SMLOUVA O VKLADU

1. Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s.

se sídlem

Jičín, Na Tobolce 428, PSC 506 01

IČ

DIČ

zápis v rejstříku zastoupená

: 60109149 : CZ60109149

: zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddíle B, vložce 1045 : JUDr. Janem Malým, předsedou představenstva společnosti

(dále jen jako „Společnost“)

a

1. Město Nová Paka

se sídlem: Dukelské náměstí 39, 509 01 Nová Paka IČ: 00271888 DIČ: CZ00271888

zastoupený: Pavlem Bouchnerem, starostou (dále jen jako „Vkladatel“) uzavřeli níže uvedeného dne

smlouvu o vkladu

I.

Úvodní ustanovení

1. Společnost a Vkladatel shodně konstatují, že Vkladatel je jedním z akcionářů Společnosti a že valná hromada společnosti Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s. rozhodla dne 08.06.2023 o zvýšení základního kapitálu Společnosti mimo jiné o částku 4.111.000,- Kč (slovy: čtyři miliony jedno sto jedenáct tisíc korun českých), a to upsáním 4.111 (slovy: čtyři tisíce jedno sto jedenáct) nových kusů kmenových akcií Společnosti Upisovatelem v listinné podobě, znějících na jméno Upisovatele, s omezenou převoditelností v souladu se stanovami Společnosti, o jmenovité hodnotě jedné akcie 1.000,- Kč s tím, že upisování akcií nad uvedenou částku se nepřipouští, že přednostní právo akcionářů společnosti na upisování akcií ke zvýšení základního kapitálu je vyloučeno, protože akcie jsou pro předem určené zájemce (majitele nepeněžitých vkladů), že akcie budou upsány v sídle Společnosti ve lhůtě 120 dnů ode dne zápisu rozhodnutí valné hromady Společnosti o zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku, že upisovatelům bude oznámen počátek běhu této lhůty písemným oznámením, jehož přílohu bude tvořit kopie výpisu z obchodního rejstříku Společnosti obsahujícího zapsané usnesení valné hromady Společnosti o zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku a že tyto nové akcie budou Upisovatelem upsány (splaceny) nepeněžitým vkladem, specifikovaným níže v čl. II. bodu 1 této smlouvy a který bude do majetku Společnosti Vkladatelem jako Upisovatelem vnesen ve lhůtě šedesáti dnů ode dne upsání akcií Společnosti. O výše uvedeném rozhodnutí valné hromady Společnosti byl pořízen notářkou JUDr. Monikou Čírtkovou, notářský zápis NZ 282/2023.

1

1. Dne 17.07.2023 byl Krajským soudem v Hradci Králové jakožto rejstříkovým soudem proveden zápis rozhodnutí valné hromady Společnosti o zvýšení základního kapitálu Společnosti do obchodního rejstříku.
2. Smluvní strany dnešního dne uzavřely smlouvu o upsání akcií, kterou Vkladatel upsal 4.111 kusů kmenových akcií Společnosti v listinné podobě, znějících na jméno Vkladatele, s omezenou převoditelností v souladu se stanovami o jmenovité hodnotě jedné akcie 1.000,- Kč, a to nepeněžitým vkladem specifikovaným níže v čl. II. bodu 1 této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Vkladatel se vzhledem ke skutečnostem uvedeným v článku I. této smlouvy zavazuje vložit do majetku, resp. základního kapitálu Společnosti nepeněžitý vklad, jehož předmětem je Vodovod a kanalizace (vybraná vodovodní a kanalizační síť) situovaných na území města Nová Paka, v k.ú. Nová Paka a Kumburský Újezd tak, jak jsou popsány a oceněny ve znaleckém posudku č. 6327-03-2023 zpracovaném společností Česká znalecká a.s., se sídlem Nezvalova 423/8, 500 03 Hradec Králové, IČ: 25260138 (dále jen „nepeněžitý vklad“) a specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy, a to ve lhůtě šedesáti (60) dnů ode dne upsání akcií Společnosti. Nepeněžitý vklad byl uvedeným znaleckým posudkem oceněn na částku 7.021.800,-Kč a toto ocenění bylo schváleno valnou hromadou Společnosti dne 08.06.2023.
2. Rozhodnutím výše citované valné hromady Společnosti bylo určeno místem pro vnesení (splacení) nepeněžitých vkladů sídlo Společnosti.
3. Společnost se zavazuje poskytnout Vkladateli součinnost nezbytnou ke splacení nepeněžitého vkladu.
4. O vkladu (vnesení) nepeněžitého vkladu bude Vkladatelem sepsáno v souladu s ust. § 19 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích písemné Prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu a o předání nepeněžitého vkladu bude mezi smluvními stranami sepsán Protokol o předání a převzetí nepeněžitého vkladu do majetku Společnosti.
5. Vkladatel prohlašuje, že část nepeněžitého vkladu, tj. kanalizace označená v příloze č. 1 této smlouvy č. 3.1. Vlkov, 3.2 Vlkov - Revizní šachta a vodovod označený v příloze č. 1 této smlouvy č. 1 Vlkov, je předmětem DPH. S ohledem na tuto skutečnost se smluvní strany dohodly, že k ceně této části nepeněžitého vkladu bude Vkladatelem vyúčtována DPH podle platných právních předpisů a bude vystaven daňový doklad (faktura), na jejímž základě uhradí Společnost Vkladateli částku ve výši odpovídající vyúčtované DPH.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Vkladatel prohlašuje, že nepeněžitý vklad a jeho vnesení do majetku, resp. základního kapitálu Společnosti byly schváleny na zasedání Zastupitelstva města Nová Paka dne 12.06.2023 a že ve smyslu ust. § 41 zákona o obcích byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání. Usnesení zastupitelstva č. 145 ze dne 12.06.2023 tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Vzhledem ktomu, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona ě. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), smluvní strany se dohodly, že Vkladatel, jenž je povinným subjektem dle ust. § 2 ödst. 1 tohoto zákona, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvu včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. zneěitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

Druhá smluvní strana bere na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné předem Vkladateli písemně a jasně označila a nejsou obsaženy v této smlouvě

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly a porozuměly jejímu obsahu. Dále prohlašují, že tato smlouva byla sepsána v souladu s jejich ujednáním a že tedy tato smlouva odpovídá jejich skutečné, svobodně projevené vůli, že byla sepsána vážně, nikoliv v tísni za nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jičíně dne

V Nové Pace dne

za Společnost

za Vkladatele

JUDr. Jan Malý

předseda představenstva

Pavel Bouchner

starosta

Příloha č. 1- Specifikace nepeněžitého vkladu města Nová Paka Příloha č. 2 - Usnesení zastupitelstva města Nová Paka ze dne 12.06.2023

3

Česká znalecká, a. s.
znalecká kancelář

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| č. | Název | Profil [mm] | Délka [m];Množství [ ks] | Materiál | Základní cena [Kč] | Kat,Ktv | Ks | Ki | Hloubkauložení [m] |
| seznam kanalizační infrastruktury - příloha protokolu o předání a o vnesení nepeněžitého vkladu |

město Nová Paka -

kanalizace

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Na Strži (k Desateru) | 300 | 177,00 | PP UR | 2 163,00 | 0,70 | 1,00 | 3, 019 | 1, 95 |
| 1.2 | Na Strži (k Desateru) - Rev | X | 4,00 | ŽB | 7 500,00 | 0, 70 | 1,00 | 3,019 | X |
| 2.1 | Podlevinská | 300 | 228,00 | PPkorugo-vané | 2 163,00 | 0, 70 | 1, 00 | 3, 019 | 2,23 |
| 2.2 | Podlevinská - Revizní šacht | X | 8,00 | ŽB | 9 450, 00 | 0,70 | 1,00 | 3,019 | X |
| 3.1 | Vlkov | 300 | 506,20 | UĎBlue | 2 163,00 | 0,70 | 1,00 | 3,019 | 2,36 |
| 3.2 | Vlkov - Revizni šachta | X | 13,00 | ŽB | 9 450, 00 | 0,70 | 1,00 | 3,019 | X |
|  | KANALIZACE CELKEM |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| č. | Název | Profil [mm] | Délka [m]; Výměra [m2] | Materiál | Základní cena [Kč] | Knt /Kt„ | k5 | Ki | Hloubka uložení[m] |
| seznam vodovodní infrastruktury - příloha protokolu o předání a o vnesení nepeněžitého vkladu |

město Nová Paka - vodovod

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Vlkov | 110 | 567,60 | PE RC2 | 2 144,00 | 0,70 | 1, 00 | 3, 057 | 1,50 |
| 2 | Pozemek p.č. 3824/3, k.ú. Nová Paka, pod ČS |  | 100,00 | PE | 1 000,00 | X | X | X | X |
|  | VODOVOD CELKEM | 667,60 |  |  |

INFRASTRUKTURA **CELKEM**

Příloha č. 02 ke znaleckému posudku č. 6 327-03-2023

strana 1

8

MĚSTO NOVÁ PAKA

Dukelské nám. č. 39, 509 01 Nová Paka, tel. 493760111

V Nové Pace dne 15.6.2023

Výpis USNESENÍ

Zastupitelstva města Nová Paka

Zastupitelstvo města Nová Paka na schůzi konané 12.6.2023 přijalo

usnesení č. 145 v tomto znění: Zastupitelstvo města schvaluje nepeněžitý vklad města Nová Paka, jehož předmětem je vodovod a kanalizace (vybraná vodovodní a kanalizační síť) a pozemek parc.č. 3 824/3 zast. plocha a nádvoří, kat. území Nová Paka, jak je popsáno a oceněno částkou 7.021 .BOO,- Kč ve znaleckém posudku vypracovaném společností Česká znalecká, a.s., číslo posudku 6327-03-2023; a souhlasí s jeho vnesením do majetku, resp. základního kapitálu společnosti Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Jičín, Holínské předměstí, Na Tobolce 428, PSČ 506 01, IČ: 60109149 s tím, že tímto nepeněžitým vkladem bude upsáno 4.311 kusů kmenových akcií akciové společnosti Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., znějících na jméno města Nová Paka, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, v listinné podobě, s omezenou převoditelností dle stanov a s emisním kursem 1.708,05 Kč.

usnesení č. 146 v tomto znění: Zastupitelstvo města pověřuje pana Pavla Bouchnera, starostu města, k veškerým úkonům s tím souvisejícím, zejména k uzavření smlouvy o upsání akcií, smlouvy o vkladu, prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu a protokolu o předání a převzetí nepeněžitého vkladu a dále k převzetí nově vydaných akcií společnosti.

»

4