

3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.
4. Vedoucím projektantem stanoví zhotovitel [REDAKCE] číslo autorizace 38034. Tato osoba musí být oprávněna k výkonu odborných činností ve výstavbě (autorizace) ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to v oboru pozemní stavby. Vedoucím projektantem ve smyslu tohoto ustanovení je osoba odpovědná za řízení projektu splňující podmínky dle tohoto odstavce. Zhotovitel není oprávněn změnit osobu vedoucího projektanta bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel je oprávněn navrhnout objednateli změnu osoby vedoucího projektanta pouze v případě, že zhotovitelem navrhovaná osoba dosahuje alespoň takových kvalifikačních předpokladů, a to i ve vztahu k hodnotícím kritériím nabídky zhotovitele v rámci zadávacího řízení, jako dosahovala osoba stávající. Zhotovitel je povinen objednateli předložit všechny doklady prokazující splnění kvalifikace navrhované osoby v rozsahu dle zadávacích podmínek veřejné zakázky.

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 12.1.2023 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.
2. Předmět plnění je mimo jiné vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:
 - a) Rozsah prací předmětu veřejné zakázky;
 - b) Vybraná vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace – budou přílohou pouze v případě, že jimi došlo k objasnění, doplnění či změně předmětu veřejné zakázky.
3. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické a smluvní podmínky byly před podpisem smlouvy na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci veřejné zakázky, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do jeho nabídky.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci předmětu smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení či změn a doplnění provedených zadavatelem.
5. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
7. Zhotovitel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení. Dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek zhotovitele a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.

Článek 3 Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele svým jménem na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaných termínech zhotovit dílo dále specifikované a prosté vad a nedodělků je předat objednateli sjednaným způsobem. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu ve výši a za podmínek dále stanovených.
2. Obecným místem plnění je Oblastní nemocnice Jičín a.s., areál nemocnice Nový Bydžov, Jana Maláta 493, 504 01 Nový Bydžov.
3. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s požadavky objednatele, dle této smlouvy a jejich příloh, zadávacími podmínkami příslušné veřejné zakázky, s platnými právními předpisy a příslušným územním plánem a případně dalšími podklady poskytnutými zhotoviteli objednatelem. Objednatel si vyhrazuje právo upravit závěry vyplývající z předaných podkladů v závislosti na požadavcích objednatele.

Článek 4 Předmět díla

1. Předmětem díla dle této smlouvy je vypracování projektové dokumentace, dále jen také „PD“ v dále specifikovaném rozsahu, kde výsledným stupněm bude dokumentace pro provádění stavby (dále též jen „DPS“) a zajištění autorského dozoru, vše vymezené dále v článku 4 této smlouvy, a to dle zadávacích podmínek, které byly podkladem pro zpracování nabídky výše uvedené.

Projektová dokumentace bude vypracována jako soubor dokumentací, kde výslednou dokumentací bude PD pro provádění stavby. Předmětem plnění bude i kompletní zajištění inženýrské činnosti včetně projednání navrženého řešení s dotčenými orgány státní správy. Rozsah a obsah PD stavby je stanoven vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále i jen „vyhláška“). Součástí zpracování projektové dokumentace bude část – zpracování plánu BOZP a stanovení možných rizik výstavby.

Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby a bude k ní vypracován soupis staveních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to v souladu s požadavky vyhlášky č. 169/2016., Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Tento soupis bude vypracován v podobě oceněného a neoceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr jednotlivých položek. Ocenění položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb bude provedeno za použití aktuální cenové soustavy např. ÚRS Praha.

Vzhledem ke skutečnosti, že dílo bude sloužit jako podklad pro zadávací řízení na zhotovitele stavby, zavazuje se zhotovitel spolupracovat s objednatelem při zpracování zadávací dokumentace, zejména pak v rámci zpracování dodatečných informací a posouzení nabídek v rámci hodnocení veřejné zakázky.

Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených a v souladu s veškerými právními předpisy, které se k předmětu díla vztahují.

Zhotovitel se zavazuje realizovat i ty činnosti, které nejsou výslovně v této smlouvě specifikovány, avšak zhotovitel jako osoba s příslušnou odborností o těchto činnostech věděl či vědět měl.

2. **Předmětem veřejné zakázky je vypracování souboru projektových dokumentací (dále také jen "PD"), vymezených dále ve Smlouvě o dílo, která je nedílnou součástí zadávacích podmínek, a dále výkon související inženýrské činnosti, spolupráce při přípravě a v průběhu výběru zhotovitele vlastního předmětu této projektové dokumentace a v případě realizace vlastní stavby i výkon autorského dozoru.**

Jedná se o níže uvedený objekt:

Objekt ozn. „C“:

Parcelní číslo: st. 1304
Obec: Nový Bydžov [570508]
Katastrální území: Nový Bydžov [707163]
Číslo LV: 1527
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Předmět plnění se skládá z následujících částí:

- a) Zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení (změny stavby před dokončením) (dále jen „DSP“), (dokumentace bude zpracována dle Přílohy č. 12 k Vyhlášce č. 499/2006 Sb. - v platném znění);
- b) Kompletní zajištění inženýrské činnosti, včetně projednání k vydání změny stavby před dokončením (stavebního povolení) s nabytím právní moci (zpracování podkladů pro vydání změny stavby před dokončením (stavebního povolení) stavby u MěÚ Nový Bydžov – stavební úřad (včetně zajištění stanovisek příslušných dotčených orgánů).
- c) Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“) se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a rozpočtem (dokumentace bude zpracována dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb. - v platném znění);
- d) Autorský dozor (dále jen „AD“) na stavbě

Součástí předmětu díla je i výkon autorského dozoru po dobu provádění stavby až do doby vydání kolaudačního souhlasu.

Součástí projektové dokumentace bude i zpracování aktualizace plánu organizace výstavby.

Dále bude předmětem plnění i spolupráce při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce, zejména pak odpovědi na dodatečné informace a posouzení nabídek v průběhu hodnocení veřejné zakázky.

3. Činnosti a podmínky spojené s navazujícím zadávacím řízením na dodavatele stavby:

Zhotovitelem zpracovaná projektová dokumentace bude použita jako podklad k zadávacímu řízení veřejné zakázky na zhotovitele vlastní stavby. Zhotovitel poskytne objednateli součinnost při přípravě zadávacího řízení na dodavatele vlastního předmětu projektové dokumentace, včetně případných odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace a spolupráce při posuzování a hodnocení nabídek při výběru zhotovitele vlastní stavby.

3.1 Součinnost zhotovitele v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky spočívá zejména v:

- součinnosti při zpracování zadávacích podmínek zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky na realizaci předmětného plnění;
- vypracování návrhu technických částí odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 zákona o zadávání veřejných zakázek, v rozsahu předmětu plnění; zhotovitel odešle návrh odpovědi objednateli, případně osobě objednatelem určené, ve lhůtě 2 pracovních dnů od výzvy k vypracování návrhu odpovědí; výzvu dle tohoto ustanovení je oprávněn učinit objednatel, případně osoba objednatelem určená; k řádnému učinění výzvy postačí e-mailová forma;
- kontrola nabídek uchazečů podaných objednateli v zadávacím řízení příslušné veřejné zakázky na realizaci předmětu díla; v rámci kontroly dle tohoto ustanovení provede zhotovitel posouzení nabídek v podrobnostech výkazu výměr; posouzení, zda nabídka uchazeče obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 zákona o zadávání veřejných zakázek; posouzení splnění technických podmínek stanovených zadávacími podmínkami příslušného zadávacího řízení;

Další podmínky:

- a) Projektová dokumentace bude obsahovat oceněný a neoceněný položkový rozpočet nákladů ve formátu *.xls, nebo *.xlsx (MS Excel). V položkovém rozpočtu nesmí být uvedeny soubory a komplety.
- b) Soupis staveních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr projektové dokumentace bude obsahovat vymezení druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných k plnění a bude podkladem pro zpracování nabídky na zhotovení stavby a pod popisem položky bude obsahovat podrobný postup výpočtu množství měrných jednotek. Výkaz výměr projektové dokumentace bude součástí všech vyhotovení projektové dokumentace uvedených níže.
- c) Každá z použitých položek musí obsahovat jednoznačný slovní popis včetně podrobné specifikace, z něhož budou patrné parametry položky a charakter a druh požadovaných prací a dodávek, aby umožnily výběr z nabídky na trhu; dále budou položky obsahovat měrnou jednotku a požadované množství.
- d) V soupisu staveních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektové dokumentaci nesmí být uveden přímý či nepřímý odkaz na určité dodavatele či výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu (dále jen specifické označení), mající vztah k jednomu dodavateli. Pokud zhotovitel tuto povinnost poruší, bez ohledu na to, kdy toto porušení objednatel zjistí, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ použití specifického označení, a zároveň nahradit objednateli škodu, která mu tímto porušením povinnosti zhotovitele vznikne. Zhotovitel může prokázat, že konkrétní materiál, výrobek či službu nelze upřesnit jinak, než použitím specifického označení, je povinen na tuto skutečnost objednatele vždy písemně upozornit a vždy uvést u příslušného specifického označení hlavní a rozhodující technické parametry – rozměry, hmotnost, hluk, výkon, apod. a zároveň uvést jasně a viditelně ve všech předmětných částech projektové dokumentace upozornění, že pokud jsou v projektové dokumentaci, nebo jejích přílohách, odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží nebo služeb, mající vztah k jednomu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a autor dokumentace výslovně prohlašuje, že je pro realizaci vlastního předmětu možné použití i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných řešení a výrobků.
- e) Pro potřeby objednatele bude v jednom provedení soupisu staveních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uvedena i přesná specifikace příkladů odpovídajících výrobků či materiálů, s uvedením výrobce pro kontrolu navržených standardů.
- f) Oceněný soupis staveních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a souhrnný rozpočet bude doložen v prvním vyhotovení kompletní projektové dokumentace (paré č. 1).
- g) Projektová dokumentace pro každý stupeň bude předána v 6 (šesti) vyhotoveních v tištěné formě a ve 2 (dvou) vyhotoveních v digitální formě na CD/DVD či obdobném datovém nosiči ve formátu *.pdf, *.xls, popř. v dalších nutných formátech. Digitální forma projektové dokumentace bude setříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržením názvů a číslováním výkresů. Elektronická verze bude dále poskytnuta v digitálním formátu umožňující editaci jednotlivých výkresů, např.: *.dwg formát. Projektová dokumentace bude vždy označena pořadovým číslem daného výtisku, stejným pořadovým číslem budou rovněž označeny výtisky jednotlivých výkresů, technické zprávy, výpočty, výkazy výměr a všechny ostatní doklady tvořící projektovou dokumentaci.

3.2 Součástí dílčího předmětu díla jsou dále uvedené činnosti a podmínky.

- a) Autorský dozor během realizace.
- b) Poskytování vysvětlení potřebných k vypracované dokumentaci.
- c) Účast na kontrolních dnech stavby, na vyžádání objednatele.
- d) Účast na kontrolních prohlídkách stavby, požadovaných příslušným stavebním úřadem.

- e) Dohled nad dodržením projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby.
 - f) Posuzování návrhů dodavatele plnění na změny a odchylky od projektové dokumentace z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů včetně poskytování vyjádření k případným požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti realizované dokumentaci.
 - g) Operativní zpracování projektové dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním plnění a projektovou dokumentací, na základě požadavků objednatele i dodavatele dopracování detailů konstrukcí neobsažených v projektové dokumentaci a dále zpracování změn projektové dokumentace vyvolaných na základě skutečností zjištěných při realizaci předmětu projektové dokumentace a na základě požadavků objednatele.
 - h) Sledování postupu plnění z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby.
 - i) Účast na předání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení, účast na jednání o vydání kolaudačního souhlasu.
 - j) K vedení evidence výkonu autorského dozoru na stavbě bude zřízen deník, který bude podepisován oprávněným zástupcem objednatele nebo pověřenou osobou k výkonu technického dozoru stavby. V rámci tohoto deníku budou uvedeny záznamy o provedených výkonech autorského dozoru minimálně s uvedením rozsahu a předmětu výkonu a dále zúčastněných pracovníků zhotovitele. Poslední zápis bude proveden v den kolaudace stavby pro vystavení konečné faktury. Počet hodin výkonu autorského dozoru musí být odsouhlasen objednatelem, na základě výkazu o provedené činnosti.
3. Součástí předmětu díla jsou dále všechny činnosti výše neuvedené, které vyplývají z charakteru díla a z účelu této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy se řádně seznámil s poklady blíže specifikovanými v této smlouvě, jakož i se všemi skutečnostmi mající vliv na řádné a včasné provedení díla, prověřil si místní podmínky místa budoucího provedení stavby a prohlašuje, že tyto podmínky jsou pro provedení díla dostačující a vyjasnil si veškeré otázky ohledně realizace díla a nejsou mu známy žádné skutečnosti, které by byly důvodem navýšení ceny díla.
5. Zhotovitel provede průběžnou konzultaci přípravy projektové dokumentace s objednatelem a zástupcem uživatele objektu, a to minimálně jedenkrát za každých čtrnáct dní, případně častěji na vyzvání objednatele. Zhotovitel se zavazuje zpracovat všechny požadavky objednatele, vyplývající z provedených konzultací, pokud nebudou v rozporu s platnými právními předpisy. O konečném řešení v případě rozdílných názorů rozhodne objednatel v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami. Konzultace proběhnou v sídle objednatele nebo v příslušném objektu, požadavek na místo konání navrhne objednatel. Objednatel oznámí konání konzultace vždy alespoň jeden týden předem. Objednatel zajistí patřičné prostory. Zhotovitel není povinen provést konzultaci dle tohoto ustanovení v případě, že objednatel písemně označí její konání za nadbytečné. Na těchto kontrolních dnech musí být přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry.
6. K převzetí díla v termínech dle čl. 5 odst. 2 vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 pracovní dny předem. Objednatel si vyhrazuje právo na kontrolu předaného díla s maximální lhůtou 25 pracovních dnů. Objednatel není povinen po provedené kontrole projektovou dokumentaci převzít, pokud projektová dokumentace nebo její část vykazuje vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů. Toto ustanovení dopadá pouze na části díla, které to svým charakterem umožňují.

Článek 5 Termíny plnění

1. Zhotovitel zahájí plnění díla dle této smlouvy na základě výzvy objednatele, pokud smlouva nestanoví jinak. Výzva ve smyslu tohoto ustanovení může být učiněna osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických a věcech plnění a musí být učiněna písemnou formou. Za písemnou formu se považuje i e-mail.
2. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

Termín pro zpracování a předání projektové dokumentace:

Zahájení plnění: do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele
(předpokládaný termín: leden 2023)

Dokončení plnění:

A) Projektová dokumentace

- a) předání DSP (změny stavby před dokončením), předložení stanovisek dotčených orgánů státní správy a řádné podání žádosti o vydání stavebního povolení **do 6 měsíců** od zahájení plnění
- b) předání DPS **do 1 měsíce** od nabytí právní moci stavebního povolení (změny stavby před dokončením).

B) Autorský dozor

Zahájení plnění: na písemnou výzvu objednatele (e-mailem)

Dokončení plnění: po dokončení a předání všech dodávek, služeb a stavebních prací, předpokládaných příslušnou projektovou dokumentací a po kolaudaci vlastní stavby, realizované na základě zpracované PD.

3. Realizaci díla dle článku 4. odst. 2, písm. d), tedy činnost autorského dozoru, zahájí zhotovitel pouze na základě písemné výzvy objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětné části díla závisí na výsledku navazujících zadávacích řízení veřejných zakázek a zajištění finančních prostředků na jejich realizaci. Nevyzve-li objednatel zhotovitele k plnění ve smyslu tohoto odstavce do pěti (5) let od uzavření této smlouvy, zanikají smluvním stranám všechna práva a povinnosti ve vztahu k předmětné části předmětu plnění.
4. Objednatel má právo písemně oznámit zhotoviteli pozastavení prací na projektové dokumentaci. Zhotovitel je povinen na změnu termínu zpracování projektové dokumentace přistoupit. Termíny plnění dle odst. 2 se v takovém případě stavějí a počínají běžet dnem doručení žádosti objednatele o opětovné zahájení prací.

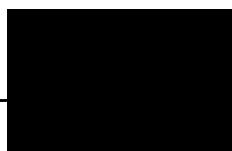
Článek 6 Cena díla

1. Cena za realizaci předmětu díla dle této smlouvy je sjednána pro celý rozsah plnění jako cena pevná a nejvýše přípustná a její změny jsou možné pouze způsobem, uvedeným v této smlouvě. Cena díla obsahuje úhradu za realizaci veškerých činností uvedených v čl. 4 smlouvy.
2. Celková cena za realizaci předmětu díla je následující:

a) Cena za zpracování DSP bez DPH

DPH samostatně

Cena za zpracování DSP včetně DPH



b) Cena za IČ, vydání stavebního povolení bez DPH

DPH samostatně

Cena za IČ, vydání stavebního povolení včetně DPH

c) Cena za zpracování DPS bez DPH

DPH samostatně

Cena za zpracování DPS včetně DPH

d) Cena za autorský dozor bez DPH

DPH samostatně

Cena za autorský dozor včetně DPH

Cena celkem a) + b) + c) + d) + bez DPH 411.500,- Kč

(slovy Čtyřistajedenácttisícpětsetkorunčeských)

DPH samostatně 86.415,- Kč

Cena celkem včetně DPH 497.915,- Kč

(slovy Čtyřistadevadesedtisícdevětsetpatnáctkorunčeských)

3. Dohodnutá cena zahrnuje v celém rozsahu veškeré práce a náklady zhotovitele spojené s řádným provedením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy, včetně pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, poplatků a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s prováděním díla (zejména hotových výdajů, nákladů za komunikaci a jízdného, licence, správních poplatků u úřadů). Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 obč. zákoníku a smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ust. § 222 odst. 4. zák. o zadávání veřejných zakázek.
4. Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změnám zákonných sazeb DPH nebo ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z objektivních důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se mimo případů změn DPH provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

Článek 7

Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat na dílo zhotoviteli zálohy.
2. Cenu díla uhradí objednatel na základě faktur zhotovitele vystavených po řádném dokončení, předání a převzetí jednotlivých částí předmětu díla v následujícím členění a následujícím způsobem:

- a) dílo dle článku 4 odst. 2 písm. a), – zpracování DSP,
- b) dílo dle článku 4 odst. 2 písm. b), – zajištění inženýrské činnosti a vydání platného stavebního povolení k předmětné stavbě,
- c) dílo dle článku 4 odst. 2 písm. c), – zpracování DPS,
- d) dílo dle článku 4 odst. 2 písm. d) – autorský dozor.

Zhotovitel má právo vystavit účetní doklad (fakturu) pouze za bezvadně uskutečněné plnění předmětu smlouvy dle příslušného oddílu, přičemž platí, že:

- a) 90 % ceny díla **dle článku 4 odst. 2 písm. a), (DSP)** bude zhotoviteli zapláceno po předání příslušného počtu vyhotovení a po řádném podání kompletní žádosti o vydání rozhodnutí či jiného opatření, opravňujícího k realizaci stavby, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a 10 % ceny za tuto část díla bude zhotoviteli zapláceno po nabytí právní moci stavebního povolení či jiného opatření, opravňujícího k realizaci stavby,
- b) 100 % ceny díla **dle článku 4 odst. 2 písm. b) (inženýrská činnost a vydání platného stavebního povolení či jiného opatření k předmětné stavbě včetně nabytí právní moci),**
- c) 100 % ceny díla **dle článku 4 odst. 2 písm. c) (DPS)** bude zhotoviteli zapláceno po předání příslušného počtu výtisků PD v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou,
- d) **Autorský dozor** bude hrazen vždy na základě dílčích měsíčních faktur a na základě konečné faktury. Dílčí faktury budou zhotovitelem vystavovány po ukončení každého měsíce, a to na částku rozdělenou poměrově za každý měsíc, nejvýše však do dosažení částky 90 % ceny uvedené v čl. 6 odst. 2 písm. d) a zaslány objednateli vždy nejpozději do 14. dne následujícího měsíce. Jako den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění bude uveden poslední den kalendářního měsíce, v němž vznikl nárok na fakturovanou odměnu. Vystavené faktury musí být odsouhlaseny objednatelem. Konečnou fakturu na úhradu zbylé části ceny dle čl. 6 odst. 2 písm. d) je zhotovitel oprávněn vystavit nejprve dne, od kterého je možné užívat dokončenou stavbu v souladu se stavebním zákonem.

Veškeré cenové údaje budou uvedeny v Kč a platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK).

3. Zhotovitel je dle odst. 1 oprávněn fakturovat pouze dílčí části díla objednatelem řádně přijaté dle předávacího protokolu, v němž objednatel výslovně uvede, že akceptuje předanou podobu plnění. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na činnosti, které nelze vzhledem k jejich charakteru protokolárně předat.
4. Při předání části díla bude sepsán protokol o předání a převzetí, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran, umožňuje-li to charakter plnění zhotovitele.
5. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a jejich splatnost bude stanovena na **30 dnů** od doručení objednateli. Faktury dále musí obsahovat název projektu. V případě, že faktury nebudou obsahovat náležitosti daňového dokladu nebo další stanovené náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit je zhotoviteli na doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti začne běžet nejdříve až po doručení řádně opravené faktury objednateli. Faktury budou obsahovat v příloze oboustranně podepsané dílčí předávací protokoly.
6. Plátce je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.

Článek 8

Splnění a převzetí díla

1. Závazek řádně provést dílo dle této smlouvy je splněn předáním a převzetím díla.
2. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů, věcí, které mu byly předány objednatelem, a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla, či rozpočtu, s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.
3. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
4. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu či jeho části jeho protokolárním převzetím.

Článek 9

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost při plnění předmětu díla.
2. Objednatel poskytne veškeré údaje týkající se požadavků na dílo, především sledovaného záměru, údajů o tom, co objednatel od návrhu očekává, jaké požadavky má zhotovitel sledovat, případně jaké jsou zhotovitelovy možnosti tento záměr rozšířit nebo jakými dalšími omezeními je vázán.
3. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost v případě, že k tomu bude objednatele vyzván, poskytne.
4. Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu plnění a projektu včetně účetních dokladů minimálně deset let od skončení realizace plnění. Dodavatel se zavazuje minimálně po tuto dobu poskytovat informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům objednatele.

Článek 10

Záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude vyhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami platnými pro tento předmět díla s požadavky veřejnoprávních orgánů a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Zhotovitel nezodpovídá za vady v předmětu díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na nevhodnost objednatele upozornil a ten na jejich použití trval.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo - dílčích projektových celků - s tím, že záruka skončí uplynutím 24 měsíců (slovy dvaceti čtyř) měsíců od předložení platného rozhodnutí či jiného opatření vydaného opravňujícího k realizaci stavby dle stavebního zákona.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo v podobě DPS na celou dobu, po kterou bude stavba zhotovitelem realizována s tím, že záruka skončí uplynutím 24 (slovy dvaceti

čtyř) měsíců po právní moci kolaudačního souhlasu stavby jako celku.

5. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně (e-mailem nebo doporučeným psaním). V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
6. Smluvní strany se dohodly, že za vady v projektové dokumentaci zhotovitel odpovídá dle ustanovení občanského zákoníku.
7. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, na které se protokolárně dohodne objednatel se zhotovitelem s přihlédnutím ke všem objektivním okolnostem.
8. Zhotovitel je plně odpovědný za případy, kdy dojde vlivem opomenutí důležitých skutečností nebo vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr ke zvýšení nákladů vlastního plnění, ledaže prokáže, že zvýšené náklady nezpůsobila chyba v jím prováděném díle.
9. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani ukončením smlouvy, ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od smlouvy.

Článek 11

Sankční ustanovení a odpovědnost za škodu

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla či jeho části, či plněním povinností dle termínů uvedených v této smlouvě vzniká objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z příslušné ceny díla bez DPH či jeho části za každý i započatý den prodlení zhotovitele.
2. V případě porušení některé z povinností uvedených v čl. 12 (mimo povinnost setrvat v pojištění po celou dobu, po kterou může být vůči zhotoviteli vznesen nárok na náhradu škody) uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny bez DPH za každý případ porušení této povinnosti (v případě jednorázového porušení povinnosti), a to i opakovaně, a v případě trvání prodlení 0,3% z celkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutém termínu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění dohodnutý na kontrolním dni stavby, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že se zhotovitel bez řádné a včasné omluvy nedostaví na kontrolní den stavby, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ neomluvené absence zhotovitele na kontrolním dni stavby. Za řádnou se omluva považuje, pokud důvod neúčasti není zaviněn zhotovitelem a pokud je učiněna písemně (např. e-mailem) a doručena objednateli alespoň dva pracovní dny před konáním kontrolního dne.
6. V případě, že na základě vady projektu dojde k navýšení vlastní ceny plnění, vzniká objednateli právo na náhradu škody ve výši zvýšených nákladů spojených s realizací tohoto plnění oproti nákladům, které by vynaložil, kdyby příslušnou vadu projektová dokumentace neobsahovala. Jedná se především o náklady spojené s pořádáním nového zadávacího řízení, případné náklady

spojené s prodloužením realizace díla, případné marně vynaložené náklady (např. v důsledku potřeby část díla odstranit aj.) a vícenáklady, náklady, které nesplňují podmínky způsobilosti výhradně v důsledku porušení povinnosti zhotovitele zhotovit projektovou dokumentaci bez vad apod. Ustanovení tohoto odstavce se užije, pokud na danou situaci nebude možno aplikovat ustanovení odstavce 8 tohoto článku smlouvy.

7. Pro případ prodlení úhrady zhotovitelem řádně vystavené faktury ve lhůtě splatnosti vzniká zhotoviteli právo na smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení objednatele.
8. V případě neúplného nebo vadného zpracování výkresové či textové části dokumentace či výkazu výměr, které vyvolají práce nad rámec původního předmětu realizované předmětné stavby (vícepráce) o více než 5% oproti původní smluvní ceně bez DPH stanovené na základě zadávacího řízení na zhotovitele předmětné stavby, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla dle čl. 6 včetně DPH a zhotovitel je povinen tuto pokutu zaplatit. Za každé další jedno procento navýšení ceny stavby nad 5% oproti původní smluvní ceně bez DPH stanovené na základě zadávacího řízení na zhotovitele předmětné stavby, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny díla dle čl. 6 včetně DPH a zhotovitel je povinen tuto pokutu zaplatit. Celková smluvní pokuta udělená dle tohoto odstavce nepřekročí 20 % z celkové ceny díla dle čl. 6 včetně DPH.
9. Při porušení povinnosti dle článku 4 písm. i) bez ohledu na to, kdy toto porušení objednatel zjistí, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ použití specifického označení, a zároveň nahradit objednateli škodu, která mu tímto porušením povinnosti zhotovitele vznikne.

Článek 12 Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu pro případ vzniku pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:
 - a. pojištění odpovědnosti za škody způsobenou poskytováním odborných služeb (tzv. pojištění profesní odpovědnosti), a to na limit pojistného plnění **minimálně 1.000.000 Kč** (slovy jeden milion korun českých) za jednu pojistnou událost. Pojištění se současně musí vztahovat na případy vyplývající z chyby nebo opomenutí v projektové dokumentaci, která z tohoto důvodu nebude odpovídat požadavkům smlouvy, a to na limit pojistného plnění **minimálně 2.000.000 Kč** (slovy dva miliony korun českých).
 - b. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností (tzv. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám), a to na limit pojistného plnění **minimálně 1.000.000 Kč** (slovy jeden milion korun českých) za jednu pojistnou událost.
2. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopie platných a účinných pojistných smluv dle tohoto článku této smlouvy nejpozději do 14 kalendářních dnů po podpisu této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel předloží doklad o trvání požadovaného pojištění objednateli kdykoliv za trvání této smlouvy do 7 kalendářních dnů od výzvy objednatele. Zhotovitel se zavazuje pokračovat v pojištění (nebo sjednat tzv. udržovací pojištění) dle výše uvedeného rozsahu také minimálně 3 roky po ukončení realizace plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu za podmínek blíže specifikovaných v tomto článku smlouvy i pro případ, že zhotovitel přestane vykonávat činnost projektanta nebo architekta nebo pozbude autorizaci před uplynutím sjednané záruční doby stavby (tzv. „udržovací pojištění“). Sjednání podmínek, za kterých pojistitel uzavře se zhotovitelem „udržovací pojištění“ může být též součástí pojistné smlouvy pojištění profesní odpovědnosti, není to však podmínkou. Zhotovitel „udržovací pojištění“ objednateli kdykoliv na vyžádání v jím stanovené lhůtě doloží předložením pojistné smlouvy, příp. pojistného certifikátu.

Článek 13

Užití díla

1. Objednatel se zavazuje užít vytvořené dílo pouze k účelu uvedenému v této smlouvě, nebo z této smlouvy vyplývajícímu.
2. Zhotovitel bezúplatně touto smlouvou uděluje objednateli výhradní časově a územně neomezenou licenci k užití díla a všech jeho částí. Objednatel je oprávněn užít dílo či jeho část ve smyslu tohoto ustanovení v plném rozsahu veškerých majetkových práv k dílu náležejících. Objednatel je především oprávněn užít dílo či jeho část jako podklad zadávacích řízení veřejných zakázek ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, a to včetně uveřejnění způsobem umožňujícím přímý a neomezený dálkový přístup. Užití díla předcházející věty se vztahuje i na veřejné zakázky zadávané mimo režim zákona o veřejných zakázkách.
3. Licence na objednatele přechází okamžikem uzavření této smlouvy.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že licenční odměna za licenci dle této smlouvy je zahrnuta do ceny díla.
5. Objednatel neužije dílo způsobem, který by snížil jeho hodnotu.
6. Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součástí licence poskytnout třetí osobě zcela nebo zčásti. Poskytnutím oprávnění dle věty předchozí nevzniká zhotoviteli právo na další odměnu.
7. Objednatel je oprávněn upravit dílo popř. stavbu zhotovenou na základě díla v souladu se svými potřebami. Úpravy je oprávněn provést sám, popř. zadat jejich provedení třetí osobě. Zhotovitel s tímto podpisem smlouvy výslovně souhlasí.
8. Zhotovitel není oprávněn dílo dle této smlouvy poskytnout třetí osobě či využít jinak, než ve prospěch objednatele v souladu s touto smlouvou.

Článek 14

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, kromě níže uvedeného a kromě případů uvedených v ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku též v případě:
 - a) kdy bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.
 - b) bude-li plnění zhotovitele opakovaně vykazovat vady, na něž objednatel zhotovitele opakovaně (nejméně 2x) upozorní, pokud zhotovitel nesjedná ve stanovené lhůtě nápravu.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích příloh a případných dodatků, může být uveřejněna na profilu zadavatele objednatele ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.

5. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva, její přílohy či případné dodatky neobsahují informace, jejichž uveřejněním by došlo k porušení obchodního tajemství, ochrany osobních údajů apod. ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
6. Tuto smlouvu lze měnit doplnit nebo zrušit pouze písemnou formou vzestupné řadě číslovanými dodatky.
7. Tato smlouva byla uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku, zákon č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
8. V případě, že smlouva je vyhotovena písemně, je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena vážně a svobodně, a že je jim znám význam jednotlivých ustanovení této smlouvy. Na důkaz svého souhlasu s obsahem jak je výše uvedeno připojují své podpisy.

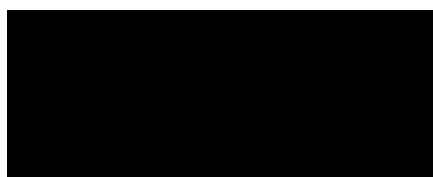
Přílohy:

Příloha č. 1 – Rozsah prací předmětu veřejné zakázky

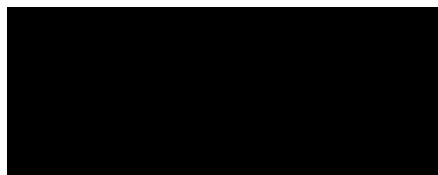
Za objednatele

Za zhotovitele

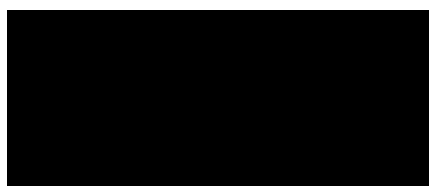
V Jičíně dne 17.2.2023



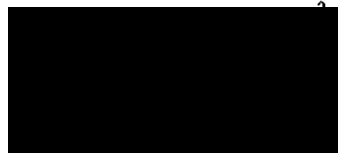
Ing. Tomáš Sláma, MSc.
předseda správní rady



V Ústí nad Labem dne 07.03.2023



Ing. Martin Gazda
jednatel



ROZKLAD CENOVÉ NABÍDKY NA VYPRACOVÁNÍ PD PRO SP A DPS STAVBY

Prováděné činnosti pro SP	MJ	Množství	Jed. cena	CELKEM
Doměření stávajícího stavu a vynesení do elektronické podoby	kpl/hod			
Obecná a stavební část	kpl/hod			
Statická část	kpl/hod			
Zdravotně technické instalace (voda, kanalizace)	kpl/hod			
Zpracování PD klimatizace	kpl/hod			
Elektro silnoproud	kpl/hod			
Elektro slaboproud - datové rozvody, EPS, ER	kpl/hod			
Zdravotnická technologie	kpl/hod			
Požárně bezpečnostní řešení	kpl/hod			
Vypracování plánu ZOV	kpl/hod			
Vypracování plánu BOZP	kpl/hod			
Koordinace jednotlivých profesí	kpl/hod			
Inženýrská činnost, vč. zajištění SP	kpl/hod			
CENA CELKEM ZA PD PRO SP bez DPH				

Prováděné činnosti pro realizaci stavby	MJ	Množství	Jed. cena	CELKEM
Obecná a stavební část	kpl/hod			
Statická část	kpl/hod			
Zdravotně technické instalace (voda, kanalizace)	kpl/hod			
Zpracování PD klimatizace	kpl/hod			
Elektro silnoproud	kpl/hod			
Elektro slaboproud - datové rozvody, EPS, ER	kpl/hod			
Zdravotnická technologie	kpl/hod			
Vypracování plánu ZOV - aktualizace	kpl/hod			
Položkový rozpočet a výkaz výměr	kpl/hod			
Koordinace jednotlivých profesí	kpl/hod			
CENA CELKEM ZA PD PRO DPS bez DPH				
Jednotková cena za výkon AD, pokud bude požadován	hod			

CENA CELKEM ZA PD bez DPH	411 500,00 Kč
DPH 21%	86 415,00 Kč
CENA CELKEM ZA PD, vč. DPH 21%	497 915,00 Kč

Rozsah prací na zpracování projektové dokumentace na veřejnou zakázku:

„Vypracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru na akci: Stavební úpravy pro obměnu skiografického pracoviště v Novém Bydžově II“

Předmětem veřejné zakázky je zpracování kompletní projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro vydání stavebního povolení (resp. změny stavby před dokončením) a dokumentace pro provádění stavby (DPS) pro stavební úpravy pro obměnu skiografického pracoviště v nemocnici v Novém Bydžově.

Součástí předmětu plnění je i kompletní zajištění inženýrské činnosti (projednání s dotčenými orgány a organizacemi státní správy, zajištění stavebního povolení resp. pravomocné změny stavby před dokončením).

Součástí předmětu plnění je i zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a autorský dozor na stavbě.

I. Popis stávajícího stavu:

Areál nemocnice v Novém Bydžově se skládá z několika budov se zdravotnickými provozy a několika provozními budovami. Jednou z budov je objekt interny, kde je umístěno ve II.NP skiografické pracoviště.

II. Podklady, které jsou pro zpracování projektové dokumentace dostupné:

K dispozici v papírové a elektronické podobě je:

- situace areálu nemocnice Nový Bydžov
- výkresy jednotlivých podlaží – dispozice 1 PP, 1 NP, 2 NP, 3 NP a 4 NP
- zpráva o stavebně technickém průzkumu v objektu C nemocnice NB z 26.3.2019
- výkres – dispozice 1. patra z roku 1947
- vydané pravomocné Rozhodnutí - stavební povolení ze dne 16.8.2021 na stavbu „Interna nový Bydžov-požárně bezpečnostní řešení, úpravy objektu II v areálu nemocnice Nový Bydžov“

III. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je:

- a) Zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení resp. Změna stavby před dokončením (dále jen „DSP“), (dokumentace bude zpracována dle Přílohy č. 12 k Vyhlášce č. 499/2006 Sb. - v platném znění);
- b) Kompletní zajištění inženýrské činnosti, včetně projednání k vydání změny stavby před dokončením (stavebního povolení) s nabytím právní moci (zpracování podkladů pro vydání změny stavby před dokončením (stavebního povolení) stavby u MěÚ Nový Bydžov – stavební úřad (včetně zajištění stanovisek příslušných dotčených orgánů).
- c) Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“) včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a rozpočtem (dokumentace bude zpracována dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb.- v platném znění);
- d) Autorský dozor (dále jen „AD“) na stavbě.

Součástí předmětu díla je i výkon autorského dozoru po dobu provádění stavby až do doby vydání kolaudačního souhlasu.

Součástí projektové dokumentace bude i zpracování aktualizace plánu organizace výstavby.

Dále bude předmětem plnění i spolupráce při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce, zejména pak odpovědi na dodatečné informace a posouzení nabídek v průběhu hodnocení veřejné zakázky.

Zpracování soupisu stavebních prací s výkazem výměr bude zpracováno v souladu s požadavky vyhlášky č. 169/2016., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Předmětem díla je zajištění veškerých nutných průzkumů nad rámec poskytnutých podkladů (doměření stávajícího stavu, geodetické zaměření, digitalizace a doměření podkladů, stavebně technický průzkum, statický průzkum, atd.), jsou-li k řádné realizaci nezbytná. Dále zpracování zásad organizace výstavby.

Další podmínky:

Projektová dokumentace bude obsahovat oceněný a neoceněný položkový rozpočet nákladů ve formátu *.xls, nebo *.xlsx (MS Excel). V položkovém rozpočtu nesmí být uvedeny soubory a komplety.

Soupis stavebních prací včetně výkazu výměr projektové dokumentace bude obsahovat vymezení druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných k plnění a bude podkladem pro zpracování nabídky na zhotovení stavby a pod popisem položky bude obsahovat podrobný postup výpočtu množství měrných jednotek. Soupis stavebních prací projektové dokumentace bude součástí všech vyhotovení projektové dokumentace uvedených níže.

Každá z použitých položek musí obsahovat jednoznačný slovní popis včetně podrobné specifikace, z něhož budou patrné parametry položky a charakter a druh požadovaných prací a dodávek, aby umožnily výběr z nabídky na trhu; dále budou položky obsahovat měrnou jednotku a požadované množství.

V soupisu stavebních prací a v projektové dokumentaci nesmí být uveden přímý či nepřímý odkaz na určité dodavatele či výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu (dále jen specifické označení), mající vztah k jednomu dodavateli. Pokud zhotovitel tuto povinnost poruší, bez ohledu na to, kdy toto porušení objednatel zjistí, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ použití specifického označení, a zároveň nahradit objednateli škodu, která mu tímto porušením povinnosti zhotovitele vznikne. Zhotovitel může prokázat, že konkrétní materiál, výrobek či službu nelze upřesnit jinak, než použitím specifického označení, je povinen na tuto skutečnost objednatele vždy písemně upozornit a vždy uvést u příslušného specifického označení hlavní a rozhodující technické parametry – rozměry, hmotnost, hluk, výkon, apod. a zároveň uvést jasně a viditelně ve všech předmětných částech projektové dokumentace upozornění, že pokud jsou v projektové dokumentaci, nebo jejích přílohách, odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží nebo služeb, mající vztah k jednomu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a autor dokumentace výslovně

prohlašuje, že je pro realizaci vlastního předmětu možné použití i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných řešení a výrobků.

Pro potřeby investora bude v jednom provedení oceněného soupisu stavebních prací uvedena i přesná specifikace příkladů odpovídajících výrobků či materiálů, s uvedením výrobce pro kontrolu navržených standardů.

Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a souhrnný rozpočet bude doložen v prvním vyhotovení kompletní projektové dokumentace (paré č.1).

Projektová dokumentace pro každý stupeň bude předána v 6 (šesti) vyhotoveních v tištěné formě a ve 2 (dvou) vyhotoveních v digitální formě na CD/DVD či obdobném datovém nosiči ve formátu *.pdf, *.xls popř. v dalších nutných formátech. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržáním názvů a číslováním výkresů. Elektronická verze bude dále poskytnuta v digitálním formátu umožňující editaci jednotlivých výkresů, např.: *.dwg formát. Projektová dokumentace bude vždy označena pořadovým číslem daného výtisku, stejným pořadovým číslem budou rovněž označeny výtisky jednotlivých výkresů, technické zprávy, výpočty, výkazy výměr a všechny ostatní doklady tvořící danou projektovou dokumentaci. Projektová dokumentace v tištěné podobě (paré č.1, 2 a 3) bude opatřeno autorizačním razítkem.

IV. Předpokládaný rozsah prací:

Navržení stavebních úprav pro obměnu skiagrafického pracoviště v nemocnici v Novém Bydžově v části budovy na pozemku st. p. 1304 v katastrálním území Nový Bydžov spočívající v:

1. Úprava vyšetřovny B (č.m. 246) pro přesun stávajícího RTG zařízení:

- návržení dispozičního umístění stávající technologie RTG do vyšetřovny B (m.č.246)
- vypracování dokumentace stavebně konstrukčního řešení pro osazení nového zařízení v místnosti č. 246. V březnu 2019 proveden v prostorách vyšetřovny B stavebně technický průzkum.
- doměření stávajícího stavu podle podkladů od objednatele
- prověření statické únosnosti konstrukcí včetně transportní trasy
- návrh umístění instalačních kanálků mezi ovladovnou a vyšetřovnou
- posouzení radiační ochrany
- doplnit dispozici o „průchozí“ kabinku pro pacienty z chodby (č.m.235) dle nákresu
- návržení chlazení do vyšetřovny (č.m.246) a ovladovny (č.m.245)
- návržení výměny stávajícího elektrického přívodu NN z rozvodny z 1 PP včetně souvisejících stavebních prací
- návržení doplnění slaboproudých a datových rozvodů v závislosti potřeb technologie a uživatele, doplnění dorozumívacího zařízení vyšetřovna – ovladovna a světelné signalizace
- návrh nového LED osvětlení v dotčených místnostech, rozdělení na dva okruhy
- stavební úpravy – nové povrchové úpravy místností, tj. nové vodivé PVC v pásech, nová výmalba, ochrana rohů a stěn, nový rastrový podhled např. 600 x 600mm, nové odstíněné vstupní dveře 1100/1970, výměna dveří do navazujících místností včetně zárubní, nové odstíněné okno z ovladovny do vyšetřovny 1000 x 800mm, doplnění stávajících oken ve vyšetřovně a v ovladovně novými pružinovými roletami, osazení nového umyvadla

- stavební úpravy v navazujících místnostech se týkají v min. rozsahu – výměna podlahové krytiny, dveří a zárubní, výmalba, doplnění slp a datových zásuvek
- zrušit ze strany vyšetřovny B přístup do WC a kabinky
- vypracování výkazu výměr + rozpočet, obsahující stavební část, konstrukční část, doplnění klimatizace, silnoproudé rozvody pro napojení technologických zařízení (technologie RDG, nová klimatizace, nové osvětlení v novém podhledu)

2. Úprava vyšetřovny A (č.m.239) pro instalaci nového RTG zařízení:

- navržení dispozičního umístění nové technologie RTG do vyšetřovny A (m.č.239)
- vypracování dokumentace stavebně konstrukčního řešení pro osazení nového RTG zařízení s přímou digitalizací v místnosti č. 239
- doměření stávajícího stavu podle podkladů od objednatele
- o prostor místnosti skladu (m.č.238) zvětšit vyšetřovnu A RTG (m.č.239)
- prověření statické únosnosti dotčených konstrukcí včetně transportní trasy
- návrh nové nosné konstrukce pro zavěšenou část nového zařízení
- návrh umístění instalačních kanálků mezi ovladovnou a vyšetřovnou
- posouzení radiační ochrany
- doplnit dispozici o „průchozí“ kabinku pro pacienty z chodby (č.m.235) do vyšetřovny A (č.m.239) a zrušit stávající sprchu (č.m.242)
- navržení chlazení do vyšetřovny (č.m.239) a ovladovny (č.m.240)
- navržení výměny stávajícího elektrického přívodu NN z rozvodny z 1 PP včetně souvisejících stavebních prací
- navržení doplnění slaboproudých a datových rozvodů v závislosti potřeb technologie a uživatele, doplnění dorozumivacího zařízení vyšetřovna – ovladovna a světelné signalizace
- doplnění datových rozvodů v závislosti potřeb technologie a uživatele
- návrh nového LED osvětlení v dotčených místnostech, rozdělení na dva okruhy/místnost
- stavební úpravy – nové povrchové úpravy místností, tj. nové vodivé PVC v pásech, nová výmalba, ochrana rohů a stěn, nový rastrový podhled např. 600 x 600mm v úrovni nové závěsné konstrukce, nové odstíněné vstupní dveře 1100/1970, výměna dveří do navazujících místností včetně zárubní, doplnění stávajících oken ve vyšetřovně a v ovladovně novými pružinovými roletami, osazení nového umyvadla
- stavební úpravy se týkají v min. rozsahu navazujících místnostech – výměna podlahové krytiny, dveří a zárubní, výmalba, doplnění slp a datových zásuvek
- navržení úprav místností č. 247 a č. 248 pro nové využití jako WC a sprcha, dále úpravy prostor č. 241 pro sklad na odpady
- vypracování výkazu výměr + rozpočet, obsahující stavební část, konstrukční část, doplnění klimatizace, silnoproudé rozvody pro napojení technologických zařízení (nová technologie RDG, nová klimatizace, nové osvětlení v novém podhledu)

Zadavatel požaduje v průběhu projekčních prací osobní konzultace zpracovatele se zadavatelem minimálně v potřebné míře směřující k úspěšnému plnění díla.

V. Doba plnění zakázky:

Termín pro zpracování a předání projektové dokumentace:

- zahájení plnění **do 10 kalendářních dnů** od doručení výzvy objednatele, předpokládaný termín: prosinec/2022
- termín pro odevzdání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (změny stavby před dokončením), předložení stanovisek dotčených orgánů státní správy a řádné podání žádosti o vydání stavebního povolení **do 6 měsíců** od zahájení plnění

- termín pro odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) **do 1 měsíce** od nabytí právní moci stavebního povolení (změny stavby před dokončením). Současně bude odevzdán soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolním propočtem.

Termín plnění pro autorský dozor:

- zahájení plnění: na písemnou výzvu objednatele, (výkon autorského dozoru bude zahájen dnem předání a převzetí staveniště v souvislosti s realizací stavebních prací)
- dokončení plnění: po dokončení a předání všech dodávek, služeb a stavebních prací, předpokládaných příslušnou projektovou dokumentací a po kolaudaci vlastní stavby, realizované na základě zpracované PD,

