

SMLOUVA O DÍLO „Místo pro přecházení Kaňkovská“

uzavřená ve smyslu §2586 a násl. zákona 89/2012 Sb. Občanský zákoník,

I. Smluvní strany

- 1.1. Zhotovitel : **Technické služby Kutná Hora, spol. s r.o.,**
zastoupen : [redacted] jednatelem ve věcech smluvních
[redacted] ve věcech technických
sídlo : U Lazara 22, 284 01 Kutná Hora – Karlov
IČO : 49 54 95 11
DIČ : CZ49 54 95 11
bank. spojení : [redacted]
tel./email/ID : [redacted]
- 1.2. Objednatel : **Město Kutná Hora**
adresa : Havlíčkovo nám. 522, 284 24 Kutná Hora
IČO : 00236195
DIČ : CZ00236195
zastoupen : [redacted] starosta, zmocněný jednat ve
věcech smluvních
[redacted] zmocnění
jednat ve věcech technických
tel. / email : [redacted]

II. Výchozí podklady a údaje

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy jsou tyto písemné podklady:
- 2.2. Výchozí údaje : Nabídka ze dne 12.7.2023
- 2.2.1. Název stavby : „Místo pro přecházení Kaňkovská“
- 2.2.2. Místo stavby : Kutná Hora, kú Kutná Hora
- 2.2.3. Stavebník : Město Kutná Hora, Havlíčkovo nám. 522, 284 24 Kutná Hora
- 2.2.4. Terminologie : OZ/občanský zákoník
STS/studie/návrh stavby
DÚR/projektová dokumentace pro územní řízení
SP/stavební povolení
ÚR/územní rozhodnutí
DSP/projektová dokumentace pro stavební řízení
DPS/dokumentace pro provádění stavby
DÚR+DSP/dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení
DSPS/dokumentace skutečného provedení stavby
IČ/inženýrská činnost
AD/autorský dozor
DOSS - dotčené orgány státní správy
TDS/technický dozor stavebníka
AD/autorský dozor
DTMM/digitální technická mapa města Kutná Hora
RM/Rada města Kutná Hora

III. Předmět díla

- 3.1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen smlouva) je realizace stavebních a montážních prací pro akci „Místo pro přecházení Kaňkovská“ (dále jen dílo) včetně zajištění služeb nezbytných k realizaci, kolaudaci a užívání díla, zejména zajištění veškerého stavebního, přechodného a dopravního značení včetně nutných záborů a vyřízení potřebných povolení (dále jen DIO), koordinace prací s případnými požadavky Krajské správy a údržby silnic (dále jen KSÚS) a se



správci inženýrských sítí, zajištění veškerých revizí a funkčních zkoušek, odvoz veškerého stavebního odpadu a sutě vzniklé při opravách a likvidace zařízení staveniště včetně dokladu o likvidaci a uložení vzniklých odpadů v souladu se zákonem v platném znění, součástí předmětu smlouvy je rovněž vyhotovení geodetického zaměření dle požadavků pro vložení do technické mapy města Kutná Hora (DTMM) a zajištění dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS).

- 3.2. Realizace díla zhotovitelem, který musí být oprávněn k realizaci díla dle požadavků § 160 zákona č. 183/2006 Sb., bude provedena s odbornou péčí a v souladu s platnými ČSN, vyjádřeními a pokyny DOSS, předpisy a zákonnými ustanoveními vztahujícími se k předmětu smlouvy.
- 3.3. Formální, rozsahové a obsahové náležitosti pro realizaci díla jsou pro potřeby této smlouvy definovány projektovou dokumentací provedení stavby „K.Hora-místo pro přecházení v Kaňkovské ulici“, Ing.Jiří Kejval, Bylany 69, 284 01 Miskovice, zpracovanou v lednu 2023 (dále jen PD), vydaným povolením MKH/068105/2023, MÚ Kutná Hora-odbor dopravy a silničního hospodářství, stanovením místní úpravy MKH/082015/2023, MÚ Kutná Hora-odbor dopravy a silničního hospodářství a územním souhlasem MKH/077964/2023, MÚ Kutná Hora-stavební úřad.

IV. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl.III smlouvy a předat je bez vad a nedodělků objednateli nejpozději do 30.11.2023.
- 4.2. V případě požadavků objednatele díla nad rámec předmětu plnění dle čl.III, vznesených požadavků DOSS, KSÚS, které by znemožnily včasné plnění díla, se strany dohodly, že termín ukončení a předání díla se prodlouží dodatkem k této SOD o dokladovanou dobu prodloužení.

V. Cena za dílo

- 5.1. Cena za provedení díla podle čl.III smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na 401.441,34 Kč vč 21% DPH (**čtyřistajedentisícčtyřistačtyřicetjednakorunatřicetčtyřihaleřůvčetnědvacetjednaprocentDPH**).
- 5.2. Cena za provedení díla je stanovena položkovým rozpočtem díla, jež je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1.
- 5.3. K navýšení smluvní ceny díla dle odst.5.1. může dojít v případě, že v průběhu plnění zakázky dojde ke změně daňových předpisů majících vliv na konečnou nabídkovou cenu.
- 5.4. Případné další potřebné práce a činnosti při provádění díla, vzniklé dodatečnými požadavky objednatele, dalších dotčených stran či zásahem vyšší moci a ovlivňující cenu díla, mohou být provedeny pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat rovněž ujednání o ceně těchto víceprací. Cena prací bude vycházet z jednotkových cen původního položkového rozpočtu. V případě prací neobsažených v položkovém rozpočtu díla se bude vycházet z nabídky zhotovitele sestavené z položek ÚRS. Případným provedením víceprací bez písemného dodatku ke smlouvě a ujednání o ceně nevystává zhotoviteli nárok požadovat uhrazení.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Fakturace za provedené práce bude probíhat po dílčích platbách dle postupu prací. Zhotovitel je oprávněn vystavovat objednateli průběžné dílčí faktury za provedené práce a dodávky zařízení odsouhlasené objednatelem, ale pouze do max. výše 90% ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla bude objednatelem uhrazeno po předání a převzetí díla a po odstranění případných vad a nedodělků díla, které budou uvedeny v předávacím protokolu o předání a převzetí díla na základě konečné faktury, kterou zhotovitel vystaví a předá objednateli do 7 dnů od předání a převzetí díla.
- 6.2. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 6.3. Doba splatnosti daňových dokladů – faktur je 21 dnů od doručení objednateli.
- 6.4. Jednotlivé faktury budou obsahovat zákonné údaje, zejména označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, číslo faktury, den odeslání a den splatnosti faktury, označení peněžního

- ústavu a číslo účtu, název díla a popis plnění včetně přehledu čerpaných položek rozpočtu, razítko a podpis oprávněné osoby, cenu, DPH.
- 6.5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené ve smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 6.6. Platby budou hrazeny převodními příkazy z účtu objednatele na účet zhotovitele. Za den úhrady se považuje den vystavení realizovatelného příkazu objednatele peněžnímu ústavu k připsání platby na účet zhotovitele.

VII. Záruční doba - odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude provedený podle podmínek smlouvy a bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2. Záruční doba díla počíná plynout ode dne jeho protokolárního předání objednateli, a to po dobu minimálně 60 měsíců.
- 7.3. Zhotovitel má povinnost odstranit vady díla v záruční době bezplatně.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla ve smyslu odst.7.3. do 14 dnů (v odůvodněných případech dle individuální dohody) od uplatnění oprávněné reklamace.
- 7.5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (email, dopis) prostřednictvím zástupce zmocněného jednatel ve věcech technických.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za komplexnost díla a za své případné subdodavatele (specializované profese), kteří se na díle podíleli. Tímto není dotčena jejich odpovědnost za škody.
- 7.7. V případě závady na předmětu díla, na kterou se nebude vztahovat záruka, se zavazuje zhotovitel provést opravu závady za úplatu. K tomu strany sepíší samostatnou smlouvu o provedení takové práce.

VIII. Smluvní pokuty

- 8.1. Jestliže zhotovitel nesplní předmět smlouvy uvedený v čl.III. v dohodnutém termínu dle odst.4.1. zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,5 % z příslušné části ceny díla bez DPH za každý den prodlení. Tímto není dotčena odpovědnost za škody, které zhotovitel objednateli způsobí.
- 8.2. Jestliže zhotovitel neodstraní případné záruční vady díla ve lhůtě podle odst.7.4., zaplatí smluvní pokutu ve výši 1,0% z ceny díla za každou vadu a každý den prodlení. Tímto není dotčena odpovědnost za škody, které zhotovitel objednateli způsobí.

IX. Spolupůsobení a podklady objednatele

- 9.1. Zhotovitel provede a předá dílo objednateli v souladu s podmínkami smlouvy a v souladu s podklady předanými zhotoviteli dle odst.9.2. této smlouvy.
- 9.2. Podklady předá objednatel zhotoviteli v kompletním stavu v elektronické formě nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy:
-PD DÚR+DSP K.Hora - místo pro přecházení v Kaňkovské ulici, Ing.Jiří Kejval, Bylany 69, 284 01 Miskovice, leden 2023
-povolení MKH/068105/2023, MÚ Kutná Hora - odbor dopravy a silničního hospodářství,
-stanovení místní úpravy MKH/082015/2023, MÚ Kutná Hora - odbor dopravy a silničního hospodářství
-územní souhlas MKH/077964/2023, MÚ Kutná Hora - stavební úřad.
-podklady z DTMM KH ve formátu
-vyjádření DOSS a účastníků řízení k povolení stavby
- 9.3. Objednatel určí v souladu se zákonem 183/2006 Sb. osobu pro výkon TDS, která se bude účastnit jednání a porad organizovaných zhotovitelem. Zápisy z těchto porad budou mít po vzájemném odsouhlasení platnost závazných pokynů.
- 9.4. Objednatel poskytne zhotoviteli bezodkladně veškeré podklady, údaje a stanoviska (pokud se nebude jednat o činnost v rozsahu dodávky), jejichž nezbytnost se může projevit kdykoliv v průběhu provádění díla.



- 9.5. Objednatel může zplnomocnit druhou osobu, aby jednala v jeho zastoupení. Toto zplnomocnění, včetně přesného rozsahu a obsahu zmocnění a jeho časové platnosti, bude mít písemnou formu a musí být zhotoviteli sděleno neprodleně.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje předáním podkladů dle odst.9.2. respektovat autorská a ostatní práva autorů (projektanta) jednotlivých projektových dokumentací.

X. Autorská práva

- 10.1. Ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona 121/2000 Sb. a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními trestního zákona.
- 10.2. Obě smluvní strany sjednávají, že použití projektové dokumentace pro účely provedení díla dle této smlouvy se řídí následujícími pravidly:
- plány, náčrty, výkresy, grafická zobrazení a textová vyjádření nemohou být použity bez výslovného svolení projektanta, a to jak pro projektování tak provedení jiných staveb, než pro které byly zpracovány a zhotoviteli objednatelem předány
 - předkládání či rozšiřování projektantových plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření v souvislosti s žádostmi či poskytováním vysvětlení příslušným správním orgánům a účastníkům provádění stavby nebude považováno za porušení autorských práv projektanta
 - zhotovitel je oprávněn při respektování oprávněných zájmů objednatele a projektanta použít jakoukoliv část projektové dokumentace díla v rámci své prezentace, v tištěné i elektronické podobě.

XI. Ostatní ujednání

- 11.1. Zhotovitel bude objednatele informovat o stavu rozpracovanosti díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude zhotovitel spolu s TDS organizovat podle potřeby. Místo a termín budou vždy předem dohodnuty.
- 11.2. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a dodatky k této smlouvě.
- 11.3. Čistopis geodetického zaměření stavby dle odst.3.1. bude odevzdán zhotovitelem v počtu 2 tištěných a oprávněným geodetem autorizovaných paré + 1 elektronicky na disku usb s formáty *.pdf (kompletní PD včetně textů), dále potom *.dwg (výkresová část), *.docx (textové části), *.xlsx (tabulky).
- 11.4. Čistopis DSPS dle odst.3.1. bude odevzdán zhotovitelem v počtu 4 tištěných paré + 1 elektronicky na disku usb s formáty *.pdf (kompletní PD včetně textů), dále potom *.dwg (výkresová část), *.docx (textové části), *.xlsx (tabulky).

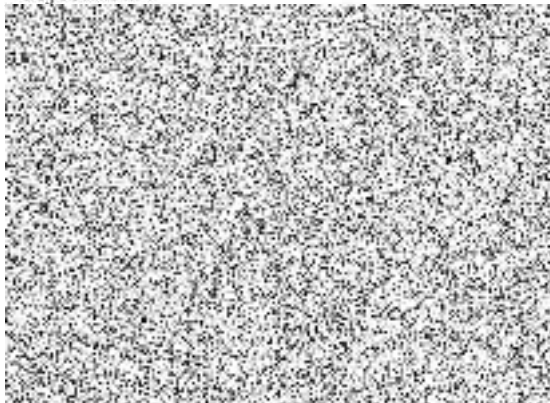
XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků. K případným návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 15 dní od doručení návrhu dodatku druhé smluvní straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.
- 12.2. Obě smluvní strany prohlašují, že případné rozpory se pokusí nejdříve řešit smírnou cestou.
- 12.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro provádění realizace staveb.
- 12.4. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na činnosti kterékoliv ze smluvních stran a nemohou být jimi ovlivněny (válka, živelné pohromy, neplnění povinností orgánů státní správy co do včasnosti příslušných vyjádření ve smyslu správního řádu apod., pokud se nejedná o porušení ze strany žadatele jako je neúplnost DPS či chybné vyprojektování).
- 12.5. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvní povinnosti pokládají zejména:
- neprovedení některé části díla zhotovitelem
 - prodlení zhotovitele s dodáním díla o více jak 15 pracovních dnů, je-li jím toto prodlení zaviněno
 - bezdůvodné přerušení prací na dobu více než 10 pracovních dnů

- nedodržení zaručených vlastností díla
 - déletrvající nesoučinnost objednatele dle odst.9.2. této smlouvy o více jak 15 pracovních dnů, je-li jím tato nesoučinnost zaviněna
 - prodlení s proplácením oprávněně vystavených faktur o více jak 15 pracovních dnů, je-li toto neproplácení zaviněno objednatelem
- 12.6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, pro každou smluvní stranu po dvou vyhotoveních.
- 12.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12.8. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a dle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění.
- 12.9. Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením rady města Kutná Hora R/780/23 ze dne 19.7.2023
- 12.10. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č.1 s položkovým rozpočtem díla.

V Kutné Hoře dne 31. 8. 2023

objednatel :



V Kutné Hoře dne 31. 8. 2023

