

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

- monitorování, údržba a opravy metanových čidel -

uzavřena podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Článek I. Smluvní strany

1. Objednatel:

obchodní firma: Leemon Concept, s. r. o.
sídlo: náměstí Svobody 1, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
zástupce: [redacted] jednatel
IČO: 27850463
DIČ: CZ27850463, plátce DPH
obchodní rejstřík: zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 31595
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
ID datové schránky: 4pchz8i

(dále jen „**objednatel**“)

a

2. Poskytovatel:

obchodní firma: DIAMO, státní podnik
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zastoupený: [redacted], vedoucím odštěpného závodu ODRA
IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739, plátce DPH
týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A X, vložka 642
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
ID datové schránky: sjfywke

(dále jen „**poskytovatel**“)

(dále společně objednatel a poskytovatel jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „**smlouva**“).

Článek II. Předmět smlouvy a předmět plnění, doba a místo plnění

CPV: 50312300-8

1. Objednatel je, v souladu s údaji zapsanými v katastru nemovitostí, výlučným vlastníkem (mimo jiné) pozemku p. č. 3220/80, jehož součástí je stavba, a to budova bez č. p./č. ev., stavba technického vybavení, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, zapsaného na listu vlastnictví (LV) č. 14366 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava. Uvedený pozemek se nachází v areálu Dolních Vítkovic a stavbu, která je jeho součástí, využívá Moravskoslezská kreativní akademie, z. s., IČO: 07159889.

Na/ve stavbě, která je součástí výše uvedeného pozemku, se nachází 6 ks metanových čidel (dále též jen „čidlo“ či „čidla“) a ústředna monitorovacího a řídicího bezpečnostního systému MTA pro měření, vyhodnocování a zobrazování údajů (dat) z těchto čidel (dále též jen „ústředna MTA“).

S ohledem na potřebu zajistit monitorování dat a běžnou údržbu předmětných čidel a ústředny MTA, jejichž vlastníkem je objednatel, se smluvní strany dohodly na uzavření smlouvy.

2. Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele pro objednatele po sjednanou dobu za úplatu provádět ve sjednaném rozsahu monitorování dat a běžnou údržbu čidel a ústředny MTA, nacházejících se na/ve stavbě, která je součástí pozemku uvedeného v čl. II. odst. 1 smlouvy, (dále jen „**předmět plnění**“) a závazek objednatele za předmět plnění poskytovateli platit cenu dle smlouvy.

Rozsah předmětu plnění, doba a místo plnění:

- nepřetržité monitorování (sledování) přenesených dat z čidel a ústředny MTA na centrálním řídicím středisku (ČRS) poskytovatele na lokalitě Jeremenko v Ostravě-Vítkovicích, přičemž za účelem zajištění přenosu dat pro nepřetržité monitorování poskytne poskytovatel objednateli SIM kartu tel. č. [REDACTED] IP adresa: [REDACTED] číslo přenosu: [REDACTED] umožňující datový přenos,
 - 1x měsíčně odborná prohlídka, spočívající v kalibraci čidel a odzkoušení funkčnosti ústředny MTA na/ve stavbě, která je součástí pozemku uvedeného v čl. II. odst. 1 smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění je na základě výše uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně určen.
 4. Poskytovatel se zavazuje předmět plnění pro objednatele provádět v rozsahu, kvalitě a za podmínek ujednaných ve smlouvě a v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a platnými technickými a jinými normami (zejména ČSN a ČSN EN), vztahujícími se na předmět plnění.
 5. Poskytovatel prohlašuje, že je osobou způsobilou provádět předmět plnění.
 6. Objednatel se zavazuje poskytovateli umožnit, popř. zajistit, volný přístup do stavby / ke stavbě, která je součástí pozemku uvedeného v čl. II. odst. 1 smlouvy, poskytnout či zpřístupnit mu veškerou dokumentaci nezbytnou pro provádění předmětu plnění (zejména protokolovou dokumentaci, protokoly čidel a revizní zprávu elektrozařízení) a poskytnout mu veškerou potřebnou součinnost pro provádění předmětu plnění. Nestane-li se tak, není poskytovatel v prodlení s plněním předmětu plnění a nejde z jeho strany o porušení smlouvy.
 7. Termín provedení měsíční odborné prohlídky dle čl. II. odst. 2 bodu druhého smlouvy si smluvní strany předem dohodnou. O provedení každé odborné prohlídky bude objednatel poskytovatelem vyrozuměn. Ke každé provedené odborné prohlídce poskytovatel vyhotoví kalibrační protokol, jehož kopie bude přílohou příslušného daňového dokladu.

8. Zjistí-li poskytovatel při provádění předmětu plnění, že je na čidlech či některém z nich nebo na ústředně MTA závada, bez zbytečného odkladu o tom písemně informuje objednatele, a to na e-mail uvedený v čl. V. odst. 1 smlouvy.
9. Odstranění závady dle čl. II. odst. 8 smlouvy si zajistí na své náklady objednatel. Smluvní strany se dohodly, nad rámec smlouvy, že objednatel se může ohledně odstranění zjištěné závady obrátit (písemnou objednávkou) i na poskytovatele, který posoudí, zda je oprávněn a schopen závadu odstranit. Cena za odstranění závady by v takovém případě odpovídala nákladům skutečně vynaloženým poskytovatelem na odstranění příslušné závady.

Článek III. Trvání smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje předmět plnění provádět po dobu 4 let od účinnosti smlouvy.
2. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu v tříměsíční výpovědní době, která počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla, resp. byla doručena, druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od smlouvy zcela, či zčásti s účinky ode dne dojití, resp. doručení, oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně, a to v případech, kdy tak stanoví občanský zákoník nebo smlouva, anebo v případě podstatného porušení smluvního vztahu druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smluvního vztahu se považuje:
 - I. prodlení poskytovatele s provedením alespoň dvou odborných prohlídek čidel a ústředny MTA delší než 15 dnů,
 - II. prohlášení úpadku na objednatele, nebo jeho vstup do likvidace,
 - III. bude-li u objednatele odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům,
 - IV. prodlení objednatele s úhradou ceny za předmět plnění o více než 30 dnů, ačkoliv byl objednatel na tuto skutečnost poskytovatelem písemně upozorněn.
4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem dojití písemného oznámení o odstoupení od smlouvy adresátovi. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
5. Výpověď smlouvy či oznámení o odstoupení od smlouvy musí být písemné a budou zaslány takto:
 - a) listinná podoba, vlastnoručně podepsaná oprávněným zástupcem příslušné smluvní strany, na adresu sídla druhé smluvní strany – poskytovateli na adresu Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, objednateli na adresu sídla, nebo
 - b) elektronická podoba, podepsaná, resp. opatřená kvalifikovaným elektronickým podpisem oprávněného zástupce příslušné smluvní strany, na e-mailovou adresu druhé smluvní strany – poskytovateli na e-mailovou adresu [redacted] objednateli na e-mailovou adresu [redacted] nebo
 - c) datovou zprávou do datové schránky adresáta.

Článek IV. Cena za předmět plnění, platební a daňové podmínky

1. Cena za předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran takto:
 - 1.1. cena za odbornou prohlídku a monitorování (sledování) přenesených dat dle čl. II. odst. 2 smlouvy činí částku ve výši **5 760 CZK bez DPH / 1 kalendářní měsíc**, která je složena z:
 - a) ceny za monitorování (sledování) přenesených dat (dle čl. II. odst. 2 bodu prvního smlouvy): ██████████ CZK bez DPH / 1 kalendářní měsíc
 - b) ceny za odbornou prohlídku (dle čl. II. odst. 2 bodu druhého smlouvy) v celkové výši ██████████ CZK bez DPH / 1 kalendářní měsíc, tzn.:
██████████ CZK bez DPH / 1 ks čidla, tj. ██████████ CZK bez DPH / 6 ks čidel
██████████ CZK bez DPH / ústředna MTA
 - 1.2. cena za poskytnutí SIM karty za účelem zajištění přenosu dat (dle čl. II. odst. 2 bodu prvního smlouvy): **odpovídá ceně vyúčtované poskytovateli poskytovatelem datových služeb** (Tarif AGNES M5 základní sazba 155 CZK bez DPH + data nad objem daný základní sazbou) **za 1 kalendářní měsíc**.
2. Poskytovatel je oprávněn, s účinností od kalendářního roku následujícího po nabytí účinnosti smlouvy, každoročně od 1. 1. příslušného roku zvýšit ceny uvedené v čl. IV. odst. 1.1 písm. a) a b) smlouvy (a tedy i celkovou částku uvedenou v čl. IV. odst. 1.1 smlouvy) o částku odpovídající průměrné roční míře inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (CPI - Consumer Price Index) za kalendářní rok předcházející kalendářnímu roku, v němž je míra inflace vyhlášována Českým statistickým úřadem (ČSÚ). O této skutečnosti poskytovatel objednatel vyzoomí písemnou formou (včetně uvedení nové výše příslušných cen) společně s příslušným daňovým dokladem vystaveným na cenu za předmět plnění, v němž již budou předmětné ceny o odpovídající částku zvýšeny. Takto zvýšené ceny o příslušnou míru inflace je objednatel povinen hradit až do jejich případného dalšího zvýšení. Tato každoroční úprava předmětných cen vyplývá přímo ze smlouvy a není k ní zapotřebí uzavírat dodatek dle čl. VIII. odst. 5 smlouvy.
3. K ceně za předmět plnění bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši a sazbě dle obecně závazných právních předpisů platných a účinných v okamžiku zdanitelného plnění.
4. Cenu za předmět plnění bude objednatel poskytovateli hradit v české měně bezhotovostně převodním příkazem na účet poskytovatele č. ██████████ vedený u ██████████ na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného poskytovatelem. Daňový doklad bude mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a obchodní listiny dle ustanovení § 435 občanského zákoníku tak, aby objednatel byl oprávněn na jeho základě uplatnit odpočet DPH.
5. Cenu za předmět plnění bude objednatel poskytovateli hradit takto:
 - 5.1. za monitorování (sledování) přenesených dat a provedení odborných prohlídek dle čl. IV. odst. 1.1 smlouvy čtvrtletně na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného poskytovatelem se zdanitelným plněním k poslednímu dni příslušného kalendářního čtvrtletí,
 - 5.2. za poskytnutí SIM karty za účelem zajištění přenosu dat dle čl. IV. odst. 1.2 smlouvy měsíčně na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného poskytovatelem se zdanitelným plněním ke dni zjištění, tj. obdržení daňového dokladu od poskytovatele datových služeb.

6. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
7. Vystavené daňové doklady bude poskytovatel doručovat objednateli na e-mail: [redacted] (paní [redacted]), nebo do sídla objednatele, a to do 10. dne kalendářního měsíce následujícího po období, ve kterém proběhlo zdanitelné plnění.
8. V případě, že u smluvních stran či některé z nich dojde za trvání smlouvy k ukončení registrace k DPH či k jiné změně v registraci k DPH, neprodleně si smluvní strany tuto skutečnost oznámí a uzavřou písemný dodatek ke smlouvě.

Článek V. Oprávněné osoby

1. Za objednatele je oprávněn ve věcech smluvních i technických jednat:
 - [redacted]
2. Za poskytovatele jsou oprávněni jednat:
 - ve věcech smluvních:
 - [redacted]
 - ve věcech technických:
 - [redacted]
 - [redacted]
3. Změna osob a údajů, uvedených v tomto článku smlouvy, je možná i bez nutnosti uzavření písemného dodatku dle čl. VIII. odst. 5 smlouvy, a to buď doporučeným dopisem adresovaným druhé smluvní straně, nebo zasláním datové zprávy do datové schránky adresáta, anebo za tím účelem bude předem poslán e-mail, opatřený kvalifikovaným elektronickým podpisem, na dosud používané e-mailové adresy s potvrzením o jeho přečtení.

Článek VI. Odpovědnost za vady, smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. Předmět plnění má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, je provedeno v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, technickými a jinými normami (zejména ČSN, ČSN EN) nebo vykazuje pro něj vlastnosti neobvyklé. Vadami se rozumí i nedodělky.
2. Práva (a povinnosti) z vadného plnění, blíže neupravená v tomto článku smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Vznikne-li ze smlouvy pohledávka objednatele vůči poskytovateli, je objednatel oprávněn tuto pohledávku postoupit jinému subjektu, nebo tuto zastavit pouze s písemným souhlasem poskytovatele. V případě porušení tohoto ujednání je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 10 % z předmětné pohledávky ve prospěch poskytovatele a zároveň má poskytovatel právo odstoupit od smlouvy.
4. V případě prodlení objednatele se zaplacením sjednané ceny za předmět plnění je poskytovatel oprávněn po objednateli požadovat zákonný úrok z prodlení z nezaplacené částky.

Článek VII. Ostatní ujednání

1. Je-li nebo stane-li se některé ujednání smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ujednání smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ujednání neplatné / neúčinné novým ujednáním platným / účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ujednání neplatného / neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smluvní strany se dohodly, že maximální výše náhrady škody, kterou je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli v důsledku porušení povinností smlouvy činí 100.000 Kč ze škodní události.
3. Smluvní strany shodně konstatují, že smlouva není dle ustanovení § 1798 občanského zákoníku smlouvou adhezní.

Článek VIII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva je uzavřena podle českého práva, vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a pokud nedojde k dohodě smluvních stran, bude tyto spory výlučně rozhodovat věcně příslušný soud podle místa sídla poskytovatele (odštěpného závodu ODRA) ke dni podání žaloby.
2. Pokud není ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající, občanským zákoníkem.
3. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o smlouvě ani projev učiněný po uzavření smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku vylučují přijetí nabídky, která vymezuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky, a ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé ze smlouvy.
5. Veškeré změny a doplňky smlouvy musí být učiněny písemně v podobě (listinné, či elektronické) shodné s podobou smlouvy ve formě vzestupně číslovaného dodatku ke smlouvě, který oprávnění zástupci obou smluvních stran buď vlastnoručně podepíší, nebo opatří svými kvalifikovanými elektronickými podpisy; není-li výslovně ve smlouvě stanoveno jinak.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že osobní údaje uvedené ve smlouvě, případně získané v souvislosti s plněním smlouvy, použijí pouze za účelem plnění smlouvy a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
7. Skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Objednatel bere na vědomí, že smlouva, včetně jejích případných dodatků, bude poskytovatelem zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

8. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
9. Objednatel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem poskytovatele (viz www.diamo.cz/cs/compliance-program) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.
10. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což uvedené smluvní strany potvrzují svými níže uvedenými podpisy.
12. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden (1) stejnopis vlastnoručně podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání předchozí věty neplatí, je-li smlouva vyhotovena v elektronické podobě v jediném elektronickém vyhotovení, které bude podepsáno, resp. opatřeno kvalifikovanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
13. Smlouva nabývá platnosti dne, kdy ji oprávnění zástupci obou smluvních stran buď vlastnoručně podepíší (listinná podoba), nebo opatří svými kvalifikovanými elektronickými podpisy (elektronická podoba), a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Za objednatele:

Za poskytovatele:

V Ostravě dne 31. 8. 2023

V Ostravě dne 31. 8. 2023

.....
[redacted]
jednatel

.....
[redacted]
vedoucí odštěpného závodu ODRA