

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00160
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004400
Registr smluv: NE

**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. VPI/MJ/2023/00160**

mezi

CETIN a.s.

a

městys Nové Veselí

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00160
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004400
Registr smluv: NE

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623
zastoupená Ludmilou Uhrovou, senior specialistou výstavby sítě - smlouvy, dle pověření
ev.č. PŘ/3914/2023
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 2019160003/6000
datová schránka: qa7425t
(dále jen „**CETIN**“)

a

městys Nové Veselí

se sídlem Na Městečku 114, 592 14 Nové Veselí
IČO: 00294926
DIČ: CZ00294926
zastoupený MVDr. Zdeňkem Křivánkem, starostou
datová schránka: vvybcdg
(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník dále společně označování jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(dále jen „**Smlouva**“)

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN je cenový a technický návrh a současně realizační dokumentace Překládky, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Překládka je stavba v k.ú. Nové Veselí spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Příprava Překládky jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v odst. 3.2 Smlouvy;

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00160
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004400
Registr smluv: NE

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Vyjádření o existenci SEK je „*Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.*“ ze dne 3.6.2020 vydané pod čj. 636208/20 , jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

„**Zákon o vyvlastnění**“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC Nové Veselí ZR přístavba OÚ**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu CTN a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky a předání společnosti CETIN takového pravomocného rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky, včetně jeho dokladové části,
 - (b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastněním takového práva.
 - (c) zajistit zemní práce související s Překládkou včetně zřízení kabelového lože,
 - (d) doručení písemně výzvy k převzetí výkopu a předání staveniště, včetně určení termínu, kdy staveniště má být převzato, na adresu kontaktní osoby společnosti CETIN uvedené v odst. 8.1 Smlouvy, a to minimálně se sedmi (7) denním předstihem.

(vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00160
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004400
Registr smluv: NE

- 3.3 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizací Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Společnost CETIN se zavazuje

(a) před realizací Překládky:

- (i) zajistit zpracování CTN;
- (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.

(b) po realizaci Překládky:

- (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
- (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:

- (i) zajistit zemní práce související s Překládkou včetně zřízení kabelového lože;
- (ii) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však jeden (1) měsíc od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „**Kvalifikovaná výzva**“);
- (iii) písemně vyzvat společnost CETIN k převzetí výkopu a předání staveniště, včetně určení termínu, kdy staveniště má být převzato, a to na adresu kontaktní osoby společnosti CETIN uvedené v odst. 8.1 Smlouvy, a to minimálně se sedmi (7) denním předstihem.

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti ze společného povolení vydaného Městským úřadem Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad – povolení o umístění stavby „Přístavba a stavební úpravy úřadu městyse Nové Veselí“ č.j. SÚ/996/20/Ba-4-Pov ze dne 19.8.2020, prodlouženo ROZHODNUTÍM č.j. SÚP/1505/22/Ba-4 do 30.4.2025, pravomocné 21.4.2023, (dále jen „**Společné povolení**“), a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek ve Společném povolení stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení,

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00160
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004400
Registr smluv: NE

tak jak jsou ve Společném povolení výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Společné povolení je Přílohou č. 2 Smlouvy.

- 4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do **tří (3)** měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:
- (a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
 - (b) Stavebník uhradil náklady na Přípravu Překládky dle odst. 6.1 písm. (a) Smlouvy;
 - (c) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2 bodu (i), (ii), (iii), (iv) a (v), Smlouvy.
- 4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.
- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůta k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **99.071,- Kč** (slovy: devadesát devět tisíc sedmdesát jedna korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN.
- 5.3 Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00160
 Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004400
 Registr smluv: NE

5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společností CETIN uhradit.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
- (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (váznoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
- (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- (f) náklady na identifikaci parcel,
- (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č.565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
- (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
- (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.

5.5 Výše nákladů na Překládku stanovené na základě CTN se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi (dále jen „**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.2 a/nebo odst. 5.5 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě jednotlivých daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“). Faktury budou společností CETIN vystaveny takto:

- (a) Faktura za CTN Překládky ve výši **5.523,- Kč** (slovy: pět tisíc pět set dvacet tři korun českých) bude společností CETIN vystavena do patnácti (15) dnů od uzavření této Smlouvy,
- (b) Faktura na doplatek nákladů souvisejících s Překládkou do patnácti (15) dnů od ukončení realizace Překládky dle odst. 4.7 Smlouvy.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00160
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004400
Registr smluv: NE

- 6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo do datové schránky.
- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce Smlouvy, pokud nebude Fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.
- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Za společnost CETIN:
ve věcech smluvních: Ludmila Uhrová
funkce: senior specialista výstavby sítě – smlouvy
e-mail: ludmila.uhrova@cetin.cz ,tel.: 238 462 454

ve věcech technických: Petr Bílek
funkce: senior specialista koordinace výstavby sítě
e-mail: petr.bilek@cetin.cz, tel.: 606 758 332

- 8.2 Za Stavebníka:
ve věcech smluvních: MVDr. Zdeněk Křivánek
funkce: starosta
e-mail: starosta@noveveseli.cz , tel.: 725 106 649

ve věcech technických: MVDr. Zdeněk Křivánek
funkce: starosta
e-mail: starosta@noveveseli.cz , tel.: 725 106 649

9. Odstoupení od smlouvy

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00160
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004400
Registr smluv: NE

- 9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.
- 9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.
- 9.3 Odstoupí-li společnost CETIN dle odst. 9.2 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.4 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.5 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1 Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 Smlouvy.
- 10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.
- 10.4 Zánikem Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „**Osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**GDPR**“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00160
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004400
Registr smluv: NE

vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přijímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.

- 11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přijímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přijímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přijímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přijímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přijímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- 12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- (a) v listinné podobě;
 - (b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
 - (c) e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
 - (d) e-mailovou zprávou zaslanou z adresy kontaktní osoby Smluvní strany na adresu kontaktní osoby druhé Smluvní strany, tak jak jsou určeny v čl. 8 Smlouvy.

Jednostranné právní jednání způsobující zánik Smlouvy (výpověď nebo odstoupení) musí mít podobu samostatně podepsaného dokumentu a musí být doručeno pouze prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím informačního systému datových schránek nebo jako příloha e-mailové zprávy na adresu kontaktní osoby ve věcech smluvních dle čl. 8 Smlouvy a současně na adresu contract_termination@cetin.cz.

- 12.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00160
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004400
Registr smluv: NE

zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.

- 12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.6 Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právními jednáními Smluvních stran výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě s podpisy osob oprávněných jednat za Smluvní strany na téže listině; změna jinou formou je vyloučena. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že ujednání věty předchozí, část za středníkem se neuplatní pro případ Oznamení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy.
- 12.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
- § 557;
 - § 1767 odst. 2;
 - § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
 - § 1743.
- 12.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 12.9 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 12.10 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 12.11 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 12.12 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).
- Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00160
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004400
Registr smluv: NE

účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.

Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.

Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.

Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

12.13 Smlouva je vyhotovena elektronicky.

12.14 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 - Společné povolení vydané Městským úřadem Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad – povolení o umístění stavby „Přístavba a stavební úpravy úřadu městyse Nové Veselí“ č.j. SÚ/996/20/Ba-4-Pov

Příloha č. 3 Rozhodnutí o prodloužení do 30.4.2025 č.j. SÚP/1505/22/Ba-4

Doložka

Smlouva byla schválena Radou městyse Nové Veselí na schůzi č. dne 30. 8. 2023.

CETIN:

Stavebník:

V Brně

V Novém Veselí

CETIN a.s.
Ludmila Uhrová
senior specialista výstavby sítě - smlouvy

městys Nové Veselí
MVDr. Zdeněk Křivánek
starosta městyse

TECHNICKÁ ZPRÁVA CTN

VPIC Nové Veselí ZR přístavba OÚ

CTN řeší situaci vyvolanou plánovanou stavbou „*Stavební úpravy a přístavba úřadu městyse v Novém Veselí*“

Místem přístavby OÚ prochází podzemní trasa SEK CETIN: 1 x TCEPKPFLE5XN0,4 (přívodní kabel pro OÚ) a 1x kabel TCEPKPFLE 3XN0,4 (kabel pro sousední prodejnu květin). Dále pak v místě podél komunikace prochází stávající trasa SEK CETIN, která obsahuje 4 x metalický kabel a 1 x HDPE prázdnou trubku pro optický kabel. Tato trasa bude dotčena výstavbou zpevněných ploch a parkoviště.

Stávající přívodní kabel pro OÚ bude za podchodem komunikace v potřebné délce odkopán, přerušen a bez spojky vyveden do nového KR MIS1 na novém místě zvenku na budově OÚ. Stávající podchod pod komunikací bude prodloužen chráničkou AROT prům. 110mm až za parkoviště. Přípojka pro prodejnu květin bude vedena novým kabelem 3XN0,4 FLE z nové MIS1 a bude v celé délce uložena v samostatné chráničce AROT prům. 63mm a bude přiložena do stávající trasy SEK podél komunikace. Kabel bude ukončen ve stávajícím KR. Původní připojení demontovat.

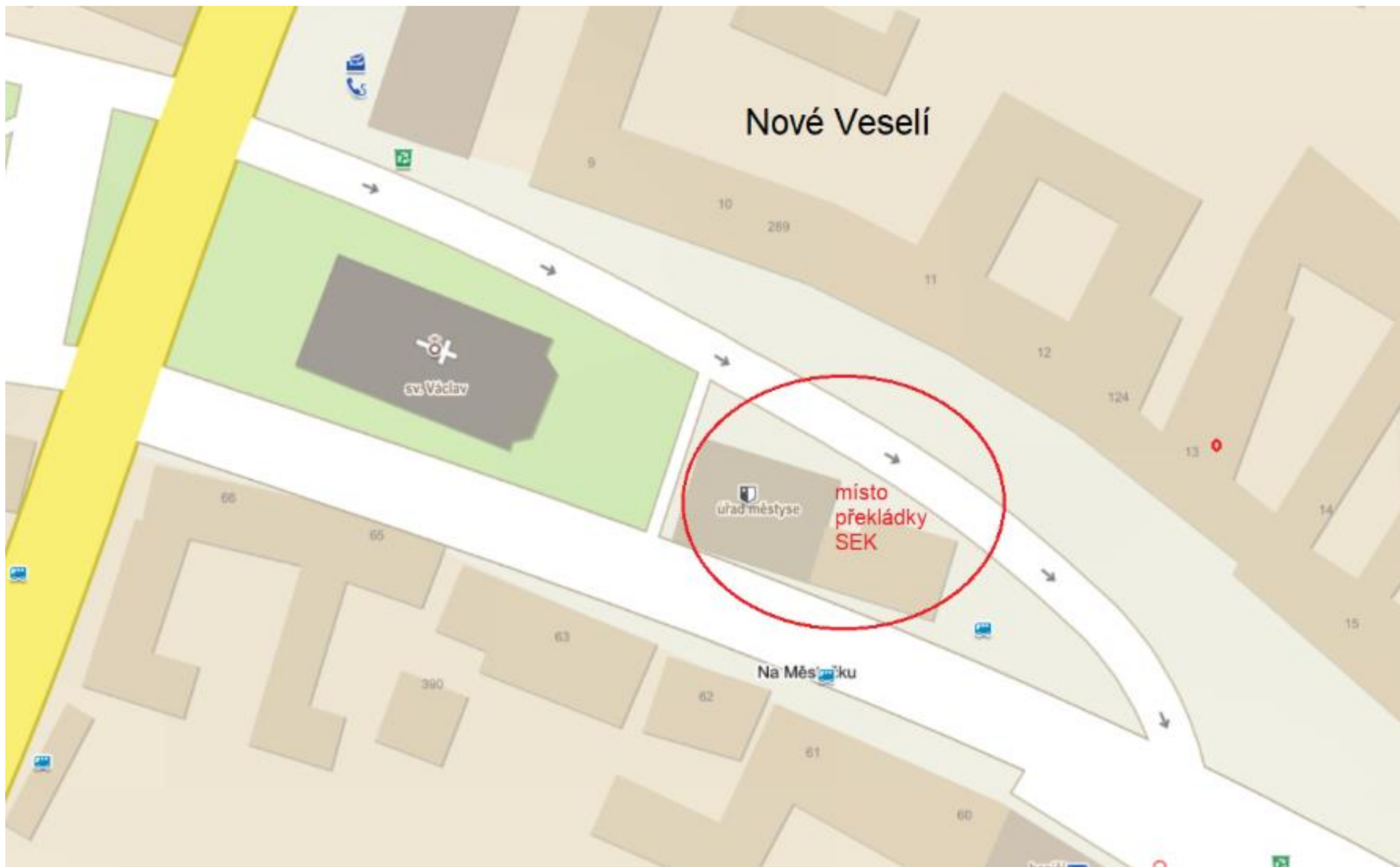
Stávající trasa podél komunikace (4xMK + 1x HDPE) bude v celé délce podél OÚ v místech budoucích zpevněných ploch a parkoviště uložena bez přerušení provozu do dělených chrániček SYSPRO. Nová trasa SEK bude geodeticky zaměřena a bud uzavřena smlouva o zřízení služebnosti s vlastníkem dotčených pozemků.

PD - NE

ÚR/ÚS – ANO – dodá stavebník

GEO, GP, VBŘ – ANO

Stavebník: Městys Nové Veselí



POLOHOVIS - VPIC Nové Veselí ZR přístavba OÚ

stavající SEK 125

stavající SEK bude v místě
parkoviště a zpevněných
ploch uložena do půlnocních
chráničků SYSPRO

nová přípojka SEK pro OÚ

nové umístění KR
NVVE198
MIS1

stavající umístění KR NVVE198
MIS1

rušená SEK

stav. KR
NVVE197

OBECNÍ ÚŘAD
-0,180-555,40

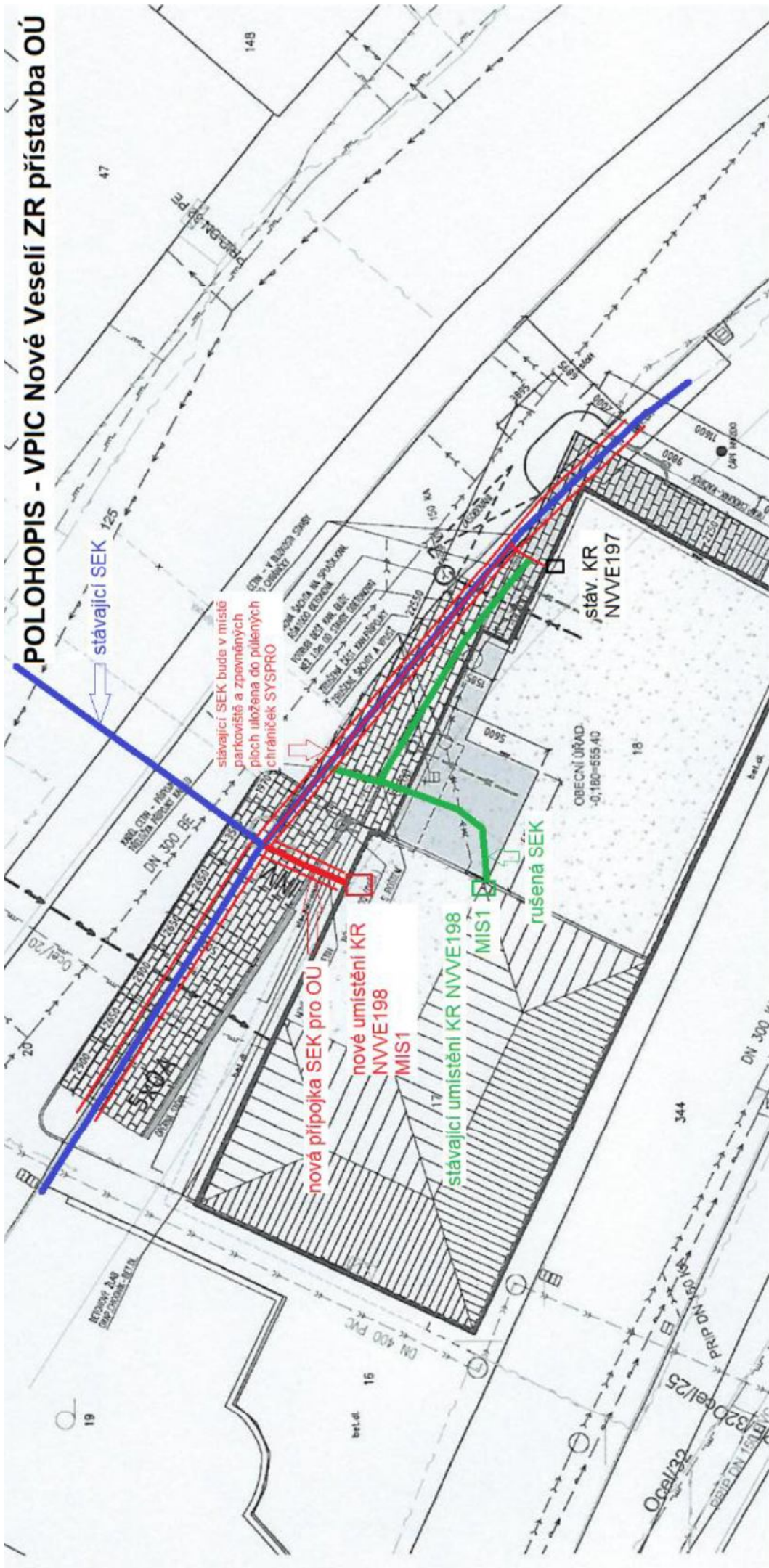
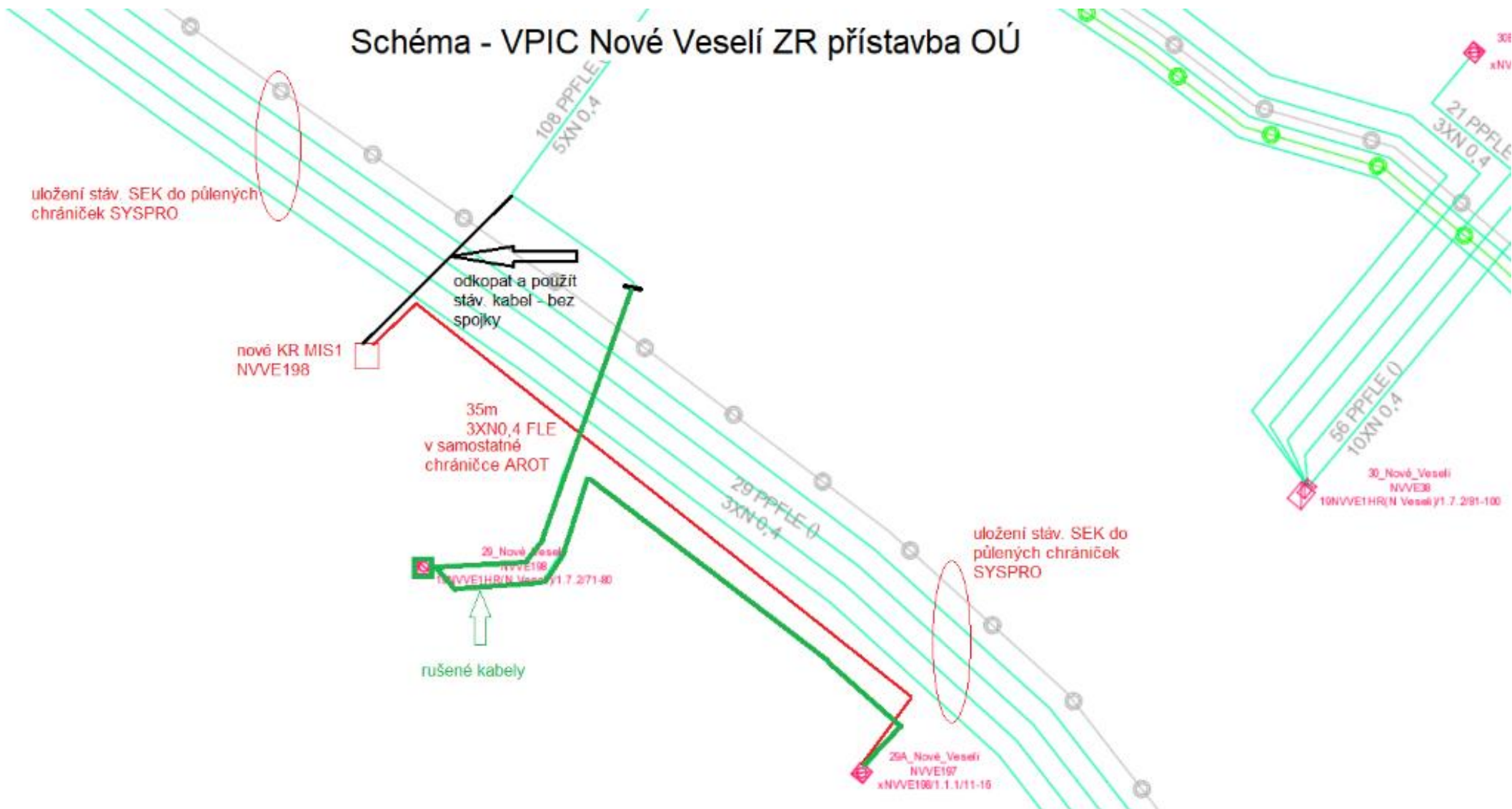
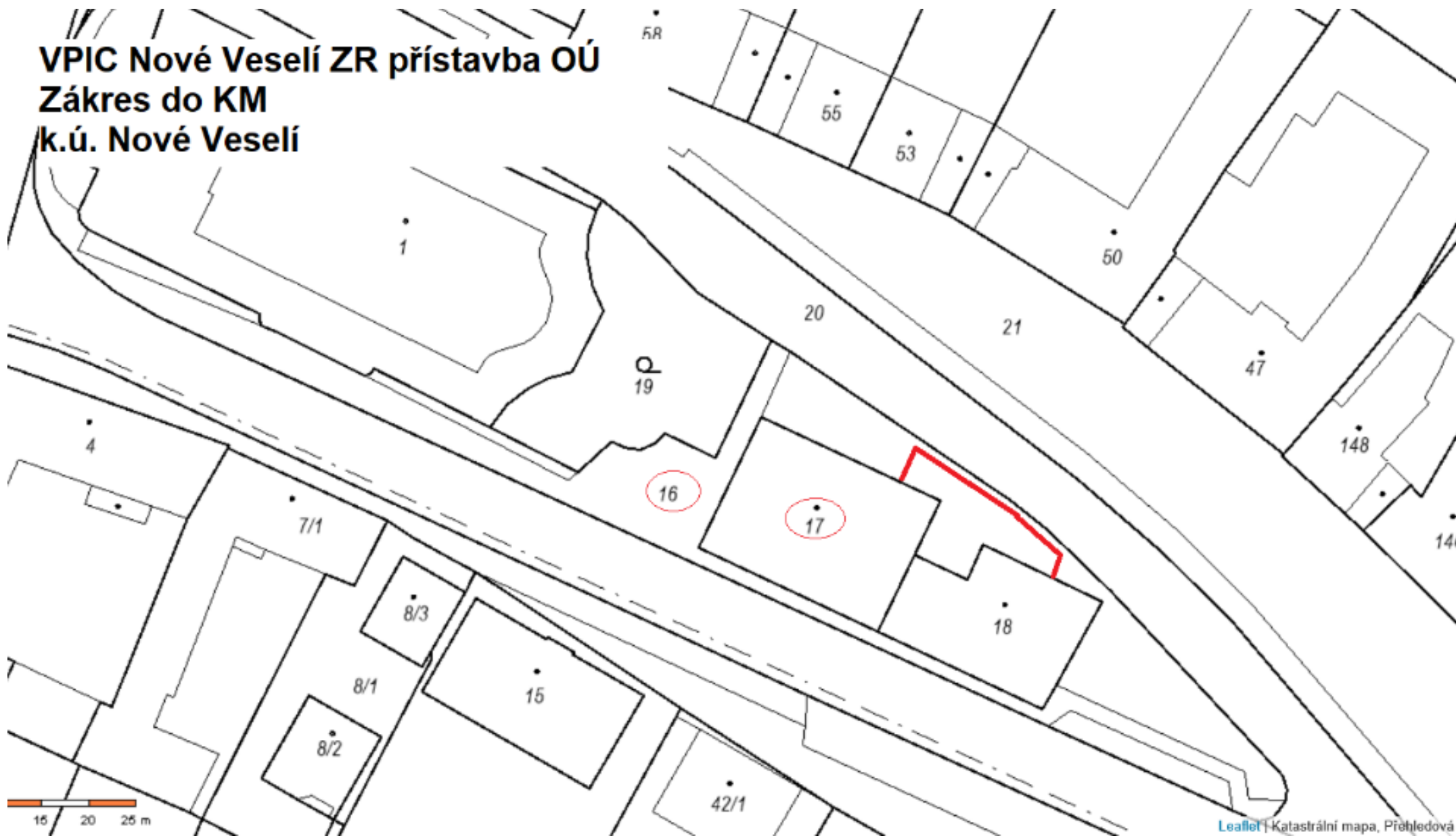


Schéma - VPIC Nové Veselí ZR přístavba OÚ



VPIC Nové Veselí ZR přístavba OÚ
Zákres do KM
k.ú. Nové Veselí



VPIC Nové Veselí ZR přístavba OÚ

Informace o parcelách:

k.ú. Nové Veselí

16, st. 17 - Městys Nové Veselí, Na Městečku 114, 59214 Nové Veselí

VPIC Nové Veselí ZR přístavba OÚ - specifikace nákladů

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: ₣ VP TEMO 2021 - STAND. ₣ 2023.08

Název stavby: **VPIC Nové Veselí ZR přístavba OÚ**

Číslo SPP prvku:

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	5 523,13 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	7 016,79 Kč
MONTÁŽ	26 282,96 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE	6 570,23 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	6 015,96 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	9 797,39 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE	37 864,54 Kč

Celkové náklady:	99 071,00 Kč
-------------------------	---------------------

Číslo SAP	Seznam položek Název položky	Množství	Celková cena
PŘÍPRAVA			
958210	Návrh cenový a technický bez projednání	1.00 ks	5 523,13 Kč
ZEMNÍ PRÁCE			
954970	Pokládka PE nebo vrapované chráničky	81.00 m	1 871,91 Kč
956266	Převzetí a zához pod fólii bez zřízení kabelového lože	52.00 m	4 339,40 Kč
955054	Vytyčení trasy podél silnice,železnice	52.00 m	805,48 Kč
MONTÁŽ			
952649	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	2.00 ks	398,20 Kč
952650	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	6.00 ks	275,04 Kč
955268	Montáž podzemní tratě síťové metalické	7380.02 JV	7 380,02 Kč
955292	Montáž rozvaděče skříň.zasek.do 50 čtyř.	1.00 ks	2 022,93 Kč
955266	Montáž trubky ochranné montáž trubek SYSPRO	2460.00 JV	2 460,00 Kč
954990	Montáž úložných kabelů do 15 XN	43.00 m	1 120,15 Kč
955146	Montáž vnitřního samostatného účastnického přívodu-Do	1.00 ks	1 412,13 Kč
955298	Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	11.00 ks	332,53 Kč
955259	Ukončení kabelu v rozvaděči	3.00 ks	1 331,01 Kč
958469	Uvedení stavby do provozu	1.00 ks	4 674,00 Kč
958556	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks	3 109,37 Kč
955103	Zrušení rozvaděče skříň.zasek.do 50 čtyř	1.00 ks	999,18 Kč
955081	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	11.00 ks	219,01 Kč
955083	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	3.00 ks	549,39 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE			
956281	Doměření trasy do 100 m	1.00 ks	6 570,23 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA			
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks	3 785,32 Kč
957721	Uzavření smlouvy o umístění zařízení	1.00 ks	2 230,64 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
958747	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks	3 247,02 Kč

954830	Projednáni Smlouvy o zřizeni věcného břemene náhrada za VBŘ - odhadovaná	500.00 JV	500,00 Kč
--------	---	-----------	-----------

Přesná výše náhrad za zřizeni služebnosti (věcného břemene) nebo způsob jejího určení, bude známa po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřizeni služebnosti se všemi vlastníky dotčených nemovitostí.

955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	2 501,02 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks	3 549,35 Kč

Limitka materiálu

Číslo SAP	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE			
303813	Fólie výstražná 330mm PE oranžová	52.00 m	240,76 Kč
300000	Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,4	35.00 m	655,55 Kč
308707	Sběrnice zemnicí 6-ti pólová	1.00 ks	40,29 Kč
325645	Skříň rozváděčeMRK20-QT10-20p-pod o.LSA	1.00 ks	798,58 Kč
319184	Spona trubkySYSPRO	270.00 ks	9 495,90 Kč
309290	Svorkovnice LSA zář. rozp. 2/10 60891121-02	2.00 ks	235,40 Kč
319209	Trubka dělená SYSPRO 160/110	45.00 m	25 090,65 Kč
302423	Trubka vrapovaná 110/94 s lankem	6.00 m	319,74 Kč
302381	Trubka vrapovaná 63/51 s lankem	30.00 m	762,30 Kč
306188	Zámek skříně 1370 L2 Morava-42113	1.00 ks	225,37 Kč



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR STAVEBNÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ŽIŽKOVA 227/1 591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Č.j: SÚ/996/20/Ba-4-Pov
Spis. zn.: SÚ/996/20/Ba
JID: 39682/2020/MUZR
Vyřizuje: Ing. Veronika Bartošová
E-mail: Veronika.Bartosova@zdarns.cz
Telefon: 566 688 162

Žďár nad Sázavou, dne: 19.8.2020

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání společného povolení pro stavbu: Přístavba a stavební úpravy úřadu městyse Nové Veselí na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 16, 17, 18, 20 a 21 v katastrálním území Nové Veselí, kterou podal stavebník **Městys Nové Veselí** (IČO - 00294926), Na Městečku 114, 592 14 Nové Veselí takto:

Stavba: Přístavba a stavební úpravy úřadu městyse Nové Veselí na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 16 (ostatní plocha), 17 (zastavěná plocha a nádvoří), 18 (zastavěná plocha a nádvoří), 20 (ostatní plocha) a 21 (ostatní plocha) v katastrálním území Nové Veselí se podle § 94p stavebního zákona

povoluje

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Popis stavby:

U objektu úřadu bude stávající štítová stěna sedlové střechy nahrazena střechou valbovou a bude provedena přístavba nového (hlavního) bezbariérového vstupu do budovy úřadu, a to severním směrem. Stávající vstup ze západní strany bude zachován jako vedlejší. Z jižní strany bude zrušen stávající vstup do obřadní síně i do prodejny a nový krytý bezbariérový vstup pro prodejnu bude realizován z východní strany. Před objektem úřadu budou upraveny zpevněné plochy, osazeny dva stožáry na vlajky a provedeno parkoviště pro 5 osobních automobilů a 1 stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Celková zastavěná plocha objektu po provedené přístavbě bude cca 626 m², výška hřebene + 11,98 m.

V 1.NP objektu se nachází za hlavním vstupem hala se šatnou, ze které je vstup do obřadní místnosti, schodišťové haly s výtahovou plošinou a do zázemí obřadní síně. Ze schodišťové haly je vstup do soc. zázemí a do chodby se stávajícím (vedlejším) vchodem, přičemž z chodby je vstup do výstavních prostor, infocentra, technické místnosti a úklidové komory. Ve 2.NP se nacházejí kanceláře, zasedací místnost, soc. zázemí, kuchyňka, archiv a úklidová komora. Do prodejny v 1.NP je samostatný vstup a k prodejně přináležejí soc. zázemí, sklad a úklidová komora.

Objekt úřadu je napojen na stávající rozvody sítí technického vybavení (plyn a elektro). Nově bude vybudována vodovodní přípojka. Nové vnitřní rozvody splaškové kanalizace budou napojeny přes novou revizní šachtu vybudovanou na stávající přípojce splaškové kanalizace. Dále bude provedeno přeložení přípojky na telekomunikační kabel CETIN. Dešťové vody budou svedeny novými přípojkami dešťové kanalizace do stávající dešťové kanalizace. Přístup a příjezd k úřadu bude po nově upravených zpevněných plochách ze stávajících místních komunikací.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Přístavba úřadu městyse bude umístěna na pozemku p.č. 16 a 20 v katastrálním území Nové Veselí, přičemž stavebními úpravami budou dotčeny pozemky p.č. 17 a 18 v katastrálním území Nové Veselí, dle výkresu koordinační situace (výkres č. C03) v měř. 1:250 zpracovaného Ing. Tomášem Pohankou (ČKAIT 1400438), který byl ověřen ve společném řízení.
2. Jednotlivé části stavby, které jsou předmětem společného řízení, budou umístěny na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Nové Veselí takto:
 - **budova úřadu městyse** – bude umístěna na pozemku p.č. 16, 17, 18 a 20 v kat. území Nové Veselí, dle výkresu koordinační situace (výkres č. C03) v měř. 1:250, ověřeného ve společném řízení a její vzdálenost od hranice s pozemkem p.č. 21 v k.ú. Nové Veselí bude min. 8,8 m (resp. 6,8 m), u ostatních obvodových konstrukcí se jejich vzdálenost od hranice se sousedními pozemky nemění
 - **zpevněné plochy** – budou umístěny na pozemku p.č. 16 v kat. území Nové Veselí, dle výkresu koordinační situace (výkres č. C03) v měř. 1:250, ověřeného ve společném řízení
 - **parkovací stání** – budou umístěna na pozemku p.č. 16 a 20 v kat. území Nové Veselí, dle výkresu koordinační situace (výkres č. C03) v měř. 1:250, ověřeného ve společném řízení
 - **nová vodovodní přípojka** (PE50x4,6 mm, délka cca 19 m) – bude umístěna na pozemku p.č. 21, 20, 16 a 17 v kat. území Nové Veselí, dle výkresu koordinační situace (výkres č. C03) v měř. 1:250, ověřeného ve společném řízení
 - **upravená přípojka splaškové kanalizace** (DN 150 KA, délka cca 4 m) – bude umístěna na pozemku p.č. 16 a 20 v kat. území Nové Veselí, dle výkresu koordinační situace (výkres č. C03) v měř. 1:250, ověřeného ve společném řízení
 - **nové přípojky dešťové kanalizace** (PVC KG DN150 SN8, délka cca 28 m) – budou umístěny na pozemku p.č. 18, 16 a 20 v kat. území Nové Veselí, dle výkresu situace (výkres č. C03) v měř. 1:250, ověřeného ve společném řízení
 - **nová přípojka CETIN resp. přeložka stávajícího připojení** (délka cca 4 m) – bude umístěna na pozemku p.č. 17, 16 a 20 v kat. území Nové Veselí, dle výkresu situace (výkres č. C03) v měř. 1:250, ověřeného ve společném řízení
3. Pro uskutečnění navrhované stavby se jako stavební pozemek vymezují výše uvedené dotčené pozemky p.č. 16, 17, 18, 20 a 21 v katastrálním území Nové Veselí.
4. Vymezení území dotčeného vlivy stavby: navrhovanou stavbou nebudou dotčeny žádné další pozemky mimo výše uvedených stavebních pozemků v katastrálním území Nové Veselí.
5. Architektonické a urbanistické podmínky pro umístění navrhované stavby jsou dány charakterem stávajícího území s ohledem na požadavky ochrany přírody a krajiny, na maximální ochranu životního prostředí, na minimální zásahy do veřejných komunikací a minimalizaci střetů s jinými stavbami – jedná se o přístavbu a stavební úpravy stávajícího úřadu městyse Nové Veselí, včetně napojení na technickou a dopravní infrastrukturu.
6. Příjezd a přístup k objektu úřadu bude po stávajících zpevněných plochách, které budou doplněny o nová parkovací stání a upraveny dle předložené projektové dokumentace.
7. Stavba bude napojena na stávající technickou infrastrukturu v daném území, přičemž mezi navrženými a upravovanými přípojkami inženýrských sítí a stávajícími vedeními technické infrastruktury budou dodrženy předepsané vzdálenosti.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou vypracoval Ing. Tomášem Pohankou (ČKAIT 1400438), zakázka č. 01320. Případné změny oproti ověřené projektové dokumentaci musí být předem projednány a povoleny podle § 118 stavebního zákona.
2. Z hlediska požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) – pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) – občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností, přičemž **musí být splněny i tyto následující podmínky:**
 - **Požadavky vyhl. č. 398/2009 Sb., příl.č. 3, odst. 1 na vstupní zasklené plochy a dveře platí i pro dveře v zádveřích k WC a rovněž i do obřadní síně a to včetně vodorovného madla.**
 - **Schodiště – první a poslední stupnice v každém rameni schodiště musí být kontrastně označena a to v celé ploše stupnice.**

- **Vstupní rošt před hlavním vstupem musí mít velikost mezery ve směru chůze max. 15 mm (vyhl. č. 398/2009 Sb., příl.č. 1, odst. 1.1.3.), povrch pochozích ploch musí splňovat požadavky příl. č. 1, odst. 1.1.2. téže vyhlášky.**
- **Vybavení WC musí splňovat požadavky vyhl. č. 398/2009 Sb., příl.č. 3, odst. 5 – u umyvadla je v rovině s přední hranou umístěno na boční stěně svislé madlo ve výšce od 80 cm délky 50 cm; v kabině WC musí být stěnové a podlahové tlačítko nouzové signalizace.**
- **Před prodejnu musí být umístěno vodorovné zábradlí dle ČSN. Vstupní dveře a stěna musí splňovat požadavky vyhl. 398/2009 Sb., příl.č. 3, odst. 1 na bezbariérový přístup a vstup.**
- **Osobní výtah musí splňovat požadavky vyhl. č. 398/2009 Sb., příl.č. 1, odst. 3.**

Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhláše č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z. 1 z února 2010).

3. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Zhotovitel stavby je povinen podle § 156 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které odpovídají požadavkům daným v citovaném ustanovení.
6. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a bude organizováno v rozsahu dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Před zahájením stavby je dle § 152 stavebního zákona stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby (rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a stavebník je povinen jej ponechat na místě stavby až do dokončení stavby. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebudou proto prováděny v době od 22 hodin do 6 hodin. Po celou dobu výstavby předmětné stavby bude také staveniště (v celém rozsahu) zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob.
7. Na stavbě nebo na staveništi musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady, týkající se prováděné stavby nebo její změny (popř. jejich kopie) a musí být veden stavební deník.
8. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou v souladu se stavebním povolením. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, stavebník dle ustanovení § 121 stavebního zákona předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby a pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu. Pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy.
9. Před započítím zemních prací je nutné požádat vlastníky anebo správce stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury dotčených předmětnou stavbou o vytýčení tras jejich stávajících podzemních vedení na místě samém. Následně stanovené podmínky jednotlivými vlastníky anebo správci vedení technické a dopravní infrastruktury pak musí být respektovány. Zahájení zemních prací oznámí stavebník (zhotovitel stavby) vlastníkům anebo správcům vedení technické a dopravní infrastruktury a vlastníkům pozemků a staveb, dotčených shora uvedenou stavbou, nejméně 15 dnů předem.
10. Stavba bude napojena na stávající technickou infrastrukturu v daném území, a to novými příp. stávajícími přípojkami, dešťové vody budou svedeny do stávající dešťové kanalizace. Přejezd a přístup k objektu úřadu bude po stávajících zpevněných plochách, které budou doplněny o nová parkovací stání a upraveny.

11. Při provádění stavby budou respektovány podmínky a požadavky dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, stanovené ve vyjádřeních a stanoviscích – a to:

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí pod č.j. ŽP/920/20/MK ze dne 26.5.2020 (výňatek):

Ochrana ovzduší - vyjádření

Záměr řešený v předložené projektové dokumentaci nevyžaduje vydání závazného stanoviska, protože předložené materiály k akci neřeší stacionární zdroj neuvedený v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Upozorňujeme, že je třeba při stavební činnosti minimalizovat prašnost vhodným technickým opatřením (zkrápění, čištění komunikací znečištěných stavbou, minimální zásoby sypkých stavebních hmot, plachtování sypkých hmot při přepravě, ...).

Ochrana přírody - vyjádření

Záměr se nachází v území Chráněné krajinné oblasti (CHKO) Žďárské vrchy. Orgánem ochrany přírody příslušným k vyjádření je dle ustanovení § 78 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění AOPK ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou.

Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) - vyjádření

Výše uvedeným záměrem nejsou dotčeny pozemky náležející do zemědělského půdního fondu, tak jak je uvedeno v § 1, odst. 2,3 zákona číslo 334/1992 Sb. v platném znění. K realizaci záměru není potřeba souhlasu orgánu ochrany ZPF s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 zákona číslo 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.

Vodní hospodářství - vyjádření

Tímto záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebude vydáváno závazné stanovisko podle § 104 odst. 9 vodního zákona.

Státní správa lesů – ochrana PUPFL - vyjádření

Bez připomínek, nedotýká se zájmů chráněných zák. č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění.

Odpadové hospodářství - závazné stanovisko

Odbor ŽP jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 71 písm. k) zákona č. 185/2000 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“) a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) **souhlasí** podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona o odpadech a § 149 odst. 1 správního řádu s umístěním a povolením předmětné stavby stavebníka z hlediska nakládání s odpady **a stanovuje následující závaznou podmínku odpadového hospodářství:**

Stavebník doloží na odbor ŽP kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů do 1 měsíce po ukončení stavebních prací. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Žďár n. S., Dopravní inspektorát ze dne 17.7.2020 pod č.j. KRPJ-75292-1/CJ-2020-161406-DING (výňatek):

1. **Připojení parkovacích stání** v rámci akce „Stavební úpravy a přístavba úřadu městyse v Novém Veselí“ k.ú. Nové Veselí, parc. č. 16, 17, 18, 20“

Ke zřízení předmětných připojení v rámci předmětné akce sdělujeme, že s umístěním a provedením předmětných připojení dle předložené dokumentace **souhlasíme**.

Předmětná připojení byla posuzována zejména z hlediska následujících podmínek, které je v rámci realizace nutno dodržet.

- rozhledové poměry a parametry parkovacích stání musí splňovat podmínky ve smyslu ČSN 736056 (Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel),
- způsobilost připojení ve smyslu výše uvedených podmínek, je třeba zachovat a udržovat po celou dobu jejich existence.

2. **Místní úprava provozu na pozemních komunikacích** v rámci akce „Stavební úpravy a přístavba úřadu městyse v Novém Veselí“ k.ú. Nové Veselí, parc. č. 16, 17, 18, 20“

Policie ČR, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou **souhlasí** s Vámi předloženým návrhem místní úpravy dle předložené žádosti a situace dopravního značení.

Pro provedení a umístění dopravního značení požadujeme soulad s platnými právními a technickými předpisy.

3. „Stavební úpravy a přístavba úřadu městysu v Novém Veselí“ k.ú. Nové Veselí, parc. č. 16, 17, 18, 20“ – projektová dokumentace

Policie ČR, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou, **za předpokladu** souladu s podmínkami pod bodem 1. a 2. tohoto dokumentu **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací předmětné stavby pro územní a stavební řízení.

Při splnění uvedených podmínek návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou pod č.j. HSJI-2479-2/ZR-2020 ze dne 15.7.2020 (výňatek):

Celý objekt tvoří jeden požární úsek, strojovna výtahu v 1.NP bude další požární úsek. Dveře z chodby (1.02) do strojovny výtahu (1.25) budou v provedení EW 15 DP3, z chodby (2.03) do schodiště do podstřešního prostoru budou EW 15 DP3-C. V prostoru chodby v 1.NP a ve stavebně oddělené prodejně květin bude osazen hadicový systém s tvarově stálou hadicí, min. statický přetlak bude 0,20 MPa. Dále bude osazeno celkem 5 kusů PHP. Vnější požární voda bude zajištěna z nadzemního hydrantu ve vzdálenosti 120 m.

CETIN a.s. ze dne 3.6.2020 pod č.j. 636208/20 (výňatek):

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „**SEK**“) společnosti **CETIN a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společností CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen

(i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

- Realizace stavby je podmíněna překládkou trasy SEK. Pro stavebníka je výhodné, aby trasa přeložky SEK byla součástí územního rozhodnutí stavby, která ji vyvolala. Na vedení SEK umístěné na nemovitosti se vztahuje § 104, případně § 147 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Náklady spojené s vynucenou překládkou na úrovni stávajícího technického řešení a zřízením nového věcného břemene SEK hradí ten, kdo překládku vyvolal. Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN. Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě CETIN. Realizace je podmíněna uzavřením smlouvy o provedení vynucené překládky, nejpozději před vydáním stavebního povolení nebo jiného souhlasu provedení stavby. Bližší informace ke smlouvě (např. vyhotovení cenového a technického návrhu překládky, apod.) podá pan Petr Bílek, mob. 606 758 332, e-mail: petr.bilek@cetin.cz.

Dodržte ČSN 73 6005.

Inženýrské sítě uložte v místě křížení pod kabelovou trasu SEK.

Před záhozem přivzte našeho pracovníka (tel. 724053840) ke kontrole křížení a každého dalšího odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout.; a

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍŤE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN

a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „**VPOSEK**“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Pavel Kubiš, tel.: 724 053 840, e-mail: pavel.kubis@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 3.6. 2020 pod č.j 636208/20;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.
- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtnů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je

zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společností CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 6.8.2020 pod č.j. POS-636208/20-Kub (výňatek):

Tyto podmínky ochrany vedení sítě elektronických komunikací jsou vydány v návaznosti na vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vydaného útvarem Technické dokumentace sítě pod č.j. 636208/20 a jsou jeho nedílnou součástí.

Řešení střetu: Realizace stavby je podmíněna překládkou trasy SEK. Pro stavebníka je výhodné, aby trasa přeložky SEK byla součástí územního rozhodnutí stavby, která ji vyvolala. Na vedení SEK

umístěné na nemovitosti se vztahuje § 104, případně § 147 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Náklady spojené s vynucenou překládkou na úrovni stávajícího technického řešení a zřízením nového věcného břemene SEK hradí ten, kdo překládku vyvolal. Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN. Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě CETIN. Realizace je podmíněna uzavřením smlouvy o provedení vynucené překládky, nejpozději 3 měsíce před zahájením stavby. Bližší informace ke smlouvě (např. vyhotovení cenového a technického návrhu překládky, apod.) podá pan Petr Bílek, mob. 606 758 332, e-mail: petr.bilek@cetin.cz.

Dodržte ČSN 73 6005.

Inženýrské sítě uložte v místě křížení pod kabelovou trasu SEK.

Před záhozem přivzte našeho pracovníka (tel. 724053840) ke kontrole křížení a každého dalšího odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout.

SATT a.s. ze dne 21.7.2020 (výňatek):

V předmětném území se nachází síť komunikační vedení v majetku SATT a.s.

Pro ochranu našich sítí požadujeme dodržet následující podmínky:

- § 18, č. 324/1990 Sb. o vyznačení inženýrských sítí
- ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí
- § 87 a § 46, č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů o ochranných pásmech

Doplňující požadavky dle výše uvedených paragrafů a norem.

- Před započítím stavebních prací provést jejich vytyčení a schválení pracovníkem SATT a.s.
- Podmínkou v případě změny druhu povrchu je, aby nový povrch byl v ochranném pásmu rozebíratelný pro případné opravy nebo rekonstrukce.
- Kontrola sítě před záhozem bude potvrzena zápisem do stavebního deníku pracovníkem SATT a.s.

Síť komunikačního vedení

- Ochranné pásmo činí 1 metr od okraje rozvodu nebo zařízení na každou stranu.
- Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od komunikačního vedení provádět ručně.
- Při odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou a přizvat pracovníka SATT a.s.
- Nad komunikačním vedením dodržet zákaz skládek a zařízení, které by k němu znemožňovalo přístup.
- Při zahrnování výkopu je rovněž nezbytné zabezpečit ochranu komunikačního vedení proti prověšení vlivem sesedání zeminy a to pomocí podpůrného U – profilu, a dále zhutňováním zeminy při zahrnování výkopu
- Komunikační vedení je nutno opětovně zapískovat a opatřit výstražnou fólií
- V případě rekonstrukce povrchu dodrží stavebník ČSN 736005 min. krytí sdělovacích kabelů:
 - Chodník min. 0,40 m pod povrchem
 - Vozovka min. 0,90 m pod povrchem
 - Volný terén min. 0,60 m pod povrchem

Při poškození sítí SATT a.s. nebo jejich zařízení (i při dodatečně zjištěném), bude požadována úhrada veškerých vzniklých nákladů.

VAS, a.s., divize Žďár nad Sázavou ze dne 30.6.2020 pod č.j. ZR/2470-1/2020-Še (výňatek):

2. Vyjádření k realizaci stavby „Stavební úpravy a přístavba Úřadu městyse, Nové Veselí“

2.1. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy kanalizace ve správě VAS včetně vodovodních a kanalizačních přípojek.

Vytyčení kanalizace ve správě VAS (z hlediska VAS se jedná o stávající stoku jednotné kanalizace DN 300 BE) Vám na objednávku zajistí mistr provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovička (telefon: 566 620 888, 720 510 010).

Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby kabelového rozvodu je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak (VAS zejména upozorňuje na vodovodní přípojku, přípojky oddílné splaškové a dešťové kanalizace pro nemovitost č.p. 114).

2.2. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo:

- kanalizace ve správě VAS v souladu se zák. č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v plat. znění – 1,5 m
- vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 – 1,5 m
- kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 – 0,75 m

- 2.3. Případné křížení inženýrských sítí s kanalizací ve správě VAS s vodovodními a kanalizačními přípojkami musí být pod úhlem 90-60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.
- 2.4. V zájmovém území stavby nesmí být po ukončení stavby v ochranném pásmu kanalizace ve správě VAS včetně přípojek provedeny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d) v platném znění, v rozporu s ČSN 75 5411, s ČSN 75 6101 a s ČSN 73 6005.
Poklapy ovládacích prvků kanalizace ve správě VAS (kanalizační šachty) musí být osazeny do případné nové nivelety upraveného terénu a musí být trvale volně přístupné.
- 2.5. Montážní práce navržených přeložek kanalizačních přípojek – vnitřních kanalizací oddílné splaškové a dešťové kanalizace výše uvedené stavby VAS nezajišťuje. Z těchto důvodů požadujeme přizvat mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovičku (upozorňujeme, že výzva musí být hlášena mistrovi minimálně 2 pracovní dny dopředu) ke kontrole provedení prací v souladu s předloženou projektovou dokumentací a s ČSN 75 6101.
Dále požadujeme přizvat mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovičku ke kontrole všech výše uvedených podmínek. O vlastní kontrole musí být sepsán zápis – formulář č. 2.1., viz. vyjádření VAS ZR/2470-2/2020-Še.
- 2.6. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Stavební úpravy a přístavba Úřadu městyse, Nové Veselí“ hradí investor. Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané stavbou „Stavební úpravy a přístavba Úřadu městyse, Nové Veselí“ hradí dle zákona č. 274/2001 Sb. § 24 v platném znění investor.
- 2.7. Podmínky pro zaslepení původní vodovodní přípojky pro nemovitost č.p. 114 a napojení nemovitosti č.p. 114 překládanou přípojkou na vodovod ve správě VAS uvádí samostatné vyjádření VAS č.j. ZR/2470-2/2020-Še.
- 2.8. Kladné stanovisko VAS pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladu uvedeného v bodě 2.5., dokladů uvedených v samostatném vyjádření VAS č.j. ZR/2470-2/2020-Še a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby.

3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení (územního souhlasu a souhlasu s provedením ohlášené stavby) na stavbu „Stavební úpravy a přístavba Úřadu městyse, Nové Veselí“ VAS souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:

podmínkou souhlasu VAS s užíváním stavby je aktualizace stávající smlouvy OM č. 94068-1200 (na dodávku pitné vody, na odvádění odpadních a srážkových vod) uzavřené mezi výše uvedeným investorem a VAS. Kontaktní osoba z VAS – Ing. Miroslava Pitrunová (telefon 566 651 151, e-mail: pitrunova@vaszr.cz)

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení (veřejnoprávní smlouva) bude dále obsahovat seznam dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání, a to zejména:

1. geodetické zaměření stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn)
2. stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

VAS, a.s., divize Žďár nad Sázavou ze dne 30.6.2020 pod č.j. ZR/2470-2/2020-Še (výňatek):

2. Stanovení podmínek pro realizaci stavby

2.1. Před zahájením realizace stavby přeložky vodovodní přípojky požadujeme předložit na VAS:

- územní souhlas na stavbu přeložky vodovodní přípojky vydaného místně příslušným stavebním úřadem
- podepsanou Přílohu ke smlouvě č. 09/90516641

2.2. Výše uvedená stavba kříží potrubí jednotné kanalizace DN 300 BE ve správě VAS (dále jen kanalizace), která nesmí být při realizaci zemních prací porušena. Před zahájením zemních prací požadujeme provést přesné vytyčení této kanalizace odpovědným pracovníkem VAS – mistr provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovička (telefon: 566 620 888, 720 510 010) (upozorňujeme, že výzva musí být hlášena mistrovi minimálně 2 pracovní dny dopředu).

Upozorňujeme na ochranné pásmo kanalizace v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 m, na dodržení úhlu křížení vodovodní přípojky s kanalizací 90 – 60° a minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Případné škody na kanalizaci způsobené stavbou vodovodní přípojky hradí investor.

Dále upozorňujeme, že za případné:

- vytyčení stávajících vodovodních a kanalizačních přípojek pro stávající nemovitosti a pozemky před zahájením realizace stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojené na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak
- škody na stávajících vodovodních a kanalizačních přípojkách pro stávající nemovitosti a pozemky způsobené stavbou hradí investor

2.3. K provedení:

- manipulace se stávajícím uzávěrem vody pro stávající vodovodní přípojku k nemovitosti č.p. 114, a to na stávajícím vodovodním řadu ve správě VAS,
- zaslepení stávajícího odbočení pro stávající vodovodní přípojku k nemovitosti č.p. 114 na stávajícím vodovodním řadu ve správě VAS
- nového odbočení s uzávěrem ze stávajícího vodovodního řadu ve správě VAS pro překládanou vodovodní přípojku k nemovitosti č.p. 114,
- manipulace se stávajícím fakturačním vodoměrem VAS OM č. 94068-1200, tj. k jeho demontáži ze stávající vodovodní přípojky k nemovitosti č.p. 114 a k jeho osazení na překládanou vodovodní přípojku k nemovitosti č.p. 114

má výhradní právo VAS. Tyto práce (mimo zemních prací) Vám na objednávku a na základě smluvního vztahu s VAS zajistí pracovníci našeho provozu, kontaktní telefon mistr provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, pan B. Inwald (telefon: 566 651 106, 602 171 265).

2.4. V případě, že montážní práce vodovodní přípojky výše uvedené stavby (kromě vlastního napojení na vodovodní řadu) nebude provádět VAS, požadujeme přizvat mistra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, pana B. Inwalda (upozorňujeme, že výzva musí být hlášena mistrovi minimálně 2 pracovní dny dopředu):

2.4.1. K tlakové zkoušce potrubí vodovodní přípojky, jejíž výsledkem je protokol o tlakové zkoušce vodovodní přípojky podepsaný mistrem provozu vodovodů Žďár nad Sázavou.

2.4.2. Ke kontrole provedených obsypů potrubí vodovodní přípojky, viz formulář č. 1.1 – tato příloha slouží i jako potvrzení mistra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou o odstranění závad.

2.5. Přizvat mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovičku (upozorňujeme, že výzva musí být hlášena mistrovi minimálně 2 pracovní dny dopředu), ke kontrole potrubí kanalizace, který křížila stavba vodovodní přípojky. O této kontrole bude sepsán zápis s uvedením všech závad včetně závad způsobených stavbou vodovodní přípojky při křížení kanalizace, viz. formulář č. 2.1. – tato příloha slouží i jako potvrzení mistra provozu VAS o odstranění závad.

GridServices, s.r.o. ze dne 8.7.2020 pod zn. 5002166403 (výňatek):

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY - STL plynovod OC DN 150 a STL přípojka OC DN 20

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

TOTO STANOVISKO SE TÝKÁ POUZE NEPLYNÁRENSKÉ ČÁSTI STAVBY, netýká se plynofikace objektu. Plynofikaci objektu je nutné řešit samostatně.

Stavba opěrné zdi bude realizovaná dle zákona č. 458/2000 Sb. a ČSN 736005 mimo ochranné pásmo stávajícího plynovodního vedení a zařízení. Křížení plynovodního vedení navrhovanou opěrnou zdí bude realizováno pouze kolmo a tak, aby v ochranném pásmu plynovodního vedení nebyl realizovaný žádný základ.

K plynovému zařízení umístit zpevněné plochy v souladu s ČSN 736005.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 1 m od STL plynovodu a přípojky.

Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 736005, tab. 1 a 2.

Budované objekty (např. šachty, vpusti, dopravní značky, sloupy atd.) musí dodržet od stávajícího zařízení světlou vzdálenost dle ČSN EN 12 007, TPG 702 04, čl. 14.5 a 14.6 – minimálně 1 m, tj. nesmí zasahovat do ochranného pásma zařízení – plynovodu!

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v dané lokalitě. Nutno řešit samostatně (<http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>).

Současně si vyhrazuje upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční / neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody. Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození

plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

E.ON Distribuce, a.s. ze dne 15.5.2020 pod zn. P11356-26048370 (výňatek):

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení NN

Udělujeme souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, při splnění následujících podmínek.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.
3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD). **Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel. 535143692, email: libor.zeleny@eon.cz.**
4. Provádění zemních prací v OP kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
7. Přizvání zástupce ECD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
10. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
11. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN a výkopové práce v OP podzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení VVN je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
12. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
13. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemní uzemňovací soustavy.
14. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby 800 22 55 77.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN Regionální správa, Jiří Olišar, tel. 566 655 747, email: jiri.olisar@eon.cz

12. Stavba bude provedena podle podmínek jednotlivých vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury. Při stavbě musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Před záhozem výkopu pro předmětnou stavbu bude provedeno zaměření jejího skutečného provedení.
13. Při provádění stavby nesmí být narušeny stávající nadzemní a podzemní sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
14. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb - zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi, ...apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Zároveň také nesmí dojít ke znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do původního nebo náležitého stavu.
15. V průběhu stavby budou jednotlivé stavební práce (úseky) prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým pozemkům anebo stavbám, dotčených shora uvedenou stavbou.
16. Při provádění stavebních prací bude zajištěna bezpečnost chodců a bezpečnost silničního provozu na stávajících přilehlých místních komunikacích. V případě znečištění stávajících přilehlých komunikací během provádění stavebních prací, zajistí investor (stavebník) jejich průběžné čištění.
17. Terén pozemků, dotčených výše uvedenou stavbou, bude po provedení stavebních prací uveden zhotovitelem stavby do původního nebo náležitého stavu.
18. S ohledem na charakter předmětné stavby a na předložený plán kontrolních prohlídek stavby stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že postačí provedení pouze závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
19. Stavba bude dokončena do: **31.10.2025**.

20. Dojde-li dle § 176 odst. 1 stavebního zákona při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit (tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele nebo na osobu zabezpečující přípravu stavby či provádějící jiné práce podle stavebního zákona); stavební úřad v dohodě s příslušným dotčeným orgánem stanoví podmínky k zabezpečení zájmů státní památkové péče a ochrany přírody a krajiny, popřípadě rozhodne o přerušení prací.
21. Stavba bude provedena dodavatelsky - stavebním podnikatelem, stanoveným na základě výběrového řízení, případně může být provedena svépomocně. Dle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět nebo osobu provádějící odborné vedení stavby (změny v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu).
22. Dokončenou předmětnou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona **užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí**, který dle citovaného ustanovení § 119 odst. 2 stavebního zákona vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti stanoví příslušný prováděcí právní předpis. Spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu stavebník dle ustanovení § 121 odst. 1 stavebního zákona stavebnímu úřadu předloží údaje určující polohu definičního bodu stavby a adresního místa, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitosti nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán. Dle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Městys Nové Veselí (IČO - 00294926), Na Městečku 114, 592 14 Nové Veselí

Odůvodnění

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování obdržel dne 24.6.2020 žádost o vydání společného povolení pro stavbu: Přístavba a stavební úpravy úřadu městyse Nové Veselí na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 16, 17, 18, 20 a 21 v katastrálním území Nové Veselí. Předložená žádost byla v průběhu řízení předepsaným způsobem doložena.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební opatřením ze dne 16.7.2020 oznámil v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a předložená žádost spolu s přílohami poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru, upustil v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení společného řízení. V citovaném opatření byli zároveň účastníci společného řízení poučeni o podmínkách, za kterých je možno uplatnit námitky k předmětné stavbě a společně s dotčenými orgány byli rovněž upozorněni, že námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné námitky a připomínky.

Současně byla dne 16.7.2020 podle § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vydána výzva k zaplacení správního poplatku za vydání předmětného rozhodnutí, přičemž byl poplatník upozorněn na důsledky nezaplacení správního poplatku.

Stavebník v řízení prokázal, že má k pozemkům a ke stavbě, na nichž se shora uvedená stavba bude provádět, vlastnické právo, které mu dovoluje tyto pozemky a stavbu pro daný účel využít.

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) může být společným povolením přímo dotčeno – a to pozemkové parcely parcelní číslo 19 (zahrada), 344 (ostatní plocha) a 551 (ostatní plocha) v katastrálním území Nové Veselí a vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska nebo vyjádření vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, která byla doložena k výše uvedené žádosti anebo která byla stavebnímu úřadu předložena v průběhu řízení, byla zkoordinována a opodstatněné podmínky anebo požadavky uvedené v těchto stanoviscích a vyjádřeních, byly zahrnuty do podmínek společného povolení.

K souladu požadovaného stavebního záměru s vydanou územně plánovací dokumentací (tzn. s platným územním plánem městyse Nové Veselí), bylo doloženo souhlasné závazné stanovisko MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru rozvoje a územního plánování ze dne 9.6.2020 pod č.j.: RUP/423/20/HŠ.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování v průběhu společného řízení posoudil žádost o vydání společného povolení z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Jelikož Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování v průběhu společného řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto společného povolení, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Doba platnosti společného povolení je 2 roky za podmínek § 94p odst. 5 stavebního zákona. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Společné povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Seznam všech účastníků řízení:

CETIN a.s., E.ON Distribuce, a.s., GridServices, s.r.o., Kraj Vysočina, Městys Nové Veselí a VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s..

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Jihlava.

Ing. Veronika Bartošová
referent stavebního úřadu

Rozdělovník . / .

Rozdělovník

Účastníci řízení (doručení jednotlivě):

Městys Nové Veselí, Na Městečku 114, 592 14 Nové Veselí
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 49 České Budějovice
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava 1, prostřednictvím zástupce: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava 1
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Studentská 1133/3, 591 01 Žďár nad Sázavou

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, Jamská 2231/4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tyršova 623/3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor rozvoje a územního plánování - ÚÚP, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Žďár nad Sázavou, Dopravní inspektorát, nám. Republiky 69/8, 591 20 Žďár nad Sázavou
STÁTNI ENERGETICKÁ INSPEKCE, územní inspektorát, pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, Kotlářská 931/53, 602 00 Brno 2
Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu, Vodní 21, 370 06 České Budějovice 6
Úřad Městyse Nové Veselí, Na Městečku 114, 592 14 Nové Veselí

Přílohy

1 x ověřená projektová dokumentace pro investora (po nabytí právní moci rozhodnutí)

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. f) sazebníku ve výši 5000,- Kč byl zaplacen převodním příkazem dne 16.7.2020.



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR STAVEBNÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ŽIŽKOVA 227/1 591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Č.j.: SÚP/1505/22/Ba-4
Spis. zn.: SÚP/1505/22/Ba
Vyřizuje: Ing. Veronika Bartošová
E-mail: Veronika.Bartosova@zdnarns.cz
Telefon: 566 688 162

Žďár nad Sázavou, dne: 3.4.2023

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 21.4.2023
Žďár nad Sázavou.....

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o prodloužení doby platnosti stavebního povolení pro stavbu: Přístavba a stavební úpravy úřadu městyse Nové Veselí na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 16, 17, 18, 20 a 21/5 v katastrálním území Nové Veselí, kterou podal stavebník **Městys Nové Veselí**, IČO 00294926, Na Městečku č.p. 114, 592 14 Nové Veselí takto:

Podle § 115 odst. 4 stavebního zákona se doba platnosti stavebního povolení, které bylo vydáno dne 19.8.2020 pod č.j. SÚ/996/20/Ba-4-Pov, právní moc dne 9.9.2020,

prodlužuje do 30.4.2025.

Podmínky výše uvedeného stavebního povolení zůstávají v platnosti s tím, že stavba bude dokončena do 30.10.2028, přičemž při provádění stavby budou dodrženy aktuálně platné podmínky správců sítí technického vybavení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Městys Nové Veselí, Na Městečku č.p. 114, 592 14 Nové Veselí

Odůvodnění

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování obdržel dne 10.8.2022 žádost o prodloužení doby platnosti výše uvedeného stavebního povolení pro stavbu: Přístavba a stavební úpravy úřadu městyse Nové Veselí na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 16, 17, 18, 20 a 21/5 v katastrálním území Nové Veselí.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování, opatřením ze dne 16.1.2023 oznámil v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o prodloužení doby platnosti stavebního povolení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a předložená žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení, upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 10 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení o prodloužení doby platnosti stavebního povolení. V průběhu řízení ani ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné námítky účastníků řízení.

Současně byla dne 16.1.2023 podle § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vydána výzva k zaplacení správního poplatku za vydání předmětného rozhodnutí, přičemž byl poplatník taktéž upozorněn na důsledky nezaplacení správního poplatku.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka, vlastníka pozemku a vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou

přímo dotčena) pouze vlastníkům těchto sousedních pozemků, a to pozemkové parcely parcelní číslo 19, 344 a 551 v katastrálním území Nové Veselí (a staveb na nich včetně těch, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) a vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování v průběhu řízení o prodloužení doby platnosti stavebního povolení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených § 115 odst. 4 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že žádost je odůvodněná, dosud nebylo započato s prováděním stavby a žádost byla podána před uplynutím doby platnosti stavebního povolení.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování v průběhu řízení o prodloužení doby platnosti stavebního povolení neshledal důvody bránící vydání tohoto povolení, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Seznam všech účastníků řízení:

Městys Nové Veselí, CETIN a.s., EG.D, a.s., GasNet Služby, s.r.o., Kraj Vysočina, VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Jihlava.



Ing. Veronika Bartošová
referent stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci řízení (doručení jednotlivě)

Městys Nové Veselí, IDDS: vvybcdg, sídlo: Na Městečku č.p. 114, 592 14 Nové Veselí
 CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
 EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu, sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
 GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
 Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspě. organizace, IDDS: 3qdnp8g, sídlo: Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1 - zastoupení pro: Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1
 VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm, sídlo: Studentská č.p. 1133/3, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, IDDS: ntdaa7v, sídlo: Jamská č.p. 2231/4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
 Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, IDDS: 4uuai3w, sídlo: Tyršova č.p. 623/3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
 MěÚ Žďár nad Sázavou, Odbor stavební a územního plánování - ÚÚP, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
 MěÚ Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
 Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Úz. odbor Žďár nad Sázavou, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc, sídlo: nám. Republiky č.p. 69/8, 591 20 Žďár nad Sázavou
 STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE, územní inspektorát pro Jihočeský kraj a Kraj Vysočina, IDDS: hq2aev4, sídlo: Lipenská č.p. 869/17, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
 Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu, Regionální kancelář Jihlava, IDDS: n7wefgn, sídlo: Vodní č.p. 1629/21, 370 06 České Budějovice 6
 Úřad městysu Nové Veselí, IDDS: vvybcdg, sídlo: Na Městečku č.p. 114, 592 14 Nové Veselí