

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB
a krátkodobém pronájmu prostor sloužících k edukační činnosti

mezi

2. lékařská fakulta Univerzity Karlovy

na straně jedné

a

Prague LAB, s.r.o.

na straně druhé

uzavřená dne 25. srpna 2023

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

- (1) **2. lékařská fakulta Univerzity Karlovy**
IČO: 00216208; DIČ: CZ00216208
se sídlem: V Úvalu 84, Praha 5, PSČ 150 06
zastoupena prof. MUDr. Vladimír Komárek, CSc. děkan fakulty
bankovní spojení: 37530021/0100, Komerční banka, a.s.
ID DS: pijj9b4
email: [REDACTED]
tel: [REDACTED]
(dále jen „2. LF UK“ nebo „Poskytovatel“)

a

- (2) **Prague LAB, s.r.o.**
IČ: 177 30 724; DIČ: CZ17730724
se sídlem: Jindřišská 939/20, 110 00 Praha 1 – Nové Město
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp.zn. C 374627
zastoupená Evou Osvaldovou, jednatelkou
ID datové schránky: 3rhcs7v
bankovní číslo účtu: 314563156/0300
email: eva@praguelab.international
tel: [REDACTED]
(dále jen „Zájemce“),

(Poskytovatel a Zájemce společně jako „Strany“ a jednotlivě jako „Strana“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Poskytovatel je lékařskou fakultou a disponuje prostory, organizačním i hmotným vybavením pro zajištění potřeb Zájemce;
- (B) Zájemce je organizátorem a pořadatelem odborného symposia / kongresu s názvem „**AESTHETIC DIALOGUE INTERNATIONAL SYMPOSIUM**“ konaného ve dnech 23.11.2023 – 26.11.2023 (dále též „**Sypomsium**“);
- (C) Zájemce by rád využil příslušné prostory Poskytovatele k praktické části Symposia – realizaci praktických cvičení a tréninkových postupů;
- (D) Poskytovatel má zájem poskytnout Zájemci prostory, materiální i hmotné zabezpečení a vybavení, kterým disponuje, aby napomohl edukačním cílům Symposia;
- (E) Strany výslovně prohlašují, že jsou si vědomy skutečnosti, že účelem této Smlouvy je dosažení takového cílového stavu, kdy Zájemce uskuteční v prostorech Poskytovatele „Cadaver session“, tedy praktická cvičení v rámci programu odborného lékařského Symposia, to vše za podmínek stanovených touto Smlouvou a Právními předpisy, a Poskytovateli bude vypořádány veškeré jeho náklady a uhrazena ujednaná Odměna.

dohodly se Strany ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na uzavření této

SMLOUVY O ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB
a krátkodobém pronájmu prostor sloužících k edukační činnosti.

A. PŘEDMĚT SMLOUVY, ÚČEL A DOBA TRVÁNÍ

I. Předmět Smlouvy

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je umožnění krátkodobého využití prostor Anatomického ústavu 2. LF UK Zájemcem, a to konkrétně prostor umístěných v pitevním traktu, které jsou určeny k odborné práci s kadaveru.
- 1.2. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje umožnit Zájemci nerušeně využít uvedené prostory od čtvrtka 23.11.2023 od 7:00 hod do soboty 25.11.2023 do 17 hod, a dále poskytnout Zájemci související služby ujednané touto Smlouvou a Zájemce se zavazuje převzít prostor ke krátkodobému užívání, dodržovat v nich platná pravidla a zaplatit za využití prostor a související služby ujednanou odměnu.
- 1.3. Poskytovatel je seznámen se záměrem Zájemce využít prostory a služby Poskytovatele v souvislosti s pořádáním Symposia, jehož součástí je i tzv. „CADAVER sessions“, která bude probíhat v prostorech Poskytovatele.

II. Další služby poskytované Poskytovatelem

- 2.1. Poskytovatel dále pro Zájemce zajistí a poskytne: (a) odborný dohled a supervizi během celé doby využití prostor; (b) převzetí a vhodné uskladnění kadaverového materiálu, a to nejméně dva (2) měsíce před dnem zahájení CADAVER sessions; (c) dostatečný počet nezbytných pomůcek, včetně ochranných rovněž potřebných nástrojů, jejichž seznam a minimální množství je specifikován v Příloze č.1 této Smlouvy; (d) likvidaci veškerého odpadu, včetně odpadu biologického, který Zájemce vytvoří v souvislosti s CADAVER sessions a zanechá jej v prostorech.
- 2.2. Zájemce informuje Poskytovatele nejméně sedm (7) dnů přede dnem plánované dodávky kadaverového materiálu a nechá si Poskytovatelem potvrdit, že je připraven tento materiál převzít řádně uskladnit, stejně jako technické detaily předání. O předání sepíše Strany písemný protokol.

III. Předání a užívání

- 3.1. Poskytovatel při zahájení užívání prostor seznámí zástupce Zájemce se způsobem využití prostor, s předpisy týkajícími se bezpečnosti a provozním řádem Anatomického ústavu. Poskytovatel určí osobu, která bude supervizorem CADAVER sessions. Zájemce se zavazuje, že zajistí, že všichni účastníci CADAVER sessions se seznámí s vnitřními předpisy a pokyny k využití prostor a budou se jimi řídit, s tím, že Zájemce dohlédne na jejich dodržování.

B. ODMĚNA ZA UŽÍVÁNÍ PROSTOR A SOUVISEJÍCÍ NÁKLADY

IV. Odměna

- 4.1. Poskytovateli náleží v souvislosti s umožněním konání CADAVER sessions odměna. Odměna se sjednává jako jednorázová a zahrnuje možnost využít prostory, supervizi ze strany Poskytovatele a potřebné související služby a materiál, či uskladnění a likvidaci kadaverového materiálu.
- 4.2. Odměna je stanovena dohodou Stran a činní částku ve výši **100.000,- Kč** (slovy: jedno sto tisíc korun českých). Cena takto sjednaná je cenou pevnou a konečnou.
- 4.4. Odměna bude Zájemcem Poskytovateli uhrazena bankovním převodem na Účet Poskytovatele pod variabilním symbolem: 17730724, a to na základě faktury vystavené za tímto účelem Poskytovatelem Zájemci. Splatnost faktury se sjednává na čtrnáct (14) dnů. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu a bude v ní uveden předmět plnění s přesným popisem zajištěných služeb, datum uskutečnění

zdanitelného plnění, datum vystavení faktury, bankovní spojení a číslo účtu, termín splatnosti faktury, výše DPH.

- 4.5. Cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), přičemž tato daň, pokud se ve vztahu k ceně uplatní, bude připočtena ve výši dle právních předpisů platných a účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V. Označení Poskytovatele

- 5.1. Zájemce je oprávněn označit Poskytovatele jako partnera Symposia, který poskytuje prostory a související služby.

C. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

VI. Práva a povinnosti Poskytovatele

- 6.1. Poskytovatel se zavazuje umožnit řádně, včas a nerušeně Zájemci realizovat CADAVER sessions, a dále poskytnout veškeré služby dle této Smlouvy.
- 6.2. Poskytovatel je oprávněn během celé CADAVER sessions vykonávat dohled nad průběhem a dodržováním veškerých norem, ať již bezpečnostních, nebo hygienických.

VII. Práva a povinnosti Zájemce

- 7.1. Zájemce se zavazuje užívat prostory a využít související služby výlučně v souladu s touto Smlouvou, Občanským zákoníkem a dalšími Právními předpisy. Přitom se musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměřům obtěžoval jiného, nebo čím by vážně ohrožoval výkon práv jiných osob.
- 7.2. Zájemce je povinen zajistit, že všichni účastníci CADAVER sessions budou dodržovat vnitřní řád poskytovatele, bezpečnostní a hygienické předpisy.
- 7.3. Zájemce se zavazuje udržovat prostory, jež má k dočasnému užívání ve stavu přiměřeném okolnostem, zejména v adekvátních hygienických podmínkách.
- 7.4. Zájemce a jím přizvaní účastníci CADAVER sessions budou dbát pokynů Poskytovatele ve vztahu k likvidaci biologického odpadu.
- 7.5. Zájemce zodpovídá Poskytovateli za skutečnost, že všichni účastníci CADAVER sessions jsou proškolení ve způsobu jednání a chování při práci s kadavery.
- 7.6. Zájemce je oprávněn po celou dobu nájmu pořizovat audiovizuální záznam.
- 7.7. Zájemce nepřevéde ani nepostoupí žádná svá práva nebo povinnosti z této Smlouvy zcela ani zčásti, ani tuto Smlouvu jako celek třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele

VIII. Pojištění

- 8.1. Poskytovatel má předmět krátkodobého pronájmu pojištěn proti všem živelným pohromám.

D. DOBA NÁJMU A SKONČENÍ SMLOUVY

IX. Skončení Smlouvy

- 9.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 30.11.2023. Služby související se smlouvou budou poskytovány dle potřeby od zahájení platnosti, resp. účinnosti Smlouvy a krátkodobý pronájem prostor je ujednáno od čtvrtka 23.11.2023 do soboty 25.11.2023.
- 9.2. Smlouva může skončit: (a) uplynutím času; (b) písemnou dohodou Stran; (c) písemnou výpovědí této Smlouvy kteroukoliv ze Stran; (c) z důvodu vyšší moci, tj. mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, vzniklé nezávisle na vůli Smluvních stran (včetně epidemie, pandemie). Smluvní strany v takovém případě nenesou odpovědnost za škodu vzniklou druhé Smluvní straně; (d) jiným způsobem, který předpokládá zákon nebo tato Smlouva.
- 9.3. Strany v písemné dohodě o skončení Smlouvy upraví vypořádání vzájemných pohledávek a závazků z této Smlouvy či se Smlouvou souvisejících.
- 9.4. Strany se dohodly, že výpověď Smlouvy a/nebo odstoupení od této Smlouvy nebo jiné jednostranné ukončení této Smlouvy je přípustné z důvodů stanovených v této Smlouvě. Strany dále nevyklučují použití všech dispozitivních ustanovení Občanského zákoníku upravujících právo na výpověď, odstoupení či jiné jednostranné ukončení této Smlouvy.
- 9.5. Výpovědní lhůta. Strany se dohodly, že výpovědní lhůta činí jeden (1) měsíc a počíná běžet prvním (1.) dnem kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi druhé Straně.

E. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

X. Společná ustanovení

Pokud není v předchozích částech této Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení této Smlouvy.

- 10.1. Smluvní strany se zavazují v souvislosti s touto Smlouvou dodržovat veškeré platné právní předpisy České republiky a postupovat v otázce osobních údajů v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, v platném znění a Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 10.2. Strany se zavazují (a) vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této Smlouvy; (b) vyvinout potřebnou součinnost k plnění této Smlouvy.
- 10.3. Pokud kterékoliv ustanovení této Smlouvy nebo jeho část (a) bude zdánlivé, neplatné, neúčinné či nevynutitelné; (b) stane se neplatným, neúčinným či nevynutitelným; (c) bude shledáno zdánlivým, neplatným, neúčinným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem; tato zdánlivost, neplatnost, neúčinnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy nebo jejich částí.
- 10.4. Smlouvy lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci Stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 10.5. Žádná ze Stran není oprávněna postoupit nebo převést tuto Smlouvu či jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této Smlouvy. Jakékoli takové jednání v rozporu s podmínkami této Smlouvy je neplatné a neúčinné.
- 10.6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých důvěrných informacích, o kterých se v průběhu spolupráce dozví. Za důvěrné informace ve smyslu tohoto článku se považují veškeré informace, které budou jako takové označeny, anebo jsou takového charakteru, že mohou v případě zveřejnění přivodit kterékoli smluvní straně jakoukoli újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Skutečnost, že došlo k uzavření této Smlouvy není kryt povinností

mlčenlivosti. Závazek dle tohoto odst. se netýká zveřejnění této Smlouvy v registru smluv.

- 10.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání Smlouvy do registru smluv zajistí 2. LF UK neprodleně po podpisu smlouvy. 2. LF UK v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Společnosti (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace Smlouvy obdrží Smluvní strany zároveň). Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

XI. Doručování

- 11.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují Stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou a dodejkou, a to na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy. .

XII. Rozhodné právo a soudní spory

- 12.1. Strany se výslovně dohodly, že tato Smlouva a veškeré dodatky k ní se řídí právními předpisy České republiky a budou vykládány v souladu s nimi.
- 12.2. Strany se tímto zavazují, že vynaloží veškeré úsilí k urovnání všech sporů vzniklých z této Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní smírnou cestou. Pokud Strany nevyřeší jakýkoli spor smírnou cestou, bude takový spor včetně otázek platnosti, výkladu, vypořádání či ukončení práv vzniklých z této Smlouvy řešen podle procesních předpisů České republiky obecnými soudy v České republice.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu Stranami, a účinnosti uveřejněním v registru smluv, pokud ze Smlouvy nebo jiného ujednání nevyplývá něco jiného.
- 13.2. Smlouva je vyhotovena v českém jazyce ve dvou (2) stejnopisech a každá Strana obdržela po jednom (1) stejnopise.
- 13.3. Přílohy. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Seznam pomůcek a nástrojů dodávaných Poskytovatelem pro CADAVER sessions

- 13.4. Strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si tuto Smlouvu (včetně příloh) přečetly, s jejím obsahem (včetně obsahu příloh) souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

Poskytovatel - 2. lékařská fakulta Univerzity Karlovy

Podpis: _____
Podepisující osoba: _____
Datum: _____
Místo podpisu: Praha

Zájemce - Prague LAB, s.r.o.

Podpis: _____
Podepisující osoba: Eva Osvaldová
Funkce: jednatel
Datum: _____
Místo podpisu: Praha