



## Smlouva o pronájmu venkovních prostor Svaté Hory č. 701/MKC/2023

Smluvní strany:

nájemce: město Příbram  
sídlo: Tyršova 108, 261 19 Příbram  
zastoupené: Mgr. Jan Konvalinka  
IČ: 00243132  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
(dále jen „nájemce“)

a

pronajímatel: Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie Příbram – Svatá Hora  
sídlo: Svatá Hora 591, 261 01 Příbram II  
zastoupený: P. Mgr. Davidem Horáčkem, CSsR, administrátorem  
IČ : 18608621  
DIČ : CZ18608621  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
zapsaný u Ministerstva kultury ČR, [REDACTED]  
(dále jen „pronajímatel“)

### I.

#### Předmět smlouvy

- 1) Na základě této smlouvy pronajímatel poskytne nájemci nádvoří Svaté Hory a přilehlé prostory pro konání kulturní akce: „**XVI. Příbramská svatohorská Šalmaj 2023**“ a přidružené akce: „**Běh hasičů do Svatohorských schodů 2023**“ (dále jen „akce“).
- 2) Akce se uskuteční dne **09.09.2023 od 10:00 do 23:00 hodin v areálu Svaté Hory.**
- 3) Technické přípravy k realizaci akce: 08.09.2023 v rozmezí od 08:00 do 20:00 hodin.
- 4) Úklid: 09.09.-10.09.2023

### II.

#### Cena, platební a finanční podmínky

- 1) Smluvní strany sjednaly odměnu v celkové výši 50.000,00 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých, včetně DPH ve výši 21%).
- 2) Odměna je splatná jako konečná, a to do 30 dnů od data konání akce převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

### III.

#### Požadavky na pronajímatele

- 1) Zpřístupnění požadovaných prostor v souladu s programem akce.
- 2) Zpřístupnění požadovaných prostor pro technické přípravy a následný úklid.
- 3) Vystavení povolení k vjezdu technickým vozidlům a vozidlům účinkujících od 08.09. do 11.09.2023 včetně.
- 4) Zajištění provozu WC v Mníšecké kapli Svaté Hory dne 09.09.2023 od 8:30 do 23:00 hodin.
- 5) V případě silné nepřízně počasí umožnit použití místnosti (šatny) pro převlečení účinkujících v objektu Svaté Hory.
- 6) Povolení stálého stání v okolí nádvoří pro vozidlo hlídky požární ochrany a vozidlo zdravotní asistence v den konání akce 09.09.2023 od 08:00 do 23:00 hodin. Při akci probíhá současně sportovní soutěž: „Běh hasičů do Svatohorských schodů“ (jedná se o pohyb manipulačního vozidla se závodníky v okolí Svaté Hory, stavba technického zázemí v okolí Březnické brány včetně stanoviště start a cíl).

### IV.

## **Povinnosti nájemce**

- 1) Zajištění pořadatelské služby.
- 2) Zajištění přítomnosti Městské policie.
- 3) Zajištění požární asistence při akci.
- 4) Zajištění zdravotní asistence.
- 5) Zajištění úklidu všech pronajímaných prostor po skončení akce nejdéle do 16.09.2023 (úklid je zajištěn smluvně s TS města Příbram).

## **V.**

### **Další ujednání**

Pronajímané prostory s technickým vybavením budou střeženy hlídací službou včetně příprav od 08.09.2023 do 11.09.2023.

- 1) Nájemce se zavazuje v plné míře respektovat charakter poutního místa.
- 2) Pronajímatel uděluje nájemci souhlas s podnájmem.
- 3) Nájemce bezplatně umožní místo na prezentační stánek Svaté Hory v prostoru nádvoří.
- 4) Nájemce ručí za to, že vlastní akce nebude vykazovat zjevné ani skryté proticírkevní zaměření, a že její obsah i vlastní průběh nebude v rozporu s etickými principy církve.
- 5) Nájemce se dále zavazuje respektovat pokyny a upozornění zodpovědných pracovníků pronajímatele a dodržovat protipožární a bezpečnostní předpisy.
- 6) Nájemce se zavazuje, že ukotvení pódia a stánků bude pouze pomocí závaží, že se kotvení nebude provádět pomocí kolíků, které se zapichují do země (mezi dlažební kostky) nebo se nebude přivazovat k zábradlí.
- 7) Nájemce si je vědom, že vypůjčené prostory byly předmětem projektu Příbram – Svatá Hora – vzorová obnova poutního areálu, reg. č. CZ.1.06/5.1.00/24.09583 financovaného z Integrovaného operačního programu, z čehož plynou povinnosti uvedené v následujících bodech:
- 7a) Nájemce je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací kulturní akce včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2024. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských předpisech, musí být použita pro úschovu delší lhůta.
- 7b) Nájemce je povinen minimálně do konce roku 2024 poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## **VI.**

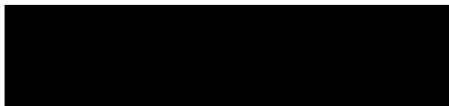
### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Veškeré změny či dodatky této smlouvy možno činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 2) Vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku popř. souvisejícími právními předpisy (v platném znění).
- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že město Příbram je povinno na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě a z této smlouvy vyplývající byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatel.
- 4) Pronajímatel souhlasí s tím, aby název objektu Svatá Hora, jeho fotografie, záznamy, či jiná zobrazení dle předchozího odstavce a další prvky byly užity k účelům zpravodajství a při výrobě a vydávání tiskovin a jiných propagačních materiálů souvisejících s propagací akce, tj. zejména při výrobě, rozmnožování a rozšiřování plakátů, letáků či jiných tiskovin, včetně vytištění v novinách, časopisech a jiných periodických a neperiodických hromadných sdělovacích prostředcích a tiskovinách. Výrobu propagačních materiálů zajistí nájemce, který rozhoduje o jejich grafickém návrhu a obsahu, nebo jím určená osoba.
- 5) Je-li nebo stane-li se kterékoli ustanovení této smlouvy v jakémkoli směru nezákonným, neplatným či nevykonatelným, zákonnost a vykonatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy tím nebude dotčena ani oslabena. Smluvní strany se zavazují, že jakékoli takové nezákonné, neplatné nebo nevykonatelné ustanovení nahradí novým, které bude nezákonné, neplatné nebo nevykonatelné ustanovení svým významem nejbližší.

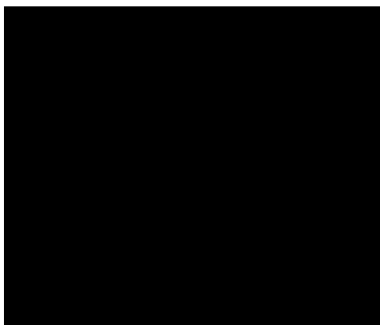
- 6) Spory o nárocích z této smlouvy nebo spory související s jejím plněním řeší místně příslušný soud.
- 7) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží nájemce, jeden pronajímatel.
- 8) Smluvní strany si smlouvu řádně přečetly, s obsahem smlouvy, který je projevem jejich svobodné a vážné vůle, souhlasí a na důkaz připojují své podpisy.
- 9) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

- 9 -08- 2023

V Příbrami dne.....

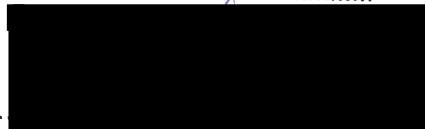


Město Příbram  
Mgr. Jan Konvalinka  
starosta



V Příbrami dne.....

29.8.2023



Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie  
P. Mgr. David Horáček, CSsR  
administrátor

