**dodatek Č. 1**

**k NÁJEMNÍ smlouvě č. PO 1513/S/19**

AMBULANCE MEDITRANS s.r.o.

se sídlem: Modřanská 307/98, PSČ: 147 00, Praha 4 - Hodkovičky

IČO: 438 74 681 DIČ: CZ43874681

zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 6545

Bankovní spojení: XXXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXX

(dále jen „nájemce“ či „společnost“)

a

**Všeobecná fakultní nemocnice v Praze**

se sídlem: U Nemocnice 499/2, PSČ: 128 08, Praha 2

IČO: 000 64 165 DIČ: CZ00064165

zastoupená: prof. MUDr. Davidem Feltlem, Ph.D., MBA, ředitelem

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 24035021/0710

(dál jen „pronajimatel“)

(nájemce a pronajimatel dále též společně jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku k nájemní smlouvě č. PO 1513/S/19 ze dne 7.9.2019 (dále jen „**Smlouva**“) tento:

**D O D A T E K Č. 1**

(dále též „**dodatek**“)

**I.**

**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly v důsledku uplynutí doby, pro kterou byla smlouva sjednána, na prolongaci tohoto smluvního vztahu, a to o 4 roky, tedy ode dne 01.09.2023 do dne 31.8.2027.
2. Smluvní strany rovněž berou na vědomí, že nájemce změnil svou právní formu v důsledku fúze se společností, kterážto je dále blíže specifikována v záhlaví této smlouvy, přičemž z tohoto důvodu se původní hlavička smlouvy, tedy

„**Pragomedika s.r.o.**,

zapsána 19. května 1992 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložce 9666

se sídlem: Ke Kašně 100/4, PSČ: 142 00, Praha 4 – Písnice,

IČ: 452 77 087, DIČ: CZ45277087

zastoupená Mgr Barbora Kalousková, jednatelkou,

bankovní spojení: XXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále též „nájemce“)“

zcela zrušuje a nahrazuje zněním následujícím:

„**AMBULANCE MEDITRANS s.r.o.**

se sídlem: Modřanská 307/98, PSČ: 147 00, Praha 4 - Hodkovičky

IČO: 438 74 681, DIČ: CZ43874681

zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 6545

zastoupena: Janem Klimešem, jednatelem

Bankovní spojení: XXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „nájemce“)“

1. Smluvní strany se dále ujednaly, že dochází k navýšení měsíčních paušáloních úhrad za plnění poskytovaných s užíváním prostor, v důsledku toho se mění čl. III odst. 5 smlouvy, a to následovně:

„Vedle nájemného bude nájemce hradit dle této smlouvy měsíční paušální úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním prostor, vždy do 5. kalendářního dne následujícího měsíce po měsíci, ze který jsou paušální poplatky hrazeny, a to za:

Odvoz odpadu 585,- Kč včetně DPH (paušální platba)

Teplo a teploou vodu 1 080,- Kč včetně DPH (paušální platba)

Odběr vody 160,- Kč včetně DPH (paušální platba)

Elektrickou energii 515,- Kč včetně DPH (paušální platba)

Úklid spol.prostor 1290,- Kč včetně DPH (paušální platba)

Celkem 3 630,- Kč včetně DPH“

1. Společnost se podpisem této listiny zavazuje k převzetí veškerých závazků ze Smlouvy a tohoto dodatku vyplývajících.
2. Smluvní strany ujednávají, že Smlouva je vypověditelná, a to i jednostranně, pročež výpovědní doba činí 2 měsíce ode dne doručení písemné výpovědi.

**II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále též „**registr smluv**“), tedy dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálů, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V ……………… dne: V Praze dne:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jan Kllimeš prof. MUDr. David Feltl, Ph.D., MBA

jednatel ředitel nemocnice