

Smlouva o poskytnutí právních služeb č. č. 2022/00692/OKU-OPVZ

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany:

Městská část Praha 3

se sídlem Havlíčkovo nám. 9, 130 00 Praha 3
zastoupená starostou městské části **Jiřím Ptáčkem**
IČO: 00063517
DIČ: CZ00063517
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
na straně jedné

Advokátní kancelář Čalfa, Bartošík a partneři, s.r.o.

se sídlem Karlovo náměstí 671/24, 110 00 Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 133434
zastoupená **Mgr. Vojtěchem Novotným**, ČAK 04475
IČO: 28221770
DIČ: CZ28221770
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo úč [REDAKCE]
(dále jen „advokát“)
na straně druhé

tuto

smlouvu o poskytnutí právních služeb

I.

Advokát se podpisem této smlouvy zavazuje poskytnout klientovi tyto právní služby:

Zastupování klienta podle jeho pokynů a zadání, při přípravě právních analýz a dále pak v jednáních se společností **Olšanská pozemková a.s.**, IČ 281 88 781, se sídlem, Archeologická 2256/1, 155 00, Praha 5 Stodůlky, ve věci údajného nároku této společnosti na náhradu způsobené škody, v souvislosti s vydáním, resp. nevydáním souhlasu klienta, jako vlastníka pozemku p.č. 4229/1 v k.ú. Žižkov, s realizací stavebního záměru „*Prodloužení kanalizační stoky – Pitterova ulice Praha 3*“, včetně případného následného zastupování v soudním řízení u věcně a místně příslušného soudu (dále jen „věc“).

II.

Touto smlouvou zmocňuje klient advokáta k zastupování ve věci uvedené v čl. I. v tomto rozsahu:

Advokát je oprávněn zastupovat klienta ve věci uvedené v čl. I. této smlouvy, vykonávat veškeré úkony s touto věcí spojené, přijímat veškeré doručované písemnosti týkající se věci spojené s poskytováním právních služeb, podávat návrhy, včetně návrhů na výkon rozhodnutí a návrhů na nařízení exekuce, podněty, žádosti a přihlášky pohledávek podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenčního zákona), ve znění pozdějších předpisů), uzavírat smíry a narovnání, podávat řádné i mimořádné opravné prostředky nebo se jich vzdávat, uznávat oprávněné nároky, tyto nároky vymáhat, plnění nároků přijímat a potvrzovat, s výjimkou úkonů podléhajících schválení v orgánech hlavního města Prahy, to vše i tehdy, je-li k takovému úkonu zapotřebí zvláštní plné moci.

III.

- (1) Za poskytované právní služby se klient zavazuje zaplatit advokátovi v souladu s vyhláškou č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátního tarifu), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 3 a násled. smluvní časovou odměnu ve výši **2.500,- Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých)** bez DPH za každou započatou hodinu poskytovaných právních služeb. Smluvní strany se dále dohodly, že advokátovi náleží tzv. přísudek, tj. částka přiznaná klientovi jako náhrada odměny právního zastoupení soudem, exekutorem nebo rozhodcem v příslušném řízení, pouze však za podmínky, že je klientovi skutečně uhrazena.
- (2) Zároveň smluvní strany ujednaly, že na úhradu nutných účelně vynaložených hotových výdajů spojených s poskytováním právních služeb je klient povinen zaplatit zvlášť zejména hovorné, jízdné, poštovné a to současně s vystavenou fakturou za poskytnutí právních služeb. Kromě výše uvedené odměny se klient zavazuje uhradit advokátovi nutné náklady spojené s podáním návrhu, zejména kolky a další poplatky. Náklady je povinen advokát klientovi vyúčtovat a zahrnout je do faktury podle odstavce 4.
- (3) Smluvní strany se dohodly na paušální částce jako náhradě vynaložených hotových nákladů spojených s poskytováním právních služeb podle první věty odstavce 2, a to ve výši 300,- Kč (bez DPH) za každý úkon právní služby dle advokátem přiloženého seznamu úkonů právní služby.
- (4) Odměnu bude advokát účtovat klientovi fakturou do 20 dnů po skončení každého kalendářního měsíce.
- (5) Klient se zavazuje fakturu proplatit do 21 dnů po doručení faktury.
- (6) Celková výše odměny za právní služby poskytnuté podle této smlouvy nepřesáhne částku ve výši 490.000,- bez DPH.

IV.

- (1) Klient se zavazuje poskytovat advokátovi včasné, pravdivé, úplné a přesné informace a současně mu předkládat veškerý listinný materiál k řádnému poskytnutí právních služeb.

- (2) Klient bere na vědomí, že advokát v případě nedostatečného zadání k poskytnutí právních služeb nebo zamlčení potřebných údajů, zejména písemných ze strany klienta, nemůže nést odpovědnost za takto poskytnuté právní služby.

V.

- (1) Při poskytnutí právních služeb podle této smlouvy je advokát povinen chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy klienta a řídit se jeho pokyny, pokud nejsou v rozporu se zákonem. Je povinen využívat důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatnit v zájmu klienta vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné.
- (2) Advokát je povinen informovat průběžně klienta o poskytnutí právních služeb a podávat klientovi současně s vyúčtováním odměny zprávu o stavu vyřizovaných právních služeb.

VI.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a smlouva zaniká:

- a) dohodou smluvních stran,
- b) jednostrannou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran; výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně, nebo
- c) ukončením právního případu; za ukončení právního případu se považuje zejména doručení klientovi pravomocných rozhodnutí a konečné vyúčtování odměny a nákladů advokáta na základě této smlouvy.

VII.

- (1) Advokát se jakožto správce osobních údajů, které mu budou na základě této smlouvy klientem poskytnuty, zavazuje, že bude tyto osobní údaje zpracovávat v souladu s právními předpisy, především se zákonem č. 85/1996 Sb. (zákon o advokacii) a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES.
- (2) Informace související se zpracováním osobních údajů klienta jsou obsahem Přílohy č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

VIII.

- (1) Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných dodatků, které se po podpisu oběma smluvními stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích. Klient obdrží 3 výtisky a advokát 1 výtisk.

- (3) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákonu o registru smluv) zajistí klient.
- (4) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- (5) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- (6) Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou a svobodnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- (7) Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ Praha 3, a to usnesením ze dne 1.6.2022 č. 395.

V Praze dne

V Praze dne

.....
klient

.....
advokát