



MHMPP08UF0Q6

SMLOUVA O DÍLO

č. DIL/61/02/016067/2023

č. ORG 0046850

na zajištění inženýrských činností – projekčních prací na akci „Přestavba pavilonu G pro PPP – P10“

uzavřená níže uvedeného, dne měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:

článek I.

SMLUVNÍ STRANY

1. objednatel: **Hlavní město Praha**
Magistrát hlavního města Prahy
Odbor školství, mládeže a sportu
se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
zastoupený: Mgr. Lenka Němcová, ředitelka odboru SML MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: PPF banka a. s.
č. účtu: 27-5157998/6000

(dále jen "objednatel")

a

2. zhotovitel: **R-Projekt 07 Praha s.r.o.**
se sídlem: Ke Strašnické 1795/8, 100 00 Praha 10
zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 232848
zastoupený: [REDACTED], jednatel
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 267232986/0300
IČO: 03520358
DIČ: CZ03520358

(dále jen "zhotovitel")

takto:

článek II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je:

1. Provedení profesních výkonů při přípravě zadání realizace stavby – zaměření stávajícího stavu. Provedení potřebných průzkumů (sond) a dále zpracování podkladů pro vypracování projektové dokumentace. Návrh řešení musí být odsouhlasen objednatelem a uživatelem (ředitelka školského zařízení).
2. Provedení profesních výkonů pro stavební řízení, zpracování a projednání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení v rozsahu dokumentace pro provádění stavby (jednostupňová dokumentace) s příslušnými dotčenými orgány státní správy (DOSS) a obstarání jejich stanovisek, vyřízení příslušných stupňů stavebního řízení např. pravomocného stavebního povolení, ohlášení nebo územního rozhodnutí, resp. případně společného povolení (v závislosti na požadavcích příslušného stavebního úřadu) pro provedení veřejné zakázky na Zajištění inženýrských činností – projekčních prací na akci „Přestavba pavilonu G pro PPP – P10“, obstarávání stanovisek vlastníků, popřípadě rozhodnutí DOSS nebo jiných dokladů vyžadovaných zvláštními právními předpisy. Výsledkem této fáze bude získání pravomocného stavebního povolení (popř. pravomocného společného povolení) včetně případného pravomocného územního rozhodnutí (souhlasu) či ohlášení stavby, případně sdělení příslušného stavebního úřadu k realizaci předmětné stavby. Zhotovitel předá objednateli příslušné stanovisko stavebního úřadu (např. stavební povolení včetně případného územního rozhodnutí, ohlášení stavby apod.) a 1 vyhotovení dokumentace pro vydání stavebního povolení v rozsahu dokumentace pro provádění stavby (jednostupňová dokumentace) – v případě nutnosti vyřízení stavebního povolení. V případě, že pro stavební práce nebude potřeba stavební povolení ani ohlášení, musí zhotovitel tuto skutečnost doložit písemně (sdělení úřadu k ohlášení apod.).
3. Zpracování zadávací dokumentace pro výběr dodavatele formou projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) + oceněný a slepý položkový rozpočet + orientační časový řádkový harmonogram uzlových bodů zakázky (i v digitální elektronické verzi na elektronickém nosiči ve formátech *.dwg, *.pdf, *.doc, *.jpg, *.xls.) v souladu s vyhl. č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších změn. Součástí projektové dokumentace bude plán BOZP, pokud je vyžadován platnou legislativou.
Zhotovitel musí mít písemný souhlas s projektovou dokumentací od uživatele (ředitelka školského zařízení). Návrh řešení odsouhlasí ředitelka do 3 pracovních dní od předání projektové dokumentace. Zhotovitel musí doložit vlastní harmonogram prací odrážející způsob vyřízení stavebního řízení (zhotovitel předá stanoviska DOSS a žádosti na úřad na stavební povolení včetně vlastních rozhodnutí). Zhotovitel předá objednateli 6 vyhotovení DPS, 1 vyhotovení zadavateli předloží v elektronické podobě. Dále předá zhotovitel objednateli v jednom vyhotovení kompletní agendu ze stavebního či územního řízení (stanoviska DOSS a příslušná rozhodnutí např. stavební povolení, ohlášení apod.).
4. Zajištění součinnosti při zadávacím řízení (odpovědi na dotazy uchazečů, účast na zasedáních výběrových komisí a kontrola úplnosti odborných částí nabídek uchazečů) na výběr stavebního dodavatele.
Provedení profesních výkonů spojených s výkonem autorského dozoru při realizaci díla v rozsahu zpracované projektové dokumentace a vyřízení pravomocného kolaudačního rozhodnutí, resp. případného kolaudačního souhlasu včetně opatření závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby, pokud bude vyžadováno.

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je zajištění inženýrských a projekčních prací výše uvedené veřejné zakázky.

Projektová dokumentace bude obsahovat rekonstrukci vnitřních prostor dvoupodlažní stávající budovy G.

Budova je součástí areálu Jahodovka – VOŠSP a v současnosti je využívána vyšší odbornou školou. Nyní se zde nachází 6 učeben, 2 kabinety a sociální zázemí na obou podlažích.

Rekonstrukce bude spočívat v rozdělení učeben na menší učebny tak, aby vyhovovaly potřebám PPP (Pedagogicko-psychologické poradny). Projekt bude rovněž řešit rekonstrukci všech stávajících rozvodů na základě posouzení současného stavu – elektroinstalace, vytápění, zdravotně technické instalace.

Projektová dokumentace bude vypracována v kompletním rozsahu pro provádění stavby a bude rovněž obsahovat průzkumné práce včetně provedení potřebných sond pro zjištění stávajícího stavu. Součástí bude zaměření a zakreslení stávajícího stavu budovy.

článek III.

ROZSAH DÍLA

1. Dle čl. II. odst. 1. této smlouvy o dílo zhotovitel provede potřebné průzkumné a jiné přípravné práce (včetně nutných sond) a předloží návrh řešení.
2. Dle čl. II. odst. 2. této smlouvy o dílo zhotovitel zpracuje dokumentaci pro vydání stavebního povolení v rozsahu dokumentace pro provádění stavby (jednostupňová dokumentace), zajistí stanoviska dotčených orgánů státní správy, podá žádost na zahájení stavebního či územního řízení a případně zajistí pravomocné stavební povolení. I vyhotovení dokumentace pro vydání stavebního povolení v rozsahu dokumentace pro provádění stavby (jednostupňová dokumentace), stanoviska DOSS a příslušná rozhodnutí ze stavebního či územního řízení předá zhotovitel objednateli (rovněž i v elektronické podobě).
3. Dle čl. II. odst. 3. této smlouvy o dílo zhotovitel zpracuje zadávací dokumentaci (ZD) pro výběr dodavatele (rovněž i v elektronické podobě) formou projektové dokumentace pro provádění stavby + oceněný rozpočet a slepý položkový výkaz výměr včetně harmonogramu stavebních prací vycházející ze zpracované projektové dokumentace pro realizaci zakázky (DPS). Tuto zadávací dokumentaci předá objednateli v 6-ti vyhotoveních (rovněž i 1x v elektronické podobě).
4. Dle čl. II. odst. 4. této smlouvy o dílo zhotovitel zajistí součinnost při vyřizování případných dotazů uchazečů v průběhu zadávacího řízení pro výběr dodavatele realizace rekonstrukce. Zhotovitel zajistí provádění autorského dozoru v rozsahu zpracované projektové dokumentace dle odst. 3. po celou dobu výstavby včetně vyřízení případného kolaudačního souhlasu.

článek IV.

ZPŮSOB PŘEDÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit kompletní dokumentaci dle čl. II v 6 vyhotoveních. Současně zhotovitel předá objednateli **veškeré podklady na elektronickém nosiči (formát *.dwg, *.pdf, *.doc, *.jpg, *.xls).** *Součástí předávacího protokolu bude i souhlas ředitele školy nebo školského zařízení s obsahem projektové dokumentace (dále jen „PD“).* Další eventuální více-pare budou předmětem zvláštní objednávky.

článek V.

SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Objednatel poskytne zhotoviteli plnou moc pro jednání s dotčenými orgány státní správy a stavebním úřadem příslušné městské části, a to na žádost zhotovitele.
2. Po předání dokumentace objednatel předá písemný souhlas ředitele školy s provedením stavebních prací dle předané dokumentace.
3. Objednatel zpřístupní objekt zhotoviteli i spolupracovníkům zhotovitele na základě dohody obou stran a na výzvu ze strany zhotovitele.
4. Výchozí podklady a materiály získané zhotovitelem od objednatele mají důvěrný charakter a smějí být použity pouze pro plnění ve smyslu této smlouvy o dílo.
5. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu pod svým osobním vedením. Za výsledek těchto činností, však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.

článek VI.

DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Dílo bude zhotoveno a předáno objednateli následně:
 - a. Zahájení prací nejpozději do **5** kal. dnů od podpisu smlouvy o dílo.
Předání prací nejpozději do:
 - b. dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy o dílo – nejpozději do **30** kal. dnů od podpisu Smlouvy o dílo,
 - c. dle čl. II. odst. 2. této Smlouvy o dílo – nejpozději do **120** kal. dnů od podpisu Smlouvy o dílo, přičemž doba od podání žádosti na příslušný stupeň stavebního řízení (územní řízení nebo stavební povolení nebo společné povolení) a doba vyřizování stanovisek třetích osob (DOSS) se do termínu nepočítá,
 - d. dle čl. II. odst. 3. této Smlouvy o dílo – nejpozději do **30** kal. dnů od ukončení dle čl. II. odst. 2,
 - e. dle čl. II. odst. 4. - po celou dobu výstavby, součinnost v průběhu zadávacího řízení je závislá na době zadávacího řízení, přičemž na vypracování odpovědí na dotazy uchazečů má zhotovitel 48 hodin (2 pracovní dny) od odeslání dotazu zadavatelem, na vyzvání účast na jednáních komise, kontrola nabídkového rozpočtu do 7 kalendářních dní, autorský dozor při vlastní realizaci díla – dle termínu realizace díla.

Zhotovitel předá objednateli, po dokončení předmětu plnění díla dle čl. II. odst. 3 této smlouvy o dílo, projektovou dokumentaci ke kontrole. Výsledek kontroly je důležitý k vyplacení části ceny díla v souladu s čl. VII. této smlouvy.

2. Místem předání a převzetí se rozumí odbor SML MHMP, Jungmannova 35/29, Praha 1, resp. sídlo objednatele.

článek VII.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy je smluvní a je stanovena jako cena pevná nejvýše přípustná, objednavatel nestanovil žádné podmínky k možnosti jejího překročení.

Cena za dílo činí:

Cena bez DPH	598 580,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	125 701,80 Kč
Cena celkem včetně DPH	724 281,80 Kč

2. Platba bude provedena ve třech etapách v rozsahu čl. II. této smlouvy, a to následovně:

Po předání předmětu díla dle odstavce 1) a 2) bude vyfakturována částka rovnající se 30 % z celkové ceny díla, podmíněna kladným výsledkem kontroly předložené požadované dokumentace (příslušná stanoviska stavebního úřadu k stavebnímu řízení nebo společnému územnímu a stavebnímu řízení budou doložena podanou žádostí u příslušného stavebního úřadu a zahájením stavebního řízení; nebude-li nutné územní či stavební řízení doloží tuto skutečnost zhotovitel písemně vyjádřením příslušného stavebního úřadu). Souhlas uživatele je nedílnou součástí předané části dokumentace. Délka kontroly cca 14 kalendářních dní ode dne předání požadované dokumentace.

Po předání předmětu díla dle odstavce 3) bude vyfakturována částka rovnající se 50 % z celkové ceny díla, podmíněná kladným výsledkem kontroly projektové dokumentace v souladu s písemným souhlasem zadavatele dle čl. IV. smlouvy o dílo. Délka kontroly cca 1 měsíc ode dne předání dokumentace zhotovitelem ke kontrole, v závislosti na rozsahu projektové dokumentace (PD).

Kontroly předmětu plnění PD dle bodu 1) – 3) pouze slouží objednateli k uvolnění příslušné části platby dle smlouvy a **v žádném případě nezbavuje zhotovitele jeho povinnosti z odpovědnosti za vady při plnění předmětu díla.**

Po předání předmětu díla dle odstavce 4), tj. po skončení realizace stavebních prací, skončení výkonu autorského dozoru, po předání díla bez vad a nedodělků, s případným kladným výsledkem kolaudačního řízení, bude vyfakturován zbytek (20 % z celkové ceny díla).

V případě, že se z důvodů nesouvisejících s prací zhotovitele zpozdí počátek stavebních prací o více než 24 měsíců od podpisu smlouvy, vyplatí objednatel zhotoviteli z částky dle odstavce 4) 10 % z celkové ceny díla. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla bude vyplacen až po ukončení stavebních prací.

3. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
 - a. údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH; zhotovitel zapsaný v jiném veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do tohoto rejstříku,
 - b. číslo smlouvy,
 - c. číslo a název stavby (ORG), číslo a název etapy,
 - d. předmět díla,

- e. číslo faktury,
 - f. fakturovanou částku,
 - g. datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
 - h. razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a údaje uvedené v bodě 3 tohoto článku, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k odstranění vad nebo k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
 5. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur a to **30 kalendářních dní** od doručení objednateli. Faktury budou zasílány na adresu objednatele. Po předání části díla dle bodu 1) – 3) předmětu díla bude vystavena faktura ihned po provedení kontroly PD zadavatelem dle čl. VII., bod 2 smlouvy o dílo.
 6. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
 7. Cena díla zahrnuje případné náklady stavebního řízení **včetně všech poplatků**.

článek VIII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za vady dle § 2615 a následujících občanského zákoníku, jež má dílo v době předání. Pokud je tato vada jen nepodstatným porušením smlouvy, má objednatel právo buď na její odstranění, nebo na přiměřenou slevu. V případě, že je existence vady podstatným porušením smlouvy o dílo, má objednatel právo na dodání nové věci místo vadné nebo na opravu vady nebo na slevu z ceny díla, nebo na odstoupení.
2. Objednatel nemusí až do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
3. Pokud se objeví na díle vada až po jeho předání, odpovídá za ni zhotovitel, jen pokud vadu způsobil porušením své povinnosti.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
5. Smluvní strany dohodly pro případ oprávněných vad díla, že zhotovitel je povinen vady díla bezplatně odstranit, a to do 7 dnů od uplatnění oprávněné písemné reklamace objednatelem.
6. Případnou reklamaci oprávněných vad díla uplatní objednatel bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou.

článek IX.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Nesplní-li zhotovitel dílčí plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní hodnoty díla za každý den prodlení.
2. Bude – li mít předané dílo vady dle odst. 1 článku VIII. sníží se tím cena díla o 5 % za každou prokázanou vadu.
3. Neodstraní-li zhotovitel vady do 7 dnů od oprávněné reklamace, zaplatí smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč. za každý den prodlení a každou vadu.

4. Nedodrží-li objednatel lhůtu splatnosti dílčího plnění je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky dílčího plnění, a to za každý den prodlení.
5. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy o dílo.

článek X.

ZÁRUKA

1. Záruční doba počíná běžet předáním díla zhotovitele objednateli. V takovém případě zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude po určitou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti.
2. Záruční doba na dílo je **60 měsíců** ode dne předání celého díla.

článek XI.

MIMOŘÁDNÉ A NEPŘEKONATELNÉ PŘEKÁŽKY

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže by se stala mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jejich vůli.
2. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelní pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.

článek XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění prokazatelné nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné oprávněné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že prokazatelně dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti smluvnímu ujednání z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel prokazatelně neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Prokazatelnou škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitelem, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání nedokončeného díla.
4. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
5. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

6. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen nahradit řádně zhotovenou část PD, která je pro objednatele dále použitelná, v ceně odpovídající rozsahu částečného provedení díla.
7. Objednatel si vyhrazuje právo vypovědět smlouvu bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 2 měsíce, ode dne doručení výpovědi, druhé smluvní straně.

článek XIII.

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Koncepční změny vzniklé zpracováním podmínek stavebního řízení dle výsledků jednání s orgány státní správy a organizacemi pověřenými výkonem státní správy, které budou opomenuty v dokumentaci jednotlivých částí, půjdou k tíži zhotovitele (bez smluvních doplňků).
2. Cena díla (PD) zahrnuje vedlejší náklady a odměny za výkony potřebné pro zhotovitele PD (např. geodetické zaměření, průzkumy, mapové podklady apod.)
3. Cena díla zahrnuje správní poplatky spojené se stavebním řízením (popřípadě územním řízením).
4. Zhotovitel může zpracovat a předat jednotlivé části díla před dohodnutým termínem.

článek XIV.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel umožní zhotoviteli přístup na stavební pozemky a do stavebních objektů za účelem plnění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s platnými technickými normami, příp. jejich novelizacemi a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a právními předpisy souvisejícími. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.
3. Zhotovitel je povinen výchozí podklady, plány, před-projektovou a projektovou dokumentaci stavby archivovat způsobem dle zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Části díla se stávají vlastnictvím objednatele po uhrazení částečných faktur za jednotlivé stupně PD dle článku II. odst. 1, 2 a 3.
5. Z důvodu možného budoucího střetu zájmů a narušení hospodářské soutěže se zhotovitel zavazuje, že se nebude účastnit navazujících zadávacích řízení.
6. V případě, že se v průběhu získání stanovisek vyskytnou zjištění, která zhotovitel nemohl, ani při vynaložení veškeré dobré vůle, předvídat, nemají tyto skutečnosti vliv na předchozí plnění ze strany objednatele ani zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje mít, a to alespoň pro předmětné dílo, sjednáno pojištění profesní odpovědnosti za vady projektů a škody způsobené vadami projektů. Minimální limit pojistného plnění činí **5.000.000,- Kč** z jedné pojistné události (dále i „**minimální výše pojistného plnění**“). Zhotovitel musí mít sjednáno pojištění v minimální výši pojistného plnění po celou dobu plnění předmětu smlouvy. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen předložit objednateli na jeho žádost do 3 pracovních dnů. Zhotovitel je povinen o každé změně pojistné smlouvy písemně uvědomit objednatele.
8. Rozpočtová dokumentace a výkazy výměr budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
9. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu veřejné zakázky zajistí dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování

délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zhotovitel se současně zavazuje dodržovat platební povinnost vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky řádně a včas.

10. Zhotovitel odešle nejpozději měsíc před zahájením výkopových prací, pokud bude třeba, oznámení o zahájení prací na archeologický ústav jakožto splnění zákonné povinnosti (odkaz <https://backend.aiscr.cz/oznameni/0/>). Po odeslání oznámení přijde automaticky potvrzení o splnění povinnosti. Jedná se o případ, kdy budou prováděny stavební práce zasahující do terénu (např. výkopy), nebo pokud je součástí vyjádření DOSS i písemná povinnost o archeologickém průzkumu.

článek XV.

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob určených touto smlouvou.
2. Oprávněné osoby objednatele:
ve věcech smluvních: Mgr. Lenka Němcová, ředitelka odboru SML MHMP
ve věcech technických: Ing. Pavel Tomšů, ved. inv. oddělení SML MHMP
Ing. Veronika Malá, investiční specialista SML MHMP
[redacted] ředitelka PPP pro P3 a P10
3. Zhotovitele při jednání s objednatelem jsou oprávněni zastupovat oprávněné osoby:
ve věcech smluvních: [redacted] jednatel
ve věcech technických: [redacted] jednatel

článek XVI.

LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel poskytuje touto smlouvou objednateli výhradní oprávnění (licenci) k užívání předmětu plnění (díla) dle jeho uvážení a dále oprávnění, aby dílo dále rozmnožoval, rozšiřoval jeho originál či rozmnoženiny, sděloval ho veřejnosti, to vše v neomezeném rozsahu, celosvětově a na dobu neurčitou. Objednatel je rovněž oprávněn k dalšímu zpracování díla a jeho úpravám a takto změněné dílo užívat bez jakéhokoliv omezení.
2. Za účelem dalšího zpracování či úpravy díla je pak Objednatel oprávněn na základě této smlouvy poskytnout část či celé dílo třetím osobám, a to i opakovaně. Tento souhlas udělí zhotovitel již podpisem této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne jakoukoliv licenci k dílu třetí osobě a že se sám zdrží výkonu práva užít dílo jakýmkoliv způsobem (s výjimkou oprávnění zhotovitele vyplývající z odstavce 5 tohoto článku).
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pro účely tohoto článku se dílem rozumí i dílo nedokončené.
5. Zhotovitel je oprávněn uvádět své autorství k dílu a výlučně a pouze za účelem prezentace své osoby je oprávněn užít vhodnou prezentaci díla na své osobní webové stránce nebo osobním portfoliu. Toto oprávnění nezahrnuje udělení licence třetím osobám k užití díla či jeho částí.

článek XVII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny jen formou písemných dodatků, které se stávají po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
2. Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a obecně platnými právními předpisy.
3. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti po splnění níže uvedené povinnosti uveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.

V Praze dne: 30.8.2023

za objednatele:

[Redacted signature]

Mgr. Lenka Němcová
ředitelka odboru školství, mládeže a sportu
MHMP



V Praze dne: 25.8.2023

za zhotovitele:

[Redacted signature]

Praha, s.r.o.
číslo 1795/8
Praha 10
20358

[Redacted signature]
jednatel