

MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ
poštovní jím. číslo 481
Palackého náměstí č. 4
128 01 PRAHA 2

Registr. číslo	PŘÁVNÍ ODBOR
	0046/17

Smlouva o kontrolní činnosti

uzavřená v souladu s ustanovením § 2652 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo zdravotnictví

Se sídlem: Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2

IČO: 00024341

Jednající: Ing. Karel Dudek, v zast. ředitele odboru hospodářské správy



na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Vykonavatel kontroly:

PHP – SERVIS, s.r.o.

Se sídlem/místem podnikání:

Bergmannova 114, 356 04 Dolní Rychnov

Jednající:

Žaneta Kutilová – jednatelka společnosti

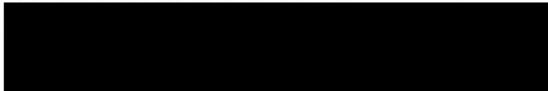
IČO:

291 01 352

DIČ:

CZ29101352

Bankovní spojení:



Číslo účtu:

Zapsán v OR vedeném KS v Plzni, oddíl C vložka 24792

Korespondenční adresa:

PHP – SERVIS, s.r.o.

Bergmannova 114, 356 04 Dolní Rychnov

na straně druhé (dále jen „vykonavatel kontroly“)

objednatel a vykonavatel kontroly dále také jako „smluvní strany“, nebo jednotlivě jako „smluvní strana“

2. Úvodní ustanovení

2.1. Objednatel uzavírá s vykonavatelem kontroly tuto smlouvu o kontrolní činnosti v řízení na veřejnou zakázku „Kontrola hasební techniky v budově MZ ČR“ dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť splnil všechny jeho podmínky a jeho nabídka byla vybrána jako nejvýhodnější.



- 2.2. Vykonavatel kontroly prohlašuje, že je způsobilý a oprávněný k uzavření a provedení této smlouvy o kontrolní činnosti v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Vykonavatel kontroly se zavazuje provádět nestranně zjištění stavu hasicích přístrojů, požárního vodovodu (hydrantů) a čerpadla v budově Ministerstva zdravotnictví a vydat o tom kontrolní osvědčení. Objednatel se zavazuje zaplatit mu za to odměnu.
- 3.2. Předmětem kontrolní činnosti je provedení předepsaných kontrol a revizí (dále jen „kontrola“) na jednotlivé typy hasicích přístrojů, hydrantů a čerpadla v budově Ministerstva zdravotnictví v rozsahu a způsobem specifikovaným touto smlouvou a přílohou č. 1 k této smlouvě (Specifikace kontroly), která je její nedílnou součástí.
- 3.3. Předmětem smlouvy je v souladu s její přílohou č. 1 rovněž dodávka nových hasicích přístrojů za vadné nebo po ukončení životnosti.

4. Termín, místo, způsob a rozsah provedení kontroly

- 4.1. Vykonavatel kontroly bude provádět kontroly v budově Ministerstva zdravotnictví (dále jen „budova“) v letech 2017 a 2018 ve lhůtách stanovených obecně závaznými předpisy a platnými ČSN.
- 4.2. Vykonavatel kontroly je povinen provést kontrolu nestranným a objektivním způsobem s vynaložením odborné péče s ohledem na předmět kontroly v rozsahu podle této smlouvy a přílohy č. 1 k této smlouvě.
- 4.3. Vykonavatel kontroly zpracuje po provedení kontroly kontrolní osvědčení a to zvlášť za kontrolní činnosti hasicích přístrojů, hydrantů a čerpadla, která budou obsahovat zejména údaje o objednateli, předmětu kontroly, jejím rozsahu a způsobu provedení a popis zjištěného stavu s případným návrhem na řešení zjištěných nedostatků. Takto zpracované kontrolní osvědčení předá vykonavatel kontroly objednateli v termínu do konce měsíce, ve kterém jsou kontroly předepsány.
- 4.4. V případě neopravitelnosti, ztráty nebo zničení hasicího přístroje vykonavatel kontroly zabezpečí na základě objednávky objednatele jeho doplnění nebo obměnu nejpozději do 14 dnů od obdržení objednávky.

5. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel se zavazuje uhradit za řádné a včasné provedení kontroly vykonavateli kontroly částku ve výši podle cenové nabídky vykonavatele kontroly, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 5.2. Dohodnutá cena je cenou smluvní a zahrnuje veškeré náklady vykonavatele kontroly spojené s plněním předmětu této smlouvy (zejména náklady na cestovné a náhradu ostatních výloh spojených s plněním předmětu smlouvy, veškeré nepředvídatelné okolnosti a podmínky spojené s dokončením kontroly) a je pro uvedený rozsah plnění nejvýše přípustná. Je-li vykonavatel kontroly plátcem DPH, je objednatel povinen uhradit DPH ve výši stanovené zákonem ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly na úplatě za dodání nových (reparovaných) hasicích přístrojů ve výši podle cenové nabídky vykonavatele kontroly, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 5.4. Vykonavatel kontroly je oprávněn požadovat úhradu plnění pouze po řádném a včasném dokončení kontroly či dodání hasicích přístrojů, a to na základě řádně a včas vystavené faktury (daňového dokladu).
- 5.5. Vykonavatel kontroly není oprávněn požadovat ani část odměny před provedením dílčích kontrol či dodání hasicích přístrojů.
- 5.6. Faktura (daňový doklad) vystavená vykonavatelem kontroly musí mít náležitosti obsažené v § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a v § 435 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Pokud faktura (daňový doklad) nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit vykonavateli kontroly a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury (daňového dokladu) objednateli.
- 5.7. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti dal příkaz svému peněžnímu ústavu (bance) k jejímu zúčtování. Objednatel uhradí sjednanou cenu do 30 dnů ode dne doručení řádného daňového dokladu (faktury) objednateli, a to bezhotovostním převodem na účet vykonavatele kontroly uvedený v záhlaví smlouvy.
- 5.8. Vykonavatel kontroly tímto bere na vědomí, že na základě této smlouvy lze poskytnout plnění pouze do částky 55.000,- Kč bez DPH.

6. Opatření věcí potřebných pro provedení kontroly

- 6.1. Objednatel se zavazuje, že vykonavateli kontroly předá dokumentaci a údaje potřebné k provedení kontrol dle přílohy č. 1 této smlouvy.
- 6.2. Objednatel se zavazuje umožnit vykonavateli kontroly přístup do objektů a prostor v průběhu plnění této smlouvy po předchozím písemném nebo telefonickém upřesnění termínu, místa a času, za účelem místní prohlídky, šetření a průzkum k fyzické kontrole a případnému měření a poskytne mu na požádání nezbytný poučený doprovod.
- 6.3. Vykonavatel kontroly bere na vědomí, že ke vstupu do zabezpečených oblastí Ministerstva zdravotnictví, je vždy nutný předchozí souhlas ředitele odboru bezpečnosti a krizového řízení Ministerstva zdravotnictví.
- 6.4. V případě, že dostupná technická dokumentace a dostupné údaje nebudou postačovat pro provedení kontrol, navrhne vykonavatel kontroly objednateli zpracování dodatečné dokumentace na náklady objednatele.
- 6.5. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady jsou technicky správné.
- 6.6. Vykonavatel kontroly je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu podkladů od něj převzatých, jsou-li objektivně nevhodné.
- 6.7. Vykonavatel kontroly se zavazuje využívat převzaté podklady pouze pro plnění předmětu smlouvy, a to způsobem obvyklým.
- 6.8. Objednatel je oprávněn požadovat dílčí pracovní výsledky i předběžného charakteru, které odpovídají stupni poznání a rozpracování, a to pro jeho vnitřní potřebu, a provádět kontrolu kdykoli v průběhu provádění kontroly.
- 6.9. Objednatel se zavazuje, že poskytne energie potřebné pro provedení kontroly (voda, elektřina), společné sociální zařízení a místnost pro převléknutí a uložení náradí a pomůcek.

7. Kontakty

- 7.1. Doručování písemností se provádí na adresu sídla objednatele a adresu sídla vykonavatele kontroly, nebo prostřednictvím datové schránky.
- 7.2. Kontaktními osobami a odpovědnými zaměstnanci objednatele ve věcech technických jsou pro účely této smlouvy určeni [REDACTED]
[REDACTED]
Kontaktní osobou vykonavatele kontroly je pro účely této smlouvy určena [REDACTED]
- 7.3. Změna kontaktní osoby není považována za změnu smlouvy. Změna kontaktní osoby je účinná dnem doručení písemného oznámení o změně druhé smluvní straně.

8. Sankce

- 8.1. Vykonavatel kontroly se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splněním předepsané kontroly. Do prodlení se vykonavatel kontroly dostává dnem, kdy vyprší termín platnosti předepsané kontroly v souladu s platnými normami.
- 8.2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je vykonavatel kontroly oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši určené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
- 8.3. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce vykonavatele kontroly.
- 8.4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet objednatele či vykonavatele kontroly uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 8.5. Vykonavatel kontroly je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků vykonavatele kontroly dle této smlouvy.
- 8.6. Vykonavatel kontroly uhradí objednateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

9. Odpovědnost za škodu a náhrada škody

- 9.1. Vykonavatel kontroly odpovídá za veškeré škody způsobené svou činností a činností (včetně nečinností, či opomenutí) subjektů, které se na plnění předmětu smlouvy podílejí, a které byly způsobeny objednateli nebo třetím osobám.
- 9.2. Omezení výše náhrady škody se nepřipouští.
- 9.3. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené mu porušením povinností vykonavatelem kontroly i v případě, že se jedná o porušení povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

10. Odpovědnost vykonavatele kontroly

- 10.1. Vykonavatel kontroly odpovídá za to, že kontrola je provedena v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN.
- 10.2. Vykonavatel kontroly neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím nevhodných podkladů převzatých od objednatele, jestliže při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně objednatele písemně upozornil a ten na jejich použití trval.

- 10.3. Vykonavatel kontroly odpovídá při provádění kontroly v budově za bezpečnost, ochranu zdraví a za požární ochranu v rozsahu obecně závazných i předaných interních předpisů objednatele.
- 10.4. Vykonavatel kontroly se zavazuje k součinnosti s objednatelem. Kontrola bude prováděna za provozu budovy. Vykonavatel kontroly bude s předanými podklady a zjištěnými údaji zacházet šetrně, nezneužije je ve prospěch třetí strany a nevyužije je k jiným účelům.
- 10.5. Vykonavatel kontroly se zavazuje bezprostředně informovat objednatele o závažných skutečnostech zjištěných při vykonávání kontroly, a to zejména v případě ohrožení života či hrozící škody na majetku.
- 10.6. V případě, že vykonavatel kontroly nesplní svůj závazek, se kterým je v prodlení, ve lhůtě 10 dní od písemné výzvy objednatele ke splnění závazku, je objednatel oprávněn zajistit si splnění závazku prostřednictvím třetí osoby na náklady vykonavatele kontroly.

11. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a článku 11 této smlouvy. Vykonavatel kontroly je povinen provádět kontroly v souladu s touto smlouvou, pokyny objednatele, zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami. Jestliže vykonavatel kontroly tyto povinnosti vyplývající ze smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy ze strany vykonavatele kontroly a objednatel má právo od smlouvy okamžitě odstoupit. Vykonavatel kontroly je povinen při plnění této smlouvy postupovat s nejvyšší možnou odbornou péčí.
- 11.2. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit v případech stanovenými právními předpisy, nebo pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy, či podstatné porušení smluvních povinností, druhou smluvní stranou.
- 11.3. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít.
- 11.4. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
- 11.5. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu újmy vzniklého z porušení smluvních povinností, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se touto smlouvou definovaný smluvní vztah obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 12.2. Vykonavatel kontroly prohlašuje, že je srozuměn se skutečností, že objednatel je osobou povinnou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a je tak povinen o této smlouvě a právním vztahu jí založeném zpřístupňovat všechny informace, které zákon ze zpřístupňování nevylučuje, výslovně dále bere na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna.
- 12.3. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
- 12.4. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, mohou být postoupeny jednou smluvní stranou pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že vykonavatel kontroly není oprávněn započíst svou pohledávku vůči objednateli bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 12.5. Jakékoli změny nebo doplňky textu smlouvy, je možné provádět jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Jiná forma změny smlouvy je vyloučena.
- 12.6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, jedno vyhotovení pro vykonavatele kontroly a dvě vyhotovení pro objednatele.
- 12.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- a) Příloha č. 1 – Specifikace kontroly
 - b) Příloha č. 2 – Cenová nabídka vykonavatele kontroly

12.8. Tato smlouva je projevem svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek ani v tísni, což obě smluvní strany stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Praze dne

- 4 -04- 2017

V Dolním Rychnově dne

30.03.2017

MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ
poštovní přihrádka č. 81
Palackého náměstí č. 4

P
P
Bergma

Regist
Tel.: 734

Ing. Karel Dudek

v zast. ředitele odboru hospodářské správy

Česká republika – Ministerstvo zdravotnictví

Žaneta Kutilová

jednatelka společnosti

PHP – SERVIS, s.r.o.

1.1 Odborná specifikace

Roční pravidelné kontroly hasicích přístrojů a požárního vodovodu dle ČSN 73 0873 - Požární bezpečnost staveb. Zásobování požární vodou, ČSN EN 3-7 + A1, ČSN EN 3-8 (38 9100) – Přenosné hasicí prostředky a vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru v rozsahu:

- a) Kontrola hasicích přístrojů (HP) – 262 ks/ za 2 roky
- b) Provedení tlakových zkoušek – 54 ks/ za 2 roky
- c) Celkový počet PHP a pojízdných hasicích přístrojů:

PHP 161 ks
 CO 2 2 x10 kg - 5 ks
 CO 2 1x30 kg - 1 ks

- d) Kontrola hydrantů - 26 ks/rok
- e) Pomocné tlakové čerpadlo Lovara - 2 ks/rok
- f) Dodávka hasicích přístrojů – 18 ks
- g) Přemístění PHP – 21 ks

V ceně provedených kontrol jsou následující práce a činnosti:

- Zpracování závěrečného protokolu o provedených kontrolách s uvedením zjištěných závad. U zjištěných závad musí být uvedeno:
 - a) přesná identifikace závady
 - b) přesná identifikace hasebního prostředku
 - c) místo umístění hasicího přístroje nebo hydrantu
 - d) v případě neopravitelnosti HP technický protokol na vyřazení
 - e) ověření roku výroby u všech HP
- V případě zjištění vadného uchycení hasicího přístroje provést správné uchycení (upevnění), zejména jejich závěsných držáků.
- Drobné opravy ochranného nátěru.
- V případě uvolnění závěsného držáku jeho opětovné upevnění na zeď.
- Přemístění PHP v sobě zahrnuje demontáž stávajícího závěsného držáku, oprava omítky, přetření nátěrem Primalex standard, montáž (upevnění) držáku na nové místo a upevnění PHP. Podklady pro přemístění budou předány vykonavateli kontroly.
- Odstranění plastového obalu z HP a jeho ekologická likvidace.
- Provedení označení HP po provedené kontrole (kontrolní štítek) a opatřit spouštěcí armaturu plombou.
- Odvoz a dovoz HP na tlakovou zkoušku – periodickou kontrolu a plnění hasicího přístroje (vodní a pěnové 1xza 3 roky, ostatní 1xza 5 let).
- Provedení tlakové zkoušky.
- Dodávka nových HP - P 6 (práškový 6 kg) za vadné nebo po ukončení životnosti – (životnost CO2 – 40 let, ostatní 20 let). Je plánováno dodání 18 ks HP po ukončení životnosti (ne vadné a neopravitelné). Tyto nové HP musí splňovat hasicí schopnost minimálně 21A a 113B.
- Ostatní náklady (doprava, spotřební materiál atd.).
- Objednatel poskytne energie na provedení prací a kontrol (elektřinu, vodu) a prostor pro dočasné uložení HP.

V ceně nejsou zahrnuty následující práce:

- Výměna vadných hadic hasicích přístrojů a hydrantů.
- Výměna vadných manometrů.
- Výměna náplní.
- Výměna – oprava uzávěrů (ventilů) hydrantů.
- Opravy ochranných stříšek hasicích přístrojů.

Pozn.:

- K dispozici bude poslední protokol o provedené kontrole a celkový přehled HP.
- Periodická kontrola (tlaková zkouška) v sobě zahrnuje činnosti i pravidelné roční kontroly.
- Počet ročních kontrol odpovídá počtu kontrolovaných HP (tj. bez periodických kontrol a bez HP na vyřazení).
- Počet periodických kontrol odpovídá počtu kontrolovaných HP (tj. bez HP na vyřazení – nové budou již s revizí).

1.2 Upřesnění rozsahu (počtů) kontroly přenosných a pojízdných hasicích přístrojů:

HP	Počet celkem	Roční kontrola 2017	Periodická kontrola 2017	Roční kontrola 2018	Periodická kontrola 2018
	ks	ks	ks		ks
HP	167	98	69-18=51	164	3
Nový - Práškový P6 V roce 2017	18		0		0

V případě ukončené životnosti hasicích přístrojů nebo jejich nefunkčnosti je součástí kontroly i dodávka nových typů dle cen, které jsou součástí hodnocení. Objednatel si přesto vyhrazuje právo upřesnit skutečný počet nových PHP dle aktuální Požární dokumentace objektu.

Opravy hasicích přístrojů nad rámec kontroly nebo nad rámec vyjmenovaných závad, které nejsou zahrnuty do prací (viz bod 1.1) budou řešeny samostatnou objednávkou po celkové kontrole a zjištění rozsahu závad.

**Termín realizace: pro rok 2017 do 30. 4. 2017
pro rok 2018 do 31. 3. 2018**

Příloha č. 2 Cenová nabídka
vykonavatele kontroly

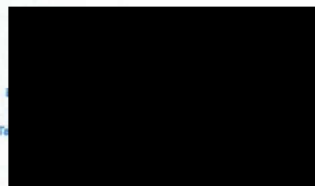
Obsah	Počet	cena za jednotku v Kč bez DPH	cena v Kč celkem DPH	DPH	cena v Kč celkem včetně DPH	celkem za 2 roky
přenosné hasicí přístroje - kontrola v letech 2017 a 2018	255	15	3825	803,25	4628,25	4 628,25
pojízdné hasicí přístroje - kontrola v letech 2017 a 2018	7	30	210	44,1	254,1	254,10
přenosné hasicí přístroje - tlak v letech 2017 a 2018	49	120	5880	1234,8	7114,8	7 114,80
pojízdné hasicí přístroje - tlak v letech 2017 a 2018	5	240	1200	252	1452	1 452,00
hydranty	26	50	1300	273	1573	3 146,00
pomocné čerpadlo	2	250	500	105	605	1 210,00
hasicí přístroj práškový P6 - výměna	18	700	12600	2646	15246	15 246,00

ekologická likvidace obalů	1	10	10	2,1	12,1	12,10
přemístění PHP	21	50	1050	220,5	1270,5	1 270,50
ostatní náklady (doprava atd.)	1	500	500	105	605	1 210,00
Hodnotící cena celkem			27075	5685,75	32 760,75	35 543,75

Datum zpracování nabídky:

15.2.2017

Razítko a podpis:



MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
 Pověřovací úřad
 Palackého náměstí č. 4
 128 03 PRAHA 2