

DODATEK č. 6 **k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 2N14/45**

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Mariana Poborská, vedoucí pobočky Kutná Hora

adresa: Pobočka Kutná Hora, Benešova 97, 284 41 Kutná Hora,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

ZOS Kačina a.s.

sídlo: Svatý Mikuláš 139, PSČ 284 01

IČO: 25767712

DIČ: CZ25767712

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5955

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Milan Kasal, předseda představenstva

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 2N14/45, ze dne 30.5.2014 ve znění dodatku č. 5 ze dne 12.6.2023 a ve znění oznámení o změně výše nájemného ze dne 7.8.2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dodatkem č. 6 se z nájemní smlouvy č. 2N14/45 odebírá pozemek KN 572/2 v katastrálním území Svatá Kateřina u Svatého Mikuláše, obec Svatý Mikuláš, neboť k výše uvedené nemovitě věci obsažené v této nájemní smlouvě není příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad. Důvodem je: při kontrole údajů katastru nemovitostí prováděné v souvislosti se šetřením zápisu vlastnictví parcely KN 572/2 v k.ú. Svatá Kateřina u Svatého Mikuláše bylo zjištěno, že zápis vlastnictví je chybný. Zmíněná parcela byla doposud chybně vedena na LV 10002 a po provedení opravy je parcela vedena správně na LV 3 a to dle V-3314/2009-205. Na výše zmíněnou parcelu je uzavřeno prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy č. 2N14/45.

Neoprávněně inkasované nájemné za období od 01.10.2019 do 30.09.2022 ve výši 579 Kč (slovy: pětsetšedesátdevět korun českých) bude přeúčtováno na variabilní symbol 211445 jako neoprávněně inkasované nájemné a bude použito při nejbližší splátce nájemného.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se výše ročního nájemného stanovuje na částku 9 246 Kč (slovy: devěttisícdvěštyřicetšest korun českých).

K 1.10.2023 je nájemce povinen zaplatit částku 9 231 Kč (slovy: devěttisícdvěštyřicetjedna korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.9.2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 1.9.2023

.....
ČR - Státní pozemkový úřad
Ing. Mariana Poborská
vedoucí pobočky Kutná Hora

pronajímatel

.....
ZOS Kačina a.s.
Ing. Milan Kasal
předseda představenstva

nájemce

Za správnost: *Ing. Lenka Křikavová*

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID dodatku.....
ID verze
Registraci provedl Ing. Lenka Křikavová

V Kutné Hoře dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance