořlavé kapaliny, tlakové láhve apod. budou skladovány podle příslušných předpisů a v dostatečné vzdálenosti od místa, kde se staví, montuje nebo pracuje s otevřeným ohněm. Hořlavé obaly a odpady musí být umístěny na k tomu určeném odděleném místě a pravidelně odváženy. Komunikace musí být trvale přístupné.
5. Bude jmenovaná osoba odpovědná za plnění úkolů požární ochrany (pravidelné kontroly, vedení požární knihy, školení zaměstnanců, vystavování povolení k práci s otevřeným ohněm).
6. Prokazatelně bude prováděno vstupní školení zaměstnanců o požární ochraně. Školení se zaměřením na rozmístění a použití hasicích prostředků a způsob ohlášení požáru se bude provádět prokazatelně vždy při nástupu pro nové pracovníky na staveništi a při změně požárního nebezpečí.
7. Pokud to umožňují podmínky a charakter stavby bude staveniště oploceno.
8. V místnosti stavbyvedoucího nebo hlídacích služby budou vyvěšena důležitá telefonní čísla (hasiči, policie) a poplachové směrnice. Tyto jsou dále umístěny v šatnách a jiných provozních místnostech stavby.
9. Pravidelně budou kontrolovány elektrické spotřebiče (vařiče, topná tělesa) z hlediska jejich bezpečného připojení a umístění.

10. V šatnách a místnostech pro přípravu jídla bude rozmístěn dostatečný počet PHP.
11. Veškerá požárně bezpečnostní zařízení jako elektrická požární signalizace (EPS), stabilní hasicí zařízení (SHZ), zařízení pro odvod tepla a kouře, navržená a schválená v projektové dokumentaci, budou uváděna do provozu co nejdříve po jejich instalování.
12. Bude vypracován plán staveniště s vyznačením skladů nebezpečných látek, příjezdové a zásahové cesty.
13. Rozmístění PHP eventuálně vybavení hydrantových skříní musí být pravidelně kontrolováno jednou měsíčně.
14. O pravidelně prováděných kontrolách budou vedeny průběžné záznamy do požární knihy.

D 116 Pojištění prací sjednaných stavební smlouvou, které byly převzaty nebo uvedeny do provozu

Pod podmínkou, že pojištěný zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se tato pojistná smlouva rozšiřuje o pojištění

- škody na částech pojištěných prací podle stavební smlouvy, které byly převzaty nebo uvedeny do provozu, pokud k této škodě dojde z důvodu provedení položek pojištěných podle bodu 1 článku II. pojistné smlouvy a vzniknou během doby trvání pojistného krytí.

D 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí

Pojistitel poskytne pojištěnému pojistné plnění za škodu nebo případně nahradí poškozenému újmu, vznikla-li pojištěnému povinnost k její náhradě, vzniklou zaplavením nebo ucpáním potrubí, výkopů nebo stavebních jam, pouze do níže uvedené maximální délky otevřeného výkopu, zcela nebo zčásti vyhloubeného, a to za jednu a každou škodní událost.

Pojistitel ručí pouze v případě, že

- 1 potrubí bylo ihned po položení zajištěno zasypaním tak, aby v případě zaplavení výkopu nemohlo dojít k jeho posunutí;
- 2 potrubí bylo ihned po položení uzavřeno, aby se zabránilo vniknutí vody, bahna a podobně;
- 3 výkopy s vyzkoušenými úseky potrubí byly zasypany ihned po provedení tlakové zkoušky.

Maximální délka: 300 metrů

D 119 Stávající majetek stavebníka nebo majetek, který patří pojištěnému, nebo je v péči, opatrování nebo pod kontrolou pojištěného

Pod podmínkou, že pojištěný zaplatil dohodnuté zvláštní pojistné, se pojistná smlouva doplňuje o pojištění škody na stávajícím majetku stavebníka nebo na majetku, který patří pojištěnému, nebo je v péči, opatrování nebo pod kontrolou pojištěného.

Pojistitel poskytne pojištěnému pojistné plnění za škodu na pojištěném majetku pouze pod podmínkou, že před začátkem stavby byl stav tohoto majetku bezvadný a že byla učiněna nezbytná bezpečnostní opatření.

Pokud jde o škodu způsobenou chvěním nebo odstraněním nebo zeslabením nosného prvku, nahradí pojišťitel pojištěnému pouze škodu, která vznikne následkem úplného nebo částečného zřícení pojištěného majetku, nikoli však povrchovou škodu, která ani nenarušuje stabilitu pojištěného majetku, ani neohrožuje jeho uživatele.

Pojistitel nenahradí

- škodu, kterou bylo možno předvídat s ohledem na povahu stavební práce nebo způsob jejího provádění,
- náklady na zábranu škod nebo opatření na jejich snížení na nejmenší míru, jejichž nutnost se projeví během doby pojištění.

Limit plnění: 1.000.000,- Kč

Spoluúčast: 100.000,- Kč

Zvláštní pojistné: zahrnuto v pojistném

D 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy neposkytne pojišťitel pojištěnému náhradu za výdaje:

- 1 vynaložené na náhradu nebo opravu pilířů nebo částí bednění stavebních jam,

- a) u nichž dojde během jejich usazování nebo osazování k posunu nebo natočení, jestliže nejsou správně usazeny,
 - b) které se stanou nepotřebnými nebo jichž bylo nutno se vzdát nebo které byly během armovacích prací nebo při vytažování poškozeny,
 - c) které již dále použitelné z důvodu jejich zaklínění nebo z důvodu poškození zařízení vrtu nebo trubkových výztuží nebo pažení;
- 2 vynaložené na opravu špatně provedených nebo neuvolitelných zámkových spojů desek těsnících stěn;
 - 3 vynaložených na odstranění netěsností nebo výtoků materiálu jakéhokoliv druhu;
 - 4 na vyplnění trhlin nebo dutin nebo na náhradu ztrát betonu jakéhokoliv druhu;
 - 5 vzniklých proto, že piloty nebo základové prvky nevyhověly při zkouškách nosnosti nebo z jakéhokoliv jiného důvodu nesplňují požadavky na jejich nosnost;
 - 6 na opětovnou výrobu profilů nebo opětovné provedení vyměřování.

Tato klauzule se neuplatní pro škody vzniklé z příčiny: požár, úder blesku, vichřice, krupobití, tíha sněhu a námrazy, sesuv nebo zřícení lavin, sesuv půdy, zřícení skal, povodeň a záplava.

D 221 Zvláštní podmínky pro opatření k ochraně před povodní a/nebo záplavou

Ujednává se, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou povodní nebo záplavou jedině tehdy, byla-li pojištěným učiněna přiměřená opatření k ochraně pojištěného budovaného díla před povodní a/nebo záplavou, jejichž výskyt je na základě příslušnými úřady vydaných nebo uznávaných podkladů dosahován/překračován průměrně jedenkrát za 20 let.

Za škodu vyplývající z toho, že pojištěný ihned neodstranil překážky (např. písek, stromy) z koryt vodních toků na území staveniště a v jeho bezprostředním okolí, ať již je v nich voda, či nikoli, aby udržel volný tok vody, se náhrada škody neposkytuje.

D 250 Odcizení

Tímto se ujednává, že v případě sjednání této doložky pojistitel poskytne pojistné plnění za veškeré škody anebo ztráty způsobené krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením, pokud jsou splněna následující opatření:

Uzamčeným prostorem se rozumí prostor, ve kterém jsou uloženy pojištěné věci a který pojištěný užívá. Prvky zabezpečující uzamčený prostor musí být provedeny tak, že z vnější přístupové strany je nelze demontovat běžnými nástroji, jako jsou šroubováky, kleště, montážní klíče apod. a nelze je z vnější přístupové strany překonat bez destruktivních metod. Jedná se o stavebně ohraničený prostor, který tvoří:

- řádně uzavřená a uzamčená místnost nebo soubor místností; stěny tohoto prostoru mají min. tloušťku 150 mm a jsou zhotoveny z plných cihel nebo z prostého betonu či železobetonu tloušťky min. 75 mm nebo tvořeny z jiného materiálu, avšak z hlediska mechanické odolnosti proti násilnému vniknutí ekvivalentního, stropy a podlahy musí vykazovat výše uvedené vlastnosti
- uzavřený prostor typu stavební buňka, kontejner, maringotka apod. - prostor s ohraničujícími konstrukcemi tvořenými rámem zhotoveným z ocelových profilů a nerozebíratelným pláštěm tvořeným plechem min. tloušťky 3 mm (nebo z jiných ekvivalentních materiálů kladoucích stejný odpor proti jejich násilnému překonání).

Uzamčeným kontejnerem se rozumí prostor, ve kterém jsou uloženy pojištěné věci a který pojištěný užívá. Prvky zabezpečující uzamčený kontejner musí být provedeny tak, že z vnější přístupové strany je nelze demontovat běžnými nástroji, jako jsou šroubováky, kleště, montážní klíče apod. a nelze je z vnější přístupové strany překonat bez destruktivních metod. Jedná se o konstrukčně ohraničený prostor, který tvoří:

- rám zhotovený z ocelových profilů a plášť z plechu min. tloušťky 0,6 mm, spoje nýtované

- rám zhotovený z ocelových profilů a sendvičový plášť z pozink. plechu tl. 0,6 mm, izolace a DTD (nebo panelů z obdobných materiálů, kde vnější prvek je plech min. tl. 0,6 mm), nebo kontejner Warex

Dojde-li k:

1. Odcizení pojištěných věcí uložených v **uzamčeném prostoru nebo uzamčeném kontejneru** krádeží vloupáním, poskytne pojistitel pojistné plnění:

- a) **do výše 100.000,- Kč** za všechny pojištěné věci, jsou-li uloženy v uzamčeném kontejneru, který je chráněn stavebním zadlabacím zámkem s profilovou cylindrickou vložkou anebo visacím zámkem s třmenem o průměru minimálně 10 mm s povrchovým provedením Hardened (povrchově kalený) osazeném na petlici, mříži nebo závoře o minimální tloušťce 5 mm připevněné nerozebíratelným spojem,
- b) **do výše 300.000,- Kč** za všechny pojištěné věci, jsou-li:
 - uloženy v uzamčeném prostoru, který je chráněn stavebním zadlabacím zámkem s profilovou cylindrickou vložkou anebo visacím zámkem s třmenem o průměru minimálně 10 mm s povrchovým provedením Hardened (povrchově kalený) osazeném na petlici, mříži nebo závoře o minimální tloušťce 5 mm připevněné nerozebíratelným spojem;
nebo
 - uloženy v uzamčeném kontejneru, který je chráněn stavebním zadlabacím zámkem s profilovou cylindrickou vložkou anebo visacím zámkem s třmenem o průměru minimálně 10 mm s povrchovým provedením Hardened (povrchově kalený) osazeném na petlici, mříži nebo závoře o minimální tloušťce 5 mm připevněné nerozebíratelným spojem. Zároveň musí být uzamčený kontejner umístěn na osvětleném prostranství opatřeném funkčním oplocením celého pozemku o minimální výši 180 cm (za funkční oplocení se považuje též mobilní oplocení Heras City) nebo je v mimopracovní době střežen fyzickou ostrahou. Jako alternativní možnost místo fyzické ostrahy je instalované pohybové čidlo EZS s vývodem na PCO,
- c) **do výše 750.000,- Kč** za všechny pojištěné věci, je-li uzamčený prostor chráněn stavebním zadlabacím zámkem s profilovou cylindrickou vložkou a visacím zámkem s třmenem o průměru minimálně 10 mm s povrchovým provedením hardened (povrchově kalený) osazeném na petlici, mříži nebo závoře o minimální tloušťce 5 mm připevněné nerozebíratelným spojem. Za ekvivalentní lze považovat, je-li dveřní křídlo vybaveno uzamykacím systémem umožňujícím závorování dveří ve více bodech (minimálně ve 2 bodech). Okna umístěná svým spodním okrajem do výše 2 m nad úroveň okolního terénu musí být zabezpečena mříží nebo roletou. Nejsou-li všechna okna zabezpečena mříží nebo roletou, musí být uzamčený prostor umístěn na prostranství opatřeném funkčním oplocením celého pozemku o minimální výši 180 cm (za funkční oplocení se považuje též mobilní oplocení Heras City) nebo je v mimopracovní době střežen fyzickou ostrahou. Jako alternativní možnost místo fyzické ostrahy je instalované pohybové čidlo EZS s vývodem na PCO,
- d) **do výše 3,500.000,- Kč** za všechny pojištěné věci, jsou-li umístěny v uzamčeném prostoru chráněném zabezpečením v rozsahu písmene c) a funkčním elektronickým zabezpečovacím systémem (s prostorovou nebo plášťovou ochranou) s vnější akustickou a světelnou signalizací,
- e) **do 10,000.000,- Kč** za všechny pojištěné věci jsou-li umístěny v uzamčeném prostoru chráněném v rozsahu písmene d) a se zabezpečovacím systémem s plášťovou i prostorovou ochranou a s napojením na pult centralizované ochrany nebo s trvalým střežením ostrahou ozbrojenou střelnou zbraní,
- f) **nad 10,000.000,- Kč**, jsou-li pojištěné věci zabezpečeny podle podmínek individuálně stanovených pojistitelem.

2. Odcizení pojištěných věcí uložených mimo uzamčený prostor **na volném prostranství** krádeží vloupáním poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- a) **200.000,- Kč**, je-li prostranství opatřeno funkčním oplocením celého pozemku s minimální výší 180 cm (za funkční oplocení se považuje též mobilní oplocení Heras City) a uzamykatelnými vraty,

- b) 500.000,- Kč**, je-li prostranství opatřeno způsobem uvedeným v písm. a) a v mimopracovní době střeženo fyzickou ostrahou nebo je-li opatřeno funkčním elektronickým zabezpečovacím systémem s vnější akustickou a světelnou signalizací,
- c) 1, 000.000,- Kč**, je-li prostranství zabezpečeno minimálně v rozsahu písm. b) a s napojením zabezpečovacího systému na pult centralizované ochrany nebo s trvalým střežením ostrahou ozbrojenou střelnou zbraní nebo se služebním psem.