

CERIT Science Park

DODATEK č. 1 k nájemní smlouvě

SMLUVNÍ STRANY

Masarykova univerzita

IČ: 00216224, DIČ: CZ00216224

se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

zastoupená Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Masarykova univerzita je veřejnou vysokou školou podle zákona č. 111/1998 Sb., nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského rejstříku na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Kentico software s.r.o.

Nové sady 996/25, 602 00 Brno

IČ: 26930943, DIČ: CZ26930943

zastoupená Petrem Palasem, jednatelem A

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 46072 na straně druhé jako nájemce (dále jen „**Nájemce**“)

UZAVÍRAJÍ TENTO DODATEK K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ:

I. PŘEDMĚT DODATKU

Tímto dodatkem se mění následující body nájemní smlouvy uzavřené dne 10. ledna 2022 (dále jako „**Smlouva**“), jejímž předmětem je nájem nebytových prostor v budově č. p. 554 na adrese Botanická 554/68a.

Tabulka č. 1 v odstavci 1 čl. IV Nájemné a platby za služby s účinností od 1. 9. 2023 nově zní:

Tabulka č. 1

Řádek	Smluvní cena v Kč za m² a rok	Pronajímaná plocha	Cenové zvýhodnění v Kč za m² a rok	Výše podpory de minimis v Kč za m² a rok	Cena v Kč za m² a rok	Celková částka v Kč za měsíc
A Nájemné	4 000,00	72,54 m ²	1 100,00	1 331,00	2 900,00	17 530,50
B Služby	4 533,33	72,54 m ²	3 533,33	4 275,33	1 000,00	6 045,00

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Veškerá další ustanovení Smlouvy se nemění.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy a jejích dodatků v registru smluv.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Tento dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oběma stranami.

V Brně dne 31.08.2023

Pronajímatel:

V Brně dne 23.08.2023

Nájemce:

.....
Masarykova univerzita
Mgr. Marta Valešová, MBA
kvestorka

.....
Kentico software s.r.o.
Petr Palas
jednatel A