

**F L O W B O X**

## **Smlouva o dílo Instalace systému FLOWBOX**

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dále jen „**občanský zákoník**“), a podle zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“), mezi těmito smluvními stranami:

### **FLOWBOX s.r.o.**

se sídlem Videňská 400, 252 50 Vestec

IČO: 24302724

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 194668

zastoupená panem Tomášem RENDLOU a Petrem VAŇKEM, jednatelem,

email: info@flowbox.com

doručovací adresa: Videňská 400, 252 50 Vestec

(dále též jen „**FLOWBOX**“)

a

### **2. základní škola J.A.Komenského Milevsko, J.A.Komenského 1023, okres Písek**

se sídlem J. A. Komenského 1023, 399 01 Milevsko

IČO: 71000364

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka Pr 364

zastoupená panem Mgr. Michalem Divíškem

email: divisek@seznam.cz

doručovací adresa: viz výše

(dále též jen „**ZÁKAZNÍK**“)

(**ZÁKAZNÍK** a **FLOWBOX** společně též jen „**Smluvní strany**“)

## 1. Úvodní ustanovení

- 1.1. FLOWBOX prohlašuje, že je společností podnikající v oblasti dodávek integračních softwarových řešení pro propojení technologií, a dodávek softwaru a hardwaru, která svým zákazníkům a partnerům (soukromé sféře a/nebo veřejné správě) nabízí a dodává Integrační platformu FLOWBOX (dále jen „**Systém**“), a související poradenské a jiné služby. Systém je softwarové řešení pro energetický management, automatizaci, měření a chytré řízení budov, provozů nebo jiných objektů a technologií, založený na modulární architektuře, která je schopna využívat a integrovat základní komponenty a komunikační protokoly od různých výrobců a dodavatelů, které jsou na trhu dostupné a ponejvíce využívané. Systém je plně využitelný pro celé spektrum budov, provozů, spotřebičů a zařízení jak domácího, tak průmyslového využití, včetně využití ve veřejné správě, a to jak objektů, technologických celků a zařízení již existujících, tak nově projektovaných a budovaných, a to formou cloudového řešení nebo on-premises instalace, tj. instalace na místě samém.
- 1.2. FLOWBOX prohlašuje, že je nositelem výhradní, časově a územně neomezené licence k užití Systému.
- 1.3. FLOWBOX dále prohlašuje, že je oprávněn bez jakýchkoliv omezení udílet třetím osobám sublicence (podlicence) k užití Systému, a to všemi způsoby užití předpokládanými autorským zákonem.
- 1.4. ZÁKAZNÍK má zájem na instalaci komplexního řešení v rámci své distribuční sítě.
- 1.5. Tato smlouva je mezi smluvními Stranami uzavírána společně s licenční smlouvou a servisní smlouvou ohledně projektu označovaného smluvními stranami jako „Živé Milevsko - ZŠ J.A.K.“. Předmět plnění a dodávek ze strany FLOWBOX v rámci tohoto projektu je popsán v příloze této smlouvy, která je společná všem v té souvislosti uzavíraným smlouvám. Pokud se tedy v této smlouvě odkazuje na přílohu, jsou pro tuto smlouvu relevantní ty části přílohy, které se týkají dodání HW a instalace SW v rámci výše uvedeného projektu.

## 2. Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je instalace a integrace Systému u ZÁKAZNÍKa, a to v lokalitě J. A. Komenského 1023, 399 01 Milevsko
- 2.2. V rámci integrace Systému zajistí FLOWBOX zejména tyto činnosti:
  - příprava projektu integrace Systému u ZÁKAZNÍKa s vymezením činností
  - dodávku HW, instalaci HW, a/nebo dodávku HW s instalovaným Systémem ze strany FLOWBOX, a to ve formě prodeje,

přičemž detailní popis plnění FLOWBOX a požadavky na součinnost ZÁKAZNÍKA jsou vymezeny v příloze této smlouvy, (dále též „**dílo**“).

FLOWBOX jako odborník ve věcech souvisejících s dílem prohlašuje, že rozsah díla uvedený v příloze této smlouvy (tedy rozsah HW, SW a rozsah úkonů potřebných pro instalaci a integraci Systému) je kompletní pro užívání díla ZÁKAZNÍKEM k zamýšlenému účelu. V případě, že by se ukázalo, že pro řádné užívání díla ZÁKAZNÍKEM k účelu, pro který si ZÁKAZNÍK dílo objednával, je třeba dodat další HW nebo SW neuvedené v příloze této smlouvy, případně učinit další úkony neuvedené v příloze této smlouvy, bude tento HW či SW nebo tyto úkony považovány za součást díla dle této smlouvy a FLOWBOX se zavazuje dodat tento HW či SW nebo provést tyto úkony jako součást díla bez jakéhokoliv navýšení v této smlouvě sjednané ceny díla, to však pouze za předpokladu, že bude prokázáno, že ZÁKAZNÍK poskytl



FLOWBOX veškeré informace, z nichž FLOWBOX mohl a měl usuzovat, že předmětem plnění z jeho strany měl být další HW nebo SW.

### 3. Cena a platební podmínky

- 3.1. ZÁKAZNÍK se zavazuje uhradit FLOWBOX cenu díla ve výši 241 373 Kč bez DPH (292 061 s DPH).
- 3.2. ZÁKAZNÍK se zavazuje uhradit první platbu ceny za dílo ve výši 121 000 Kč bez DPH (146 410 s DPH) před zahájením realizace projektu „Živé Milevsko - ZŠ J.A.K.“, na základě vystavené faktury.
- 3.3. ZÁKAZNÍK se zavazuje uhradit druhou platbu ceny za dílo dle této smlouvy ve výši 120 373 Kč bez DPH (145 651 s DPH) do 15 dnů od předání díla bez podstatných vad a nedodělků dle této smlouvy na základě vystavené faktury. Pokud dílo bude vykazovat drobné vady či nedodělky, které nebudou bránit jeho řádnému užívání, nebude to důvodem k odepření druhé platby ceny za dílo. Tím není dotčena povinnost FLOWBOX takové případné vady či nedodělky odstranit.

### 4. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. FLOWBOX se zavazuje integraci realizovat do 90 dnů od dne splnění obou těchto podmínek: (i) podpisu této smlouvy a (ii) úhrady 50% z ceny díla dle této smlouvy a 50% úplaty za poskytnutí licence dle licenční smlouvy, kterou Smluvní strany uzavírají zároveň s touto smlouvou.
- 4.2. FLOWBOX se v této souvislosti zejména zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s náležitou odbornou péčí.
- 4.3. ZÁKAZNÍK se zavazuje poskytnout FLOWBOX veškerou nezbytnou součinnost pro řádnou přípravu, nastavení a integraci Systému, zejména montážní připravenost a přístup k rozvaděčům a do trafostanice, zajistit součinnost distributora elektrické energie a poskytnout požadované informace o zařízení, technologickém a jiném vybavení prostor, které není předmětem dodávky FLOWBOX, konstrukce prostor, rozměrů a jiných parametrů, dále se ZÁKAZNÍK zavazuje umožnit FLOWBOX a/nebo jím pověřeným osobám prohlídku prostor a jejich okolí, a to i opakovaně. O dobu, po kterou bude ZÁKAZNÍK v prodlení s poskytnutím vyžádané součinnosti se prodlouží sjednané termíny pro splnění povinností FLOWBOX dle této smlouvy.
- 4.4. ZÁKAZNÍK se zavazuje zdržet se zásahů do Systému, nebo jeho částí a zajistit, aby k nim nedošlo ani ze strany třetích osob, vyjma osob prokazatelně pověřených FLOWBOX. V případě, že zásah do Systému bude nevyhnutelný, zavazuje se ZÁKAZNÍK předem FLOWBOX informovat o plánovaném zásahu a důvodech, které jej k tomu vedou.
- 4.5. FLOWBOX poskytuje na dodaný HW záruku v délce 12 měsíců od převzetí díla, na instalační práce 12 měsíců od převzetí díla.
- 4.6. ZÁKAZNÍK není oprávněn převést tuto smlouvu ani její část na jakoukoli třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu FLOWBOX. FLOWBOX neodmítne poskytnutí takového souhlasu ve skupině ZÁKAZNÍKA (tj. ovládající osobě, nebo osobám ovládaným stejnou ovládající osobou ve smyslu ustanovení § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích) bez vážného důvodu.
- 4.7. ZÁKAZNÍK je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze v případě, že se FLOWBOX dostane z důvodů nezaviněným ZÁKAZNÍKEM do prodlení s předáním dokončeného díla po dobu delší než 30 dnů.



- 4.8. FLOWBOX je oprávněn od této smlouvy odstoupit, dostane-li se ZÁKAZNÍK do prodlení s kteroukoli platbou ve prospěch FLOWBOX delším než 30 dnů, a to navzdory předchozí písemné výzvě FLOWBOX stanovující dodatečnou lhůtu k plnění v délce alespoň 15 dnů.

## 5. Společná ustanovení

- 5.1. K obchodním zvyklostem, ať už zachovávaným obecně či v daném odvětví, se nepřihlíží.
- 5.2. Pokud je Smluvní strana v prodlení se splácením peněžitého dluhu dle této Smlouvy, pak je taková Smluvní strana jako dlužník povinna zaplatit druhé Smluvní straně jako věřiteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den, ledaže za prodlení není odpovědná. Úrok z prodlení dospívá a je splatný každý den prodlení i bez výzvy věřitele. Veškeré bankovní poplatky související s fakturou hradí odběratel.
- 5.3. Pokud se FLOWBOX dostane do prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy, má ZÁKAZNÍK nárok na smluvní pokutu za prodlení ve výši 1% z ceny díla, tedy 2.413,- Kč bez DPH (2 919,7 s DPH) za každý den prodlení. Vznik nároku ZÁKAZNÍKA na smluvní pokutu nemá vliv na existenci případného nároku na náhradu škody ve výši tuto smluvní pokutu přesahující.
- Termín dokončení a právo na smluvní pokutu jsou vázány na předání místa realizace v dohodnutém termínu a ve stavu umožňujícím realizaci v dohodnutém rozsahu. V případě, že v průběhu realizace díla dojde ke zpoždění v souvislosti s nepřipraveností ze strany ZÁKAZNÍKA, případně jeho partnerů či subdodavatelů, posouvá se konečný termín dokončení díla o počet dní, který byl nutný k odstranění omezení při realizaci zakázky.
- 5.4. Škoda se vždy nahrazuje v penězích, pokud se Smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

## 6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 6.2. Vzdání se práva Smluvní stranou, dohoda Smluvních stran o převzetí dluhu, přistoupení k dluhu nebo prominutí dluhu vyžaduje vždy výslovný písemný projev vůle Smluvní strany.
- 6.3. Výpověď, či odstoupení od této smlouvy musí být učiněna písemně (forma emailu je nedostatečná). Odmítne-li některá ze Smluvních stran převzít doručovanou písemnost, považuje se daná písemnost za doručenu okamžikem takového odmítnutí, nebo 3. pracovní den od odeslání za předpokladu, že se doručovaná písemnost v této lhůtě dostala do sféry dispozice dané Smluvní strany. Neoznámí-li Smluvní strana druhé Smluvní straně jinou korespondenční adresu, je smluvní strana oprávněna zasílat doručovanou písemnost na adresu sídla druhé smluvní stranu zapsanou v obchodním, a/nebo živnostenském rejstříku, není-li takové adresy pak na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, přičemž účinky doručení nastávají 3. pracovní den po odeslání takové písemnosti.
- 6.4. V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této smlouvy zdánlivé, neplatné, nebo neúčinné, a lze je od ostatního obsahu smlouvy oddělit, nebude tím dotčena existence, platnost a účinnost ostatních ustanovení a Smluvní strany prohlašují, že mají zájem na trvání a plnění této smlouvy i v případě takového zdánlivého, neplatného nebo neúčinného ustanovení. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby zdánlivé, neplatné, nebo neúčinné ustanovení bylo nahrazeno

takovým platným a účinným ustanovením, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený zdánlivým, neplatným, nebo neúčinným ustanovením. To se nevztahuje na účinnost této smlouvy.

- 6.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno.
- 6.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
- příloha č. 1 nabídka a specifikace dodávky FLOWBOX

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami.

Ve Vestci, dne 26.7.2023



v Milevsku, dne 26.7. 2023




2. základní škola J.A. Komenského Milevsko,  
J. A. Komenského 1023, okres Písek,  
příspěvková organizace, (2)  
399 01 Milevsko  
IČ: 710 00 364

2. základní škola J.A. Komenského Milevsko, J.A. Komenského 1023, okres Písek



Příloha č. 1 nabídka a specifikace dodávky FLOWBOX

 <b>FLOWBOX</b>		Datum: 20.07.2023 Verze: v4 Zpracoval: Jan Denemark Petr Vaněk číslo nabídky: CZ 01 00 2023 00790		
<b>Integrační platforma Živého Milevska - Rozšíření o lokalitu ZŠ J.A.Komenského</b>				
Rozpočet SW, HW prvků a instalačních prací dle výstupů schůzky a obhlídky ze dne 7.6.2023				
PID	Název	Počet	Jednotková cena	Cena
<b>Instalace řídicí FLOWBOX EDGE platformy do prostředí ZŠ J.A.Komenského a integrace s platformou FLOWBOX CENTRAL Milevska.</b>				
Instalace v prostředí zázemí školníka. Předpoklad je umožnění připojení na stávající IP/LAN síť a získání veřejné statické IP adresy pro přístup.				
FBX5000	Flowbox Alliance EDGE GW	1	20 000,0 CZK	20 000 CZK
SW-08P	Switch 8port	1	558,3 CZK	558 CZK
INST-DIST-S	Rozvaděč malý s vybavením	1	1 440,0 CZK	1 440 CZK
CUST-X	UPS, 700VA	1	2 179,0 CZK	2 179 CZK
INST-DIST-S	Rozvaděč malý s vybavením	1	2 640,0 CZK	2 640 CZK
SVC-EXPT-MH	Profesionální služby - expert	8	1 440,0 CZK	11 520 CZK
SVC-TECH-MH	Profesionální služby - technik	8	960,0 CZK	7 680 CZK
celkem bez DPH				46 017 CZK
<b>Řízení zdroje tepla - tepelného rozdělovače. Osazení HW prvků pro řízení 4 topných okruhů (ventily + oběhová čerpadla). Součástí je SCADA vizualizace provozu, možnost vzdáleného řízení popř. možnosti nastavení časových programů.</b>				
FBX1861	FBX1861 modul / subPLC base (DIN)	2	5 277,0 CZK	10 554 CZK
SW-08P	Switch 8port	1	558,3 CZK	558 CZK
SENS-T-1W	Teplotní čidlo - 1wire	12	1 440,0 CZK	17 280 CZK
CONV-PWM10	Převodník PWM na 0-10V	1	720,7 CZK	721 CZK
INST-MAT	Drobný elektroinstalační materiál	1	500,0 CZK	500 CZK
CUST-X	Kabelové trasy	1	3 000,0 CZK	3 000 CZK
SVC-EXPT-MH	Profesionální služby - expert	8	1 440,0 CZK	11 520 CZK
SVC-TECH-MH	Profesionální služby - technik	24	960,0 CZK	23 040 CZK
SVC-TRAN-KM	Doprava - jednotková cena za km	540	18,0 CZK	9 720 CZK
SVC-TRAN-HR	Doprava - čas na cestě	9	480,0 CZK	4 320 CZK
celkem bez DPH				81 213 CZK
<b>Monitoring environmentálních podmínek. Vnitřní teplota 4x, kombinované čidlo teploty.</b> Bude využito bezdrátové měření pomocí dedikované LoRaWAN sítě.				
CUST-X	LoRAWAN GW	1	15 000,0 CZK	15 000 CZK
CUST-X	Bezdrátový teplotní senzor	4	1 963,0 CZK	7 852 CZK
INST-MAT	Drobný elektroinstalační materiál	1	500,0 CZK	500 CZK
SVC-EXPT-MH	Profesionální služby - expert	4	1 440,0 CZK	5 760 CZK
SVC-TECH-MH	Profesionální služby - technik	8	960,0 CZK	7 680 CZK
SVC-TRAN-KM	Doprava - jednotková cena za km	180	18,0 CZK	3 240 CZK
SVC-TRAN-HR	Doprava - čas na cestě	3	480,0 CZK	1 440 CZK
celkem bez DPH				41 472 CZK
<b>Měření spotřeb energií.</b> Instalace 1x měření hlavního přívodu elektřiny. Instalace odečtové hlavy na hlavní vodoměr za předpokladu svolení dodavatelem vody. Pokud dodavatel připojení neumožní, bude nutné instalovat podružný vodoměr - není v nabídce a v tomto případě by bylo donaceno. 1x měření spotřeby tepla (otopná voda), za předpokladu, že bude umožněno napojení se na stávající měřící kalorimetrické zařízení v ZVZ. Bude doplněn M-BUS modul do stávajícího kalorimetru. 1x měření spotřeby TUV - bude vyměněn stávající vodoměr a doplněn o bezdrátový IoT modul pro dálkový odečet.				
EM-3PH-X-MB	Podružný Elektroměr, 3f, nepřímé měření, x/5, (DIN5), M-BUS	1	3 850,0 CZK	3 850 CZK
EM-TR-200-5	Převodní transformátory pro nepřímé měření 200/5	3	975,8 CZK	2 927 CZK
CUST-X	Impulsní modul/M-BUS pro připojení vodoměru	1	3 665,0 CZK	3 665 CZK
MOD-ETHMBUS15	Převodník MBUS/Ethernet 15 zařízení	1	4 080,0 CZK	4 080 CZK

CUST-X	Přídavný modul kalorimetru pro měření spotřeby tepla + IoT modul pro dálkový odečet	1	4 874,0 CZK	4 874 CZK
CUST-X	Vodoměr 6m3, DN25, 260mm, + IoT modul pro dálkový odečet	1	6 475,0 CZK	6 475 CZK
CUST-X	Kabelové trasy	1	3 000,0 CZK	3 000 CZK
SVC-EXPT-MH	Profesionální služby - expert	10	1 440,0 CZK	14 400 CZK
SVC-TECH-MH	Profesionální služby - technik	16	960,0 CZK	15 360 CZK
SVC-TRAN-KM	Doprava - jednotková cena za km	180	18,0 CZK	3 240,0 CZK
SVC-TRAN-HR	Doprava - čas na cestě	3	480,0 CZK	1 440,0 CZK
celkem bez DPH				63 311 CZK

<b>Integrace VZT jednotky kuchyně s možností jejího nadřazeného řízení a vizualizace provozu (SCADA). - BUDE REALIZOVÁNO V DALŠÍ ETAPĚ</b>				
CUST-X	VZTAR-MODBUS komunikační modul	1	6 545,0 CZK	6 545 CZK
MOD-MCETH48S	Převodník RS485/Ethernet	1	5 400,0 CZK	5 400 CZK
CUST-X	Kabelové trasy	1	3 000,0 CZK	3 000 CZK
INST-MAT	Drobný elektroinstalační materiál	1	500,0 CZK	500 CZK
SVC-EXPT-MH	Profesionální služby - expert	8	1 440,0 CZK	11 520 CZK
SVC-TECH-MH	Profesionální služby - technik	8	960,0 CZK	7 680 CZK
SVC-TRAN-KM	Doprava - jednotková cena za km	180	18,0 CZK	3 240,0 CZK
SVC-TRAN-HR	Doprava - čas na cestě	3	480,0 CZK	1 440,0 CZK
celkem bez DPH				- CZK

<b>Projektová dokumentace</b>				
SVC-EXPT-MH	Profesionální služby - expert	6,5	1 440,0 CZK	9 360 CZK
celkem bez DPH				9 360 CZK

<b>SW LICENCE</b>				
LOC3000	Licence pro jednotlivé lokality/sub-domény	1	38 000,0 CZK	38 000,0 CZK
DAP300	Licence pro navýšení datových bodů	1	20 000,0 CZK	28 000,0 CZK
celkem bez DPH				66 000 CZK

<b>Celkem</b>				307 373,8 CZK
<b>Celkem s DPH</b>				371 922,3 CZK

<b>Provozní náklady</b>				
P/D	Název	Počet	Roční náklady	Měsíční náklady
CUST X	+ NVB IoT	1	12 600 CZK	1 050 CZK
SWM3000	Údržba software (16% z SW licence a Datových bodů)	1	10 560 CZK	880 CZK
<b>Navýšení měsíčních poplatků celkem bez DPH</b>				1 930 CZK

- ceny bez DPH
- bude fakturováno v režimu přenesené daňové povinnosti
- platnost nabídky je 30 dní