

DODATEK č. 25

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 30N07/45

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná vedoucí pobočky Ing. Mariana Poborská

adresa: Pobočka Kutná Hora, Benešova 97, 284 41 Kutná Hora,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

ZOS Kačina, a.s.

sídlo: Svatý Mikuláš 139, PSČ 284 01

IČO: 25767712

DIČ: CZ25767712

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 5955

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Ing. Milan Kasal – předseda představenstva

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 25 k nájemní smlouvě č. 30N07/45 ze dne 27.3.2007, ve znění dodatku č. 24 ze dne 12.8.2022 a ve znění oznámení o změně výše nájemného ze dne 7.8.2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 28.6.2023 vznikla příslušnost hospodařit s pozemkem p.č. 1022, k.ú. Jakub, obec Církvice Agentuře ochrany přírody a krajiny České republiky, IČO 62933591 a to na základě zápisu o předání majetku státu č. 1002H23/45.

Ode dne 28.6.2023 nenáleží pronajímateli nájemné za výše uvedený pozemek.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné bude sníženo na částku ve výši 100 017 Kč (slovy: jednostotisícdesetkorun českých).

K 1.10.2023 je nájemce povinen zaplatit částku 102 250 Kč (slovy: stodvatisícdvěšestpadesát korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem přechodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem přechodu: 100 017 Kč (slovy: **jednostotísícšedmnáct korun českých).**

Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem přechodu: 2 233 Kč (slovy: **dvatisícdevětšicet tři korun českých).**

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 25 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.9.2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 1.9.2023

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí pobočky Kutná Hora

pronajímatel

.....
ZOS Kačina
Ing. Milan Kasal - předseda představ.

nájemce

Za správnost: *Ing. Lenka Kříkavová*

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze

Registraci provedl (*uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance*)

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance