



# SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012, občanský zákoník

č.j.: OSM/23/1836/KUS

## I. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel:

Název: Město Turnov  
 Sídlo: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov  
 IČ: 00276227  
 DIČ: CZ00276227  
 Zastoupen: Ing. Tomášem Hockem, starostou města  
 Č. účtu:

V technických věcech  
 jedná za objednatele:

dále jen („objednatel“)

### 1.2. Zhotovitel:

Jméno: Miroslav Braniš  
 Adresa: Na Výšině 3214/15, 466 01 Jablonec nad Nisou  
 IČ: 86708538  
 DIČ:  
 Bank. spojení:  
 Č. účtu:  
 Telefon:  
 Mail:

(dále jen „zhotovitel“)

## II. Předmět díla

- 2.1. Předmětem plnění je **výměna podlahové krytiny v jídelně Základní školy, ul. Žižkova 518, Turnov** dle cenové nabídky ze dne 6.8.2023. Nový povrch bude proveden ze zátěžových vinylových obdélníků, odstín byl odsouhlasen ředitelem školy.
- 2.2. Předmětem smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a současně závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

## III. Místo a doba plnění

- 3.1. Místem předání díla je jídelna ZŠ Žižkova 518, Turnov.
- 3.2. Zahájení prací: **bezprostředně po podpisu smlouvy**
- 3.3. Realizace předmětu díla bude ukončena: **do 31.8.2023**

#### IV. Povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.

#### V. Spolupůsobení, práva a povinnosti objednatele

- 5.1. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.

#### VI. Cena a platební podmínky

- 6.1. Celková cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 6.8.2023 a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

**Cena díla 381 215,00 Kč bez DPH**

- 6.2. Celková cena **zahrnuje veškeré náklady** nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.

##### Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:

- 6.2.1. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 6.2.2. Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.
- 6.2.3. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací.
- 6.3. Po bezchybném dokončení a předání předmětu plnění zakázky bude vystavena faktura se splatností 14 dnů.

#### VII. Místo a způsob předání díla

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (článek II a III), a to osobně pověřenému zástupci objednatele na adrese: Žižkova 518, Turnov, 511 01, v prostorách školní jídelny.
- 7.2. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami.

#### VIII. Podmínky pro provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

- 8.2. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelům písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.

#### IX. Zodpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.1. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsaný v článku II. v délce 24 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 24 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato.

#### X. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- 11.2. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 11.3. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodlení **ve výši 0,05%** z fakturované částky za každý den prodlení.
- 11.4. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

#### XI. Vlastnictví k dílu

- 12.1. Veškerá práva za dílo přecházejí od zhotovitele na objednatele po předání a převzetí díla.
- 12.2. Dnem předání díla přechází na objednatele zodpovědnost za poškození či zcizení předmětu díla třetí osobou.
- 12.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelům.

#### XII. Závěrečná ustanovení

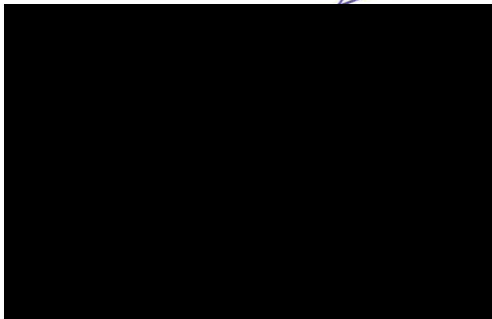
- 16.1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 16.2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se vztahy jí upravované občanským zákoníkem, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.

- 16.3. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zplnomocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 16.4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.
- 16.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka ze dne 6.8.2023

V Turnově dne 24.8. 2023

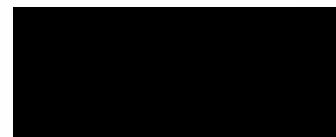


V Turnově dne 25.8. 2023

Objednatel:



Ing. Tomáš Hocke  
starosta města





Komu: Město Turnov, [REDACTED]

Datum: 06.08.2023

Místo: -

Město, PSČ: -

IČO: -

DIČ: -

## ZŠ Žižkova - Výměna podlahy v jídelně

Množ.	Popis	Jednotková cena	Celková cena
1	Demontáž a likvidace stávající krytiny (odhad, vč. Kontejneru)	[REDACTED]	16 000,00 Kč
289	Příprava podkladu (obroušení, penetrace, vysátí, m²)	[REDACTED]	7 225,00 Kč
1625	Nivelace podkladu cca 3-4mm (práce, materiál, kg)	[REDACTED]	52 000,00 Kč
289	Přebroušení, očištění a vysátí podkladu před pokládkou (m²)	[REDACTED]	8 670,00 Kč
310	Zátěžová vinylová podlaha - lepená (cena dle výběru, m²)	[REDACTED]	216 690,00 Kč
289	Pokládka materiálu vč. Lepidla (m²)	[REDACTED]	49 130,00 Kč
200	Obvodové lišta vč. Montáže a pomocného materiálu (bm)	[REDACTED]	30 000,00 Kč
1	Doprava vč. Dopravy materiálu	[REDACTED]	1 500,00 Kč

Mezisoučet 381 215,00 Kč

Celkem bez DPH 381 215,00 Kč

Těšíme se na budoucí spolupráci.

[www.pointpodlahy.cz](http://www.pointpodlahy.cz)

