

SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ **BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ č. j. 650/23/Ř**

uzavřená dle § 2991 a 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

Lesní správa Lány, příspěvková organizace Kanceláře prezidenta republiky

se sídlem Lesní 140, 27061 Lány
zastoupená Ing. Pavlem Rusem, ředitelem
IČO: 00000078
DIČ: CZ00000078
e-mail: sekretariat@lslany.cz
tel.: +420 313 502 074
dále jen „pronajímatel“

a

Český svaz ochránců přírody, 13/18 základní organizace Silvatica

Se sídlem Brejl 88, 271 01 Ruda
Zastoupená Václavem Somolem, předsedou spolku
Kontaktní adresa: č.p. 28, 270 09 Krupá
IČO: 47017597
Tel.: xxx
dále jen „nájemce“

dále všichni společně také jako „účastníci“ nebo „smluvní strany“

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 18.6.2020 Smlouvu o nájmu s nabytím účinnosti dne 29.6.2020 (datum uveřejnění v Registru smluv), jejímž předmětem byl nájem pozemků:

Parc.č.	Celková výměra (m ²)	Pronajímaná výměra (m ²)	Druh pozemku	k. ú.	LV
317/3	16 048	2 500	lesní	Ruda u N.S.	45
706	5 527	100	lesní	Ruda u N.S.	45
707	14 857	12 000	lesní	Ruda u N.S.	45
708	4 100	100	lesní	Ruda u N.S.	45
709	6 856	2 000	lesní	Ruda u N.S.	45
710	18 031	800	lesní	Ruda u N.S.	45
325	19 001	5 000	lesní	Lány	23
953	12 358	9 500	lesní	Lány	23
330	8 618	1 000	lesní	Lány	23
CELKEM		33 000			

2. Jelikož Smlouva o nájmu byla uzavřena na dobu určitou, a to na tři roky ode dne nabytí účinnosti a k dnešnímu dni nebyl uzavřen dodatek k této nájemní smlouvě, který by upravoval, resp. prolongoval trvání nájemní doby, byly nájemcem užívány předmětné pozemky bez uzavřeného smluvního ujednání.
3. V souladu s ust. čl. 8, odst. 5 Smlouva o nájmu č. 212/20/Ř (dále jen „Smlouva“) nabývá tato Smlouva platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Z důvodu neuveřejnění Smlouvy v Registru smluv tak došlo k užívání předmětných výše uvedených pozemků na základě písemného Dodatku č. 1 ke Smlouvě, který nenabyl účinnosti, a tedy užívání těchto parcel bylo neoprávněné.
4. Vzhledem k tomu, že Dodatek č. 1 ke Smlouvě bude uveřejněn dne 31.8.2023 tím bude ode dne 1.9.2023 nájemce oprávněn k užívání pozemků uvedených v čl. I.1.

5. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané nájemní smlouvy a vypořádání bezdůvodného obohacení, sjednávají smluvní strany tuto smlouvu o vypořádání bezdůvodného obohacení ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Škoda vzniklá v důsledku bezsmluvního užívání byla stanovena na základě sjednané výše nájmu v Dodatku č. 1 ke Smlouvě ve výši 1.128,- Kč. Částku je možné uhradit platbou v hotovosti složením do poklady Lesní správy Lány v místě sídla pronajímatele. V případě platby bezhotovostním převodem pak lze nájem uhradit na bankovní účet pronajímatele, účet č. xxx, kód banky: xxx, vedený u xxx.
2. Tímto pokládají obě smluvní strany výše uvedené bezdůvodné obohacení za zcela vypořádané.
3. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv, tzn. pronajímatel, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy o bezdůvodném obohacení a její kompletní přílohy (Nájemní smlouvy) v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání bezdůvodného obohacení nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání bezdůvodného obohacení je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Lánech dne

Ing. Pavel Rus, ředitel

Václav Somol, předseda spolku