



Smlouva o krátkodobé výpůjčce prostor číslo SML /006/2023

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanoveními § 2193 až § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi smluvními stranami (dále jen „smlouva“)

Článek 1

Smluvní strany

Národní zemědělské muzeum, s. p. o. (dále též „NZM“)

se sídlem: Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7 - Holešovice
IČ: 75075741
DIČ: CZ75075741
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 2837111/0710
zastoupené: xxx
jednáním pověřen: xxx

(dále jako „**Půjčitel**“)
na straně jedné

a

Státní zemědělský intervenční fond

IČ 48133981
DIČ CZ48133981
se sídlem Ve Smečkách 33, Praha 1, 110 00
zastoupené: xxx

(dále jako „**Vypůjčitel**“)
na straně druhé

(dále také společně jen jako „**smluvní strany**“)

Článek 2

Úvodní ustanovení

1. Česká republika je vlastníkem souboru nemovitých věcí tvořících areál Národního zemědělského muzea, s. p. o. na adrese Kostelní 1300/44, 170 00 Praha v katastrálním území Holešovice, zapsané do veřejného seznamu u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, na LV 128 pro toto katastrální území (dále jen „nemovitost“).

2. Půjčitel má podle zřizovací listiny právo hospodařit s majetkem České republiky, mezi které patří nemovitost.

Článek 3

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel touto smlouvou poskytuje vypůjčitelovi do užívání níže přesně vymezené prostory nacházející se v nemovitosti pouze a výhradně za účelem pořádání tiskové konference. Vypůjčitel tento předmět výpůjčky za podmínek této smlouvy do svého užívání přijímá.
2. Předmětem výpůjčky jsou následující prostory nemovitosti:

Dětská gastronomie + gastrostudio
3. Půjčitel dále přenechává vypůjčitelovi k dočasnému užívání soubor movitých věcí představujících zařízení a vybavení předmětu výpůjčky - Mobilář obsahující: židle, stoly, zvučení, mikrofony.
4. Vypůjčitel je oprávněn po sjednanou dobu výpůjčky užívat též prostory, které tvoří přístupové trasy. Vypůjčené prostory jsou přesně barevně vyznačeny a ohraničeny v plánu nemovitosti, který tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy. Vypůjčitel výslovně prohlašuje, že je mu rozsah výpůjčky z osobní prohlídky, výše uvedené specifikace a připojeného plánu bezpečně a přesně znám a nemá o něm žádnou pochybnost.
5. Vypůjčitel výslovně prohlašuje, že je mu znám charakter a specifický režim předmětu výpůjčky a zavazuje se podřídit této skutečnosti způsob užívání předmětu výpůjčky, pečovat o to, aby v průběhu sjednaného užívání na předmětu výpůjčky nevznikla škoda a řídit se bezvýhradně pokyny půjčitele, resp. jeho určených zaměstnanců, kteří jsou oprávněni po celou dobu užívání předmětu výpůjčky dohlížet na dodržování zásad užívání prostor v památkově chráněném objektu. Vypůjčitel proto není oprávněn provádět bez výslovného písemného souhlasu jakékoli změny na předmětu výpůjčky. Porušení této povinnosti dává půjčiteli právo od této smlouvy odstoupit. Vypůjčitel též prohlašuje, že je dostatečně pojištěn pro případ vzniku odpovědnosti za jím způsobenou škodu.

Článek 4

Doba výpůjčky

1. Půjčitel vypůjčitelovi předmět výpůjčky přenechává 6. 9. 2022 od 7:00 do 15:00 včetně příprav a úklidu, po kterém bude předmět výpůjčky předán zpět půjčiteli.
2. Vypůjčitel si níže popsaným způsobem předmět výpůjčky v den výpůjčky převezme a ke sjednanému termínu doby výpůjčky půjčiteli zpět ve stavu, v jakém je od půjčitele převzal, předá. V případě porušení smluvní povinnosti spočívající v prodlení vypůjčitele s řádným předáním předmětu výpůjčky po uplynutí sjednané doby výpůjčky se sjednává smluvní pokuta ve výši 1000 Kč za každou, byť i započatou, hodinu prodlení. Úhrada smluvní pokuty nemá žádný vliv na případný nárok na náhradu škody (ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní). Tato smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne výzvy půjčitele k její úhradě vypůjčitelem.
3. Při převzetí a předání předmětu výpůjčky na počátku sjednané doby výpůjčky podepíše smluvní strany předávací protokol, zachycující stav předmětu výpůjčky.
4. Po skončení výpůjčky bude při předání a převzetí předmětu výpůjčky smluvními stranami opět podepsán předávací protokol zachycující stav předmětu výpůjčky s tím, že vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky předat (vrátit) řádně, tedy ve stavu, v němž jej od půjčitele převzal.

Článek 5 Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva končí:
 - uplynutím doby, na kterou byla sjednána,
 - písemnou dohodou smluvních stran,
 - odstoupením od smlouvy,
 - okamžitou výpovědí ze strany půjčitele, přičemž výpovědním důvodem pro tento případ je hrubé porušení povinností vypůjčitele dle této smlouvy. Půjčitel je oprávněn smlouvu vypovědět s okamžitou účinností zejména z důvodu, že prokazatelně hrozí nebo již došlo ze strany vypůjčitel k užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky.
 - okamžitým odstoupením půjčitele, pokud přestanou být plněny podmínky podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a doručena zástupci druhé smluvní strany.

Článek 6 Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.
2. Vypůjčitel není oprávněn poskytnout předmět výpůjčky k užívání třetí osobě.
3. Odpad vznikající v souvislosti se smluvně sjednanou činností vypůjčitele a účelem výpůjčky je vypůjčitel povinen likvidovat sám na svůj vlastní náklad.
4. V případě, že by konkrétní prvky akce konané v rámci výpůjčky byly v rozporu s dobrými mravy nebo v hrubém rozporu s povahou a účelem činnosti NZM a vypůjčitel by tyto prvky neprodleně po upozornění ze strany půjčitele neodstranil, je půjčitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Odstoupení dle této smlouvy je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně; v případě pochybností se má za to, že odstoupení bylo doručeno do tří dnů od odeslání oznámení o odstoupení na adresu druhé smluvní strany uvedenou shora nebo na jinou adresu, kterou k tomu účelu adresát odesílateli předem sdělí.
6. Obě smluvní strany si dále ujednaly, že po dobu výpůjčky bude s ohledem na charakter objektu, v němž se předmět výpůjčky nachází, dohlížet na dodržování smluvních podmínek, protipožárních, bezpečnostních a jiných předpisů, jimiž je půjčitel ze zákona vázán, vždy konkrétně určený zaměstnanec půjčitele. Tito zaměstnanci budou představeni při převzetí předmětu výpůjčky na počátku výpůjčky.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž 2 obdrží půjčitel a 1 vypůjčitel.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
9. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výhradně písemně, jinak jsou změny a doplňky neplatné. Z důvodu právní jistoty je vysloveně ujednáno, že i znění tohoto ustanovení lze měnit výhradně písemnou formou.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, což potvrzují níže svými podpisy.

Článek 7 Ochrana osobních údajů

Ohledně zpracování osobních údajů, ke kterému může v souvislosti s předmětem této smlouvy dojít, smluvní strany se zavazují vystupovat tak, aby byly v co nejširší míře dodržovány povinnosti stanovené Nařízením EU 2016/679 (dále jen jako „GDPR“) a souvisejícími právními předpisy. Tento způsob vystupování spočívá zejména v dodržování povinnosti mlčenlivosti v souvislosti se zpracováváním osobními údaji, dále uplatňování zásad stanovených čl. 5, čl. 24 GDPR a následujících při zpracování osobních údajů a v neposlední řadě také v povinnosti přiměřeně reagovat na uplatněná práva subjektů údajů dle čl. 12 GDPR a následujících. S ohledem na dodržování těchto povinností, jakož i za účelem splnění povinností při kontrole dle zvláštních předpisů, si jsou smluvní strany povinny poskytnout veškerou nutnou součinnost. Výše uvedený výčet povinností je výčtem demonstrativním. Smluvní strany berou na vědomí, že ucelená politika zásad SZIF je zveřejněna na stránkách www.szif.cz.

V Praze dne:

V Praze dne:

.....
Národní zemědělské muzeum, s.p.o.

xxx

(Půjčitel)

.....
Státní zemědělský intervenční fond

xxx

(Vypůjčitel)

Příloha č. 1: Plánek - grafické vymezení předmětu výpůjčky
Příloha č. 2: Inventář gastrostudia